

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 102 (8.181)
Thứ Hai ngày 12/4/2021
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

CHỦ TỊCH NƯỚC NGUYỄN XUÂN PHÚC:

Quảng Nam và Đà Nẵng cần có khát vọng, tạo dấu ấn riêng

Làm việc với lãnh đạo TP Đà Nẵng và tỉnh Quảng Nam vào cuối tuần qua, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh, Quảng Nam và Đà Nẵng cần có khát vọng, tạo dấu ấn riêng, trở thành nơi đáng sống; nỗ lực chung tay vào công cuộc xây dựng một Việt Nam hùng cường.

(Trang 3)

BẤT ĐỘNG SẢN KHẮP NƠI “SỐT” GIÁ:

Vì sao khó xử lý “cò” đất?



● Hành nghề môi giới bất động sản cần phải có chứng chỉ nhằm đảm bảo hoạt động mua bán bất động sản được minh bạch, đúng luật.

Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam cho hay, lực lượng hành nghề môi giới bất động sản có trên 300.000 người, trong đó 27.000 người có chứng chỉ hành nghề theo Luật Kinh doanh Bất động sản 2006; 8.000 người có chứng chỉ theo luật này năm 2014. Số còn lại chưa có giấy phép vẫn ngang nhiên hành nghề.

(Trang 13)

100% cử tri nơi cư trú giới thiệu Bộ trưởng Lê Thành Long ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XV

Vừa qua, tại Tổ dân phố số 6, phường Giảng Võ, quận Ba Đình (TP Hà Nội) đã diễn ra Hội nghị lấy ý kiến cử tri nơi cư trú đối với những người ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XV, ứng cử đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 – 2026, trong đó có đồng chí Lê Thành Long, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp - người ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XV.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

“Chống lưng” xe quá tải

Tại Hội nghị sơ kết quý I của Ủy ban An toàn giao thông quốc gia diễn ra cuối tuần qua, Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình yêu cầu: Cần điều tra làm rõ có ai “chống lưng” cho xe quá tải hay không?

(Trang 2)

Bản khoản quy định được chọn lại ngành học

Theo Quy chế tuyển sinh 2021 (dự kiến), Bộ Giáo dục và Đào tạo sẽ cho phép sinh viên được phép chuyển trường, chuyển ngành học nếu cảm thấy sự lựa chọn của mình chưa hợp lý. Quy định này được cho là có lợi cho sinh viên nhưng còn nhiều bản khoản và e ngại tiêu cực.

(Trang 8)

TRONG SỐ NÀY

Việc tốt nhất, đáng làm nhất là lo cho thế hệ tương lai — 2

Vốn nhà nước đầu tư vào doanh nghiệp:

Đề xuất sửa luật để nâng cao hiệu quả — 12

Bàn giao nhiệm vụ của một số “tư lệnh” ngành — 16

19 bị cáo vụ Gang thép Thái Nguyên hầu tòa

Theo dự kiến, ngày 12/4, TAND Hà Nội mở phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí; Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng” xảy ra tại Công ty cổ phần Gang thép Thái Nguyên (viết tắt là TISCO).



(Trang 10-11)

DỰ ÁN 500 CĂN NHÀ KHÔNG PHÉP TẠI ĐỒNG NAI:

Chủ đầu tư đã khắc phục ra sao?



Khu dân cư Tân Thịnh tại xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, Đồng Nai có quy mô 18,2ha do LDG Group đầu tư xây dựng. Trước đó, chính quyền tỉnh Đồng Nai ra quyết định xử phạt dự án này do vi phạm các quy định xây dựng. Đến thời điểm hiện tại, chủ đầu tư đã thực hiện các nghĩa vụ của mình tới đâu?

(Trang 10)

Lãnh đạo Đảng, Nhà nước thăm, tặng quà người có hoàn cảnh khó khăn

Cuối tuần qua, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương Trương Thị Mai cùng đoàn công tác đã thăm và tặng quà người có công với cách mạng và người dân tộc thiểu số có hoàn cảnh khó khăn xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Chúc mừng những kết quả trong phát triển kinh tế - xã hội của xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, đặc biệt là việc triển khai có hiệu quả Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, Trưởng Ban Tổ chức Trung ương mong muốn, người dân xã Xuân Quang và nhân dân các dân tộc huyện Chiêm Hóa phát huy truyền thống quê hương cách mạng, thực hiện có hiệu quả các phong trào thi đua yêu nước, góp phần đẩy mạnh sự nghiệp phát triển đất nước. Các cơ quan chức năng sẽ tạo điều kiện tốt nhất để các xã hoàn thành mục tiêu xây dựng nông thôn mới.

Cũng trong dịp cuối tuần, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình đã đến thăm và tặng quà cho Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi. Ghi nhận, đánh giá cao sự nỗ lực, cố gắng, tâm huyết của toàn thể cán bộ, giáo viên, nhân viên của Trung tâm, Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình đánh giá rằng việc làm này đã góp phần giúp các cháu khuyết tật xóa đi mặc cảm, tự ti, có điều kiện để hòa nhập cộng đồng, vượt khó vươn lên trong cuộc sống.

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ nhấn nhủ, động viên các cháu khuyết tật phải không ngừng học tập, rèn luyện, nâng cao kiến thức, kỹ năng để thực sự trở thành người có ích cho xã hội. **GIA LÂM**

Hăng hái xây dựng cuộc sống đồng bào Khmer tốt đẹp hơn

Nhân dịp sắp đến Tết cổ truyền Chôl Chnăm Thmây năm 2021, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch Thường trực Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn, Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam đã tới thăm, chúc Tết các vị Hòa thượng, Thượng tọa trong Hội Đoàn kết sư sãi yêu nước tỉnh Sóc Trăng và dự chương trình nghệ thuật và Lễ tổng kết Tết quần dân tại Cần Thơ.

Gửi tới các vị Hòa thượng, Thượng tọa, sư sãi và toàn thể đồng bào Khmer tỉnh Sóc Trăng đón Tết cổ truyền bình yên, đầm ấm, hạnh phúc, ông Trần Thanh Mẫn nhấn mạnh trân trọng ghi nhận và nhiệt liệt biểu dương những thành tích và đóng góp thiết thực của Hội Đoàn kết sư sãi yêu nước tỉnh Sóc Trăng và toàn thể đồng bào dân tộc Khmer trong tỉnh.

Tại Cần Thơ, Phó Chủ tịch Thường trực QH, Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam Trần Thanh Mẫn ghi nhận và đánh giá cao việc Cần Thơ tổ chức Tết quần dân ấm áp, tràn đầy tình nghĩa, thiết thực và giàu bản sắc văn hóa của đồng bào

Khmer; đồng thời chúc các vị hòa thượng, thượng tọa, đại đức, sư sãi, Achar, các cán bộ, công chức, viên chức, chiến sỹ cùng toàn thể đồng bào dân tộc Khmer đón Tết cổ truyền Chôl Chnăm Thmây năm 2021 bình yên, đầm ấm và hạnh phúc.

Tại hai địa phương, Phó Chủ tịch Thường trực QH Trần Thanh Mẫn cũng nhấn mạnh, Việt Nam trở thành tấm gương sáng trong phòng chống dịch Covid-19 là có sự đóng góp công sức không nhỏ của đồng bào dân tộc Khmer cả nước nói chung và Sóc Trăng, Cần Thơ nói riêng. Mong rằng đồng bào dân tộc Khmer đoàn kết, vượt qua mọi khó khăn, tổ chức các hoạt động, lễ hội văn hóa truyền thống đón Tết thật vui tươi và an toàn; tích cực thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII; tham gia cuộc bầu cử QH khóa 15 và HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026; tiếp tục thực hiện mục tiêu kép “vừa phát triển kinh tế, vừa phòng, chống dịch Covid-19 hiệu quả”; hăng hái thi đua lao động, học tập để xây dựng cuộc sống ngày càng tốt đẹp hơn. **T.QUYÊN**

Việc tốt nhất, đáng làm nhất là lo cho thế hệ tương lai

Chiều 11/4, hưởng ứng Ngày “Làm việc tốt”, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đã dự Lễ phát động Chương trình “Điều ước cho em”. Buổi lễ được tổ chức nhằm khơi dậy tinh thần “tương thân tương ái”, huy động nguồn lực từng bước hỗ trợ các trường học ở vùng khó khăn và đặc biệt khó khăn.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam khẳng định Đảng, Nhà nước, cả xã hội luôn chăm lo cho thiếu niên, nhi đồng. Ngày 11/4 cũng là ngày toàn thể giới làm việc tốt và “việc tốt nhất, đáng làm nhất là lo cho thế hệ tương lai”.

Phó Thủ tướng mong muốn, trước tiên các cấp ủy Đảng, chính quyền phải thấy đây là trách nhiệm hàng đầu, chứ không chỉ trông vào các nhà tài trợ, những tấm lòng thiện nguyện. Dù còn nghèo, còn khó khăn nhưng nếu chúng ta chú ý hơn đến các cháu học sinh ở những nơi còn khó khăn thì chắc chắn vẫn có thể đầu tư, quan tâm nhiều hơn. Trục tiếp nhất là ngành Giáo dục, các thầy cô giáo ở vùng khó khăn.

Nhắc lại cuộc gặp 63 thầy cô giáo dân tộc thiểu số tiêu biểu tham dự Chương trình “Chia sẻ cùng

thầy cô” hồi tháng 11/2020, Phó Thủ tướng cho biết vô cùng xúc động khi nghe những điều ước của các thầy cô chỉ dành cho các cháu học sinh, không thầy cô nào có mong muốn cho riêng mình. “Các thầy cô giáo của chúng ta rất cao cả, rất cao đẹp và đó cũng là ý tưởng ban đầu của Chương trình “Điều ước cho em” - Phó Thủ tướng chia sẻ.

Chương trình “Điều ước cho em” không phải là một sự khởi đầu mà đã có hàng trăm nghìn tổ chức, cá nhân, những tấm lòng thiện nguyện lặng lẽ làm từ rất nhiều năm. Nhưng với cách làm mới, Phó Thủ tướng cho rằng, Chương trình không chỉ nhận tiền tài trợ mà còn trở thành điểm kết nối, hỗ trợ các nhà hảo tâm, cấp ủy Đảng, chính quyền.

Tất cả các trường học, thầy cô giáo, phụ huynh, học sinh, tình nguyện viên cập nhật lên Chương trình những yêu cầu thiết thực nhất ở trường mình, lớp mình. Những yêu cầu vật chất, tinh thần được truyền tải, phân thành những nhóm cụ thể cho chính quyền làm, cộng đồng hỗ trợ, ngành Giáo dục tham gia. Những sự hỗ trợ được kết nối lại để không trùng lặp, được sử dụng tối ưu nhất, được công khai kết quả để cộng đồng tham gia giám sát... **SONG THU**

5 địa phương có thêm 8 bến cảng biển mới

Theo danh mục bến cảng thuộc các cảng biển Việt Nam vừa được Bộ Giao thông Vận tải công bố, hệ thống cảng biển Việt Nam đã tăng thêm 8 bến. Trong đó, cảng biển Vũng Tàu tăng 4 bến cảng là Bến cảng Hyosung Vina Chemicals, Bến cảng Quốc phòng Quân khu 7, Bến cảng chuyên dùng Dự án Tổ hợp hóa dầu miền Nam, Bến cảng Hải đoàn 129.

Cảng biển Hải Phòng có thêm Bến cảng MPC Port; cảng biển Khánh Hòa có thêm Bến cảng tổng

hợp Nam Vân Phong; cảng biển Đồng Nai có thêm Bến cảng Vĩnh Hưng và cảng biển TP HCM có thêm Bến cảng Bến Nghé Phú Hữu.

Như vậy, hệ thống cảng biển Việt Nam hiện có tổng cộng 286 bến cảng. Trung bình mỗi năm, cảng biển Việt Nam đón khoảng 120.000 lượt tàu biển với mức tăng trưởng tổng thể của hàng hóa đạt gần 16%/năm. Riêng năm 2020, tổng lượng hàng thông qua cảng biển Việt Nam đạt tới 692 triệu tấn, vượt từ 14 - 21% so với quy hoạch. **HÀ SƠN**

TIN VẤN

● Theo công bố của Hội đồng Thi tuyển các chức danh lãnh đạo thuộc diện Ban Thường vụ Tỉnh ủy Quảng Ninh quản lý, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Nội chính Tỉnh ủy Lê Thành Cung trúng tuyển chức vụ Giám đốc Sở Tư pháp; Trưởng phòng Quy hoạch - Kế hoạch đất đai, Sở TN&MT Đàm Trung Hiếu trúng tuyển chức vụ Phó Giám đốc Sở TN&MT; Phó Trưởng phòng Tổng hợp, Văn phòng Tỉnh ủy Nguyễn Thị Hồng Hạnh trúng tuyển chức vụ Phó Giám đốc Sở Ngoại vụ tỉnh Quảng Ninh. **H.T**

Công an TP Hà Nội thay đổi địa điểm cấp căn cước công dân

Công an TP Hà Nội cho biết, để tăng cường cho cơ sở, Phòng Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (Công an TP Hà Nội) sẽ thay đổi địa điểm cấp căn cước công dân trên địa bàn TP. Kể từ ngày 12/4 tới, Công an TP Hà Nội tạm dừng tiếp dân tại trụ sở số 6 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông. Trụ sở số 44 Phạm Ngọc Thạch, phường Phương Liên, quận Đống Đa sẽ duy trì một bộ thiết bị cấp căn cước công dân gắn chip, tiếp nhận mỗi ngày khoảng 375 hồ sơ đề nghị cấp căn cước công dân theo thời gian cụ thể, được tính toán khoa học để người dân căn cứ vào đó bố trí thời gian, công việc, phối hợp cùng lực lượng chức năng hoàn thành nhiệm vụ.

Mục đích thay đổi trên là để công dân có nhu cầu làm thủ tục cấp thẻ căn cước công dân gắn chip điện tử liên hệ với Công an các quận, huyện, thị xã nơi có hộ khẩu đăng ký thường trú để được phục vụ thuận tiện. Hiện nay, Công an các quận, huyện, thị xã đều bố trí, tổ chức cấp tại trụ sở cố định và các điểm cấp căn cước công dân trên địa bàn các xã, phường, thị trấn (mỗi đơn vị được bố trí ít nhất 2 điểm lưu động). **TRIỆU OANH**

CHÀO NGÀY MỚI

“Chống lưng” xe quá tải

Tại Hội nghị sơ kết quý I của Ủy ban An toàn giao thông quốc gia (ATGTQG) diễn ra cuối tuần qua, Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình yêu cầu: Cần điều tra làm rõ có ai “chống lưng” cho xe quá tải hay không?

Đúng là xe quá tải đã và đang là nỗi “kinh hoàng” trong hoạt động vận tải đường bộ. Hậu quả là, tuổi thọ công trình hạ tầng giao thông giảm đáng kể, ô nhiễm môi trường; đặc biệt mất an toàn giao thông. Điều này không suy diễn.

Theo số liệu của Ủy ban ATGTQG, quý I/2021, 30 tỉnh có số

người chết do TNGT tăng so với quý I/2020, đặc biệt là 5 tỉnh có số người chết tăng trên 70% trở lên. Đặc biệt, điều đáng lo ngại nhất là số người tử vong do TNGT trong 3 tháng đầu năm 2021 tăng 33 người so với cùng kỳ năm 2020 (2%); riêng tháng 2/2021, tai nạn tăng cả 3 tiêu chí, đặc biệt là số người chết tăng 88 người (16,48%) so với tháng 2 năm 2020. Tháng 3/2021, tình hình TTATGT có cải thiện nhưng lại xảy ra một số vụ TNGT đặc biệt nghiêm trọng liên quan đến xe khách, xe tải đặc biệt là vụ TNGT xe ô tô tải

tại Thanh Hóa, ngày 22/3/2021 làm 07 người tử vong; tai nạn hàng hải tăng cao cả số vụ, số người chết và mất tích.

Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình đặt câu hỏi: Tình hình ô tô chở quá tải trọng cầu đường tái diễn tại nhiều địa phương, nhiều xe tải coi nơi thành thùng để chở hàng quá tải dẫn đến tình trạng đường bộ ở nhiều nơi bị xuống cấp. Trong đêm 5/4/2021 lực lượng CSGT Hà Nội đã phát hiện và xử lý hàng chục xe bốn chổ quá tải trên 50% ngay giữa Thủ đô. Các tỉnh, thành phố khác sẽ ra sao? Tất nhiên là “hỗn loạn”.

Câu chuyện xe quá tải, làm nhiều người quan tâm đến ATGT chưa quên, cách đây gần chục

năm, gần như Chính phủ phải “hò hét”, tỉnh/thành phố nào để xảy ra tình trạng xe quá tải thì Chủ tịch tỉnh nơi đó phải chịu trách nhiệm. Sau đó là một thời gian, nhiều Chủ tịch UBND tỉnh “xuống đường” bắt xe vận tải quá tải, coi nới thùng xe... Chẳng Chủ tịch tỉnh nào chịu trách nhiệm vì “cơ chế” xử lý trách nhiệm không thuộc về Thủ trưởng mà đích đác và đa tầng, đa nấc. Và điều dễ thấy là, Chủ tịch tỉnh không thể “làm thay” Cảnh sát giao thông, Thanh tra giao thông. Và cho dù là lực lượng chuyên trách có thẩm quyền thì cũng không thể nào thường trực 24/24 trên mọi tuyến đường.

Câu chuyện xe quá tải, có nguyên nhân từ thị trường

(khoản doanh thu, giảm chi phí), từ ý thức chấp hành luật pháp của chủ doanh nghiệp vận tải, lái xe là rất kém. Nhưng không thể không nói đến “bảo kê”, “chống lưng”. Báo chí đã không ít lần cảnh báo nhiều xe vi phạm có logo nhận diện riêng, nghi ngờ có “bảo kê”, “chống lưng”.

Có thể “chống” được xe quá tải hay không? Kinh nghiệm cho thấy, trừ xe vận tải cá nhân đơn lẻ, thái độ của chủ doanh nghiệp vận tải rất quan trọng; chống được “lợi ích nhóm”, cấu kết giữa doanh nghiệp vận tải và lực lượng có thẩm quyền kiểm tra, xử phạt là rất quan trọng. Bởi không có “chống lưng” thì hiện tượng quá tải không thể hoành hành.

NGÔ ĐỨC HÀNH

CHỦ TỊCH NƯỚC NGUYỄN XUÂN PHÚC: Quảng Nam và Đà Nẵng cần có khát vọng, tạo dấu ấn riêng



● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc chụp ảnh cùng lãnh đạo TP Đà Nẵng, tỉnh Quảng Nam.

Làm việc với lãnh đạo TP Đà Nẵng và tỉnh Quảng Nam vào cuối tuần qua, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh, Quảng Nam và Đà Nẵng cần có khát vọng, tạo dấu ấn riêng, trở thành nơi đáng sống; nỗ lực chung tay vào công cuộc xây dựng một Việt Nam hùng cường.

Đánh giá cao việc tỉnh Quảng Nam và TP Đà Nẵng có sự tăng trưởng vượt bậc trong Quý I/2021, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cho rằng, Quảng Nam và Đà Nẵng cần có khát vọng, tạo dấu ấn riêng, trở thành nơi đáng sống; nỗ lực chung tay vào công cuộc xây dựng một Việt Nam hùng cường. Đặc biệt trong thời điểm hậu Covid-19, hai địa phương này phấn đấu là thiên đường du lịch an toàn của quốc tế.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đề nghị, hai địa phương cần đổi mới phương thức cách làm để thúc đẩy các sở, ban, ngành tháo gỡ khó khăn, tìm ra lĩnh vực mũi nhọn; phải ý thức sâu sắc các giá trị lịch sử, văn hóa của địa phương, từ đó có cách ứng xử với nhân dân, với tinh thần cần dân, trọng dân, học dân.

Đà Nẵng, Quảng Nam cần sớm khắc phục yếu kém, tồn tại; hoàn thiện bộ máy tổ chức; nâng cao ý chí, sức chiến đấu, cần tạo ra sinh khí, đặc biệt khuyến khích các nhân tố mới; thúc đẩy cải cách, loại bỏ yếu kém, sắp xếp bộ máy tinh gọn, yêu cầu cao; thường xuyên lắng nghe ý kiến người dân; khắc phục, sửa chữa những chính sách không phù hợp; phát huy dân chủ, dám nghĩ dám làm, khuyến khích tinh thần duy tân, đổi mới, tinh thần doanh nhân, khởi nghiệp. Cùng với đó, hai địa phương triển khai

sớm, hiệu quả việc tiêm vaccine, đảm bảo nhanh chóng phục hồi kinh tế sau Covid-19...

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cũng yêu cầu hai địa phương cần tạo môi trường kinh doanh thuận lợi, chống tiêu cực, lợi ích nhóm trong quá trình đầu tư, tạo phúc lợi cho người dân tại khu vực dự án; xây dựng niềm tin và môi trường đầu tư mới, phải nhất quán quyền sở hữu tài sản và quyền tự do kinh doanh cho người dân, doanh nghiệp trong bất cứ hoàn cảnh nào...

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nêu rõ, khi Đà Nẵng xác định mũi nhọn là ngành công nghiệp công nghệ cao, cần quán triệt tư tưởng là phải có nhà đầu tư tốt, tuân thủ luật pháp trong công tác phát triển kinh tế - xã hội. Thành phố thực hiện chế độ của người lao động, tạo môi trường làm việc tốt hơn nhằm tăng năng suất lao động, phát triển kinh tế - xã hội... **K.L**

Phát triển công nghiệp vật liệu để nâng cao tự chủ của nền kinh tế Việt Nam

Ban Kinh tế Trung ương, Bộ Khoa học và Công nghệ, Đại học Quốc gia TP HCM vừa phối hợp tổ chức Hội thảo quốc tế “Phát triển nguồn nhân lực công nghiệp vật liệu đáp ứng yêu cầu công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”.

Đây là sự kiện đầu tiên trong chuỗi các diễn đàn, hội thảo chuyên sâu do Ban Kinh tế Trung ương tổ chức để tổng hợp ý kiến các chuyên gia trong nước và quốc tế phục vụ xây dựng Đề án “Chủ trương, chính sách công nghiệp hóa, hiện đại hóa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045” trình Ban Chấp hành Trung ương vào năm 2022 để ban hành Nghị

quyết về công nghiệp hóa, hiện đại hóa trong giai đoạn tới.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng Ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh nhấn mạnh: ngành công nghiệp vật liệu là ngành công nghiệp nền tảng, đóng vai trò cung cấp đầu vào cho tất cả các lĩnh vực sản xuất cũng như tiêu dùng của xã hội. Việt Nam có nhiều tiềm năng và lợi thế phát triển nhưng ngành công nghiệp phát triển chưa tương xứng với tiềm năng, mong muốn và yêu cầu đặt ra.

Nguyên vật liệu trong nước vẫn chưa đáp ứng được nhu cầu của nhiều ngành, lĩnh vực sản xuất quan trọng, dẫn đến phụ thuộc nguyên vật liệu nhập khẩu. Sức cạnh tranh của nhiều ngành vật liệu còn hạn chế cả về trình độ công nghệ, năng lực sản xuất, chất lượng và chi phí. Việc đào tạo nguồn nhân lực chưa gắn kết chặt chẽ với phát triển khoa học và công nghệ. Cơ chế, chính sách

cho phát triển nguồn nhân lực nói chung và nguồn nhân lực trong ngành công nghiệp vật liệu nói riêng còn nhiều bất cập.

Vì vậy, cần làm rõ vai trò của ngành công nghiệp vật liệu trong quá trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước và thực trạng của ngành này ở nước ta; thực trạng nguồn nhân lực của ngành công nghiệp vật liệu ở Việt Nam; những rào cản, vướng mắc về cơ chế, chính sách, những nút thắt trong phát triển nguồn nhân lực công nghiệp vật liệu; phân tích, đánh giá để bắt kịp xu thế phát triển ngành công nghiệp vật liệu trên thế giới; những đề xuất, kiến nghị về chủ trương, định hướng, cơ chế, chính sách phát triển nguồn nhân lực của ngành công nghiệp vật liệu...

Bộ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ Huỳnh Thành Đạt chia sẻ, trong thời gian tới, khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo phải thực sự là động lực quan trọng thúc đẩy phát triển ngành

công nghiệp vật liệu, phát triển nguồn nhân lực ngành công nghiệp vật liệu của Việt Nam tương xứng với tiềm năng, đáp ứng nhu cầu, chủ động phát triển các ngành kinh tế.

UYÊN SAN

Đẩy mạnh quảng bá, phục hồi du lịch Thủ đô

UBND TP Hà Nội vừa ban hành Kế hoạch về tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội năm 2021. Theo đó, Kế hoạch tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội gồm 3 nội dung, được triển khai từ tháng 4 đến tháng 12/2021. Cụ thể, nội dung 1 là chương trình tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội trên sóng Đài Truyền hình Việt Nam với chủ đề: “Hà Nội - Đến để yêu”. Nội dung thứ 2, Chương trình tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội trên sóng Đài Phát thanh

và Truyền hình Hà Nội với chủ đề: “Hà Nội - Điểm hẹn du lịch”. Nội dung thứ 3 là Chương trình tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội trên màn hình LED quảng cáo ngoài trời tại một số tỉnh, thành phố trong nước với chủ đề: “Hà Nội - Đến để yêu”.

UBND TP mong muốn thông qua các hoạt động tuyên truyền nhằm thu hút khách du lịch nội địa bao gồm người Việt Nam, người nước ngoài đang sinh sống, công tác, học tập tại Việt Nam đến với Thủ đô Hà Nội; giới thiệu, quảng bá hình ảnh đẹp, lịch sử, văn hóa, ẩm thực và con người Hà Nội; giới thiệu quảng bá với đồng bào người dân và du khách về Hà Nội là điểm đến “an toàn - thân thiện - chất lượng - hấp dẫn”. Bên cạnh đó, tuyên truyền quảng bá điểm đến du lịch Hà Nội cũng sẽ góp phần thúc đẩy phục hồi nhanh ngành Du lịch, đóng góp vào tăng trưởng kinh tế Thủ đô, thực hiện “mục tiêu kép”... **OANH TRIỆU**

Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ thăm, làm việc tại tỉnh Nghệ An

Sáng 11/4, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã dự Lễ đón nhận Quyết định của Bộ Y tế công nhận Bệnh viện Hữu nghị Đa khoa (BVHNDK) Nghệ An là tuyến cuối về chuyên môn kỹ thuật khám, chữa bệnh khu vực Bắc Trung Bộ.

Trao Quyết định công nhận và giao nhiệm vụ là bệnh viện tuyến cuối về chuyên môn kỹ thuật khám, chữa bệnh khu vực Bắc Trung Bộ cho BVHNDK Nghệ An, Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long nhấn mạnh, Bệnh viện sẽ đóng vai trò quan trọng trong sự phát triển chung của ngành y tế Nghệ An nói riêng



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ cùng lãnh đạo Bộ Y tế, tỉnh Nghệ An tham quan gian trưng bày giới thiệu quá trình hình thành, phát triển Bệnh viện Hữu nghị Đa khoa Nghệ An

và khu vực Bắc Trung Bộ nói chung, trong đó chất lượng dịch vụ khám, chữa bệnh sẽ được nâng cao, khắc phục tình trạng quá tải, đáp ứng tốt hơn nhu cầu khám chữa bệnh cho người dân trên địa bàn tỉnh Nghệ An, các tỉnh lân cận và cả nước bạn Lào.

BVHNDK Nghệ An với bề dày hơn 100 năm hình thành và phát triển, là đơn vị y tế lớn nhất của tỉnh với quy mô 58 khoa, phòng, trung tâm; đội ngũ nhân lực gần 1.800 người. Với sự hỗ trợ của các bệnh viện Trung ương, Bệnh viện đã đạt được nhiều thành tích trong công tác khám, chữa bệnh; triển khai được 90% kỹ thuật cao của tuyến Trung ương, điều trị nhiều trường hợp bệnh khó, phức tạp; trở thành địa chỉ uy tín, tin cậy được nhân dân tỉnh Nghệ An và các tỉnh khu vực Bắc Trung Bộ chọn lựa để chăm sóc sức khỏe.

Bộ trưởng Bộ Y tế mong muốn Bệnh viện sẽ tiếp tục phát huy và kế thừa truyền thống tốt đẹp của ngành, các thành công đã đạt được để tiếp tục đổi mới, phát triển Bệnh viện trong công tác chăm sóc sức khỏe để xứng tầm vị trí trung tâm của khu vực Bắc Trung Bộ.

Giao nhiệm vụ trong 5 năm tới, Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long nhấn mạnh Bệnh viện phải trở thành Bệnh viện Hạng Đặc biệt.

Nhân dịp này, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã tặng hai máy thở cao cấp cho BVHNDK Nghệ An; Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long cũng đã trao Bệnh viện 2 máy thở cao cấp để Bệnh viện chăm sóc sức khỏe nhân dân.

Trong chương trình công tác tại tỉnh Nghệ An, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã dâng hoa, dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Khu Di tích Quốc gia đặc biệt Kim Liên (huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An). **THANH PHƯƠNG**



NAM ĐỊNH:

Đẩy nhanh tiến độ giải quyết thi hành án

Từ đầu năm 2021 đến nay, các cơ quan Thi hành án dân sự (THADS) Nam Định đã triển khai toàn diện, hiệu quả các mặt công tác theo đúng kế hoạch đề ra. Kết quả THADS toàn tỉnh thi hành xong 2.343 việc tương ứng với số tiền 79.221.122.000 đồng, đạt tỷ lệ 66,51% về việc, 27,71% về tiền.

Nhiều khó khăn

Để đạt được kết quả nêu trên, Cục THADS tỉnh và các Chi cục trực thuộc đã chủ động xây dựng Kế hoạch công tác năm 2021, bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của ngành, cấp ủy, chính quyền địa phương để triển khai thực hiện quyết liệt các chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác được giao ngay từ đầu năm. Lãnh đạo Cục, Thủ trưởng các đơn vị tăng cường công tác giáo dục chính trị tư tưởng cho cán bộ công chức. Chỉ đạo sát sao đối với các vụ việc phức tạp, khó thi hành, nhất là các vụ việc liên quan đến các khoản nợ của tổ chức tín dụng, án tham nhũng, kinh tế. Các đơn vị đã tích cực tập trung vào công tác tổ chức thi hành án, phân loại án đảm bảo chính xác, những vụ việc có điều kiện cơ bản đã được quan tâm giải quyết.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác THADS, hành chính của các cơ quan THADS tỉnh Nam Định vẫn còn tồn tại, hạn chế như: các vụ việc có điều kiện thi hành nhưng chưa được thi hành dứt điểm còn nhiều, chủ yếu là vụ việc liên quan đến tranh chấp đất đai và tín dụng ngân hàng. Trong khi đó, Luật THADS và các văn bản hướng dẫn luật còn chưa cụ thể hóa sát với thực tế một số trường hợp như việc xử lý tài sản xây chồng lấn trên đất của người khác hoặc trường hợp nhà và công trình xây dựng lấn chiếm trên đất hành lang an toàn giao thông; việc xử lý tài sản là tàu cá theo Nghị định số 67/2014/NĐ-CP...

Cơ sở vật chất của một số Chi cục còn khó khăn, chưa có kho vật chứng; việc ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản lý, chỉ đạo, điều hành và hoạt động chuyên môn chưa đáp ứng đòi hỏi trong tình hình mới. Chưa có cơ chế hiệu quả bảo vệ Chấp hành viên trong khi ý thức chấp hành pháp luật của người phải thi hành án còn hạn



● Lãnh đạo Cục THADS tỉnh Nam Định làm việc với ngân hàng về giải quyết các vụ án tín dụng, ngân hàng.

chế, tính rủi ro nghề nghiệp ngày càng lớn...

Giải pháp gỡ vướng thi hành án

Để khắc phục những tồn tại nêu trên, Lãnh đạo Cục yêu cầu các cơ quan THADS trên địa bàn tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 06/02/2017 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác THADS; Nghị quyết số 31-NQ/BCSD của Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp về lãnh đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm THADS, hành chính giai đoạn 2018 - 2021; Chương trình công tác trọng tâm của Bộ Tư pháp trong lĩnh vực THADS, theo dõi THAHC năm 2021; Quyết định giao chỉ tiêu, nhiệm vụ và Kế hoạch công tác năm 2021 của Cục đã được Tổng cục phê duyệt.

Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải quyết việc thi hành án, đôn đốc, xác minh, phân loại việc thi hành án và thực hiện quy trình tổ chức thi hành án đúng quy định; giải quyết cơ bản những vụ việc có điều kiện, có biện pháp giải quyết phù hợp những vụ việc chưa có điều kiện thi hành. Hạn chế sai sót, bảo đảm tính khách quan, công khai trong công tác thẩm định giá, bán đấu giá tài sản. Phân đấu hoàn thành vượt mức chỉ tiêu năm 2021 mà Bộ Tư pháp và Tổng cục THADS giao.

Tập trung quyết liệt thi hành án đối với các vụ việc tham nhũng, kinh tế, nâng cao tỷ lệ thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước trong các vụ việc loại này. Tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, nâng cao hiệu quả thu hồi các khoản nợ của các tổ chức tín dụng. Đẩy mạnh công tác cải cách hành

chính, công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật, thực hiện tốt cơ chế một cửa và hỗ trợ trực tuyến về công tác THADS.

Tiến hành kiểm tra công tác THADS, thi hành án hành chính đối với các đơn vị theo Kế hoạch nhằm nắm bắt những khó khăn, vướng mắc và kịp thời có hướng chỉ đạo, giải quyết đối với những vụ việc phức tạp, có giá trị thi hành lớn, trong đó đặc biệt nêu cao tinh thần tự kiểm tra trong nội bộ cơ quan. Tiếp tục thực hiện tốt công tác tiếp công dân, phân loại, xử lý và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo theo đúng quy định của pháp luật.

Tiếp tục triển khai thực hiện tốt công tác tổ chức cán bộ gắn với thực hiện nghiêm các Nghị quyết Hội nghị Trung ương 6, 7, 8 (khóa XII). Rà soát, sắp xếp bố trí luân chuyển, điều động, chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ của các đơn vị. Tăng cường công tác giáo dục chính trị tư tưởng cho công chức, người lao động; thực hiện tốt chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp, đạo đức chấp hành viên.

Tổ chức tốt các phong trào thi đua năm 2021 và các kế hoạch Cục đã phát động gắn với tổ chức các hoạt động kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2021). Tranh thủ sự quan tâm của cấp ủy, chính quyền địa phương, tăng cường hơn nữa sự phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, ban ngành hữu quan để tham mưu cho Ban Chỉ đạo THADS các cấp chỉ đạo, tháo gỡ những vướng mắc trong THADS. **BẢO NGỌC**

SƠN DƯƠNG, TUYÊN QUANG: Thực hiện đợt cao điểm về thi hành án dân sự

Chi cục THADS huyện Sơn Dương, Tuyên Quang vừa có nhiều hoạt động nhằm thực hiện Kế hoạch tổ chức thực hiện đợt thi đua cao điểm về THADS lập thành tích chào mừng kỷ niệm 75 năm Ngày Truyền thống THADS (19/7/1946-19/7/2021).

Chi cục đã thực hiện việc cưỡng chế kê biên tài sản là 03 quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất đối với vợ chồng ông Trần Văn H. và bà Lê Thị Th. (thôn Đồng Phú, xã Hào Phú, huyện Sơn Dương) để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án khoản án phí nộp ngân sách nhà nước, thanh toán trả nợ ngân hàng với số tiền hơn 3,5 tỷ đồng và tiến hành việc giao tài sản là 02 quyền sử dụng đất cho người mua tài sản đấu giá để đảm bảo nghĩa vụ THADS số tiền hơn 849 triệu đồng đối với người phải thi hành án là ông Nguyễn Văn H. và bà Bùi Thị Kh. (nơi ở hiện tại: Thôn Phú Xuân, xã Tam Đa, huyện Sơn Dương, địa chỉ giao tài sản: Thôn Quang Tắt, xã Hào Phú, huyện Sơn Dương).

Việc cưỡng chế, kê biên tài sản và giao tài sản cho người mua tài sản đấu giá đã được các Chấp hành viên Chi cục xây dựng kế hoạch chi tiết, phân công nhiệm vụ tới từng công chức trong đơn vị. Với sự tham gia, phối hợp có trách nhiệm của các cơ quan chuyên môn của huyện, Công an, Viện kiểm sát nhân dân huyện, cơ quan y tế và UBND Hào Phú, việc cưỡng chế kê biên tài sản, giao tài sản cho người mua tài sản đấu giá đã thành công, đảm bảo an toàn theo đúng kế hoạch đề ra, đúng quy định của pháp luật, đảm bảo Bản án, Quyết định của Tòa án được thực thi trên thực tế, góp phần thực hiện tính nghiêm minh của pháp luật, đảm bảo an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người được thi hành án đồng thời góp phần quan trọng trong việc thực hiện và hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ của đơn vị năm 2021.

NGUYỄN HOÀNG MINH

TIN TỨC

CỤC THADS TP HỒ CHÍ MINH: Hưởng ứng thi tìm hiểu pháp luật về bầu cử

Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh vừa ban hành văn bản triển khai tới toàn thể công chức, người lao động các cơ quan THADS toàn thành phố hưởng ứng, khuyến khích 100% công chức tham gia cuộc thi trực tuyến "Tìm hiểu pháp luật về bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân".

Theo đó, Cục THADS yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị quán triệt tới toàn thể công chức, người lao động thuộc các đơn vị phòng chuyên môn thuộc Cục, Chi cục THADS quận, huyện, thành phố trực thuộc tham dự cuộc thi trực tuyến "Tìm hiểu pháp luật về

bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân"; chủ động đề xuất hoặc phối hợp với các cơ quan, ban ngành liên quan tại địa phương để tuyên truyền, phổ biến pháp luật về bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân đến toàn thể công chức, người lao động của đơn vị; Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả, đúng thời gian được nêu trong Kế hoạch số 609/KH-BTP ngày 08/3/2021 của Bộ Tư pháp tại đơn vị.

Thông qua việc tham dự cuộc thi cũng là một hình thức tuyên truyền bầu cử góp phần tích cực vào việc xây dựng Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh, củng cố và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân; cổ vũ, động viên công chức, người lao động các cơ quan THADS toàn thành phố đoàn kết, sáng tạo, quyết tâm thực hiện nhiệm vụ, chỉ tiêu công tác THADS cũng như góp phần vào việc thực hiện nhiệm vụ chính trị tại địa phương. **CẨM TÚ**

KIÊN GIANG: Tập trung giải quyết án liên quan tín dụng, ngân hàng

6 tháng đầu năm 2021, Cục THADS tỉnh Kiên Giang đã triển khai kịp thời, toàn diện, đồng bộ trên tất cả các mặt công tác. Công tác giải quyết án tiếp tục được lãnh đạo Cục THADS, lãnh đạo Chi cục THADS quan tâm chỉ đạo thực hiện nghiêm túc.

Việc thi hành các vụ việc liên quan đến thu hồi tài sản cho ngân sách nhà nước, các vụ việc phức tạp, kéo dài, các vụ việc liên quan đến các khoản nợ của tổ chức tín dụng được tập trung chỉ đạo giải quyết (Cục ban hành kế hoạch kiểm tra của Tổ công tác chỉ đạo xử lý các vụ việc liên quan đến án tín dụng, ngân hàng). Kỷ cương, kỷ luật hành chính

không ngừng được tăng cường. Công tác phối hợp trong THADS ngày càng chặt chẽ, hiệu quả; Cục THADS đã tham mưu giúp Chủ tịch UBND tỉnh kiện toàn lại Ban Chỉ đạo THADS cấp tỉnh.

6 tháng, các cơ quan THADS đã giải quyết xong 4.574 việc, đạt 48,64%, về tiền giải quyết xong 314.383.498.000 đồng. Thời gian tới, Cục THADS cho biết sẽ tập trung mọi nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ, kết quả THADS bảo đảm hoàn thành toàn diện các nhóm chỉ tiêu, nhiệm vụ được Tổng cục THADS giao năm 2021. Quyết tâm nâng cao chất lượng, tỷ lệ THADS xong trên 81,50% về việc và trên 40,10% về tiền trên tổng số án có điều kiện thi hành; chỉ đạo tập trung nguồn lực giải quyết các vụ việc liên quan đến án tín dụng, ngân hàng; nâng cao chất lượng, hiệu quả và tính chính xác trong phân loại và tổ chức thi hành án. **P.V**

Hiệu quả hòa giải cơ sở tại tỉnh miền núi Sơn La

Sơn La là tỉnh miền núi nhiều đồng bào dân tộc thiểu số, nhận thức và hiểu biết pháp luật của một bộ phận người dân còn hạn chế, khiến những mâu thuẫn nhỏ trong cộng đồng dễ phát sinh. Do đó, công tác hòa giải tại cơ sở đóng vai trò hết sức quan trọng.



● Người dân Sơn La tham gia tìm hiểu pháp luật liên quan đến công tác hòa giải cơ sở.

Nói về vai trò của công tác hòa giải cơ sở, bà Trần Thị Minh Hòa, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Sơn La cho biết: Thời gian qua, Sở Tư pháp đã chủ động tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo các huyện, thành phố rà soát, củng cố, kiện toàn đội ngũ hòa giải viên và các tổ hòa giải; tăng cường đôn đốc, chỉ đạo các địa phương thực hiện tốt hoạt động hòa giải ở cơ sở. Đồng thời, đẩy mạnh công tác tuyên truyền giúp cán bộ và nhân dân hiểu rõ về vai trò, ý nghĩa của công tác hòa giải, từ đó nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, tăng cường tinh đoàn kết trong cộng đồng dân cư.

Hàng năm, Sở Tư pháp đã tham mưu với UBND tỉnh kiểm tra trực tiếp tại 12 huyện, thành phố và tại mỗi địa phương kiểm tra từ 1 - 2 đơn vị cấp xã, phường, thị trấn về công tác củng cố, kiện toàn các tổ hòa giải; lựa chọn những người có uy tín, am hiểu về pháp luật tham gia làm thành viên; hỗ trợ kinh phí hoạt động cho các tổ hòa giải... Nhờ đó, hoạt động hòa giải ở cơ sở trên địa bàn trong những năm qua ngày càng đi vào

nề nếp, từng bước nâng cao chất lượng, hiệu quả, đúng quy định của pháp luật. Hiện nay, toàn tỉnh có 2.778 tổ hòa giải, với tổng số 17.465 hòa giải viên, trung bình mỗi tổ hòa giải có từ 5 - 7 hòa giải viên là những người đang tham gia hoạt động trong các tổ chức đoàn thể của thôn, bản, tiểu khu.

Để nâng cao năng lực của đội ngũ hòa giải viên, Sở Tư pháp thường xuyên phối hợp với các cấp, các ngành tổ chức các hội nghị bồi dưỡng kiến thức pháp luật, kỹ năng hòa giải ở cơ sở cho các tuyên truyền viên, hòa giải viên. Nội dung tập trung vào những vấn đề sát với thực tế cơ sở như: Hôn nhân và gia đình, đất đai, dân sự nhỏ... Bên cạnh đó, kịp thời biểu dương, khen thưởng các hòa giải viên có nhiều cố gắng, tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

Quá trình tổ chức thực hiện, cấp ủy, chính quyền các địa phương đã nhân rộng một số cách làm hay, hiệu quả, phù hợp với đặc thù từng địa phương, từng đối tượng. Khi xảy ra những vụ việc

mâu thuẫn, tranh chấp, thành viên các tổ hòa giải phối hợp cùng cán bộ các xã, phường, thị trấn đến gặp gỡ, tìm hiểu nguyên nhân sự việc, lắng nghe ý kiến của các bên rồi họp bàn và đưa ra giải pháp xử lý. Sau đó, tuyên truyền, giải thích, hướng dẫn để các bên hiểu và tự thỏa thuận giải quyết với nhau trước sự chứng kiến của tổ hòa giải. Với sự lắng nghe, chia sẻ và cách làm thấu tình, đạt lý nên các mâu thuẫn, tranh chấp nhỏ trong cộng đồng được giải quyết kịp thời.

Bà Trần Thị Minh Hòa cho biết, năm vừa qua, các tổ hòa giải trong toàn tỉnh đã hòa giải 1.855 vụ việc, trong đó hòa giải thành công 1.599 vụ việc. Việc phát hiện và giải quyết kịp thời tận gốc những mâu thuẫn, tranh chấp, đã giúp công dân và tổ chức tiết kiệm được chi phí, hạn chế việc đơn thư, khiếu nại vượt cấp. Góp phần ngăn chặn kịp thời các mâu thuẫn phát sinh từ cơ sở, gắn kết người dân xích lại gần nhau.

Tuy nhiên, công tác hòa giải ở cơ sở trên địa bàn tỉnh Sơn La trong thời gian qua vẫn còn gặp nhiều khó khăn, ở một số ít địa phương còn chưa nhận thức hết tầm quan trọng của công tác hòa giải nên thiếu sự quan tâm; hơn nữa, đội ngũ cán bộ làm công tác hòa giải thường kiêm nhiệm nhiều công việc khác nhau, không có nhiều thời gian dành cho công tác hòa giải; công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên môn cho đội ngũ cán bộ hòa giải chưa được quan tâm đúng mức...

Để nâng cao hiệu quả công tác hòa giải, thời gian tới, Sở Tư pháp tiếp tục tăng cường phối hợp cùng các cấp, các ngành đẩy mạnh công tác tuyên truyền sâu rộng pháp luật về hòa giải ở cơ sở. Nâng cao nhận thức của cấp ủy, chính quyền các địa phương coi công tác hòa giải là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, qua đó, đẩy mạnh triển khai thực hiện, nâng cao nhận thức của người dân về vị trí, vai trò và tầm quan trọng của công tác này.

QUỐC ĐỊNH

100% cử tri nơi cư trú giới thiệu Bộ trưởng Lê Thành Long ứng cử đại biểu Quốc hội khoá XV

Vừa qua, tại Tổ dân phố số 6, phường Giảng Võ, quận Ba Đình (TP Hà Nội) đã diễn ra Hội nghị lấy ý kiến cử tri nơi cư trú đối với những người ứng cử đại biểu Quốc hội khoá XV, ứng cử đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ



● Bộ trưởng Lê Thành Long phát biểu tại Hội nghị.

2021 - 2026, trong đó có đồng chí Lê Thành Long, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp - người ứng cử đại biểu Quốc hội khoá XV.

Hội nghị đã nghe các tiêu chuẩn của người ứng cử đại biểu Quốc hội và tiêu sử tóm tắt của đồng chí Lê Thành Long. Tại Hội nghị, các ý kiến cử tri thống nhất cho rằng đồng chí Lê Thành Long - Bộ trưởng Bộ Tư pháp đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn và rất xứng đáng là đại biểu Quốc hội khóa XV.

Đồng chí Lê Thành Long là cán bộ lãnh đạo cấp cao, được đào tạo bài bản, có lập trường, tư tưởng kiên định, bản lĩnh chính trị vững vàng; có tác phong giản dị, gần gũi, chan hoà và luôn lắng nghe ý kiến của nhân dân; tham gia tích cực các cuộc vận động và phong trào ở khu dân cư... Đặc biệt, các cử tri đánh giá rất cao đồng chí Lê Thành Long - với vai trò là người đứng đầu Bộ Tư pháp, đã giúp Chính phủ xây dựng và trình Quốc hội ban hành nhiều Nghị định, Nghị quyết và xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật với các quy định đảm bảo tốt hơn quyền con người, quyền của công dân, phục vụ tốt hơn cho người dân và doanh nghiệp.

Cử tri đặt kỳ vọng, đồng chí Lê Thành Long được tin nhiệm bầu là đại biểu Quốc hội khóa XV sẽ thay mặt nhân dân góp phần cùng với Quốc hội tham gia xây dựng các chính sách quan trọng của đất nước, đặc biệt là việc hoàn thiện hệ thống pháp luật, cải cách tư pháp; sửa đổi, bổ sung các quy định pháp luật gây mâu thuẫn, chồng chéo; tăng cường hiệu quả quản lý nhà nước, đảm bảo hiệu quả tốt hơn cho người dân.

Tại Hội nghị, đồng chí Lê Thành Long trân trọng cảm ơn cấp ủy, chính quyền, đoàn thể, tổ dân phố và những ý kiến đóng góp chân thành của cử tri nơi cư trú; đồng thời khẳng định sẽ tiếp thu các ý kiến của cử tri và coi đây là nguồn động viên, khích lệ để tiếp tục nỗ lực phấn đấu.

Đồng chí nhấn mạnh cá nhân đồng chí luôn ý thức được vai trò và trách nhiệm trong mỗi nhiệm vụ được giao. Nếu trúng cử đại biểu Quốc hội khóa XV, sẽ tiếp tục giữ vững, phát huy những kết quả, thành tích, ưu điểm đã đạt được. Không ngừng rèn luyện, học tập, rút kinh nghiệm để nâng cao năng lực, luôn lắng nghe ý kiến của cử tri, của nhân dân; cùng tập thể Bộ Tư pháp và toàn ngành Tư pháp nỗ lực ngày càng làm tốt hơn nhiệm vụ, xứng đáng với sự tin cậy và tín nhiệm của cử tri, của nhân dân. **PHƯƠNG MAI**

TIN TỨC

BỘ TƯ PHÁP: Hướng dẫn thực hiện phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2021

Bộ Tư pháp vừa ban hành văn bản hướng dẫn một số nhiệm vụ công tác phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2021.

Theo đó, Bộ Tư pháp đề nghị tổ chức pháp chế các bộ, ngành, đoàn thể Trung ương, Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tổng kết Chương trình PBGDPL giai đoạn 2017-2021 và các đề án theo Quyết định số 705/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; Tổ chức hưởng ứng Ngày Pháp luật nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam 09/11.

Các hoạt động hưởng ứng Ngày Pháp luật cần tổ chức thường xuyên, liên tục trong cả năm, đặc biệt trong 02 tháng cao điểm là tháng 10 và 11/2021; Thực hiện quản lý, khai thác thống nhất sách, tài liệu pháp luật theo

Quyết định số 14/2019/QĐ-TTg ngày 13/3/2019 của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng, quản lý, khai thác Tủ sách pháp luật. Bộ Tư pháp đề nghị Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh chỉ đạo việc sáp nhập Tủ sách pháp luật cấp xã với Thư viện hoặc điểm Bưu điện - Văn hóa, Trung tâm học tập cộng đồng hiện có đang hoạt động hiệu quả trên địa bàn cấp xã theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 15 Quyết định số 14/2019/QĐ-TTg và quản lý, khai thác thống nhất sách, tài liệu pháp luật trên địa bàn. **P.V**

THANH HÓA: Nâng cao nghiệp vụ hòa giải viên cơ sở

Thực hiện Kế hoạch của Giám đốc Sở Tư pháp về ban hành kế hoạch công tác phổ biến giáo dục pháp luật, hòa giải ở cơ sở và triển khai thực hiện các chương trình đề án phổ biến giáo dục pháp luật năm 2021. Vừa qua Sở Tư pháp Thanh Hoá đã phối hợp với UBND

huyện Thọ Xuân và UBND huyện Quảng Xương tổ chức Hội nghị tập huấn kiến thức pháp luật và kỹ năng nghiệp vụ hòa giải ở cơ sở cho hơn 500 đại biểu là cán bộ quản lý công tác hòa giải và hòa giải viên cơ sở trên địa bàn hai huyện.

Tại Hội nghị các đồng chí báo cáo viên của Sở Tư pháp đã phối hợp để triển khai quy định của pháp luật về bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND nhiệm kỳ 2021-2026, qua đó đã nêu bật nội dung, ý nghĩa cũng như các quy định của pháp luật về bầu cử để các đồng chí là báo cáo viên, tuyên truyền viên, hòa giải viên ở cơ sở nắm bắt đầy đủ nhằm đẩy mạnh tuyên truyền các quy định của pháp luật đến với nhân dân trên địa bàn, góp phần tích cực để cuộc bầu cử sẽ diễn ra vào ngày 23 tháng 05 năm 2021 được thành công tốt đẹp, nhằm lựa chọn những đại biểu xứng đáng đại diện cho ý chí và nguyện vọng của các tầng lớp nhân dân.

Các báo cáo viên đã dành thời gian để truyền đạt tới các đại biểu những quy định của pháp luật về hòa giải ở cơ sở cũng như kỹ năng, nghiệp vụ hòa giải ở cơ sở.

ĐỨC THỌ

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐẢNG XIII VÀO CUỘC SỐNG

Công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng có ý nghĩa then chốt

Với trách nhiệm Đảng lãnh đạo, Đảng cầm quyền, vai trò, ý nghĩa, hiệu quả hoạt động của Đảng Cộng sản Việt Nam chỉ có thể thông qua Nhà nước pháp quyền và hệ thống Mặt trận Tổ quốc cùng các tổ chức, đoàn thể nhân dân.

Ngăn chặn, đẩy lùi suy thoái

Định hướng về công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng có ý nghĩa then chốt, quyết định đối với toàn bộ công cuộc xây dựng, phát triển đất nước. Vì thế, nội dung, phương hướng xây dựng Đảng trong các Đại hội Đảng đều rất được quan tâm.

Đại hội XII đề ra nhiệm vụ tổng quát thứ 11 là “Xây dựng Đảng trong sạch, vững mạnh, nâng cao năng lực lãnh đạo, tăng cường bản chất giai cấp công nhân và tính tiên phong, sức chiến đấu, phát huy truyền thống đoàn kết, thống nhất của Đảng; ngăn chặn, đẩy lùi tình trạng suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, những biểu hiện “tự diễn biến”, “tự chuyển hoá”, trong nội bộ. Đổi mới mạnh mẽ công tác cán bộ, coi trọng công tác bảo vệ Đảng, bảo vệ chính trị nội bộ; tăng cường và nâng cao chất lượng công tác tư tưởng, lý luận, công tác kiểm tra, giám sát và công tác dân vận của Đảng; tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng”.

Báo cáo chính trị Đại hội XIII tiếp tục đặt ra các nhiệm vụ đó trong phương hướng



● Ảnh minh họa.

phát triển đất nước, đồng thời có bổ sung, làm rõ hơn nội dung mới cho giai đoạn sắp tới. Đó là gắn công tác xây dựng Đảng với xây dựng hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh, tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả.

Duy trì trật tự, kỷ luật, kỷ cương nghiêm minh

Yêu cầu xây dựng Đảng gắn liền với “xây dựng hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh” chính là đặt Đảng trong cơ cấu thống nhất của hệ

thống chính trị, đòi hỏi việc xây dựng đồng bộ các yếu tố tạo thành hệ thống chính trị trong đó trách nhiệm đầu tiên quyết định thuộc về Đảng.

Nói cách khác, Đảng lãnh đạo và Đảng cầm quyền đồng nghĩa với Đảng phải chịu trách nhiệm về hiệu lực, hiệu quả hoạt động của Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị, xã hội, tổ chức của nhân dân.

Đồng thời, phương hướng phát triển đề ra của Báo cáo chính trị cũng nhấn mạnh

yêu cầu xây dựng, hoàn thiện một cơ chế vận hành khoa học, hợp lý của cả hệ thống chính trị để kiểm soát quyền lực có hiệu quả, duy trì trật tự, kỷ luật, kỷ cương nghiêm minh, bảo đảm thật sự trong sạch, nhằm đẩy lùi và tiến tới triệt để loại trừ hiện tượng tham nhũng, lãng phí, quan liêu ra khỏi hệ thống chính trị và đời sống của đất nước, củng cố niềm tin của nhân dân đối với Đảng, đối với chế độ.

QUANG MINH (T/h)

PGS.TS Trần Khắc Việt, Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh:

“Trong xây dựng, chỉnh đốn Đảng, vấn đề cốt tử là lập trường, bản lĩnh và thái độ của Đảng đối với nền tảng tư tưởng của Đảng. Xuyên suốt quá trình xây dựng, chỉnh đốn Đảng những năm qua là sự kiên định của Đảng với chủ nghĩa Mác - Lê-nin, tư tưởng Hồ Chí Minh; với mục tiêu độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội và đường lối đổi mới của Đảng.

Nhờ kiên định với nền tảng tư tưởng, Đảng có cơ sở lý luận soi đường, để ra Cương lĩnh, chiến lược, đường lối đúng; có căn cứ để củng cố sự thống nhất về tư tưởng trong Đảng và trong xã hội; giữ vững niềm tin vào lý tưởng, mục tiêu đã lựa chọn, không hoang mang, dao động trước những đổi thay của tình hình trong nước và thế giới, kiên quyết chống đả nguyên chính trị, đa đảng đối lập; có cơ sở khoa học để phê phán các quan điểm lệch lạc và đấu tranh phân bác các quan điểm sai trái, thù địch.

Điều quan trọng là nhận thức đúng đắn và sâu sắc về sự thống nhất giữa “ba kiên định”: Mục tiêu độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội, nội dung của đường lối đổi mới được xác lập trên nền tảng của chủ nghĩa Mác - Lê-nin, tư tưởng Hồ Chí Minh.

Độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội vốn là nội dung cốt lõi trong tư tưởng Hồ Chí Minh, cũng là khát vọng cao cả và mục tiêu cống hiến suốt cuộc đời cách mạng của Người. Đường lối đổi mới của Đảng không nhằm mục đích gì khác ngoài giữ vững độc lập dân tộc, xây dựng thành công chủ nghĩa xã hội, vì một nước Việt Nam “dân giàu, nước mạnh, dân chủ, công bằng, văn minh”.

Vì thế, không thể chỉ kiên định với nội dung này mà không kiên định với nội dung kia và phải kiên quyết bác bỏ những âm mưu, thủ đoạn chia cắt, đối lập giữa ba nội dung căn kiên định. Đường lối đổi mới nhưng đồng thời phải không ngừng phát triển sáng tạo chủ nghĩa Mác - Lê-nin, tư tưởng Hồ Chí Minh, gắn kết giữa độc lập dân tộc với chủ nghĩa xã hội trong mục tiêu phấn đấu và đường lối đổi mới của Đảng phù hợp với điều kiện mới”.

TIN TỨC

Các địa phương đăng ký sử dụng hàng triệu liều vaccine Covid-19

Thực hiện các công văn của Bộ Y tế về rà soát, thống kê, triển khai tiêm vaccine ngừa Covid-19 đợt 2 được tiếp nhận hơn 811 nghìn liều từ cơ chế COVAX Facility, một số địa phương đã thống kê, báo cáo tình hình về Bộ Y tế.

Theo đó, UBND TP Cần Thơ vừa có văn bản gửi Bộ Y tế về việc đăng ký nhu cầu sử dụng vaccine phòng Covid-19 trên địa bàn TP. Căn cứ vào bảng ước tính chi tiết về số lượng vaccine phòng Covid-19 theo từng đối tượng của UBND TP Cần Thơ thì đối tượng ưu tiên tiêm là hơn 95.000 người và đối tượng khác là hơn 682.000 người. Như vậy, ước tính nhu cầu sử dụng vaccine phòng Covid-19 tại TP Cần Thơ là hơn 1,7 triệu liều. Trong đó, đối tượng ưu tiên tiêm và miễn phí là hơn 95.000 người với hơn 209.000 liều tiêm (một người tiêm đủ 2 liều). Đối tượng khác không thuộc diện ưu tiên mà UBND TP dự kiến mua từ nguồn ngân sách của địa phương là hơn 682.000 người với hơn 1,5 triệu liều tiêm.

Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thanh Hóa thì cho biết, hiện tỉnh đã rà soát được 2,5 triệu người thuộc 10 nhóm ưu tiên tiêm vaccine phòng Covid-19 miễn phí. Thanh Hóa mới đây tiếp nhận 20.200 liều vaccine phòng Covid-19 AstraZeneca do Bộ Y tế phân bổ. Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Thanh Hóa đã nhập kho bảo quản nghiêm ngặt theo khuyến cáo của nhà sản xuất. Những

ngày tới, số vaccine này sẽ được phân bổ về các địa phương trong tỉnh. Dự kiến, đợt tiêm vaccine phòng Covid-19 tại Thanh Hóa lần này sẽ được tổ chức vào cuối tháng 4/2021.

Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Yên Bái cũng vừa tiếp nhận 4.500 liều vaccine AstraZeneca phòng Covid-19 từ Viện Vệ sinh dịch tễ Trung ương. Toàn bộ số vaccine này sẽ được ưu tiên tiêm phòng miễn phí cho những đối tượng là lực lượng tuyến đầu phòng, chống dịch bao gồm người làm việc trong các cơ sở y tế, người tham gia phòng, chống dịch...

Còn với đợt tiêm đầu tiên đang triển khai, theo bản tin sáng qua - 11/4 của Bộ Y tế thì tổng số người được tiêm tại 19 tỉnh, thành phố là 59.248 người, đạt 68%. Đến nay, đã có 8 tỉnh kết thúc đợt tiêm này là Tây Ninh, Long An, Bà Rịa - Vũng Tàu, Khánh Hòa, Đà Nẵng, Gia Lai, Hòa Bình và Hà Giang. AN KHÊ

Chính thức cho phép dạy học trực tuyến hỗ trợ và thay thế trực tiếp

Bộ Giáo dục và Đào tạo (GDĐT) vừa chính thức ban hành Thông tư 09/2021/TT-BGDĐT quy định về quản lý và tổ chức dạy học trực tuyến trong cơ sở giáo dục phổ thông và cơ sở giáo dục thường xuyên.

Mục đích của dạy học trực tuyến là hỗ trợ hoặc thay thế dạy học trực tiếp tại cơ sở giáo dục phổ thông và cơ sở giáo dục thường xuyên, giúp các cơ sở giáo dục nâng cao chất lượng dạy học và hoàn thành chương trình giáo dục. Hoạt động này cũng nhằm phát triển năng lực sử dụng công nghệ thông tin và truyền thông trong dạy học, thúc

đẩy chuyển đổi số trong ngành Giáo dục, đồng thời mở rộng cơ hội tiếp cận giáo dục cho học sinh, tạo điều kiện để các em được học ở mọi nơi, mọi lúc.

Bộ GDĐT quy định nguyên tắc của dạy học trực tuyến là nội dung phải đáp ứng mức độ hoặc yêu cầu cần đạt của chương trình giáo dục phổ thông (CTGDPT); bảo đảm các điều kiện tối thiểu về hạ tầng kỹ thuật dạy học trực tuyến, đội ngũ giáo viên đáp ứng yêu cầu tổ chức dạy học trực tuyến. Cơ sở giáo dục phổ thông và cơ sở giáo dục thường xuyên khi thực hiện hoạt động này cần tuân thủ các quy định hiện hành về an toàn thông tin, quy định về dữ liệu, thông tin cá nhân, sở hữu trí tuệ theo các quy định của pháp luật.

Hoạt động dạy học trực tuyến, theo quy định trong Thông tư của Bộ GDĐT, được thực hiện theo các bài học hoặc chủ đề theo CTGDPT, bảo đảm sự tương tác giữa giáo viên và học sinh trong quá trình dạy học. Hoạt động này có thể hỗ trợ dạy học trực tiếp tại cơ sở giáo dục bằng cách thực hiện một phần nội dung bài học hoặc chủ đề theo CTGDPT để hỗ trợ dạy học trực tiếp bài học hoặc chủ đề đó. Dạy học trực tuyến cũng có thể thay thế dạy học trực tiếp tại cơ sở giáo dục bằng cách thực hiện toàn bộ nội dung bài học hoặc chủ đề theo CTGDPT để thay thế dạy học trực tiếp bài học hoặc chủ đề này.

Thông tư của Bộ GDĐT quy định việc kiểm tra, đánh giá thường xuyên kết quả học tập trực tuyến của học sinh được thực hiện trong quá trình dạy học. Các hình thức kiểm tra, đánh giá thường xuyên trong dạy học trực tuyến được thực hiện theo quy định về kiểm tra, đánh giá thường xuyên của Bộ GDĐT.

Thông tư 09 có hiệu lực thi hành từ 16/5/2021. Q.T

Ưu tiên rà phá bom mìn tại các địa phương bị ô nhiễm nặng

Trong giai đoạn 2021-2025, Quân đội sẽ tiếp tục triển khai các kế hoạch, chương trình, dự án rà phá bom mìn phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, trên diện tích 800.000 ha, ưu tiên tại các địa phương bị ô nhiễm nặng, Đại tá, TS. Nguyễn Hạnh Phúc, Phó Tổng Giám đốc Trung tâm Hành động bom mìn quốc gia Việt Nam thông tin.



● Ảnh minh họa.

● Ngày 21/4/2010 Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Chương trình Hành động quốc gia khắc phục hậu quả bom, mìn sau chiến tranh (Chương trình 504); tiếp đó, ngày 22/12/2010, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 2338/QĐ-TTg về việc thành lập Ban Chỉ đạo (BCĐ) Nhà nước về Chương trình Hành động quốc gia khắc phục hậu quả bom, mìn sau chiến tranh (BCĐ 504, nay là BCĐ 701) do Thủ tướng Chính phủ làm Trưởng ban. Đại tá cho biết kết quả 10 năm thực hiện Chương trình?

- Chương trình 504 đã xác định các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp và trách nhiệm của các bộ, ngành, địa phương trong công tác khắc phục hậu quả bom, mìn sau chiến tranh. Do vậy, công tác khắc phục hậu quả bom, mìn sau chiến tranh đã có những bước tiến vượt bậc; diện tích ô nhiễm ngày càng thu hẹp lại, số vụ tai nạn do bom, mìn, vật nổ gây ra giảm dần.

Trong thời gian 10 năm qua, thành tựu rất nhiều, vai trò, vị trí, chức năng, nhiệm vụ cũng như thành tựu của quân đội trong khắc phục hậu quả chiến tranh rất lớn. Cụ thể: Hoàn thành công tác điều tra, lập bản đồ ô nhiễm bom mìn, vật nổ trên phạm vi toàn quốc và công bố năm 2018. Giai đoạn 2010-2020, Quân đội phối hợp khảo sát và rà phá bom mìn, vật nổ được 485.240 ha, với tổng giá trị khoảng 12.614 tỷ đồng.

Đáng chú ý, nhiều chính sách, chế độ, kế hoạch hỗ trợ nạn nhân đã được các bộ, ngành, địa phương triển khai như chế độ trợ cấp nuôi dưỡng, chăm sóc nạn nhân bom, mìn nặng; tiếp nhận nạn nhân vào các cơ sở bảo trợ xã hội; cấp thẻ bảo hiểm y tế miễn phí; hỗ trợ mai táng cho các gia đình nạn nhân bom, mìn; miễn giảm học phí, cấp đồ dùng học tập cho các nạn nhân là học sinh đang học tập tại các trường phổ thông...

Đến nay, 100% xã, phường, thị trấn trong cả nước đã xác định, phân loại, xếp hạng và cấp thẻ cho người khuyết tật nặng, đặc biệt nặng và khuyết tật nhẹ, bao gồm nạn nhân bom, mìn, nạn nhân chất độc hóa học. Đến hết năm 2019, đã có gần ba triệu

người khuyết tật được cấp giấy xác nhận khuyết tật, các đối tượng đã được trợ cấp hằng tháng, tặng nhà tình nghĩa, phương tiện nghe nhìn, học nghề, hỗ trợ sinh kế...; hỗ trợ trực tiếp cho hơn 5.800 trường hợp nạn nhân bom, mìn và các đối tượng bị ảnh hưởng khác với tổng số kinh phí hơn 50 tỷ đồng.

Dự kiến trong Quý 3/2021, VNMAC sẽ phối hợp các bộ, ngành và UBND các tỉnh Quảng Ngãi, Hà Giang tổ chức hoạt động giáo dục phòng tránh tai nạn và hỗ trợ nạn nhân bom, mìn; triển khai các kế hoạch, chương trình, dự án rà phá bom, mìn phục vụ phát triển kinh tế - xã hội đạt khối lượng khoảng 800 nghìn ha, ưu tiên tại các địa phương bị ô nhiễm nặng.

● 10 năm qua, Quân đội trực tiếp là VNMAC đã thực hiện tốt hoạt động đối ngoại quốc tế trong lĩnh vực khắc phục hậu quả bom, mìn. Đại tá cho biết kết quả thực hiện?

- Trong 10 năm qua, Việt Nam đã nhận được sự tài trợ của các nước và các tổ chức quốc tế về nhân lực và kinh tế trong hoạt động rà phá bom mìn. Có thể kể, các dự án ODA không hoàn lại của Chính phủ Nhật Bản rà phá bom mìn tại Quảng Trị và Hà Tĩnh, khảo sát, rà phá được 3.240 ha; của Chính phủ Hàn Quốc tại tỉnh Quảng Bình và Bình Định đã khảo sát kỹ thuật khoảng 20.000 ha và rà phá hơn 8.000 ha. Ngoài ra, còn có các dự án khảo sát kỹ thuật, rà phá bom mìn do các tổ chức quốc tế thực hiện tại các tỉnh miền Trung như Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên - Huế, Quảng Nam được hơn 80.000 ha với tổng ngân sách hơn 1.610 tỷ (tương đương 70 triệu USD).

Đến nay, các nước và các tổ chức quốc tế tài trợ hơn 100 triệu USD. Số kinh phí tài trợ này bằng 1/10 ngân sách Việt Nam chi khắc phục hậu quả bom mìn.

● Đại tá cho biết về nhiệm vụ kếp: Rà phá bom mìn và tìm kiếm hài cốt liệt sĩ (HCLS) tại Hà Giang thời gian tới?

- Cuộc chiến tranh biên giới những năm 1979 - 1989 rất ác liệt. Riêng Hà Giang-địa bàn trọng điểm đã có hơn 4.000 chiến sĩ hy sinh. Tuy nhiên, mới



● Đại tá Nguyễn Hạnh Phúc.

“Ước tính từ năm 1964 đến 1975, Việt Nam đã hứng chịu hơn 16 triệu tấn bom đạn các loại, gấp 4 lần số lượng bom đạn đã được sử dụng trong Chiến tranh Thế giới thứ nhất.

Theo kết quả điều tra của Trung tâm Hành động bom mìn quốc gia Việt Nam (VNMAC), số lượng bom đạn đã sử dụng còn sót lại sau chiến tranh tại Việt Nam lên tới hàng trăm nghìn tấn, gồm các loại bom, mìn, vật nổ rải rác tại toàn bộ 63/63 tỉnh, thành trên toàn quốc, bao gồm 9.116 xã còn bị ô nhiễm bom, mìn ở các mức độ khác nhau, chiếm 81,87% tổng số xã trên toàn quốc.

Đến tháng 12/2020, nước ta vẫn còn 5,640 triệu héc-ta đất bị ô nhiễm bom, mìn, chiếm 17,1% diện tích đất tự nhiên cả nước.

chỉ tìm kiếm, quy tập được hơn 2.000 HCLS. Hiện còn khoảng 2.000 HCLS đang nằm rải rác ở những khu vực bị ô nhiễm mìn rất nặng, rất khó tìm kiếm, quy tập.

Năm 2019, Quân đội chính thức đề nghị Chính phủ đề xuất với Quốc hội phê chuẩn một khoản kinh phí để rà phá bom mìn tại một số khu vực của tỉnh Hà Giang.

Mục tiêu sắp tới là cố gắng quy tập thu thập khoảng 600 bộ hài cốt ở điểm cao Vị Xuyên-điểm cao quan trọng nhất do lực lượng Quân khu 2 phối hợp với một số đơn vị thực hiện làm theo nhiệm vụ: vừa tìm kiếm quy tập HCLS, vừa rà phá bom mìn. Đến nay, đã quy tập được khá nhiều hài cốt, nhưng còn cần phải phân tích AND để xác định danh tính liệt sĩ. Phương châm đặt ra là không để bộ đội và nhân dân hy sinh ở Hà Giang trong quá trình thực hiện dự án.

Giai đoạn 2021-2025, Bộ Quốc phòng chủ trương tiếp tục rà phá bom mìn khu vực Hà Giang, tại các huyện như Yên Minh, Xin Mần - những điểm rất nóng nhưng trước chưa làm được.

Thứ hai, cố gắng tìm và huy động các nguồn lực quốc tế. Do địa hình Hà Giang phức tạp, toàn núi đá, các cao điểm nằm trên các đỉnh núi cao nên các tổ chức quốc tế khác từ chối đến nơi khó khăn, hiểm trở và nguy hiểm này. Hiện chỉ có tổ chức Halojax đồng ý thực hiện rà phá bom mìn tại Hà Giang.

Halojax hiện có gần 10.000 nhân viên trên toàn thế giới. Họ có thiết bị có tầm với cao có thể gấp mìn và bớp nổ quả mìn trong thiết bị này, với giá gần 2 triệu USD. Ta không có thiết bị này.

● Trần Trọng cảm ơn Đại tá.

LAM HẠNH

TIN TỨC

Phát động cuộc thi Sáng tác ảnh bảo vệ môi trường 2021

Tổng cục Chính trị vừa phát động cuộc thi Sáng tác ảnh với chủ đề: “Quân đội với nhiệm vụ bảo vệ môi trường, chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu và khắc phục sự cố môi trường” năm 2021.

Cuộc thi nhằm tuyên truyền giáo dục nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của cán bộ, chiến sĩ trong toàn quân tích cực tham gia bảo vệ môi trường, chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu và khắc phục sự cố môi trường ở cơ quan, đơn vị và địa phương nơi đóng quân, góp phần nâng cao sức khỏe bộ đội, chất lượng huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, xây dựng cảnh quan môi trường “sáng, xanh, sạch, đẹp”.

Thông qua những bức ảnh có giá trị phản ánh kịp thời mọi hoạt động của Quân đội trong thực hiện nhiệm vụ bảo vệ môi trường, chủ động ứng phó với khí hậu và khắc phục sự cố môi trường; tạo sự lan tỏa trong toàn quân, toàn quốc.

Đối tượng dự thi là cán bộ, phóng viên, chiến sĩ, quân nhân chuyên nghiệp, công nhân viên chức quốc phòng, các nghệ sĩ nhiếp ảnh chuyên nghiệp và không chuyên trong Quân đội.

Tác phẩm dự thi là ảnh đen trắng, ảnh màu, độ phân giải 300 dpi, dung lượng 3MB - 5MB, cỡ ảnh 30x40 cm, ảnh vuông cỡ 30x30 cm, ảnh panorama có cạnh dài nhất không quá 45cm, được chụp trong thời gian 2 năm (2020-2021), không được sử dụng phần mềm can thiệp, chỉnh sửa ảnh. Hình ảnh đảm bảo chưa tham gia bất kỳ cuộc thi nào; chưa đăng tải trên blog cá nhân, facebook, forum và các phương tiện thông tin đại chúng; không vi phạm bản quyền tác giả.

Cơ cấu giải thưởng gồm 1 giải Xuất sắc trị giá 5.000.000 đồng; 3 giải Nhất, mỗi giải trị giá 4.000.000 đồng; 10 giải Nhì, mỗi giải 3.000.000 đồng; 20 giải Ba, mỗi giải 1.500.000 đồng; 31 giải Khuyến khích, mỗi giải 1.000.000 đồng và 40 giải tiềm năng, mỗi giải 500.000 đồng.

Nơi nhận tác phẩm dự thi là Tổng cục Chính trị (qua Phòng Khoa học quân sự, Tổng cục Chính trị); số 61 Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. Điện thoại quân sự: 535554; Di động: 0975.131.480; email: ttkhxnvnqs@gmail.com.

Hạn cuối nộp tác phẩm dự thi là ngày 20/8/2021 (theo dấu bưu điện). **NHẬT TUẤN**

Hơn 2 tỷ đồng ủng hộ Chương trình Tết quân-dân mừng Chol Chnăm Thmây 2021 lần thứ nhất

Trong Chương trình Tết quân-dân mừng Chol Chnăm Thmây 2021 do lực lượng vũ trang (LLVT) TP Cần Thơ tổ chức từ ngày 1 đến 10/4, cùng với các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục, thể thao, trò chơi dân gian, hơn 1.000 cán bộ, chiến sĩ, tăng sinh Học viện Phật giáo Nam Tông Khmer cùng Bệnh viện Đa khoa Hòa Hảo-Medic Cần Thơ đã phát hoang, thắp đèn chiếu sáng 1,3km đường; xây dựng cổng và hàng rào Học viện Phật giáo Nam tông Khmer; xây dựng 5 căn nhà Đại đoàn kết, 5 nhà Tinh đồng đội; tặng 150 suất học bổng cho học sinh nghèo; khám bệnh, tặng quà cho 500 người thuộc gia đình chính sách, hộ nghèo người dân tộc Khmer trên địa bàn các quận Ô Môn, Thới Lai và Cờ Đỏ (TP Cần Thơ) với tổng kinh phí trên 2 tỷ đồng.

Ngoài ra, Bộ Chỉ huy Quân sự TP. Cần Thơ lồng ghép nội dung tuyên truyền về kỳ bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2021-2026, Luật Nghĩa vụ quân sự, Luật Dân quân tự vệ; tuyên truyền đường lối, chủ trương của Đảng, Nhà nước về chính sách đối với đồng bào dân tộc, tôn giáo; tuyên truyền đẩy mạnh Phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”; Cuộc vận động xây dựng gia đình “5 không, 3 sạch”; các chính sách bảo hiểm y tế toàn dân, bảo hiểm xã hội tự nguyện; phòng, chống dịch Covid-19... **TUẤN ANH**

Bản khoản quy định được chọn lại ngành học

Theo Quy chế tuyển sinh 2021 (dự kiến), Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD-ĐT) sẽ cho phép sinh viên (SV) được phép chuyển trường, chuyển ngành học nếu cảm thấy sự lựa chọn của mình chưa hợp lý. Quy định này được cho là có lợi cho SV nhưng còn nhiều băn khoăn và e ngại tiêu cực.

50,8% sinh viên không biết học xong làm gì

Khảo sát gần đây của Trung tâm Hỗ trợ và tư vấn tâm lý, Trường ĐH KHXH&NV, ĐH Quốc gia Hà Nội, có đến 65,4% SV năm thứ nhất tại một số trường đại học (ĐH) chưa hiểu hết về mục đích, ý nghĩa của ngành mình học; 50,8% không biết học xong sẽ làm việc gì và nơi nào tuyển dụng họ. Khi được hỏi về mức độ thỏa mãn với nghề đã chọn, có đến 75,6% SV cho biết họ ít thỏa mãn với sự lựa chọn của mình, vào học mới biết không hợp; 32,4% SV muốn được thi lại vào năm sau...

Quy chế dự kiến đưa hoạt động “trao đổi SV” vào quy định. Theo đó, các cơ sở đào tạo được công nhận lẫn nhau về quy trình đào tạo, nội dung đào tạo và giá trị của tín chỉ, làm căn cứ cho phép SV của cơ sở đào tạo này được học một số học phần tại cơ sở đào tạo khác và ngược lại.

Trên cơ sở đánh giá và công nhận lẫn nhau, SV của cơ sở đào tạo này có thể đăng ký học một số học phần tại cơ sở đào tạo khác nếu được hiệu trưởng của hai cơ sở đồng ý với số lượng tín chỉ mà SV tích lũy tại cơ sở đào tạo khác không vượt quá 25% tổng khối lượng của chương trình đào tạo.

Trong Quy chế đào tạo ĐH cũng có quy định rõ về việc cho phép SV chuyển trường, chuyển ngành. Cụ thể, SV được xét chuyển trường nếu đáp ứng các yêu cầu: xin chuyển đến trường có cùng ngành hoặc thuộc cùng nhóm ngành với ngành đào tạo mà SV đang học, được sự đồng ý của trường xin chuyển đi và trường xin chuyển đến, không thuộc một trong các trường hợp không được phép chuyển trường quy định.



● Nhiều sinh viên muốn bỏ học thi lại do chọn nhầm ngành học. Ảnh minh họa

Sinh viên cũng được xem xét chuyển ngành đào tạo, chuyển sang một phân hiệu khác của trường (hoặc từ phân hiệu về trụ sở chính) nếu không đang là SV năm thứ nhất hoặc năm cuối, không thuộc diện bị xem xét buộc thôi học và còn đủ thời gian học tập, được sự đồng ý của người đứng đầu các đơn vị chuyên môn phụ trách chương trình, ngành đào tạo, người phụ trách phân hiệu hoặc của hiệu trưởng cơ sở đào tạo nơi chuyển đi và chuyển đến...

Lo ngại tiêu cực

Nhiều ý kiến cho rằng, quy định này phù hợp cho những bạn trẻ cảm thấy mình học sai ngành và có mong muốn đổi lại, khi SV này đủ điều kiện đầu vào. Nếu không thì chỉ cần bỏ một năm học ngành thấp điểm “không ai học” rồi chuyển qua ngành cao hơn? Quy định năm thứ 1 và năm thứ 4 không được chuyển phải chăng vì lo ngại ảnh hưởng đến chất lượng đào tạo của trường cũ?

Thực tế, tại các nước phát triển, SV sẽ được tự do lựa chọn môn học có giảng viên, cách đào tạo... PGS.TS Bùi Đức Triệu, Trưởng phòng Quản lý Đào tạo - ĐH Kinh tế Quốc dân cho rằng, việc cho SV chuyển ngành đảm bảo quyền lợi cho SV, bởi trong năm thứ nhất chủ yếu các em học môn đại cương, các ngành có sự tương đồng, sang năm thứ hai học tập ngành mới sẽ không bị ảnh hưởng quá nhiều.

Tuy nhiên, theo TS. Nguyễn Trung Nhân - Trưởng phòng Đào tạo Trường ĐH Công nghiệp TP.HCM, ngay khi Dự thảo Quy chế đào tạo ĐH ban hành đã nhận được nhiều ý kiến băn khoăn từ lãnh đạo các trường ĐH. Muốn thực hiện điều

này, SV phải được sự đồng ý của lãnh đạo 2 trường ĐH. Với tình hình hiện nay rất khó.

Ngoài ra, hiện nay, các trường ĐH có mức học phí tính trên tín chỉ khác nhau. Nếu tất cả SV các trường có học phí cao đồ xô sang các trường có mức học phí thấp thì không ổn. Vì vậy, cần có một cách vận dụng phù hợp đối với quy định này, TS Nhân nhận định.

Còn theo TS Lê Viết Khuyến, nguyên Vụ phó Vụ Giáo dục Đại học, Bộ GD-ĐT, vấn đề này đã được bàn từ lâu nhưng việc hai trường thỏa thuận đồng ý cho SV chuyển đi-chuyển đến là rất khó. Liệu trường này có muốn cho SV của mình đi hay không? Khi mà lúc tuyển sinh trường nào cũng lo lấy đủ chỉ tiêu, thậm chí vượt chỉ tiêu để thu tiền, giờ SV lại chuyển đi sẽ ảnh hưởng đến “nồi cơm” của họ.

Về phía trường tiếp nhận SV, có thiện chí tiếp nhận không cũng là một vấn đề. Nhất là khi thực hiện kỳ thi 3 chung thì trường tổp trên lại càng e ngại chất lượng SV từ trường tổp dưới “chạy” lên ảnh hưởng đến chất lượng, hạ thấp thương hiệu của họ. Trên thế giới cũng có quy định này nhưng các trường tổp trên cũng rất khó khăn khi thực hiện.

Do đó, theo TS Lê Viết Khuyến, quy định này muốn khả thi cần có sự can thiệp của Nhà nước. Ví dụ: các trường tổp trên phải nhận bao nhiêu phần trăm, nếu tự nguyện thì ít trường. Nhưng nếu can thiệp quá thì ảnh hưởng đến quyền tự chủ của các trường. Việc này nếu không quy định rõ có thể nảy sinh tiêu cực khi một SV trường tổp dưới muốn chạy về trường tổp trên?

N.MỸ - H.DŨNG

đã chọn một từ vừa có tính khoa học, vừa có chất thơ đồng thời là chủ đề rộng để các em có thể tự do sáng tạo. Vì vậy, các tác phẩm tại triển lãm chính là những vật thể, màu sắc, không gian, hình khối... được soi chiếu từ chính ký ức của các em. Các tác phẩm rất đa dạng, không bị bó hẹp trong một chủ đề nhất định và được thể hiện phong phú trên nhiều chất liệu”, thầy Đăng chia sẻ. **B.Y**

QUẢNG NINH: Đền Xả Tắc được xếp hạng Di tích quốc gia

Ngày 11/4, UBND thành phố Móng Cái (Quảng Ninh) tổ chức Lễ công bố quyết định và đón nhận Bằng xếp hạng Di tích quốc gia đền Xả Tắc nhằm tôn vinh và phát huy giá trị lịch sử, văn hóa của di tích.

Đền Xả Tắc tọa lạc tại một vị trí đặc biệt, cạnh bờ sông Ka Long (ranh giới biên giới Việt - Trung), thuộc khu 3 phường Ka Long, thành phố Móng Cái. Năm 2005, đền Xả Tắc đã được công nhận là di tích cấp tỉnh - theo Quyết định số 2332/QĐ-UBND tỉnh Quảng Ninh ngày 18/7/2005.

Không chỉ là một địa danh du lịch, một địa điểm văn hóa tâm linh, Đền Xả Tắc còn là “cột mốc” vững bền khẳng định chủ quyền lãnh thổ quốc gia cùng những nét đặc trưng trong sinh hoạt văn hóa, tín ngưỡng của nhân dân Việt Nam nơi biên cương của Tổ quốc. Ngày 4/11/2020, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã ban hành Quyết định số 3238/QĐ-BVHTTDL về việc xếp hạng Di tích cấp quốc gia đối với Di tích lịch sử đền Xả Tắc.

Theo Hồ sơ xếp hạng di tích, đền Xả Tắc được xây dựng vào khoảng cuối thế kỉ XIII, đầu thế kỷ XIV dưới thời nhà Trần để thờ thần Xả Tắc - Bản cảnh thành hoàng của châu Móng Cái xưa. Hiện nay, Đền Xả Tắc vẫn còn lưu giữ được ba tấm bia cổ có niên đại từ những năm 1879, trên đó có ghi danh những người đã góp công, góp của để trùng tu, xây dựng lại đền. Đền Xả Tắc là một di tích lịch sử văn hóa có quy mô lớn và lịch sử lâu đời, là địa điểm sinh hoạt tín ngưỡng, tâm linh của cư dân Móng Cái và các vùng lân cận. **V.TÂN**

THÍ SINH XÉT TUYỂN ĐẠI HỌC: Lưu ý khai phiếu dự thi

Từ ngày 24/4 đến 10/5, thí sinh (TS) đăng ký dự thi tốt nghiệp THPT và tuyển sinh đại học (ĐH). Để đảm bảo quyền lợi cho thí sinh, các thông số khai trên phiếu đăng ký dự thi phải hoàn toàn chính xác... Theo Bộ GD-ĐT, phần thông tin cá nhân, TS ghi đầy đủ, chính xác theo yêu cầu và chỉ được chọn một phương thức đăng ký nguyện vọng xét tuyển: Hoặc trực tuyến hoặc bằng phiếu, buộc phải đánh dấu chọn vào một trong hai ô, không được bỏ trống. Ngoài ra, TS bắt buộc phải ghi tổng số nguyện vọng. Nếu đăng ký nguyện vọng xét tuyển bằng phương thức trực tuyến thì phải tự nhập các nguyện vọng đăng ký xét tuyển trên hệ thống và được thay đổi nguyện vọng đã đăng ký trong thời gian quy định của đợt đăng ký này và tuyệt đối không điền thông tin phần đăng ký trực tiếp.

TS đăng ký nguyện vọng xét tuyển bằng phiếu phải khai các nội dung theo bảng mẫu và không được thay đổi nguyện vọng đăng ký sau khi đã xác nhận của đợt đăng ký này. Nếu đăng ký bằng phiếu thì không đăng ký nguyện vọng xét tuyển trực tuyến.

TS cần sắp xếp các nguyện vọng theo thứ tự từ trên xuống dưới (nguyện vọng 1 là ưu tiên cao nhất). Nếu đăng ký nguyện vọng nào không đúng với quy định của các trường thì sẽ không được nhập vào hệ thống phần mềm để trường xét tuyển.

Do đó, TS cần tra cứu thông tin về đối tượng ưu tiên tuyển sinh, khu vực tuyển sinh, thông tin tuyển sinh, đặc biệt là mã ngành, mã trường trên các trang chính thức của trường hoặc trang tuyển sinh của Bộ GD-ĐT để ghi chính xác trong hồ sơ.

Một điểm nữa TS cần lưu ý là sau khi thời hạn đăng ký dự thi kết thúc, không được thay các thông tin về bài thi, môn thi đã đăng ký. Đặc biệt, TS cần khai rõ, chính xác mã số định danh hoặc số căn cước công dân của mình. Đây sẽ là dữ liệu quan trọng đi theo TS suốt quãng đường học tập về sau. Vì thế, không được khai man bằng số căn cước của người khác. **UYÊN NA**

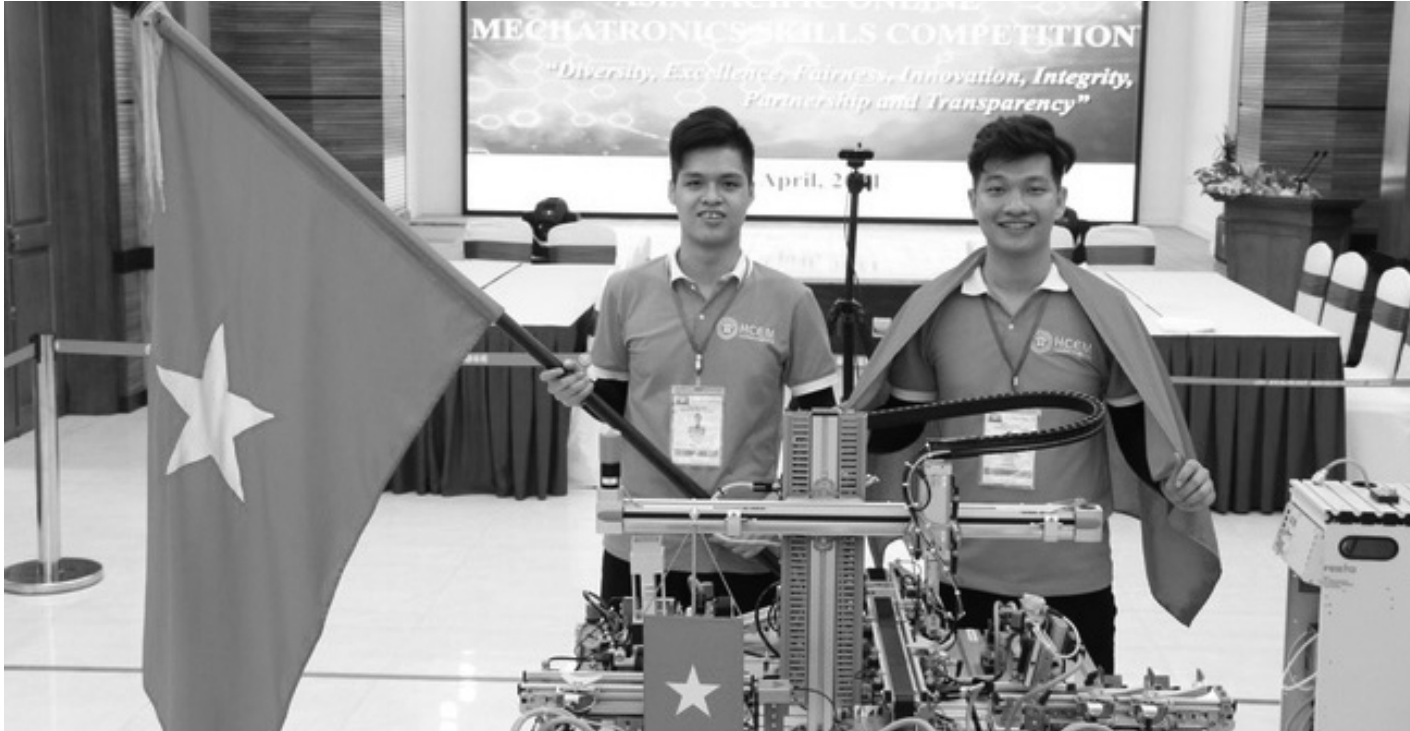
Sắp diễn ra Ngày văn hóa các dân tộc Việt Nam 2021

Từ ngày 16 – 19/4/2021, tại Làng Văn hóa – Du lịch các dân tộc Việt Nam (Đồng Mô, Sơn Tây, Hà Nội) sẽ diễn ra “Ngày Văn hóa các dân tộc Việt Nam” năm 2021. Các chuỗi hoạt động sẽ có sự tham gia của khoảng 270 người thuộc 17 cộng đồng dân tộc đến từ 15 tỉnh, thành đại diện cho các dân tộc, vùng miền như: Tày, Nùng, Mông, Khơ Mú, Thái, Bahnar, Xê Đăng, Raglai, Ê Đê, Khmer... Chương trình nghệ thuật “Ngày Văn hóa các dân tộc Việt Nam” năm 2021 dự kiến được truyền hình trực tiếp trên sóng của Đài Truyền hình Việt Nam.

Bên cạnh đó là các chương trình giới thiệu, trình diễn các loại hình văn hóa phi vật thể của Việt Nam đã được UNESCO ghi danh như: Thực hành Then của người Tày, Nùng, Thái Việt Nam; Hát Xoan Phú Thọ; dân ca Quan họ Bắc Ninh; Ca trù; dân ca Ví, Giặm Nghệ Tĩnh; Nhã nhạc cung đình Huế; Nghệ thuật Bài chòi Trung Bộ Việt Nam; Không gian văn hóa Công chiêng Tây Nguyên; Đờn ca Tài tử Nam Bộ.

Những hình ảnh, nhạc cụ dân tộc, lễ hội, phong tục tập quán đặc sắc của đồng bào các dân tộc được giới thiệu, trình diễn và tái hiện sinh động trong khuôn khổ “Ngày Văn hóa các dân tộc Việt Nam” năm 2021. Đó là Lễ rước nước (phục rước) trong lễ hội Kinh Dương Vương - vị vua Thủy tổ Việt Nam; Lễ Bỏ mả (Pơ thi) của đồng bào dân tộc Gia Rai; Lễ mừng lúa mới “Kin Khẩu hó” của đồng bào dân tộc Lào; Tết Chôl Chnăm Thmây và các hoạt động “mừng vui ngày Tết” của đồng bào Khmer; Trình diễn loại hình diễn xướng dân gian Mo Mường. **H.B**

Kỹ năng nghề của người Việt lại được tôn vinh



● Hai thành viên đội tuyển Việt Nam chiến thắng tại Cuộc thi Kỹ năng nghề Cơ điện tử online Châu Á - Thái Bình Dương.

Ngày 8/4/2021 vừa qua, tin vui đã bay về khi hai thí sinh đội tuyển Việt Nam xuất sắc giành Huy chương Vàng Cuộc thi Kỹ năng nghề Cơ điện tử online Châu Á - Thái Bình Dương.

Đây là lần đầu tiên cuộc thi kỹ năng nghề Cơ điện tử được tổ chức trực tuyến tại khu vực Châu Á - Thái Bình Dương với sự tham gia của 6 quốc gia.

Tự tin chuẩn bị

Cuối tháng 3/2019, lễ xuất quân tham dự Cuộc thi kỹ năng nghề Cơ điện tử Online khu vực Châu Á - Thái Bình Dương đã diễn ra tại Trường Cao đẳng Cơ điện Hà Nội. Cuộc thi do Công ty Festo (là công ty của Đức chuyên sản xuất các thiết bị, công nghệ cơ điện tử hàng đầu thế giới; đồng thời cũng là nhà tài trợ cho các kỳ thi kỹ năng nghề Việt Nam, ASEAN, các châu lục, thế giới) tổ chức.

Tham gia cuộc thi lần này, có 6 nước tham gia bao gồm: Nhật, Hàn Quốc, Indonesia, Singapore, Malaysia và Việt Nam. Ngoài Việt Nam, 5 quốc gia còn lại đều được giới chuyên môn đánh giá là những đối thủ mạnh trên thế giới. Nổi bật như Hàn Quốc, Nhật Bản là những quốc gia thường giành thứ hạng cao nhất tại các Kỳ thi Kỹ năng nghề thế giới; Singapore, Malaysia, Indonesia cũng là những đối thủ mạnh tiềm tàng, trong đó, Singapore là quốc gia được Công ty Festo lựa chọn là địa điểm đặt trung tâm chuyển giao công nghệ và phát triển hệ thống của Festo.

Tham gia cuộc thi, Trường Cao đẳng Cơ điện Hà Nội đã tập trung đội tuyển gồm 2 sinh viên là em Nguyễn Văn Tân (sinh năm 1998) và em Đinh Tú Ngọc (sinh năm 2000). Hai sinh viên này, trước đó tại Kỳ thi Kỹ năng nghề quốc gia năm 2020 đã tham gia vào Đội thi của Hiệp hội Giáo dục nghề nghiệp và nghề Công tác xã hội Việt Nam đã đạt điểm cao nhất và giành Huy chương Vàng.

Để hỗ trợ hai thí sinh, Trường Cao đẳng Cơ điện Hà Nội trước đó đã đầu tư hơn 3 tỷ đồng cho các trang thiết bị, máy móc đúng như yêu cầu của thế giới để

“Đội tuyển Việt Nam đã rất tự tin, bản lĩnh trong 2 ngày thi và giành thắng lợi thuyết phục. Với kết quả đạt được, các thí sinh cũng sẽ có được thương hiệu cá nhân, thuận lợi cho quá trình tìm việc làm hoặc học tiếp lên sau này. Hồ sơ năng lực tốt là yếu tố thuận lợi để các em có cơ hội việc làm tại các tập đoàn có vốn đầu tư nước ngoài FDI. Các em cũng sẽ có cơ hội được Festo tuyển dụng” - theo ông Trương Ngọc Hoàng.

Về phía Trường Cao đẳng Cơ điện Hà Nội, nếu đạt thành tích cao tại cuộc thi, các em sẽ được cử sang Singapore để đào tạo, bổ sung các kiến thức và sẵn sàng cho các cuộc thi tới đây. Đây cũng là chiến lược đào tạo của nhà trường để các em đủ điều kiện cho cuộc thi lớn hơn tầm cỡ châu lục và thế giới.

các em luyện tập. Năm 2021 nhà trường tiếp tục đầu tư thêm 250 triệu đồng để cập nhật các công nghệ mới thế giới đang áp dụng để đảm bảo các em có được điều kiện luyện tập tốt nhất cho Cuộc thi Kỹ năng nghề cơ điện tử Châu Á - Thái Bình Dương. Bên cạnh đó, nhà trường cũng đặc biệt quan tâm, chú trọng đào tạo năng lực ngoại ngữ cho hai sinh viên tham gia để các em nắm được các yêu cầu, tiêu chuẩn tiêu chí của cuộc thi, đọc được các bản vẽ tâm cỡ một kỳ thi quốc tế...

Khát vọng chiến thắng

Khác với đề thi cơ điện tử thế giới và ASEAN trước đó, đề thi kỹ năng nghề Cơ điện tử Online khu vực Châu Á - Thái Bình Dương năm nay thiên về lập trình nhiều hơn là lắp đặt cơ khí. Đề thi cũng có sự chuyển giao linh hoạt trong các hệ thống, gắn gũi với các công việc trong các dây chuyền thực tế của nhà máy. Với đội Việt Nam mục tiêu đặt ra là lọt vào top 3 bởi các thí sinh Việt Nam phải đối đầu với Hàn Quốc, Nhật Bản và Singapore là các đội mạnh nhất thế giới hiện nay về nghề cơ điện tử.

Bước vào cuộc thi, em Đinh Tú Ngọc cho biết, dù đề thi khó với nhiều yêu cầu khác nhau, nhưng ngay sau khi nắm được yêu cầu của đề thi, các em đã lập tức có sự phân chia công việc. Việc phân chia dựa trên thế mạnh của từng người để sao thực hiện bài thi một cách hợp lý và nhanh nhất. Quá trình thực hiện, người nào gặp vướng mắc, khó khăn, người còn lại sẽ ngay lập tức có sự hỗ trợ, bọc lót kịp thời.

“Chúng em bước chân vào cuộc thi tầm cỡ quốc tế với tâm thế tự tin. Kinh nghiệm, bản lĩnh thi đấu đúc rút được từ cuộc thi Kỹ năng nghề quốc gia, sự chuẩn bị kỹ lưỡng về kiến thức, kỹ năng, tâm lý thi đấu, sự động viên, hỗ trợ của

nhà trường, các chuyên gia huấn luyện, phiên dịch, quyết tâm và khát vọng mang chiến thắng về cho đất nước... là những yếu tố giúp chúng em giành được kết quả xuất sắc tại cuộc thi” - hai thành viên của đội tuyển chia sẻ.

Đánh giá về đề thi Kỹ năng nghề Cơ điện tử online Châu Á - Thái Bình Dương, ông Trương Ngọc Hoàng - Giám đốc giáo dục Công ty Festo, chuyên gia giám sát của Ban tổ chức nhận xét đề thi rất khó và hay, mang tính ứng dụng cao, mỗi bài thi là một yêu cầu khác nhau, buộc các thí sinh phải rất năng động, linh hoạt trong lập trình. Ngoài kiến thức, kỹ năng lập trình, đề thi cũng đòi hỏi các thí sinh phải có sự phối hợp ăn ý để đưa ra chiến thuật hợp lý, hiệu quả. Chuyên nghiệp trong các thao tác, giờ giấc, đồng thời phải có kiến thức ngoại ngữ. Đề thi tuy được dịch qua tiếng Việt nhưng với những thuật ngữ tiếng Anh chuyên ngành, nếu không hiểu sẽ rất khó xử lý bài thi sát yêu cầu.

“Quan sát đội tuyển Việt Nam qua hai ngày thi, chúng tôi nhận thấy các em làm bài khá tốt, đáp ứng được các yêu cầu về kiến thức lập trình, kỹ năng đi dây, lắp đặt thiết bị. Đặc biệt, tốc độ xử lý của đội tuyển Việt Nam rất nhanh, nhanh hơn so với cả Nhật Bản, Hàn Quốc, Singapore, vốn là những đối thủ hàng đầu thế giới về cơ điện tử hiện nay. Thí sinh lập trình của đội tuyển Việt Nam có kỹ năng đánh máy rất ấn tượng” - chuyên gia Festo Trương Ngọc Hoàng đánh giá.

Với chiến thắng này, các thí sinh của đội tuyển Việt Nam đã khẳng định được kiến thức, khả năng, kỹ năng ở Châu Á. Các em cũng sẽ có cơ hội tranh tài tại Kỳ thi Kỹ năng nghề thế giới dự kiến diễn ra tại Thượng Hải, Trung Quốc năm 2022. **HỒNG MINH**

TIN TỨC

Trường nghề tiếp tục được dạy chương trình GDTX cấp THPT

Văn phòng Thủ tướng vừa có thông báo Kết luận của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam tại cuộc họp về việc cấp bằng tốt nghiệp THCS cho các học viên Học viện Múa Việt Nam và giảng dạy văn hóa THPT trong các cơ sở giáo dục nghề nghiệp (GDNN).

Theo đó, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam kết luận, Nghị quyết 29 của Trung ương, Luật Giáo dục năm 2019 và các văn bản của Đảng, nhà nước luôn nhất quán yêu cầu đổi mới GD&ĐT theo hướng mở, liên thông giữa tất cả các cấp học, hình thức đào tạo, tạo điều kiện để học tập suốt đời. Đồng thời phải đảm bảo chất lượng dạy và học, tiệm cận với khung trình độ quốc tế. Thực hiện chủ trương của Đảng và Nhà nước, những năm qua, công tác giáo dục hướng nghiệp và định hướng phân luồng học sinh sau tốt nghiệp THCS đã có nhiều thay đổi tích cực, số lượng học sinh tham gia học nghề tăng.

Bên cạnh đó, trong thực tiễn, vẫn còn những vướng mắc, bất cập đòi hỏi Bộ GD&ĐT, Bộ LĐ-TB&XH và các cơ quan phối hợp thật chặt chẽ trên tinh thần bảo đảm lợi ích người học và tạo điều kiện thuận lợi, kịp thời tháo gỡ, giải quyết trong thời gian tới để các cơ sở GDNN và toàn xã hội tham gia đổi mới giáo dục. Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam yêu cầu, đối với các vướng mắc do những quy định của pháp luật chưa đồng bộ cần tập trung giải quyết ngay theo thẩm quyền theo hướng vận dụng tối đa các quy định để giải quyết trước mắt, đồng thời đề xuất cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung các quy định của pháp luật cho phù hợp.

Về đề nghị của Học viện Múa Việt Nam và phụ huynh học sinh Học viện về việc cấp bằng tốt nghiệp THCS và Giấy chứng nhận hoàn thành chương trình giáo dục phổ thông, Phó Thủ tướng giao Bộ GD&ĐT chủ trì phối hợp với Bộ VHTT&DL, UBND TP Hà Nội chỉ đạo thực hiện cấp bằng THCS cho học sinh, sinh viên Học viện Múa Việt Nam đã hoàn thành chương trình giáo dục cấp THCS; cấp giấy chứng nhận đủ yêu cầu khối lượng kiến thức văn hóa THPT cho học sinh đã hoàn thành chương trình giáo dục cấp THPT tại thời điểm hoàn thành chương trình học văn hóa theo quy định.

Để khắc phục bất cập là nhiều cơ sở tổ chức dạy học nhưng theo quy định của Luật Giáo dục năm 2019 thì không có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận hoàn thành chương trình giáo dục phổ thông, Phó Thủ tướng chỉ đạo Bộ GD&ĐT chủ trì, phối hợp với Bộ LĐ-TB&XH hướng dẫn cụ thể, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho học sinh. **X.HOA**

Lễ hội khèn Mông trên cao nguyên đá Đồng Văn

Với chủ đề "Tiếng Khèn bên bờ rào đá", Lễ hội khèn Mông lần thứ VII năm 2021 sẽ được Sở VH-TTDL tỉnh Hà Giang tổ chức tại Chợ Phở cổ thị trấn Đồng Văn và trung tâm xã Phố Lả từ ngày 30/4 - 2/5/2021 nhằm tiếp tục sưu tầm, bảo tồn và phát huy các giá trị của cây Khèn trong đời sống sinh hoạt văn hóa của đồng bào dân tộc Mông.

Điểm nổi bật của Lễ hội khèn Mông lần thứ VII năm 2021 sẽ tái hiện lại Lễ hội Gầu tào; phiên chợ vùng cao (trưng bày, giới thiệu và bán sản phẩm địa phương, trình diễn nghề làm chày gỗ của xã Tả Phìn, nấu rượu ngô men lá, nấu thắng cố và mèn mèn, quật bánh tam giác mạch và bánh ngô chua); giao lưu văn hóa, văn nghệ, các môn thể thao dân gian cho khách du lịch trải nghiệm vui chơi...**D.N**

DỰ ÁN 500 CĂN NHÀ KHÔNG PHÉP TẠI ĐỒNG NAI:

Chủ đầu tư đã khắc phục ra sao?

Khu dân cư Tân Thịnh tại xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, Đồng Nai có quy mô 18,2ha do LDG Group đầu tư xây dựng. Trước đó, chính quyền tỉnh Đồng Nai ra quyết định xử phạt dự án này do vi phạm các quy định xây dựng. Đến thời điểm hiện tại, chủ đầu tư đã thực hiện các nghĩa vụ của mình tới đâu?



● Dự án khu dân cư Tân Thịnh tại xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Theo chủ đầu tư, dự án khu dân cư Tân Thịnh được xây dựng với mô hình nhà phố xây sẵn, mục tiêu trở thành khu đô thị kiểu mẫu và đảm bảo mỹ quan kiến trúc đô thị hiện đại, được tỉnh Đồng Nai phê duyệt 1/500 số 1644/QĐ-UBND ngày 15/5/2018. Trước đó, ngày 28/9/2016, UBND tỉnh Đồng Nai có quyết định chấp thuận thỏa thuận địa điểm dự án khu dân cư Tân Thịnh.

Ngày 06/11/2018, dự án hoàn thành ĐTM và được phê duyệt đầu tư theo Quyết định số 982/QĐ-UBND ngày 12/11/2018.

Vì nhiều thay đổi trong quá trình thực hiện, dự án có tăng diện tích đất trồng lúa trong dự án (khoảng 12,71ha) nên phải trình Thủ tướng phê duyệt chủ trương cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất. Ngày 6/4/2020, Thủ tướng có văn bản về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án.

Tại thời điểm thanh tra vào tháng 8/2020, dự án này đã san nền, xây dựng hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật và xây dựng phần thô một số căn nhà liên kế theo quy hoạch đã được duyệt. Tuy nhiên, theo quy trình thủ tục, dự án chưa được giao đất, chưa được cấp giấy phép xây dựng hạ tầng kỹ thuật nên chưa đủ điều kiện thi công hạ tầng, nhà ở.

Sở Xây dựng đã lập biên bản xử phạt hành chính về các hành vi vi phạm thi công xây dựng khi chưa đủ điều kiện đối với công trình nhà ở (trường hợp miễn giấy phép xây dựng nhà ở) số tiền 75 triệu đồng. Bên cạnh đó, chủ đầu tư phải đóng tiền phạt vi phạm việc sử dụng đất chưa đúng mục đích khi chưa được giao đất là hơn 5,7 tỷ đồng.

Chủ đầu tư cho biết, sau khi có quyết định của Thanh tra, đã tuân thủ các kết luận, ngưng thi công các hạng mục và nộp phạt theo đúng quy định.

Cty cũng đã nộp đầy đủ hồ sơ để xin được thực hiện thủ tục thu hồi đất, đền bù giải tỏa và tiến hành giao đất để thực hiện dự án. Các thủ tục này hiện đang được chính quyền địa phương phối hợp với chủ đầu tư để thực hiện theo quy định pháp luật.

Cũng theo chủ đầu tư, trong quyết định xử phạt chỉ trích nguyên nội dung về hành vi vi phạm sử dụng đất sai mục đích khi chưa chuyển đổi, chứ không phải là DN này chiếm đất rừng hay đất phòng hộ.

Theo chủ đầu tư, dự án này không có đất công hay đất rừng xen cài. Nguồn gốc đất của dự án đều là đất của người dân có quyền sử dụng hợp pháp do DN thực hiện tự thỏa thuận, chuyển nhượng với dân để lập dự án theo quy định nên công tác thu hồi, đền bù giải tỏa để chuyển đổi mục đích, lập dự án khá thuận lợi.

Tính đến thời điểm hiện tại, dự án đã hoàn thành việc ra quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, đền bù giải tỏa và đang chờ chủ đầu tư nộp tiền tạm ứng để tiến hành đền bù giải tỏa và thực hiện thủ tục giao đất theo quy trình.

Theo Biên bản 11/BB- UBND ngày 29/3/2021 giữa cơ quan chức năng địa phương và DN liên quan đến khoản tiền nộp tạm ứng kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người bị thu hồi đất để làm dự án này, đại diện chủ đầu tư cam kết đóng số tiền này vào ngày 12/4/2021 để tiến hành các thủ tục giao đất.

Ngoài ra, trước đó, DN cũng đã hoàn thành việc nộp hồ sơ thẩm tra thiết kế cơ sở và thiết kế thi công xây dựng công trình để được đảm bảo các điều kiện được miễn giấy phép xây dựng theo quy định của Luật Xây dựng 2021. Sau khi có quyết định giao đất, dự án sẽ được tiếp tục thi công theo quy hoạch được duyệt. **QUANG MINH**

HÀ NỘI:

Trước 1/7, xe khách từ 9 chỗ phải lắp camera giám sát

Sở Giao thông Vận tải Hà Nội vừa yêu cầu các đơn vị kinh doanh vận tải trên địa bàn thực hiện nghiêm các quy định tại Nghị định số 10/2020/NĐ-CP của Chính phủ về kinh doanh và điều kiện kinh doanh vận tải bằng xe ô tô và Thông tư số 12/2020/TT-BGTVT của Bộ Giao thông Vận tải quy định về tổ chức, quản lý hoạt động vận tải bằng xe ô tô và dịch vụ hỗ trợ vận tải đường bộ.

Theo đó, các xe ô tô kinh doanh vận tải hành khách từ 9 chỗ, xe kinh doanh hàng hóa bằng container, đầu kéo, trước ngày 1/7/2021 phải lắp camera giám sát, đáp ứng đầy đủ theo quy định của cơ quan quản lý.

Ngoài ra, trước 1/7 tới, xe hợp đồng dưới 9 chỗ ngồi và xe vận tải hành khách du lịch đã được cấp phù hiệu hoặc biển hiệu phải thực hiện cấp lại phù hiệu theo đúng quy định.

Sở Giao thông Vận tải Hà Nội lưu ý trước ngày 31/12/2021, người trực tiếp điều hành hoạt động vận tải của doanh nghiệp, hợp tác xã phải có trình độ chuyên môn về vận tải, có chứng chỉ sơ cấp chuyên ngành vận tải hoặc bằng tốt nghiệp trung cấp chuyên ngành vận tải trở lên. **AN HẠ**

Lĩnh án tử vì

mua bán trái phép ma túy

TAND TP Hà Nội vừa đưa bị cáo Hà Đức Hạnh (SN 1979, ở xã Đồng Văn, huyện Quế Phong, tỉnh Nghệ An) ra xét xử về tội “Mua bán trái phép chất ma túy”. Sau khi nghị án, HĐXX tuyên phạt bị cáo Hạnh tử hình theo đúng tội danh bị truy tố.

Hồ sơ vụ án thể hiện, qua công tác quản lý nghiệp vụ, Công an phường Trần Phú (quận Hoàng Mai, Hà Nội) có thông tin về đường dây mua bán, vận chuyển trái phép chất ma túy từ Nghệ An về Hà Nội. Gần một tháng theo dõi, các đơn vị nghiệp vụ đã xác định chân dung của đối tượng nghi vấn là Hạnh.

Ngày 16/7, các trinh sát có thông tin các đối tượng vận chuyển một lượng hàng lớn về Hà Nội tiêu thụ. Khi đối tượng về đến trạm thu phí Pháp Vân - Cầu Giẽ, xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, Hà Nội, Công an phường Trần Phú phối hợp với Đội CSĐT tội phạm về ma túy Công an quận Hoàng Mai đã ra hiệu lệnh dừng xe Mazda mà Hạnh điều khiển. Quá trình kiểm tra, cơ quan công an phát hiện bên trong cánh cửa (tự tạo) bên ghế lái của xe có nhiều bọc chứa các gói và bột nghi là ma túy. Đối tượng Hà Đức Hạnh khai nhận đó là ma túy tổng hợp cùng ma túy heroin mục đích để đem bán kiếm lời...

Với hành vi nêu trên, HĐXX TAND TP Hà Nội đã tuyên phạt bị cáo Hạnh mức án tử hình về tội “Mua bán trái phép chất ma túy”. **VÂN THANH**

19 bị cáo vụ Gang

Theo dự kiến, ngày 12/4, TAND Hà Nội mở phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí; Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng” xảy ra tại Công ty cổ phần Gang thép Thái Nguyên (viết tắt là TISCO). Đây là một trong số 5 vụ án được Ban Chỉ đạo Trung ương phòng chống tham nhũng yêu cầu khẩn trương xét xử sơ thẩm trong năm 2021.

Phiên tòa dự kiến xét xử trong 10 ngày (kể cả thứ 7, chủ nhật) do Thẩm phán Phan Huy Cương làm chủ tọa. Hơn 30 luật sư đăng ký tham gia bào chữa cho các bị cáo.

19 bị cáo buộc có sai phạm về quản lý, sử dụng tài sản, thiếu trách nhiệm, trong đó có cựu Chủ tịch Tổng Công ty Thép Việt Nam - VNS và nhiều thành viên, khi thực hiện dự án mở rộng sản xuất giai đoạn 2 Công ty Gang thép Thái Nguyên gây thiệt hại hơn 830 tỉ đồng.

Cụ thể: 14 bị can, trong đó có Mai Văn Tinh (cựu Chủ tịch HĐQT Tổng Công ty Thép Việt Nam - VNS), Đậu Văn Hùng (cựu Tổng Giám đốc VNS), Trần Trọng Mừng (cựu Tổng Giám đốc TISCO), Trần Văn Khâm (cựu Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc TISCO); Ngô Sỹ Hán (cựu Phó Tổng Giám đốc, Trưởng Ban quản lý dự án mở rộng sản xuất giai đoạn 2 -

TISCO) bị truy tố về tội "Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước gây thất thoát, lãng phí".

5 bị can bị truy tố về tội "Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng" gồm: Lê Phú Hưng (nguyên thành viên HĐQT VNS), Nguyễn Minh Xuân, Nguyễn Chí Dũng, Hoàng Ngọc Diệp, Đoàn Thu Trang - đều nguyên thành viên HĐQT VNS.

Theo cáo trạng, dự án mở rộng sản xuất giai đoạn 2, Công ty Gang thép Thái Nguyên do TISCO làm chủ đầu tư, cấp quyết định đầu tư là HĐQT VNS. Dự án ban đầu có tổng mức đầu tư hơn 3.800 tỷ đồng. Năm 2007, đơn vị trúng thầu xây dựng là Tập đoàn Khoa học Công nghệ và Thương mại luyện kim Trung Quốc (MCC). Giá trị hợp đồng trọn gói hơn 160 triệu USD (hơn 3.500 tỷ đồng).

Tuy nhiên, quá trình thực hiện Hợp đồng EPC số 01, MCC đã vi

SAI PHẠM TẠI TRUNG TÂM Y

Hoàn tất cáo trạng, ch

Ngày 11/4, VKSND tỉnh Bình Thuận đã hoàn tất cáo trạng, chuyển hồ sơ vụ án đến TAND tỉnh Bình Thuận truy tố các bị can trong vụ sai phạm tài chính nghiêm trọng tại Trung tâm Y tế (TTYT) TP Phan Thiết.

Các bị can gồm: Nguyễn Duy Hiên (nguyên Kế toán, Trưởng phòng Tài chính - Kế toán, Trung tâm Y tế TP Phan Thiết) bị truy tố tội Tham ô tài sản. Các bị can Nguyễn Trung Hà (nguyên Giám đốc TTYT TP Phan Thiết), Nguyễn Thị Bích Anh, Ngô Giang Vũ (cùng là nguyên Phó Giám đốc TTYT TP Phan Thiết), Trần Thị Thu Thảo (nguyên Kế toán trưởng TTYT TP Phan Thiết), Nguyễn Quang Thời (nguyên Giám đốc TTYT TP Phan Thiết) cùng bị truy tố về tội Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng.

Theo cáo trạng, trong thời gian từ tháng 12/2013 đến tháng 6/2018, lợi dụng chức trách, nhiệm vụ được giao và sự buông lỏng quản lý về tài chính của lãnh đạo và kế toán trưởng, Nguyễn Duy Hiên (SN 1985) đã nhiều lần chiếm đoạt tiền của TTYT TP Phan Thiết. Hiên đã nâng không



hệ số phụ cấp ưu đãi nghề, chiếm đoạt số tiền gần 4 tỷ đồng; nâng không số lượng người được hưởng chế độ ốm đau, thai sản, chiếm đoạt số tiền hơn 1,5 tỷ đồng; nâng không tiền truy lĩnh lương, thu nhập tăng thêm, tiền làm ngoài giờ, chiếm đoạt số tiền gần 1 tỷ đồng. Tổng số tiền Nguyễn Duy Hiên chiếm đoạt là hơn 6,3 tỷ đồng.

Kết luận giám định tài chính xác định toàn bộ số tiền bị Hiên chiếm đoạt thuộc nguồn ngân sách Nhà nước và nguồn thu dịch vụ của Trung tâm Y tế thành phố Phan Thiết. Đến ngày 13/5/2019, Hiên bị khởi tố, bắt giam.

Gang thép Thái Nguyên hầu tòa



● Các bị can trong vụ án sai phạm xảy ra tại Công ty Gang thép Thái Nguyên và một số đơn vị liên quan. Ảnh: Bộ Công an

phạm. Cụ thể: chưa hoàn thành thiết kế chi tiết các hạng mục, không đặt hàng chế tạo máy móc, thiết bị, không triển khai thi công các hạng mục của gói thầu mà rút hết người về nước và nhiều lần đề nghị kéo dài thời gian thực hiện hợp đồng và tăng giá hợp đồng không có căn cứ, không phù hợp quy định của pháp luật, không đúng với nội dung các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng.

Vậy nhưng với chức trách, nhiệm vụ, quyền hạn được giao,

nhiều bị cáo đã không xem xét, chỉ đạo dừng, chấm dứt hợp đồng, thu hồi tiền tạm ứng, áp dụng điều khoản phạt hợp đồng, báo cáo người có thẩm quyền xem xét đề hủy đấu thầu và tổ chức đấu thầu lại... Ngược lại, họ lại có hành vi vi phạm pháp luật về đầu tư, vi phạm hợp đồng EPC số 01 để tiếp tục thực hiện hợp đồng.

Ngoài ra, các bị cáo trên còn chỉ đạo các cá nhân có liên quan thuộc TISCO và VNS tổ chức,

thực hiện việc điều chỉnh dự toán chi phí phần C, tham gia ký hợp đồng thầu phụ thực hiện phần C của Hợp đồng EPC theo hình thức đơn giá, TISCO trực tiếp nghiệm thu, thanh toán cho nhà thầu, tự chịu mọi rủi ro... Các vi phạm này chính là nguyên nhân dẫn đến dự án chậm tiến độ, làm phát sinh tăng lãi vay, tăng chi phí đầu tư, gây thất thoát, lãng phí đặc biệt nghiêm trọng tài sản nhà nước 830 tỉ đồng. **NGỌC DIỆP**

TẾ THÀNH PHỐ PHAN THIẾT:

Chuyển hồ sơ sang tòa



Ngoài hành vi tham ô tài sản của Nguyễn Duy Hiền, quá trình điều tra còn xác định hành vi thiếu trách nhiệm của một số lãnh đạo thuộc Trung tâm Y tế thành phố Phan Thiết.

Theo các trạng truy tố, Trần Thị Thu Thảo đã không thực hiện đúng nhiệm vụ, trách nhiệm được giao; thiếu kiểm tra, giám sát khi ký duyệt đối với các chứng từ do Nguyễn Duy Hiền lập không; thiếu theo dõi, đối chiếu với nguồn thu - chi để phát hiện, ngăn chặn hành vi vi phạm của Hiền; trực tiếp ký duyệt các chứng từ thanh toán với tổng số tiền mà

Hiền lập không và chiếm đoạt hơn năm tỷ đồng.

Ngô Giang Vũ được giám đốc ủy quyền theo dõi, ký duyệt các chứng từ thanh toán từ tháng 7/2015 đến tháng 6/2018, nhưng đã thiếu kiểm tra, giám sát việc lập chứng từ thanh toán dẫn đến đã ký duyệt chứng từ thanh toán với tổng số tiền mà Nguyễn Duy Hiền lập không và chiếm đoạt 3,9 tỷ đồng.

Nguyễn Trung Hà là người đại diện theo pháp luật, chủ tài khoản từ tháng 9/2017 đến tháng 6/2018 nhưng đã thiếu kiểm tra, giám sát việc thu chi tại đơn vị và cấp dưới trong thời gian dài; trực

tiếp ký duyệt chứng từ thanh toán với số tiền mà Hiền lập không và chiếm đoạt là hơn 1,7 tỷ đồng.

Nguyễn Thị Bích Anh từ năm 2013 đến tháng 7/2015 được Nguyễn Quang Thời là giám đốc ủy quyền theo dõi, ký duyệt các chứng từ thanh toán nhưng đã thiếu kiểm tra, giám sát việc lập chứng từ thanh toán, đã trực tiếp ký duyệt chứng từ thanh toán mà Nguyễn Duy Hiền lập nâng không và chiếm đoạt với tổng số tiền gần một tỷ đồng.

Nguyễn Quang Thời từ năm 2013 đến tháng 9/2017 là người đại diện theo pháp luật, chủ tài khoản nhưng đã thiếu kiểm tra, giám sát việc thu, chi tài chính tại đơn vị, đã trực tiếp ký chứng từ thanh toán với tổng số tiền mà Nguyễn Duy Hiền lập nâng không và chiếm đoạt hơn 500 triệu đồng.

Trong quá trình điều tra, Nguyễn Duy Hiền và gia đình nộp khắc phục số tiền 386 triệu đồng; Nguyễn Quang Thời nộp khắc phục số tiền 900 triệu đồng; Nguyễn Trung Hà nộp khắc phục số tiền một tỷ đồng; Ngô Giang Vũ nộp khắc phục số tiền 1,8 tỷ đồng; Trần Thị Thu Thảo nộp khắc phục số tiền 1,35 tỷ đồng; Nguyễn Thị Bích Anh nộp khắc phục số tiền 20 triệu đồng. Tổng số tiền các bị can đã nộp để khắc phục hậu quả là 5,4 tỷ đồng, còn lại hơn 800 triệu đồng đến nay chưa được khắc phục.

M.THANH - M.NGUYỆT

TIN TỨC

HÀ NỘI:

Vụ án chi 1 tỷ để nhờ người mang thai hộ trái phép

Bác sĩ sản khoa Nguyễn Danh Hoà (59 tuổi), cùng Nguyễn Thư (29 tuổi) và Phạm Ngọc Thảo (40 tuổi) vừa bị Công an Hà Nội khởi tố để điều tra về tội Tổ chức mang thai hộ vì mục đích thương mại.

Theo điều tra, đầu năm 2019, một cặp đôi không phải vợ chồng nhưng muốn có con chung nên tìm người mang thai hộ. Qua giới thiệu, họ liên lạc với Thư.

Cặp đôi đề nghị Thư tìm bác sĩ để hỗ trợ tạo phôi, sàng lọc giới tính nam, cấy phôi và tìm người mang thai hộ. Thư nhận lời và nhờ Thảo tiếp tục kết nối. Khi Thảo báo tìm được người đồng ý mang thai hộ với giá 400 triệu, Thư báo lại với khách hàng song nâng giá thành 480 triệu đồng.

Tháng 10/2019, cặp đôi gặp Thư và Thảo ở Hà Nội, đặt cọc 480 triệu đồng. Sau khi thu tiền, Thư chỉ chuyển cho Thảo 400 triệu đồng. Bảy tháng sau, nhóm này mới tìm được hai phụ nữ ở Đắk Lắk mang thai hộ với giá 230 triệu đồng/người.

Khi tìm đủ hai bên có nhu cầu, bác sĩ Hoà đưa cặp đôi đến vài bệnh viện để tạo phôi. Ông Hoà sau đó rút phôi từ các bệnh viện đưa về phòng khám của mình để bảo quản. Đáp ứng yêu cầu phải có con trai của cặp đôi, ông Hoà đã sàng lọc rất kỹ nhưng chỉ được một phôi nam.

Để đạt hiệu quả cao nhất, ông Hoà đã cấy ba phôi (một trai, hai gái) vào hai phụ nữ mang thai hộ. Cuối tháng 2/2021, hai người này sinh hai bé gái.

Theo CQĐT, ngoài 460 triệu đồng chi cho hai phụ nữ đẻ thuê, cặp đôi phải trả cho nhóm môi giới và bác sĩ 579 triệu đồng. Thảo, Thư và Hoà đã chia nhau số tiền này.

Cảnh sát cho biết bác sĩ Hoà làm cộng tác viên cho nhiều bệnh viện khác nhau trên địa bàn; mở một phòng khám tại nhà nhưng không có giấy phép hoạt động.

Thảo từng sinh con bằng phương pháp thụ tinh trong ống nghiệm nên quen bác sĩ Hoà. Thảo cũng thường tham gia các diễn đàn về sinh sản để tìm hiểu phương pháp thụ tinh trong ống nghiệm và quen biết thêm Thư.

Thảo và Thư sau đó cùng nhau tìm người có nhu cầu thuê mang thai hộ và người đẻ thuê để môi giới kiếm lời, đưa đến gặp Hoà làm thủ thuật cấy phôi. **NGUYỄN HÀ**

Phục hồi điều tra nghi án tại Cao đẳng Y tế Khánh Hòa

Công an tỉnh Khánh Hòa vừa có quyết định phục hồi giải quyết nguồn tin báo tội phạm xảy ra tại Trường Cao đẳng Y tế (CĐYT) Khánh Hòa.

Trước đó, trong cuộc thanh tra công bố cuối năm 2019, Thanh tra tỉnh phát hiện ông Vũ Viết Sơn, Hiệu trưởng CĐYT Khánh Hòa lúc bấy giờ đã đề ra những khoản thu lệ phí trái pháp luật, tạm ứng công quỹ tiền tỷ để... ngoại giao, sử dụng ngân sách thanh toán nhiều khoản chi trái luật.

Trong ba năm (2016-2018), CĐYT Khánh Hòa đã thu của sinh viên các khoản lệ phí khám sức khỏe, học lại, thi lại, tốt nghiệp, làm bằng tốt nghiệp... không đúng quy định với tổng số tiền gần 1,5 tỷ đồng.

Từ 2017 đến giữa tháng 3/2019, ông Sơn cùng Trường Phòng Kế hoạch - Tài chính Vũ Đức Hiền; Phó Phòng Kế hoạch - Tài chính Bùi Thị Xuân Thái cùng một số cán bộ đã tạm ứng và chiếm dụng hơn 4,1 tỷ đồng từ nguồn quỹ nhà trường, trong số đó có gần 2,5 tỷ đồng được sử dụng vào mục đích chi phí... ngoại giao.

Trong ba năm (2016-2018), Hiệu trưởng CĐYT Khánh Hoà cùng một số cộng sự buông lỏng quản lý tài chính, làm sai quy định dẫn đến sai phạm trong thu, chi tài chính hơn 27,8 tỷ đồng.

Do những sai phạm trong quản lý thu chi tài chính nêu trên có dấu hiệu tội phạm nên toàn bộ hồ sơ vụ việc được chuyển Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Khánh Hòa. Sau khi tiếp nhận, thụ lý giải quyết nguồn tin báo tội phạm và tiến hành các hoạt động điều tra theo quy định, CQĐT đã hai lần tạm đình chỉ, sau đó ra quyết định phục hồi giải quyết nguồn tin báo tội phạm khi có kết quả trưng cầu giám định tài chính. **HOÀNG NGỌC**

SÓC TRĂNG:

Khởi tố người phụ nữ làm đám tang giả cho chính mình

Công an huyện Cù Lao Dung (Sóc Trăng) vừa khởi tố bị can với bà Trần Thị Tuyền (54 tuổi) để điều tra làm rõ hành vi Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, theo khoản 2, Điều 174 BLHS.

Quá trình làm việc, bà Tuyền khai làm đám tang giả để trốn tránh việc trả nợ một số người mà bị can đã vay nhiều tiền, cán bộ điều tra nói và cho biết vụ việc đang được làm rõ. Những nạn nhân, chủ nợ của người phụ nữ này cần hợp tác, cung cấp chứng cứ phục vụ điều tra.

Ngày 29/3, bà Tuyền cùng hai người thân sang tỉnh Đồng Tháp mua quan tài, bỏ vào 3 bao cát, chở về nhà nói bà này đã chết, làm đám tang đến 31/3. Trong thời gian này bà Tuyền lánh mặt khỏi địa phương.

Nhiều người thân quen đến viếng phát hiện điều bất thường vì nguyên nhân bà này chết được đưa ra bất nhất do bệnh, tai nạn, chủ nợ sát hại tại thị xã Hồng Ngự (Đồng Tháp)... Cơ quan chức năng vào cuộc xác minh, xác định chân tướng sự việc. **KIẾN GIANG**

VỐN NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ VÀO DOANH NGHIỆP: Đề xuất sửa luật để nâng cao hiệu quả

Các chuyên gia kinh tế đề xuất định hướng sửa Luật Quản lý sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật 69/2014/QH13- gọi tắt: Luật 69) nhằm tháo gỡ kịp thời các vướng mắc, nâng cao đầu tư vốn nhà nước vào sản xuất kinh doanh.

Ông Đặng Quyết Tiến - Cục trưởng Cục Tài chính Doanh nghiệp (DN), Bộ Tài chính cho biết, sau hơn 5 năm thực hiện, Luật 69 đã tạo hành lang pháp lý cho việc đầu tư vốn nhà nước vào sản xuất kinh doanh (SXKD) tại DN. Tuy nhiên, trong giai đoạn triển khai, một số chủ trương, quan điểm chỉ đạo và hệ thống pháp luật có liên quan đã thay đổi. Đồng thời, luật và các văn bản hướng dẫn cũng đã bộc lộ những tồn tại, hạn chế, đòi hỏi cần sớm sửa đổi Luật này để khắc phục những bất cập, hạn chế.

Cụ thể, thời gian qua các Luật mới như Luật DN, Luật Đầu tư... đã định vị lại vị trí pháp lý về vốn nhà nước đầu tư vào DN. Thực tế cũng cho thấy có những vấn đề không được giải quyết sớm dẫn đến hiệu quả vốn nhà nước đầu tư vào DN không cao. Do đó, cần phải xác định đâu là vấn đề chính, nội dung thiết yếu cần sửa đổi, cần có những đột phá để thay đổi DN nhà nước.

"Mục tiêu sửa Luật 69 là nhằm thúc đẩy DN nhà nước chuyển sang hoạt động hoàn toàn theo cơ chế thị trường. Phải tách bạch nhiệm vụ của DN có vốn nhà nước với những DN cung cấp sản phẩm dịch vụ công thiết yếu và DN quốc phòng. Nhà nước xác định là nhà đầu tư vốn, không can thiệp vào quyết định kinh doanh của DN", Cục trưởng Đặng Quyết Tiến nhấn mạnh.

Bình luận về những bất cập hiện nay, chuyên gia kinh tế Lê Đăng Doanh cho rằng, việc xác định vốn nhà nước đầu tư tại DN đang còn có nhiều cách hiểu khác nhau và được quy định tại nhiều luật nhưng chưa có sự thống nhất, dẫn đến khó khăn trong triển khai thực hiện dự án đầu tư. Đặc biệt, quy định về quyền sử



● Ảnh minh họa.

“Dưới góc độ DN nhà nước tại Việt Nam, chúng tôi khảo sát thấy có quá nhiều kênh phải báo cáo khác nhau. Cụ thể là có tới 5 quy định khác nhau liên quan đến báo cáo của DN nhà nước và việc này đã làm tăng chi phí quản lý... Sửa đổi Luật 69 phải trao sự linh hoạt cho cấp quản lý DN cũng như tăng trách nhiệm của họ. Phải trao quyền cho Hội đồng quản trị nhưng họ cũng phải chịu trách nhiệm giải trình...” ông Fabian Seiderer - Chuyên gia lãnh đạo khu vực công của WB.

dụng đất trong khi đất đai là sở hữu toàn dân vẫn còn nhiều vướng mắc, chênh lệch lớn giữa giá đất do nhà nước quy định và giá đất thị trường là nguyên nhân dẫn đến tiêu cực.

Dẫn khoản 3 và 8 Điều 3 Luật 69, trong đó quy định đầu tư vốn nhà nước vào DN là như thế nào, gồm những loại vốn nào..., TS Nguyễn Đình Cung cho rằng, khi đầu tư vào DN, thì đổi lại là thành cổ đông, thành viên và tài sản có được là số cổ phần, phần góp vốn tương ứng. Nhà nước giống như bất cứ nhà đầu tư khác đều có thể sử dụng mọi loại vốn có thể để đầu tư. “Khi đã đầu tư, lấy sở hữu cổ phần và phần góp vốn, thì sau đó, tất cả là của DN; DN mua sắm tài sản, và trong bảng cân đối kế toán tương ứng với tài sản là nợ, tức là vốn của DN. Quy định hiện hành làm lẫn lộn và không phân biệt được về mặt pháp lý tài sản của DN và tài sản nhà nước...”, ông Cung nói.

Hay như, khoản 9 Điều 3 Luật 69 nêu, vốn của DN do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ bao gồm vốn chủ sở hữu của DN và vốn do DN huy động, chuyên gia này cho

rằng vốn của bất kỳ DN nào cũng như vậy, (không chỉ là DN do nhà nước “nắm giữ” 100% vốn điều lệ) đều gồm vốn cổ phần (ta hay gọi vốn chủ sở hữu) và vốn vay dưới các hình thức khác nhau. Trong DN, thì chỉ có vốn DN mà không có vốn nhà nước tại DN.

Đơn cử như việc quản lý, sử dụng vốn nhà nước tại DN phải tuân thủ tất cả các quy định pháp luật có liên quan chứ không chỉ pháp luật về đầu tư, quản lý, sử dụng vốn nhà nước. Nếu có quy hoạch, thì đầu tư của tất cả thành phần kinh tế đều phải tuân thủ, chứ không phải chỉ đầu tư nhà nước. Hay như công khai minh bạch là về tất cả các vấn đề liên quan chứ không phải chỉ trong đầu tư, quản lý, sử dụng vốn... Theo TS Cung, cần thay đổi đánh giá hiệu quả hoạt động đầu tư vốn nhà nước theo các nguyên tắc thị trường. Theo đó, phải đánh giá dựa trên giá trị gia tăng của vốn đầu tư và cơ tức, lợi nhuận được chia hàng năm. “Phải quay về, hiểu đúng và áp dụng đúng các khái niệm cơ bản của kinh tế thị trường”, ông Cung nhấn mạnh.

THANH THANH

cây cảnh có lợi thế so sánh của tỉnh Lâm Đồng, tạo ra giá trị gia tăng cao hơn. Chú trọng nhập nội, nghiên cứu nhân giống hoa đạt tiêu chuẩn kỹ thuật, phấn đấu xây dựng Đà Lạt trở thành trung tâm nuôi cấy mô sản xuất giống hoa của cả nước...

Đại hội cũng đã bầu Ban Chấp hành Hiệp hội nhiệm kỳ năm 2021 - 2024 với 17 thành viên. Ông Phan Thanh Sang tái đắc cử chức vụ Chủ tịch Hiệp hội Hoa Đà Lạt.

TÙNG DƯƠNG



TIN TỨC

Thị trường lao động TP Hồ Chí Minh sôi động trở lại

Theo Trung tâm dự báo nhu cầu nhân lực và thông tin thị trường lao động Thành phố Hồ Chí Minh (Falmi), thị trường lao động 3 tháng đầu năm nay sôi động hơn so với cùng kỳ năm 2020.

Cụ thể, nhu cầu nhân lực thành phố cần hơn 44.000 chỗ làm việc và gần 19.500 người có nhu cầu tìm kiếm việc làm đã đẩy tổng cầu nhân lực trong hoạt động sản xuất kinh doanh ở các lĩnh vực, ngành nghề tăng 13,14% so với cùng kỳ.

Phân theo ngành nghề kinh tế, nhu cầu nhân lực tập trung chủ yếu ở khu vực dịch vụ chiếm 70,38%; khu vực công nghiệp chiếm 29,51%; khu vực nông nghiệp chiếm 0,11%.

Trong đó, nhiều lĩnh vực, ngành nghề có nhu cầu nhân lực cao như: công nghiệp chế biến chế tạo chiếm 25,61% tổng nhu cầu nhân lực (tăng 2,17% so với cùng kỳ); lĩnh vực bán buôn và bán lẻ, sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác chiếm 25,35% tổng nhu cầu nhân lực (tăng 4,64%); lĩnh vực xây dựng chiếm 3,84% tổng cầu (tăng 0,84%); lĩnh vực giáo dục và đào tạo chiếm 3,59% tổng cầu (tăng 1,29%); lĩnh vực thông tin truyền thông chiếm 5,62% tổng cầu (tăng 2,35%). Nhu cầu tuyển dụng lao động chưa qua đào tạo chiếm 14,28% và tập trung chủ yếu ở các nhóm nghề: hóa chất; dệt may, kinh doanh - thương mại, bảo vệ, in ấn, dịch vụ du lịch - lưu trú, ăn uống...

Đại diện Falmi cho rằng, dù dịch Covid-19 còn diễn biến phức tạp nhưng trong 3 tháng qua, kinh tế thành phố vẫn có nhiều điểm sáng, nhất là khi các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội đều có mức tăng trưởng khả quan hơn so cùng kỳ. Thành phố đang từng bước phục hồi hoạt động kinh tế, nhiều doanh nghiệp đã có những giải pháp sáng tạo, nỗ lực vượt khó, phát triển sản xuất, kinh doanh nên có kế hoạch tuyển dụng nhân sự. Qua đó, thị trường lao động có phần sôi động hơn trong những tháng đầu năm và là tín hiệu khả quan cho những tháng tiếp theo của năm 2021. **Q.TOÀN**

Năm 2025, Hải Phòng trở thành trung tâm du lịch lớn của cả nước

UBND TP Hải Phòng vừa ban hành Kế hoạch số 85/KH-UBND triển khai thực hiện Chiến lược phát triển du lịch Việt Nam đến năm 2030 trên địa bàn TP Hải Phòng.

Kế hoạch này nhằm cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp tại Chiến lược phát triển du lịch Việt Nam đến năm 2030, phù hợp với định hướng phát triển du lịch của TP Hải Phòng trong môi liên kết vùng và khu vực; huy động nguồn lực đưa du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế của TP.

Theo đó, mục tiêu đến năm 2025, Hải Phòng phấn đấu xây dựng phát triển khu du lịch Cát Bà, Đồ Sơn, Vũ Yên trở thành trung tâm du lịch quốc tế và Hải Phòng trở thành trung tâm du lịch lớn của cả nước. Đón và phục vụ 20 triệu lượt khách du lịch, trong đó có 2,7 triệu lượt khách quốc tế; tạo 18,5 – 20,5 nghìn việc làm trực tiếp trong lĩnh vực du lịch; 100% người lao động làm việc trong các cơ sở dịch vụ du lịch và cán bộ quản lý du lịch được đào tạo, bồi dưỡng nghề, kiến thức du lịch. Đến năm 2030, TP phấn đấu đón và phục vụ 35 triệu lượt khách du lịch, trong đó có 5,8 triệu lượt khách quốc tế, tạo 23-25 nghìn việc làm trực tiếp trong lĩnh vực du lịch.

Để thực hiện được mục tiêu trên, TP xác định 9 nhiệm vụ và giải pháp cần triển khai trong thời gian tới đó là phải tiếp tục đổi mới tư duy về phát triển du lịch; hoàn thiện cơ chế, chính sách phát triển du lịch; huy động các nguồn lực tiếp tục đầu tư phát triển cơ sở vật chất, hạ tầng kỹ thuật du lịch; phát triển sản phẩm đặc trưng và đa dạng hóa sản phẩm du lịch; phát triển và đa dạng hóa thị trường khách du lịch; đẩy mạnh xúc tiến, quảng bá và hợp tác phát triển du lịch; phát triển nguồn nhân lực du lịch; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về du lịch; bảo vệ tài nguyên và môi trường trong phát triển du lịch.

THUỖ LINH

Phát triển ngành hoa Lâm Đồng theo hướng công nghệ cao, liên kết chuỗi

Tại Đại hội lần thứ VI, nhiệm kỳ 2021-2024 của Hiệp hội Hoa Đà Lạt vừa diễn ra, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Phan Văn Đa biểu dương những thành tựu đạt được của Hiệp hội Hoa Đà Lạt trong nhiệm kỳ 2017 - 2020 về củng cố, kiện toàn phát triển hoạt động tổ chức hội; tích cực tham vấn các sở, ngành các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình phát triển ngành hoa Lâm Đồng.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm

Đồng chỉ đạo Hiệp hội các vấn đề trọng tâm phát triển ngành hoa trong nhiệm kỳ 2021 - 2024 như: Nghiên cứu, cơ cấu lại ngành sản xuất, kinh doanh hoa theo hướng công nghệ cao, công nghệ thông minh, nông nghiệp hữu cơ gắn với phát triển chuỗi liên kết sản xuất, tiêu thụ theo hợp đồng. Cơ cấu chủng loại từng giống hoa, tổ chức lại sản xuất quy mô phù hợp nhu cầu thị trường trong nước và xuất khẩu. Đặc biệt, gia tăng sản lượng hoa cắt cành, hoa chậu,

BẤT ĐỘNG SẢN KHẮP NƠI “SỐT” GIÁ:

Vì sao khó xử lý “cò” đất?

Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam cho hay, lực lượng hành nghề môi giới bất động sản có trên 300.000 người, trong đó 27.000 người có chứng chỉ hành nghề theo Luật Kinh doanh Bất động sản 2006; 8.000 người có chứng chỉ theo luật này năm 2014. Số còn lại chưa có giấy phép vẫn ngang nhiên hành nghề.

Nhiều hệ lụy xã hội do “cò” đất gây ra

Thời gian qua, thị trường bất động sản (BDS) Việt Nam chứng kiến nhiều đợt “sốt” đất, không chỉ tại các dự án ở các thành phố lớn, mà còn ở các khu vực vệ tinh như Thạch Thất, Thanh Trì (Hà Nội), Văn Đồn (Quảng Ninh), Đồng Nai, Phú Quốc, Hòn Quẩn (Bình Phước), Thủ Đức (TP. Hồ Chí Minh)...

Sau thông tin Hà Nội quy hoạch lấy hành lang sông Hồng là trọng tâm phát triển thành phố trong tương lai, nhiều văn phòng môi giới nhà đất mọc lên, giá nhà đất được giới thiệu tăng cao. Còn tại huyện Hòn Quẩn (Bình Phước), khi có thông tin cơ quan chức năng khảo sát thực địa sân bay lưỡng dụng Técnica để lập đề án quy hoạch xây dựng thì lập tức giới “cò” làm loạn thị trường... Tuy nhiên, Bộ Giao thông Vận tải đã đưa ra khỏi quy hoạch hai tuần sau khi tỉnh Bình Phước đề xuất. Kịch bản ở đây cũng tương tự như con “sốt” ở Bình Ba (huyện Châu Đức, Bà Rịa-Vũng Tàu) hồi đầu năm 2020, khi các lô đất được các nhóm đầu cơ đặt cọc, sau đó “cò” đất địa phương ôm những bản photocopy sổ hồng chào bán chênh lệch. Con “sốt” nhanh chóng bị dập tắt bởi việc đầu tư sân bay cũng chỉ trong ý tưởng và con “sốt” đất chỉ là ảo do các nhóm đầu cơ gây ra.

Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hội Môi giới BĐS Việt Nam Nguyễn Văn Đình cho rằng, mặc dù có sự tăng giá nhưng hiện tượng giao dịch thật diễn ra không nhiều, chủ yếu là mua bán qua lại giữa các nhà đầu cơ với nhau. Nhiều giao dịch diễn ra tại các dự án BĐS được xác định là đầu tư ngắn hạn, chờ lên giá.

UBND tỉnh Quảng Ninh cho hay, trong thời gian gần đây, trên địa bàn các địa phương: Cẩm Phả, Hạ Long, Quảng



● Hoạt động mua bán đất diễn ra tấp nập tại vùng ven đô.

Yên, Uông Bí, Đông Triều... có tình trạng tăng giá đất đột biến ở một số khu vực, đặc biệt là TP. Hạ Long (Khu đô thị Cao Xanh - Hà Khánh A, B, C, Khu đô thị Hà Khánh giai đoạn I, II của Tập đoàn FLC); Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm thương mại và dân cư xã Thống Nhất, huyện Hoành Bồ (nay là thành phố Hạ Long); có một số dự án chưa đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Đặc biệt, có dự án chưa được UBND tỉnh giao đất như Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm thương mại và dân cư xã Thống Nhất của Cty TNHH Phúc An nhưng thông tin trên các trang mạng cho thấy, tình trạng mua bán đã diễn ra sôi động. Có hiện tượng này là do các “cò” môi giới bất động sản đã mua đi, bán lại nhiều ô đất của các dự án. Đây là hoạt động có kịch bản đã được chuẩn bị kỹ lưỡng nhằm mục đích “thổi” giá, tạo “sóng” gây “sốt” về nhu cầu để rồi đẩy giá lên cao.

Thực chất đây là các hoạt động mua đi, bán lại với nhau trong chính các nhóm môi giới đang thao túng gây rối thị trường, qua đó tạo các giao dịch “mồi” để dụ khách hàng. Khi người dân đầu tư mua vào thì con “sốt” càng tăng cao. Tình trạng này kéo theo một số hệ lụy cho xã hội như gây khó khăn cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án để phát triển kinh tế - xã hội tại các vùng lân cận của địa phương; gây mất an ninh trật tự, phát sinh “tín dụng đen”...

Chưa rõ thẩm quyền xử phạt

Theo báo cáo của Hội Môi giới BĐS Việt Nam, những môi giới BĐS chưa có

chứng chỉ hành nghề thường gọi là “cò” này đã tung tin thất thiệt, không chính xác tạo sự không minh bạch cho thị trường BĐS. Đồng thời, tiếp tay cho chủ đầu tư không tuân thủ pháp luật, phân phối hàng không đảm bảo quy định pháp luật, dẫn đến rủi ro cho khách hàng, khiến thị trường BĐS khó kiểm soát, dễ đổ vỡ.

Theo Điều 58 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP (gọi tắt là NĐ 139) quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh BĐS, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở, hành vi kinh doanh dịch vụ môi giới BĐS độc lập mà không có chứng chỉ hành nghề hoặc chứng chỉ hành nghề hết thời hạn sử dụng theo quy định sẽ bị phạt tiền từ 10 triệu đồng đến 15 triệu đồng.

Hành vi kinh doanh dịch vụ bất động sản mà không thành lập doanh nghiệp theo quy định, không đủ số người có chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản theo quy định hoặc chứng chỉ hành nghề hết thời hạn sử dụng theo quy định sẽ bị phạt tiền từ 30 triệu đồng đến 40 triệu đồng.

Mức xử phạt này được cho là rất thấp trong khi các giao dịch đất đai có giá trị lớn, lợi nhuận cao nên không đủ sức răn đe. Tuy nhiên, điều quan trọng là NĐ 139 không quy định rõ thẩm quyền xử phạt nên dù chế tài đã có nhưng lâu nay giới “cò” đất vẫn ngang nhiên hoạt động công khai, làm méo mó thị trường bất động sản nhưng không ai bị xử phạt. **L.HẠNH**

Cảng quốc tế Lào - Việt đón chuyển tàu container đầu tiên

Cuối tuần qua, tại Khu kinh tế Vũng Áng (xã Kỳ Lợi, TX Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh), Công ty CP Cảng Quốc tế Lào - Việt và Công ty CP Vận tải biển Tân Cảng đã tổ chức đón tàu container đầu tiên của Tân Cảng cập Cảng quốc tế Lào - Việt. Cảng Vũng Áng là cảng biển quốc tế phục vụ vận chuyển hàng hóa cho nước bạn Lào, khu vực Đông Bắc Thái Lan và các tỉnh miền Trung Việt Nam. Luồng tàu của cảng dài 2,8km, rộng 150km, sâu -12m; vùng quay trở có đường kính 360m, sâu -12m. Cảng có khu bến tổng hợp có khả năng tiếp nhận tàu chở hàng bách hóa có trọng tải lên tới 50.000 DWT, tàu container sức chở đến 2.000 TEU.

Được biết, chuyến hàng này do Công ty CP Tiếp vận Tân Cảng miền Bắc khai thác vận chuyển cho khách hàng Formosa Hà Tĩnh đến cảng Tân Cảng 128 Hải Phòng, sau đó Công ty CP Vận tải biển Tân Cảng tiếp tục đảm nhận vận chuyển đường biển nội địa đến Cảng quốc tế Lào - Việt. Đây là tuyến dịch vụ vận tải biển nội địa kết nối hàng hóa Hải Phòng - Vũng Áng - TP Hồ Chí Minh và ngược lại. **P.V**

“Ngày hội đặc sản” trên sàn thương mại điện tử

Từ ngày 12-14/4/2021, Cục Thương mại điện tử và Kinh tế số (IDEA - Bộ Công Thương) phối hợp Sở Công Thương tỉnh Sơn La cùng Sàn thương mại điện tử (TMĐT) Sendo tổ chức sự kiện đặc biệt “Ngày đặc sản Sơn La” với mục tiêu tập trung hỗ trợ các sản phẩm của Sơn La mở rộng thị trường phân phối trên phạm vi toàn quốc thông qua “Gian hàng Việt trực tuyến” trên Sendo.vn.

Chương trình “Gian hàng Việt trực tuyến” trên các sàn thương mại điện tử được IDEA thiết kế xây dựng, phối hợp chặt chẽ với các sàn TMĐT lớn ở Việt Nam như Sendo, Voso (Viettel Post), Tiki, với mô hình phân phối trực tiếp từ nhà sản xuất tới người tiêu dùng.

“Gian hàng Việt trực tuyến” này mở ra một kênh phân phối hàng hóa mới, hiện đại, được quản lý chặt chẽ cho các nhà sản xuất hàng Việt, định vị đúng giá trị thương hiệu, nâng cao giá trị sản phẩm, hình ảnh doanh nghiệp sản xuất Việt Nam. Sản phẩm do doanh nghiệp Việt sản xuất sẽ được chuyển tới tận tay người tiêu dùng Việt trong cả nước thông qua hệ thống chuyển phát TMĐT một cách nhanh chóng với chi phí thấp.

Dự kiến, sau sự kiện “Ngày Đặc sản Sơn La”, các đặc sản của các tỉnh, thành khác cũng sẽ được tổ chức thường xuyên. Đặc biệt trong bối cảnh mới sau dịch Covid-19, sự kiện này sẽ góp phần giúp các doanh nghiệp nhỏ phục hồi, mở rộng thị trường, tạo hướng đi mới trong sản xuất kinh doanh. **HOÀNG TỬ**

Sacombank và hãng hàng không Bamboo Airways & hệ sinh thái Bamboo Airways đã tiến hành ký kết hợp tác toàn diện ngày 9/4. Sự kiện này đánh dấu bước tiến mới trong mối quan hệ giữa hai bên, là động lực để nâng cao năng lực cạnh tranh, tối đa hóa hiệu quả kinh doanh và gia tăng tiện ích cho khách hàng.

Tại buổi lễ, đại diện lãnh đạo Sacombank và Bamboo Airways chính thức ký kết hợp tác toàn diện để trở thành đối tác chiến lược về đầu tư, sản xuất, kinh doanh, cung ứng sản phẩm, dịch vụ... nhằm khai thác tốt nhất thế mạnh nội tại của mỗi bên trong các lĩnh vực hoạt động có liên quan. Cụ thể, theo thỏa thuận được ký kết, Sacombank cung cấp các dịch vụ tài chính doanh nghiệp liên quan tới tín dụng, bảo lãnh ngân hàng, các dịch vụ thanh

toán trong nước và quốc tế, quản lý dòng tiền, dịch vụ ngoại hối... đáp ứng các nhu cầu sản xuất kinh doanh, đầu tư phát triển dự án của Bamboo Airways cũng như hệ sinh thái liên quan. Về phía Bamboo Airways, với mạng bay nội địa lớn bậc nhất, mạng bay quốc tế đang được mở rộng nhanh chóng cùng chất lượng dịch vụ định hướng 5 sao, Hãng sẽ đẩy mạnh cung cấp cho Sacombank các dịch vụ vận tải hành khách, hàng hóa, du lịch kết hợp hội nghị, sự kiện golf... và các dịch vụ thương mại khác trong hệ sinh thái theo chính sách ưu tiên đặc biệt, góp phần tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động kinh doanh

thông suốt tại Việt Nam và trong khu vực của Ngân hàng.

Tại sự kiện, ông Dương Công Minh – Chủ tịch HĐQT Sacombank cho biết: “Sacombank có hệ thống khách hàng lên đến hơn 14 triệu người và là một trong những ngân hàng có hệ sinh thái khách hàng lớn nhất Việt Nam. Với phương châm - Luôn nỗ lực phục vụ khách hàng một cách tốt nhất, Sacombank không ngừng nghiên cứu, tạo ra những sản phẩm dịch vụ, những giải pháp tài chính hiện đại, đa năng và tối ưu nhất cho khách hàng. Khi hợp tác toàn diện cùng Bamboo Airways – hãng hàng không mới ra mắt nhưng đã có những thành tích ấn tượng nhờ

vào tinh thần tận tâm, trách nhiệm với khách hàng, tôi kỳ vọng hai bên sẽ cùng kết hợp theo tiêu chí “Hai thương hiệu – Triệu giá trị”, mang đến nhiều lợi ích thiết thực cho khách hàng, cổ đông và cả nền kinh tế”.

Còn ông Trịnh Văn Quyết - Chủ tịch HĐQT Tập đoàn FLC kiêm Chủ tịch HĐQT Bamboo Airways phát biểu: “Mục tiêu của Bamboo Airways là xây dựng những “hệ sinh thái” khép kín, kết nối chặt chẽ giữa du lịch và hàng không trên khắp Việt Nam, đặc biệt tại những khu vực tiềm năng, chưa hoặc ít được khai thác. Hệ sinh thái này cũng là lợi thế để Bamboo Airways có thể đẩy

mạnh những sản phẩm, dịch vụ liên kết mang tính tiên phong với chi phí và tiện ích vượt trội, một trong những “chìa khóa” quan trọng để đón đầu thị trường trong thời gian tới. Điều này cũng đồng nghĩa với những tiềm năng hợp tác không giới hạn, mang đến nhiều lợi ích dài hạn và bền vững cho khách hàng và đối tác trong thời gian sắp tới”.

Trên cơ sở mối quan hệ hợp tác này, Sacombank và Bamboo Airways - Hệ sinh thái Bamboo Airways đều kỳ vọng sẽ đưa ra thị trường những hoạt động khuyến mãi hấp dẫn, những sản phẩm liên kết đa năng và hiện đại. Trong thời gian tới, dự kiến hai bên sẽ cho ra mắt thẻ liên kết mang tới hàng loạt quyền lợi đặc biệt với những trải nghiệm dịch vụ tốt nhất cho khách hàng chung. **QUANG MINH**

Sacombank hợp tác toàn diện với Bamboo Airways

TP THÁI NGUYÊN (TỈNH THÁI NGUYÊN):

Nhiều chỉ tiêu kinh tế đạt và vượt kế hoạch trong quý I

Mặc dù điều kiện gặp nhiều khó khăn, thách thức, đặc biệt là diễn biến phức tạp của đại dịch Covid-19 nhưng nhờ UBND TP tập trung lãnh đạo, điều hành, thực hiện tốt các nhiệm vụ chính trị, chủ động tích cực triển khai thực hiện các kế hoạch; nên tình hình phát triển kinh tế, thu ngân sách của TP trong quý đạt kết quả khả quan.

Thu ngân sách đạt kết quả cao

Theo UBND TP Thái Nguyên, trong quý I, hoạt động kinh doanh, dịch vụ, thương mại, giá cả thị trường nhìn chung ổn định, không xảy ra hiện tượng thiếu hàng hóa gây sốt giá. Các ngành chức năng đã phát hiện xử lý 79 vụ vi phạm pháp luật về hàng giả, hàng kém chất lượng, kinh doanh trái phép, các vi phạm về nhân, mác, giá. Tổng mức bán lẻ hàng hóa dịch vụ tiêu dùng xã hội quý I trên địa bàn TP ước đạt 6.805 tỷ đồng, tăng 13,8% so với cùng kỳ 2020.

Sản xuất công nghiệp trên địa bàn phát triển ổn định, khối lượng sản phẩm sản xuất và tiêu thụ tăng. Ước tính giá trị sản xuất công nghiệp trên địa bàn thực hiện trong quý là 8.234 tỷ đồng, tăng 6,1% so với cùng kỳ 2020. Trong đó khu vực nhà nước 4.467 tỷ đồng, tăng 6,5%; khu vực địa phương 2.411 tỷ, tăng 6,2%; khu vực có vốn đầu tư nước ngoài 1.356 tỷ, tăng 4,6%.

Trong quý, TP cũng đã chỉ đạo thu hoạch xong các loại cây trồng vụ đông, sản lượng lương thực có hạt ước đạt 19.268 tấn. Để chuẩn bị gieo cấy cây trồng vụ xuân đạt kết quả tốt, TP chỉ đạo công tác cung ứng phân bón, giống cây trồng, tập huấn kỹ thuật phòng trừ sâu bệnh cho các xã, phường. Chỉ đạo vận hành các công trình thủy lợi, đảm bảo nguồn nước phục vụ sản xuất, đến nay diện tích gieo trồng các loại cây trồng vụ xuân đạt 3.813 ha.

TP chỉ đạo quyết liệt triển khai các biện pháp phòng chống dịch bệnh,



● TP Thái Nguyên đang dần trở thành đô thị động lực cho vùng núi trung du phía Bắc.

hướng dẫn các xã phường, cơ sở chăn nuôi tập trung, điểm giết mổ gia súc gia cầm thường xuyên vệ sinh và khử trùng tiêu độc. Giám sát chặt chẽ nguồn gốc gia súc, gia cầm trong vận chuyển, kinh doanh trên địa bàn, duy trì công tác vệ sinh thú y tại các chợ và tụ điểm kinh doanh, buôn bán, đặc biệt các điểm giết mổ tập trung. Xây dựng triển khai kế hoạch tiêm phòng; trong quý, đàn gia súc, gia cầm phát triển bình thường không có dịch bệnh xảy ra.

Trong quý I, TP tiếp tục triển khai Chương trình xây dựng nông thôn mới (NTM) theo lộ trình đã đề ra, trong đó tập trung công tác chỉ đạo, hướng dẫn các xã hoàn thành hồ sơ xã NTM nâng cao, kiểu mẫu theo chỉ đạo của cấp trên; triển khai đề án mỗi xã, phường một sản phẩm; các dự án phát triển sản xuất trên địa bàn, đặc biệt là các HTX, DN nông nghiệp; xây dựng các danh mục dự án phát triển sản xuất theo Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM TP Thái Nguyên năm 2021.

Hoàn thiện các đề án phát triển kinh tế - xã hội

Theo UBND TP, thu ngân sách tháng 3/2021 ước đạt 220 tỷ đồng, ước quý I đạt 655,34 tỷ đồng; bằng 219% so với cùng kỳ 2020. Trong đó, thu thuế phí, thu khác ước đạt 233,4 tỷ; bằng 104,2% so với cùng kỳ. Thu tiền sử dụng đất ước đạt 431,9 tỷ đồng, bằng 516% so với cùng kỳ.

Trong khi đó, chi ngân sách tháng 3 ước đạt 220 tỷ đồng, ước quý I đạt 505,3 tỷ đồng, bằng 128% so với cùng

kỳ 2020, đảm bảo nhiệm vụ chi thường xuyên và chi các nhiệm vụ đột xuất phát sinh trên địa bàn.

Theo đánh giá của UBND TP, trong quý I, điều kiện gặp nhiều khó khăn, thách thức, nhất là diễn biến phức tạp của đại dịch Covid-19, TP đã tập trung lãnh đạo, điều hành, thực hiện tốt các nhiệm vụ chính trị, chủ động, tích cực triển khai thực hiện các Nghị quyết của HĐND TP, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2021. Kết quả cho thấy, trong quý, sản xuất nông nghiệp ổn định, thu ngân sách đạt kết quả cao. Khối lượng sản phẩm sản xuất và tiêu thụ trong sản xuất công nghiệp tăng, hoạt động kinh doanh, dịch vụ, thương mại, giá cả thị trường nhìn chung ổn định.

Từ những kết quả tích cực từ quý I, một trong những nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội quan trọng trong quý II là TP sẽ chỉ đạo xây dựng, hoàn thiện các đề án về phát triển kinh tế - xã hội TP giai đoạn 2021-2025, trình Ban Thường vụ Thành ủy, HĐND thông qua tại kỳ họp thứ nhất HĐND TP khóa XIX nhiệm kỳ 2021-2026.

TP sẽ xây dựng kế hoạch thu chi, kiểm điểm tiền độ thu ngân sách theo từng tháng, quý. Rà soát, quản lý, khai thác tốt các nguồn thu, các sắc thuế. Tập trung thực hiện tốt kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2021. Phân đấu quý II/2021 đạt 640 tỷ đồng, trong đó thu thuế, phí và thu khác đạt 387,4 tỷ, thu tiền sử dụng đất 252,5 tỷ đồng, đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư phát triển. **GIA KHÁNH**

CHỢ XE MÁY, ĐỒ CŨ DỊCH VỌNG (HÀ NỘI): Tiểu thương phản đối tăng giá thuê mặt bằng

Cho rằng việc HTX cổ phần Dịch Vọng điều chỉnh tăng giá cho thuê điểm kinh doanh tại chợ xe máy, đồ cũ Dịch Vọng (phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội) quá cao, một số hộ kinh doanh đã có đơn phản ánh.

Một số hộ đang kinh doanh tại chợ cho biết, trong lúc việc kinh doanh, buôn bán bị giảm sút nghiêm trọng do ảnh hưởng dịch Covid-19 thì họ nhận được thông báo của HTX Dịch Vọng về việc điều chỉnh tăng giá thuê địa điểm kinh doanh; tăng hơn gấp đôi so với trước.

Tại Thông báo số 01/TB-HTX ngày 26/1/2021 của HTX Dịch Vọng “về việc điều chỉnh giá thuê điểm kinh doanh tại chợ xe máy, đồ cũ năm 2021”, đã điều chỉnh tăng giá thuê địa điểm kinh doanh với ki ốt dãy A chắn, dãy A lẻ từ 70.000đ/m²/tháng (năm 2020) lên 160.000đ/m²/tháng (từ ngày 1/1/2021).

Đối với ki ốt dãy B, từ B1 đến B17, B2 đến B18 giá cũ là 40.000đ/m²/tháng lên 80.000đ/m²/tháng, từ B19 đến B31, B20 đến B36 giá cũ là 50.000đ/m²/tháng lên 100.000đ/m²/tháng. Ki ốt dãy C giá cũ từ 70.000đ/m²/tháng lên 120.000đ/m²/tháng và sân bê tông xung quanh chợ từ dãy 1 đến dãy 3 tăng lên từ 60.000đ/m²/tháng lên 80.000đ/m²/tháng. Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và các dịch vụ khác.



● Một góc chợ xe máy, đồ cũ Dịch Vọng.

Một số hộ kinh doanh cho rằng việc điều chỉnh tăng giá là quá cao và đã có đề nghị HTX xem xét lại việc điều chỉnh. Về vấn đề này, bà Phạm Thị Hạnh, Chủ tịch HĐQT – GD HTX Dịch Vọng cho biết, sau khi nhận được kiến nghị, HTX đã có trả lời và giải thích. Trong khi đó ông Phạm Văn Luận, Phó GD HTX, sau khi được giao, quản lý, khai thác và kinh doanh chợ, từ trước 2019, HTX không phải nộp tiền thuê đất hàng năm cho Nhà nước. Tuy nhiên, từ 2019 đến nay HTX phải nộp tiền thuê đất này. “Do tiền thu được từ việc cho thuê điểm kinh doanh trên thực tế không đủ nộp tiền thuê đất, hàng năm HTX luôn phải bù lỗ nên chúng tôi buộc phải điều chỉnh giá cho thuê”, ông Luận cho hay.

Trước sự việc trên, các hộ kinh doanh tại chợ xe máy cũ Dịch Vọng mong muốn HTX xem xét, đánh giá lại đầy đủ tình hình thực tế và tình hình buôn bán của các hộ kinh doanh để có mức điều chỉnh giá cho thuê điểm kinh doanh tại chợ một cách hợp lý. **TRUNG THỨ**

THANH HÓA:

Vì sao cá lòng chết hàng loạt trên sông Mã?



● Cá tự nhiên cũng nổi chết trên sông Mã. (Hình: Bình Minh/dantri.com.vn)

Gần một tháng qua, cá lòng Lương Ngoại, Ái Thượng, Hạ Trung, Lương Trung, Thiết Kế,

Ban Công, Thiết Ống và thị trấn Cành Nàng của huyện Bá Thước (Thanh Hóa) bất ngờ chết trắng.

Theo thống kê của UBND huyện, từ 15/3 - 8/4, đã có gần 12,4 tấn cá lòng chết và gần 400 kg các loài thủy sản tự nhiên chết vớt được. Cá lòng chết xuất hiện 4 đợt, cụ thể: đợt 1 từ ngày 15 - 20/3; đợt 2 vào ngày 26/3; đợt 3 vào ngày 30/3; đợt 4 từ ngày 4 - 9/4 và cá vẫn đang tiếp tục chết.

Một người dân ngụ bản Giỏi, xã Ái Thượng, cho biết, gia đình ông đã nuôi cá lòng cả chục năm qua, nhưng đây là đợt đầu tiên cá chết kéo dài. Gia đình ông nuôi 2 lồng cá trắm, mỗi lồng hơn 100 con, loại cá đã lớn từ 3-5kg/con. Gần tháng qua, cá chết lê tề nhiều đợt, đến ngày 10/4, lồng cá của gia đình chỉ còn vài chục con sót lại.

Một số hộ may mắn có cá còn sống sót là do họ đã kịp đưa

cá vào các ao, hồ “lánh nạn”. Tuy nhiên, cũng không thể đề cá ở mãi trong ao, hồ do mực nước thấp, không đủ oxy cho cá. “Nhà nào cũng thay nhau trắm đêm theo dõi cá, cứ khi nào thấy có hiện tượng bất thường là ngay lập tức phải bắt cá vào các ao lánh nạn”, một người dân cho biết.

Cùng thời điểm, không chỉ cá nuôi lòng chết, cá tự nhiên trên sông cũng nổi lên bênh trắng xóa. Bình thường nước sông Mã đoạn chảy qua huyện Bá Thước mùa này trong xanh, nhưng từ giữa tháng 3 đến nay, nước đổi màu đen, mùi hôi tanh bất thường. Người dân nghi ngờ nguyên nhân khiến cá chết chính là do nước sông bị ô nhiễm.

UBND huyện Bá Thước quyết định hỗ trợ người dân 20.000 đồng/1 kg cá chết; và

đang tiếp tục đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa hỗ trợ thêm cho người dân để bớt thiệt hại.

Theo tìm hiểu, dọc hai bờ sông Mã phía thượng nguồn thuộc các huyện Quan Hóa, Bá Thước có nhiều cơ sở chế biến lâm sản, ngâm ủ, chế biến tre luồng, bột giấy.

Trước đó, vào tháng 4/2020, khi cá trên sông Mã qua huyện Bá Thước cũng xảy ra tình trạng chết đồng loạt, cơ quan chức năng vào cuộc và phát hiện nhiều cơ sở chế biến lâm sản xả thải bần ra lòng sông. Một số nhà máy đã bị xử phạt hoặc đình chỉ hoạt động.

Hiện UBND huyện Bá Thước cũng đã ra quyết định thành lập đoàn kiểm tra liên ngành, kiểm tra, rà soát các cơ sở sản xuất có nước thải ra sông Mã.

VĂN SON (tổng hợp)

BẠN CẦN BIẾT

Các trường hợp tinh giản biên chế

Quyết định (QĐ) của VK-SNDTC quy định công chức, viên chức trong ngành Kiểm sát nhân dân hưởng lương từ ngân sách nhà nước hoặc quỹ tiền lương của đơn vị sự nghiệp theo quy định của pháp luật, thuộc đối tượng tinh giản biên chế nếu thuộc một trong các trường hợp sau:

Chưa đạt trình độ đào tạo theo tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ quy định đối với vị trí việc làm đang đảm nhiệm, nhưng không có vị trí việc làm khác phù hợp để bố trí và không thể bố trí đào tạo lại để chuẩn hóa về chuyên môn, nghiệp vụ hoặc được cơ quan, đơn vị bố trí việc làm khác nhưng cá nhân tự nguyện thực hiện tinh giản biên chế và được cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý đồng ý;

Có chuyên ngành đào tạo không phù hợp với vị trí việc làm hiện đang đảm nhiệm nên không hoàn thành nhiệm vụ được giao nhưng không thể bố trí việc làm khác hoặc được cơ quan, đơn vị bố trí việc làm khác nhưng cá nhân tự nguyện thực hiện tinh giản biên chế và được cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý đồng ý;

Có 2 năm liên tiếp liền kề tại thời điểm xét tinh giản biên chế, cán bộ, công chức có 1 năm được xếp loại chất lượng ở mức hoàn thành nhiệm vụ và 01 năm không hoàn thành nhiệm vụ nhưng không thể bố trí việc làm khác phù hợp hoặc không hoàn thành nhiệm vụ trong năm trước liền kề tại thời điểm xét tinh giản biên

Viện Kiểm sát Nhân dân Tối cao (VKSNDTC) vừa ban hành Quyết định 111/QĐ-VKSTC ngày 02/4/2021 hướng dẫn sửa đổi, bổ sung một số điều của Hướng dẫn thực hiện chính sách tinh giản biên chế trong ngành Kiểm sát nhân dân.

chế nhưng cá nhân tự nguyện thực hiện tinh giản biên chế và được cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý đồng ý;

Có 2 năm liên tiếp liền kề tại thời điểm xét tinh giản biên chế, viên chức có 1 năm được xếp loại chất lượng ở mức hoàn thành nhiệm vụ và 1 năm không hoàn thành nhiệm vụ nhưng không thể bố trí việc làm khác phù hợp hoặc không hoàn thành nhiệm vụ trong năm trước liền kề tại thời điểm xét tinh giản biên chế nhưng cá nhân tự nguyện thực hiện tinh giản biên chế và được cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý đồng ý; Có 2 năm liên tiếp liền kề tại thời điểm xét tinh giản biên chế mà trong từng năm đều có tổng số ngày nghỉ làm việc bằng hoặc cao hơn số ngày nghỉ tối đa do ốm đau theo quy định tại khoản 1 Điều 26 Luật Bảo hiểm xã hội, có xác nhận của cơ sở khám chữa bệnh và của cơ quan BHXH chi trả trợ cấp ốm đau theo quy định của pháp luật.



● Ảnh minh họa.

Được hưởng chế độ, chính sách nào?

Về chính sách về hưu trước tuổi thực hiện theo Điều 8 Nghị định 108/2014/NĐ-CP và Điều 5 Thông tư liên tịch 01/2015/TTLT-BNV-BTC, QĐ 111/QĐ-VKSTC quy định cụ thể như sau:

Đối với đối tượng tinh giản biên chế quy định tại Điều 5 Hướng dẫn này nếu có tuổi thấp hơn tối đa đủ 5 tuổi và thấp hơn tối thiểu đủ 2 tuổi so với tuổi nghỉ hưu quy định tại khoản 2 Điều 169 Bộ luật Lao động, có đủ 20 năm đóng BHXH trở lên, ngoài hưởng chế độ hưu trí theo quy định của pháp luật về BHXH và không bị trừ tỷ lệ lương hưu do nghỉ hưu trước tuổi. Ngoài ra còn được hưởng các chế độ sau:

Được trợ cấp 3 tháng tiền lương cho mỗi năm (đủ 12 tháng) nghỉ hưu trước tuổi so với tuổi nghỉ hưu quy định tại khoản 2 Điều 169 Bộ luật Lao động; Được trợ cấp 05 tháng tiền lương cho 20 năm đầu công tác có đóng đủ BHXH. Kể từ năm thứ hai mươi một trở đi, cứ mỗi năm công tác có đóng bảo hiểm xã hội (đủ 12 tháng) được trợ cấp 1/2 tháng tiền lương.

Đối với đối tượng tinh giản biên chế quy định tại Điều 5 Hướng dẫn này nếu có tuổi thấp hơn 2 tuổi so với tuổi nghỉ hưu quy định tại khoản 2 Điều 169 Bộ luật Lao động, có đủ 20 năm đóng BHXH trở lên, thì được hưởng chế độ hưu trí theo quy định của pháp luật về BHXH và không bị trừ tỷ lệ lương hưu do

việc nghỉ hưu trước tuổi.

Đối tượng tinh giản biên chế quy định tại Điều 5 Hướng dẫn này nếu có tuổi thấp hơn tối đa đủ 5 tuổi và thấp hơn tối thiểu đủ 2 tuổi so với tuổi nghỉ hưu tối thiểu quy định tại khoản 2 Điều 169 Bộ luật Lao động, có đủ 20 năm đóng BHXH trở lên, trong đó có đủ 15 năm làm nghề, công việc nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm hoặc đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm thuộc danh mục do Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội và Bộ Y tế ban hành hoặc có đủ 15 năm làm việc ở vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn bao gồm cả thời gian làm việc ở nơi có phụ cấp khu vực hệ số 0,7 trở lên, ngoài hưởng chế độ hưu trí theo quy định của pháp luật về bảo hiểm xã hội và không bị trừ tỷ lệ lương hưu do nghỉ hưu trước tuổi. Ngoài ra còn được hưởng các chế độ sau:

Được trợ cấp 3 tháng tiền lương cho mỗi năm (đủ 12 tháng) nghỉ hưu trước tuổi so với tuổi nghỉ hưu quy định tại khoản 3 Điều 169 Bộ luật Lao động; Được trợ cấp 05 tháng tiền lương cho 20 năm đầu công tác có đóng đủ bảo hiểm xã hội. Kể từ năm thứ hai mươi một trở đi, cứ mỗi năm công tác có đóng bảo hiểm xã hội (đủ 12 tháng) được trợ cấp 1/2 tháng tiền lương. Quyết định 111/QĐ-VKSTC có hiệu lực thi hành từ ngày ký ban hành.

GIA KHÁNH

BẠN CẦN BIẾT

Bảo hiểm xã hội Việt Nam cắt giảm còn 25 thủ tục hành chính

Bảo hiểm xã hội Việt Nam vừa công bố bộ thủ tục hành chính (TTHC) của ngành này tiếp tục được cắt giảm từ 27 TTHC xuống còn 25 TTHC, góp phần giảm đáng kể thời gian nộp hồ sơ và nhận kết quả cho doanh nghiệp và người dân.

Tiếp tục cắt giảm 2 TTHC của ngành BHXH

Theo Quyết định số 222/QĐ-BHXH thay thế cho các Quyết định về việc công bố TTHC được sửa đổi, bổ sung, thay thế thuộc thẩm quyền giải quyết của BHXH Việt Nam thì có thêm 2 TTHC bị bãi bỏ.

Cụ thể, 1 TTHC thuộc lĩnh vực thu BHXH, BHYT, BH thất nghiệp, BH TNLĐ-BNN do đã được quy định chi tiết tại các TTHC liên quan, đó là thủ tục “Hoàn trả tiền đã đóng đối với người tham gia BHXH tự nguyện, người có từ 2 sổ BHXH trở lên có thời gian đóng BHXH, BHTN trùng nhau, người tham gia BHYT theo hộ gia đình, người tham gia BHYT được ngân sách nhà nước hỗ trợ một phần mức đóng”; và 1 TTHC thuộc lĩnh vực thực hiện chính sách BHYT do không thuộc thẩm quyền giải quyết của BHXH Việt Nam, đó là

“Khám, chữa bệnh BHYT”.

Như vậy, hiện mỗi lĩnh vực thu BHXH, BHYT, BH thất nghiệp, BH TNLĐ-BNN và lĩnh vực thực hiện chính sách BHYT chỉ còn 3 TTHC, thay vì 4 thủ tục như trước. Đồng thời, trong 25 TTHC thì có 24 TTHC được thay thế trên cơ sở tiếp tục điều chỉnh quy trình nghiệp vụ, đơn giản hóa thành phần hồ sơ, thiết kế lại biểu mẫu kê khai theo quy định của pháp luật và thẩm quyền giải quyết của BHXH Việt Nam... nhằm tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân, doanh nghiệp (DN).

Tạo thuận lợi cho người dân và doanh nghiệp

BHXH Việt Nam cho biết, việc ban hành Quyết định số 222/QĐ-BHXH không chỉ góp phần tiếp tục hoàn thiện công tác cải cách hành chính (CCHC) của ngành BHXH Việt Nam mà còn đem lại nhiều ý nghĩa thiết thực cho người dân, DN.

Thứ nhất, việc cắt giảm TTHC giúp DN giảm thời gian cập nhật thông tin đề nghị giải quyết các chế độ BHXH cho người lao động (NLĐ). Đối với các TTHC thuộc lĩnh vực thực hiện chính sách BHXH sẽ giúp DN tiết kiệm thời gian để xử lý những công việc liên quan đến báo cáo các trường hợp NLĐ đủ điều kiện hưởng các chế độ ốm đau, thai sản, TNLĐ

- BNN trong tháng gửi cơ quan BHXH đề giải quyết chế độ cho NLĐ.

Cụ thể, hồ sơ đề nghị hưởng chế độ đối với trường hợp NLĐ đang làm việc bị TNLĐ hoặc BNN đã bỏ thành phần hồ sơ là bản sao Biên bản điều tra tai nạn lao động, Biên bản khám nghiệm hiện trường, Biên bản đo đặc môi trường lao động có yếu tố độc hại, Sổ BHXH.

Còn hồ sơ đề nghị giải quyết chế độ TNLĐ và BNN đối với NLĐ đã đơn giản mẫu văn bản đề nghị của đơn vị theo hướng bỏ yêu cầu kê khai theo cách thức người khai phải viết rõ nội dung và thay bằng hình thức lựa chọn đánh dấu vào các ô có chứa nội dung phù hợp.

Đối với mẫu danh sách đề nghị giải quyết hưởng chế độ ốm đau, thai sản, dưỡng sức phục hồi sức khỏe thì bỏ xác nhận của người lập biểu và công đoàn cơ sở (chỉ yêu cầu duy nhất 01 chữ ký xác nhận của đơn vị).

Bên cạnh đó, bỏ việc phải gửi bản giấy cho cơ quan BHXH qua dịch vụ bưu chính khi thực hiện qua giao dịch điện tử với các hồ sơ như Tờ khai của thân nhân khi thực hiện “Giải quyết chế độ tử tuất”; Giấy ủy quyền khi thực hiện “Giải quyết hưởng trợ cấp đối với nhà giáo đã nghỉ hưu chưa được hưởng chế độ phụ cấp thâm niên trong lương hưu”...

Thứ hai, việc cắt giảm thêm 2 TTHC ngành BHXH đã tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin (CNTT), triển khai giao dịch điện tử trong hỗ trợ các DN kê khai nộp BHXH.

Thực hiện Nghị định số 166/2016/NĐ-CP ngày 24/12/2016 của Chính phủ quy

định về giao dịch điện tử trong lĩnh vực BHXH, BHYT và BH thất nghiệp, BHXH Việt Nam đã ban hành Quyết định số 838/QĐ-BHXH ngày 29/5/2017 tạo thuận lợi cho DN trong việc thực hiện kê khai nộp BHXH qua hình thức giao dịch điện tử, theo đó đã rút ngắn thời hạn giải quyết TTHC của DN, người dân.

Theo đó, BHXH Việt Nam tiếp tục hướng dẫn về cách thức thực hiện trong đó có hình thức giao dịch điện tử trong Quyết định số 222/QĐ-BHXH trên cơ sở hạ tầng công nghệ thông tin sẵn có, đồng thời tiếp tục được nâng cấp về phần mềm giao dịch điện tử, đặc biệt là nâng cấp về Phần mềm kê khai nộp BHXH của ngành BHXH lên phiên bản web để hỗ trợ miễn phí đối với các doanh nghiệp khi đăng ký thực hiện giao dịch với cơ quan BHXH.

Các DN chỉ cần sử dụng phương tiện điện tử có kết nối Internet là có thể thực hiện kê khai “Nộp BHXH” trực tuyến. Với việc ứng dụng CNTT, triển khai giao dịch điện tử sẽ giúp các DN có thêm lựa chọn thực hiện kê khai nộp BHXH, giảm tập trung vào thực hiện kê khai qua hồ trợ của các nhà IVAN, giảm thời gian chờ đợi của DN.

Theo đánh giá của các chuyên gia, thời gian qua, ngành BHXH Việt Nam đã thực hiện có hiệu quả công tác cải cách TTHC, bộ TTHC của Ngành đang ngày càng được đơn giản hóa. Nếu như năm 2015, bộ TTHC của Ngành là 114 thủ tục thì đến nay đã cắt giảm xuống còn 25 thủ tục, góp phần giúp DN và người dân giảm đáng kể thời gian, chi phí trong các giao dịch với cơ quan BHXH. **TUỆ AN**

Bàn giao nhiệm vụ của một số “tư lệnh” ngành

Bộ Quốc phòng, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT), Bộ Nội vụ, Ủy ban Dân tộc vừa đồng loạt tổ chức bàn giao nhiệm vụ điều hành hoạt động của bộ, ngành do có thay đổi lãnh đạo là “tư lệnh” ngành.

Bàn giao nhiệm vụ tại Bộ NN&PTNT cho Bộ trưởng Lê Minh Hoan, nguyên Bộ trưởng Nguyễn Xuân Cường cho biết, tân Bộ trưởng là người có nhiều tâm huyết và kinh nghiệm thực tiễn với ngành nông nghiệp, gắn bó và gần gũi với bà con nông dân, sẽ mang thực tiễn và tâm huyết ấy tiếp tục cống hiến cho ngành nông nghiệp, góp phần nâng cao cuộc sống bà con nông dân Việt Nam.

Phát biểu tại buổi lễ, tân Bộ trưởng Lê Minh Hoan chia sẻ: Nhiệm kỳ qua là một hải trình có nhiều khó khăn nhưng đồng chí Nguyễn Xuân Cường đã chèo lái con thuyền nông nghiệp, nông dân, nông thôn vượt qua những hải trình đầy sóng gió và hôm nay hưởng thành quả”.

Bộ trưởng Lê Minh Hoan mong muốn sẽ tiếp tục giữ vững truyền thống và đà phát triển của ngành do các thế hệ lãnh đạo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xây dựng.

• Tại trụ sở Bộ Nội vụ, nguyên Bộ trưởng Lê Vĩnh Tân và đồng chí Phạm Thị Thanh Trà, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Nội vụ đã cùng ký biên bản chuyển giao nhiệm vụ.

Chúc mừng đồng chí Phạm Thị Thanh Trà nguyên Bộ trưởng Lê Vĩnh Tân tin tưởng tân Bộ trưởng sẽ kế thừa và tiếp tục hoàn thành tốt hơn nhiệm vụ của Bộ trưởng Bộ Nội vụ.

Bộ trưởng Phạm Thị Thanh Trà khẳng định sẽ nỗ lực hết mình, luôn tu dưỡng, rèn luyện

về phẩm chất, đạo đức, đồng thời cũng phải nỗ lực học tập, nghiên cứu để nhanh chóng đáp ứng được yêu cầu, nhiệm vụ của Bộ Nội vụ trong giai đoạn tới.

Bộ trưởng Phạm Thị Thanh Trà mong tiếp tục nhận được quan tâm, chia sẻ, giúp đỡ, tạo điều kiện của nguyên Bộ trưởng Lê Vĩnh Tân, các đồng chí Lãnh đạo Bộ, các đồng chí lãnh đạo các đơn vị, công chức, viên chức, người lao động trong Bộ và ngành Nội vụ, đồng thời hứa sẽ nỗ lực vượt qua mọi khó khăn, thách thức, cùng với tập thể lãnh đạo Bộ đoàn kết một lòng, quyết tâm, phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

• Ủy ban Dân tộc (UBDT) cũng vừa tổ chức Hội nghị bàn giao nhiệm vụ công tác giữa đồng chí Đỗ Văn Chiến, Bí thư



● Đại tướng Ngô Xuân Lịch và Thượng tướng Phan Văn Giang bàn giao nhiệm vụ Bộ trưởng Bộ Quốc phòng.

Trung ương Đảng, Bí thư Đảng đoàn Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, nguyên Bí thư Ban Cán sự Đảng, nguyên Bộ trưởng, Chủ nhiệm UBDT và đồng chí Hữu A Lệnh, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, tân Bộ trưởng, Chủ nhiệm UBDT.

Phát biểu tại buổi lễ, đồng chí Đỗ Văn Chiến bày tỏ tin tưởng đồng chí Hữu A Lệnh sẽ phát huy năng lực, tâm huyết, cùng các đồng chí trong Ban Cán sự Đảng, Đảng ủy, Lãnh đạo UBDT cùng các cán bộ, công chức, viên chức của UBDT tiếp tục nỗ lực hoàn thành tốt nhiệm vụ mà Đảng, Nhà nước và nhân dân giao phó; xây dựng cơ quan UBDT ngày càng phát triển.

Bày tỏ sự trân trọng đối với đóng góp của đồng chí Đỗ Văn

Chiến cùng các đồng chí Lãnh đạo UBDT, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của UBDT trong suốt thời gian qua.

Bộ trưởng, Chủ nhiệm UBDT Hữu A Lệnh khẳng định: Trên cương vị công tác mới, nhiệm vụ hết sức nặng nề. Tuy nhiên, cá nhân ông sẽ cố gắng lắng nghe, nghiên cứu, mong muốn các đồng chí trong Ban Cán sự Đảng, Đảng ủy, Lãnh đạo UBDT, lãnh đạo các vụ, đơn vị, cán bộ, công chức, viên chức của UBDT phối hợp, chia sẻ, giúp đỡ đồng chí hoàn thành tốt nhiệm vụ mà Đảng, Nhà nước và nhân dân giao phó.

• Trước đó, vào chiều 9/4, tại Hà Nội, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng tổ chức Hội nghị bàn giao nhiệm vụ Bộ trưởng Bộ

Quốc phòng giữa đồng chí Đại tướng Ngô Xuân Lịch, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, nguyên Ủy viên Bộ Chính trị, nguyên Bộ trưởng Bộ Quốc phòng và đồng chí Thượng tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng.

Phát biểu tại hội nghị, Đại tướng Ngô Xuân Lịch tin tưởng ban lãnh đạo Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng nhiệm kỳ mới tiếp tục đoàn kết, thống nhất, kế thừa, phát huy truyền thống của Quân đội và danh hiệu cao quý Bộ đội Cụ Hồ, hoàn thành nhiệm vụ tốt hơn nhiệm kỳ trước.

Tại hội nghị bàn giao, Thượng tướng Phan Văn Giang khẳng định, đề có được sự trưởng thành như ngày hôm nay, ngoài nỗ lực phấn đấu của bản thân, đồng chí đã nhận được sự quan tâm, giáo dục, rèn luyện của Đảng, Nhà nước; sự giúp đỡ quý báu của tập thể Quân ủy Trung ương, lãnh đạo Bộ Quốc phòng; sự ủng hộ của cán bộ, chiến sĩ toàn quân và cấp ủy, chính quyền, nhân dân các địa phương.

Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Phan Văn Giang khẳng định, với trọng trách mới được Đảng, Nhà nước, Quân đội và nhân dân giao phó, đồng chí sẽ cùng tập thể Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng tiếp tục giữ vững sự đoàn kết, thống nhất, nỗ lực phấn đấu vượt qua khó khăn, thử thách, lãnh đạo, chỉ đạo Quân đội và lực lượng dân quân tự vệ, hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao.

K.LÂM

TRƯỜNG THPT HỒNG THÁI (HUYỆN ĐAN PHƯỢNG, HÀ NỘI) THỰC HIỆN TỐT PHONG TRÀO “XANH-SẠCH-ĐẸP-AN TOÀN”

Ngày 12/12/2019, Sở giáo dục và Đào tạo Hà Nội ra hướng dẫn số 108/CĐN về việc tiếp tục thực hiện phong trào thi đua “Xanh- Sạch- Đẹp - An toàn” năm học 2019-2020. Trên cơ sở đó, thực hiện kế hoạch năm học 2019 - 2020 thầy và trò trường THPT Hồng Thái đã thi đua thực hiện tốt phong trào “Xanh- Sạch- Đẹp - An toàn” với nhiều kết quả rất đáng ghi nhận và được Giám đốc Sở GD&ĐT Hà Nội tặng giấy khen.

nhiều cây xanh, cây bóng mát, trồng hoa, trồng cỏ, cây cảnh hài hòa và phù hợp với tổng thể kiến trúc nhà trường, phủ xanh các khoảng đất trống. Trang bị hệ thống thùng rác có nắp đậy, được đặt tại các vị trí hợp lý thuận tiện đảm bảo mỹ quan. Xử lý hệ thống cống rãnh đảm bảo thoát nước tốt, không có hồ nước đọng gây ô nhiễm môi trường và muỗi sinh sản. Đảm bảo đủ nước uống sạch cho học sinh hàng ngày. Xây dựng đầy đủ nhà vệ sinh riêng cho cán bộ, giáo viên, nhân viên và học sinh với diện tích sử dụng theo quy định. Khuôn viên trường, lớp học các phòng chức năng, phòng làm việc thường xuyên được vệ sinh sạch sẽ. Học sinh được giáo dục ý thức sống khỏe mạnh và có sự hỗ trợ về y tế, về tâm lý. Xây dựng được môi trường xanh, sạch, có cảnh quan hài hòa, có tính thẩm mỹ trong



● Khuôn viên nhà trường thực sự “Xanh-Sạch-Đẹp”.

mô hình kiến trúc tổng thể, quy hoạch hợp lý. Xây dựng quy định về nếp sống văn hóa, thiết kế các bảng biểu áp phích và được bố trí, sắp xếp hợp lý đảm bảo tính

tiện dụng và mỹ quan. Cơ sở vật chất của nhà trường đảm bảo an toàn cho cán bộ, giáo viên, nhân viên và học sinh giảng dạy, học tập và làm việc. Nhà trường đã có

khu vực để các thiết bị phòng cháy chữa cháy nổ, các bảng biểu hướng dẫn sử dụng và tuyên truyền về phòng chống cháy nổ. Thường xuyên rèn luyện cho cán bộ, giáo viên, nhân viên và học sinh có ý thức tự giác thực hiện an toàn trường học, thành lập đội tự quản trong học sinh, thành lập ban quản sinh, ban tư vấn tâm lý sức khỏe, ban phòng chống cháy nổ. Thường xuyên tổ chức các hoạt động giáo dục giá trị sống, kỹ năng sống cho học sinh. Tu bổ hệ thống dây điện đảm bảo an toàn, lắp đặt thêm hệ thống đèn chiếu sáng. Lắp hệ thống camera an ninh ở các khu hành lang, cầu thang, cổng trường, sân trường. Phối hợp chặt chẽ với Ban công an xã Hồng Hà, công an huyện Đan Phượng, thường xuyên tuyên truyền, nhắc nhở học sinh thực hiện tốt nội quy, quy định của trường của lớp, có lối sống lành mạnh, không vi phạm pháp luật.

Kết quả trên đã góp phần đáng kể vào sự chuyển biến mạnh mẽ cảnh quan của nhà trường theo tiêu chí “Xanh - Sạch - Đẹp - An toàn”. Các tiêu chí này không chỉ làm thay đổi bộ mặt môi trường học đường, làm đẹp cảnh quan sư phạm mà còn đạt được mục tiêu giáo dục môi trường cho mỗi cán bộ, giáo viên, nhân viên, học sinh và phát huy hiệu quả công tác xã hội hoá giáo dục.

BẢO MINH

Hiện nay, nhà trường đang xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia cấp độ 2, đội ngũ cán bộ, giáo viên và nhân viên đều có trình độ đạt chuẩn và trên chuẩn, có năng lực chuyên môn vững vàng, yêu nghề yêu trò, nhiều thầy cô giáo được công nhận là giáo viên dạy giỏi cấp cụm. Đội ngũ lãnh đạo từ Chi bộ, BGH, BCH Công Đoàn, các tổ chuyên môn, Đoàn Thanh niên có năng lực, năng động, sáng tạo trong công tác. Nhà trường luôn đề cao và thực hiện tốt quy chế dân chủ, tạo sự đồng thuận trong thực hiện nhiệm vụ năm học. Học sinh nhà trường có truyền thống chăm ngoan học giỏi, được học đầy đủ các bộ môn theo quy định. Đặc biệt, nhà trường luôn nhận được sự tin tưởng, đồng tình ủng hộ, sự giúp đỡ tích cực, hiệu quả về tinh thần cũng như vật chất của cấp trên, của các bậc cha mẹ học sinh.

Năm học 2019-2020, nhà trường có tổng số CB, GV, NV là 83 người; trong đó có 03 CBQL, 69 GV, 11 NV. Tổng số học sinh 1.564 em được biên chế thành 36 lớp. Cơ sở vật chất có 36 phòng học, 05 phòng học bộ môn, 13 phòng làm việc khác. Diện tích nhà trường 9.810m2, cổng, tường bao xung quanh an toàn, có đầy đủ các hạng mục công trình phục vụ cho các hoạt động trong nhà trường.

Nhà trường có tường xây, tường rào, khuôn viên được trồng

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản số 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 994678 do UBND huyện Đắk Mil cấp ngày 22/11/2013. Thay đổi chủ sở hữu ngày 11/5/2017 cho ông Trần Hữu Hương và bà Phan Thị Hà, địa chỉ: Xã Đắk Sắk, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 82; tờ bản đồ số: 39; diện tích: 14385 m2 đất trồng cây lâu năm.

3.2. Tài sản số 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 661809 do UBND huyện Đắk Mil cấp ngày 20/06/2014. Thay đổi chủ sở hữu ngày 14/01/2019 cho ông Trần Hữu Hương và bà Phan Thị Hà, địa chỉ: Xã Đắk Sắk, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 37, tờ bản đồ số: 39, diện tích: 5710 m2 đất trồng cây lâu năm.

Địa chỉ 02 thửa đất: Khu vực Loren, xã Đắk Sắk, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông

Giá khởi điểm: 699.000.000 đồng; tiền đặt trước: 139.000.000 đồng; Bước giá: 5.000.000 đồng

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính ngày 27, 28 và 29/4/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 04/5/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.

4. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 07/5/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.

Tổ chức, cá nhân trong nước, có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long
Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng thông báo cho:

Chị Lê Thị Nhật Lệ - sinh ngày 16/8/1968; HKTT và địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: số 59/105 phố Bạch Mai, P. Thanh Nhân, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng đã thụ lý giải quyết việc dân sự thụ lý số 29 ngày 01 tháng 4 năm 2021 về việc: Yêu cầu tuyên bố một người đã chết theo yêu cầu của bà Nguyễn Thị Được – sinh năm 1948.

Tòa án thông báo cho chị Lê Thị Nhật Lệ ở đâu liên hệ ngay với Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng (địa chỉ: 434 A Trần Khát Chân, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội) để tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật..

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRƯNG, HÀ NỘI

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Để đảm bảo thi hành án Chấp hành viên sẽ tiến hành kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Trương Mun theo Hợp đồng bảo lãnh tài sản (Gắn liền với quyền sử dụng đất) số HTX.THANHVN/HĐBL ngày 11/07/2011 gồm:

- Quyền sử dụng đất ở: Thửa đất số 73; tờ bản đồ 11; diện tích 211m2; do UBND huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 854188, số vào sổ cấp giấy H.00197 ngày 17/07/2006.

- Tài sản gắn liền với đất: là nhà ở cấp 3A và 3B; diện tích lần lượt là 135,8m2 và 133,81m2.

Hiện tại ông Trương Mun là chủ sở hữu tài sản bảo lãnh cho Hợp tác xã Vận tải Biển Thành Vân vay vốn Ngân hàng đã chết.

Chấp hành viên thông báo những người nào có liên quan đến tài sản của ông Trương Mun nếu có tranh chấp về tài sản bảo lãnh của ông Trương Mun hoặc có ý kiến khác về tài sản bảo lãnh của ông Trương Mun thì liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận để được giải quyết.

Hết thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ nếu không có tranh chấp Chấp hành viên sẽ tổ chức thi hành án theo đúng quy định của pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN PHÚ QUÝ, TỈNH BÌNH THUẬN

THÔNG BÁO

Về việc Thi hành án

Căn cứ Bản án số 160/2020/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 304/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền liên với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo cho: Ông Doãn Vũ; sinh năm 1973; địa chỉ tại: khối phố An Hà Đông, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với ông Doãn Vũ gồm: 02 (hai) Ngôi nhà gắn liền với Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 652 (thửa cũ 455), tờ bản đồ địa chính số 6 (từ cũ 29), diện tích 3.133,0 m2; mục đích sử dụng: ODT 200,0 m2 + CLN 2,933,0 m2 tại phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Thời gian cưỡng chế 08 giờ 00 phút ngày 20/4/2021

Địa điểm cưỡng chế: khối phố An Hà Đông, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Mọi chi phí cưỡng chế kê biên phát sinh ông Doãn Vũ phải chịu.

Yêu cầu ông Doãn Vũ, người được thi hành có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ TAM KỲ TỈNH QUẢNG NAM

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Đại An

Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 38.967m2 đất tại thửa đất số: 1, tờ bản đồ số: 03-2017, địa chỉ: xã Đức Mạnh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 511721, số vào sổ: CS07779 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 17/08/2017, cập nhật tặng cho cho ngày 28/08/2018.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 28/04/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 29/04/2021 Tại nơi có tài sản (thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 12/04/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/05/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

6. Giá khởi điểm: 789.000.000 đồng

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

8. Tiền đặt trước: Bằng 10% giá khởi điểm của tài sản .

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 06/05/2021 Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

11.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

11.2. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An hoặc số điện thoại: 02623 709 809 hoặc 0905 533 167 (gặp Bình) để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN

TÌM NGƯỜI THÂN MẤT TÍCH

Họ và tên: HOÀNG NGỌC KHÁNH

Sinh năm: 1985

- Nơi đăng ký thường trú: Tại phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Đặc điểm nhận dạng: Dáng người gầy, gương mặt nhỏ, chiều cao khoảng 1m72, nặng 58kg.

- Khánh rời khỏi nhà khoảng 5h sáng ngày 04/10/2015, không rõ đã đi đâu, ở đâu hay làm gì cho đến nay vẫn không có tin tức.

Vậy ai biết thông tin hay từng gặp Khánh sau ngày 04/10/2015 xin liên hệ cho bà Đỗ Thị Ngừng(mẹ của Khánh), mong mọi người giúp đỡ.

- Số điện thoại liên hệ: 0364685691 – 0886614798(Bà Đỗ Thị Ngừng)

Gia đình xin chân thành cảm ơn và hậu tạ!

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp.HCM.

Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội, địa chỉ: số Tòa nhà C3, Phương Liệt, Thanh Xuân, Hà Nội.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1282, tờ bản đồ số 111, dự án khu đô thị mới 67,5 ha, khu phố 9, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Tp.Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang). Chi tiết: Diện tích 400,6 m2; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: 9.542.583.750 đồng.

- Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, xem hồ sơ, giấy tờ tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 04/05/2021 (trong giờ hành chính). Thời gian, địa điểm xem tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 04/05/2021 tại thửa đất số 1282, tờ bản đồ số 111, dự án khu đô thị mới 67,5 ha, khu phố 9, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Tp.Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang). Thời hạn nộp tiền đặt trước: từ ngày 04/05/2021 đến ngày 06/05/2021 (trong giờ hành chính). Số tiền đặt trước: 954.300.000 đồng .

Thời gian tổ chức đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 07/05/2021.

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

- Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, xem hồ sơ, giấy tờ tài sản và đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp.HCM.

- Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn ĐT: 028. 22 455 120.

Hoặc Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội ĐT: 02438687091.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Xe ô tô BKS: 51C-781.78; Số máy: D6ACFJ293163; Số khung: 18CPGC091316. Giá khởi điểm: 907.884.000đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

(Chi tiết tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)

Bên có tài sản: Chi Cục THADS Q1 TP.HCM – 387 Nguyễn Trãi, Quận 1, TP.HCM

Xem tài sản: Ngày 22 và 23/04/2021 tại số 07 Lê Thị Hồng Gấm, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TP.HCM.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Từ ngày 12/4/2021 đến ngày 26/4/2021 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/4/2021.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận giá và lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 1 và khoản 2 Điều 198 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 07/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng.
Địa chỉ: số 20B đường Trần Hưng Đạo, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Người phải thi hành án: Công ty cổ phần sản xuất và dịch vụ nuôi trồng thủy sản kỹ thuật cao Sóc Trăng
Địa chỉ: số 63A, Quốc lộ 1, phường 10, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH Phương Đạt
Địa chỉ: ấp Ca Lạc A, xã Lạc Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Người đại diện theo pháp luật: ông Lưu Khánh Phương
Địa chỉ: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.
Vào lúc: 09 giờ 00 ngày 23 tháng 4 năm 2021
Người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Địa chỉ: đường 30/4 khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Để thỏa thuận giá tài sản kê biên và lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản theo quy định. Hết thời gian nêu trên nếu các bên đương sự không đến để thỏa thuận giá và lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản thì Chi cục thi hành án sẽ lựa chọn trung tâm thẩm định giá theo quy định.
Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền thỏa thuận của mình theo quy định pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

Dự án: Khu đô thị mới tại Thị trấn Tứ Trung và thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường tỉnh Vĩnh Phúc đã được đa số Nhân dân đã kiểm kê quy chủ nhận tiền và và bàn giao mặt bằng sạch cho Hội đồng BT-GPMB, chủ đầu tư. Tuy nhiên, đến nay trong phạm vi thu hồi dự án có 03 hộ hiện đang vắng mặt không cư trú tại địa phương, Hội đồng BT-GPMB đã thông báo nhiều lần để các hộ về phối hợp nhưng chưa nhận được nhận được phản hồi từ 03 hộ. Vì vậy, Hội đồng BT-GPMB đăng thông báo cho 03 hộ được biết về địa phương để phối hợp việc kiểm kê, quy chủ dự án: Khu đô thị mới tại thị trấn Tứ Trung và thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường. Họ và tên 03 hộ cụ thể như sau:
- Hộ ông Đặng Văn Xuyên (ông Xuyên đã chết vợ là bà Lê Thị Tuất), địa chỉ thửa đất khu 1, thị trấn Tứ Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;
- Hộ ông Nguyễn Văn Thúc, địa chỉ thửa đất khu 2, thị trấn Tứ Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;
- Hộ ông Nguyễn Văn Canh, địa chỉ thửa đất khu 2, thị trấn Tứ Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.
Nếu sau 03 lần đăng thông báo mà 03 hộ nêu trên không về địa phương để phối hợp với Hội đồng BT-GPMB công trình huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc; thì Hội đồng BT-GPMB công trình sẽ tiến hành giải quyết theo quy định của pháp luật.
Hội đồng BT-GPMB huyện Vĩnh Tường kính mong nhận được sự hợp tác từ Bảo Pháp luật Việt Nam./.

HỘI ĐỒNG BT-GPMB HUYỆN VĨNH TƯỜNG

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: -Ngân hàng Công Thương Việt Nam (Vietinbank)-Chi nhánh Bắc Kạn
-Bà Nguyễn Thị Huyền, ông Nguyễn Văn Minh Đắc và bà Phan Thị Thanh Xuân.
Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Bắc Kạn;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 07 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Kạn;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 9 năm 2020 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;
Căn cứ Thông báo số: 84/TB-NAPT.N ngày 09 tháng 4 năm 2021 về việc Đấu giá không thành lần 4 vụ bà Phan thị Thanh Xuân của Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
Người được thi hành án :
Ngân hàng Công Thương Việt Nam (Vietinbank) – Chi nhánh Bắc Kạn, địa chỉ: Số 15, đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.
Người phải thi hành án : Bà Nguyễn Thị Huyền - Địa chỉ: Villa1-4, khu đô thị Hyundai, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Văn Minh Đắc và bà Phan Thị Thanh Xuân, địa chỉ: Villa1-4, khu đô thị Hyundai, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội,
- Nội dung: Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia đã tiến hành tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất của thửa đất số 156, tờ bản đồ số 29 (BĐĐC), địa chỉ thửa đất: thôn Thôm Luông, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn (nay TP Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; Diện tích đất đo đạc thực tế là 9032,2 m2, trong đó mục đích sử dụng 4000 m2 đất ở nông thôn và 5032,2 m2, đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài, đất BHK đến năm 2031; nguồn gốc sử dụng: chuyển mục đích sử dụng đất. Của ông Nguyễn Văn Minh Đắc và bà Phan Thị Thanh Xuân để đảm bảo việc thi hành án cho bà Nguyễn Thị Huyền, giá khởi điểm lần 4(bốn) là 5.267.579.040 đ (Năm tỷ, hai trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm bảy mươi chín nghìn không trăm bốn mươi đồng) vào ngày 09/04/2021 nhưng không thành.Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày Thông báo này được đăng trên báo pháp luật Việt Nam của 02 (hai) kỳ liên tiếp, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá không thành) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định của pháp luật.
Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ BẮC KẠN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: Khu trung tâm hành chính huyện, xã Dray Bhăng, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Y Toi Niê và bà H Blieo Bdap, địa chỉ thửa đất: Buôn Kô Êmông, xã Ea BHók, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản như sau:
QSD đất thuộc TĐ số 8010, tờ bản đồ số 27, diện tích 643m2 (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 860587 do UBND huyện Cư Kuin cấp....
Diện tích thực tế: 612m²
Tài sản trên đất: 02 nhà xây, sân, tường rào, chuồng heo, và một số cây trồng....
4. Giá khởi điểm: 743.860.800 đồng ; Tiền đặt trước: 111.600.000 đồng .
+ Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày 10.11.12/5/2021 trong giờ hành chính.
5 .Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 08/4/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/5/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 10 phút ngày 13/5/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm giá tài sản (lần 1) CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/2018/KDTM-ST ngày 20 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng và Quyết định số: 77/2019/QĐ-SCBSQĐ ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 175/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số: 01/2021/CT-BĐS-ST ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.
Căn cứ công văn số 20/ĐGTS.ST ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Công ty đấu giá Hốp danh Đất Mũi - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng “về việc thông báo không có khách hàng đăng ký mua tài sản đấu giá”
Căn cứ thông báo số: 130/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 03 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. “Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành”

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: ông Nguyễn Hồng Phúc, sinh 1990, địa chỉ: khóm Cà Lăng A, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.
Tài sản giảm giá gồm:
* Thửa số 565 (thửa 645 cũ), tờ bản đồ số 07 (tờ 11 cũ), tọa lạc khóm Châu Khánh, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Có giá trị: 1.582.668.000 đồng (Một tỷ năm trăm tám mươi hai triệu sáu trăm sáu mươi tám nghìn đồng).
Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: 1.582.668.000 đồng (Một tỷ năm trăm tám mươi hai triệu sáu trăm sáu mươi tám nghìn đồng). Nhưng không có người đăng ký mua tài sản đấu giá.
Nay quyết định giảm giá lần 01 với mức giảm giá là 9%. Với số tiền: 142.440.120 đồng (Một trăm bốn mươi hai triệu bốn trăm bốn mươi nghìn một trăm hai mươi hai nghìn đồng).
Giá trị còn lại đưa ra bán đấu giá là: 1.440.227.880 đồng (Một tỷ bốn trăm bốn mươi triệu hai trăm hai mươi bảy nghìn tám trăm tám mươi đồng).
Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An Thông báo bán đấu giá tài sản lần 09 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
- Địa chỉ : 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH LONG BIÊN HÀ NỘI
- Địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội
3. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Y tế Dược phẩm Bách Khoa tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Long Biên Hà Nội, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.
* Giá khởi điểm: 19.665.500.000 đồng (Bằng chữ: Mười chín tỷ, sáu trăm sáu mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng).
* Tiền đặt trước: 1.966.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, chín trăm sáu mươi sáu triệu đồng chẵn).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản :Từ ngày 12/04/2021 đến ngày 13/04/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Long Biên Hà Nội – Địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ/khoản nợ và tài liệu liên quan:
Từ ngày 12/04/2021 đến ngày 13/04/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Long Biên Hà Nội – Địa chỉ: Số 137A Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/04/2021 đến ngày 13/04/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 15/04/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 02462928913, 0915551423.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc triệu tập đương sự giải quyết thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án (Quyết định) số: 09/2021/DSST ngày 26/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2021 và quyết định 752/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2021 của Chi Cục Thi hành án dân sự thành phốVĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
Nội dung
Theo các Quyết định thi hành án thì ông (bà): Phạm Xuân Định, sinh năm 1966, CMND số 330741534, địa chỉ: số 5A, Phạm Thái Bường, khóm 1, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long phải thi hành án số tiền 439.500.000đồng, nộp án phí 21.580.000đồng.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thông báo cho ông (bà): Phạm Xuân Định được biết trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo này hoặc được niêm yết hợp lệ ông (bà) phải liên hệ hoặc đến Chi cục Thi hành án thành phố Vĩnh Long để giải quyết việc thi hành án.
Nếu hết thời hạn nêu trên ông, bà không đến hoặc không liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự dân sự để giải quyết việc thi hành án thì Chi cụcThi hành án sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản tại: số 5A Phạm Thái Bường, phường 4, thành phố Vĩnh Long để thi hành án.
Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi liên quan được biết để thực hiện các quyền của mình theo quy định pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ VĨNH LONG, TỈNH VĨNH LONG

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC THỎA THUẬN THỰC HIỆN NGHĨA VỤ THI HÀNH ÁN

Theo Quyết định thi hành án số 15/THA ngày 06 tháng 3 năm 1995 của Phòng Thi hành án tỉnh Khánh Hòa (nay là Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa) thì ông Đỗ Khắc Đăng, sinh năm 1944 phải nộp 02 lượng vàng 96% để sung công quỹ Nhà nước và lãi suất chậm thi hành án.
Qua xác minh tại địa phương và tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Nha Trang thì ông Đỗ Khắc Đăng (đã chết) và bà Nguyễn Thị Sương được UBND TP Nha Trang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 705202 số vào sổ CH01621/22381 ngày 10/6/2014 thửa đất tại địa chỉ:7B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), Bình Tân, phường Vĩnh Trường, TP Nha Trang
Căn cứ khoản 2, khoản 3 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ “quy định về việc chuyển giao quyền, nghĩa vụ thi hành án cho người khác theo quy định của pháp luật thừa kế...”
Nay Cục THADS tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các ông, bà được thừa kế theo quy định pháp luật của ông Đỗ Khắc Đăng biết trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày được thông báo hợp lệ, những người thừa kế hoặc người quản lý di sản của ông Đỗ Khắc Đăng tiến hành thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án của ông Đỗ Khắc Đăng để lại. Thỏa thuận để nghị gửi về Cục THADS tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Hết thời hạn này nếu không có người thừa kế nào liên hệ để thực hiện nghĩa vụ của ông Đỗ Khắc Đăng thì Cục THADS tỉnh Khánh Hòa sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với tài sản để lại của ông Đỗ Khắc Đăng là nhà, đất tại địa chỉ: 07B Tân Phước (nay là 96 Chế Lan Viên), Bình Tân, Vĩnh Trường, Nha Trang để đảm bảo thi hành án.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Công khai 04 chiếc xe ô tô Kia Morning đã qua sử dụng, cụ thể:
TS1: Xe ô tô BKS: 50F-522.40, năm sản xuất: 2015
TS2: Xe ô tô BKS: 50F-523.46, năm sản xuất: 2015
TS3: Xe ô tô BKS: 50F-509.39, năm sản xuất: 2015
TS4: Xe ô tô BKS: 50F-509.77, năm sản xuất: 2015
(Chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá).
Tổng GKĐ: 376.000.000đồng. Tiến đặt trước: 20% GKĐ.
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.10 – Số 23 Thành Thái, P.14, Q.10, TP.HCM.
Xem tài sản: Từ ngày 22/4/2021 và 23/4/2021 - Tại số 7, Lê Thị Hồng Gấm, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM (LH Trưởng: 0906.891.693).
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến ngày 26/4/2021.
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 ngày 29/4/2021.
Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Đà Nẵng, Quận 1, HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 5) (Theo thủ tục rút gọn)

1. Tên tổ chức thực hiện đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia.
Địa chỉ: Số 101, Tầng 1, Nhà TT 435A, Đường Giải Phóng, Phường Phương Liệt, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.
2. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng Agribank chi nhánh TP Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
Địa chỉ: Số 546, tổ dân phố 01, phường Tân Thành, TP Điện Biên phủ, tỉnh Điện Biên.
3. Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất và tài sản nhà Q2 tắng gắn liền trên đất: Thửa đất số 241, tờ bản đồ số 10. Địa chỉ: Tổ dân phố 13 (nay là tổ dân phố 5) phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 564488 do UBND thành phố Điện Biên Phủ cấp ngày 15 tháng 12 năm 2016. Số vào sổ GCN: CH 37077; Diện tích: 192,4 m2.
Giá khởi điểm: 3.050.000.000 đồng.
Bước giá: 10.000.000 đồng.
Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ
Ghi chú: Giá khởi điểm chưa bao gồm VAT và các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng. Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển nhượng sở hữu/ sử dụng tài sản, bao gồm lệ phí trước bạ , phí sang tên, công chứng và các chi phí khác (nếu có) sẽ do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.
4. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá: Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.
5. Tiến đặt trước: 500.000.000 đồng
6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
a. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá,
Số vòng đấu: 03 vòng
b. Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
7. Thời gian thông báo : Từ ngày 12/4/2021 đến ngày 20/4/2021 (Trong giờ hành chính).
8. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/4/2021 đến ngày 20/4/2021 (Trừ thứ bảy, Chủ nhật và ngày nghỉ lễ).
9. Thời gian tổ chức xem tài sản đấu giá: Từ ngày 15/4/2021 đến ngày 16/4/2021. tại nơi có tài sản. Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.
10. Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 16/4/2021 và ngày 19,20/4/2021 (Trong giờ hành chính)
11. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Chi nhánh tỉnh Điện Biên Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số nhà 849, tổ dân phố 17, phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên ; Điện Thoại: 02153.503.045; phòng kinh doanh Ngân hàng Ngân hàng Agribank chi nhánh thành phố Điện Biên Phủ.
12. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 ngày 22/4/2021
Tại Chi nhánh tỉnh Điện Biên Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số nhà 849, tổ dân phố 17, phường Mường Thanh, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 6 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:
1. Tên tài sản: Tài sản thanh lý, cụ thể:
- Tài sản 01: 01 xe ô tô Toyota Corolla-Altis đã qua sử dụng, BKS: 29A-041.06.
- Tài sản 02: 01 xe ô tô Hyundai Country đã qua sử dụng, BKS: 80A- 032.75.
2. Giá khởi điểm của tài sản:
Giá khởi điểm của tài sản 01: 110.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười triệu đồng). Giá trên không bao gồm thuế GTGT, người trúng đấu giá chịu toàn bộ những chi phí liên quan đến việc chuyển đổi, sang tên đổi chủ.
Giá khởi điểm của tài sản 02: 80.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi triệu đồng).
Giá trên không bao gồm thuế GTGT, người trúng đấu giá chịu toàn bộ những chi phí liên quan đến việc chuyển đổi, sang tên đổi chủ.
Lưu ý: Bán tách rời từng tài sản không bán gộp.
3. Người có tài sản đấu giá: Văn phòng Tổng cục Hải quan (Số 9, đường Dương Đình Nghệ, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.).
4. Xem tài sản: Ngày 19/4/2021 và ngày 20/4/2021.
5. Bán hồ sơ mời đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 12/4/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/4/2021.
6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 0h00” ngày 23/4/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/4/2021.
- Tiến đặt trước của tài sản 01: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn)
- Tiến đặt trước của tài sản 02: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn)
- Tiến đặt trước cả 02 tài sản: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng chẵn)
7. Tổ chức đấu giá: 15 giờ 30 phút ngày 28/4/2021.
8. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 07, tòa nhà Nam Hải Lakeview, Khu đô thị Vĩnh Hoàng, quận Hoàng Mai, TP.Hà Nội) - ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDĐ và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của bà Hà Thị Lan, Địa chỉ: Xã Ea Hu, huyện Cu Kuin, tỉnh Đắk Lắk.
a. QSDĐ và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 012698 do UBND huyện Cư Kuin cấp ngày 30/12/2013.Thông tin tài sản cụ thể như sau:
- Thửa đất số: 16417 Tờ bản đồ số: 70
- Diện tích: 400 m2 (200m2, 200m2 đất trồng cây lâu năm
b. Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp 4, diện tích 60m2.
- Giá khởi điểm: 680.000.000 đồng
- Khoản tiền đặt trước: 136.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 27,28 và 29/4/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 04/05/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
4. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 07/05/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long
Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LÔNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 10)

Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – Trụ sở: số 101 TT Yên Định, Huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá là:
Một con tàu vỏ thép, số đăng ký ND-95959-TS (máy chính hiệu YANMAR), số máy 6394, Công suất 829 HP, nơi chế tạo Nhật Bản, đóng năm 2016, mẫu thiết kế SLR 27.07, Chủ sở hữu là Phạm Văn Chung. Địa chỉ: Đội 6 xóm Mỹ Bình, xã Giao Châu, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.
Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên để thi hành án.
2. Giá khởi điểm của tài sản:
- Giá khởi điểm: 2.162.573.455 đồng (Hai tỷ, một trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm bảy mươi ba nghìn, bốn trăm năm mươi lăm đồng).
Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản nộp theo quy định pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản.
3. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ (Năm trăm nghìn đồng một bộ hồ sơ cho một tài sản). Tiến mua hồ sơ không hoàn lại.
4. Thời gian xem tài sản: ngày 15 và 16/04/2021, địa chỉ tại Cảng của Công ty TNHH Đóng tàu Thịnh Long, Thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
5. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản: từ ngày thông báo đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút ngày 23/04/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hải Hậu - Khu 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – số 101 TT Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
6. Thời gian nộp tiền đặt trước: 23/04/2021 và trước 16h ngày 26/04/2021 theo hướng dẫn tại quy chế đấu giá tài sản của Công ty.
7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: tổ chức, cá nhân đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp đủ khoản tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hải Hậu - Khu 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – số 101 TT Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (trong giờ hành chính).
8. Thời gian tổ chức đấu giá: Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 27/04/2021 tại Hội trường Nhà Văn hóa huyện Hải Hậu –thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
Chi tiết xin liên hệ: VPGD Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia (Địa chỉ: Nhà thi đấu TT Yên Định, Huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Điện thoại: 098 204 56 65 - 0912 855 533 – 038 902 88 47).
Kính mời các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến xem tài sản, đăng ký và tham gia đấu giá./.

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRẦN GIA TẠI NAM ĐỊNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 5)

Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – Trụ sở: số 101 TT Yên Định, Huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Các tài sản bán đấu giá gồm:
01 (một) Tàu cá vỏ thép đã qua sử dụng mang tên Hoàng Nam-789, số đăng ký ND-95789-TS do Chi cục Thủy sản Nam Định cấp ngày 18/6/2016; Tổng công suất 02 máy chính 1055 CV (máy chính 1 hiệu YANMAR số máy 3139 công suất 650CV và máy chính 2 hiệu YANMAR số máy 2051 công suất 405 CV, nơi chế tạo Nhật Bản). Tàu được đóng năm 2016, ký hiệu thiết kế TC-01/04-15DM, do Công ty TNHH TVTK tàu thủy Đại Hải thiết kế thuộc chủ sở hữu ông Vũ Văn Kiên; Địa chỉ: Tổ dân phố 9, thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
2. Giá khởi điểm của tài sản:
- Giá khởi điểm tàu Hoàng Nam 789: 2.814.049.642 đồng (Hai tỷ, tám trăm mười bốn triệu, không trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm bốn mươi hai đồng);
Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản nộp theo quy định pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản.
3. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ (Năm trăm nghìn đồng một bộ hồ sơ cho một tài sản). Tiến mua hồ sơ không hoàn lại.
4. Thời gian xem tài sản: ngày 15 và 16/4/2021, địa chỉ tại Cảng của Công ty TNHH Đóng tàu Thịnh Long, Thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
5. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản: từ ngày thông báo đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút ngày 23/04/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hải Hậu - Khu 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – số 101 TT Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
6. Thời gian nộp tiền đặt trước: 23/04/2021 và trước 16h ngày 26/04/2021 theo hướng dẫn tại quy chế đấu giá tài sản của Công ty.
7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: tổ chức, cá nhân đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp đủ khoản tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hải Hậu - Khu 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia tại Nam Định – số 101 TT Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (trong giờ hành chính).
8. Thời gian tổ chức đấu giá: Vào hồi 09 giờ 35 phút, ngày 27/04/2021 tại Hội trường Nhà Văn hóa huyện Hải Hậu –thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
Chi tiết xin liên hệ: VPGD Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Trần Gia (Địa chỉ: Nhà thi đấu TT Yên Định, Huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Điện thoại: 098 204 56 65 - 0912 855 533 – 038 902 88 47).
Kính mời các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến xem tài sản, đăng ký và tham gia đấu giá./.

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRẦN GIA TẠI NAM ĐỊNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TS: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Long An
Tài sản do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển dự án hạ tầng Thái Bình Dương đứng tên GCN chủ sở hữu nhà ở và SD đất ở. Cụ thể như sau:
Tài sản thứ 1: QSDĐ tại thửa: 10038, TĐĐS: 1; DT: 11.956,53 m2; loại đất: Đất ở đô thị; thời hạn SD: lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (DT: 9.752,53 m2) Ghi chú: Trong đó: DT đất xây dựng công trình công cộng không nhằm mục đích kinh doanh được bán giao lại cho địa phương quản lý sau khi đã xây dựng xong theo quy hoạch được duyệt là 2.204 m2 (bao gồm 1.507 m2 đất giao thông và 697 m2 đất cây xanh (có diện tích lộ giới là 640 m2)). Lưu ý: Giá trị TS đấu giá được tính trên DT: 9.752,53 m2.GKĐ: 94.005.610.000 đồng.
Người mua được TS đấu giá tự liên hệ với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục chuyển quyền SD đất, QSH TS khác gắn liền với đất và chịu trách nhiệm nộp thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật. TS trên đều tọa lạc tại TT Bến Lức, h. Bến Lức, Long An .
Ø Nhận đăng ký, đến 16 giờ 00 ngày 20/4/2021; Xem TS: từ ngày 19/4/2021 đến 16 giờ 00 ngày 20/4/2021 (trong giờ làm việc); Tiến đặt trước (10% GKĐ): 9.400.000.000 đồng từ 20/4/2021 đến 17 giờ 00 ngày 23/4/2021. Ngày ĐG: 26/4/2021.
Tài sản thứ 2: Gồm 02 (hai) xe ô tô tài hiệu SUZUKI đã qua sử dụng. Cụ thể như sau:
Tài sản 1: Loại xe ô tô tải (thùng kín), nhãn hiệu: SUZUKI – số loại: SK410BV, biển số: 62L- 5610, số máy: F10A-1092180, số khung: DA21V-VN104682, màu sơn: Trắng - vàng, sản xuất năm 2006 tại Việt Nam. GKĐ: 40.000.000 đồng .Tài sản 2: Loại xe ô tô tải VAN, nhãn hiệu: SUZUKI – số loại: SK410BV, biển số: 62L- 8024, số máy: F10A-ID703874, số khung: RLSEDA21B8V100065, màu sơn: Trắng - vàng, sản xuất năm 2008 tại Việt Nam. GKĐ: 50.000.000 đồng. Người có TS: Bưu điện Long An – Tổng công ty Bưu điện Việt Nam.
* Lưu ý: Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục và chịu trách nhiệm nộp thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.
Nhận đăng ký, đến 16 giờ 00 ngày 16/4/2021; Xem TS: từ ngày 15/4/2021 đến 16 giờ 00 ngày 16/4/2021 (trong giờ làm việc); Tiến đặt trước (10% GKĐ): từ 16/4/2021 đến 17 giờ 00 ngày 20/4/2021. Ngày ĐG: 22/4/2021 tại: 154 Hùng Vương, P2, TPTA, Long An.
Tài sản thứ 3: QSDĐ và CTXD trên đất tại khu 3, TT. Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An của bà Đặng Thị Cúc. Thửa đất số 118, TĐĐ số 10-4; DT: 69 m2; loại đất: ODT. CTXD trên đất: Nhà cấp 4. Kết cấu: móng, cột BTCT, vách xây tường, nền lát gạch, mái lợp tole thiếc, năm xây dựng 2005. DT nhà: (4,5m x 4,1m) + (7,8m x 5m) = 57,45m2. Gạch ốp lên tường cao 1,3m x 10m = 13m2. Trần nhà rima ép: 6,7m x 3,9m = 26,13m2. Hàng rào: cột BTCT, lưới B40, khung thép có DT 5m x 2.1m = 10.5m2. GKĐ: 399.228.000 đồng. Người có TS: CC THADS huyện Thủ Thừa.
Nhận đăng ký, đến 16 giờ 00 ngày 17/5/2021; Xem TS: ngày 13/5/2021 đến ngày 14/5/2021 (trong giờ làm việc); Tiến đặt trước (15% GKĐ) từ 17/5/2021 đến 17 giờ 00 ngày 19/5/2021. Ngày ĐG: 21/5/2021 tại: 154 Hùng Vương, P2, TP. Tân An, Long An.
Ø Để biết thêm chi tiết, vui lòng liên hệ: 154 Hùng Vương, P2, TP. Tân An, tỉnh Long An. ĐT: (0272) 3 570 568.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN MIỀN NAM



● **Tổng Biên tập:**
TS. ĐÀO VĂN HỘI
● **Phó Tổng Biên tập:**
TRẦN ĐỨC VINH
● **Trưởng ban Thư ký:**
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● **In tại** Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
● **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghệ An: 43 Dương Văn Nga, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.
* Email: ngotoanbc@gmail.com;
Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com;
Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com
Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn
Tiến Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước

Tài sản 1: Quyền sử dụng 844m2 đất (trong đó, đất ở tại nông thôn: 500m2, đất sản xuất nông nghiệp: 344m2) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 34, tờ bản đồ số 6, tại địa chỉ: Thôn Tây Sơn, xã Thọ An, huyện Đan Phượng, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 809972, số vào sổ cấp GCN: H01285 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 25/10/2010 đứng tên ông Trần Hùng Cường.

Giá khởi điểm: 3.480.915.141 đồng. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng/hồ sơ.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 23(2), tờ bản đồ số 9, địa chỉ: thôn Đại Bản, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AĐ 717091, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 0042, số QĐ: 626/QĐ-UB, MS: 5590927 do UBND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cấp ngày 08/08/2006 đứng tên bà Nguyễn Thị Mút và ông Nguyễn Đức Văn.

Giá khởi điểm: 1.106.200.000 đồng. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng/hồ sơ.

Giá bán các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản; chỉ phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá; thuế TNDN, thuế TNCN (nếu có).

2. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 28 Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

3. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 12/04/2021 đến ngày 04/05/2021 tại trụ sở Công ty. Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty.

Thời gian đăng ký xem tài sản; xem tài sản; xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 15/04/2021 và ngày 16/04/2021.

Địa điểm xem tài sản: Tại địa chỉ các thửa đất trên.

Thời gian nộp tiền đặt trước, đăng ký tham gia đấu giá: Ngày 04/05/2021; Ngày 05/05/2021 và đến 17h00 ngày 06/05/2021.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 08h30 ngày 07/05/2021; Tài sản 2: 10h00 ngày 07/05/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật, các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Xe ô tô khách SAMCO 29 chỗ ngồi, BKS: 18B-012.26; Số máy: 4HK135356; Số khung: R75LF1702070; Màu sơn: Trắng Xanh; Sản xuất năm 2015 tại Việt Nam. Giá khởi điểm: 651.015.000 đồng. Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 59; tờ bản đồ số: 30 (BĐĐC); địa chỉ: Thôn Nam Đội Thành, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn (nay là TP Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; diện tích: 160m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 067438 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 30/11/2011 cho bà Phan Thị Thu. Giá khởi điểm: 265.720.500 đồng. Tiền đặt trước: 26.000.000 đồng.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 62; tờ bản đồ số: 30 (BĐĐC); địa chỉ: Thôn Nam Đội Thành, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn (nay là TP Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; diện tích: 160m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 006146 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 14/6/2013 cho bà Phan Thị Thanh Xuân. Giá khởi điểm: 265.720.500 đồng. Tiền đặt trước: 31.000.000 đồng.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại số thửa: 2A; số tờ bản đồ: 7; địa chỉ: Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thị xã Bắc Kạn (nay là TĐ 11, phường Nguyễn Thị Minh Khai, TP Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; diện tích: 87,5m2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 283290 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 25/6/2002 cho hộ bà Âu Thị Sâm. Giá khởi điểm: 318.864.600 đồng; Tiền đặt trước: 31.000.000 đồng.

Tài sản 5: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại số thửa: 121; số tờ bản đồ: 11; địa chỉ: Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thị xã Bắc Kạn (nay là TĐ 5, phường Nguyễn Thị Minh Khai, TP Bắc Kạn), tỉnh Bắc Kạn; diện tích: 90,3m2. GCN quyền sử dụng đất số V 503803 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 06/02/2004 cho hộ ông Nguyễn Văn Minh. Giá khởi điểm: 531.441.000 đồng. Tiền đặt trước: 53.000.000 đồng.

Tài sản 6: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, diện tích: 859m2; địa chỉ: Xã Huyền Tung, thị xã Bắc Kạn (nay là Tổ Lâm Trường, phường Huyền Tung, TP Bắc Kạn), Bắc Kạn. GCN quyền sử dụng đất số R 821125 do UBND thị xã Bắc Kạn cấp ngày 15/01/2001 cho hộ ông Nông Văn Lực. Giá khởi điểm: 212.576.400 đồng; Tiền đặt trước: 21.000.000 đồng.

Tài sản 7: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thửa đất: 109; tờ bản đồ: 19; địa chỉ: Thôn 3b, xã Cẩm Giàng, huyện Bạch Thông, Bắc Kạn; diện tích: 436,6m2. GCN quyền sử dụng đất số V 343749 do UBND huyện Bạch Thông cấp ngày 05/12/2002 cho hộ bà Bùi Thị Nga (Bùi Thị Thúy Nga). Giá khởi điểm: 265.720.500 đồng; Tiền đặt trước: 26.000.000 đồng.

Tài sản 8: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thửa đất số: 163; tờ bản đồ số: 9; diện tích: 66,2m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 736577 do UBND TP Bắc Kạn cấp ngày 04/9/2020 cho Hộ ông Nguyễn Xuân Chí và bà Nguyễn Thị Ven. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 164; tờ bản đồ số: 9; diện tích: 20,7m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 736578 do UBND thành phố Bắc Kạn cấp ngày 04/9/2020 cho Hộ ông Nguyễn Xuân Chí và bà Nguyễn Thị Ven. Địa chỉ hai thửa đất: Tổ 3, phường Phùng Chí Kiên, TP Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

Giá khởi điểm: 877.462.235 đồng; Tiền đặt trước: 87.000.000 đồng.

Tài sản 9: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 15; tờ bản đồ số: 53 (BĐĐC); địa chỉ: TĐ 11C, phường Đức Xuân, TP Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn; diện tích: 112m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 881996 do UBND thành phố Bắc Kạn cấp ngày 16/7/2015 cho ông Nguyễn Văn Bấy và bà Triệu Thị Thanh Thuần. Giá khởi điểm: 418.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 41.000.000 đồng.

Tài sản 10: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất và tài sản khác gắn liền với đất số BP 842027 cấp ngày 25/4/2014 do UBND huyện Phú Bình cấp cho Ông Tạ Văn Lân. Thửa đất số 730, tờ bản đồ số 12, diện tích 135,5m2, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ: Xã Hà Châu, huyện Phú Bình, Thái Nguyên. Tài sản trên đất: 01 nhà xây gồm 02 tầng, 01 tầng hầm, 01 tầng tum và các tài sản khác gắn liền với đất. Giá khởi điểm: 2.146.318.000 đồng. Tiền đặt trước: 429.000.000 đồng.

Tài sản 11: Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 00921/AQSDĐ/3276/2001/QĐ-UB/T do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp cho bà Tô Thị Đông ngày 24/8/2001. Thửa đất 90, tờ bản đồ 21. Diện tích 105,80m2, mục đích sử dụng: Đất ở đô thị. Thời hạn sử dụng lâu dài. Địa chỉ: TT Giang Tiên, huyện Phú Lương, Thái Nguyên. Tài sản trên đất: 01 nhà cấp IV 02 tầng, 01 nhà cấp IV 01 tầng. Giá khởi điểm: 635.832.000 đồng. Tiền đặt trước: 127.000.000 đồng.

Tài sản 12: Xe ô tô con Toyota Camry, BKS: 80B-3233, Số máy: 2AZ1373948, Số khung: V308002761, Màu sơn: Đen, Sản xuất năm 2003 tại Việt Nam. Tài sản bảo quản tại trụ sở Công thông tin điện tử Chính phủ (Số 16 Lê Hồng Phong, quận Ba Đình, TP. Hà Nội). Giá khởi điểm: 210.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 21.000.000 đồng.

Tài sản 13: Quyền sử dụng đất có diện tích 90,5m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 96, tờ bản đồ số: 8-C-1956, địa chỉ: 45A phố Bát Đàn, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10105250026, hồ sơ gốc số 16644.2000 được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp theo Quyết định số 4843.2000.QĐUB ngày 20/9/2000 đứng tên ông Ngô Văn Đón (Vợ là Nguyễn Thị Mùi đã chết). (Tài sản đấu giá thể hiện cụ thể tại Biên bản ngày 23/3/2021 của Cục Thi hành án Dân sự thành phố Hà Nội về việc kê biên, xử lý tài sản). Giá khởi điểm: 43.181.452.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.300.000.000 đồng.

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan. Người trúng đấu giá tự liên hệ cơ quan có thẩm quyền thực hiện việc sang tên đổi chủ, chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng theo quy định và chịu các loại thuế, phí, lệ phí, chỉ phí công chứng... phát sinh.

*Thông báo: Dừng cuộc đấu giá 10 ô đất (D11-D20) tại khu 3 xã Tân Phú, huyện Tân Sơn, tỉnh Phú Thọ tổ chức ngày 15/04/2021 tại Hội trường UBND xã Tân Phú theo yêu cầu của bên có tài sản.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TĐPTân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Bên có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: BIDV - Chi nhánh Thành Nam (Số 80 Đông A, KĐT Hòa Vượng, P. Lộc Vượng, TP. Nam Định, tỉnh Nam Định).

Tài sản từ 2 đến 9: Agribank – Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn (Tổ 1, P. Phùng Chí Kiên, TP. Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).

Tài sản 10: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phú Bình (Thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 11: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phú Lương (Tiểu khu Cầu Tráng, TT. Đu, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên)

Tài sản 12: Công thông tin điện tử Chính phủ (Số 16 Lê Hồng Phong, quận Ba Đình, TP. Hà Nội).

Tài sản 13: Cục thi hành án Dân sự thành phố Hà Nội (142 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam – Phòng giao dịch Hòa Xá (Lô E12, đường N5, khu công nghiệp Hòa Xá, phường Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định).

Tài sản từ 2 đến 13: Tại địa chỉ thửa đất.

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (đối với tài sản từ 1 đến 9), 02 ngày (đối với tài sản 10, 11, 12, 13) (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

Tài sản 10, 11: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên.

Tài sản từ 1 đến 9, 12, 13: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hướng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 14 giờ 00 phút ngày 16/4/2021; Tài sản 2: 09 giờ 20 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 3: 09 giờ 40 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 4: 10 giờ 00 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 5: 10 giờ 20 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 6: 10 giờ 40 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 7: 11 giờ 00 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 8: 13 giờ 30 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 9: 14 giờ 00 phút ngày 22/4/2021; Tài sản 10: 14 giờ 00 phút ngày 06/5/2021; Tài sản 11: 15 giờ 00 phút ngày 06/5/2021; Tài sản 12: 09 giờ 00 phút ngày 29/4/2021; Tài sản 13: 09 giờ 00 phút ngày 07/5/2021.

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản từ 1 đến 9, 12, 13: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Tài sản 10, 11: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội - SDT: 0243.2121.723 - 0916.428.728); Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Lô A22, khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên – SDT: 02086.258.969).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1094, TĐĐ số 92 tại địa chỉ số 1 đường số 8, Khu dân cư Cityland, Phường 5, quận Gò Vấp, TP.HCM. Thửa đất DT 164,3 m2 đất ở đô thị. Nhà ở DTXD 92,7 m2, DT sàn 333,4 m2. Giá khởi điểm 26.256.000.000 đồng, tiền đặt trước 2.625.600.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – CN Phú Nhuận, Đ/c: 135A Phan Đăng Lưu, Phường 2, Quận Phú Nhuận, TP. HCM.

Tài sản 02: QSDĐ thuộc thửa đất số 829, TĐĐ số 7 tại xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. Diện tích 357,9 m2, trong đó Đất ở tại nông thôn 345,2 m2 HTSD lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác 12,7m2 HTSD đến năm 2067. Giá khởi điểm 4.944.750.000 đồng, đặt trước 494.475.000 đồng. Người có tài sản Chi nhánh Công ty TNHH QLN & KTTs Ngân hàng TMCP Quân Đội tại TP. HCM, Đ/c số 538 Cách Mạng Tháng 8, phường 11, Quận 3, TP.HCM.

Tài sản 03: QSDĐ thuộc thửa đất số 723, TĐĐ số 30 tại Ấp 5, xã Phú Xuân, Nhà Bè, TP.HCM. DT 96m2, HTSD Sử dụng riêng; MĐSD Đất ở tại nông thôn; HTSD Lâu dài. Giá khởi điểm 2.693.000.000 đồng, tiền đặt trước 269.300.000 đồng.

Tài sản 04: QSDĐ thuộc thửa đất số 727, TĐĐ số 30 tọa lạc tại Ấp 5, xã Phú Xuân, Nhà Bè, TP.HCM. DT 191,4m2, HTSD Sử dụng riêng; MĐSD Đất ở tại nông thôn; HTSD Lâu dài. Giá khởi điểm 3.300.000.000 đồng, tiền đặt trước 330.000.000 đồng.

Tài sản 05: QSDĐ thuộc thửa đất số 630, TĐĐ số 30 tọa lạc tại Ấp 5, xã Phú Xuân, Nhà Bè, TP.HCM. DT 113m2, HTSD Sử dụng riêng; MĐSD Đất ở tại nông thôn; HTSD Lâu dài. Giá khởi điểm 2.650.000.000 đồng, tiền đặt trước 265.000.000 đồng.

Tài sản 06: QSDĐ thuộc thửa đất số 838, TĐĐ số 43 tọa lạc tại xã Sóng Trấu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Diện tích 431,4m2, HTSD: Sử dụng riêng ; MĐSD: Đất ở tại nông thôn: 100,0m2; Đất trồng cây lâu năm: 331,4m2 ; HTSD: Đất ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 31/03/2050. Giá khởi điểm 1.380.000.000 đồng, tiền đặt trước 276.000.000 đồng.

Người có Tài sản 03,04,05,06: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, đ/c: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.

Xem các Tài sản 01,02,03,04,05,06 tại nơi có bất động sản tọa lạc.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Tài sản 01,02: Từ 08h30 ngày 13/04/2021 đến 16h00 ngày 29/04/2021.

Tài sản 03,04,05,06: Từ 08h30 ngày 14/04/2021 đến 16h00 ngày 29/04/2021.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian Nhận tiền đặt trước :

Tài sản 01,02: Từ 08h30 ngày 27/04/2021 đến 16h00 ngày 29/04/2021.

Tài sản 03,04,05,06: Từ 08h30 ngày 29/04/2021 đến 16h00 ngày 05/05/2021.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 01,02: Ngày 04/05/2021; Tài sản 03,04,05,06: Ngày 06/05/2021.

Đấu giá và đăng ký đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P8, Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm đang thi hành các Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS, ngày 16/10/2019; số 167/QĐ-CCTHADS, ngày 28/11/2019; số 804, 806/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm; Nội dung: Bà Nguyễn Thanh Thúy, địa chỉ: Tổ 7, TT. Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng có trách nhiệm thi hành số tiền trả nợ công dân là 433.218.600 đồng và lãi suất chậm thi hành án; Nộp án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 14.003.000 đồng.

Ngày 18/3/2021, Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm đã tiến hành kê biên tài sản của bà Nguyễn Thanh Thúy. Tài sản kê biên gồm:

Tài sản 1: Thửa đất số 620, tờ bản đồ số 21, diện tích 147m2 (Trong đó có 100m2 đất ở, 47m2 đất trồng cây công nghiệp lâu năm), đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 858416 do UBND huyện Bảo Lâm cấp ngày 08/4/2010.

Tài sản 2: Một phần thửa đất số 1117, tờ bản đồ số 26, diện tích 171m2 đất trồng cây lâu năm, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 219588, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 23/6/2016 đứng tên bà Nguyễn Thanh Thúy “Cùng sử dụng đất với bà Hồ Tấn Vành, bà Trinh Thị Soi, ông Mai Thế Kỳ”.

Theo kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á, thì giá tài sản kê biên là:

Tài sản 1: Có giá thẩm định là 222.232.000đ

Tài sản 2: Có giá thẩm định là 402.144.960đ

Tổng giá trị tài sản thẩm định là 624.144.960đ (Sáu trăm hai mươi bốn triệu một trăm bốn mươi bốn ngàn chín trăm sáu mươi đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm thông báo cho bà Nguyễn Thị Thúy trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ thông báo này bà được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hết thời hạn trên, bà Thúy không nộp đơn yêu cầu định giá lại tài sản và nộp tiền tạm ứng chi phí định giá lại tài sản thì Chi cục thi hành án sẽ ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của bà theo quy định./.

CHI CỤC THADS. HUYỆN BẢO LÂM TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

Về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá

Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 87/QĐ- CCTHA ngày 03 tháng 01 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh và đã tiến hành kê biên, bán đấu giá tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 2117/7B Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh của người phải thi hành án ông Lê Văn Sang và bà Châu Thị Thùy Linh.

Ngày 07/04/2021, Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An có văn bản số 228/2021/TB-VTA về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 2117/7B Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 12.049.750.000 đồng (Mười hai tỷ không trăm bốn mươi chín triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản (cụ thể giảm 6% trên tổng tiền 12.049.750.000 đồng, là 722.985.000 đồng) để tiếp tục bán đấu giá tài sản nêu trên với giá đã giảm là: 11.326.765.000 đồng (Mười một tỷ ba trăm hai mươi sáu triệu bảy trăm sáu mươi lăm ngàn đồng).

Vậy, thông báo để ông Lê Văn Sang và bà Châu Thị Thùy Linh biết./.

CHI CỤC THADS QUẬN 8, TP. HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Về việc giao tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 22/QĐ-CTHADS và quyết định số 223/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Văn bản bán đấu giá tài sản ngày 26/02/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long tổ chức giao tài sản của bà Nguyễn Thị Kim Phiến (nêu rõ tài sản):

1- Quyền sử dụng đất: Diện tích 656,9 m2.

2- Công trình đã qua sử dụng (gồm: Nhà chính, Nhà phụ, Nhà tắm, Hồ nước, Sàn nước, Máy che, Lối đi).

3- Cây trồng trên đất (gồm: Mít, Mận, Dừa, Chuối, Xoài, Nhãn).

Cho: bà Lê Thị Hồng Dung (người mua trúng đấu giá tài sản).

Thời gian: 08 giờ 30 phút ngày 05 tháng 05 năm 2021

Địa điểm: thửa đất số 15, tờ bản đồ số 36 tọa lạc tại Khóm Vĩnh Phú, Phường Tân Ngãi, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Yêu cầu người được thi hành án, bà Nguyễn Thị Kim Phiến, ông Nguyễn Văn Tấn Lộc, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG