

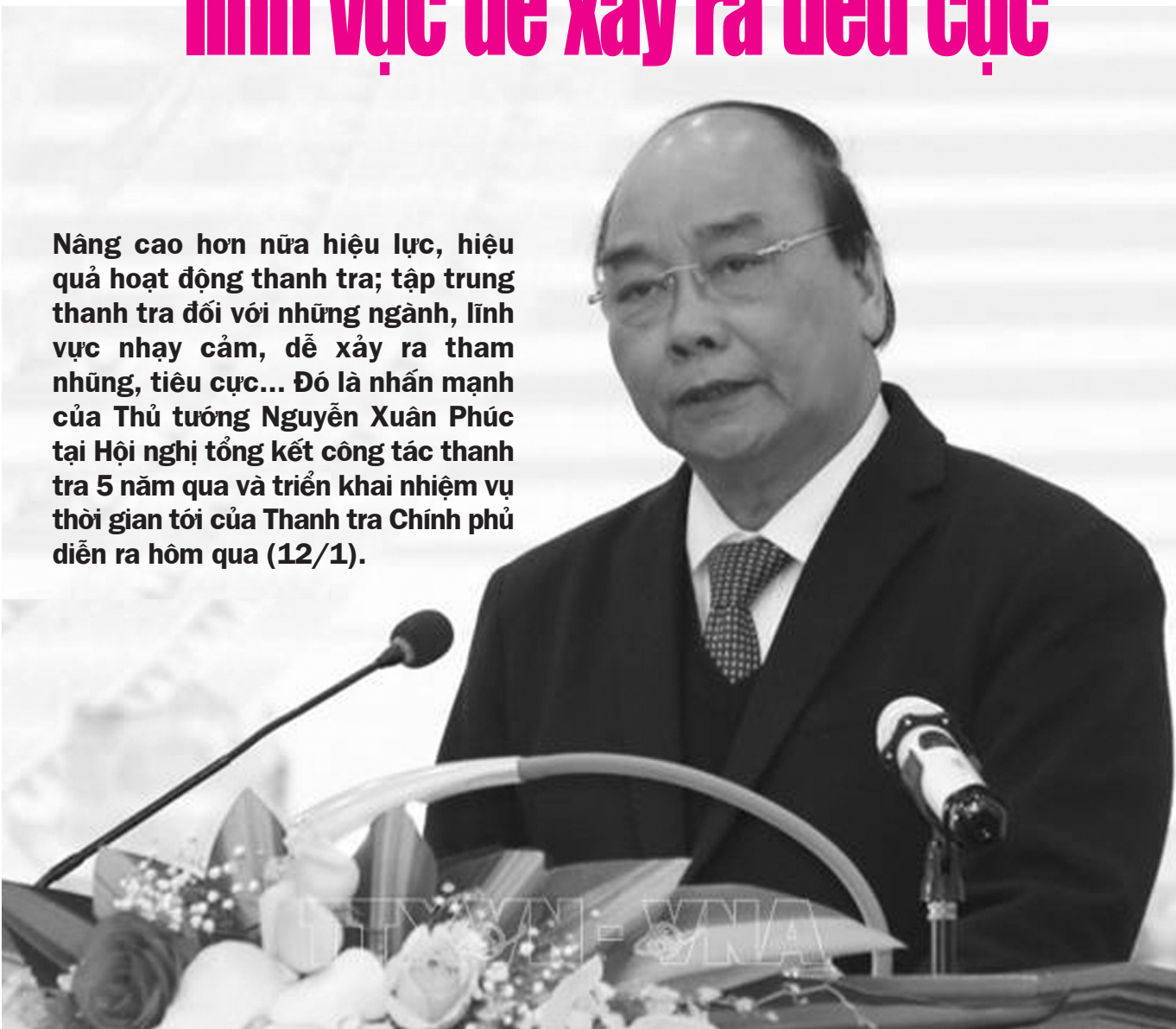
Tạo điều kiện tối đa để báo chí thông tin về Đại hội XIII của Đảng

Yêu cầu trên được Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Võ Văn Thưởng nhấn mạnh tại cuộc họp triển khai các hoạt động của Trung tâm Báo chí, Khu trung bày sách, báo Đại hội XIII của Đảng, diễn ra chiều 12/1, tại Hà Nội.

(Trang 2)

Tập trung thanh tra những ngành, lĩnh vực dễ xảy ra tiêu cực

Nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả hoạt động thanh tra; tập trung thanh tra đối với những ngành, lĩnh vực nhạy cảm, dễ xảy ra tham nhũng, tiêu cực... Đó là nhấn mạnh của Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc tại Hội nghị tổng kết công tác thanh tra 5 năm qua và triển khai nhiệm vụ thời gian tới của Thanh tra Chính phủ diễn ra hôm qua (12/1).



● Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc phát biểu tại Hội nghị.

(Trang 3)

TƯ PHÁP HẢI PHÒNG:

Kịp thời đề xuất, tham mưu các chiến lược, kế hoạch, đề án quan trọng



Ngày 12/1, Sở Tư pháp TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị Tổng kết công tác năm 2020 và triển khai công tác năm 2021. Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh dự và chỉ đạo Hội nghị.

(Trang 5)

Tiếp tục tỏa sáng hình ảnh "Bộ đội Cụ Hồ"

Trong mọi gian khó, Quân đội luôn là lực lượng nòng cốt, xung kích; hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chiến đấu trong thời bình, tiếp tục làm tỏa sáng hình ảnh "Bộ đội Cụ Hồ" thời kỳ mới - Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Ngô Xuân Lịch nhấn mạnh...

(Trang 8)

CHÀO NGÀY MỚI

Mục tiêu vì con người

Từ năm 2015, khi Việt Nam tham gia Chương trình Nghị sự về phát triển bền vững của Liên Hợp quốc đến năm 2030 với 17 nhóm mục tiêu, 169 mục tiêu cụ thể, từ duy trì hòa bình, hợp tác, phát triển kinh tế bền vững, bảo vệ môi trường đến đầu tư và chăm lo cho con người...

(Trang 2)

Thử nghiệm liều cao nhất vaccine phòng Covid-19 do Việt Nam sản xuất

Ngày 12/1, ba tình nguyện viên đã được tiêm thử nghiệm vaccine Nano Covax phòng Covid-19 với liều cao nhất là 75 microgam tại Học viện Quân y. Các tình nguyện viên này ở độ tuổi từ 20-22 tuổi.

(Trang 6)

TRONG SỐ NÀY

Nghiên cứu nổi lại chuyến bay thương mại sau Tết Nguyên đán 2

Hà Nội:
Triển khai đồng bộ nhiều giải pháp hạn chế ô nhiễm không khí 7

TP Hồ Chí Minh kiến nghị tăng hơn 3.600 biên chế công chức 14

Quy định mới về thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức



Bộ Nội vụ vừa ban hành Thông tư 06/2020 về Quy chế tổ chức thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức; nội quy thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức.

(Trang 15)

Hơn 500 tỷ đồng tặng quà Tết cho người có công

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Nguyễn Phú Trọng vừa ký Quyết định về việc tặng quà cho đối tượng có công với cách mạng nhân dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu năm 2021.

Theo Quyết định này, quà tặng được chia thành hai mức là 600.000 đồng và 300.000 đồng. Như vậy, so với năm 2020, mức quà tặng dịp Tết cho người có công năm 2021 đã được điều chỉnh tăng 1,5 lần. Năm 2020 có hai mức quà tặng là 400.000 đồng và 200.000 đồng.

Cụ thể, mức quà 600.000 đồng dành tặng cho các đối tượng gồm: người hoạt động cách mạng trước ngày 1/1/1945 đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; người hoạt động cách mạng từ ngày 1/1/1945 đến ngày khởi nghĩa tháng Tám năm 1945 đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; Bà mẹ Việt Nam Anh hùng đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, Anh hùng Lao động trong thời kỳ kháng chiến đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, thương binh loại B, bệnh binh suy giảm khả năng lao động từ 81% trở lên đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học suy giảm khả năng lao động từ 81% trở lên đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; người có công giúp đỡ cách mạng đang hưởng trợ cấp nuôi dưỡng hàng tháng; thân nhân liệt sỹ đang hưởng trợ cấp tuất nuôi dưỡng hàng tháng; thân nhân của hai liệt sỹ trở lên đang hưởng trợ cấp tuất hàng tháng.

Mức quà 300.000 đồng tặng cho các đối tượng gồm: Thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, thương binh loại B, bệnh binh suy giảm khả năng lao động từ 80% trở xuống đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; thương binh đang hưởng chế độ mất sức lao động; người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học suy giảm khả năng lao động từ 80% trở xuống đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; người hoạt động cách mạng hoặc hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù, đày đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; người có công giúp đỡ cách mạng đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng; đại diện thân nhân liệt sỹ; người thờ cúng liệt sỹ (trường hợp liệt sỹ không còn thân nhân). Tổng kinh phí tặng quà người có công với cách mạng dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 là gần 518 tỷ đồng. **KHÁNH CHI**

Tạo điều kiện tối đa để báo chí thông tin về Đại hội XIII của Đảng

Yêu cầu trên được Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương (TU) Đảng, Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương Võ Văn Thưởng nhấn mạnh tại cuộc họp triển khai các hoạt động của Trung tâm Báo chí, Khu trưng bày sách, báo Đại hội XIII của Đảng, diễn ra chiều 12/1, tại Hà Nội. Hoan nghênh và đánh giá cao công tác chuẩn bị tuyên truyền cho Đại hội XIII của các cơ quan báo chí, ông Võ Văn Thưởng cho biết, công tác thông tin, truyền thông phục vụ Đại hội Đảng lần này được đánh giá có tổ chức bài bản, khoa học, có tính chủ động cao so với các Đại hội trước, đồng thời được kế thừa kinh nghiệm từ các kỳ Đại hội trước.

Trưởng ban Tuyên giáo TƯ yêu cầu phải bảo đảm điều kiện tối đa để báo chí đưa tin, thông tin,

tuyên truyền tốt nhất trước, trong và sau Đại hội; đồng thời đề nghị các cơ quan báo chí nâng cao mức độ tuyên truyền về Đại hội XIII của Đảng theo Hướng dẫn của Ban Tuyên giáo TƯ và Trung tâm Báo chí Đại hội XIII. Đặc biệt, các phóng viên của các cơ quan báo chí, thông tấn nước ngoài không thể vào Việt Nam do tình hình dịch bệnh Covid-19 vẫn sẽ được tạo điều kiện tối đa để thông tin về Đại hội, lan tỏa tốt nhất đề kiêu bào, cộng đồng quốc tế hiểu, biết nhiều hơn về Việt Nam. Cụ thể, thông tin sẽ được cập nhật thường xuyên, liên tục qua Trung tâm báo chí của Đại hội và nhiều kênh khác như Trang tin điện tử Đại hội... Các phóng viên trong nước và quốc tế dự đưa tin về Đại hội sẽ được xét nghiệm Covid-19, bảo đảm an toàn nhất cho Đại hội. **B.LAM**

Nghiên cứu nối lại chuyến bay thương mại sau Tết Nguyên đán

Thủ tướng Chính phủ vừa có chỉ đạo về việc thực hiện chuyến bay đưa công dân Việt Nam ở nước ngoài về nước giai đoạn quý I/2021. Theo đó, do xuất hiện chủng mới của virus Covid-19 lây lan nhanh hơn ở nhiều nước, nên hạn chế tối đa các chuyến bay đưa người nhập cảnh vào Việt Nam từ nay đến Tết Nguyên đán. Trường hợp thực sự cần thiết, từng chuyến bay đón người về phải được các Bộ: Y tế, Ngoại giao, Quốc phòng, Công an, Giao thông Vận tải thống nhất báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.

Bộ Quốc phòng chủ trì phối hợp với Bộ Y tế chuẩn bị kỹ lưỡng các cơ sở cách ly để thực hiện cách ly người Việt Nam nhập cảnh tập trung. Thời hạn, quy trình cách ly cần được rà soát, xem xét phù hợp với yêu cầu phòng chống lây lan của chủng virus mới, đảm bảo tuyệt đối an toàn.

UBND các tỉnh, thành phố tăng cường kiểm tra các cơ sở cách ly (ngoài các khu do Quân đội quản lý) đảm bảo tuân thủ nghiêm các quy định về phòng chống dịch. Các trường hợp nhập cảnh

theo diện cách ly ngăn ngừa đều phải thực hiện cách ly tập trung 14 ngày, trừ các trường hợp đặc biệt do Bộ Ngoại giao xem xét, quyết định.

Bộ Y tế, UBND các tỉnh, thành phố thực hiện nghiêm ngặt việc tiếp nhận, vận chuyển, theo dõi y tế đối với người đã hết hạn cách ly tập trung. Xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm. Bộ Quốc phòng, Bộ Công an tăng cường quản lý xuất nhập cảnh qua biên giới đường bộ, đường thủy, đường biển.

Bộ Công an, UBND các tỉnh, thành phố chỉ đạo chính quyền cơ sở tăng cường tuyên truyền, vận động các gia đình có người thân đang ở nước ngoài muốn về nước tuyệt đối không nhập cảnh trái phép. Các trường hợp về nước bằng đường bộ có hoàn cảnh thực sự khó khăn được Nhà nước xem xét, hỗ trợ kinh phí cách ly.

Sau dịp Tết Nguyên đán, Bộ Giao thông Vận tải nghiên cứu, thúc đẩy việc nối lại chuyến bay thương mại thường lệ tới các nước theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ nhằm phục vụ “mục tiêu kép” và đáp ứng nhu cầu đi lại cơ bản, thiết yếu của công dân. **V.TUÂN**

Phấn đấu tăng 30-40 bậc chỉ số nộp thuế

Bộ trưởng Bộ Tài chính Đinh Tiến Dũng vừa ký Quyết định 02/QĐ-BTC ban hành Kế hoạch hành động của Bộ Tài chính thực hiện Nghị quyết 02/NQ-CP của Chính phủ về tiếp tục thực hiện những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2021.

Liên quan đến lĩnh vực thuế, mục tiêu Bộ Tài chính đặt ra là kết thúc năm 2021 phấn đấu nâng xếp hạng chỉ số nộp thuế và BHXH đảm bảo năm 2021 hoàn thành nhiệm vụ tăng từ 30-40 bậc so với năm 2019 (năm 2020 chưa đánh giá do ảnh hưởng bởi dịch Covid-19).

Để đạt được mục tiêu này, trong năm 2021,

Bộ Tài chính tập trung hoàn thiện hệ thống pháp luật, lập đề nghị đưa vào chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật dự án Luật Thuế giá trị gia tăng (sửa đổi) và dự án Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt (sửa đổi); tổ chức thực hiện có hiệu quả Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn luật; tiếp tục đẩy mạnh việc triển khai các dịch vụ khai thuế, nộp thuế, hoàn thuế điện tử đảm bảo chất lượng và đáp ứng yêu cầu; mở rộng cung cấp dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4 đối với các Thủ tục hành chính lĩnh vực thuế và kết nối với công dịch vụ công quốc gia để tạo thuận lợi cho người nộp thuế... **T.LAN**

TIN VĂN

• **Tiếp tục chuyển công tác tại miền Trung**, ngày 12/1, Đoàn công tác Ban Dân vận TƯ do đồng chí Trương Thị Mai, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư TƯ Đảng, Trưởng ban Dân vận TƯ làm trưởng đoàn đã đến thăm, động viên, chia sẻ khó khăn và tặng quà Tết đồng bào vùng sạt lở núi xã Trà Leng, huyện Nam Trà My, tỉnh Quảng Nam - nơi xảy ra trận động đất kinh hoàng, gây thiệt hại nặng về người, tài sản vào cuối tháng 10/2020. **T.K**

• **Chiều 12/1, tại Hà Nội đã diễn ra Hội nghị Tổng kết Chương trình phối hợp giai đoạn 2017- 2020 giữa Ban Thường trực UB TƯ MTTQ Việt Nam và Bộ Tài nguyên và Môi trường**; ký kết Chương trình phối hợp giai đoạn 2021-2025 và biểu dương các tập thể, cá nhân tiêu biểu trong công tác bảo vệ môi trường. Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Trần Hồng Hà nhấn mạnh, Chương trình đã huy động được sức mạnh của toàn dân tham gia quản lý, sử dụng tài nguyên thiên nhiên hợp lý và bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu. **V.THANH**

Ra mắt Trung tâm xử lý tin giả

Ngày 12/1, Bộ Thông tin và Truyền thông khai trương Trung tâm xử lý tin giả Việt Nam (tingia.gov.vn) và ra mắt đầu số tiếp nhận phản ánh tin giả 18008108.

Theo ông Lưu Đình Phúc, Cục trưởng Phát thanh, Truyền hình và Thông tin điện tử, Trung tâm này có nhiệm vụ tiếp nhận, phát hiện, thẩm định, gắn nhãn tin giả, công bố thông tin xác thực. Trung tâm sẽ chủ động phát hiện nội dung có lượng người chia sẻ, tương tác lớn để đánh giá, thẩm định, gắn nhãn và cảnh báo người dùng; hướng dẫn cách nhận biết, phòng tránh, đối phó với tin giả. Tin giả sẽ được gắn nhãn “Tin giả”; tin sai sự thật hoặc sai sự thật một phần sẽ được gắn nhãn “Tin sai sự thật”. Tin được cơ quan chức năng kết luận là đúng sự thật thì được gắn nhãn Tin xác thực. Sau khi ra mắt, Trung tâm đã gắn nhãn nhiều tin giả như tài khoản giả mạo Trung tâm khí tượng thủy văn quốc gia; giả mạo VTV quảng cáo thuốc đông y. **T.KY**

CHÀO NGÀY MỚI

Mục tiêu vì con người

Từ năm 2015, khi Việt Nam tham gia Chương trình Nghị sự về phát triển bền vững của Liên Hợp quốc đến năm 2030 với 17 nhóm mục tiêu, 169 mục tiêu cụ thể, từ duy trì hòa bình, hợp tác, phát triển kinh tế bền vững, bảo vệ môi trường đến đầu tư và chăm lo cho con người... Những điều này rất gần với lý tưởng, đường lối xây dựng chủ nghĩa xã hội của nước ta. Thực hiện được những nội dung ấy, nói lên ưu việt của chế độ.

Kể từ khi Liên Hợp quốc khảo sát, đánh giá và xếp hạng về chỉ số phát triển bền vững của

các quốc gia, các nền kinh tế, năm 2016, Việt Nam đứng thứ 88. Năm 2017, Việt Nam đứng thứ 68. Năm 2018 là đứng thứ 57. Năm 2019 đứng thứ 54. Và với những nỗ lực, cố gắng vượt bậc đến năm 2020, Việt Nam đã đứng thứ 49 về phát triển bền vững trên thế giới trong khi thu nhập bình quân đầu người đang đứng thứ ngoài 100.

Đây là thành quả nỗ lực phấn đấu liên tục hàng chục năm của Việt Nam. Càng ngày thế giới càng thấy rõ định hướng phát triển theo con đường chủ nghĩa xã hội của Việt Nam là rất đúng.

Con người vừa là mục tiêu, vừa là động lực; luôn được đặt ở trung tâm của mọi chủ trương, chính sách.

Ngay như năm 2020, cả thế giới chao đảo vì Covid-19, Việt Nam với phương châm hành động “Không ai bị bỏ lại phía sau” đã đạt được những thành công thế giới ghi nhận. Trước hoàn cảnh cấp bách do Covid-19 gây ra, Việt Nam đã tổ chức đưa lao động đi làm việc ở nước ngoài và đón người hết hạn về nước; góp phần giữ ổn định ở mức tương đối hoạt động sản xuất của các doanh nghiệp. Nhà nước cũng đã ban hành chính sách hỗ trợ người dân gặp khó khăn. Theo đó, gói hỗ trợ trị giá khoảng 62 nghìn tỷ đồng được

hướng tới 20 triệu người thuộc bảy nhóm đối tượng, trong đó sáu nhóm đối tượng được hỗ trợ từ ngân sách, một nhóm đối tượng doanh nghiệp được vay lãi suất ưu đãi 0% để hỗ trợ. Trong chương trình “Cả nước chung tay vì người nghèo” do Mặt trận Tổ quốc phát động trong năm 2020, chính Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh: “Chung tay vì người nghèo - không để ai bị bỏ lại phía sau” không phải là lời hô hào suông”.

Công tác giảm nghèo bền vững ở Việt Nam đã đạt được những kết quả rất ấn tượng, góp phần giữ ổn định xã hội và tăng thêm lòng tin của người dân vào các chính sách nói riêng, vào Đảng, Nhà nước, vào chế độ.

Bên cạnh các nguồn lực, chương trình mục tiêu, chính sách, chế độ thường xuyên hàng năm, gói hỗ trợ đột xuất của Nhà nước, còn có sự đóng góp không thể thiếu của các tổ chức xã hội, những người có tâm lòng thiện nguyện.

Đất nước muốn phát triển tốt phải có hệ thống an sinh xã hội tốt. Phát triển và bảo đảm an sinh xã hội có mối quan hệ biện chứng. Tất cả nhằm khơi dậy khát vọng, sự đồng lòng chung sức toàn dân tộc góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, tới đây là thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng.

TỪ TÂM

Tập trung thanh tra những ngành, lĩnh vực dễ xảy ra tiêu cực

Nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả hoạt động thanh tra; tập trung thanh tra đối với những ngành, lĩnh vực nhạy cảm, dễ xảy ra tham nhũng, tiêu cực... Đó là nhấn mạnh của Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc tại Hội nghị tổng kết công tác thanh tra 5 năm qua và triển khai nhiệm vụ thời gian tới của Thanh tra Chính phủ (TTCP) diễn ra hôm qua (12/1).

Triển khai hiệu quả các nhiệm vụ

Nhắc đến những thành công quan trọng của đất nước 5 năm qua, nhất là năm 2020, giúp niềm tin của nhân dân với Đảng, Nhà nước được nâng lên, Thủ tướng cho biết, trong khó khăn, đất nước vẫn đạt được mục tiêu kép. Song song với đó, công tác xây dựng Đảng, phòng chống tham nhũng (PCTN), giải quyết khiếu nại, tố cáo (KNTC) đạt nhiều kết quả hết sức quan trọng. Trong đó, TTCP là một trong những cơ quan đóng góp vào thành quả này.

Chia sẻ với những khó khăn của ngành Thanh tra, Thủ tướng khẳng định, nhiệm vụ của ngành Thanh tra là rất khó khăn, nặng nề, nhưng ngành đã tham mưu cho Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xử lý tốt KNTC và PCTN; phát hiện, xử lý theo thẩm quyền các vi phạm pháp luật và đề xuất, kiến nghị sửa đổi, bổ sung kịp thời các bất cập, thiếu sót trong hoạt động quản lý Nhà nước, góp phần phát triển kinh tế - xã hội. Chính những nỗ lực của ngành thanh tra đã giúp công tác giải quyết KNTC đạt kết quả tích cực, cả 4 tiêu chí gồm số lượng công

dân khiếu nại tố cáo, số vụ khiếu nại đồng người, số đơn và số vụ đều giảm, có những tiêu chí giảm đến 18%.

Ngoài ra, các biện pháp phòng ngừa tham nhũng được đẩy mạnh thực hiện, rà soát, đánh giá, sửa đổi phù hợp hơn đã ngăn cản phát huy hiệu quả phòng ngừa tham nhũng. Chú trọng công tác tự phát hiện tham nhũng thông qua công tác kiểm tra và nhất là qua hoạt động thanh tra, giải quyết KNTC. “Năm 2020, ngành Thanh tra đã tập trung triển khai khá đồng bộ, hiệu quả các nhiệm vụ công tác PCTN theo chỉ đạo của Trung ương, Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ, cơ bản đạt được mục tiêu đề ra trong Chiến lược Quốc gia PCTN đến năm 2020... Việc công khai các kết luận kiểm tra, thanh tra đã nhận được sự đồng tình, ủng hộ của cán bộ, đảng viên và nhân dân”, Thủ tướng khẳng định.

Bên cạnh những kết quả trên, Thủ tướng cũng nêu một số tồn tại, hạn chế mà TTCP cần quan tâm hơn nữa, như tình trạng “tham nhũng vặt”, những nhiễu gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp trong giải quyết



● Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc phát biểu tại Hội nghị.

công việc trong nội bộ cơ quan, tổ chức, đơn vị còn hạn chế và cần có cách làm, thanh tra đột xuất để giải quyết căn bản tình trạng này. Ngoài ra, tính kỷ luật, kỷ cương của cán bộ thanh tra cần gương mẫu cao hơn nữa. Thanh tra ngành, nhất là sở, ngành ở địa phương còn yếu.

Xây dựng lực lượng cán bộ kỷ cương, liêm chính, bản lĩnh

Phân tích bối cảnh năm 2021 vẫn còn tình trạng tham nhũng tiêu cực, môi trường đầu tư còn cần cải thiện..., Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc đề nghị TTCP và ngành thanh tra tiếp tục làm tốt nhiệm vụ, trọng trách của ngành đáp lại sự tin tưởng của Chính phủ, nhân dân. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động, công tác của

ngành. Tăng cường công tác thanh tra theo kế hoạch, thanh tra đột xuất, thanh tra chuyên ngành. Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả định hướng, kế hoạch thanh tra năm 2021 theo hướng bảo đảm trọng tâm, hiệu quả, tập trung thanh tra đối với những ngành, lĩnh vực nhạy cảm, dễ xảy ra tham nhũng, tiêu cực, có nhiều đơn thư KNTC.

Lựa chọn thanh tra công vụ, đánh giá việc thực hiện chính sách, pháp luật ở những khâu, những hoạt động quản lý thường xuyên có sự tiếp xúc giữa cán bộ, công chức, viên chức với người dân, doanh nghiệp; nhất là những khâu, những lĩnh vực đã xảy ra vi phạm hoặc có nhiều dư luận về những biểu hiện nhiễu nhiễu, tiêu cực. Nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả hoạt động thanh tra, nhất là nâng cao chất lượng kết

luận thanh tra và hiệu quả thực hiện kết luận thanh tra.

TTCP phải triển khai thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, kế hoạch của Thanh tra Chính phủ về phối hợp tiếp công dân phục vụ Đại hội XIII của Đảng và bầu cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp, không để phát sinh “điểm nóng”.

Thủ tướng cũng đề nghị ngành Thanh tra tập trung nghiên cứu quán triệt đầy đủ nội dung tại hội nghị toàn quốc tổng kết công tác PCTN (ngày 12/12/2020), đặc biệt là kết luận chỉ đạo của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước-Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về PCTN. Song song với đó cần tiếp tục cụ thể hóa để triển khai thi hành Luật PCTN, nhất là những quy định mới về kiểm soát tài sản, thu nhập, kiểm soát xung đột lợi ích. Phải kết hợp chặt chẽ giữa tích cực phòng ngừa với chủ động phát hiện, xử lý kịp thời, đồng bộ, nghiêm minh; trong đó lấy phòng ngừa là chính, cơ bản, lâu dài; phát hiện, xử lý là khâu đột phá, quan trọng.

Nhấn mạnh tầm quan trọng của công tác cán bộ, Thủ tướng yêu cầu ngành Thanh tra củng cố, xây dựng lực lượng cán bộ thanh tra chuyên nghiệp, trách nhiệm, kỷ cương, liêm chính, có bản lĩnh, đi đầu trong công tác đấu tranh PCTN, lãng phí, tiêu cực, trước hết là sự gương mẫu, quyết tâm, quyết liệt của người đứng đầu và tập thể lãnh đạo cơ quan thanh tra các cấp. Chú trọng đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ thanh tra, nhất là cấp cơ sở; chống suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa” trong nội bộ ngành Thanh tra. **KHÁNH CHI**

Hướng tới sản phẩm công nghệ Việt vươn tầm quốc tế

Hôm qua - 12/1, Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) đã tổ chức dự Hội nghị tổng kết năm 2020 và triển khai nhiệm vụ năm 2021. Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc; Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Võ Văn Thưởng; Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam dự Hội nghị.

Công nghiệp ICT trở thành ngành xuất siêu

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Bộ trưởng Bộ TT&TT Nguyễn Mạnh Hùng cho rằng, sự di chuyển từ thế giới thực vào thế giới số là sự di chuyển vĩ đại nhất trong lịch sử nhân loại. Trong cuộc di chuyển này, thách thức lớn và cơ hội lớn luôn đi song hành. Công nghệ số, chuyển đổi số và báo chí truyền thông có vai trò đặc biệt quan trọng trong sự chuyển đổi này. Ngành TT&TT chưa bao giờ có sứ mệnh lớn lao như bây giờ. Và đây cũng là cơ may hiếm có để ngành TT&TT định vị lại mình, nhìn rõ các thách thức và xác

định đúng không gian sống mới đóng vai trò quyết định cho mọi sự phát triển.

Theo báo cáo của Bộ TT&TT, trong năm qua, tất cả gần 60.000 các đơn vị trong ngành, trên 1 triệu cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong toàn ngành đã làm việc ngày đêm, góp phần vào sự phát triển đất nước.

Trong giai đoạn 2016-2020, ngành TT&TT đã đạt được nhiều kết quả minh chứng bằng những con số thật sự ấn tượng, khẳng định tinh thần “Nói được là làm được”, góp phần tạo nên tự hào Việt Nam, nâng thứ hạng Việt Nam trên trường quốc tế. Đó là, bưu chính tăng hạng từ thứ 57 lên thứ 49; ICT tăng hạng từ thứ 108 lên thứ 77; Chính phủ điện tử tăng hạng từ thứ 89 lên thứ 86. Đặc biệt, an toàn, an ninh mạng tăng hạng đột phá từ thứ 100 lên thứ 50. Tổng số nhân lực tham gia hoạt động trong lĩnh vực công nghiệp ICT tăng từ 780.000 lên hơn 1 triệu người.

Đặc biệt, trong giai đoạn

2016-2019, Việt Nam đã vươn lên trở thành một trong những nước dẫn đầu thế giới về sản xuất công nghiệp phần cứng, điện tử - viễn thông; đứng thứ 2 về sản xuất điện thoại và linh kiện, thứ 10 thế giới về sản xuất điện tử và linh kiện, vượt qua nhiều cường quốc như Hoa Kỳ, Đức, Ấn Độ, Brazil, Singapore. Đây cũng là 2 mặt hàng chiếm vị trí số 1 và 3 trong danh sách 10 sản phẩm xuất khẩu chủ lực của Việt Nam, đưa ngành công nghiệp ICT Việt Nam trở thành ngành xuất khẩu và xuất siêu lớn nhất của nền kinh tế.

Năm 2020 đánh dấu mốc lần đầu tiên Việt Nam công bố chính thức về định hướng phát triển doanh nghiệp công nghệ số, chiến lược Make in Viet Nam. Số doanh nghiệp công nghệ số tăng 28%, đạt gần 60.000 doanh nghiệp.

Thôi thúc có tính lịch sử với ngành Thông tin và Truyền thông

Chia sẻ tại Hội nghị, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam cho biết, năm 2020 là một năm hết sức đặc biệt, ở chính 2 chữ khó khăn. Cả thế giới đều không lường hết được quy mô, sức tác động và sự

tàn phá của đại dịch Covid-19. Trong bối cảnh đó, Việt Nam vẫn có những bước tiến ngoạn mục. Năm 2020 được xem là năm thành công hơn năm 2019 và là năm thành công nhất trong 5 năm trở lại đây.

Trong sự thành công đó, có đóng góp trực tiếp của đội ngũ người lao động ngành TT&TT. Điều này thể hiện ở việc, trong nhiều cuộc khảo sát, Việt Nam đứng đầu về lòng tin của nhân dân vào các chủ trương, giải pháp của Chính phủ, qua đó thể hiện sự hiệu quả của công tác truyền thông. Với chuyển đổi số, cũng có rất nhiều ví dụ về sự phổ biến của các dịch vụ công và những nền tảng trực tuyến.

Thay mặt Chính phủ, Phó Thủ tướng ghi nhận, cảm ơn nỗ lực của những người làm công nghệ TT&TT Việt Nam. Các doanh nghiệp, chuyên gia trong ngành TT&TT đã thể hiện vai trò

không nhỏ trong việc giúp Việt Nam vượt qua đại dịch. Theo Phó Thủ tướng, 30 năm trước, các thế hệ người lao động ngành bưu điện đã cùng nhau giải quyết câu chuyện “alo”. Giờ đây, sẽ đến lượt thế hệ mới giải quyết bài toán về dữ liệu.

Trong thời gian tới, Phó Thủ tướng yêu cầu ngành TT&TT tiếp tục đổi mới, tận dụng cơ hội để phát triển và kêu gọi tất cả doanh nghiệp công nghệ thông tin tham gia đẩy mạnh chuyển đổi số, xây dựng Chính phủ điện tử. Phó Thủ tướng Chính phủ khẳng định, với sáng tạo của người dân Việt Nam cùng quy mô về dân số, thị trường và sự lãnh đạo xuyên suốt của Đảng, hệ thống chính trị chính là thời cơ để Việt Nam ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin cho ra những sản phẩm mang thương hiệu Việt Nam không chỉ phục vụ trong nước mà còn đáp ứng thị trường thế giới. **THỰC QUYÊN**

Riêng đối với lĩnh vực báo chí tuyên truyền, Bộ TT&TT đã thực hiện quy hoạch báo chí theo Quyết định số 362/QĐ-TTg ngày 3/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ, triển khai sắp xếp tinh gọn các cơ quan báo chí. Hiện, tính đến cuối năm 2020, cả nước có 779 cơ quan báo chí (năm 2016 có 859 cơ quan báo chí). Báo chí thể hiện trung thực dòng chảy chính của xã hội Việt Nam, tạo đồng thuận và niềm tin xã hội, tạo nên khát vọng Việt Nam hùng cường.



ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN:

Cần hoàn thiện quy định về xử lý tiền đặt trước



● Một phiên đấu giá tài sản. (Ảnh minh họa)

Trong thực tiễn, có một số trường hợp người mua được tài sản thi hành án không nộp tiền hoặc nộp không đủ tiền mua tài sản trong thời hạn quy định. Để xử lý những trường hợp này cần có hướng dẫn cụ thể hơn.

Người tham gia đấu giá có thể nhận lại tiền đặt trước

Theo quy định tại Điều 39 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (Luật ĐGTS) thì người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước do tổ chức đấu giá và người có tài sản bán đấu giá thỏa thuận nhưng tối thiểu là 5%, tối đa là 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá... Tổ chức ĐGTS không được sử dụng tiền đặt trước của người tham gia đấu giá vào bất kỳ mục đích nào khác.

Người tham gia đấu giá có quyền từ chối tham gia cuộc đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai; trường hợp khoản tiền đặt trước phát sinh lãi thì người tham gia đấu giá được nhận tiền lãi đó. Tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước và thanh toán tiền lãi (nếu có) trong trường hợp người tham gia đấu giá không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá hoặc trong thời hạn khác do các bên thỏa thuận, trừ trường hợp quy định tại khoản 6 Điều 39 Luật ĐGTS.

Pháp luật cũng quy định các trường hợp người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước. Ngoài ra, tổ chức ĐGTS không được quy định thêm các trường hợp người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong Quy chế cuộc đấu giá. Tiền đặt trước quy định tại khoản 6 Điều 39 Luật ĐGTS thuộc về người có tài sản đấu giá. Trong trường hợp người có tài sản đấu giá là cơ quan nhà nước thì tiền đặt trước được nộp vào ngân sách nhà nước (NSNN) theo quy định của pháp luật, sau khi trừ chi phí đấu giá tài sản.

Khi xử lý khoản tiền đặt trước trong đấu giá tài sản thi hành án, cần lưu ý: Khoản tiền đặt trước theo quy định của Luật ĐGTS mà người đăng ký đấu giá nộp vào không phải là khoản tiền đặt cọc như hợp đồng mua bán thông thường. Do vậy, trường hợp người phải thi hành án chuộc lại tài sản (Theo quy định tại Điều 101 Luật THADS) thì những người đã đăng ký mua tài sản và đã nộp khoản tiền đặt trước không có cơ sở để yêu cầu bồi thường như đối với tiền đặt cọc. Trong thực tiễn, có một số quan điểm cho rằng số tiền đặt trước được xem là tiền đặt cọc và yêu cầu người chuộc tài sản phải chịu khoản phạt tiền cọc. Thậm chí có trường hợp còn yêu cầu người phải thi hành án muốn chuộc tài sản còn phải bồi thường khoản tiền mà họ đã bỏ ra để chuẩn bị đầu tư trên tài sản họ đăng ký mua. Việc yêu cầu này là vô lý, vì người mua không thể biết được là sẽ mua được tài sản khi chưa tổ chức cuộc đấu giá, do đó chưa thể xảy ra hậu quả thiệt hại để phải bồi thường.

Theo quy định tại khoản 5 Điều 39 Luật ĐGTS thì khoản tiền đặt trước chỉ trở thành tiền đặt cọc khi: Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trúng đấu giá phải nộp tiền trong 30 ngày

Khoản 2 Điều 48 Luật ĐGTS quy định: người trúng đấu giá có nghĩa vụ thanh toán đầy đủ tiền mua tài sản đấu giá cho người có tài sản đấu giá theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc theo quy định của pháp luật có liên quan. Theo Điều 27 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP). Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào

tài khoản của cơ quan THADS trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm. Người mua được tài sản bán đấu giá thực hiện việc nộp tiền vào tài khoản tạm giữ của cơ quan THADS mở tại Kho bạc Nhà nước (Khoản 1 Điều 5 Thông tư số 11/2016/ TT-BTP).

Trong thực tiễn, có một số trường hợp người mua được tài sản thi hành án không nộp, nộp không đủ tiền mua tài sản trong thời hạn quy định. Mặc dù khoản 5 Điều 27 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP đã quy định: Trường hợp sau khi phiên đấu giá kết thúc mà người trúng đấu giá tài sản từ chối mua hoặc đã ký hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá nhưng chưa thanh toán thêm bất kỳ khoản tiền nào thì sau khi trừ chi phí đấu giá tài sản, khoản tiền đặt trước thuộc về NSNN và được sử dụng để thanh toán lãi suất chậm thi hành án, tạm ứng chi phí bồi thường Nhà nước, bảo đảm tài chính để thi hành án và các chi phí cần thiết khác. Trường hợp người mua được tài sản bán đấu giá không thực hiện đầy đủ hoặc không đúng hạn nghĩa vụ thanh toán theo hợp đồng thì tiền thanh toán mua tài sản đấu giá được xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá và quy định của pháp luật về hợp đồng mua bán tài sản. Cơ quan THADS tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Quy định như trên là tương đối rõ ràng đối với việc xử lý số tiền đặt trước trong trường hợp người trúng đấu giá vi phạm nghĩa vụ thanh toán. Tuy nhiên, cần có hướng dẫn cụ thể hơn về trình tự, thủ tục thực hiện trong các trường hợp này như thời gian được xử lý số tiền đặt trước và thủ tục xử lý? Khi cơ quan THADS tiếp tục tổ chức bán đấu giá tài sản thì lấy giá nào làm giá khởi điểm để bán đấu giá? Lấy giá khởi điểm của lần bán đấu giá bị hủy hay lấy giá khởi điểm là giá trúng đấu giá của lần bán trước đó?... để các cơ quan THADS thống nhất thực hiện.

HOÀNG THANH HOA

Thực hiện đầy đủ quy định của Hiến pháp 2013 về quyền sở hữu tài sản

Chiều 12/01, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu đã chủ trì Hội đồng tư vấn đánh giá, nghiệm thu chính thức đề tài khoa học cấp Bộ “Hoàn thiện thể chế nhằm thực hiện đầy đủ quy định của Hiến pháp năm 2013 về quyền sở hữu tài sản của Nhà nước, tổ chức và cá nhân”.

Báo cáo tại Hội đồng, Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự-kinh tế Nguyễn Thanh Tú, Chủ nhiệm đề tài cho biết, mục tiêu của đề tài nhằm phân tích toàn diện, giải thích các nguyên tắc hiến định của Hiến pháp 2013 về Quyền sở hữu tài sản và yêu cầu đặt ra đối với việc hoàn thiện pháp luật gắn với tổ chức thi hành pháp luật trong bối cảnh Cách mạng công nghiệp 4.0. Đánh giá bất cập, hạn chế trong việc tiếp cận nguyên lý, lý luận, xây dựng pháp luật và thực thi pháp luật về Quyền sở hữu tài sản, đặc biệt là các loại tài sản mới, phi truyền thống, từ đó đề xuất giải pháp hoàn thiện. Việc nghiên cứu đề tài còn nhằm hỗ trợ các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp thực hiện Đề án “Thế chế hóa đầy đủ Quyền sở hữu tài sản của tổ chức, cá nhân đã được quy định trong Hiến pháp năm 2013, bảo đảm quyền tài sản được giao dịch thông suốt, hiệu lực thực thi và bảo vệ có hiệu quả quyền sở hữu tài sản” và nhiệm vụ tại Nghị quyết số 136/NQ-CP ngày 25/9/2020, Nghị quyết số 50/NQ-CP ngày 17/4/2020.

Đề tài gồm 03 chương, trong đó chương 1 giới thiệu tổng quan lý luận về quyền sở hữu tài sản từ góc độ Hiến pháp, pháp luật dân sự và một số kinh nghiệm nước ngoài. Chương 2 phân tích thực trạng pháp luật và thi hành pháp luật về quyền sở hữu tài sản ở Việt Nam. Chương 3 tổng hợp một số kết luận, bối cảnh, yêu cầu hoàn thiện thể chế và kiến nghị.

Thay mặt Hội đồng, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đánh giá cao giá trị lý luận, thực tiễn, tính thời sự của Đề tài. Đề tài có nhiều đóng góp quan trọng trong việc phát triển pháp luật dân sự nói chung và chế định về sở hữu tài sản nói riêng với nhiều đề xuất, kiến nghị có giá trị tham khảo về đăng ký tài sản, hoàn thiện pháp luật về đất đai, nhà ở, bất động sản.

Tuy nhiên, nhóm nghiên cứu cần làm sâu sắc thêm phần lý luận của đề tài, nhất là về những đặc thù của quyền sở hữu tài sản; cụ thể hơn các kiến nghị liên quan đến việc xử lý tài sản số, tài sản chung của vợ chồng, sở hữu tài sản trong các doanh nghiệp nhà nước, làm rõ các căn cứ, thời điểm xác lập quyền sở hữu; cần nhắc về bố cục đề tài... **BẢO NGỌC**

TUYÊN QUANG: Chi bộ Cục Thi hành án dân sự tổng kết công tác 2020

Mới đây, Chi bộ Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Tuyên Quang đã tổ chức sinh hoạt định kỳ tháng 01/2021, tổng kết công tác xây dựng Đảng năm 2020 và trao tặng Giấy khen cho các đảng viên hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ năm 2020.

Năm 2020 Chi bộ Cục THADS đã lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện nghiêm túc các nghị quyết, chỉ thị của Đảng, chỉ đạo Bộ Tư pháp, của Tổng cục THADS và của cấp ủy cấp trên, triển khai thực hiện chương trình, kế hoạch của Chi bộ, cơ quan đã đề ra.

Phát biểu tại hội nghị, đồng chí Nguyễn Tuyên - Bí thư Chi bộ, Cục trưởng đã đánh giá toàn diện kết quả thực hiện nhiệm vụ chính trị của Chi bộ trong năm qua. Trong năm qua, cấp ủy, chi bộ đã thật sự đoàn kết, dân chủ, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo với tinh thần chủ động sáng tạo, sự nỗ lực phấn đấu của toàn thể cán bộ đảng viên, người lao động trong toàn đơn vị đã đạt được những kết quả quan trọng.

Tại Hội nghị, Chi bộ đã thông qua chương trình công tác, kế hoạch kiểm tra, giám sát và kế hoạch sinh hoạt chuyên đề năm 2021; đồng thời trao tặng Giấy khen cho 05 đồng chí đảng viên hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ và biểu dương 03 đồng chí hoàn thành tốt nhiệm vụ năm 2020.

NGUYỄN HOÀNG MINH

TƯ PHÁP HẢI PHÒNG:

Kịp thời đề xuất, tham mưu các chiến lược, kế hoạch, đề án quan trọng

Ngày 12/1, Sở Tư pháp TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị Tổng kết công tác năm 2020 và triển khai công tác năm 2021. Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh dự và chỉ đạo Hội nghị.

90% thông tin chỉ đạo được xử lý trên môi trường mạng

Báo cáo tại Hội nghị, Phó Giám đốc Sở Tư pháp Hải Phòng Nguyễn Thị Tịnh cho biết, năm 2020, trong điều kiện khối lượng công việc đa dạng và phức tạp nhưng với đổi mới trong công tác chỉ đạo, điều hành, ngành Tư pháp TP Hải Phòng triển khai đồng bộ, toàn diện các lĩnh vực được giao, bám sát chương trình, kế hoạch công tác năm và giai đoạn 2016-2020. Các mặt công tác tư pháp đều có chuyển biến tích cực, đạt kết quả cao hơn so với cùng kỳ. Công tác phối hợp liên ngành trong giải quyết nhiệm vụ được chú trọng nâng cao; công tác chỉ đạo, hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ được đẩy mạnh triển khai ngay từ đầu năm. Đồng thời tiếp tục tăng cường kiểm tra việc chấp hành nội quy, quy chế làm việc, kỷ luật, kỷ cương công vụ của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động tại cơ quan Sở, các đơn vị sự nghiệp trực thuộc và Phòng Tư pháp các quận, huyện.

Đáng chú ý, trong năm 2020, Sở Tư pháp TP Hải Phòng đã tích cực ứng dụng công nghệ thông tin (CNTT) trong hoạt động quản lý, điều hành và cung cấp thông tin cho người dân, doanh nghiệp: 90% thông tin chỉ đạo, điều hành được xử lý trên môi trường mạng và được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử, giảm 90% giấy tờ trong hoạt động của cơ quan, đơn vị.

Giúp hoạt động quản lý, chỉ đạo, điều hành thành phố đạt hiệu quả

Bên cạnh những kết quả đạt được,



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh tặng Bằng khen cho tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc.

so với tiềm năng và thế mạnh, công tác tư pháp Hải Phòng vẫn còn tồn tại một số hạn chế như đội ngũ cán bộ, công chức làm công tác tham mưu, xây dựng văn bản, kiểm tra, xử lý và theo dõi thi hành pháp luật còn “mông”. Do đại dịch Covid-19 nên trong năm 2020, công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) bằng hình thức tuyên truyền trực tiếp tại các hội nghị, lớp tập huấn chưa được triển khai trên diện rộng.

Phát biểu tại hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh nhấn mạnh, năm 2021 sẽ diễn ra nhiều sự kiện hết sức quan trọng của đất nước như Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, bầu cử đại biểu Quốc hội khoá XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026, cũng là năm đầu tiên thực hiện Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021-2030, Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025... Điều này đặt ra nhiều thời cơ và vận hội mới cho đất nước, cho Bộ, ngành Tư pháp cũng như đối với TP Hải Phòng.

Đề đáp ứng sự tin tưởng của lãnh đạo Thành ủy, UBND TP, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đề nghị ngành Tư pháp Hải Phòng cần

tiếp tục có giải pháp đột phá, phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành hữu quan kịp thời đề xuất, tham mưu lãnh đạo TP các chiến lược, kế hoạch, đề án quan trọng, đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng, giúp hoạt động quản lý, chỉ đạo, điều hành TP đạt hiệu quả.

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cũng lưu ý ngành Tư pháp Hải Phòng cần tập trung nguồn lực thực hiện tốt một số nhiệm vụ trọng tâm sau: chú trọng việc tổ chức thực hiện hiệu quả các Luật có liên quan trực tiếp đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ, ngành Tư pháp mới được Quốc hội thông qua trong năm 2020. Ngoài ra, ngành Tư pháp cần ứng dụng mạnh mẽ CNTT phục vụ hoạt động PBGDPL; quản lý, đăng ký và thống kê hộ tịch; bảo đảm Đề án “Số hóa Sổ hộ tịch lịch sử của thành phố Hải Phòng”; đẩy mạnh việc tiếp nhận và giải quyết TTHC cấp phiếu lý lịch tư pháp trên môi trường điện tử...

Nhân dịp này, các tập thể và cá nhân có thành tích xuất sắc trong hoạt động tư pháp năm 2020 đã được Bộ Tư pháp, Sở Tư pháp Hải Phòng tặng Bằng khen, UBND TP Hải Phòng tặng Cờ thi đua.

PHƯƠNG THANH

Triển khai công tác quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi pháp luật năm 2021

Sáng 12/1, Cục Quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật (Cục QLXLVPHC&TDTHPL) đã tổ chức Hội nghị triển khai công tác quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi pháp luật năm 2021. Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh và Cục trưởng Cục QLXLVPHC&TDTHPL Đặng Thanh Sơn đồng chủ trì Hội nghị.

Báo cáo tại Hội nghị, Phó Cục trưởng Cục QLXLVPHC&TDTHPL Lê Thanh Bình cho biết, so với năm 2019, năm 2020 được đánh giá là năm có khối lượng công việc rất lớn, nội dung phức tạp, đặc biệt trong công tác xây dựng thể chế, cùng với đó là sự ảnh hưởng không nhỏ của dịch bệnh Covid-19... nhưng với tinh thần nỗ lực vượt khó, chủ động, sáng tạo, khẩn trương, bài bản trong triển khai Kế hoạch công tác, Cục QLXLVPHC&TDTHPL đã hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ theo Kế hoạch và các nhiệm vụ khác do Lãnh đạo Bộ giao, bảo đảm tiến độ, chất lượng.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh bày tỏ vui mừng khi biết Cục QLXLVPHC&TDTHPL vinh dự được nhận Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ vì có thành tích trong thực hiện nhiệm vụ nâng xếp hạng chỉ số Chi phí tuân thủ pháp luật Việt Nam năm 2019. Cục còn là một trong những đơn vị được công nhận điển hình tiên tiến ngành Tư pháp giai đoạn 2015 - 2020; vinh dự nhận 3 Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tư pháp vì đã có thành tích xuất sắc trong thực hiện công tác thống kê của ngành Tư pháp giai đoạn 2011 - 2020...

Cơ bản nhất trí với các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu của Cục năm 2021, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đề nghị đơn vị tiếp tục rà soát, bảo đảm các nhiệm vụ của đơn vị bám sát nhiệm vụ trọng tâm và phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp công tác năm 2021 của ngành Tư pháp và Chương trình hành động của ngành Tư pháp triển khai thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP và Nghị quyết số 02/NQ-CP năm 2021 của Chính phủ; Chủ động, kịp thời nhận diện chính xác những hạn chế, khiếm khuyết phát sinh trong quá trình thực hiện công tác của đơn vị và những khó khăn, vướng mắc của các Bộ, ngành, địa phương trên các mặt công tác thuộc chức năng quản lý nhà nước của Cục để tự mình hoặc đề xuất Lãnh đạo Bộ có biện pháp, giải pháp tháo gỡ, khắc phục.

Cũng tại Hội nghị, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đã trao Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tư pháp cho 3 tập thể, 4 cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác nâng xếp hạng chỉ số Chi phí tuân thủ pháp luật của Cục QLXLVPHC&TDTHPL. **HỒNG MÂY**

Xử lý hiệu quả các vấn đề pháp lý liên quan đến hội nhập quốc tế

Sáng 12/1, Vụ Pháp luật quốc tế (PLQT), Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội nghị triển khai công tác năm 2021. Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đã dự và phát biểu chỉ đạo Hội nghị.

Trong năm 2020, công tác PLQT cơ bản đạt được nhiều kết quả quan trọng. Cụ thể, Vụ PLQT đã chủ trì thẩm định 45 điều ước quốc tế (ĐUQT); góp ý 119 ĐUQT, thỏa thuận quốc tế; chủ động tham gia chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành triển khai các hoạt động trong lĩnh vực công pháp quốc tế, góp phần đẩy mạnh và nâng tầm đối ngoại đa

phương; triển khai nhiều nhiệm vụ có liên quan, góp phần phát huy vị thế của Việt Nam trên các diễn đàn quốc tế về quyền con người; chủ động triển khai rà soát bước đầu hàng loạt các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến quyền dân sự chính trị.

Bên cạnh đó, Vụ đã hoàn thành xây dựng dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ thay thế Quyết định số 04/2014/QĐ-TTg ngày 14/1/2014 ban hành Quy chế phối hợp trong giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế; tiếp tục thực hiện tốt vai trò của Cơ quan quốc

gia trong khuôn khổ Công ước tổng đạt. Trong năm 2020, Vụ PLQT đã phối hợp với các Bộ, ngành và các đơn vị thuộc Bộ trong việc nghiên cứu, đề xuất hoàn thiện pháp luật nhằm thực hiện CPTPP; thực hiện tốt công tác uỷ thác tư pháp qua đường điện tử do dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp...

Năm 2021, Vụ PLQT tập trung hoàn thiện lĩnh vực pháp luật quốc tế thuộc nhiệm vụ của Bộ Tư pháp; thực hiện việc nghiên cứu, đề xuất hoàn thiện quy định cấp ý kiến pháp lý; Tập trung tổng kết 10 năm thực hiện Thỏa thuận giữa Văn phòng kinh tế và văn hoá Việt Nam tại Đài Bắc với văn phòng kinh tế và văn hoá Đài Bắc tại Việt Nam về

tương trợ tư pháp trong lĩnh vực dân sự; nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác điều ước quốc tế; thực hiện tốt nhiệm vụ chủ trì, đại diện pháp lý cho Chính phủ trong giải quyết các tranh chấp đầu tư quốc tế và xử lý các vấn đề pháp lý liên quan đến hội nhập quốc tế; tiếp tục kiện toàn tổ chức, thu hút nhân lực có chất lượng để bổ sung cho đội ngũ công chức của Vụ...

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc ghi nhận, biểu dương những đóng góp quan trọng của Vụ PLQT vào thành công chung của Bộ, ngành Tư pháp.

Nhấn mạnh chất lượng góp ý thẩm định là công việc vô cùng quan trọng, Thứ trưởng

lưu ý Vụ cần rà soát kỹ lưỡng cơ chế thẩm định ĐUQT; tăng cường rà soát ĐUQT, công ước quốc tế đa phương; Lãnh đạo Vụ cần tập trung vào các mảng công việc có tính chiến lược của đơn vị.

Về giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế, Thứ trưởng đề nghị bám sát vào chỉ đạo Thủ tướng và Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ; tiếp tục quan tâm đến tư pháp quốc tế; ứng dụng công nghệ thông tin, đơn giản hoá thủ tục hành chính, hồ sơ. Bên cạnh đó, tập trung thúc đẩy quyền con người, quyền nghĩa vụ cơ bản của công dân đúng với cam kết quốc tế, phù hợp với pháp luật và điều kiện của Việt Nam.

THANH TRÀ

Đấu tranh, xử lý tội phạm tham nhũng chuyển biến tích cực

Tiếp tục chương trình Phiên họp 52, ngày 12/1, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) đã cho ý kiến về các báo cáo công tác nhiệm kỳ 2016-2021 của Tòa án Nhân dân và Viện Kiểm sát Nhân dân.

Báo cáo do Chánh án Tòa án Nhân dân Tối cao (TANDTC) Nguyễn Hòa Bình và Viện trưởng Viện Kiểm sát Nhân dân Tối cao (VKSNDTC) Lê Minh Trí trình bày cho thấy: Trong bối cảnh có nhiều thuận lợi nhưng cũng không ít khó khăn, thách thức của nhiệm kỳ 2016-2021 nhưng VKSNDTC, TANDTC đã nỗ lực triển khai đồng bộ nhiều giải pháp để thực hiện nhiệm vụ. Nhìn chung kết quả công tác của VKSND các cấp, TAND các cấp có nhiều chuyển biến tích cực, về cơ bản đạt và vượt nhiều chỉ tiêu...; góp phần quan trọng giữ vững an ninh, trật tự an toàn xã hội và thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển.

Cụ thể như về công tác thực hành quyền công tố và kiểm sát điều tra các vụ án hình sự thì công tác xét phê chuẩn việc áp dụng các biện pháp ngăn chặn về cơ bản được thực hiện đúng pháp luật. VKSND các cấp đã kiểm sát 100% các vụ án hình sự ngay từ khi khởi tố; kéo giảm tỷ lệ oan, sai trong giai đoạn điều tra. Tỷ lệ truy tố đúng thời hạn, truy tố đúng tội danh qua các năm đều đạt 99,9%, vượt chỉ tiêu của QH. VKSND đã thực hiện nhiều giải pháp nâng cao chất lượng thực hành quyền công tố và kiểm sát xét xử các vụ án hình sự. Công tác đấu tranh, xử lý tội phạm tham nhũng có nhiều chuyển biến tích cực, tỷ lệ giải quyết án tham nhũng đạt



●Chánh án Tòa án nhân dân Tối cao Nguyễn Hòa Bình trình bày báo cáo công tác tại phiên họp.

Cũng trong ngày 12/1, UBTVQH đã thông qua 4 nghị quyết về điều chỉnh địa giới hành chính của một số đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Đắk Nông; thành lập thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định; thành lập 2 phường thuộc tỉnh Hòa Bình và 5 phường thuộc thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Tại Phiên họp, UBTVQH còn tán thành với đề nghị của Chính phủ, thống nhất tạm dừng xem xét việc điều chỉnh địa giới hành chính, thành lập đơn vị hành chính trên toàn quốc từ tháng 2/2021 đến sau bầu cử đại biểu QH khóa XV và HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026 để bảo đảm các địa phương thực hiện tốt công tác bầu cử.

cao; tỷ lệ thu hồi tài sản năm sau cao hơn năm trước.

Với ngành Tòa án, trong nhiệm kỳ qua, TAND các cấp đã triển khai đồng bộ các giải pháp để nâng cao chất lượng xét xử các vụ án hình sự. Tỷ lệ giải quyết án đạt 99,5%, vượt 11,5% so với chỉ tiêu của QH. Ngành Tòa án đã căn bản khắc phục được việc để án quá thời hạn, hầu hết các vụ án đưa ra xét xử đều trong thời hạn luật định; riêng án kinh tế, tham nhũng, không có vụ án nào để quá thời hạn...

Báo cáo thẩm tra của Ủy ban Tư pháp của QH cho biết, vẫn còn một số trường hợp phải hủy, sửa án do nguyên nhân chủ quan. Một

số vụ án kinh doanh thương mại, giải quyết yêu cầu phá sản doanh nghiệp thời gian giải quyết còn dài. Có trường hợp sau khi tuyên án, đương sự phản ứng bức xúc với kết quả xét xử. Về công tác giải quyết, xét xử các vụ án hành chính, TAND các cấp đã khắc phục được nhiều hạn chế của công tác này. Tỷ lệ giải quyết án hành chính sau nhiều năm đạt thấp, thì đến năm 2020 đã giải quyết đạt 68,8%, vượt 8,8% so với chỉ tiêu của QH...

Kết luận một số nội dung làm việc, Phó Chủ tịch Quốc hội Ưng Chu Lưu đánh giá báo cáo tổng kết nhiệm kỳ được chuẩn bị công phu, kỹ lưỡng. Sau khi tiếp thu, chỉnh

sửa bổ sung các ý kiến góp ý của thành viên UBTVQH thì đủ điều kiện trình tại Kỳ họp thứ 11 của Quốc hội; đề nghị ngành kiểm sát nhân dân hoàn thiện báo cáo để trình ra Quốc hội tại kỳ họp tới đây.

Phát biểu bế mạc Phiên họp, Phó Chủ tịch QH Ưng Chu Lưu nhấn mạnh, Phiên họp thứ 52 của UBTVQH – phiên họp mở đầu của năm 2021 đã kết thúc tốt đẹp, hoàn thành chương trình đề ra. Phó Chủ tịch QH ghi nhận các nội dung của phiên họp lần này được chuẩn bị tương đối chu đáo, đầy đủ, là cơ sở giúp UBTVQH xem xét, quyết định.

Phó Chủ tịch QH nhấn mạnh, trong thời gian tới, các đơn vị cần tập trung chuẩn bị tốt cho Kỳ họp thứ 11 và nhất là chuẩn bị tổng kết nhiệm kỳ QH khóa XIV, chuẩn bị cho công tác tổ chức bầu cử QH khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021- 2026, đồng thời chú ý đến Phiên họp thứ 53 của UBTVQH dự kiến tổ chức sau Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 để kịp thời hoàn thiện công tác chuẩn bị cho phiên họp từ trước Tết.

HOÀNG THU

TIN TỨC

Việt Nam đạt nhiều kết quả tích cực về phát triển bền vững

Thông báo kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam tại cuộc họp Hội đồng quốc gia về Phát triển bền vững và Nâng cao năng lực cạnh tranh nêu rõ, năm 2015, Liên Hợp quốc đã thông qua Chương trình nghị sự 2030 vì phát triển bền vững với 17 nhóm gồm 169 mục tiêu cụ thể.

Việt Nam đã chủ động, tích cực tham gia và đạt nhiều kết quả tích cực, nhất là 4 nhóm mục tiêu gồm: *Thứ nhất*, nạn đói cơ bản giải quyết, tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo đa chiều giảm từ 10% năm 2015 còn dưới 3% năm 2020; *Thứ hai*, chất lượng giáo dục và đào tạo được cải thiện và được xếp hạng khá cao so với các nước có cùng trình độ phát triển: giáo dục phổ thông xếp thứ 38 trong tổng số 174 nền kinh tế; giáo dục đại học top 70... *Thứ ba*, chiến lược và kế hoạch ứng phó với biến đổi khí hậu, bảo vệ và phát triển rừng, năng lượng sạch, ứng phó thảm họa được quan tâm chỉ đạo và thực hiện có hiệu quả; *Thứ tư*, hợp tác quốc tế một cách chủ động, tích cực và hiệu quả.

Việc thực hiện có hiệu quả các mục tiêu trong các ngành, lĩnh vực đã đóng góp tích cực vào cải thiện thứ hạng phát triển bền vững của Việt Nam (từ 88 năm 2016 lên 68 năm 2017, 57 năm 2018, 54 năm 2019 và 49 năm 2020) trong điều kiện thu nhập bình quân đầu người chưa vượt qua vị trí thứ 100. Đây là kết quả tích cực, được các tổ chức quốc tế đánh giá cao. Liên Hợp quốc lựa chọn Việt Nam trong số 10 quốc gia được chia sẻ với thế giới về kinh nghiệm phát triển bền vững.

Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam, Chủ tịch Hội đồng yêu cầu giao các chỉ tiêu phát triển bền vững đến tận địa phương. Giao Viện Hàn lâm khoa học xã hội Việt Nam chủ trì, phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư hoàn thiện bộ công cụ đánh giá kết quả thực hiện phù hợp với đặc điểm vùng, miền, địa phương.

Các Bộ, ngành, địa phương thường xuyên rà soát, cập nhật tình hình thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch, chương trình phát triển để chủ động điều chỉnh hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền điều chỉnh cho phù hợp; đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền về phát triển bền vững, trong đó lưu ý làm rõ yêu cầu cụ thể về phát triển bền vững đối với từng loại hình tổ chức, doanh nghiệp.

T.THẢO

Thử nghiệm liều cao nhất vaccine phòng Covid-19 do Việt Nam sản xuất

Ngày 12/1, ba tình nguyện viên đã được tiêm thử nghiệm vaccine Nano Covax phòng Covid-19 với liều cao nhất là 75 microgam tại Học viện Quân y. Các tình nguyện viên này ở độ tuổi từ 20-22 tuổi.

Sau khi tiêm vaccine xong, các tình nguyện viên ở lại Học viện Quân y để theo dõi trong vòng 72 giờ, nếu không có gì bất thường, họ tiếp tục được về nhà và được y tế địa phương theo dõi sát sao về sức khỏe. Đại diện Học viện Quân y cho biết: Ngày 15/1, sẽ tiêm liều 75 microgam cho các tình nguyện viên còn lại.

Đến nay, Học viện Quân y đã tiêm thử nghiệm vaccine Nano Covax cho 20 tình nguyện viên với mức liều 25 microgam, 20 người tiêm mức liều 50 microgam và thêm 3 người tiêm liều cao nhất là 75 microga. Học viện Quân y cũng đang tiếp tục khám sàng lọc để chọn tình nguyện viên đủ tiêu chuẩn tiêm liều 75 microgam tiếp theo.

Việc nghiên cứu thử nghiệm Nano Covax trên người tình nguyện được đánh giá là an toàn, các tình nguyện viên đều có sức khỏe ổn định. Trong số các tình nguyện viên tiêm thử nghiệm, có người đã xuất hiện các phản ứng phụ, nhưng không nghiêm trọng, gồm đau nhức vùng tiêm và sốt nhẹ.

T.NGUYỄN

Xử lý nghiêm tình trạng tăng giá vé vận tải trái quy định

Tổng cục Đường bộ Việt Nam vừa tổ chức kiểm tra đột xuất hoạt động vận tải tại Ninh Bình, Thanh Hóa, Nghệ An. Tại các bến xe, lực lượng liên ngành đã kiểm tra hoạt động vận tải, kế hoạch dự phòng xe khách, công tác đảm bảo ATGT, niêm yết giá vé, phòng chống dịch, công tác giải tỏa hành khách dịp cao điểm...

Lực lượng liên ngành yêu cầu lái xe trước khi xuất bến kiểm tra tuyệt đối các thiết bị giám sát hành trình, hệ thống tín hiệu, phanh hãm, niêm yết giá vé, chuẩn bị khẩu trang, dung dịch sát khuẩn... tránh tình trạng xe không đảm bảo chất lượng, nhồi nhét hành khách, nâng giá vé cao hơn quy định và lơ là giám sát phòng dịch. Đồng thời, yêu cầu các doanh nghiệp vận tải ký cam kết chấp hành.

Tổng cục trưởng Nguyễn Văn Huyện cho biết, nhu cầu đi lại của người dân dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 dự báo tăng cao, kéo theo nhiều nguy cơ xảy ra tai nạn giao thông, mất ATGT, nhất là công tác phòng chống dịch Covid-19 tiềm

ẩn nguy cơ nếu không siết chặt. Vì vậy, Sở GTVT, bến xe các địa phương phải huy động nguồn lực, phương tiện, phối hợp chặt chẽ với các doanh nghiệp vận tải đảm bảo thuận tiện cho người dân đi lại.

"Tổng cục Đường bộ Việt Nam phối hợp với các cơ quan, lực lượng liên quan xử lý nghiêm tình trạng tăng giá vé trái quy định, tập trung vào các hành vi vi phạm là nguyên nhân trực tiếp gây tai nạn, ùn tắc giao thông, như: Vi phạm về nồng độ cồn, ma túy; chạy quá tốc độ quy định; không đội mũ bảo hiểm khi đi mô tô, xe gắn máy, không chấp hành các quy định phòng dịch...", ông Nguyễn Văn Huyện cho biết.

Ngoài ra, Tổng cục Đường bộ Việt Nam sẽ tăng cường trích xuất dữ liệu từ thiết bị giám sát hành trình xe ô tô để kịp thời thông báo đến UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phối hợp chấn chỉnh tình trạng vi phạm về điều kiện kinh doanh vận tải của các doanh nghiệp. **K.THẢO**

TUYẾN LỘ TÊ - RẠCH SỎI:

Mở rộng kết nối các trung tâm kinh tế vùng Đồng bằng sông Cửu Long



●Tuyến đường được hàng triệu người dân trông chờ đưa vào khai thác.

Ngày 12/1, tại huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang, Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) tổ chức lễ khánh thành Dự án xây dựng tuyến Lộ Tê - Rạch Sỏi. Dự án này được kỳ vọng sẽ mở rộng tính kết nối các trung tâm kinh tế vùng Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL).

Dự lễ khánh thành có ông Nguyễn Văn Thê, Bộ trưởng Bộ GTVT, lãnh đạo các ban ngành trung ương, lãnh đạo các tỉnh, thành trong khu vực ĐBSCL. Dự án đầu tư xây dựng tuyến Lộ Tê - Rạch Sỏi do Bộ GTVT làm chủ đầu tư, Tổng công ty Cửu Long là đơn vị đại diện chủ đầu tư. Tổng mức đầu tư hơn 6.300 tỷ đồng sử dụng nguồn vốn vay ODA của Chính phủ Hàn Quốc và vốn đối ứng của Chính phủ Việt Nam.

Dự án khởi công xây dựng vào ngày 17/1/2016, sau 5 năm triển khai xây dựng, đến nay, giai đoạn 1 của dự án đã hoàn thành, đảm bảo các điều kiện để thông xe, đưa vào khai thác từ 12/01/2021 và chỉ cho phép các phương tiện cơ giới đường bộ được lưu thông trừ mô tô, xe gắn máy.

Khi đưa tuyến Lộ Tê - Rạch Sỏi vào sử dụng sẽ rút ngắn thời gian đi từ TP. Cần Thơ xuống Kiên Giang. Nếu trước đây từ Lộ Tê (quận Thốt Nốt, TP Cần Thơ) đến Rạch Sỏi (huyện Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang) khoảng 1 giờ 30 phút, hiện nay chỉ còn 50 phút, tăng cường năng lực, hiệu quả khai thác của tuyến đường liên vận quốc tế nối liền Campuchia và Thái Lan đến Việt Nam.

Tuyến Lộ Tê - Rạch Sỏi cùng với các dự án kết nối trung tâm ĐBSCL góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội đối với các địa phương có dự án đi qua nói

riêng và khu vực Tây Nam Bộ nói chung. Đây là công trình có ý nghĩa rất quan trọng, kết nối các trung tâm kinh tế của ĐBSCL, đồng thời mở ra một tuyến mới kết nối trung tâm TP. Hồ Chí Minh đến các tỉnh Tây Nam Bộ.

Đồng thời, tiếp tục kết nối với tuyến Mỹ An - Cao Lãnh và tuyến N2 (Đức Hòa - Mỹ An) (là các tuyến đường bộ cao tốc được đầu tư trong tương lai) để tạo thành trục dọc nối từ TP Hồ Chí Minh đi các tỉnh miền Tây Nam Bộ. Đồng thời, tạo tiền đề cho việc hình thành tuyến cao tốc phía Tây song song với tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông (đến Cà Mau) và cùng với các tuyến cao tốc trục ngang đã được phê duyệt quy hoạch (Bạc Liêu - Rạch Giá - Hà Tiên và Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng) sẽ hình thành mạng lưới đường bộ cao tốc hiện đại, đồng bộ khu vực ĐBSCL.

Ông Nguyễn Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang cho biết: “Đây là công trình được hàng triệu người dân miền Nam trông chờ trong những năm qua. Đồng thời, dự án này khởi đầu giai đoạn tiếp theo, giai đoạn hoàn thiện kết cấu hạ tầng giao thông trọng điểm, đẩy mạnh liên kết vùng, liên kết khu vực”.

Ông Nguyễn Văn Thê, Bộ trưởng Bộ GTVT cho biết, “GTVT ví như mạch máu của

ngành kinh tế, giao thông phát triển tới đâu kinh tế phát triển tới đó”. Theo Bộ trưởng Nguyễn Văn Thê, ĐBSCL là một vùng đất trù phú, màu mỡ nhưng vẫn là một vùng nghèo trong cả nước vì hạ tầng giao thông còn nhiều hạn chế. Thời gian qua, Đảng và Nhà nước cũng đặc biệt quan tâm và có nhiều chính sách hỗ trợ khu vực ĐBSCL. “Nhiều công trình lớn hoàn thành đưa vào sử dụng: Cầu Cao Lãnh, Cầu Vàm Cống và tuyến Lộ Tê - Rạch Sỏi. Hoàn thành 3 hợp phần kết nối ĐBSCL, thông tuyến từ TP Cao Lãnh (tỉnh Đồng Tháp) đến TP Rạch Giá (tỉnh Kiên Giang). Đây là tuyến đường đặc biệt quan trọng, tạo cơ hội mới cho các tỉnh vùng Đồng Tháp Mười, Tứ giác Long Xuyên...”

Theo ông Thê, giao thông ĐBSCL vẫn còn nhiều điểm nghẽn cần tháo gỡ. Trong kế hoạch 2020 – 2025, Bộ đã phối hợp với nhiều bộ, ngành xây dựng kế hoạch 5 năm đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng ĐBSCL. Dự kiến năm 2021 sẽ khởi công dự án tuyến tránh TP Long Xuyên, Khởi công cầu Rạch Miễu 2 nối Bến Tre và Tiền Giang giải quyết ách tắc giao thông trên Quốc lộ 60.

Đặc biệt, Bộ trưởng Nguyễn Văn Thê đề nghị lãnh đạo 2 địa phương: Cần Thơ và Kiên Giang cần chỉ đạo Công an tỉnh bố trí trực 24/24, nghiêm cấm xe thô sơ, xe 2 bánh lưu thông trên tuyến đường này. Căn cứ Nghị định 100 xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm vì sẽ rất dễ xảy ra tai nạn. “Sự ủng hộ của các đồng chí sẽ bảo vệ tài sản và tính mạng cho người dân”, ông Thê nhấn mạnh.

ĐÌNH THƯƠNG

Phối hợp chặt chẽ trong xây dựng Chính phủ điện tử, Tòa án điện tử

Ngày 12/1, tại trụ sở Văn phòng Chính phủ (VPCP) đã diễn ra Lễ ký kết Quy chế phối hợp giữa VPCP và Tòa án nhân dân Tối cao (TANDTC) trong công tác xây dựng Chính phủ điện tử và Tòa án điện tử phục vụ chỉ đạo, điều hành và cải cách thủ tục hành chính (TTHC).

Tại lễ ký kết, Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP Mai Tiến Dũng cho biết, thời gian qua, cải cách TTHC, ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động chỉ đạo, điều hành, nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp, nhất là trong lĩnh vực hành chính tư pháp đã được Chính phủ xác định là một trong những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, đột phá. Tuy nhiên, việc triển khai các nội dung này mới chủ yếu tập trung tổ chức thực hiện ở nội khối các cơ quan hành chính nhà nước, mà dường như còn thiếu sự gắn kết, phối hợp chặt chẽ với quá trình cải cách giữa các cơ quan lập pháp, hành pháp, tư pháp.

Vì vậy, việc ký kết Quy chế phối hợp không chỉ là sự kiện quan trọng của hai cơ quan VPCP và TANDTC, mà còn đánh dấu một dấu mốc trong việc gắn kết, phối hợp chặt chẽ giữa công tác cải cách, xây dựng Chính phủ điện tử của cơ quan hành chính nhà nước với công tác cải cách hành chính tư pháp, xây dựng Tòa án điện tử của cơ quan tư pháp để tạo thành sức mạnh tổng hợp, nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong thực hiện các nhiệm vụ được giao của cả hai cơ quan.

Để thực hiện Quy chế đã ký kết, Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP đề nghị VPCP và TANDTC phối hợp thực hiện các nội dung cụ thể như: tiếp tục mở rộng triển khai gửi nhận văn bản điện tử trên Trục liên thông văn bản quốc gia đến tất cả các cơ quan TAND và giữa các cơ quan TAND với các cơ quan hành chính nhà nước các cấp; tăng cường việc ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác điều hành, quản lý hồ sơ, tài liệu, văn bản và xử lý công việc trên môi trường điện tử của hệ thống TAND; hỗ trợ và chia sẻ kinh nghiệm triển khai xây dựng Trung tâm thông tin, chỉ đạo điều hành của Tòa án và kết nối với Trung tâm thông tin, chỉ đạo điều hành của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ để phục vụ sự chỉ đạo, điều hành của Lãnh đạo Chính phủ, Lãnh đạo TANDTC....

Nhằm nâng cao hơn nữa hiệu quả việc hợp tác, Phó Chánh án Thường trực TANDTC Lê Hồng Quang đề nghị các đơn vị của hai cơ quan tăng cường phối hợp, tham vấn lẫn nhau trong đề xuất, xây dựng các văn bản liên quan ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng Chính phủ điện tử, Tòa án điện tử. Thường xuyên phối hợp, rà soát các nhiệm vụ Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ giao, kịp thời đề xuất Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; định kỳ đánh giá phối hợp giữa hai cơ quan, đưa ra định hướng phát triển về công nghệ thông tin trong các lĩnh vực liên quan để phục vụ đắc lực cho sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước. **T.OANH**

HÀ NỘI:

Triển khai đồng bộ nhiều giải pháp hạn chế ô nhiễm không khí

Những ngày vừa qua, ghi nhận tại 35 điểm quan trắc, chất lượng không khí ở Hà Nội đều nằm trong ngưỡng xấu và rất xấu, tác động nguy hiểm đến sức khỏe cộng đồng. Trong khi đó, theo nhận định của Trung tâm Dự báo khí tượng thủy văn quốc gia, từ tháng 1 đến tháng 3/2021 sẽ xuất hiện nhiều hình thái thời tiết khí tượng bất lợi, gây suy giảm chất lượng không khí ở các đô thị trên cả nước, trong đó có thành phố Hà Nội...

Ông Mai Trọng Thái, Chi cục trưởng Chi cục Bảo vệ môi trường (Sở Tài nguyên và Môi trường - TN&MT Hà Nội) cho biết, Hà Nội đã xác định được 12 nguyên nhân gây ô nhiễm không khí. Bước đầu, TP đã hạn chế được một số nguồn phát thải ô nhiễm như: giảm được 85% số lượng bếp than tổ ong; hạn chế 75% số lượng rom rạ, phụ phẩm cây trồng đốt trên đồng ruộng; tăng cường quét, hút bụi, tưới nước rửa đường trên các tuyến phố; ra quân xử lý xe ô tô chờ vật liệu, rác thải gây ô nhiễm môi trường... Hiện Hà Nội cũng đang nghiên cứu phương án thu hồi, loại bỏ phương tiện cơ giới cũ nát, lạc hậu, không bảo đảm tiêu chuẩn lưu hành gây ô nhiễm môi trường không khí.

Trước mắt, để hạn chế ô nhiễm không khí, TP Hà Nội đã giao Sở TN&MT tiếp tục phối hợp với các quận, huyện, thị xã tuyên truyền, vận động người dân không đốt rom rạ; không sử dụng bếp than tổ ong; rà soát các cơ sở sản xuất bếp than, than tổ ong, đề nghị chuyển đổi loại hình kinh doanh, nhằm hoàn thành mục tiêu loại bỏ hoàn toàn bếp than tổ ong trên địa bàn TP. Mặt khác, Sở TN&MT tiếp tục xây dựng phương án phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đánh giá tính hiệu quả của mô hình hạn chế đốt rom rạ và đề xuất mô hình tái sử dụng rom rạ sau thu hoạch...

TP Hà Nội cũng giao Sở Xây dựng tăng cường kiểm tra, giám sát công tác bảo vệ môi trường tại các công trình xây dựng, cải tạo sửa chữa, lát đá vỉa hè. Công an thành phố xử lý nghiêm phương tiện giao thông xả khói thải, xe cơ giới quá niên hạn sử dụng, ô tô không che chắn, cuốn đất đá trên đường. Đặc biệt, TP giao Sở Y tế phối hợp với Sở TN&MT xây dựng kịch bản ứng phó với ô nhiễm không khí để đưa ra cảnh báo với người dân khi chỉ số AQI từ mức xấu đến nguy hại, như: không ra ngoài tập thể dục vào buổi sáng và chiều tối; hạn chế mở cửa sổ, sử dụng khẩu trang chống bụi khi ra đường, trồng cây xanh quanh nhà giúp ngăn bụi, làm sạch không khí. **ĐỨC DUY**

HƯỚNG TỚI ĐẠI HỘI ĐẠI BIỂU TOÀN QUỐC LẦN THỨ XIII CỦA ĐẢNG

Tiếp tục tỏa sáng hình ảnh “Bộ đội Cụ Hồ”

Trong mọi gian khó, Quân đội luôn là lực lượng nòng cốt, xung kích; hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chiến đấu trong thời bình, tiếp tục làm tỏa sáng hình ảnh “Bộ đội Cụ Hồ” thời kỳ mới- Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Ngô Xuân Lịch nhấn mạnh tại buổi gặp mặt đại biểu cán bộ cao cấp Quân đội nghỉ hưu, nghỉ công tác năm 2020 do Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng tổ chức hôm qua (12/1).

Tại buổi gặp mặt, thay mặt Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, Đại tướng Ngô Xuân Lịch đã thông tin về tình hình thời sự thế giới, khu vực, trong nước; âm mưu, thủ đoạn hoạt động, chống phá của các thế lực thù địch; kết quả tổ chức đại hội đảng bộ các cấp trong Đảng bộ Quân đội; những thành tựu nổi bật trong công tác quân sự quốc phòng giai đoạn 2015 - 2020; mục tiêu, phương hướng nhiệm vụ xây dựng Quân đội những năm tới; đặc biệt là công tác tham mưu chiến lược với Đảng, Nhà nước về quân sự, quốc phòng; xây dựng nền quốc phòng toàn dân, xây dựng Quân đội nhân dân, thực hiện nhiệm vụ quân sự, quốc phòng, đối ngoại quốc phòng.

Trong mọi gian khó, Quân đội luôn là lực lượng nòng cốt, xung kích, đi đầu giúp nhân dân phòng, chống dịch Covid-19, khắc phục hậu quả thiên tai, bão lũ; khẳng định chức năng đội quân công tác, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chiến đấu trong thời bình, tiếp tục làm tỏa sáng hình ảnh “Bộ đội Cụ Hồ” thời kỳ mới.

Đại tướng Ngô Xuân Lịch cho biết: Năm 2020, Quân đội vinh dự



● Đại tướng Ngô Xuân Lịch, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng phát biểu tại buổi gặp mặt.

được đón Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Nguyễn Phú Trọng đến dự, phát biểu chỉ đạo tại các sự kiện quan trọng. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước đánh giá rất cao vai trò, vị thế, bản chất truyền thống anh hùng và danh hiệu thiêng liêng, cao quý “Bộ đội Cụ Hồ” của Quân đội ta; khẳng định sự quan tâm, tin tưởng đặc biệt của lãnh đạo Đảng, Nhà nước dành cho Quân đội nhân dân Việt Nam. Theo Bộ trưởng Ngô Xuân Lịch, đây là nguồn cổ vũ, động viên rất lớn để cán bộ, chiến sĩ toàn quân nỗ lực phấn đấu, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao. Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng luôn trân trọng, đánh giá cao và tiếp thu các ý kiến, kinh nghiệm quý báu của đội ngũ cán bộ cao cấp Quân đội đã nghỉ hưu, nghỉ công tác đối với sự nghiệp củng cố quốc phòng, xây dựng Quân đội, bảo vệ Tổ quốc.

Đại tướng Ngô Xuân Lịch khẳng định: Trong bất cứ hoàn cảnh nào, các đồng chí cán bộ cao cấp Quân đội đã nghỉ hưu, nghỉ công tác luôn là lực lượng chính trị quan trọng, tin cậy của Đảng, Nhà nước, Quân đội, nhân dân; là nguồn kinh nghiệm thực tiễn quý báu về đấu tranh cách mạng, xây dựng Quân đội, củng cố nền quốc phòng toàn dân; đồng thời là những tấm gương sáng để các thế hệ cán bộ, chiến sĩ tiếp bước noi theo.

Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng luôn mong muốn các đồng chí cán bộ cao cấp đã nghỉ hưu, nghỉ công tác tiếp tục phát huy truyền

thống “Bộ đội Cụ Hồ”; có nhiều đóng góp, cống hiến cho sự nghiệp cách mạng của Đảng, sự nghiệp xây dựng Quân đội nhân dân Việt Nam ngày càng vững mạnh, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ mà Đảng, Nhà nước, nhân dân giao phó, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quân đội lần thứ XI, Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng.

Tổ chức gặp mặt cán bộ cao cấp Quân đội nghỉ hưu, nghỉ công tác là hoạt động được tổ chức hàng năm nhằm thể hiện truyền thống tốt đẹp “Uống nước nhớ nguồn” của Quân đội nhân dân Việt Nam, của “Bộ đội Cụ Hồ” và sự quan tâm, tin tưởng của Đảng, Nhà nước, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng đối với đội ngũ cán bộ cao cấp của Quân đội qua các thời kỳ; khẳng định tinh thần trách nhiệm, đoàn kết, thống nhất, quyết tâm cao của các thế hệ cán bộ cao cấp Quân đội đối với sự nghiệp xây dựng, bảo vệ Tổ quốc, xây dựng Quân đội hiện nay.

Đây cũng là dịp để đội ngũ cán bộ cao cấp Quân đội đã nghỉ hưu, nghỉ công tác tiếp tục trao đổi, truyền thụ kinh nghiệm, đóng góp ý kiến tâm huyết với Đảng, Nhà nước, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng trong quá trình lãnh đạo, chỉ đạo sự nghiệp bảo vệ Tổ quốc, xây dựng nền quốc phòng toàn dân, xây dựng Quân đội nhân dân Việt Nam cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại trong tình hình mới. **T.H**

Tôn vinh tác phẩm báo chí xuất sắc về công tác xây dựng Đảng

Tôi nay (13/1) sẽ diễn ra Lễ công bố và trao Giải Báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng (mang tên Búa liềm Vàng) lần thứ V - năm 2020. Đây là giải thưởng báo chí thường niên tôn vinh những tác phẩm báo chí xuất sắc về công tác xây dựng Đảng.

Theo Ban Tổ chức, năm nay, cơ quan Thường trực Giải (Tạp chí Xây dựng Đảng) đã nhận được 1.710 tác phẩm, tăng 50 tác phẩm so với năm 2019. Các tác phẩm tham dự Giải phong phú về chủ đề, thể loại và đã phủ khắp tất cả các tỉnh, thành phố trong cả nước. Các tác phẩm bám sát vấn đề nóng, những sự kiện nổi bật, phản ánh kịp thời những vấn đề thu hút sự quan tâm của toàn xã hội như công tác lãnh đạo, chỉ đạo chuẩn bị và tổ chức đại hội đảng bộ các cấp, tiến tới Đại hội lần thứ XIII của Đảng; phòng, chống dịch Covid-19; phòng tránh, khắc phục hậu quả của thiên tai, bão lũ...

Ngoài ra, những mô hình mới thực hiện thí điểm trong nhiệm kỳ Đại hội XII cần tổng kết để áp dụng trên diện rộng; những vấn đề mới về lý luận và thực tiễn cần

nghiên cứu, phân tích, lý giải; phát triển lý luận để chỉ đường cho cách mạng tiến lên trong giai đoạn mới; về củng cố mối quan hệ giữa Đảng với nhân dân; phát huy vai trò của nhân dân trong xây dựng Đảng; nâng cao vai trò lãnh đạo của Đảng ở các địa bàn, các lĩnh vực cụ thể (trong quân đội, công an, doanh nghiệp, đồng bào dân tộc thiểu số, vùng đồng bào có đạo, trong các doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài)... cũng được phản ánh đầy đủ, toàn diện.

Đáng chú ý, nét mới của Giải năm nay là đa số các tác phẩm quán triệt phương châm “lấy tích cực đẩy lùi tiêu cực”, “lấy cái đẹp dẹp cái xấu”, dòng chủ lưu của các bài dự giải mang chủ đề về “xây”, khác với các năm trước thiên về mảng chủ đề “chống”. Nhiều tác phẩm viết về chủ đề học tập, làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh, biểu dương gương người tốt, việc tốt, giới thiệu những mô hình mới, cách làm sáng tạo, hiệu quả, có sức hấp dẫn bạn đọc và khán, thính giả, có sức lan tỏa. **T.K**

TIN TỨC

Nâng tầm đối ngoại đa phương đến năm 2030

Đó là nhấn mạnh của Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao Phạm Bình Minh tại Hội nghị Tổng kết công tác năm 2020, phương hướng nhiệm vụ năm 2021 của Bộ Ngoại giao vừa diễn ra.

Kết luận hội nghị, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao Phạm Bình Minh đề nghị ngành ngoại giao năm 2021 tập trung vào tổ chức triển khai có hiệu quả đường lối đối ngoại Đại hội toàn quốc lần thứ XIII của Đảng; tiếp tục đưa quan hệ với các nước láng giềng, các nước lớn, các đối tác quan trọng, bạn bè truyền thống vào chiều sâu, ổn định, bền vững với những phương thức sáng tạo, hiệu quả, triển khai tốt ngoại giao kinh tế, ngoại giao văn hóa và công tác người Việt Nam ở nước ngoài. Cùng với đó, đẩy mạnh triển khai chỉ đạo của Ban Bí thư về đẩy mạnh và nâng tầm đối ngoại đa phương đến năm 2030. Theo dõi sát, kiên quyết, kiên trì đấu tranh bảo vệ vững chắc chủ quyền biển đảo và các lợi ích chính đáng của ta ở Biển Đông, các thách thức an ninh truyền thống và phi truyền thống. Tiếp tục triển khai hiệu quả công tác bảo hộ công dân, công tác về người Việt Nam ở nước ngoài, ngoại giao văn hóa, thông tin đối ngoại.

Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh cũng yêu cầu Bộ Ngoại giao phối hợp chặt chẽ, hiệu quả hơn nữa giữa các lực lượng: đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước, đối ngoại Nhân dân, đối ngoại quốc phòng, an ninh. Về công tác xây dựng Ngành, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Phạm Bình Minh chỉ đạo cần tiếp tục làm tốt hơn nữa các mảng công tác tuyển dụng, bổ nhiệm, đào tạo và bồi dưỡng cũng như công tác thi đua khen thưởng để xây dựng đội ngũ cán bộ ngày càng chuyên nghiệp, có phẩm chất và năng lực đáp ứng đòi hỏi ngày càng cao của công tác đối ngoại.

Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Phạm Bình Minh cũng đã phát động chủ đề năm 2021 của Bộ Ngoại giao là “Xây dựng nền ngoại giao toàn diện, hiện đại; thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội toàn quốc lần thứ XIII của Đảng”. **VĂN THANH**

Đẩy mạnh đấu tranh tội phạm trên không gian mạng

Ngày 12/1, Công an TP. HCM tổ chức Lễ công bố Quyết định của Bộ trưởng Bộ Công an và các Quyết định của Giám đốc Công an TP về thành lập, tổ chức Phòng An ninh mạng và Phòng chống tội phạm sử dụng công nghệ cao trực thuộc Công an TP. HCM

Tại buổi lễ, ông Nguyễn Thành Phong, Chủ tịch UBND TP HCM khẳng định, công tác đảm bảo an ninh mạng được TP xác định là một trong những yếu tố trụ cột trong xây dựng thành phố thông minh. TP HCM là một đô thị đặc biệt, là trung tâm về nhiều mặt của cả nước nhưng cũng là nơi các đối tượng tập trung chống phá, tấn công mạng, tội phạm sử dụng công nghệ cao chọn là địa bàn hoạt động. Nhận thấy vấn đề đó, Bộ Công an đã tăng cường lực lượng cho Công an TP, trong đó việc thành lập Phòng An ninh mạng và Phòng chống tội phạm sử dụng công nghệ cao sẽ góp phần quan trọng trong đấu tranh tội phạm hoạt động trên không gian mạng, đồng thời tăng cường hơn nữa công tác quản lý Nhà nước về an ninh mạng.

UBND TP HCM sẽ tạo điều kiện tốt nhất để Công an TP đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị phục vụ công tác an ninh mạng và phòng, chống tội phạm công nghệ cao trên địa bàn, giúp Công an TP nâng cao hơn nữa việc ứng dụng công nghệ vào công tác đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, có sự chuyển biến mạnh mẽ ngay từ những tháng đầu của năm 2021.

Phát biểu giao nhiệm vụ, Thiếu tướng Lê Hồng Nam, Giám đốc Công an TP Hồ Chí Minh yêu cầu Phòng PA05 nhanh chóng ổn định tổ chức, triển khai ngay các nhiệm vụ công tác, xây dựng quy chế công tác. Các đơn vị liên quan nhanh chóng phối hợp, giúp PA05 xây dựng quy chế phối hợp chặt chẽ với các đơn vị trong và ngoài ngành, khảo sát để kịp thời đầu tư trang thiết bị công tác.

Tại buổi lễ, Thiếu tướng Nguyễn Minh Chính, Cục trưởng Cục An ninh mạng và Phòng chống tội phạm sử dụng công nghệ cao (A05 - Bộ Công an) cũng đề nghị Phòng PA05 nhanh chóng triển khai nhiệm vụ công tác, trước mắt là phối hợp với các đơn vị của Công an TP thực hiện tốt cao điểm đấu tranh tấn công tội phạm, bảo vệ tuyệt đối an toàn Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng. **ĐÔNG QUANG**

VÕ CỔ TRUYỀN VIỆT VÀO ĐIỆN ẢNH:

Khơi lại niềm tự hào và quyết tâm gìn giữ

Phim điện ảnh ra rạp dịp đầu năm có hai bộ phim về võ cổ truyền, hứa hẹn mang đến những màn võ thuật mãn nhãn và khơi dậy niềm tự hào về tinh hoa võ thuật Việt Nam. Đây là tín hiệu tích cực đối với công tác bảo tồn và phát huy giá trị võ học cổ truyền bao lâu nay.

Sức hút của võ thuật

Mới đây, bộ phim chiếu rạp “Võ sinh đại chiến” dù bị nhiều nhà phê bình nhận xét “không xuất sắc về nghệ thuật”, “kịch bản đơn giản và dễ đoán”, nhưng lại ghi điểm với đông đảo khán giả nhờ những màn võ thuật chín chu.

Trên các diễn đàn, hội nhóm đánh giá và bình luận phim, nhiều bạn trẻ đã không tiếc lời khen ngợi việc bộ phim đã tái hiện tốt những tinh hoa của bộ môn võ cổ truyền dân tộc, lồng ghép vào trong bối cảnh học đường hiện đại khiến người xem cảm thấy gần gũi nhưng mới lạ.

Bộ môn võ cổ truyền Bình Định được thể hiện qua các phân cảnh về Hùng Kê Quyền, Lão Mai Quyền hay Độc Lư Thương. Sau khi xem xong phim, nhiều khán giả bày tỏ sự hào hứng trước những câu chuyện riêng đàng sau các bộ môn võ thuật, các thể võ cùng những câu khẩu quyết độc đáo.

Cũng cùng thể loại này, sắp tới, bộ phim “Sám hối” dự kiến sẽ ra mắt vào khoảng giữa tháng 1/2021. Đây cũng

là phim hành động võ thuật kể về câu chuyện cuộc đời thăng trầm của võ sĩ quyền anh Minh Long (do diễn viên Bình Minh thủ vai). Từng chạm đến đỉnh cao vinh quang sự nghiệp, từng là nhà vô địch sở hữu chuỗi chiến thắng bất bại, vị võ sĩ sau đó đã phải đối mặt với nhiều biến cố cùng mất mát. Được biết, với kinh phí đầu tư lên tới con số 50 tỷ đồng, bộ phim “Sám hối” đang được đông đảo khán giả chờ mong, trong đó họ mong chờ nhất là những phân cảnh võ thuật mãn nhãn người xem.

Rất lâu rồi mới có thể thấy rạp phim Việt cùng ra mắt một lúc hai bộ phim cùng khai thác đề tài khó nhằn về võ thuật cổ truyền Việt Nam. Sự đón nhận và chờ mong của khán giả cho thấy công tác bảo tồn và phát triển võ cổ truyền Việt Nam đang có chiều hướng phát triển tích cực.

Từ bao lâu nay, bảo tồn và phát triển võ cổ truyền Việt Nam luôn được coi là lĩnh vực rộng, có tính xã hội cao, đóng vai trò quan trọng trong việc xây dựng nền văn hoá Việt Nam đậm đà bản sắc dân tộc và góp phần phát triển nền thể dục thể thao nước nhà. Đáng nói, võ cổ truyền Việt Nam không chỉ đơn thuần là những bài tập nhằm rèn luyện kỹ năng, thể chất, nâng cao khả năng tự vệ của con người mà còn khơi dậy lòng yêu nước, tự hào dân tộc, tinh thần thượng võ và tính nhân văn của người tập võ.

Khát vọng “hồi sinh” võ Việt

Trong dòng chảy hội nhập

quốc tế, có thể thấy những phim ảnh võ thuật Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản và nhiều nước phương Tây đã chiếm lĩnh thị trường Việt Nam bao lâu nay, cùng với đó là sự du nhập của các bộ môn võ thuật nước ngoài, khiến võ truyền thống của người Việt bị lu mờ, mai một.

Chính những thời điểm như vậy, khát vọng gìn giữ tinh hoa võ học dân tộc càng cháy bỏng hơn bao giờ hết với nhiều con người Việt Nam. Có thể kể tới võ sư Phạm Đình Phong đã miệt mài nghiên cứu, sưu tầm, truyền bá võ cổ truyền từ khoảng đầu những năm 2000. Ngoài ra, còn có những võ sư khác như Trần Mạnh Hà đã có hơn 20 năm đóng góp công sức xây dựng các câu lạc bộ võ cổ truyền Nhất Nam tại các tỉnh Lai Châu, Lạng Sơn, Hưng Yên; Nguyễn Khắc Phần là trưởng môn pháp Thiên Môn Đạo luôn tích cực mở rộng quy mô, chiêu mộ học viên, truyền bá những điều tốt đẹp

của võ thuật Việt.

Để các bộ môn võ cổ truyền Việt Nam tiếp cận được đông đảo khán giả như hiện nay chính là thành quả của bao nhiêu tâm huyết, trí tuệ, công sức và thời gian của rất nhiều nhà nghiên cứu, học giả, võ sư, người am hiểu võ học dân tộc. Họ cùng nhau nghiên cứu, sưu tầm, đúc kết, phục dựng các bài võ của tổ tiên, dựng phim, biên soạn sử liệu, sách để góp phần phục hưng, truyền dạy, quảng bá, phát triển và khẳng định giá trị võ học dân tộc...

Đưa võ cổ truyền vào phim điện ảnh có lợi thế tiếp cận được khán giả đại chúng một cách dễ dàng, trực tiếp. Mặc dù không thể nói lên hết toàn bộ khó khăn của giới võ học Việt Nam đã bảo tồn giá trị của võ cổ truyền như thế nào nhưng có thể gói ghém những tinh hoa, đặc trưng của các bộ môn này để khán giả hiểu biết thêm, từ đó thêm yêu quý, tự hào về nét văn hoá đặc trưng của người Việt.

ĐỖ TRANG



● Một cảnh trong phim “Võ sinh đại chiến”.

TIN TỨC

Thủ tướng trả lời chất vấn về thang bảng lương, tuổi nghỉ hưu nghệ sĩ

Thủ tướng Chính phủ vừa có văn bản trả lời câu hỏi chất vấn của ĐBQH Dương Minh Ánh (Đoàn ĐBQH TP. Hà Nội) về thang bảng lương, tuổi nghỉ hưu nghệ sĩ, diễn viên múa, xiếc.

Theo đó, về chính sách tiền lương, Thủ tướng khẳng định Chính phủ đã giao Bộ VH-TT&DL đề xuất và phối hợp với Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính, các cơ quan liên quan xây dựng bảng lương theo vị trí việc làm, chức danh, chức vụ lãnh đạo và phụ cấp theo nghề (nếu có) đối với viên chức chuyên ngành thuộc phạm vi quản lý. Từ đề xuất của Bộ VH-TT&DL về thang, bảng lương mới của viên chức ngành văn hóa, thể thao và du lịch (trong đó có các nghệ sĩ, diễn viên múa, diễn viên xiếc), Chính phủ giao Bộ Nội vụ tổng hợp, cân đối chung, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo các bộ, cơ quan liên quan tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện chế độ tiền lương mới, bảo đảm phù hợp với tình hình kinh tế, khả năng ngân sách và theo đúng quan điểm, định hướng của Nghị quyết số 27-NQ/TW về thực hiện chế độ tiền lương mới; Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 9/10/2020 của Hội nghị lần thứ 13 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII.

Về tuổi nghỉ hưu, văn bản trả lời của Thủ tướng Chính phủ cho biết, theo quy định của pháp luật thi diễn viên xiếc uốn dẻo, để trụ, nhào lộn và xiếc khác trên cao; diễn viên xiếc; dạy thú và biểu diễn xiếc thú, múa ballet, múa cổ truyền và hát tuồng; diễn viên chèo, cải lương, dân ca, kịch, điện ảnh và ca sĩ chuyên nghiệp... thuộc danh mục nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm hoặc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm.

Như vậy, các nghệ sĩ, diễn viên múa, xiếc có thể được nghỉ hưu ở độ tuổi thấp hơn nhưng không quá 5 tuổi so với tuổi nghỉ hưu chung. Riêng các trường hợp có đủ 15 năm trở lên làm nghề, công việc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm và bị suy giảm khả năng lao động từ 61% trở lên sẽ được hưởng lương hưu khi có đủ 20 năm đóng bảo hiểm xã hội trở lên (không kể tuổi đời).

Thực tế có những ngành, nghề có tuổi nghề rất thấp như vận động viên, diễn viên xiếc như ý kiến đại biểu nêu và một số ngành, nghề khác (tuổi nghề chỉ khoảng 30 - 35 tuổi hoặc thấp hơn) nên không thể quy định tuổi nghỉ hưu theo tuổi nghề do phải đảm bảo tương quan trong tổng thể chính sách bảo hiểm xã hội nói chung. Vì vậy, đối với các ngành, nghề này, ngoài các chính sách ưu đãi về tiền lương, tuổi nghỉ hưu... cần có chính sách chuyển đổi vị trí việc làm, đào tạo lại, chuyển đổi nghề nghiệp phù hợp để người lao động tiếp tục phát huy kinh nghiệm, kỹ năng đã có. **H.B**

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Những sắc thái vô cảm

Vào tối Thứ bảy tuần trước, Sa Pa lạnh dưới âm độ, trong cái giá lạnh khủng khiếp đó vẫn có hàng chục đứa trẻ lẻo đẻo đeo bám khách du lịch bán hàng. Dẫu đã từ nhiều tuần nay, nhà chức trách Sa Pa liên tục nhắc nhở khách du lịch không mua hàng của trẻ em nhưng trước cảnh đứa trẻ chừng 6 tuổi dụ em 1 tuổi đi bán túi thơm có giá 10.000 đồng, một du khách nam động

lòng trắc ẩn định mua cho chúng vài chiếc. Ngay lập tức, đội truyền thông di động phát loa nhắc nhở, anh đành không mua nữa, tiếng loa động viên: “Quý khách làm như thế chính là bảo vệ quyền trẻ em”.

Rất đúng, dù có biện minh theo cách nào, đồ cho hoàn cảnh khó khăn ra sao thì cũng không được để trẻ em phải kiếm sống, đó là trách nhiệm của bố mẹ các em. Để cho con đi bán hàng vừa

là lợi dụng lao động trẻ em, vừa là lợi dụng sự thương hại của du khách. Bắt trẻ đi bán hàng là một sự vô cảm mà không mua hàng của những đứa trẻ đáng thương đó cũng là vô cảm, cảm người lớn cho trẻ em bán hàng là loại trừ được cả hai sự vô cảm đó.

Cũng vào tối thứ bảy đó, tại Hà Nội dưới thời tiết lạnh giá, diễn ra trận đấu tranh siêu cúp, người ta chứng kiến những đứa trẻ quần đùi, áo cộc, ăn mặc phong phanh đi cùng các cầu thủ hai đội ra sân. Trong khi các cầu thủ mặc áo phao, mũ trùm đầu thì các cầu thủ nhí run lên vì lạnh nép vào vòng tay của đàn

anh, đứng khá lâu trong gió rét bởi các thủ tục và những lời phát biểu của quan chức. Hình ảnh này lập tức gây nên một sự chỉ trích dữ dội trên mạng, bị gọi là “sự vô cảm người lớn”.

Ban tổ chức giải đấu này đã lên tiếng xin lỗi, giải thích, hứa sẽ theo dõi sức khỏe của các em. Đáng chú ý là trong lời giải thích đó, lỗi là do các em và bố mẹ các em “thích ăn mặc như thế để đứng với thần tượng của mình”. Sự vô cảm có lẽ được nhân lên nhiều lần sau sự vô cảm đầu tiên!

Đợt rét này, nhiều địa phương các tỉnh miền núi phía Bắc có tuyết rơi và được các phương tiện truyền thông miêu

tả là đẹp như châu Âu. Nhiều người đổ xô đi ngắm tuyết dù các cơ quan chức năng cảnh báo đường trơn trượt gây nguy hiểm.

Hàng chục trâu bò chết rét và những người đi ngắm tuyết về có thể mua được thịt trâu bò giá rẻ bán dọc đường. Niềm vui phút chốc của người này đồng thời là nỗi đau buồn kéo dài của kẻ khác.

Thử hỏi còn ai mong có tuyết rơi nữa không khi chứng kiến “cảnh đẹp như châu Âu” có xác của những con trâu bò chết cứng và đằng sau đó là nỗi buồn của chủ nuôi cho tương lai kinh tế gia đình? Nếu khác đi thì hẳn đó cũng là sự vô cảm! **PHALY**

TIN TỨC

Bộ Công an hướng dẫn phân biệt “pháo hoa” và “pháo hoa nổ”

Bộ Công an vừa cho biết, từ ngày 11/1/2020, Nghị định 137/2020/NĐ-CP về quản lý, sử dụng pháo chính thức có hiệu lực thi hành, thay thế Nghị định 36/2009/NĐ-CP về quản lý, sử dụng pháo. Việc sử dụng pháo phải tuân thủ những điều kiện, quy định cụ thể, các loại pháo nào được phép sử dụng đang là vấn đề được nhiều người quan tâm.

“Pháo hoa” mà các cơ quan, tổ chức, cá nhân được sử dụng là loại pháo được chế tạo, sản xuất thủ công hoặc công nghiệp, khi có tác động của xung kích thích cơ, nhiệt, hóa hoặc điện tạo ra các hiệu ứng âm thanh, màu sắc, ánh sáng trong không gian, không gây ra tiếng nổ (điểm b Khoản 1 Điều 3 Nghị định 137)”, Bộ Công an cho hay.

Đối với loại pháo này, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có năng lực hành vi dân sự đầy đủ thì được sử dụng trong các trường hợp: Lễ, tết, sinh nhật, cưới hỏi, hội nghị, khai trương, ngày kỷ niệm và trong hoạt động văn hóa, nghệ thuật. Trường hợp mua, sử dụng pháo hoa của các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân không được phép kinh doanh thì sẽ bị xử lý hành chính theo Điều 10 Nghị định 167/2013/NĐ-CP quy định xử phạt VPHC trong lĩnh vực ANTT, an toàn xã hội; phòng, chống tệ nạn xã hội; PCCC; phòng, chống bạo lực gia đình.

Trường hợp đốt pháo tại nơi công cộng mà gây ảnh hưởng đến an ninh, trật tự thì có thể bị xử lý hình sự về tội “Gây rối trật tự công cộng” theo Điều 318 BLHS.

Còn “pháo nổ” là sản phẩm được chế tạo, sản xuất thủ công hoặc công nghiệp, khi có tác động của xung kích thích cơ, nhiệt, hóa hoặc điện gây ra tiếng nổ hoặc gây ra tiếng rít, tiếng nổ và hiệu ứng màu sắc trong không gian. Pháo nổ gây ra tiếng rít, tiếng nổ và hiệu ứng màu sắc trong không gian được gọi là “pháo hoa nổ” (điểm a Khoản 1 Điều 3 Nghị định 137).

Khoản 1 Điều 5 Nghị định 137 nghiêm cấm việc sử dụng pháo nổ và pháo hoa nổ.

Theo Bộ Công an, các cơ quan, tổ chức, cá nhân cũng cần lưu ý về điều kiện sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu pháo hoa.

Nghị định 137 quy định tổ chức, doanh nghiệp thuộc Bộ Quốc phòng được Bộ trưởng Quốc phòng giao nhiệm vụ nghiên cứu, sản xuất pháo hoa, thuốc pháo hoa thì được phép thực hiện việc nghiên cứu, sản xuất, kinh doanh, xuất khẩu, nhập khẩu pháo hoa, thuốc pháo hoa; phải được cơ quan công an có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh, trật tự.

Các hành vi vi phạm về pháo sẽ bị xử phạt vi phạm hành chính theo Điều 10 Nghị định 167/2013. Mức tiền phạt thấp nhất là 500.000 đồng, mức tối đa là 40.000.000 đồng. Toàn bộ số pháo là tang vật sẽ bị tịch thu. Nếu đốt pháo nổ, pháo hoa nổ gây thiệt hại nghiêm trọng đến tính mạng, sức khỏe, tài sản của người khác thì người vi phạm có thể bị truy cứu TNHS về các tội danh khác tương xứng với hậu quả nghiêm trọng đến tính mạng, sức khỏe, tài sản do hành vi đốt pháo gây ra.

Các hành vi sản xuất, mua bán, tàng trữ, vận chuyển, sử dụng trái phép các loại pháo có thể sẽ bị xử lý hình sự theo các tội quy định tại BLHS. **HOÀNG NGỌC**

QUẢNG TRỊ:

Điều tra làm rõ vụ việc 6 người nhập cảnh trái phép

Ngày 12/1, Công an tỉnh Quảng Trị cho biết vừa phát hiện 6 người có hành vi nhập cảnh trái phép từ Lào về Việt Nam và đã được đưa đi cách ly phòng dịch Covid-19 theo quy định.

Trước đó, tối 10/1, Trạm Cảnh sát Giao thông Đakrông phối hợp với Phòng Quản lý xuất nhập cảnh Công an tỉnh Quảng Trị phát hiện 6 người đi trên ô tô BKS 37A-365.88 nhập cảnh trái phép đang lưu thông trên Quốc lộ 9 hướng Lao Bảo – Đông Hà. Lực lượng chức năng đã dừng phương tiện, kiểm tra giấy tờ và phát hiện sai phạm.

6 đối tượng cùng trú tại tỉnh Nghệ An gồm: Hồ Sỹ Yêm (SN 1971), Lương Thị Hương (SN 1969), Phạm Xuân Đạo (SN 1972), Nguyễn Thị Ngân (SN 1974), Đậu Xuân Khánh (SN 1984), Nguyễn Đức Trung (SN 1980) khai nhận trước khi về Việt Nam đã sang Lào làm ăn.

Đề trở về Việt Nam, mỗi người đã bỏ ra khoảng 7 triệu đồng cho vợ chồng Nguyễn Duy Trinh (SN 1982) và Nguyễn Thị Hiền (SN 1985, cùng trú tại xã Diễn Thập, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An) đang làm việc tại huyện Séno (tỉnh Savanakheth, Lào) để được nhập cảnh trái phép về Việt Nam. Sau khi di chuyển bằng nhiều phương tiện, 6 đối tượng về đến Quảng Trị thì bị phát hiện. Vụ việc hiện đang được cơ quan chức năng tiếp tục điều tra làm rõ. **T.THIỆN**

Ngành kiểm sát chính thức có đơn vị giám định kỹ thuật hình sự

Tại phiên họp thứ 52 diễn ra vào sáng 12/1, UBTVQH đã phê chuẩn quyết định của Viện trưởng VKSNDTC về việc thành lập Phòng Giám định kỹ thuật hình sự.

Theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giám định tư pháp có hiệu lực từ 1/1/2021, tại Khoản 7, Điều 12 quy định: “Viện trưởng VKSNDTC quy định chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của Phòng Giám định kỹ thuật hình sự thuộc VKSNDTC, trình UBTVQH phê chuẩn”, VKSNDTC trình UBTVQH xem xét, phê chuẩn Quyết định của Viện trưởng VKSNDTC quy định về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của Phòng Giám định kỹ thuật hình sự.

Theo Quyết định số 18/QĐ-VKSTC, Phòng Giám định kỹ thuật hình sự thuộc VKSNDTC là tổ chức giám định tư pháp công lập về kỹ thuật hình sự, có tài



● Cơ quan điều tra VKSNDTC bắt một điều tra viên Công an huyện Tuyên Hóa (Quảng Bình) về hành vi làm sai lệch hồ sơ vụ án.

khoản và con dấu riêng theo quy định pháp luật, có chức năng, nhiệm vụ: thực hiện giám định kỹ thuật hình sự về âm thanh, hình ảnh từ các dữ liệu điện tử theo quy định của pháp luật tố tụng và pháp luật giám định tư pháp; nghiên cứu khoa học chuyên ngành kỹ thuật hình sự về âm thanh, hình ảnh từ các dữ liệu điện tử; thực hiện các hoạt động hợp tác quốc tế chuyên ngành kỹ thuật hình sự về âm thanh, hình ảnh từ các dữ liệu điện

tử theo quy định của pháp luật.

Hàng năm, tổng kết, báo cáo Viện trưởng VKSNDTC về tổ chức, hoạt động giám định kỹ thuật hình sự về âm thanh, hình ảnh từ các dữ liệu điện tử để báo cáo Quốc hội, đồng thời gửi báo cáo về Bộ Tư pháp, Bộ Công an theo quy định của pháp luật và các nhiệm vụ khác do Viện trưởng VKSNDTC giao.

Quyết định của Viện trưởng VKSNDTC quy định Phòng

DIỄN BIẾN VỤ VIỆC 16 LÔ ĐẤT, 20 CĂN

Chính quyền địa phương họp bàn cách “g



● Đoàn cán bộ chức năng khảo sát, đánh giá hiện trạng các căn nhà.

làm 20 sổ cho phù hợp với hiện trạng 20 căn nhà.

Theo Báo cáo 529/BC-TNMT ngày 21/4/2020 của Phòng TN&MT, đánh giá về sự việc này, UBND phường cho hay các căn nhà liên kế này đã xây cách đây nhiều năm và “không xác định năm nào”. Việc xây dựng diễn ra trong thời gian dài từ khi UBND phường chưa quản lý khu đất, có thời điểm theo quy định được miễn giấy phép xây dựng.

Về phía Phòng Quản lý Đô thị, đồng ý với kiến nghị của doanh nghiệp và các hộ dân; có ý kiến “để xoay hướng, tách thửa hợp thửa, có thể liên hệ với Becamex để được điều chỉnh cục bộ”.

Trước đó, theo Công văn 1785/STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/5/2016 của Sở TN&MT Bình Dương, các hộ dân có thể tách

thửa, hợp thửa đất kết hợp xoay hướng trong khu dân cư, khu tái định cư; nếu đảm bảo diện tích tối thiểu được phép tách thửa với đất ở, phù hợp quy định tại quy chế quản lý xây dựng khu dân cư, thửa đất mới hình thành không ảnh hưởng đến việc sử dụng của các ô đất khác...

Hàng loạt khu đất khác tại khu vực cùng tình trạng như trên đã được địa phương chấp nhận cho nhập tách thửa xoay hướng như H1, H5, H19, H20, H21...

Tuy nhiên, ngày 26/5/2020, UBND Bến Cát có Văn bản 1645/UBND-KT cho rằng với khu đất H2 “việc tách thửa, nhập thửa, xoay hướng không phù hợp...”, “việc cấp sổ đỏ theo đề nghị của các hộ dân là không có cơ sở”. Văn bản cũng không nêu rõ hướng giải quyết sự việc thế nào.

Giám định kỹ thuật hình sự là đơn vị cấp phòng thuộc Văn phòng VKSND tối cao. Phòng Giám định kỹ thuật hình sự có Trưởng, Phó phòng, các Giám định viên và công chức khác. Trưởng, Phó phòng phụ trách chuyên môn về giám định tư pháp phải là giám định viên tư pháp.

Trình bày báo cáo thẩm tra tại phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp Lê Thị Nga nhấn mạnh, Viện trưởng VKSNDTC có Tờ trình đề nghị UBTVQH phê chuẩn Quyết định trên là thực hiện đúng quy định tại khoản 4 và khoản 7 Điều 2 Luật Giám định tư pháp.

Hồ sơ Tờ trình của Viện trưởng VKSNDTC được chuẩn bị nghiêm túc, đầy đủ, đã có ý kiến đồng ý của Ban chấp hành và Văn bản của Bộ Tư pháp và Bộ Nội vụ, đủ điều kiện trình UBTVQH xem xét.

Bà Nga cho biết, Ủy ban Tư pháp của Quốc hội thống nhất với Tờ trình và Quyết định của Viện trưởng VKSNDTC về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và biên chế, kinh phí hoạt động của Phòng Giám định kỹ thuật hình sự thuộc VKSNDTC.

UBTVQH đã biểu quyết đề nghị phê chuẩn quyết định của Viện trưởng VKSNDTC về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của

Phòng Giám định kỹ thuật hình sự thuộc VKSNDTC với 100% thành viên UBTVQH tham gia biểu quyết tán thành.

●Theo đánh giá của TS Bùi Thị Hạnh, Trưởng khoa PLHS & KSHS, ĐH Kiểm sát Hà Nội, việc thành lập Phòng Giám định kỹ thuật hình sự trong ngành Kiểm sát góp phần giúp VKS làm tốt hơn nhiệm vụ chống oan, sai trong tố tụng hình sự.

Theo khoản 2 Điều 3 Luật Tổ chức VKSND 2014, VKS thực hiện quyền công tố nhằm bảo đảm “mọi hành vi phạm tội, người phạm tội phải được phát hiện, khởi tố, điều tra, truy tố, xét xử kịp thời, nghiêm minh, đúng người, đúng tội, đúng pháp luật, không làm oan người vô tội, không để lọt tội phạm và người phạm tội”.

Mục tiêu này cũng là cơ sở khoa học để luật quy định cho VKS thẩm quyền tiến hành một số hoạt động điều tra. Việc thành lập Phòng Giám định kỹ thuật hình sự trong ngành kiểm sát là biện pháp giúp VKS thực hiện tốt hơn mục tiêu chống oan, sai, xử lý nghiêm minh, kịp thời mọi hành vi phạm tội, bởi:

Thứ nhất, việc giao CQĐT của VKSNDTC điều tra tội phạm xâm phạm hoạt động tư

pháp, tội phạm về tham nhũng, chức vụ xảy ra trong hoạt động tư pháp đặt ra yêu cầu việc điều tra những tội phạm này cần phải được thực hiện bởi một chủ thể độc lập, tách biệt với các chủ thể điều tra khác. Việc điều tra độc lập thì thiết chế hỗ trợ điều tra cũng phải độc lập, đặc biệt là việc thu thập, kiểm tra, đánh giá chứng cứ sẽ được thực hiện một cách chủ động, khách quan.

Thứ hai, việc giao cho VKS thẩm quyền tiến hành một số hoạt động điều tra trong trường hợp cần thiết là nhằm khắc phục vi phạm trong quá trình điều tra vụ án, khắc phục sự thiếu sót về chứng cứ hoặc bỏ lọt tội phạm; hoặc để kiểm tra, đánh giá lại những chứng cứ mà CQĐT đã thu thập được.

Việc tiến hành các hoạt động điều tra của VKS đặt ra yêu cầu phải có sự tách biệt với CQĐT, kể cả hoạt động giám định kỹ thuật hình sự. Có như vậy, chứng cứ thu thập được mới khách quan, toàn diện và kịp thời, mới đủ cơ sở để nhận định về giá trị chứng minh của những chứng cứ mà CQĐT đã thu thập được, cũng như mới có thể khắc phục được các vi phạm hoặc sai sót trong quá trình giải quyết vụ án của CQĐT.

V.SƠN - H.THƯ

Được biết với 19 khách hàng đã mua 20 căn nhà, hiện Cty môi giới đã thanh lý hợp đồng với 16 khách/17 căn. Hiện còn một số hộ đòi quá cao, gấp 3-4 lần số tiền đã đặt cọc, nên hai bên vẫn đang tiếp tục thương lượng. Cty môi giới cho biết nếu trường hợp hai bên không tìm được tiếng nói chung, sự việc sẽ được đưa ra tòa giải quyết theo quy trình vụ kiện dân sự.

của UBND Bến Cát về việc kiểm tra, đánh giá hiện trạng khu đất, Phòng TN&MT, Phòng Quản lý đô thị, UBND phường, Xí nghiệp Phát triển Công nghiệp & Đô thị Mỹ Phước (Xí nghiệp), Cty Becamex và Cty Kim Oanh đã một lần nữa khảo sát, đánh giá hiện trạng, họp bàn làm cơ sở giải quyết vướng mắc, khó khăn với sự việc.

“Địa phương sẽ có giải pháp có tình, có lý”

Tại cuộc họp, các ý kiến cho thấy ở thời điểm phát sinh công trình, theo quy định pháp luật thì không cần phải giấy phép xây dựng. Đại diện UBND phường cho biết đã đi xác minh, khẳng định “phát sinh công trình từ những năm 2008 – 2009, xây phần thô, mà xây như thế nào, trệt, lầu ra sao thì không biết”. Sau đó chủ cũ chuyển nhượng bà Nhung, hoàn thiện phần thô bên ngoài, Kim Oanh môi giới, khi người đặt cọc nhận nhà vào ở thì hoàn thiện phần bên trong.

Theo đại diện UBND phường, tại khu vực này, theo quy định pháp luật, trước 2013 không cần phải cấp phép xây dựng.

Đại diện Phòng Quản lý Đô thị một lần nữa khẳng định: “Tại thời điểm xây dựng, các công trình nhà ở tại khu dân cư áp 6 được miễn giấy phép xây dựng”.

Đại diện Cty Becamex cùng quan điểm khu vực này thời điểm đó được áp dụng quy chế miễn cấp phép xây dựng,

nhưng phải có hồ sơ nộp tại Xí nghiệp để xác nhận ranh đất, chỉ giới xây dựng.

Tới đây, một “lỗ hổng pháp lý” mới được chỉ ra, khi đại diện Xí nghiệp cho biết: “Khi có sổ đỏ, người ta có quyền sang nhượng nên đầu lúc đó không thông qua chỗ Xí nghiệp. Quá trình xây dựng, chủ cũ khi khởi công xây dựng đều không liên hệ đến đơn vị Xí nghiệp”. Thời điểm đó, khi chủ cũ xây nhà chỉ cần mang hồ sơ qua Xí nghiệp xác nhận, thì đã không rắc rối như hiện nay.

Từ đó, xuất hiện ý kiến cần mở xê đúng sai của các chủ cũ khu đất. Tuy nhiên đại diện Cty Kim Oanh nói: “Sự việc đã những năm nhiều năm, giờ người dân và DN chỉ mong muốn làm sao tạo điều kiện cho vụ việc này, không đổ lỗi bên nào. Chúng tôi nhận thấy kiến nghị cho nhập tách thửa xoay hướng cho phù hợp hiện trạng 20 căn nhà không ảnh hưởng gì, mà còn quay ra trục chính, phù hợp thực tế... Đây là đề nghị chính đáng”.

Đại diện Phòng TN&MT đồng quan điểm với Cty Kim Oanh: “Mình nói qua lại cũng không giải quyết được gì. Các đơn vị ban ngành ghi nhận hiện trạng, lắng nghe, ghi nhận những ý kiến, báo cáo UBND TX. UBND TX cũng đã chỉ đạo phải giải quyết chứ không thể để tồn đọng hoài được.

Đề người dân không được cấp sổ, về phía chính quyền cũng không mong muốn vì ảnh hưởng đến người dân. Địa phương sẽ có giải pháp có tình, có lý”.

BUI - NGUYỄN

TIN XÉT XỬ

ĐẮK NÔNG:

Hoãn phiên xử đường dây xăng giả Trịnh Sướng

Phiên tòa sơ thẩm xét xử bị cáo Trịnh Sướng cùng 38 bị cáo khai mạc sáng 12/1 đã sớm phải hoãn lại vì vắng mặt một số bị cáo.

Vụ án có tất cả 39 bị cáo bị truy tố, đưa ra xét xử, trong đó có 3 bị cáo bị tạm giam, 36 bị cáo còn lại được cho tại ngoại. Tất cả đều bị truy tố về hành vi sản xuất, buôn bán hàng giả.

Tại phiên tòa, do hội trường xét xử hạn chế nên chỉ có các bị cáo và những tổ chức, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan mới được vào bên trong theo dõi diễn biến phiên tòa. Phía bên ngoài sân tòa án, TAND tỉnh Đắk Nông cũng đã dựng rạp để người nhà các bị cáo tiện theo dõi phiên tòa.

Trong tổng số 39 bị cáo thì có 3 bị cáo vắng mặt gồm: Lê Châu Phước Hưng, Lê Thị Lý và Nguyễn Lê Minh Hưng. Trong đó Lê Thị Lý có đơn xin xét xử vắng mặt vì sinh con nhỏ, Nguyễn Lê Minh Hưng vắng mặt không có lý do. Riêng bị cáo Lê Châu Phước Hưng gia đình có đơn xin hoãn phiên tòa vì đang điều trị bệnh tâm thần.

Sau khi tiến hành các thủ tục cần thiết cũng như tham khảo ý kiến của đại diện VKSND, các luật sư, HĐXX cho rằng đây là vụ án có tính chất đặc biệt nghiêm trọng, các bị cáo liên quan đến nhau nên việc vắng mặt một số bị cáo sẽ ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến các bị cáo khác nên đã quyết định hoãn phiên tòa.

Theo dự kiến, phiên tòa sẽ được mở lại sau Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021.

Theo cáo trạng, Sướng cùng đồng bọn đã tổ chức pha chế, sản xuất ra hơn 133 triệu lít xăng giả, gần 1,6 triệu lít dầu DO giả. Tổng số lượng hàng giả tương đương với số lượng hàng thật trị giá hơn 2.500 tỷ đồng. **C.BẢN**

BÌNH THUẬN:

Phúc thẩm vụ chuyển mục đích vô tội va 170 ngàn m² đất

Sáng 12/1, tại trụ sở TAND tỉnh Bình Thuận, TAND Cấp cao tại TP HCM đã mở phiên phúc thẩm vụ án “Vi phạm các quy định về quản lý đất đai” theo Điều 229 Bộ luật Hình sự xảy ra tại TP Phan Thiết với hai bị cáo Đỗ Ngọc Điệp (nguyên Chủ tịch UBND TP Phan Thiết) và Trần Hoàng Khôi (cấp phó của Điệp).

Trước đó, ngày 21/8/2020, TAND tỉnh Bình Thuận đã tuyên Khôi 4 năm tù giam, Điệp 24 tháng tù nhưng cho hưởng án treo.

VKSND Cấp cao tại TP HCM đã kháng nghị phúc thẩm một phần bản án hình sự sơ thẩm của TAND tỉnh Bình Thuận, cho rằng bản án sơ thẩm chưa tương xứng với tính chất, mức độ, hành vi và hậu quả mà các bị cáo đã gây ra, chưa đủ tính răn đe, giáo dục và phòng ngừa tội phạm chung; đề nghị tăng mức hình phạt với hai bị cáo.

Theo cáo trạng, lợi dụng chức vụ, quyền hạn được Nhà nước giao trong lĩnh vực quản lý đất đai trên địa bàn TP Phan Thiết, từ tháng 2/2016 đến tháng 12/2018, nhóm 4 bị cáo của Phòng TN&MT đã lập hồ sơ, tham mưu cho phép chuyển mục đích đất trái pháp luật.

Điệp và Khôi đã ký quyết định cho phép chuyển mục đích trái với kế hoạch sử dụng đất hàng năm đã được UBND tỉnh Bình Thuận phê duyệt. Những bị cáo này đã cố tình cho chuyển mục đích trái pháp luật 132 thửa đất với tổng diện tích hơn 170.000 m² làm phá vỡ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của TP, xâm hại trực tiếp đến trật tự quản lý đất đai, đô thị trên địa bàn.

Đặc biệt, việc làm phá vỡ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt đã xâm hại hoạt động đúng đắn của các cơ quan nhà nước; làm giảm hiệu lực quản lý nhà nước và lòng tin của nhân dân đối với công tác quản lý đất đai, đô thị tại địa phương.

Tại phiên phúc thẩm, hai bị cáo đều thừa nhận hành vi sai phạm của mình trong việc thiếu trách nhiệm, tin tưởng vào sự tham mưu của cấp dưới, dẫn đến việc ký cho chuyển đổi mục đích sử dụng từ đất trồng cây lâu năm lên đất ở đô thị không đúng theo quy định.

HĐXX cũng xem xét các tình tiết giảm nhẹ hình phạt như thành khẩn khai báo, nhân thân tốt, bản thân có nhiều đóng góp cho Nhà nước... Tại phiên tòa cũng xuất hiện tình tiết mới là đơn xin giảm nhẹ hình phạt cho Điệp của người dân nơi cư trú và công văn xin giảm nhẹ hình phạt của Hội Cựu chiến binh tỉnh. HĐXX tuyên giữ nguyên bản án sơ thẩm.

KIÊN GIANG

HÀ NỘI:

Đối tượng không nghề nghiệp lừa 292 tỷ của 31 người

HĐXX TAND TP Hà Nội vừa trả hồ sơ điều tra bổ sung vụ Nguyễn Thị Lan (SN 1974, ở TX Bim Sơn, Thanh Hóa) lừa đảo chiếm đoạt 292 tỷ của 31 bị hại tại các tỉnh Thanh Hóa, Ninh Bình, Hà Nội.

Lan là đối tượng không có nghề nghiệp nhưng “nổ” là có quan hệ làm ăn với TGD TCty Công nghiệp xi măng Việt Nam và các quan chức trong ngành xi măng, có thể mua được máy móc thanh lý giá rẻ, kêu gọi mọi người tham gia góp vốn đầu tư cho mình để được hưởng lợi nhuận.

Sau khi nhận tiền, để trì hoãn, Lan nài ra việc khi tháo dỡ dây chuyền nhà máy thì xảy ra tai nạn lao động làm chết 2 kỹ sư khiến công việc phải dừng lại, nhà máy bị thanh tra nên chậm thanh toán.

Sau hai ngày xét xử, HĐXX đã quyết định trả hồ sơ điều tra bổ sung bởi quá trình xét xử xuất hiện một số tài liệu mới. **HỒNG MÂY**



Doanh nghiệp và người dân đều đã tiếp tục nhiều lần có đơn, đề nghị xem xét lại sự việc. Hôm qua (12/1/2021), thực hiện chỉ đạo



Kiến nghị của các hộ dân được một số cơ quan chức năng đánh giá là hợp lý chính đáng.

Thế chế pháp lý đang chậm so với dòng chảy kinh tế số

Dành hẳn 1 chương đề cập đến khung khổ pháp lý cho kinh tế số trong Báo cáo “Dòng chảy pháp luật kinh doanh năm 2020”, theo TS Vũ Tiến Lộc, Chủ tịch Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI), các thế chế pháp lý của Việt Nam dường như đang chậm chân trong dòng chảy với tốc độ vũ bão của kinh tế số.

Hôm qua, 12/1, VCCI đã chính thức công bố báo cáo: “Dòng chảy pháp luật kinh doanh Việt Nam 2020”. Kể từ năm 2018 đây là lần thứ 3 VCCI công bố báo cáo về vấn đề này...

Vẫn còn tư duy cũ trong soạn thảo và ban hành chính sách

Phát biểu tại sự kiện, TS Vũ Tiến Lộc nhấn mạnh, trong năm qua, chính sách của Chính phủ trong hỗ trợ Doanh nghiệp (DN) được thiết kế đi theo hai “dòng chảy” rất mạnh mẽ. *Thứ nhất* là “dòng chảy” rất nhanh, rất kịp thời của các chính sách hỗ trợ cho DN, người dân vượt qua các khó khăn do dịch bệnh Covid-19; *Thứ hai* là “dòng chảy” bền bỉ, mạnh mẽ của các chính sách cải cách thể chế, thúc đẩy môi trường kinh doanh thuận lợi, nâng cao năng lực cạnh tranh của DN và của cả quốc gia.

Theo Chủ tịch VCCI, các chính sách hỗ trợ DN trong năm nay xuất phát từ bối cảnh đặc biệt là dịch Covid-19 cho thấy sự



● Ảnh minh họa.

đồng hành của Chính phủ đối với cộng đồng và chính sách pháp luật trở thành bệ đỡ cho các DN vượt qua khó khăn. Trong khi đó, Chính phủ vẫn đặt ra và kiên trì theo đuổi mục tiêu về cải cách thể chế.

Chỉ ra những điểm sáng trong dòng chảy pháp luật kinh doanh được cộng đồng DN đánh giá cao như: Nghị định 122 thúc đẩy khởi sự kinh doanh; Nghị định 22 miễn lệ phí môn bài cho các DN mới thành lập trong năm đầu; Hay hoạt động hoàn thiện và sửa đổi chính sách để thúc đẩy sự phát triển của các tập đoàn kinh tế tư nhân..., song Chủ tịch VCCI cho rằng hoạt động xây dựng pháp luật năm 2020 vẫn còn tồn tại những điểm khiến cho cộng đồng DN quan ngại, xuất phát chủ yếu từ tư duy soạn chính sách của những nhà làm luật.

“Chúng tôi nhận thấy đâu đó vẫn còn những tư duy cũ kỹ của cách làm chính sách trong cách văn bản được soạn thảo và

ban hành trong năm qua...”- TS Lộc phát biểu. Ông dẫn chứng, đó là các quy định có tính chất gia tăng về chi phí tuân thủ của DN một cách bất hợp lý mà điển hình là dự kiến bổ sung giấy phép con cho người lái xe trong lĩnh vực kinh doanh vận tải; gia tăng điều kiện kinh doanh trong lĩnh vực thẩm định giá. Hay các quy định có tính chất hành chính can thiệp vào thị trường một cách bất hợp lý như quy định kiểm tra vào quyền định giá dịch vụ vận tải của DN... Hay đó vẫn là tư duy đóng cho những quy định mở như quy định Nhà nước vẫn chưa cho tư nhân tham gia vào hoạt động kiểm định thiết bị viễn thông, đài vô tuyến điện...

Không chỉ là những văn bản được ban hành trong năm 2020, TS Lộc cho biết những quy định đã được ban hành trong các năm trước mà VCCI rà soát vừa rồi cũng có nhiều vấn đề như nhiều quy định về điều kiện kinh doanh còn bất cập, thủ

tục hành chính phức tạp, vẫn còn hiện tượng chồng chéo về thẩm quyền quản lý trong một số hoạt động kinh doanh.

“Hụt hơi” trước các lĩnh vực mới

Dẫn ước tính của Google và Temasek trong Báo cáo Kinh tế số Đông Nam Á vừa công bố cuối năm 2020 cho thấy, nền kinh tế số của Việt Nam năm 2020 đã đạt khoảng 14 tỷ USD và dự báo đến năm 2025 sẽ đạt mức 54 tỷ USD, Chủ tịch VCCI cho rằng với tốc độ phát triển nhanh chóng của internet và những tiềm năng không lồ của môi trường này mang lại, các thế chế pháp lý của Việt Nam dường như đang chậm chân trong dòng chảy với tốc độ vũ bão này...

Còn ông Nguyễn Minh Đức, Ban Pháp chế VCCI lại dùng từ “hụt hơi” khi nói về khung khổ pháp lý cho kinh tế số của Việt Nam hiện nay. Theo ông Đức, liên quan đến kinh tế số, đang có 7 vấn đề pháp lý đặt ra, đó là: Hạ tầng viễn thông dành cho internet tốc độ cao; Đầu tư và giấy phép cung cấp dịch vụ trên môi trường số; Bảo hộ tài sản trí tuệ để phát triển kinh tế số; Kiểm duyệt nội dung thông tin trên môi trường mạng; Bảo vệ dữ liệu người dùng; Thuế: Cơ chế thử nghiệm công nghệ tài chính.

Một loạt câu hỏi từ thực tiễn được ông Đức đưa ra chưa có đáp án như: Dữ liệu có phải tài sản không? Khi bị đánh cắp, xâm phạm thì có cách nào bảo hộ? Một bệnh viện không có khả năng làm dữ liệu thuê công ty công nghệ thông tin làm, vậy dữ liệu ấy của ai?

“Những rủi ro, sai lầm về chính sách có thể làm thay đổi đường đi của vốn đầu tư, sự rời bỏ của các tập đoàn lớn trong lĩnh vực công nghệ và bỏ lỡ cơ hội để Việt Nam đi nhanh trong lĩnh vực này”- Chủ tịch VCCI nhấn mạnh.

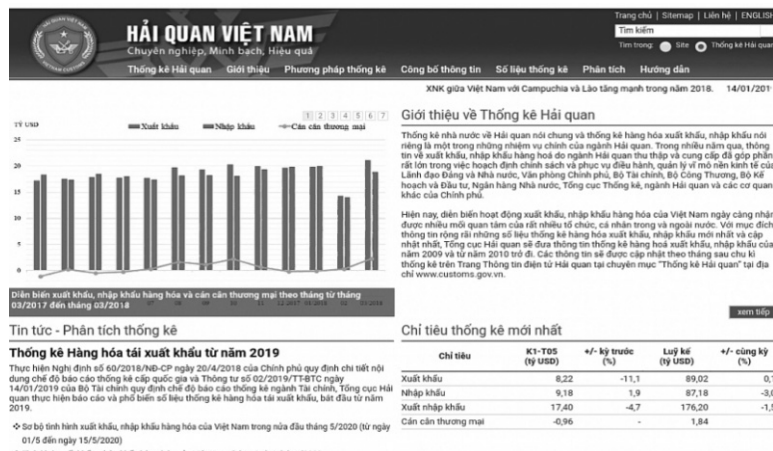
THANH THANH



Mời đây, Lãnh đạo Tổng cục Hải quan đã phê duyệt Lịch Công bố Thông tin thống kê nhà nước về hải quan đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu của cả năm 2021.

Việc phê duyệt Lịch Công bố thông tin thực hiện theo quy định Nghị định số 94/2016/NĐ-CP ngày 01/07/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thống kê, trong đó quy định cụ thể về hoạt động phổ biến thông tin thống kê; Nghị định số 60/2018/NĐ-CP ngày 20/04/2018 của Chính phủ quy định chế độ báo cáo thống kê quốc gia áp dụng cho các bộ, ngành và Thông tư số 52/2020/TT-BTC ngày 10/6/2020 của Bộ Tài chính về việc công bố, phổ biến thông tin thống kê hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu. Đồng thời, cũng là thực hiện theo khuyến nghị các cơ quan, tổ chức sản xuất số liệu thống kê xây dựng và thông báo đến người dùng tin trước lịch công bố, phổ biến thông tin thống kê đến các tổ chức và cá nhân sử dụng số liệu thống kê của Cơ

THỐNG KÊ HÀNG HÓA XUẤT NHẬP KHẨU NĂM 2021: Tổng cục Hải quan phê duyệt Lịch công bố thông tin



● Giao diện chuyên trang Thống kê Hải quan.

quan Thống kê Liên Hợp quốc (UNSD) và Cơ quan Thống kê ASEAN (ASEANStats).

Thống kê cho thấy, trong các năm qua các bộ, ngành đẩy mạnh hoạt động phổ biến thông tin thống kê theo hướng kịp thời, đầy đủ, khách quan, minh bạch, phù hợp với chính sách phổ biến thông tin thống kê nhà nước và Luật Thống kê năm 2015. Nhiều bộ, ngành đã xây dựng và công bố lịch phổ biến thông tin thống kê; ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin trong hoạt động phổ biến thông tin thống kê, hình thức phổ biến và hệ thống các sản phẩm thông tin thống kê ngày càng đa dạng nhằm đáp ứng tốt hơn yêu cầu

của các đối tượng dùng tin trong và ngoài nước.

Đối với Tổng cục Hải quan, năm 2021 là năm thứ 9 xây dựng lịch công bố thông tin thống kê. Trong thời gian 8 năm qua, về cơ bản Tổng cục Hải quan đã gần như hoàn toàn tuân thủ các cột mốc thời gian phổ biến theo lịch. Việc thực hiện công bố thông tin thống kê theo Lịch Công bố thông tin thống kê đảm bảo tính công khai, minh bạch, chính xác về thời điểm, cách thức công bố thông tin thống kê; đảm bảo quyền bình đẳng tiếp cận thông tin thống kê của các tổ chức, cá nhân đối với các thông tin tổng hợp; và đặc biệt là chuyển tải thông tin thống kê nhanh chóng

đến người sử dụng tin.

Theo quy định, Lịch Công bố thông tin của Tổng cục Hải quan được xây dựng trước hàng năm và thông báo công khai, rộng rãi tới các tổ chức và cá nhân sử dụng tin tại Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Hải quan. Sau 6 tháng đầu năm thực hiện Lịch, cơ quan Hải quan sẽ tiến hành rà soát tiến độ thực hiện.

Trong trường hợp có điều chỉnh, bổ sung sẽ thông báo kịp thời cho các tổ chức, cá nhân sử dụng tin trên Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Hải quan tại: www.customs.gov.vn. Việc điều chỉnh các số liệu thống kê sơ bộ 6 tháng đầu năm 2021 sẽ được thực hiện và công bố vào cuối tháng 9/2021 và số liệu chính thức của cả năm 2021 sẽ được phổ biến rộng rãi vào cuối tháng 4/2022. Các tổ chức, cá nhân sử dụng thông tin thống kê có thể chủ động căn cứ vào Lịch Công bố thông tin của Tổng cục Hải quan để chủ động khai thác các số liệu thống kê phục vụ cho các mục đích riêng.

Cùng với Lịch Công bố thông tin thống kê nhà nước về hải quan đối với hàng hóa xuất nhập khẩu năm 2021 trên Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục Hải quan, các tổ chức, cá nhân sử dụng tin còn có thể truy cập các thông tin về Lịch Công bố này đăng tải tại Mục “Thông tin sắp công bố/Thông tin mới công bố” và Mục “Công bố Thông tin” trên Chuyên trang Thống kê Hải quan thuộc Cổng

Thông tin điện tử của Tổng cục Hải quan.

Hiện nay, Tổng cục Hải quan đang định kỳ công bố nhiều thông tin thống kê liên quan đến hoạt động xuất nhập khẩu như: Xuất khẩu, nhập khẩu hàng tháng; xuất khẩu hàng hóa sang một số nước/vùng lãnh thổ chia theo mặt hàng chủ yếu theo tháng; nhập khẩu hàng hóa sang một số nước/vùng lãnh thổ chia theo mặt hàng chủ yếu theo tháng; xuất khẩu hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) theo tháng; nhập khẩu hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) theo tháng; xuất khẩu, nhập khẩu chia theo tỉnh/thành phố theo tháng...

Nội dung thống kê mới nhất được công bố trong năm 2020 do Tổng cục Hải quan thực hiện là thống kê hàng tái xuất. Việc thực hiện thống kê hàng hóa tái xuất khẩu là một nỗ lực của Tổng cục Hải quan trong việc thực hiện ngày càng đầy đủ hơn các khuyến nghị của Cơ quan Thống kê Liên Hợp quốc (UNSD) cũng như đáp ứng các nhu cầu cao hơn về số liệu của người sử dụng.

Việc công bố số liệu được Tổng cục Hải quan thực hiện theo 3 trạng thái: sơ bộ, điều chỉnh và chính thức. Các số liệu thống kê ước tính chỉ phục vụ cho mục đích báo cáo. Trường hợp có thay đổi thời gian phổ biến thông tin thống kê theo Lịch, Tổng cục Hải quan sẽ thông báo sớm. **GIA LÂM**

Ngành Dầu khí đối mặt nhiều khó khăn trong năm 2021

Vượt qua ảnh hưởng nặng nề của tác động kép do đại dịch Covid-19 và giá dầu giảm sâu, năm 2020, Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) đã hoàn thành các chỉ tiêu đặt ra. Tuy nhiên, PVN ý thức được rất nhiều khó khăn đang chờ đón trong năm 2021...

Doanh thu năm 2020 đạt 566.000 tỷ đồng

Báo cáo về tình hình sản xuất kinh doanh tại Hội nghị tổng kết công tác năm 2020 và triển khai nhiệm vụ năm 2021 hôm 11/1, Tổng Giám đốc PVN Lê Mạnh Hùng cho biết, năm 2020 là năm khó khăn nhất trong lịch sử 45 năm thành lập của PVN. Tập đoàn vừa phải tập trung ứng phó với dịch bệnh, vừa phải ứng phó với suy giảm giá dầu thô chưa từng có trong lịch sử giao dịch dầu khí. Cùng với đó, một số cơ chế tháo gỡ khó khăn cho Tập đoàn vẫn đang trong quá trình xem xét từ các cơ quan có thẩm quyền.

Ngay từ những ngày đầu của năm 2020, PVN đã ban hành và tổ chức thực hiện các gói giải pháp ứng phó tác động kép. “Kết quả năm 2020, Tập đoàn đã hoàn thành tốt các chỉ tiêu, nhiệm vụ kế hoạch đề ra, về đích trước nhiều chỉ tiêu quan trọng của năm”, ông Lê Mạnh Hùng nói.



● Mô Bạch Hổ của PVN.

Cụ thể, lãnh đạo PVN cho biết, đơn vị đã hoàn thành kế hoạch cả năm gia tăng trữ lượng dầu khí trước 6 tháng, năm 2020 đạt 15 triệu tấn quy dầu (kế hoạch năm là 10-15 triệu tấn quy dầu). Có 2 phát hiện dầu khí mới là Kèn Bầu và Sói Vàng, mở ra cơ hội thu hút đầu tư trong lĩnh vực tìm kiếm thăm dò khai thác dầu khí. Cũng trong năm, PVN đã hoàn thành đầu tư đưa 2 công trình dầu khí mới vào khai thác là giàn BK-21 và giàn CPP Sao Vàng.

Sản lượng khai thác dầu hoàn thành kế hoạch cả năm trước 26 ngày, đạt 11,47 triệu tấn, vượt 8% kế hoạch năm. Sản lượng khai thác khí đạt 9,16 tỷ m³.

Cũng theo Tổng Giám đốc Lê Mạnh Hùng, trong năm 2020, các nhà máy sản xuất điện, đạm, lọc hoá dầu của PVN được vận hành tốt, an toàn. Điện hình, sản xuất

đạm hoàn thành kế hoạch cả năm trước 1 tháng 17 ngày, đạt 1,8 triệu tấn, vượt 15% kế hoạch năm; Sản xuất xăng dầu đạt gần 12 triệu tấn; Sản xuất điện đạt 19,17 tỷ kWh.

Về dầu thô, mặc dù giá dầu thô trung bình năm 2020 đạt 43,8 USD/thùng, bằng 73% so với mức giá kế hoạch năm Quốc hội thông qua (60 USD/thùng), giảm 23,7 USD/thùng so với giá dầu trung bình năm 2019 (67,5 USD/thùng), nhưng các chỉ tiêu tài chính của Tập đoàn vẫn đạt kết quả tích cực hơn so với mức độ suy giảm giá dầu. Cụ thể, tổng doanh thu toàn PVN năm 2020 đạt 566.000 tỷ đồng; nộp ngân sách nhà nước khoảng 83.000 tỷ đồng, đạt trên 100% kế hoạch năm; tổng lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 17.500 nghìn tỷ đồng.

“Trong khi hoạt động của nhiều tập đoàn, công ty dầu khí

trên thế giới thua lỗ lớn hàng chục tỷ USD, thậm chí phá sản, thì PVN là một trong số ít các công ty dầu khí có lợi nhuận khả quan” - ông Lê Mạnh Hùng nhấn mạnh.

Năm 2021 dự báo nhiều thách thức

Với những kết quả đã đạt được của năm 2020, PVN đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ, chỉ tiêu được Chính phủ, Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước giao, đóng góp vào thu ngân sách và tăng trưởng kinh tế.

Theo Tổng Giám đốc Lê Mạnh Hùng, trong khó khăn nhưng PVN đã chứng minh được năng lực cạnh tranh, năng lực quản trị, đứng vững trước những biến động rất lớn trong môi trường kinh doanh, tiếp tục có đóng góp quan trọng cho đất nước... “Những kết quả này thể hiện rõ nét vai trò của PVN đối với sự phát triển kinh tế

cả nước, góp phần đảm bảo an ninh năng lượng, an ninh lương thực, an ninh kinh tế và an ninh quốc gia trên biển...” - ông Hùng nhấn mạnh.

Lãnh đạo PVN cho biết, bước sang năm 2021, hoạt động dầu khí được dự báo có nhiều biến động khó lường, ngành dầu khí đứng trước nhiều thách thức. Sẵn sàng đối phó với những khó khăn, đến nay, PVN đã xây dựng xong kế hoạch tổng thể của Tập đoàn năm 2021 trình Chính phủ, Bộ Công Thương, Ủy ban Quản lý Vốn Nhà nước.

Theo Tổng Giám đốc Lê Mạnh Hùng, năm 2021, PVN được dự báo sẽ còn gặp nhiều khó khăn. Phương châm của PVN trong năm nay xác định là: “Quản trị biến động - Tối đa giá trị - Mở rộng thị trường - Tận dụng cơ hội - Liên kết đầu tư - Phục hồi tăng trưởng”. Đơn vị sẽ tập trung thực hiện 8 nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, trong đó tiếp tục tập trung đổi mới phương thức quản trị, quản lý doanh nghiệp từ Công ty mẹ - Tập đoàn đến từng đơn vị thành viên; Bám sát diễn biến thị trường, thường xuyên cập nhật, đưa ra mục tiêu, giải pháp cho từng lĩnh vực, phù hợp với diễn biến giá dầu, cung cầu dầu thô, khí đốt, sản phẩm lọc dầu, hóa dầu trong từng thời điểm.

Đồng thời, PVN sẽ tập trung đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm Nhà nước về dầu khí như chuỗi dự án Lô B, Cá Voi Xanh, LNG Thị Vải, LGP Sơn Mỹ; Dự án nâng cấp mở rộng Nhà máy Lọc hóa dầu Dung Quất; các dự án nhiệt điện Sông Hậu 1, Thái Bình 2; Có giải pháp cụ thể triển khai dự án nhiệt điện Long Phú 1... **MINH HỮU**

Doanh nghiệp sữa Việt khẳng định vị thế quốc tế

Năm 2020, Nutifood ra mắt nhiều giải pháp đổi mới mang tinh hoa dinh dưỡng quốc tế, đáp ứng nhu cầu và thể trạng đặc thù của người Việt. Nỗ lực ấy được ghi nhận với giải thưởng Sáng tạo Đổi mới Quốc tế 2020, mở ra một năm 2021 đầy hứa hẹn cho thương hiệu sữa Việt.

Theo Công ty CP Dinh dưỡng NutiFood, trong hơn 20 năm chăm sóc dinh dưỡng cho người Việt, Nutifood không chỉ giữ vững tinh thần tiên phong đáp ứng nhu cầu thể trạng đặc thù của trẻ em và người tiêu dùng (NTD) Việt Nam, mà còn đóng góp những nghiên cứu giải quyết thực trạng sức khỏe bức thiết, đào tạo nâng cao kiến thức cho các đơn vị y tế, đồng thời thực hiện các hoạt động xã hội thiết thực.

Bước đi chiến lược quan trọng của NutiFood là thành lập Viện Nghiên cứu Dinh dưỡng Nutifood Thụy Điển NNRIS. Việc này đã giúp Nutifood được vinh danh giải thưởng “Sáng tạo Đổi mới Quốc tế” do Enterprise Asia - Tổ chức phi chính phủ hàng đầu

Trước đó, năm 2018, Nutifood Sweden AB được thành lập từ cái bắt tay với Tập đoàn dinh dưỡng lớn thứ 2 Thụy Điển Skåne mejerier Ekonomisk Förening và tập đoàn Backahill, với mong muốn mang tinh hoa dinh dưỡng chuẩn Âu, đáp ứng nhu cầu dinh dưỡng đặc thù của trẻ em và NTD Việt Nam. Đến năm 2020, Nutifood chính thức tiếp quản 100% dự án và ra mắt Viện Nghiên cứu Dinh dưỡng Nutifood Thụy Điển NNRIS, tiếp tục thực hiện lời hứa giải quyết nhu cầu dinh dưỡng bức xúc của cộng đồng, vì tiềm năng tâm vóc và trí tuệ của thế hệ Việt trong tương lai như: Giải pháp dinh dưỡng cho giai đoạn vàng 1000 ngày đầu đời của bé, dinh dưỡng học đường, dinh dưỡng cho người cao tuổi, dinh dưỡng thể thao.

về kinh doanh - trao tặng. Đây là giải thưởng ghi nhận các sáng kiến có thể thúc đẩy sự đổi mới vượt bậc trong các quốc gia, ngành công nghiệp trên 3 hạng mục: Sản phẩm, Dịch vụ và Giải pháp, Tổ chức và Văn hóa. Nutifood là DN sữa duy nhất của châu Á và là một trong ba đại diện của Việt Nam được Enterprise Asia vinh danh lần này.

Ra đời từ tâm huyết của các bác sĩ muốn giải quyết những bức xúc của cộng đồng, Nutifood thấu hiểu sâu sắc nhu cầu dinh dưỡng cũng như thể trạng đặc thù của người Việt và mong muốn tạo nên những

sản phẩm tốt nhất, kết hợp có chọn lọc giữa tinh hoa quốc tế với hiểu biết đặc thù này. Nutifood đã khám và tư vấn hơn 250.000 NTD để mang đến những sản phẩm “đo ni đóng giày”, từ đó cải thiện tối đa sức khỏe của mọi người.

Nhận thấy bài toán sức khỏe cộng đồng vẫn còn nhiều vấn đề như: Tỷ lệ béo phì ở trẻ em thành thị gia tăng, tình trạng thiếu vi chất vẫn ở mức cao; tỷ lệ loãng xương, cao huyết áp, tim mạch ở người Việt đều cao gấp 1,5 lần so với châu Âu... DN đã đi tìm lời giải cho thực trạng này bằng quyết định thành lập Viện Nghiên



● Công thức độc quyền FDI giúp trẻ xây dựng nền tảng Đề kháng khỏe - Tiêu hoá tốt.

cứ Dinh dưỡng Nutifood Thụy Điển NNRIS.

Quy tụ hơn 50 chuyên gia đầu ngành trên thế giới về khoa học dinh dưỡng, Viện Nghiên cứu đã hợp tác chặt chẽ cùng các hiệp hội y khoa tại Việt Nam, tiên phong ứng dụng tinh hoa khoa học Châu Âu, phát triển các giải pháp dinh dưỡng chuẩn quốc tế, đáp ứng nhu cầu và thể trạng đặc thù của trẻ em và NTD Việt Nam.

Chỉ sau 1 năm hoạt động, Viện Nghiên cứu Dinh dưỡng Nutifood Thụy Điển NNRIS đã có hai thành tựu nổi bật: Ra mắt công thức độc quyền FDI giúp trẻ xây dựng nền tảng Đề kháng khỏe - Tiêu hoá tốt, ứng dụng vào nhãn hiệu sữa trẻ em số 1 Việt Nam Nutifood Grow-

PLUS+ và được 93,4% các bà mẹ Việt tin dùng: Xây dựng bộ tiêu chuẩn nông nghiệp kỹ thuật cao theo tiêu chuẩn Thụy Điển, cho ra đời sữa tươi chuẩn cao quốc tế đầu tiên tại Việt Nam với hàm lượng 3,5 gram đạm, 4,0 gram béo/ 100ml, tương đương sữa tươi ngoại nhập.

Cũng trong tháng 12/2020, Nutifood được Forbes Việt Nam vinh danh trong top 50 DN dẫn đầu với giá trị 93,9 triệu USD. “Cú đúp” giải thưởng này đã kết lại một năm đầy nỗ lực của Nutifood, tiên phong sáng tạo với những giải pháp dinh dưỡng đột phá, cùng sứ mệnh nâng tầm dinh dưỡng cho các thế hệ Việt với các hoạt động xã hội, hướng về cộng đồng đầy ý nghĩa. **HS**



Hướng biển
giàu, mạnh từ biển

CTY LÂM NGHIỆP ĐẮK TÔ (KON TUM):

Nhiều vi phạm trong quản lý, bảo vệ rừng



● Trụ sở Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Tô.

Thanh tra tỉnh Kon Tum vừa ban hành Thông báo kết luận thanh tra chỉ ra nhiều tồn tại, vi phạm của Cty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Tô trong việc thực hiện quy định tài chính – kế toán; nghĩa vụ với ngân sách nhà nước và công tác quản lý, bảo vệ rừng, phòng chống cháy rừng.

Về tài chính – kế toán, cuối kỳ kế toán 2019, Cty này không tiến hành kiểm kê hàng tồn kho, tài sản cố định là vi phạm Điều 40 Luật Kế toán, Điều 7 Thông tư 219/2015/TT-BTC.

Trước đó, năm 2018, Cty Lâm nghiệp Đắk Tô thực hiện trồng mới và chăm sóc 2,02 ha các vườn sâm Ngọc Linh; năm 2019 trồng mới 2,80 ha; nhưng đơn vị chưa phân ánh, hạch toán trên sổ sách kế toán, chưa đưa vào báo cáo tài chính.

Việc phân bổ giá vốn bán hàng của Cty này chưa phù hợp dẫn đến

thanh tra thuế thu nhập doanh nghiệp tăng hơn 78 triệu đồng, lợi nhuận còn lại nộp ngân sách tăng hơn 220 triệu đồng. Việc thanh toán chi phí chăm sóc, bảo vệ rừng phòng hộ chưa đúng theo hợp đồng đã ký kết dẫn đến qua kiểm tra giảm số tiền hơn 58,9 triệu đồng.

Về công tác quản lý, bảo vệ rừng, phòng chống cháy rừng, đoàn thanh tra cũng chỉ ra nhiều vi phạm. Diện tích quản lý, sử dụng theo các quyết định của UBND tỉnh và theo kết quả kiểm kê rừng hàng năm của Cty có sự chênh lệch lớn nhưng Cty không có văn bản báo cáo UBND tỉnh để xử lý.

Cty cũng chưa theo dõi, cập nhật đầy đủ diễn biến tài nguyên rừng với những diện tích bị người dân phá rừng làm nương rẫy. Các phương án quản lý rừng tự nhiên, rừng trồng bền vững đã xây dựng đều không áp dụng được vào thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của Cty.

Mức giao khoán rừng cho cộng đồng dân cư thôn quản lý hiện nay chưa tạo ra thu nhập ổn định từ rừng

cho người dân nên tình trạng phá rừng, khai thác rừng trái phép của chính những người tham gia nhận khoán bảo vệ rừng vẫn còn xảy ra. Đồng thời, các hoạt động kiểm tra, tuần tra truy quét các điểm nóng, xử lý các vi phạm pháp luật về bảo vệ, phát triển rừng của Cty chưa được lập kế hoạch cụ thể về thời gian, lực lượng tham gia, lực lượng phối hợp, kinh phí để tổ chức tuần tra, truy quét.

Về công tác tuần tra, truy quét của các lâm trường, Đoàn thanh tra cho biết, qua kiểm tra tại Chi nhánh Lâm trường Ngọc Linh, đơn vị này chỉ cung cấp được hồ sơ trong năm 2018 với 14 đợt tuần tra, truy quét. Kết quả các đợt tuần tra truy quét phần lớn đều không có báo cáo kết quả.

Tại Lâm trường Đắk Tô, năm 2018, không cung cấp được hồ sơ liên quan đến việc xây dựng và triển khai kế hoạch tuần tra, kiểm tra rừng tại các khu vực trọng điểm khai thác gỗ. Năm 2019 lâm trường cũng không xây dựng kế hoạch tuần tra, kiểm tra rừng hàng tháng với lý do nhiệm vụ kiểm tra, truy quét trên diện tích lâm phần do lâm trường quản lý được giao cho các chốt bảo vệ rừng.

Thanh tra tỉnh Kon Tum đề nghị GD Cty Lâm nghiệp Đắk Tô thu hồi, nộp vào ngân sách nhà nước qua tài khoản tạm giữ của Thanh tra tỉnh tại Kho bạc Nhà nước tỉnh số tiền vi phạm; tổ chức kiểm điểm với tổ chức, cá nhân có liên quan đến những tồn tại, hạn chế được nêu tại kết luận thanh tra. **MINH ANH**

Về việc giám sát hoạt động khai thác với sản phẩm sâm Ngọc Linh, Thanh tra tỉnh đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo cho tổ giám sát; GD Cty Lâm nghiệp Đắk Tô nghiệm thu với các sản phẩm phụ như thân, lá và hạt của sâm Ngọc Linh tại Trung tâm Kinh doanh & Phát triển sâm Ngọc Linh thuộc Cty Lâm nghiệp Đắk Tô vì sản phẩm phụ này cũng mang lại giá trị kinh tế.

TIN TỨC

TP HCM kiến nghị tăng hơn 3.600 biên chế công chức

UBND TP HCM đề xuất Trung ương cho tăng biên chế công chức năm 2021 từ hơn 7.100 lên 10.700 người do số biên chế của TP hiện thiếu rất nhiều. Nội dung trên được đề cập trong văn bản UBND TP vừa gửi Bộ Nội vụ khi báo cáo sử dụng biên chế sự nghiệp trong các cơ quan nhà nước và các hội có tính chất đặc thù của TP. Trước đó, Bộ Nội vụ giao biên chế của thành phố năm nay khoảng 7.100 người, ít hơn 3.600 người so với con số mà HĐND TP đã thông qua.

TP cũng đề xuất giao số người làm việc và lao động hợp đồng theo Nghị định 68, Nghị định 161 cho TP gần 110.000 người để đáp ứng việc khám chữa bệnh; mở rộng quy mô trường, lớp, tuyển dụng đội ngũ nhân viên y tế, giáo viên đảm bảo 100% học sinh đến tuổi tới trường...

Theo UBND TP, việc tăng số lượng biên chế và người lao động làm theo hợp đồng nhằm triển khai tốt các đề án chính quyền đô thị, TP Thủ Đức, đảm bảo chất lượng phục vụ người dân, ổn định trật tự xã hội, tăng tỷ lệ nộp ngân sách cho Trung ương và hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Toàn TP hiện có 17 sở; 14 cơ quan ngang sở; 22 quận, huyện, một thành phố; hơn 1.800 đơn vị sự nghiệp và 23 hội đặc thù. Số biên chế công chức thực có tại các sở ngành, quận huyện thành phố được cho còn thiếu rất nhiều so với biên chế được Trung ương giao hàng năm.

Diễn hình như năm 2015 và 2020, biên chế công chức được Bộ Nội vụ giao (không bao gồm HĐLĐ theo Nghị định 68) lần lượt là 8.313 người và 7.227 người. Trong khi đó, số biên chế công chức được HĐND TP phê duyệt thực tế là 13.049 và 11.612 người.

Theo UBND TP, thời gian qua dù cố gắng tinh giản biên chế (mỗi năm giảm 2% theo lộ trình), tạm ngừng tuyển dụng mới công chức nhưng TP vẫn gặp khó khăn trong phát triển nguồn nhân lực, đặc biệt là thiếu biên chế công chức hành chính phục vụ người dân, doanh nghiệp.

Hiện một công chức tại TP phục vụ binh quân 346 người (tính luôn cả số biên chế phường, xã, thị trấn), hơn gấp 2 lần so với cả nước (152 người). Binh quân dân số một đơn vị hành chính cấp huyện của TP cao hơn binh quân dân số cấp huyện của cả nước khoảng 239.000 người.

Luật Cán bộ, công chức quy định công chức là người được tuyển dụng, bổ nhiệm vào ngạch, chức vụ, chức danh tương ứng với vị trí việc làm trong cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội ở trung ương, cấp tỉnh, cấp huyện... **N.HÀ**

Tiền thân Vinafood 2 là TCty lúa gạo miền Nam thành lập từ năm 1976. Năm 1995, Thủ tướng ban hành quyết định thành lập TCty Lương thực miền Nam. Năm 2011, đơn vị này được thay đổi loại hình là Cty TNHH một thành viên, có 100% vốn do Nhà nước làm chủ sở hữu. Năm 2017, Thủ tướng phê duyệt phương án cổ phần hóa Công ty mẹ - Vinafood 2. Năm 2018, chuyển từ Cty TNHH một thành viên sang Cty CP, vốn nhà nước 51,43%.

TIẾP VỤ 6.200M2 ĐẤT CÔNG BỊ “HÔ BIẾN” SANG TƯ NHÂN:

“Phù phép” với sổ đỏ để vay trái luật hàng ngàn tỷ

Liên quan đến những sai phạm trong “chuyển hóa” 4 cơ sở nhà đất ở trung tâm Quận 1, TP HCM sang xây dựng cao ốc và chung cư thương mại, Tổng Thanh tra Chính phủ kiến nghị Thủ tướng giao Ngân hàng Nhà nước thanh tra toàn diện hoạt động cấp tín dụng giai đoạn từ 2013 đến nay cho liên danh giữa TCty lương thực miền Nam (Vinafood 2) và Cty TNHH Quảng cáo, xây dựng, địa ốc Việt Hàn.

Như PLVN đã phản ánh, năm 2010, bất động sản số 33 Nguyễn Du, số 34-36-42 Chu Mạnh Trinh, Quận 1 có tổng diện tích hơn 6.274,5m2 thuộc sở hữu Nhà nước, được UBND TP HCM cấp “sổ đỏ” số BB971073 cho Vinafood 2 lập thủ tục đầu tư dự án khách sạn, văn phòng, trung tâm thương mại với thời hạn giao đất 50 năm. Sau khi được cấp sổ đỏ, Vinafood 2 xin thay đổi phương án từ trực tiếp đầu tư sang liên kết, góp vốn với Cty TNHH Quảng cáo, xây dựng, địa ốc Việt Hàn thành lập Cty TNHH 2 thành viên thương mại, dịch vụ, xây dựng Việt Hàn Sài Gòn để

thực hiện dự án.

Theo Thanh tra Chính phủ (TTCP), giai đoạn cuối 2015 đến nay, Việt Hàn Sài Gòn đã sử dụng GCN số BB971073 để thế chấp đảm bảo nghĩa vụ trả nợ cho các cá nhân hoặc công ty khác vay tiền ngân hàng mua vốn góp của Việt Hàn Sài Gòn.

GCN này cũng được dùng để thế chấp đảm bảo nghĩa vụ trả nợ cùng một lúc cho nhiều Cty khác với cùng mục đích sử dụng vốn vay giống nhau. Trong khi thực tế không tồn tại dự án này, không có thủ tục xin lập dự án, không có phê duyệt dự án của các cơ quan thẩm quyền tại địa chỉ 4 cơ



● Vinafood 2 có nhiều vi phạm trong việc “chuyển hóa” 4 cơ sở nhà đất

sở nhà đất nêu trên. GCN còn được Việt Hàn Sài Gòn đảm bảo nghĩa vụ trả nợ cùng một lúc cho các pháp nhân khác thực hiện các dự án khác, không liên quan đến 4 cơ sở nhà đất.

Sau khi thành lập, Việt Hàn Sài Gòn đã lợi dụng GCN số BB971073 kèm chứng thư xác định trị giá tài sản đảm bảo là hơn 7.251 tỷ, phối hợp với một ngân hàng thương mại và cơ quan công chứng để ký cùng thời điểm 7 hợp đồng thế chấp có cùng nội dung như nhau, có cùng giá trị tài sản đảm bảo là hơn 7.251 tỷ, để đảm bảo nghĩa vụ trả nợ cùng một lúc cho 7 Cty khác nhau là 6.308 tỷ đồng.

Cách thức cụ thể Việt Hàn Sài Gòn sử dụng là lập hồ sơ Dự án đầu tư không với 4 cơ sở nhà đất lấy tên là The Goldmark Premium Tower, để các Cty này ký hợp đồng tín dụng vay ngắn hạn (vay món) với ngân hàng, mục đích sử dụng vốn vay là “bổ sung vốn để thực hiện dự án giai đoạn 1 tại 4 cơ sở nhà đất này và được giải ngân ngay.

Khi các khoản vay và lãi trả cuối kỳ đến hạn sẽ được chuyển sang chi nhánh ngân hàng khác giải ngân như cho vay mới. “Phương thức và cách làm này được lặp lại nhiều lần như nhau, số tiền vay lần sau lớn hơn lần trước, là vi phạm các quy định của Luật Các tổ chức tín dụng, quy chế cho vay của tổ chức tín dụng với khách hàng”, TTCP nêu.

Từ kết quả kiểm tra, rà soát nêu trên, để đảm bảo quản lý chặt chẽ, không để thất thoát tài sản nhà nước, giữ nghiêm kỷ cương pháp luật, TTCP kiến nghị Thủ tướng giao Ngân hàng Nhà nước chỉ đạo cơ quan thanh tra, giám sát ngân hàng thực hiện thanh tra toàn diện hoạt động cấp tín dụng trong giai đoạn từ 2013 đến nay và các khoản vay liên quan số sổ BB971073. **PHI HÙNG**

BẠN CẦN BIẾT

Quy định mới về thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức

Bộ Nội vụ vừa ban hành Thông tư 06/2020 về Quy chế tổ chức thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức; nội quy thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức.

Nội quy chặt chẽ hơn, đảm bảo công bằng

Thông tư có một số quy định mới về nội quy thi tuyển. Cụ thể, trường hợp thí sinh dự thi đến chậm quá 30 phút tính từ khi bắt đầu giờ làm bài thi thì không được dự thi. Thí sinh phải có mặt tại phòng thi đúng giờ quy định. Trang phục gọn gàng, văn minh, lịch sự.

Thí sinh chỉ được mang vào phòng thi thước kẻ, bút viết để làm bài thi và một số loại thuốc mà thí sinh dự thi có bệnh án phải mang theo; không được mang vào phòng thi điện thoại di động, máy ghi âm, máy ảnh, máy vi tính, các phương tiện kỹ thuật thu, phát truyền tin, phương tiện sao lưu dữ liệu, thiết bị chứa đựng, truyền tải thông tin khác và các loại giấy tờ, tài liệu có liên quan đến nội dung thi (trừ trường hợp đề thi có quy định khác).

Đối với bài thi chỉ được viết bằng một loại mực có màu xanh hoặc màu đen. Không được sử dụng các loại mực màu khác,



● Ảnh minh họa.

mực nhũ, mực phản quang, bút chì để làm bài thi (trừ trường hợp đề thi có quy định khác); không được đánh dấu hoặc làm ký hiệu riêng lên bài thi. Thí sinh không được trao đổi với người khác trong thời gian thi, không được trao đổi giấy thi, giấy nháp, không được chép bài hoặc nhìn bài thi của thí sinh khác hoặc có bất kỳ một hành động gian lận nào khác.

Nghiêm cấm mọi hành vi sao chép, truyền tải thông tin có liên quan đến đề thi ra ngoài phòng thi hoặc nhận thông tin từ ngoài vào phòng thi. Nếu cần hỏi điều gì, phải hỏi công khai giám thị phòng thi. Trong thời gian không được ra ngoài phòng thi theo quy định tại khoản 12 Điều này, nếu thí sinh có đau, ốm bất thường thì phải báo cho giám thị phòng thi và giám thị phòng thi phải báo ngay cho Trưởng ban coi thi xem xét, giải quyết...

Theo Thông tư, Hội đồng tuyển dụng công chức, viên chức; Hội đồng thi nâng ngạch

công chức; Hội đồng thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức (gọi chung là Hội đồng) do người đứng đầu cơ quan, đơn vị có thẩm quyền tuyển dụng hoặc tổ chức thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức quyết định thành lập.

Cũng theo Thông tư, không bố trí làm thành viên Hội đồng đối với những người có quan hệ là cha, mẹ, anh, chị, em ruột hoặc của bên vợ (chồng) hoặc vợ hoặc chồng hoặc là con đẻ hoặc con nuôi của người dự tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức hoặc những người đang trong thời hạn xử lý kỷ luật hoặc đang thi hành quyết định kỷ luật.

Chậm nhất trước năm ngày làm việc tính đến ngày tổ chức vòng thi, phần thi, môn thi, Hội đồng có trách nhiệm gửi thông báo triệu tập thí sinh dự thi hoặc xét. Nội dung thông báo triệu tập ghi rõ thời gian, địa điểm làm thủ

tục dự thi, thu lệ phí thi; thời gian, địa điểm tổ chức ôn tập (nếu có); thời gian, địa điểm tổ chức thi; hình thức thi, thời gian tổ chức các vòng thi, phần thi, môn thi và các nội dung khác liên quan. Đối với hình thức thi trắc nghiệm trên máy vi tính: Phòng thi được bố trí máy vi tính đáp ứng yêu cầu mỗi thí sinh sử dụng một máy vi tính để trực tiếp làm bài thi.

Xử lý nghiêm nếu vi phạm quy chế thi

Đối với việc xử lý vi phạm đối với cán bộ, công chức, viên chức tham gia tổ chức thi và cá nhân liên quan khác vi phạm nội quy, quy chế thông tư cũng quy định khá cụ thể. Theo đó, người tham gia tổ chức kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức (thành viên Hội đồng, thành viên các bộ phận giúp việc Hội đồng, thành viên Tổ Thư ký) là cán bộ, công chức, viên chức có hành vi vi phạm nội quy, quy chế ngoài việc bị đình chỉ làm công tác

phục vụ kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức còn bị xem xét xử lý kỷ luật theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức.

Cán bộ, công chức, viên chức không tham gia tổ chức kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức nhưng có các hành vi, như: Thi hộ; chuyển đề thi ra ngoài; đưa lời giải vào cho thí sinh; đưa thông tin sai lệch gây ảnh hưởng xấu đến kỳ thi; gây rối làm mất trật tự tại khu vực thi thì bị xử lý kỷ luật theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức.

Người tham gia tổ chức kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức và những người có liên quan khác mà không phải là cán bộ, công chức, viên chức nếu có hành vi vi phạm nội quy, quy chế, tùy theo tính chất, mức độ bị cơ quan, đơn vị hiện đang quản lý xem xét, quyết định hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định việc chấm dứt hợp đồng đang được ký kết.

Người tham gia tổ chức kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức và những người có liên quan khác vi phạm nội quy, quy chế thì người đứng đầu cơ quan, đơn vị có thẩm quyền quản lý không bố trí đảm nhiệm những công việc có liên quan đến công tác tổ chức kỳ tuyển dụng công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức từ 01 năm đến 03 năm kể từ thời điểm cơ quan, đơn vị có thẩm quyền ban hành quyết định xử lý kỷ luật về hành vi vi phạm nêu trên. **HẢI THANH**



LUẬT SƯ TƯ VẤN

Trường hợp nào xây nhà ở nông thôn phải xin giấy phép xây dựng?

● **Bạn đọc Nguyễn Văn Hoàng (xã Hóa Quý, Như Xuân, Thanh Hóa) hỏi:** Tôi hiện nay có thửa đất khoảng 80m² được bố mẹ tách từ phần vườn không sử dụng đến của gia đình cho tôi. Nay tôi muốn xây nhà trên diện tích này thì phải làm thủ tục gì?

Giải đáp về vấn đề này, Luật sư Nguyễn Đức Hùng – Công ty Luật TNHH TGS, thuộc Đoàn luật sư thành phố Hà Nội cho biết: Về việc xây dựng nhà ở, người dân phải tuân thủ theo đúng các quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về xây dựng.

Trước hết, thửa đất mà bạn sở hữu trước kia là phần vườn,

do đó có khả năng phần đất này vẫn thuộc loại đất trồng cây lâu năm. Theo quy định tại Điều 170 Luật Đất đai năm 2013, việc sử dụng đất đúng mục đích sử dụng của loại đất là nghĩa vụ chung của tất cả những người sử dụng đất.

Trường hợp mà bạn xây dựng nhà ở kiên cố trên thửa đất được xác định là đất trồng cây lâu năm hay bất cứ loại đất nào khác không phải là đất ở thì bạn có thể sẽ không xin được giấy phép xây dựng (trong trường hợp bắt buộc phải có giấy phép xây dựng), hoặc trong trường hợp không cần giấy phép xây dựng thì bạn có thể bị xử lý vi phạm

hành chính bằng cách phạt tiền và khôi phục nguyên trạng thửa đất lúc ban đầu khi chưa xây dựng.

Do đó, bạn cần phải thực hiện thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất sang loại đất ở thì bạn mới có thể xây dựng nhà. Bên cạnh đó, cần phải rà soát theo các quy định tại Luật Xây dựng để xác định xem bạn có cần phải xin giấy phép xây dựng thì mới được phép xây nhà hay không.

Theo như thông tin bạn đọc trình bày, địa chỉ của thửa đất là tại xã Hóa Quý, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa, như vậy thửa đất này thuộc vùng nông thôn của Thanh Hóa. Việc xác định thửa đất thuộc vùng nông thôn hay đô thị có ý nghĩa quan trọng, đối với các công trình tại đô thị thì hầu như các trường hợp xây dựng đều cần phải xin phép.

Trước đây theo quy định tại Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014, các công trình xây dựng ở nông thôn thuộc khu vực chưa có quy hoạch phát triển đô thị và quy hoạch chi tiết xây dựng được duyệt; nhà ở riêng lẻ ở nông thôn, trừ nhà ở riêng lẻ xây dựng trong khu bảo tồn đều được miễn giấy phép xây dựng.

Tuy nhiên, theo Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020, đã có hiệu lực vào ngày đầu năm nay, có 3 trường hợp bắt buộc phải có giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ tại vùng nông thôn, cụ thể là các trường hợp: Nhà ở riêng lẻ ở nông thôn có quy mô trên 7 tầng; Nhà ở riêng lẻ thuộc quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng hoặc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê

duyet; Cuối cùng là nhà ở riêng lẻ xây dựng trong khu bảo tồn, khu di tích lịch sử – văn hóa.

Nếu không thuộc các trường hợp nêu trên thì bạn hoàn toàn có thể xây nhà mà không cần phải xin giấy phép xây dựng. Còn nếu bạn thuộc vào trường hợp bắt buộc phải xin giấy phép xây dựng thì bạn cần phải chuẩn bị bộ hồ sơ và nộp tới cơ quan có thẩm quyền để đề nghị cấp giấy phép xây mới đối với nhà ở riêng lẻ, bộ hồ sơ bao gồm: Đơn đề nghị cấp giấy phép xây dựng; Bản sao một trong những giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai; Bản vẽ thiết kế xây dựng; Đối với công trình xây dựng có công trình liên kế phải có bản cam kết bảo đảm an toàn đối với công trình liên kế.

TUỆ AN

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số: 08/2020/DSST ngày 27 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 709/QĐ-CTTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2020 và số: 69/QĐ-CTTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thì buộc ông Hoàng Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Phương - địa chỉ: Thôn Lộc Bằng, xã Phú Lộc, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk phải thi hành các khoản:

- Tiền án phí dân sự sơ sơ thẩm: 41.100.000đ
- Trả nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam số tiền 970.007.397 đồng (gốc: 860.000.000 đồng, lãi suất phát sinh tính đến ngày 27/3/2020 là 110.007.397 đồng). Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (ngày 28/3/2020) cho đến khi thi hành án xong, ông Hoàng Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Phương còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quá hạn mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 522LAV201802180 ngày 04/7/2018.
- Sau khi ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương trả hết nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Việt Nam thì Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam có nghĩa vụ trả lại cho ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương giấy CNQSD đất số P 069592 ngày 03/6/2002 mang tên hộ ông Hoàng Văn Mạnh, giấy CNQSD đất số BA 789627 ngày 20/5/2010 mang tên hộ ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương; giấy CNQSD đất số BQ 795075 ngày 30/6/2014 mang tên hộ ông Hoàng Văn Mạnh.
- Trường hợp ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương không trả hoặc trả không trả hết nợ cho Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam thì Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam được quyền yêu cầu xử lý tài sản mà ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương, ông Hoàng Văn Long, bà Hoàng Thị Chính đã thế chấp để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.
- Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Hoàng Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Phương như sau:
 - Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo này được thông báo hợp lệ, ông Hoàng Văn Mạnh bà Nguyễn Thị Phương phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk để nộp đủ các khoản tiền trên và để giải quyết việc thi hành án.
 - Hết thời gian quy định mà ông Hoàng Văn Mạnh bà Nguyễn Thị Phương không nộp đủ các khoản tiền trên và không có mặt để giải quyết việc thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên toàn bộ tài sản trên để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, xử lý tài sản ông Hoàng Văn Mạnh bà Nguyễn Thị Phương phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.
- Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Hoàng Văn Mạnh bà Nguyễn Thị Phương được biết để thi hành. Mọi thắc mắc, khiếu nại của ông, bà về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa (Địa chỉ: đường Bùi Khắc Nhất, phường Đồng Hương, thành phố Thanh Hóa).

Tài sản đấu giá là toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Thửa đất số: 542, tờ bản đồ số: 07, địa chỉ: 18/8 Đặng Tiến Đông, phường Đồng Thọ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 377245 do UBND TP Thanh Hóa cấp ngày 15/10/2007.

- Giá khởi điểm là: 1.677.000.000 đồng (Một tỷ sáu trăm bảy mươi bảy triệu đồng).
- Tiền đặt trước là: 300.000.000 đồng/hồ sơ tham gia đấu giá.
- Thời gian tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, thu hồ sơ: trong giờ hành chính từ ngày 13/01/2021 đến hết ngày 29/01/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: các ngày 28/01; 29/01 và ngày 01/01/2021.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ, ngày 02/02/2021, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của TTĐV Đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: 224704070006789 mở tại NH TMCP phát triển TP Hồ Chí Minh - Chi nhánh Thanh Hóa (HĐBank). Sau đó nộp lại giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá – Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đồng Hương, TP Thanh Hoá, ĐT: 0237.3859453.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THANH HÓA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Xe ô tô con nhãn hiệu Mazda, số loại 626; 05 chỗ ngồi; Biển kiểm soát: 31A-9999; Số máy: 763939; Số khung: 000488; Năm/ nước sản xuất: 2000/ Việt Nam; Loại nhiên liệu: Xăng. Giá khởi điểm: 74.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng.

Tài sản 2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc: Thửa đất số 310 (sơ đồ thửa đất ký hiệu 310A), tờ bản đồ số 04, diện tích 72m2, theo GCN QSDĐ số AK 832868, vào sổ cấp GCN số 01211/VB, do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 16/10/2007 cho bà Nguyễn Thị Mai Hoa và Thửa đất số 310, tờ bản đồ số 04, diện tích 65m2, theo GCN QSDĐ số AN 504711, vào sổ cấp GCN số 01265, do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 28/7/2008 cho bà Nguyễn Thị Mai Hoa và ông Nguyễn Viết Hưng. Địa chỉ thửa đất: Xóm 5, thôn Văn Hội, xã Văn Bình, huyện Thường Tín, tỉnh Hà Tây (nay là Thành phố Hà Nội); Tài sản gắn liền với 02 thửa đất trên là 01 nhà xây 03 tầng có tổng diện tích 300m2. Giá khởi điểm: 2.200.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 220.000.000 đồng.

Tài sản 3: 01 máy đào bánh xích, thông tin cụ thể như sau:

Biển số đăng ký: 97XA-9997; Tên xe máy chuyên dùng: Máy đào bánh xích; Nhãn hiệu: KOBELCO SK200; Màu sơn: Xanh; Số động cơ: J05E-TG15047; Số khung: YN12-57739; Công suất động cơ: 153 HP; Trọng lượng: 20200 kg; Nước sản xuất: Nhật Bản. Giá khởi điểm: 750.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 75.000.000 đồng.

Tài sản 4: 01 xe ô tô, thông tin cụ thể như sau:

- Biển số đăng ký: 97B-000.35; Số loại: BG6W; Loại xe: Khách; Nhãn hiệu: SAMCO; Màu sơn: Đỏ; Số máy: 4HK1923352; Số khung: LB7100764; Công suất: 110; Năm sản xuất: 2011; Số chỗ ngồi: 34. Giá khởi điểm: 250.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng.

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan. Người trúng đấu giá tự liên hệ cơ quan có thẩm quyền thực hiện việc sang tên đối chủ, chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng theo quy định và chịu các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí công chứng... phát sinh.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Bên có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Nhà hát Ca Múa Nhạc Việt Nam (Số 08 Huỳnh Thúc Kháng, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP Hà Nội).

Tài sản 2: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Thường Tín Hà Nội II (Số 116 Phố Ga, thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội).

Tài sản 3, 4: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn (Tổ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Nhà hát Ca Múa Nhạc Việt Nam (Số 08 Huỳnh Thúc Kháng, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP Hà Nội).

Tài sản 2: Tại địa chỉ thửa đất.

Tài sản 3: Thôn Đồng Lạc, xã Sơn Tây, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình.

Tài sản 4: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn (Tổ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 phút ngày 28/01/2021; Tài sản 2: 08 giờ 30 phút ngày 01/02/2021; Tài sản 3: 09 giờ 00 phút ngày 29/01/2021; Tài sản 4: 10 giờ 00 phút ngày 29/01/2021.

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1, 3, 4: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Tài sản 2: Trụ sở Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Thường Tín Hà Nội II (Số 116 Phố Ga, thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, Hà Nội).

* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SDT: 0243.2121.723 - 0916.428.728).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô; Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, Ngạc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội và Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam; Số 194 Đường Giải Phóng, C3 Phường Liệt, Thanh Xuân, Hà Nội.

1. Tài sản đấu giá: Gồm 06 thửa đất tại: Thôn Đồng Ngạc, Đồng Ngạc, Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

- Thửa số 108-DT 233m2-CN QSD đất số AD 360138; Thửa số 109-DT 103m2-CN QSD đất số CD 742949; Thửa số 110-DT 110m2-CN QSD đất số CD 742948; Thửa số 04-DT 160m2-CN QSD đất số AD 360133; Thửa số 111-DT 110m2-CN QSD đất số AD 360135; Thửa số 112-DT 117m2-CN QSD đất số CD 742950.

2. Giá khởi điểm bán gộp cả 06 thửa đất: 38.000.000.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 3.800.000.000 đồng. Thời gian nộp từ ngày 27/01/21 đến 10h ngày 29/01/2021.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 13/01/2021 đến ngày 29/01/2021 tại Phòng 502, Toà 17T3, Hoàng Đạo Thuý, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 13/01/2021 đến ngày 29/01/2021. Tại nơi tọa lạc tài sản.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h00 ngày 01/02/2021. Tại Phòng 502, Toà 17T3, Hoàng Đạo Thuý, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưMgar. Địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: QSDĐTSGVLĐV của ông Trần Cường và bà Trần Thị Cúc, địa chỉ tài sản: thị trấn Ea Pôk, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk, tài sản như sau:

QSDĐ thuộc TĐ số 261, TĐĐ số 01 diện tích 3.610m² (CLN) theo GCNQSDĐ số BL 186756 được UBND huyện CưM'Gar, tỉnh Đắk Lắk cấp. Tài sản trên đất: 320 cây hồ tiêu, 49 cây bơ (trong đó 47 cây trồng năm 2016; 02 cây trồng năm 2019), 49 cây sầu riêng trồng 2018, chuồng nuôi dê diện tích 38,5m².....

Chi chú: Hiện trạng đất theo GCNQSDĐ có phía Tây và phía Bắc và phía Nam giáp đường lộ. Tuy nhiên hiện trạng đất thực tế phía Tây và phía Bắc của thửa đất không còn đường lộ vì lý do ông Cường và bà Cúc đã trồng cây trên toàn bộ phần đất thuộc đường lộ nêu trên.

4. Giá khởi điểm: 375.517.446 đồng. Tiền đặt trước: 56.300.000 đồng.

Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 01.02.03/02/2021 (trong giờ hành chính)

5.Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 08/01/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/02/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số họ khẩu để được hướng dẫn.

Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 14 giờ 40 phút ngày 04/02/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS:01 ô tô tải có mui, nhãn hiệu: THACO, Màu Trắng, BKS: 67C-118.07 tại Bãi xe Thành phố Long Xuyên, An Giang. GKD:160.200.000đ. TĐT:32.040.000đ.

Người có TS: Ngân hàng TMCP Tiên Phong - 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.HN;

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương, P.4, Q.5, TP.HCM;

Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 25/01/2021; tại 336An Dương Vương, P.4, Q.5,TPHCM
Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày:22,25,26/01/2021; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CTY ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá: Lúc 14h30 ngày 27/01/2021; tại 336An Dương Vương, P.4, Q.5,TPHCM

Liên hệ: 028.66820690; 097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Căn hộ số A3.20.1 (số mới A20.03) tầng 20, cao ốc Âu Cơ Tower tại số 659 Âu Cơ, phường Tân Thành, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh. Theo Hợp đồng mua bán căn hộ hình thành trong tương lai số 184/HĐMB/2013/ACT: Căn hộ số: A3.20.1; Tầng: 20; DT: 85 m2. Theo Biên bản bàn giao căn hộ: Căn hộ loại: A3; Căn hộ số: 1; Tầng: 20; Block: A; DT căn hộ: 87,2 m2. Theo BVSD căn hộ chung cư: QSDĐ: TĐ số: một phần thửa 204; TĐĐ số: 74 (ĐBĐC năm 2005) PTân Thành, Q.Tân Phú. DT theo hiện trạng: 3881,4 m2. Căn hộ: Địa chỉ: căn hộ số A3.20.1 (số mới A20.03) tầng 20, cao ốc Âu Cơ Tower; DT tim tường: 87,2 m2; DT thông thủy: 81,1 m2. KC nhà: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Cấp (hạng) nhà ở: cấp (hạng) II; Số tầng: 20 tầng + 02 tầng hầm+ tầng kỹ thuật + tầng mái che. Căn hộ trên chưa được cấp GCN người mua trúng đấu giá phải tự liên hệ với Công ty CP ĐT & XD công trình 557, các cơ quan chức năng có thẩm quyền để lập thủ tục xin xác nhận, cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng đối với căn hộ và phải chịu mọi chi phí phát sinh. GKD: 1.709.120.000 đồng

Người có TS: Chi cục THADS quận Tân Phú – địa chỉ : 320/21 Độc Lập, P.Tân Quý, Q.Tân Phú, TP.HCM.

Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.

Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 02/02/2021

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 14h00 ngày 05/02/2021 tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TP.HCM.

Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang– 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Quận 1, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS:01 ô tô tải (tự đổ), nhãn hiệu: FORLAND, Màu Xanh,BKS:64C-076.55 tại Bãi xe Lữ Đoàn 25, QL 1A, P.Tân Ngải, TP. Vĩnh Long.Vĩnh Long.GKD:304.200.000đ,TĐT:30.420.000đ.

Người có TS:Ngân hàng TMCP Tiên Phong-57 Lý Thường Kiệt,P.Trần Hưng Đạo,Q.Hoàn Kiếm,TP.Hà Nội;

Tổ chức đấu giá:Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành-336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM

Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:Từ ngày niêm yết đến 17h00ngày 22/01/2021;tại 336An Dương Vương,P.4,Q.5,TPHCM
Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 20,21,22/01/2021; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp hồ sơ tham gia ĐG hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo quy định.

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản Lúc 14h30 ngày 25/01/2021; tại 336 An Dương Vương, P.4, Q.5,TPHCM;

LH: 028.66820690; 097.300.9390 Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Số 52 Nguyễn Hữu Cánh, Đồng Hới, Quảng Bình.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới; Số 03 Nguyễn Văn Linh, Đồng Hới, Quảng Bình

3. Tài sản đấu giá:

3.1. Tàu cá vỏ thép (bao gồm: Thân tàu, trang thiết bị động lực, trang thiết bị hàng hải, trang thiết bị khai thác và các trang thiết bị, dụng cụ khác) có số đăng ký QB-91352-TS, tên tàu:桂 Hưu 06; chủ tàu Nguyễn Duy Hậu, nơi thường trú xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60606 do Chi cục Thủy sản Quảng Bình cấp ngày 20/12/2016 và toàn bộ ngư lưới cụ, thiết bị khác phục vụ đánh bắt khai thác thủy sản. Hiện trạng: Tàu đã qua sử dụng. Tàu đã nằm bờ từ năm 2019 đến nay, không hoạt động, hoen gỉ toàn bộ tàu.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18/11/2020 tại Khu neo đậu tàu cá dọc đường Nhật Lệ (đối diện trụ sở UBND xã Bảo Ninh cũ) thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh)

- Giá khởi điểm: 8.162.819.000 đồng

- Tiền đặt trước: 1.632.563.000 đồng

3.2. Bộ lưới rê cũ, đã qua sử dụng, màu xanh lá cây, mỗi mắt lưới rộng từ 10-14cm. Bộ lưới rê gồm áo lưới, giềng (dây) phao và giềng chì, chì; 523 viên phao màu trắng đã cũ (hiện tách tối khỏi bộ lưới). Bộ lưới rê có 101 tấm lưới (cheo lưới), mỗi tấm có kích thước: Dài khoảng 38m được cuộn tròn lại, nặng khoảng 95-100kg.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/11/2020 tại nơi ở của ông Nguyễn Duy Hậu và bà Lại Thị Thảo thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới)

- Giá khởi điểm: 636.300.000 đồng

- Tiền đặt trước: 127.260.000 đồng

3.3. Xưởng cứu hộ (xưởng máy) đã qua sử dụng được làm từ chất liệu nhựa composite (dùng để bảo vệ lưới). Xưởng có chiều dài 4,8m, chiều ngang 1,8m và cao 80cm với 04 chỗ ngồi (ghế nhựa). Xưởng có máy đẩy hiệu 30 Mercury. Xưởng đã để thời gian dài không sử dụng.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/11/2020 tại nơi ở của ông Nguyễn Duy Hậu và bà Lại Thị Thảo thôn Trung Bình, xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới)

- Giá khởi điểm: 128.205.000 đồng

- Tiền đặt trước: 25.641.000 đồng

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật)

Nơi có tài sản: Tất cả tài sản đang được trông giữ và bảo quản tại Khu neo đậu (bờ sông) tại TPD Hùng Phú, thị trấn Quán Hàu, Quảng Ninh thuộc Liên danh Công ty TNHH đóng tàu Quảng Bình và Công ty TNHH MTV công nghiệp tàu thủy Quảng Bình.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá từng tài sản một theo phương thức trả giá lên (không giới hạn số vòng).

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan; đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30/ ngày 13/01/2021 đến 16h30/ ngày 26/01/2021 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 20/01/2021 và ngày 21/01/2021 tại Khu neo đậu (bờ sông) tại TPD Hùng Phú, thị trấn Quán Hàu,

Quảng Ninh thuộc Liên danh Công ty TNHH đóng tàu Quảng Bình và Công ty TNHH MTV công nghiệp tàu thủy Quảng Bình. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h30/ ngày 22/01/2021 đến 16h30/ ngày 26/01/2021 vào tài khoản Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Là hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 14h00/ ngày 29/01/2021 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, điện thoại: 0232.3533568 (Đầu giá viên: Lê Thị Hồng Nhung). Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn/

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Căn hộ số 03 Trệt, thuộc khối nhà A – mở rộng, c/x 675 – đường Nguyễn Kiệm, phường 9, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh. Căn hộ chưa được cấp Giấy chủ quyền sở hữu, người mua tài sản có trách nhiệm liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được xem xét cấp Giấy chủ quyền sở hữu căn hộ và chịu toàn bộ các chi phí, thuế liên quan.Theo HĐ chuyển nhượng QSHNƠ:Loại: nhà chung cư, cấu trúc: trệt + lửng; nền gạch ceramic, mái: BTCT lầu 1, tường gạch;DT khuôn viên: 59,4 m2; DTXD: 59,4 m2; DTSD: 101,74 m2.Theo BVHT: Loại nhà: chung cư; KC nhà: nền gạch ceramic, tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; số tầng: 01 tầng + lửng; Phần DT được công nhận: DT khuôn viên: 59,40 m2, DTXD: 59,4 m2; DTSDX: 101,74 m2; Phần DT không được công nhận: DTSDX tầng lửng: 19,8 m2.GKD: 4.576.039.906đồng.

Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TPHCM.
Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá: đến 17h00 ngày 02/02/2021.
Đấu giá:lúc 14h45 ngày 05/02/2021tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Quận 1, TPHCM.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang–21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Quận 1, TPHCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS:QSDĐQSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất tại 178 Cao Thắng, Phường 11, Quận 10, TPHCM. QSDĐ:Theo GCN: TĐ số: 102. TBĐ số: 11; DT: 38,8m2; HTSD: riêng: 38,8m2; MĐSD: đất ở tại đô thị; THSD đất: lâu dài. Theo BDHTVT – xác định ranh: Khu đất DT: 43,7m2. (Ngoài lộ giới: 36,8m2, trong lộ giới 6,9m2); Nhầm thửa: 102; TBĐ số: 11 Bộ địa chính P.11, Q.10. Nhà ở: Theo GCN: DTS: 163,7m2; KC: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT; Số tầng: 3+Lửng+sân thượng. Theo BVHT nhà: KC: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT, mái nhụa; DTSDX: 199,5m2; XD đúng GPXD: 164,1m2 (XD đúng chức năng: 160,3m2; XD sai chức năng: 3,8m2); XD sai GPXD: 35,4m2. GKĐ: 12.697.085.215đồng.

Người có tài sản:Chi cục THADS Quận 10 - số 23 đường Thành Thái, P.14, Q.10, TPHCM
Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 02/02/2021.
Thời gian, địa điểm đấu giá:lúc 08h30 ngày 05/02/2021 tại số 23-25 đường D3, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức, TPHCM.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá thamkhảo và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang–21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1,TPHCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO

V/v nhận lại tiền, tài sản

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để ông Cao Văn Thoảng và bà Nguyễn Thị Hằng (vợ ông Thoảng), địa chỉ: Tổ 18, khu phố Bến Đình, phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu nhận số tiền còn dư sau khi xử lý tài sản, cụ thể:

+ Bà Hằng nhận số tiền 272.000.000 đồng;
+ Ông Thoảng nhận số tiền 68.255.424 đồng.
Thời gian: giờ hành chính trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ.
Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ , địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (Trung tâm Hành chính).

Hết thời hạn nêu trên mà ông bà không đến nhận thì số tiền trên được gửi tiết kiệm tại ngân hàng. Hết thời hạn 05 năm, kể từ ngày thông báo hợp lệ mà ông Cao Văn Thoảng và bà Nguyễn Thị Hằng không đến nhận thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ làm thủ tục chuyển nộp số tiền nêu trên vào Ngân sách Nhà nước.

CHI CỤC THADS TX PHÚ MỸ, TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Lê Duẩn, thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang như sau:
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 56 lô đất ở tại xã Quỳ Sơn và thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
Tổng diện tích: 5.927,3 m2
Tổng giá khởi điểm: 60.188.231.000 đồng
Tiền đặt trước ở các mức: 150.000.000 đồng/lô đất và 200.000.000 đồng/lô đất
Đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đến ngày 26/01/2021, tại Công ty DHL, Trung Phát triển Quỹ đất và địa điểm khác theo thông báo của công ty.
Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 26 và 27/01/2021.
Thời gian đấu giá: 08h30 ngày 29/01/2021, tại UBND thị trấn Chủ.
Chi tiết tại hồ sơ đấu giá
Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang.
Điện thoại: 02043.525.676

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Đại Dương- Chi nhánh Hải Dương, địa chỉ: Số 199 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 14h00' ngày 28/01/2021 tại trụ sở Trung tâm.
- Tài sản đấu giá: Khoản nợ xấu của Công ty Cổ phần đầu tư nông nghiệp Công nghệ cao Hà Nội phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 0037/2014/HĐTD1-OCEANBANK.CNHAIDUONG ngày 14/10/2014 và các nghĩa vụ vụn còn lại của Hợp đồng tín dụng số 0036/2014/HĐTD1-OCEANBANK.CNHAIDUONG ngày 14/10/2014 giữa Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương (tên cũ là Ngân hàng TMCP Đại Dương) – Chi nhánh Hải Dương và Công ty Cổ phần đầu tư nông nghiệp Công nghệ cao Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 335.900.000.000đ (Ba trăm ba mươi lăm tỷ, chín trăm triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 16.795.000.000đ (Mười sáu tỷ, bảy trăm chín mươi lăm triệu đồng).
Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/01/2021 đến 17h00' ngày 27/01/2021. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước ngoài kế hoạch trên thì liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 13/01/2021 đến 17h00' ngày 25/01/2021. Trung tâm không tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00' ngày 25/01/2021.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Liên hệ: (84-24).33553359/0988.020.789 (bà Cao Kim Ngân - Trưởng phòng Nghiệp vụ 1). (Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương, địa chỉ: 199 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 09h00' ngày 28/01/2021 tại Trụ sở Trung tâm.
- Tài sản đấu giá: Khoản nợ xấu của Công ty CP sản xuất Nhật Minh phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 0137/2010/HĐTD1-OCEANBANK01 ngày 30/9/2010 giữa Ngân hàng TMCP Đại Dương (nay đổi tên là Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương) với Công ty CP sản xuất Nhật Minh. Tổng nghĩa vụ nợ tạm tính đến ngày 23/10/2020 là: 651.745.211.925 đồng, trong đó: Nợ gốc: 197.000.000.000 đồng; Tổng lãi phạt: 454.745.211.925 đồng.
- Giá khởi điểm: 527.913.621.660đ (Năm trăm hai mươi bảy tỷ, chín trăm mười ba triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn, sáu trăm sáu mươi đồng).
- Tiền đặt trước: 26.396.000.000đ (Hai mươi sáu tỷ, ba trăm chín mươi sáu triệu đồng).
Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/01/2021 đến 17h00' ngày 27/01/2021. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước ngoài kế hoạch trên thì liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 13/01/2021 đến ngày 17h00' ngày 25/01/2021. Trung tâm không tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00' ngày 25/01/2021.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định khác có liên quan đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định.
- Liên hệ: (84-24).3355.3359/0988.020.789 (bà Cao Kim Ngân - Trưởng phòng Nghiệp vụ 1). (Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án vụ Lê Thị Thanh Loan

Căn cứ Điều 39, Điều 43 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 80/2019/DS-ST ngày 19 tháng 09 năm 2019 và số: 93/2019/DS-ST ngày 19 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2019 và số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo cho bà Lê Thị Thanh Loan, sinh năm 1968, địa chỉ: số 586, ấp Phong Thuận, xã Tân Mỹ Chánh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang đến tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho để nộp số tiền bồi thường tổng cộng là 332.950.667 đồng và số tiền lãi chậm thi hành án; số tiền 16.567.533 đồng án phí DSST để thi hành theo nội dung các bản án, quyết định. Nếu bà Loan không thực hiện việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất có diện tích đất ở 74,5 m2, diện tích xây dựng nhà ở 72m2, diện tích sân 145,8m2 và tài sản khác gắn liền trên đất thuộc thửa số 46, tờ bản đồ số 13 tọa lạc tại số 198, khu phố 4, phường 9, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 24/04/2018 cho bà Lê Thị Thanh Loan và ông Trịnh Khánh Tùng đứng tên đồng sở hữu.
Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo thông báo này, bà Lê Thị Thanh Loan, ông Trịnh Khánh Tùng có quyền khởi kiện phân chia tài sản chung cho vợ chồng theo Điều 74 Luật Thi hành án dân sự.
Hết thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo lần 2 và niêm yết thông báo nêu trên nếu bà Loan, ông Tùng không liên hệ giải quyết thi hành án và không khởi kiện phân chia tài sản chung thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho sẽ xử lý tài sản chung vợ chồng theo Luật HN nhân gia đình. Mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.
Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, TPMỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP MỸ THO, TỈNH TIỀN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản và giá khởi điểm:

STT	Tên Tài sản	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
01	Xe Ô tô Nhân hiệu: MAZ; Loại xe: Đầu kéo; Số máy: E0558047; Số khung: K24XGTH01504; Số loại: 543203, BKS: 20C- 171.74	1.157.456.250	115.745.625
02	Xe Ô tô Nhân hiệu: MAZ; Loại xe: Đầu kéo; Số máy: E0558297; Số khung: K242GTH00833; Số loại: 543203; BKS: 20C- 170.16	1.157.456.250	115.745.625
Tổng		2.314.912.500	231.491.250

Người tham gia mua tài sản đấu giá có thể mua 01 trong 02 tài sản đấu giá hoặc mua cùng lúc 02 tài sản đấu giá. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và chi phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản. Toàn bộ các loại thuế, phí và chi phí phát sinh liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá và/hoặc các nghĩa vụ tài chính khác cho các cơ quan, tổ chức có thẩm quyền sẽ do người trúng đấu giá chịu và thực hiện.

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam (Địa chỉ: 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội).
- Xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 18/01/2021 và ngày 19/01/2021
- Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến 16h30 ngày 25/01/2021.
- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/01/2021 đến 16h30' ngày 26/01/2021.
- Tổ chức đấu giá: 14h30' Ngày 28/01/2021.
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá; Bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lake view - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá là xe ô tô khách biển số 70B-009.46 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

1. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ: từ 18/01/2021 đến 26/01/2021; Địa điểm: Số 4 Trần Quang Diệu, P.13, Q.3, TPHCM;

Giá bán hồ sơ: theo quy định

- Thời gian xem tài sản: từ 18/01/2021 đến 20/01/2021 tại nơi trưng bày tài sản.
- Giá khởi điểm: 311.362.000 đồng (Giá khởi điểm đã bao gồm thuế VAT)
- Tiền đặt trước: 62.272.000 đồng nộp 26/01/2021 - 28/01/2021
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: theo quy định của pháp luật.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10 giờ ngày 29/01/2021 tại Số 4 Trần Quang Diệu, P.13, Q.3, TPHCM.
- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, không hạn chế số vòng đấu theo phương thức trả giá lên
- Hotline: 18006365- ĐT: 0948.76 56 73

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THỊNH TRÍ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

* Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và đất ở theo Giấy chứng nhận QSHNƠ, QSDĐỜ số 0001/2006/GCN do UBND Quận 6 cấp ngày 04/05/2007, địa chỉ: 115 đường Minh Phụng, phường 9, quận 6, TPHCM (Chi tiết theo Quy chế). Do Chi cục thi hành án dân sự quận 6, TPHCM kê biên, xử lý để đảm bảo thi hành án
Người có tài sản bán đấu giá: Chi Cục THADS quận 6 TPHCM.
Giá khởi điểm tài sản là: 16.627.427.518 đồng (Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định.)
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến 16 giờ 00 phút, ngày 02/02/2021 tại 1056(lầu 1) đường 3/2, phường 12, quận 11, TPHCM
Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ
Thời gian, Địa điểm xem tài sản: Từ ngày 21/01/2021 đến 22/01/2021 tại 115 đường Minh Phụng, phường 9, quận 6, TPHCM
Tiền đặt trước tham gia đấu giá là 15% giá khởi điểm, tương đương: 2.494.100.000 đồng
Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: ngày 02, ngày 03, ngày 04 tháng 02 năm 2021 trong giờ hành chính
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá có đủ các điều kiện được quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Thời gian, Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 30 phút, ngày 05/02/2021 tại số 1056 (lầu 1) đường 3/2, phường 12, quận 11, TPHCM.
Liên hệ tại Công ty Đấu Giá Thành Phố, số 1056 đường 3/2 phường 12 quận 11 Tp.HCM. Tel : 0917899089 ĐGV Sinh

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH PHỐ

ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Ngày 29/12/2020 và ngày 02/01/2021, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đã đăng thông báo đấu giá trên báo Pháp luật Việt Nam về việc đấu giá Quyền sử dụng đất ở đối với 06 thửa đất (ký hiệu từ thửa số 01 đến thửa số 06) tại Đới 5, tổ dân phố Thọ Sơn, thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội, giá khởi điểm: 23.000.000đ/m2.

Do sơ xuất Trung tâm đã đăng nhầm số tiền đặt trước bằng số là: 400.000đ/thửa đất. Nay Trung tâm xin đính chính lại thông tin về tiền đặt trước của 06 thửa đất trên như sau:

Tiền đặt trước của 06 thửa đất tại Đới 5, tổ dân phố Thọ Sơn, thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội là: 400.000.000đ/thửa đất (Bốn trăm triệu đồng một thửa đất).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN XIN TRÂN TRỌNG THÔNG BÁO!

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, Hà Nội.

Tài sản: Toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa đất số 2-4, tờ bản đồ số 09, địa chỉ tổ 12, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 170508, số vào sổ cấp GCN: CH -1483 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 26/5/2011, đăng ký sang tên ông Nguyễn Văn Giang tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh quận Hà Đông ngày 15/01/2018 theo hồ sơ số 1816000090BDCD./. Diện tích: 128,4m2.

Các tài sản trên được bán nguyên trạng, theo phương thức có sao bán vậy.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tòa nhà C3 Phương Liệt, Phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

1. Giá khởi điểm: 1.370.000.000 đồng. Số tiền đặt trước của tài sản 1: 137.000.000 đồng
Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí trước bạ để chuyển quyền sử dụng đất, quyền sử dụng tài sản trên đất theo quy định của pháp luật.

2. Thời gian mua, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 29/01/2021 (từ 8 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút).

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 21/01/2021 đến 22/01/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại địa chỉ của tài sản.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27/01/2021 đến 29/01/2021 (từ 8 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút).

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 01/02/2021.

6. Địa điểm mua, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội - Số 68 đường Trường Chinh, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CN HN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Vàng (“Công ty Sao Vàng”) – Số 122 Khuất Duy Tiến, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội

- Bên có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Dân – Số 28C-28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

- TS đấu giá: 01 xe tải pickup cabin kép, nhãn hiệu MAZDA, số loại: BT-50, màu đỏ, 05 chỗ ngồi, biển kiểm soát: 29C-659.94, số khung: 4DD9GW566651, số máy: P4AT2193271 sản xuất năm 2016 tại Thái Lan, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 250065 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an TP Hà Nội cấp ngày 07/11/2016 cho CTPC ĐTVÀ XD AN KHANG VIỆT NAM. Giá khởi điểm: 379.800.000 đồng. Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng.

- Thời hạn, địa điểm tham khảo HS, mua và tiếp nhận HS đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 22/01/2021 tại Công ty Sao Vàng.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Đến hết ngày 15/01/2021 tại Công ty Sao Vàng.

- Thời gian xem tài sản: ngày 18/01/2021 và 19/01/2021 tại nơi có tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 20/01/2021 đến ngày 22/01/2021 (Bằng chuyển khoản).

- Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ 08h00 đến 16h00 ngày 22/01/2021 tại Công ty Sao Vàng.

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 09h00 ngày 25/01/2021 tại Công ty Sao Vàng. LH: 024.22459669

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VÀNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: 04 xe ô tô đã qua sử dụng, cụ thể: Xe Hyundai County, Biển kiểm soát: 29T-1756; Xe Toyota hiệu HIACE, Biển kiểm soát: 29X-3603; Xe Toyota Zace, Biển kiểm soát: 29N-7334; Xe Isuzu trooper, Biển kiểm soát: 57K-5344.

(Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá bắt buộc phải đăng ký mua cả 04 xe).

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Số 108 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội).

3. Giá khởi điểm của 04 xe: 196.700.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm chín mươi sáu triệu, bảy trăm nghìn đồng chẵn).

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 39.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi chín triệu đồng chẵn)

5. Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 14/01/2021 và ngày 15/01/2021.

6. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 11/01/2021 đến 16h 30’ ngày 21/01/2021.

7. Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/01/2021 đến trước 12h 00’ ngày 22/01/2021.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 15h00’ Ngày 25/01/2021 - tại Phòng họp của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Tầng 5 số 114 Mai Hắc Đế, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

9. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá; Bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lake view - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 1: Quyền sử dụng 99,5m2 đất (Mục đích sử dụng: Đất ở; địa chỉ thửa đất: Thôn Chớp, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa mang tên ông Nguyễn Trường Bấy (diện tích đất kê biên giảm 0,5m2 so với diện tích ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) ngày 17/6/2009 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hoài và tài sản gắn liền với đất. Giá khởi điểm: 1.987.088.805 đồng . Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 173,8m2 ; địa chỉ thửa đất: Khu 4 (nay là Tổ dân phố số 3), thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang cấp cho ông Chu Văn Long, và bà Lê Thị Minh Loan và tài sản gắn liền trên đất. Giá khởi điểm: 1.674.812.004 đồng . Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng 1541,3m2 đất (trong đó 720m2 đất ở và 821,3m2 đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất ; địa chỉ thửa đất: Thôn Cầy, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cấp cho họ ông Tăng Văn Bảo. Giá khởi điểm: 538.003.620 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục THADS huyện Lạng Giang

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất , diện tích 171,0 m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Khá Lý Hạ, xã Quảng Minh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. mang tên ông Đỗ Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hương. Giá khởi điểm: 3.306.534.000 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục THADS huyện Việt Yên

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian đấu giá
Tài sản 1		500.000	300.000.000	09h00 ngày 01/02/2021
Tài sản 2	Thời hạn nộp đơn đăng kí: 29/01/2021	500.000	300.000.000	10h00 ngày 01/02/2021
Tài sản 3	Thời hạn nộp tiền đặt trước: 27/01/2021 đến 29/01/2021	500.000	100.000.000	14h00 ngày 01/02/2021
Tài sản 4		500.000	500.000.000	08h00 ngày 01/02/2021

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp đơn đăng ký, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.

Bản hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn

Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuấn, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 1: Quyền sử dụng diện tích 4.629m2 đất có rừng trồng sản xuất (Diện tích đất ghi trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 4.752 m2), thời hạn sử dụng đến tháng 10/2043 và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất: Xóm Cũ, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang mang tên ông Triệu Văn Đại (Quyền sử dụng đất ông Triệu Văn Đại cho thuê thảo đến hết vụ vại thiếu năm 2021). Giá khởi điểm: 327.590.862 đồng . Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn

Tài sản 2: Quyền sử dụng 134,6m2 đất và tài sản gắn liền với đất; địa chỉ thửa đất: Thôn An Bình, xã Tân Tiến, huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang mang tên ông Ngô Quang Bưởi. Giá khởi điểm: 2.637.700.000 đồng . Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự TP Bắc Giang.

Tài sản 3: Quyền sử dụng 152m2 đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 01, thôn Phù Tài, xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang cấp cho họ ông Tạ Đình Thọ. Giá khởi điểm: 1.895.631.000 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục THADS huyện Việt Yên

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian đấu giá
Tài sản 1	Thời hạn nộp đơn đăng kí: 26/01/2021	200.000	30.000.000	14h00 ngày 29/01/2021
Tài sản 2	Thời hạn nộp tiền đặt trước: 26/01/2021 đến 28/01/2021	500.000	400.000.000	09h00 ngày 29/01/2021
Tài sản 3		500.000	300.000.000	10h00 ngày 29/01/2021

Bản hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuấn, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Tòa nhà VIPCO TOWER Tại số 37 Phan Bội Châu, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, TP Hải Phòng và Tòa nhà CENTRAL TOWER tại số 43 Quang Trung, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, TP Hải Phòng. Bán đồng thời 02 tòa nhà, không tách rời. (Thông tin chi tiết của 02 tòa nhà được ghi rõ trong Quy chế đấu giá tài sản).

2. Giá khởi điểm của cả 02 tòa nhà là: 263.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi ba tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn./.). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí và lệ phí khác theo quy định.

3. Người có tài sản đấu giá: Công ty cổ phần vận tải xăng dầu VIPCO, địa chỉ: 37 Phan Bội Châu, phường Hoàng Văn Thụ, Q.Hồng Bàng, TP Hải Phòng.

4. Xem tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản (Trong giờ hành chính): Từ ngày 21/01/2021 đến hết ngày 28/01/2021.

5. Bán hồ sơ tham gia đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (Trong giờ hành chính): Từ ngày 08/01/2021 đến hết 16h 30’ ngày 02/02/2021.

6. Điều kiện đối với khách hàng tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá phải đảm bảo đáp ứng đủ các điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật và UBND TP. Hải Phòng.

7. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 01/02/2021 đến 16h 30’ ngày 03/02/2021.

Tiền đặt trước: 30.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng chẵn)

8. Tổ chức đấu giá: 14h30’ ngày 05/02/2021.

9. Địa điểm tổ chức đấu giá: Phòng Đấu giá - Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia.

10. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai - Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Bàn - Địa chỉ: Đường Điện Biên, TT. Khánh Yên, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 25/01/2021 tại Phòng đấu giá tầng II, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

4.1. Tài sản đấu giá: Hai dãy chuyển tuyến rua quảng sắt, trạm bơm, tuyến ống và các phụ trợ (Tổng cộng gồm 22 danh mục máy móc, thiết bị phụ trợ).

Chi tiết về tài sản khách hàng có nhu cầu tham khảo tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai

- Giá khởi điểm: 17.768.970.000 đồng (Mười bảy tỷ, bảy trăm sáu mươi tám triệu, chín trăm bảy mươi nghìn đồng chẵn) – Chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng / 01 hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 3.553.000.000 đồng / 01 hồ sơ;

4.2. Nơi có tài sản đấu giá: Xã Võ Lao, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 14/01/2021 đến ngày 15/01/2021 (trong giờ hành chính), khách hàng liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai để được hướng dẫn.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/01/2021 đến hết ngày 22/01/2021 (trong giờ hành chính) tại Phòng Nghiệp vụ tầng II, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/01/2021 đến hết ngày 22/01/2021. Khách hàng nộp bằng hình thức tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số: 129000080627 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lào Cai (Địa chỉ: Đại lộ Trần Hưng Đạo, phường Nam Cường, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

9. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại: 0214.3824. 914

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai.

Địa chỉ: Trụ sở khối 10, phường Nam Cường, TP.Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian: Vào Hồi 09 giờ 00 phút ngày 23/01/2021.

- Địa điểm: Tại phòng đấu giá tầng II, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, tổ 05, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền khai thác cây gỗ đứng là cây xanh tại các trụ sở cũ, tổng số: 32 cây có khối lượng gỗ thu hồi khoảng: 15,843m3.

- Nơi có tài sản đấu giá: Trung tâm Tư vấn và DV tài chính tỉnh Lào Cai.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tiền đặt trước.

- Giá khởi điểm: 58.230.500 đồng (Năm mươi tám triệu hai trăm ba mươi nghìn năm trăm đồng); Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

- Tiền đặt trước: 20%/ giá trị khởi điểm của tài sản đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận hồ sơ: Từ ngày 08/01/2021 đến hết ngày 20/01/2021, trong giờ hành chính.

- Địa điểm tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

Điện thoại liên hệ 02143. 822867

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.66865120.

Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHNƠ & TSGVLĐ tại các thửa số: 566 (DT: 1263,0m2 đất ODT, SD riêng; THSD: lâu dài), thửa 567 (DT: 93,0m2 đất trồng cây lâu năm, SD riêng, THSD: 10/11/2048); thửa số 582 (DT: 1019,9m2 đất ODT, SD riêng; THSD: lâu dài) và thửa 583 (DT: 290,5m2 đất trồng cây lâu năm; SD riêng; THSD: 10/11/2018); cùng thuộc TĐĐ số: 5, tại P.Phú Hữu, Q.9, TP.HCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ & TSGVLĐ số: CB 144575, số vào sổ cấp GCN: CH 04308, do UBND Q.9, TP.HCM cấp ngày 21/7/2015 và số: CD 509976, số vào sổ cấp GCN: CH 05729, do UBND Q.9, TP.HCM cấp ngày 22/08/2016.

Người có tài sản đấu giá: Agribank CN Tân Bình - 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, TP.HCM.

Bên được ủy quyền: Agribank AMC LTD - Tầng 5, tòa nhà C3, số 194 đường Giải Phóng, P.Phương Liệt, Q.Thanh Xuân, TP.Hà Nội. Giá khởi điểm: 69.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 6.900.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: KH nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản (ngày 07/01/2021) đến hết ngày 29/01/2021.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

Thời gian và địa điểm xem tài sản, hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản: Trong giờ hành chính ngày 21/01/2021 và ngày 22/01/2021.

Xem TS tại nơi có TS. Xem hồ sơ pháp lý tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn.

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 27/01/2021 đến ngày 29/01/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản). Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09h00 ngày 01/02/2021 tại 31 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: QSDĐ 392.2m2, thuộc thửa đất: 44, tờ bản đồ: 35 tại khóm 5,P,4,TP.Sóc Trăng, Sóc Trăng. GKĐ: 3.159.000.000đ.Tiền đặt trước: 315.900.000đ

Người có ts:Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội - Số 77 Trần Hưng Đạo,Q.Hoàn Kiếm,TP. Hà Nội;

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P,4,Q,5,TP.HCM;

Bán,tiếp nhận HS tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 26/01/2021,tại336An Dương Vương,P,4,Q5,TPHCM hoặc trụ sở SHB Tầng 3, số 71B Hàng Trống, PHàng Trống,Q.Hoàn Kiếm,TPHà Nội;

Thời hạn nộp tiền đặt trước:(Trong giờ hành chính): Các ngày26,27,28/01/2021;trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:Lúc 14h30 ngày 29/01/2021,tại 336An Dương Vương,P,4,Q5,TPHCM

Liên hệ:028.66820690; 0973009390. Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá bao gồm:
Tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1027, tờ bản đồ số 6, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD236903, số vào sổ CH00596 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 21/04/2016 mang tên bà Đỗ Thị Hải. (Chi tiết tài sản bán đấu giá trong Thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).
Giá khởi điểm: 997.200.000 đồng. (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định). Tiền đặt trước tham gia đấu giá 190.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện (đối với tổ chức).
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 13/01/2021 đến hết ngày 01/02/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 01/02/2021 đến hết ngày 03/02/2021;
Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa hoặc Số tài khoản 0122100007325008 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu;
Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên] - nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án huyện Hậu Lộc mang tên bà Đỗ Thị Hải.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 04/02/2021.
- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng thông báo đấu giá tài sản:

I/ Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Sóc Trăng,
*Tài sản 1: của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Sóc Trăng Tài sản là: (Đấu giá đăng ký tài sản dụng lại)
Một chiếc xe ô tô con, nhãn hiệu HONDA, biển số 83L – 1963, màu Đen, số chỗ 05 chỗ, năm 2008.
*Tòa lạc tại:Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam- Chi nhánh Sóc Trăng
* Giá khởi điểm:205.000.000 đồng, tiền đặt trước kể từ ngày 20/01/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/01/2021 là: 41.000.000
*Thời gian tổ chức đấu giá:Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 25/01/2021.
* Đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính).
kể từ ngày 04/01/2021 đến ngày 22/01/2021.
* Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá hoặc cần biết thêm thông tin chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng, địa chỉ: số 823, QL1A, xóm 3, phường 2, Tp. Sóc Trăng. Điện thoại: 02993.824859.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO TÌM CHỦ TÀI SẢN

Căn cứ Bản án số 491/2020/HSPT ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Căn cứ Bản án số 151/2020/HSST ngày 18/5/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 390/QĐ.CTHA-HS 08/12/ 2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.
Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đang quản lý 01 xe máy nhãn hiệu Honda, số loại: Spacy, màu son trắng dung tích xi lanh 124, biển kiểm soát 29D2-254.98, số khung JF 041022304, số máy JF04E2023019, không có gương chiếu hậu và 01 đăng ký mô tô xe máy biển số 29D-254.98 mang tên Nguyễn Việt Thắng.
Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng tin cuối cùng ngày:, nếu không có chủ sở hữu đến nhận xe thì sung quỹ nhà nước (Vụ án Đỗ Thị Minh Huệ) theo quy định.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc tìm tài sản để thi hành án

Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt Chi nhánh Bến Tre thông báo tìm kiếm tài sản có đặc điểm như sau:
Nhãn hiệu: Hyundai
Loại phương tiện: xe ô tô con
Biển kiểm soát: 71A-059.86.
Xe màu trắng,
Số loại Grand i10 1.2 AT;
Số máy/dòng co: G4LAJM076688;
Số khung: W2DBJN026438.
Nơi sản xuất: Việt Nam - Hàn Quốc.
Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt Chi nhánh Bến Tre yêu cầu người giữ xe phải mang xe về Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Châu Thành – tỉnh Bến Tre.
Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt Chi nhánh Bến Tre thông báo, ai biết thông tin về xe ô tô trên, để nghị liên hệ Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Châu Thành – tỉnh Bến Tre và Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt Chi nhánh Bến Tre (368 Đại lộ Đồng Khởi, Phường 4, Tp Bến Tre, Tỉnh Bến Tre). Điện thoại: (+84) 75 38 37 368.

NGÂN HÀNG TMCP BƯU ĐIỆN LIÊN VIỆT - CN BẾN TRE

THÔNG BÁO

Công ty đấu giá hợp danh Thành Long. Địa chỉ: Địa chỉ: Ngõ 306, đường Trần Phú, phường Dừ Lâu, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ, thông báo bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC).
Tài sản đấu giá. 01* Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BU 607561 - Diện tích: 140,0 m2 do UBND huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn cấp cho Ông Lộc Văn Yên, ngày 03/6/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nông Trung Nam, địa chỉ phường Vĩnh Trại, T.P Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn,
Giá khởi điểm của tài sản là: 1.008.000.000 (Một tỷ không trăm linh tám triệu đồng).
02* Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CD097785- Diện tích: 472,4 m2 do sở tài nguyên môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp cho Ông Nông Trung Nam ngày 14/10/2016.
Giá khởi điểm của tài sản là 4.436.000.000 (Bốn tỷ bốn trăm ba mươi sáu triệu đồng).
Địa điểm xem tài sản bán đấu giá: tại nơi có tài sản thôn Đồng Vang, xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn và phường Vĩnh Trại T.P Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; ngày 08 và ngày 12/01/2021.
Thời gian bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến hết 16h00 ngày 12 tháng 01 năm 2021. Nộp tiền đặt cọc ngày 08 và ngày 12/01/2021
Thời gian tổ chức đấu giá: 8h00 ngày 22/01/2021
Lưu ý: Mọi chi tiết chưa rõ xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Thành Long, hoặc Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC). Điện thoại 0982131275.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung (Số 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ)
2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Agribank Chi nhánh huyện Thanh Ba Phú Thọ II (Địa chỉ: Khu 11, thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ)
3. Tên tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng 166,3m2 đất (Đất ở 100m2; Đất trồng cây lâu năm 66,3m2) tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 18 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 906686, do UBND huyện Thanh Ba cấp ngày 20/10/2017 đứng tên ông Phạm Ngọc Kiên và bà Đỗ Thị Toàn.
Địa chỉ thửa đất tại: Khu 10, xã Ninh Dân, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ
Công trình xây dựng: Nhà xây cấp bốn, diện tích 100m2 kèm công trình phụ
* Nguồn gốc: Tài sản bảo đảm
4. Giá khởi điểm: 277.200.000 đồng (Hai trăm bảy mươi bảy triệu hai trăm nghìn đồng), mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, chi phí khác, khách hàng trúng đấu giá chịu mọi chi phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu tài sản theo quy định hiện hành
Tiền bán hồ sơ đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
5.1. Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 11/01 đến hết 16h00 ngày 26/01/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung
5.2. Điều kiện, cách thức: Các khách hàng đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá Tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 20, 21/01/2021, tại Khu 10, xã Ninh Dân, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ
7. Tiền đặt trước: 55.000.000 đồng (Năm mươi lăm triệu đồng chẵn)
7.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/01 đến hết 16h00 ngày 28/01/2021, chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung mở tại Agribank - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ.
7.2. Thời gian trả lại tiền đặt trước: 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc đấu giá
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h00 ngày 29/01/2021, tại Hội trường Agribank Chi nhánh huyện Thanh Ba Phú Thọ II (Địa chỉ: Khu 11, thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ).
9. Phương thức, hình thức đấu giá:
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng.
Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
* Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá HD Quang Chung. ĐT: 02106 521 333

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUANG CHUNG

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thẩm định giá và kết quả thẩm định giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành đang tổ chức thi hành án bản án quyết định số 680/HNGĐ-PT ngày 29/7/2019 của TAND Thành Phố Hồ Chí Minh, tại các quyết định thi hành án số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019; 15/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019; 16/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành.
Do người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Mai Hương, sinh năm 1973; Địa chỉ: 201 Hoàng Hoa Thám, Phường 13, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh không tự nguyện thi hành án cơ quan thi hành án đã kê biên quyền sử dụng đất diện tích 7.496 m2 thuộc thửa đất số 1376 tờ bản đồ số 07 (theo tài liệu mới có diện tích là 7.727,8 m2 thửa 110, tờ bản đồ số 27) tọa lạc tại xã Bình Sơn, đã được UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AN 052826 (ngày 27/03/2009 chính trang tư cho bà Nguyễn Thị Mai Hương đứng tên) và tài sản trên đất. Sau khi kê biên có ghi nhận ý kiến của những người được thi hành án thống nhất không thỏa thuận giá tài sản kê biên, không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá để nghị cơ quan thi hành án làm theo quy định.
Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín; Địa Chỉ: F236 đường Võ Thị Sáu, KP 7, Phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tsn sản kê biên trên.
Kết quả thẩm định giá:
- Quyền sử dụng diện tích đất kê biên có giá thẩm định là: 30.138.420.000đ
- Tài sản trên đất là toàn bộ cây tràm loại B, khoảng 02 năm tuổi có giá trị thẩm định là 40.389.750đ
Tổng giá trị tài sản được thẩm định là: 30.178.810.000đ (Ba mươi tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, tám trăm mười ngàn đồng)
Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành thông báo cho bà Nguyễn Thị Mai Hương và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến tài sản kê biên ông Nguyễn Đức Quang, sinh năm 1963; Địa chỉ: 190/68 Nguyễn Xiển, Phường Trường Thạnh, Quận 9, Thành Phố Hồ Chí Minh biết: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng báo Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản mới lán và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau đối với tài sản kê biên sẽ không được xem xét, giải quyết/.

CHI CỤC THADS HUYỆN LONG THÀNH, ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung (Số 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ)
2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Agribank Chi nhánh huyện Thanh Ba Phú Thọ II (Địa chỉ: Khu 11, thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ)
3. Tên tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng 520m2 đất (Đất ở 400m2; Đất vườn 120m2) tại thửa đất số 154, tờ bản đồ số 01 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0 306810, do UBND huyện Thanh Ba cấp ngày 29/12/1998 đứng tên hộ bà Lê Thị Huệ. Địa chỉ thửa đất tại: Khu 3, xã Yên Nội (Nay là khu 12, xã Hoàng Cương), huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ
Công trình xây dựng: Nhà xây cấp bốn, diện tích 70m2 kèm công trình phụ trợ
* Nguồn gốc: Tài sản bảo đảm
4. Giá khởi điểm: 504.000.000 đồng (Năm trăm linh tư triệu đồng chẵn), mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, chi phí khác, khách hàng trúng đấu giá chịu mọi chi phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu tài sản theo quy định hiện hành
Tiền bán hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày 11/01/2021 đến hết 16h00 ngày 26/01/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung
5.2. Điều kiện, cách thức: Các khách hàng đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá Tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 20, 21/01/2021, tại khu 12, xã Hoàng Cương, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ
7. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng chẵn)
7.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/01 đến hết 16h00 ngày 28/01/2021, chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quang Chung mở tại Agribank - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ.
7.2. Thời gian trả lại tiền đặt trước: 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc đấu giá
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 07h30 ngày 29/01/2021, tại Hội trường Agribank Chi nhánh huyện Thanh Ba Phú Thọ II (Địa chỉ: Khu 11, thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ).
9. Phương thức, hình thức đấu giá:
Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng.
Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
* Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá HD Quang Chung. ĐT: 02106 521 333

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUANG CHUNG

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

Giấy đăng ký hoạt động số: 41.02.0004/TP-ĐGTS-ĐKKD do Sở Tư pháp tỉnh Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày: 12/10/2017.
Giám đốc Công ty: ông NGUYỄN DUY KHÁNH
Chứng chỉ hành nghề đấu giá số: 1283/TP/ĐG-CCHN ngày cấp: 23/12/2015
Thê đấu giá viên số: 03/ĐGV do Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/08/2017.
Thành viên hợp danh:

STT	Họ và tên	Năm sinh	Chứng chỉ hành nghề đấu giá	Ghi chú
1	Nguyễn Duy Khánh	1989	1283/TP/ĐG-CCHN ngày cấp: 23/12/2015	Thành viên
2	Phạm Bảo Toàn	1987	2019/TP/ĐG-CCHN ngày cấp: 09/8/2017	Thành viên

Thông báo thay đổi địa chỉ trụ sở:
Từ số 158/1A Nguyễn Sơn, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh đến số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

Nghệ An: 43 Dương Văn Nga, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.

* Email: ngotoanbc@gmail.com;

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

* Email: quangtam07@gmail.com;

Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.

*Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: 1 Pasteur, TP Đà Lạt *ĐT: 0917664577. *Email: vpdalatplvn@gmail.com

Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.

*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn

Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.

*Email: duchien.plvn@gmail.com

Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.

*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

Pháp luật
VIỆT NAM

- Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI
- Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
- Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

●**TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
●**GPXB** số 86/GP-BTTTT
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
●**Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp
●**Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
●In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

●**Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
●**Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản bán đấu giá là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Ya Nghĩa và bà Ma Nương tại xã Tu Tra, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng. Cụ thể:
 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại giấy chứng nhận số BS 698322 do UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 17/04/2014. Cụ thể: các thửa đất số 1264, 1272, 1271, 1262, 1263, 1237, 1235; tờ bản đồ số 40; diện tích 2.938m2 đất LUA, thời hạn sử dụng đất xác định theo Luật Đất đai 2003 (sửa đổi) có hiệu lực thi hành và được tính từ ngày 15/10/2013. Giá khởi điểm: 149.376.000đồng (Một trăm bốn mươi chín triệu ba trăm bảy mươi sáu nghìn đồng). Tiền đặt trước 5% là 7.500.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận số CC 219719 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 03/06/2016. Cụ thể: Thửa đất số 864, 873, 878, 886; Tờ bản đồ số 40; diện tích 3.376m2 đất LUA, thời hạn sử dụng đến 14/10/2063.Giá khởi điểm: 158.185.000đồng (Một trăm năm mươi tám triệu một trăm tám mươi lăm nghìn đồng).. Tiền đặt trước 5% là 7.910.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận số CH 511995 do UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 16/01/2018. Cụ thể: Thửa đất số 1017, tờ bản đồ số 38, diện tích 4.405m2 đất HNK, thời hạn sử dụng 01/07/2064.Giá khởi điểm 412.799.000đồng (Bốn trăm mười hai triệu bảy trăm chín mươi chín nghìn đồng). Tiền đặt trước 5% là 20.650.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận số Q 343066 do UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 12/06/2000. Cụ thể: Thửa đất số 926, 931, 932, 935, 936, 937, 938, 941, 942; tờ bản đồ số 40, diện tích 2.974m2 đất LUA, thời hạn sử dụng 15/10/2063. Giá khởi điểm: 139.350.000đồng (Một trăm ba mươi chín triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng). Tiền đặt trước 5% là 7.000.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương có địa chỉ: thị trấn Thanh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.
- Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương địa chỉ tại: số 591, Quốc lộ 20, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.
- Bán và tiếp nhận hồ sơ: từ ngày 12/01/2021 đến 17h00 ngày 02/02/2021. Xem tài sản Từ ngày 29/01/2021 đến 17h00 ngày 02/02/2021.
- Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 02; 03 và 04/02/2021. Trừ trường hợp tổ chức đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương theo quy định.
- Thời gian tổ chức đấu giá theo quy định: Vào lúc 14h30 ngày 05/02/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương.
- Liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương (ĐT: 02633.649739)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐA PHƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương có địa chỉ: thị trấn Thanh Mỹ, huyện Đơn Dương, Tỉnh Lâm Đồng.
- Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương địa chỉ tại: số 591, Quốc lộ 20, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng
- Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất tại xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng của ông Bơ Nah Ria Linh và bà Toue Prong Loan. Cụ thể:
 - Quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận số L 174461 do UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 03/06/1998. Cụ thể: Thửa đất số 498; 515; 356; 357; 358; 308;330; 331; 193; 192; 194; 195; 333, tờ bản đồ số 337A, diện tích 6.505m2 (đất LUA) tại xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng. Giá khởi điểm 565.681.606 đồng (Năm trăm sáu mươi lăm triệu sáu trăm tám mươi mốt nghìn sáu trăm lẻ sáu đồng). Tiền đặt trước 5% là 28.300.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền sử dụng đất của các tài sản nêu trên này chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản
 - Thửa đất số 69, 70, 71, 72, 73, 105, 104, 103, 168, 170, 171, Tờ bản đồ số 337A, diện tích 3.271m2 đất LUA, thời hạn sử dụng đến 15/10/2063 tại xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng. Giá khởi điểm: 246.020.444đồng (Hai trăm bốn mươi sáu triệu không trăm hai mươi nghìn bốn trăm bốn mươi bốn đồng). Tiền đặt trước 5% là 12.310.000đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 đồng/hồ sơ.
 - Quyền sử dụng đất tại giấy chứng nhận số L 738888 do UBND huyện Đơn Dương cấp ngày 06/06/2002. Cụ thể: Thửa đất số 572 tờ bản đồ 313A; Thửa đất số 172, 169, 307, 334 tờ bản đồ 337A; Diện tích 1.736m2 (Trong đó: 553m2 đất HNK và 1.183m2 đất LUA), thời hạn sử dụng 15/10/2063 tại xã Ka Đơn, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng. Giá khởi điểm 130.569.090đồng (Một trăm ba mươi triệu năm trăm sáu mươi chín nghìn không trăm chín mươi đồng). Tiền đặt trước 5% là 6.530.000 đồng. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 đồng/hồ sơ
- Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên này chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản
- Bán và tiếp nhận hồ sơ: từ ngày 12/01/2021 đến 17h00 ngày 02/02/2021. Xem tài sản từ ngày 29/01/2021 đến 17h00 ngày 02/02/2021.
- Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 02; 03 và 04/02/2021. Trừ trường hợp tổ chức đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương theo quy định.
- Thời gian tổ chức đấu giá theo quy định: Vào lúc 15h30 ngày 05/02/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương.
- Liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đa Phương (ĐT: 02633.649739).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐA PHƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- QSDĐ cơ sở XSKD, thời hạn SDB: 49 năm kể từ ngày 18/01/2005 có DT: 86.772,3m2 (thuộc thửa 1194, tờ bản đồ 23) tại xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
 - QSDĐ cơ sở XSKD, thời hạn SDB: 49 năm kể từ ngày 04/04/2006 có DT: 1.115,6m2 (Trong đó có: 852,6m2(SK); b HLLG: 263m2) thuộc thửa 1221, tờ bản đồ 23 tại xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương
 - Công trình xây dựng trên đất tọa lạc tại thửa đất số 1194, tờ bản đồ 23 tại xã Phú An, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương - Công trình trên đất nằm trên thửa đất góp vốn của Cty CP Đại Minh theo GCN QSDĐ, QSHNở và tài sản khác gắn liền với đất số CB884873 (Số vào sổ CT12573) do Sở TN&MT tỉnh Bình Dương cấp ngày 07/12/2015. GKĐ: 239.580.000.000đồng, tiền đặt trước: 20% của giá khởi điểm.
- Người có tài sản: Agribank C/n Chơ Lớn - số 43 Hải Thượng Lãn Ông, P10, Q 5, TPHCM.
- Xem TS: 21/01/2021 và 22/01/2021 tại nơi có tài sản.
- Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 29/01/2021 (trong giờ hành chính).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/01/2021 đến 17 giờ ngày 29/01/2021.
- Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 01/02/2021.
- Tham khảo mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 0283.820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Sở Tư pháp Tp.HCM)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Quần áo nam nữ, giày dép, thú nhồi bông các loại đã qua sử dụng.
Giá khởi điểm: 82.152.000 đồng. Tiền đặt trước: Tương đương 20% so với giá khởi điểm.
Người có tài sản: Cục Điều tra Chống buôn lậu – Tổng cục Hải quan. Địa chỉ: Tầng 17 Tòa nhà Tổng cục Hải quan, số 9, Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
Xem tài sản: Ngày 23/01/2021 (giờ hành chính), tại 118 đường Chuyên Dũng Chính, phường Phú Mỹ, Quận 7, TPHCM.
Thời hạn xem hồ sơ, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 11/01/2021 đến ngày 25/01/2021.
Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 25, 26 và 27/01/2021 (Trừ trường hợp có thỏa thuận khác).
Mục 2: Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 ngày 28/01/2021.
- 840.000 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Kính Vinacam thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Thiết bị nội ngoại thất Dầu khí (PVC Metal).
* Toàn bộ các quyền, và nghĩa vụ phát sinh liên quan đến các tài sản nêu trên bao gồm nhưng không hạn chế bởi: các khoản thu nhập, lợi ích phát sinh từ giá trị vốn góp, hoa lợi, lợi tức, cổ tức, quyền khai thác, quyền chuyển nhượng, quyền cho thuê, cho mượn và các khoản thu nhập khác...Người mua trúng đấu giá tự thu giữ tài sản và thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định pháp luật.
Giá khởi điểm: 10.600.000.000 đồng. Tiền đặt trước: Tương đương 20% so với giá khởi điểm.
Người có tài sản: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn. Địa chỉ: 297- 299 - 299A Phạm Ngũ Lão, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1.
Xem tài sản: Ngày 13 và 14/01/2021 (giờ hành chính) tại nơi có tài sản. Liên hệ chi Lê Thanh Hà, SĐT: 0982.464.984.
Thời hạn xem hồ sơ, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 11/01/2021 đến ngày 22/01/2021. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 20, 21 và 22/01/2021 (Trừ trường hợp có thỏa thuận khác).
Mục 2: Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 00 ngày 25/01/2021.
Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, đăng ký và đấu giá liên hệ Trung tâm DV đấu giá tài sản số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, Quận Tân Bình. Điện thoại: 38.119.849 – 38.110.957 – 38.115.845.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá : 12 máy móc thiết bị sản xuất linh kiện điện tử của Công ty TNHH Myeong Seung Tech Vina. Giá khởi điểm: 245.473.740 đồng .
Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Bắc Giang.
- Thời hạn nộp đơn đăng ký: 18/01/2021
 - Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 15/01/2021; 18/01/2021 và ngày 19/01/2021
 - Mức tiền đặt trước: 50.000.000 đồng – Mức tiền hồ sơ: 100.000 đồng
 - Thời gian tổ chức đấu giá: 09 giờ ngày 20/01/2021
- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp đơn đăng ký, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành.
- Bán hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá liền.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuấn, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam (gọi tắt Công ty); Số 98 Trần Nguyễn Đán, P.Đồng Xuyên, TP. Long Xuyên, An Giang; Người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS TP. Long Xuyên; Tổ 13, K. Đồng Hưng, P.Đồng Xuyên, TP. Long Xuyên, An Giang
- Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 21/01/2021 tại Công ty có tổ chức đấu giá TS, gồm:
- TS Trần Duy Khang, tại xã Mỹ Hòa Hưng, TP. Long Xuyên, gồm: DT 2.991,6 m2 đất ONT + CLN và CTXD; DT 311,8 m2 đất NTS và CTXD; GKĐ 880.379.208 đ.
- Tiền đặt trước: 10% GKĐ (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 12/01/2021 đến 17 giờ ngày 19/01/2021 tại Công ty.
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Khách hàng có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá và các nội dung khác theo Thông báo và Quy chế niêm yết tại Công ty; ĐT 02963.953061 – 0918.584898.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DŨNG TRUNG NAM

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Sở Tư pháp Tp.HCM)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
- 01 Máy ghép màng bao bì nhựa, Model: SOP-DL-1300, nhãn hiệu S.O.P đã qua sử dụng.
Giá khởi điểm: 2.580.732.000 đồng. Tiền đặt trước: Tương đương 20% so với giá khởi điểm.
Người có tài sản: Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Tân Bình. Địa chỉ: Số 19A Công Hoà, Phường 12, Quận Tân Bình.
Xem tài sản: Từ ngày 13/01/2021 đến ngày 18/01/2021 tại lô A6.1, A6.2, A6.3, A6.4, A6.5, A6.6, A6.7 KCN Chơn Thành, ấp 2, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. (Liên hệ: chị Tuyền, số điện thoại 0909.989.430).
- Thời hạn xem hồ sơ, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến ngày 18/01/2021. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 18, 19 và 20/01/2021. (Trừ trường hợp có thỏa thuận khác).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 00 ngày 21/01/2021.
- Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, đăng ký và đấu giá liên hệ Trung tâm DV đấu giá tài sản số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, Quận Tân Bình. Điện thoại: 38.119.849 – 38.110.957 – 38.115.845.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- TS: QSHNƠ và QSDĐ tọa lạc số 306 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: MPT 16; TBĐ: 159 (BĐĐC); DT: 32,98m2; HTSD: SD riêng: 32,98m2; Đất được giao hoặc thuê: được công nhận. Theo BDHTVT: Khu đất DT: 32,9 m2; Nhầm lô thửa (BK): 1 phần thửa số 16; TBĐ: số 159, bộ địa chính PTây Thạnh, Q.Tân Phú (theo tài liệu năm 2005). Nhà ở: Theo GCN: DTS: 32,98m2; KC nhà: tường gạch, mái tole; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Số tầng: 1. Theo BDHTVT: Hiện trạng bên trên: tường tôn. GKĐ: 4.462.500.000 đồng
- Người có TS: Chi cục THADS quận Tân Phú – địa chỉ : 320/21 Độc Lập, P.Tân Quý, Q.Tân Phú, TPHCM.
- Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.
- Đăng ký (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 01/02/2021
- Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 15h30 ngày 04/02/2021 tại 21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Q.1, TPHCM.
- Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang–21 Phan Kế Bính, P.ĐaKao, Quận 1, TPHCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ. Địa chỉ: Số 120 Khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, Chương Mỹ.
- Tài sản đấu giá, Giá khởi điểm, Tiền đặt trước.
- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa đất số 95, tờ bản đồ số 47 tại địa chỉ: Thôn Yên Kiền, xã Đồng Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số S 177421, số vào sổ cấp GCN: 000598 do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay thuộc thành phố Hà Nội) cấp ngày 29 tháng 04 năm 2002 đã điều chỉnh chủ sở hữu đất tại phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chương Mỹ ngày 09/08/2012 cấp cho ông Đỗ Huy Công và bà Đỗ Thị Hằng.
- Giá khởi điểm: 1.192.470.600 đồng.
- Tiền đặt trước: 230.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hổi 9 giờ 30 phút ngày 03/02/2021.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký, thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, nộp tiền đặt trước:
- Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký, mua và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo lịch sau:
- Bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 18/01/2021 đến ngày 01/02/2021 (trong giờ hành chính trừ thứ 7 và chủ nhật).
 - Nộp tiền đặt trước: Ngày 28/01, 29/01 và đến 17h ngày 01/02/2021.
- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, tổ chức cuộc đấu giá (buổi công bố giá)
Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú, địa chỉ: Tầng 3-toà nhà HH2 Bắc Hà, số 15 phố Tố Hữu, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội. ĐT: 0363 022 775.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ THEO THỦ TỤC RÚT GỌN

- Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P.Phương Mai, Q.Đống Đa, Hà Nội.
- Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Cầu Giấy. Địa chỉ: số 263 đường Cầu Giấy, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản 1: Khoản nợ của Công ty cổ phần Inox Hòa Bình tại Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Cầu Giấy bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của khách hàng đến thời điểm 22/06/2020 là: 279.120.747.602 đồng Trong đó: Dư nợ gốc: 138.736.847.939 đồng; Dư nợ lãi: 143.383.899.663 đồng.
- Thông tin Khoản nợ: Tên bên nợ - Công ty CP inox Hòa Bình. Địa chỉ: Thôn Yên Phú, xã Giai Phạm, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên; Đăng ký kinh doanh số: 0900272341, đăng ký lần đầu ngày 15/06/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 01/9/2017; Người đại diện: Nguyễn Thu Hương, chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị.
- Tài sản 2: Khoản nợ của Công ty TNHH SX-TM Hòa Bình tại Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Cầu Giấy bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ của khách hàng đến thời điểm 22/06/2020 là: 347.137.661.337 đồng Trong đó: Dư nợ gốc: 164.884.716.678 đồng; Dư nợ lãi: 182.252.944.659 đồng.
- Thông tin Khoản nợ: Tên bên nợ - Công ty TNHH Sản xuất – Thương mại Hòa Bình. Địa chỉ: thôn Yên Phú, xã Giai Phạm, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0900191237 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 20 tháng 12 năm 2001, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 29 tháng 08 năm 2017; Người đại diện: Nguyễn Thu Hương, chức danh: Chủ tịch hội đồng thành viên.
- Giá khởi điểm: Tài sản 1: 148.338.000.000 đồng; Tài sản 2: 184.484.000.000 đồng
- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có), các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT. Số tiền đặt trước: Tài sản 1: 14.834.000.000 đồng; Tài sản 2: 18.449.000.000 đồng.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 20/01/2021 (từ 08 giờ đến 16 giờ 30 phút).
 - Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ ngày 18/1/2021 đến ngày 19/1/2021 (từ 08 giờ đến 16 giờ 30 phút).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/01/2021 đến ngày 21/01/2021 (từ 08 giờ đến 16 giờ 30 phút).
 - Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 22/01/2021
 - Địa điểm bán, tiếp nhn hồ sơ, xem hồ sơ khoản nợ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội - Số 68 đường Trường Chinh, P.Phương Mai, Q.Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời các cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CN HN