

Thủ tướng chỉ đạo tháo gỡ vướng mắc trong kinh doanh và đời sống xã hội

(Trang 3)

Quản lý chặt, xử lý nghiêm

Đó là chỉ đạo của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đối với những trường hợp nhập cảnh trái phép và trốn cách ly tại buổi làm việc với Ban Chỉ đạo quốc gia phòng, chống dịch bệnh Covid-19 TP HCM và họp trực tuyến với 10 tỉnh có biên giới giáp Campuchia về tình hình phòng chống dịch bệnh, vào ngày hôm qua (23/4).



(Trang 6)

● **Bộ đội Biên phòng ngày đêm bám chốt thực hiện nhiệm vụ kép** (Tr. 7)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN TÂN HIỆP PHÁT TIẾP TỤC VƯỞNG VỤ TỔ CÁO MỜI:
Đã được trả nợ nhưng vẫn không “nhả” tài sản cầm cố?



Văn phòng CSĐT Bộ Công an (C01) vừa thụ lý đơn tố cáo của ông Nguyễn Thuận (SN 1967, GD Cty CP Đầu tư & Phát triển Thuận Lợi, trụ sở đường Đồng Khởi, TP Thủ Dầu Một) tố cáo bà Trần Ngọc Bích (SN 1984, người đại diện Cty TNHH Dịch vụ Thương mại Tân Hiệp Phát, trụ sở Đại lộ Bình Dương, TP Thuận An, cùng tỉnh Bình Dương) có hành vi lừa đảo và công nhiên chiếm đoạt tài sản.

(Trang 10-11)

**CÔNG TÁC HÒA GIẢI Ở HÀ NỘI:
Góp phần đem lại bình yên xóm làng**

Những năm qua, công tác hòa giải ở Hà Nội đã có những chuyển biến tích cực: Số việc hòa giải thành ngày càng tăng, trong khi số phát sinh phải giải quyết ngày càng giảm; chính quyền các cấp cũng quan tâm hơn đến công tác này.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Đừng bắt lỗi bức tượng

Những ngày vừa qua, một số phương tiện truyền thông đưa tin dày đặc, đeo bám quyết liệt sự kiện cơ quan chức năng Sa Pa (Lào Cai) kiểm tra và bàn cách xử lý một cơ sở du lịch tại địa phương này có một số dấu hiệu sai phạm.

(Trang 2)

THƯƠNG HIỆU GẠO ST25:
Không bảo hộ độc quyền

Thời gian qua, việc 4 doanh nghiệp ở Mỹ đăng ký thương hiệu gạo ST25 đã khiến dư luận giật mình. Câu chuyện bảo vệ thương hiệu Việt lại “nóng” lên sau những bài học từ thương hiệu cà phê Trung Nguyên hay nước mắm Phú Quốc...

(Trang 13)

TRONG SỐ NÀY

Làn khói thơm đầu độc giới trẻ 8

Ứng cứu nguồn nước ngầm _____ 9

Tam Nông, Phú Thọ:

“Núp bóng” cải tạo mặt bằng để khai thác đất trái phép? 14

KẾT LUẬN ĐIỀU TRA VỤ ÁN TẠI BỆNH VIỆN BẠCH MAI: Nâng giá thiết bị gây thiệt hại hơn 10 tỷ đồng



Cơ quan CSĐT Bộ Công an vừa ban hành kết luận điều tra vụ nâng khống giá thiết bị xảy ra tại Bệnh viện Bạch Mai, đề nghị truy tố ông Nguyễn Quốc Anh (GD BV Bạch Mai), Nguyễn Ngọc Hiền (Phó GD), Trịnh Thị Thuận (Kế toán trưởng), Phạm Đức Tuấn (Chủ tịch HĐQT, GD Cty BMS)... về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ”.

(Trang 11)

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính gặp song phương Tổng thống Indonesia Joko Widodo

Trưa 23/4, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính và đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã tới sân bay quốc tế Soekarno-Hatta, Jakarta, Indonesia, bắt đầu chuyến công tác tham dự Hội nghị các Nhà Lãnh đạo ASEAN.

Đây là chuyến công tác nước ngoài đầu tiên trên cương vị mới của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, khẳng định ưu tiên của Việt Nam là thắt chặt và củng cố đoàn kết, tương trợ với các quốc gia thành viên ASEAN, góp phần nâng cao vai trò trung tâm và vị thế của ASEAN trong giải quyết các thách thức nổi lên, qua đó tạo dựng môi trường hòa bình, thuận lợi cho phát triển bền vững của từng

nước và của cả khu vực.

Chuyến công tác cũng khẳng định Việt Nam nỗ lực đóng góp tích cực đối với tiến trình xây dựng Cộng đồng ASEAN, tiếp nối các kết quả đạt được trong năm Chủ tịch ASEAN 2020 của Việt Nam; khẳng định cam kết, trách nhiệm, đóng góp chủ động, tích cực của Việt Nam đối với các vấn đề chung của khu vực và quốc tế.

Chiều 23/4, trước khi tham dự Hội nghị (dự kiến diễn ra ngày 24/4), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã có cuộc gặp song phương với Tổng thống Indonesia Joko Widodo.

Tại cuộc gặp, hai nhà lãnh đạo đã trao đổi về những định hướng quan

trọng trong hợp tác song phương giữa hai nước, cũng như trao đổi về nhiều vấn đề hợp tác đa phương.

Theo chương trình chuyến công tác, ngoài sự kiện tham dự Hội nghị các Nhà Lãnh đạo ASEAN, Thủ tướng Phạm Minh Chính chào xã giao Quốc vương Brunei Darussalam Haji Hassanal Bolkiah, Chủ tịch ASEAN 2021; gặp Thủ tướng Singapore Lý Hiển Long; gặp Thủ tướng Malaysia Muhyiddin Yassin; gặp Thủ tướng Lào Phankham Viphavanh; tham dự cuộc gặp giữa Thủ tướng Việt Nam, Thủ tướng Campuchia Samdech Techo Hun Sen và Thủ tướng Lào Phankham Viphavanh. **K.L**

Tăng cường quản lý hoạt động tổ chức các chuyến bay đưa người nhập cảnh Việt Nam

Để kịp thời chấn chỉnh những bất cập và tăng cường quản lý hoạt động tổ chức các chuyến bay, tạo điều kiện thuận lợi cho các các nhà ngoại giao, chuyên gia, nhà đầu tư, lao động kỹ thuật cao nước ngoài và thân nhân nhập cảnh Việt Nam và đưa công dân, lao động Việt Nam có nhu cầu về nước, đồng thời bảo đảm yêu cầu phòng chống dịch, Thủ tướng Chính phủ vừa có công điện yêu cầu các đồng chí bộ trưởng và chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương theo chức năng nhiệm vụ, lĩnh vực được giao tập trung chỉ đạo tiếp tục thực hiện nghiêm chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Ban Chỉ đạo quốc gia về phòng, chống dịch Covid-19 về việc tổ chức các chuyến bay trên; tăng cường phối hợp, giám sát, quản lý chặt chẽ công tác tổ chức chuyến bay, bảo đảm tần suất,

đôi tượng và số lượng người, chuyến bay theo kế hoạch được duyệt, phù hợp khả năng tiếp nhận trong nước; đồng thời tổ chức lực lượng chức năng để giải quyết nhanh các thủ tục liên quan, không để xảy ra tình trạng quá tải, bảo đảm yêu cầu công khai, minh bạch, tránh trục lợi, tuân thủ các quy định phòng chống dịch Covid-19.

Các Bộ: Ngoại giao, Công an, Y tế, Quốc phòng, GTVT và các địa phương liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao giải quyết nhanh, thuận lợi, công khai việc đưa công dân Việt Nam ở nước ngoài về nước, người nước ngoài vào Việt Nam làm việc, đưa công dân Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài; xem xét kỹ, giải quyết phù hợp các trường hợp nhập cảnh ngăn ngày, nhất là trong thời gian từ nay đến ngày 31/5/2021, trừ các

trường hợp đối ngoại do Bộ Ngoại giao chủ trì, phối hợp với bộ, ngành liên quan đề xuất.

Căn cứ năng lực tiếp nhận của địa phương, để đáp ứng yêu cầu phát triển sản xuất kinh doanh, thực hiện “mục tiêu kép” của Chính phủ, chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quyết định theo thẩm quyền và chịu trách nhiệm về việc tiếp nhận, cách ly người nhập cảnh; tổ chức giám sát chặt chẽ việc cách ly người nhập cảnh, bảo đảm tuân thủ nghiêm các quy định về phòng, chống dịch Covid-19, tuyệt đối không để lây nhiễm trong cơ sở cách ly và từ khu vực cách ly ra cộng đồng, xử lý nghiêm các trường hợp lợi dụng trục lợi và không tuân thủ các quy định về phòng chống dịch. **H.T**

HÀ NỘI:

Không được tổ chức kỳ thi thi tuyển vào lớp 1, lớp 6

Để công tác tuyển sinh được thuận lợi, Sở Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) Hà Nội yêu cầu các trường trên địa bàn cần xây dựng kế hoạch tuyển sinh tỉ mỉ, chi tiết, khoa học, hợp lý; báo cáo Phòng GD&ĐT quận, huyện, thị xã; báo cáo UBND quận, huyện, thị xã phê duyệt, từ đó báo cáo lên Sở GD&ĐT. Trong kế hoạch cần nêu rõ các công việc

phải làm, trách nhiệm của từng bộ phận, từng cá nhân, từng nhiệm vụ liên quan. Kế hoạch này phải được niêm yết công khai trên cổng thông tin điện tử để người dân nắm được và thực hiện.

Đặc biệt, các trường không được tổ chức kỳ thi thi tuyển vào lớp 1, lớp 6 (trừ các trường chất lượng cao được phép theo quy định) vì việc xếp lớp ban đầu

như vậy sẽ tạo ra sự bất công bằng cho học sinh và cả những khó khăn cho giáo viên. Bên cạnh đó, các trường phải tạo điều kiện thuận lợi cho phụ huynh trong quá trình tuyển sinh đầu cấp, nhất là việc đăng ký trực tuyến phải có phòng hỗ trợ công tác tuyển sinh cho phụ huynh đăng ký, cử cán bộ trực để hỗ trợ, hướng dẫn cho phụ huynh, học sinh. **T.OANH**

CHÀO NGÀY MỚI

Đừng bắt lỗi bức tượng

Những ngày vừa qua, một số phương tiện truyền thông đưa tin đầy đặc, đeo bám quyết liệt sự kiện cơ quan chức năng Sa Pa (Lào Cai) kiểm tra và bàn cách xử lý một cơ sở du lịch tại địa phương này có một số dấu hiệu sai phạm.

Trước đó, trên mạng xã hội xuất hiện hình ảnh một bức tượng lớn mô phỏng bức tượng Nữ thần Tự do tại Mỹ, được đặt tại điểm check-in của một DN tại tổ 4, phường Phan Si Păng, Sa Pa, Lào Cai. Bức tượng chỉ có phần đầu, đặt trên mặt đất, và không giống hoàn toàn “nguyên mẫu” khi hình khối có vẻ méo mó hơn. Một số ý kiến trên mạng xã hội bình luận rằng bức tượng “xấu đầu xấu đón”, “phiên bản lỗi”, “phiên bản đột biến”... và cho rằng cần dẹp bức tượng vì “không đảm bảo mỹ thuật”, “mất mỹ quan”,

“ảnh hưởng du lịch”.

Đoàn kiểm tra liên ngành của Sa Pa sau đó đã kiểm tra địa điểm này, đưa một số nhận xét, trong đó có ý kiến “tượng không đảm bảo quy định về pháp luật, cũng như các tiêu chí về mỹ thuật”, nên đã yêu cầu chủ cơ sở này dừng ngay hoạt động đón khách tham quan.

Hàng loạt bài viết trên các phương tiện truyền thông, hàng loạt ý kiến trên mạng xã hội, sau đó đã “ném đá” thậm tệ bức tượng này, tiếp tục cho rằng bức tượng “xấu ma chê quỷ hờn, thiếu tính thẩm mỹ” này “vi phạm bản quyền”, cần bị “xử lý”, thậm chí đòi đập bỏ.

Bắt lỗi “như đúng rồi”, nhưng có điều lạ là những “anh hùng bàn phím” không nhắc đến chuyện tại điểm check-in này có cả một thế giới thu nhỏ với mô hình nhiều công trình, tác phẩm nổi tiếng trên thế giới

như tháp nghiêng Pisa (Ý), tháp Eiffel (Pháp), đường hoa Nhật Bản, khu phố cổ Nhật Bản, đường trúc Trung Hoa, làng cổ Việt Nam, đường phong lá đỏ... Tuy thế, chỉ có tượng Nữ thần Tự do bị “ném đá”.

Theo những trích dẫn trên báo, một số cán bộ thẩm quyền tại Sa Pa cũng dường như đã quên vấn đề chính vì sao điểm check-in này bị yêu cầu ngưng đón khách. Lỗi không đến từ bức tượng. Doanh nghiệp này có dấu hiệu sai phạm khi tổ chức điểm du lịch tự phát; khu đất diện tích 1,7 ha nhưng chỉ 300m² đất thổ cư, còn lại là đất rừng sản xuất. Điểm du lịch này đang trong quá trình xây dựng, chưa đảm bảo các điều kiện an toàn để đón khách tham quan du lịch.

Bức tượng hoàn toàn không có lỗi, chẳng vi phạm quy định pháp luật nào và trên đời cũng chẳng có một tiêu chí nào áp dụng cho bức tượng dạng này. Nếu so sánh với các chuẩn mực kinh điển thì bức tượng quá xấu, nhưng nếu nhìn nhận đó là một sáng tác kiểu dân gian, hoặc một tác phẩm của nghệ sĩ có ý tưởng chăm

biếm thì lại thú vị, ít nhất ở sự gây thò, không chép y nguyên. Trên thế giới và thậm chí ở Việt Nam, cũng có không ít tác phẩm tạo hình lấy cảm hứng từ bức tượng đang đặt ở Mỹ. Thế nên nếu nói “tượng không đảm bảo quy định về pháp luật, cũng như các tiêu chí về mỹ thuật”, là nói lấy được.

Nói cách khác, nếu muốn bắt lỗi một tổ chức cá nhân nào đó, trước tiên phải đúng luật, sau đó phải sòng phẳng và có cái nhìn đa chiều. Đừng hùa theo cái gọi là “cộng đồng mạng” để có những hành vi “ăn hiếp trên mạng”, sẽ không chỉ làm thui chột đi sự sáng tạo, mà còn làm nản chí chùn chân các doanh nghiệp. Chính quyền cũng phải thể hiện vai trò điều dắt hướng dẫn chỉ đạo cá nhân doanh nghiệp bằng cách hướng dẫn cụ thể muốn xây dựng địa điểm du lịch thì phải thực hiện đầy đủ theo quy trình quy định ra sao ngay từ lúc nhà đầu tư có ý tưởng, chứ đừng để sự việc xảy ra rồi mới “rà soát” quy định, khó cho việc khắc phục hậu quả.

MINH KHANG

TIN VĂN

● Ngày 23/4, kiểm tra công tác chuẩn bị bầu cử tại Ninh Thuận, Ủy viên Trung ương Đảng, Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường - Ủy viên Hội đồng Bầu cử quốc gia lưu ý tổ chức tốt việc tiếp xúc cử tri để các ứng cử viên trình bày chương trình hành động đúng quy định, bảo đảm an toàn và các điều kiện cho cử tri tiếp xúc với ứng cử viên. Việc bảo đảm an ninh trật tự, y tế, phòng chống dịch Covid-19 cần được chú trọng.

HÀ SƠN

● Theo báo cáo của Trung ương Đoàn, trong Tháng Thanh niên năm 2021, các cấp bộ Đoàn đã triển khai 66.914 công trình, phần việc thanh niên, các hoạt động vì cộng đồng, với tổng giá trị các công trình gần 345 tỷ đồng. Các hoạt động thi đua học tập, sáng tạo, tăng gia sản xuất được lan tỏa rộng rãi ở các cấp bộ Đoàn với 22.043 hoạt động thu hút 3.482.751 lượt đoàn viên tham dự. Có 3.012 dự án khởi nghiệp sáng tạo của thanh niên được TƯ Đoàn hỗ trợ.

OANH TRIỆU

● Tại Công văn về việc Hướng dẫn công tác tuyển sinh trình độ đại học, Bộ GD&ĐT yêu cầu trong thời gian thí sinh điều chỉnh nguyện vọng xét tuyển, các trường Đại học tuyệt đối không cập nhật, không công bố thông tin thí sinh xét tuyển vào trường mình. Các trường phải công bố công khai, minh bạch điều kiện đảm bảo chất lượng trong việc xác định chỉ tiêu tuyển sinh, các điều kiện sơ tuyển, điều kiện xét tuyển, tổ hợp xét tuyển, ngưỡng đảm bảo chất lượng, chính sách ưu tiên của trường. **GIANG HUƠNG**

● Theo Thanh tra Sở Giao thông Vận tải (GTVT) TP Hà Nội, đơn vị vừa quyết định thành lập đoàn kiểm tra các cơ sở đào tạo, trung tâm sát hạch cấp giấy phép lái xe cơ giới trên địa bàn thuộc thẩm quyền quản lý của Sở. Đoàn kiểm tra sẽ tiến hành kiểm tra theo kế hoạch, tập trung vào các nội dung như: Việc chấp hành các quy định của pháp luật về điều kiện kinh doanh dịch vụ đào tạo lái xe ô tô và dịch vụ sát hạch lái xe. Đồng thời, sẽ kiểm tra đột xuất công tác tuyển sinh, đào tạo, giáo vụ, sát hạch cấp giấy phép lái xe cơ giới đường bộ... **AN BÌNH**

TRIỂN KHAI ĐỀ ÁN 896:

Quyết liệt, hiệu quả, vì nhân dân phục vụ

Việc kết nối, liên thông, chia sẻ dữ liệu chuyên ngành với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đòi hỏi các bộ, ngành, địa phương phải quan tâm thực chất. Các Bộ trưởng và Chủ tịch UBND các địa phương phải chỉ đạo quyết liệt, phối hợp với Bộ Công an thực hiện có hiệu quả, vì nhân dân để phục vụ.



● Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình phát biểu kết luận Hội nghị.

Yêu cầu trên được Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình, Trưởng ban Chỉ đạo Đề án đơn giản hóa thủ tục hành chính, giấy tờ công dân và cơ sở dữ liệu liên quan đến quản lý dân cư giai đoạn 2013-2020 (Đề án 896) nhấn mạnh tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc tổng kết Đề án vào hôm qua (23/4).

Phải quan tâm thực chất

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Thủ tướng Thường trực khẳng định, sự ra đời của Đề án 896 đã tạo sự đổi mới căn bản về tổ chức, hoạt động quản lý nhà nước về dân cư theo hướng hiện đại, phù hợp với điều kiện của Việt Nam trong thời kỳ công nghiệp hóa, hiện đại hóa và thông lệ quốc tế. Xác định đây là một đề án lớn, có ý nghĩa quyết định trong xây dựng Chính phủ điện tử (CPĐT) tại Việt Nam, các bộ, ngành, địa phương đã nỗ lực không ngừng, cố gắng từng giây, từng phút, triển khai quyết liệt các nhiệm vụ của Đề án với tinh thần quyết tâm, không ngại khó khăn, thách thức; đã hoàn thiện cơ sở pháp lý cho việc cấp số định danh cá nhân, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư (DLQGVDC); tiến hành hệ thống hóa các thủ tục hành chính (TTHC), giấy tờ công dân và các cơ sở dữ liệu liên quan đến quản lý dân cư, đã tham mưu trình Chính phủ ban hành 19 Nghị quyết về việc đơn giản hóa TTHC, giấy tờ công dân và các cơ sở dữ liệu liên quan đến quản lý dân cư thuộc phạm vi chức năng quản lý của các bộ, ngành...

Đề án góp phần đổi mới công tác quản lý nhà nước, cải cách hành chính, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân và doanh nghiệp trong phát triển kinh tế - xã hội.

Phó Thủ tướng Thường trực cho biết, Chính phủ đánh giá cao

sự đóng góp, những kết quả đã đạt được của các bộ, ngành, địa phương trên nhiều phương diện. Đáng ghi nhận là việc triển khai mô hình đưa công an chính quy về xã, bảo đảm thu thập, bổ sung, cập nhật thông tin dân cư hằng ngày ngay từ địa bàn cơ sở; việc xây dựng các cơ sở dữ liệu chuyên ngành của các bộ, ban, ngành sẵn sàng tích hợp với Cơ sở DLQGVDC để hướng tới xây dựng CPĐT...

Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình cũng chỉ rõ, trong quá trình triển khai thực hiện Đề án vẫn còn bộc lộ một số hạn chế cần phải sớm được khắc phục như: Chưa có cơ chế thống nhất, hợp lý xử lý đối với các trường hợp dữ liệu công dân có sai lệch, dẫn đến gia tăng TTHC không đáng có, gây sức ép cho người dân, khó đảm bảo chất lượng đăng ký hộ tịch...

Triển khai các ứng dụng để tích hợp vào chip điện tử trên thẻ căn cước công dân

Để hoàn thành việc xây dựng CPĐT, Phó Thủ tướng Thường trực yêu cầu Bộ Công an tiếp tục hoàn thiện thực hiện Cơ sở DLQGVDC và Hệ thống sản xuất, cấp và quản lý căn cước công dân, bảo đảm dữ liệu chính xác, minh bạch, thống nhất, an ninh, an toàn dữ liệu, bảo đảm “đúng, đủ, sạch, sống”. Đây nhanh quá trình kết nối với các bộ, ngành, địa phương góp phần quan trọng trong xây dựng CPĐT, Chính phủ số, hướng tới xây dựng kinh tế số, xã hội số. Hoàn thành, mở rộng việc kết nối Cơ sở DLQGVDC theo quy định để chia sẻ cho các bộ, ngành, địa phương khai thác, sử dụng trong quá trình thực hiện TTHC. Tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính trong thực hiện các thủ tục liên quan đến quản lý dân cư, tạo thuận

lợi cho người dân, doanh nghiệp.

Cùng với đó, các bộ, ngành Trung ương và các địa phương tiếp tục tích cực “đồng hành” cùng với Bộ Công an trong quá trình triển khai 2 dự án, bảo đảm sự đồng bộ, kết nối trong xây dựng CPĐT. Trong đó, Bộ Tư pháp khẩn trương hoàn thành việc xây dựng Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử, bảo đảm thống nhất và phục vụ kết nối với Cơ sở DLQGVDC; phối hợp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc xác định hộ tịch đối với các trường hợp đặc biệt.

Các bộ, ngành bám sát tiến độ xây dựng Cơ sở DLQGVDC để ban hành hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành phương án đơn giản hóa TTHC, giấy tờ công dân thuộc phạm vi, trách nhiệm quản lý của bộ, ngành mình; tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp trong thực hiện các giao dịch dân sự, kinh tế. Đồng thời, khẩn trương nghiên cứu, triển khai các ứng dụng để tích hợp vào chip điện tử trên thẻ Căn cước công dân, góp phần thực hiện quản lý ngành, lĩnh vực được phân công.

Phó Thủ tướng Thường trực cũng yêu cầu tiếp tục đẩy mạnh việc rà soát các dịch vụ công trực tuyến cấp độ 2 đang cung cấp để đề xuất phương án nâng cấp dịch vụ công lên mức độ 3, 4 phù hợp với điều kiện và khả năng đáp ứng trong thực tiễn. Tiếp tục nâng cấp, hoàn thiện Công Dịch vụ công bảo đảm tốt công tác tra cứu, theo dõi, tổng hợp báo cáo về tiến độ giải quyết hồ sơ TTHC theo thời gian thực; đáp ứng yêu cầu kết nối, tích hợp, chia sẻ, lưu trữ dữ liệu; giải pháp xác thực, an toàn thông tin; đồng bộ trạng thái tiến độ giải quyết hồ sơ TTHC. **KHÁNH CHI**

Thủ tướng chỉ đạo tháo gỡ vướng mắc trong kinh doanh và đời sống xã hội

Thủ tướng Chính phủ vừa có văn bản yêu cầu các bộ, ngành, địa phương rà soát, kiến nghị sửa đổi, bổ sung các quy định của pháp luật gây vướng mắc, ách tắc, cản trở hoạt động đầu tư, kinh doanh và đời sống xã hội.

Trước thực trạng hệ thống pháp luật còn có những quy định mâu thuẫn, chồng chéo, không phù hợp với thực tiễn..., Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ trưởng, thủ trưởng cơ quan ngang bộ, chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương căn cứ Nghị quyết phiên họp về triển khai công việc của Chính phủ sau khi được kiện toàn tại Kỳ họp thứ 11, Quốc hội khóa XIV (Nghị quyết số 45/NQ-CP ngày 16/4/2021), trên cơ sở thực tiễn quản lý, điều hành, khẩn trương tổ chức rà soát, thống kê các quy định gây mâu thuẫn, chồng chéo, thiếu thống nhất, thiếu đồng bộ, không còn phù hợp với thực tiễn trong các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành (luật, nghị định, thông tư) đang gây khó khăn, vướng mắc, cản trở các hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh và đời sống của nhân dân, làm giảm hiệu lực, hiệu quả trong hoạt động quản lý, điều hành của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. Trong đó, cần xác định cụ thể nội dung quy định (điều, khoản, văn bản) gây khó khăn, vướng mắc cần phải sửa đổi, bổ sung.

Trên cơ sở đó, các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương đề xuất phương án xử lý, kiến nghị sửa đổi, bổ sung các quy định, văn bản quy phạm pháp luật cụ thể, để tháo gỡ vướng mắc, tạo sự đồng bộ, thống nhất, khả thi của hệ thống pháp luật, góp phần khơi thông và huy động mọi nguồn lực trong xã hội cho đầu tư, kinh doanh, phục vụ người dân và doanh nghiệp. Kết quả rà soát, thống kê và đề xuất, kiến nghị gửi về Bộ Tư pháp, Văn phòng Chính phủ trước ngày 15/5/2021 để tổng hợp, báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. **ĐÔNG QUANG**

Thẩm tra chương trình xây dựng luật, pháp lệnh

Ngày 23/4, tại TP Huế, Ủy ban Pháp luật (UBPL) của Quốc hội đã khai mạc Phiên họp toàn thể lần thứ 35 để thẩm tra chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 và thẩm tra đề án của Chính phủ về điều chỉnh địa giới để mở rộng TP Huế và sắp xếp, thành lập các phường thuộc TP Huế.

Trình bày tại phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu cho biết, ngày 25/2/2021, Chính phủ đã có tờ trình trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội về chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021.

2021 là năm chuyển giao nhiệm kỳ nên số lượng dự án đưa vào chương trình những tháng đầu năm không nhiều. Theo chương trình đã quyết định tại Kỳ họp thứ 11 (3/2021), Quốc hội thông qua 04 dự án đã cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 10 và không cho ý kiến dự án luật nào. Chính phủ đề nghị bổ sung 2 dự án luật mới là dự án Luật Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn và dự án Luật Phòng, chống bạo lực gia đình (sửa đổi).

Thường trực UBPL tán thành bổ sung vào chương trình năm 2022 đối với 02 dự án luật như Chính phủ đề nghị; đồng thời đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo phối hợp với các cơ quan có liên quan tiếp tục nghiên cứu, bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo đúng yêu cầu.

Tại phiên họp, các đại biểu cũng đánh giá, công tác xây dựng và triển khai chương trình xây dựng pháp luật vẫn còn một số vướng mắc, bất cập như: Chưa kịp đáp ứng yêu cầu thực tiễn; việc trình và rút một số luật còn thiếu thông tin khiến cử tri thắc mắc...

Thẩm tra đề án của Chính phủ về điều chỉnh địa giới để mở rộng TP Huế và sắp xếp, thành lập các phường thuộc TP Huế, các thành viên UBPL đã tập trung thảo luận, phân tích, đánh giá về các tiêu chuẩn về quy mô dân số, tiêu chuẩn về diện tích tự nhiên, tiêu chuẩn về cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội.

Các thành viên UBPL đều tán thành với phương án sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc TP Huế như nêu ở tờ trình; cơ bản tán thành với phương án sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy và bố trí, sắp xếp đội ngũ cán bộ, công chức trong hệ thống chính trị và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo Đề án.

Chủ trì buổi làm việc, Chủ nhiệm UBPL Hoàng Thanh Tùng đề nghị Chính phủ, UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế tiếp thu các ý kiến đóng góp để giải trình, bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ đề án, đảm bảo đủ điều kiện, cơ sở pháp lý và báo cáo đề án lên Ủy ban Thường vụ Quốc hội trong thời gian sớm nhất.

THÙY NHUNG

GS.Trần Ngọc Đường, Chủ nhiệm Hội đồng tư vấn Dân chủ và Pháp luật (Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam) đã nhấn mạnh như vậy khi chia sẻ với PLVN về các giải pháp để hiện thực hóa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng vào cuộc sống.

Cụ thể hóa bằng các kế hoạch khả thi

Phát biểu bế mạc Đại hội XIII của Đảng, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Nguyễn Phú Trọng đã chỉ rõ, việc ra được Nghị quyết chỉ là bước đầu, điều quan trọng là phải sớm đưa nội dung Nghị quyết Đại hội vào thực tiễn cuộc sống; phải biến những quyết định của Đại hội thành hiện thực sinh động trong thực tế, thành của cải vật chất và văn hóa, mang lại giàu có và hạnh phúc cho nhân dân.

Thực hiện chỉ đạo trên, chỉ một ngày sau khi Đại hội XIII của Đảng bế mạc, Ban Tuyên giáo Trung ương đã tổ chức thông báo nhanh kết quả Đại hội với đội ngũ báo cáo viên tại Hội nghị trực tuyến kết nối 2.260 điểm cầu trong cả nước với tinh thần: nói đi đôi với làm, thấm nhuần sâu sắc lời dạy của Bác Hồ: “Kế hoạch 10 phần thì biện pháp 20 phần và quyết tâm 30 phần”.

Ngay tại phiên họp thường kỳ Chính phủ tháng 1/2021, Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc (nay là Chủ tịch nước) đã chỉ đạo bốn nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới; trong đó, nhiệm vụ đầu tiên là tập

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI XIII CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG: Phải có tình cảm và nhận thức sâu sắc đối với Nghị quyết

Việc học tập, thực hiện Nghị quyết phải trên cơ sở của ý thức tự giác, nhưng muốn tự giác thì phải hiểu sâu sắc nội dung Nghị quyết. Quan trọng hơn là phải có tình cảm với vấn đề đó; nếu chỉ hời hợt, không có tình cảm sâu sắc với Nghị quyết thì không thể biến nhận thức thành hành động.

trung quán triệt, triển khai Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng: “Chúng ta cần quán triệt tinh thần đổi mới tư duy phát triển, cách nghĩ, cách làm, không ngừng đổi mới, sáng tạo để đưa đất nước vững bước đi lên, sớm hiện thực hóa các mục tiêu mà Đại hội XIII đề ra”.

Tinh thần, khí thế khẩn trương, quyết tâm đưa Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng vào cuộc sống đã được các cơ quan Trung ương quyết liệt chỉ đạo ngay trong những ngày đầu, tháng đầu của nhiệm kỳ mới. Theo các nhà nghiên cứu, các cấp ủy, tổ chức Đảng phải tập trung xây dựng chương trình hành động, cụ thể hóa bằng các kế hoạch, dự án, đề án khả thi sát với điều kiện thực tế. Đặc biệt, các cơ quan Trung ương theo chức năng, nhiệm vụ của mình tập trung nghiên cứu,

sớm cụ thể hóa nội dung Nghị quyết đại hội XIII thành luật pháp, cơ chế, chính sách để thực thi trong đời sống; kịp thời khắc phục những tồn tại, hạn chế mà Đại hội đã chỉ ra. “Như Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã nói, ra được Nghị quyết cũng quan trọng, nhưng vấn đề tổ chức thực hiện Nghị quyết đó, biến những tư tưởng, quan điểm trong Nghị quyết thành hành động thực tiễn mới quan trọng hơn. Vì vậy, vấn đề tổ chức thực hiện Nghị quyết của Đại hội Đảng là một yêu cầu hết sức bức thiết và quan trọng của cả hệ thống chính trị”, GS Đường nhận xét.

Phải có tình cảm sâu sắc

Theo GS Trần Ngọc Đường, trước hết các tổ chức đảng phải có kế hoạch để triển khai thực hiện Nghị quyết trong từng thời kỳ; trong đó đầu tiên là tổ chức



● GS.Trần Ngọc Đường.

các hội nghị để thấm nhuần sâu sắc các tư tưởng, đặc biệt là những quan điểm, nội dung cốt lõi, những chủ trương mới trong các văn kiện Đại hội XIII; nhận diện đầy đủ những thuận lợi, thời cơ, khó khăn, thách thức và nhiệm vụ của các cấp ủy trong thời gian tới, liên hệ vận dụng phù hợp với yêu cầu điều kiện cụ thể của mỗi địa phương, đơn vị để xác định và thực hiện tốt nhiệm vụ chính trị trong nhiệm kỳ 2021-2025. Tiếp đó, từ chỗ quán triệt nhận thức sâu sắc phải xây dựng từng chương trình hành động cho mỗi cá nhân, mỗi tập thể, tổ chức; đồng thời tổ chức

công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

“Việc tổ chức thực hiện Nghị quyết phải triển khai đồng bộ trên ba lĩnh vực: *Thứ nhất* là quán triệt, nhận thức sâu sắc; *thứ hai*, phải có chương trình hành động cụ thể và *thứ ba* là đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai chương trình hành động về thực hiện Nghị quyết của Đảng”, GS Đường nhấn mạnh. Đặc biệt, trong quá trình nghiên cứu học tập Nghị quyết phải đề cao tinh thần tự học, tự nghiên cứu, ý thức tự giác gương mẫu của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu các cấp ủy, tổ chức Đảng. Khắc phục triệt để bệnh hình thức, qua loa; kịp thời phát hiện để khen thưởng, biểu dương các tập thể, cá nhân có thành tích trong thực hiện Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng; nhắc nhở, phê bình, xử lý theo quy định của Đảng đối với các đơn vị, cá nhân thực hiện không nghiêm túc.

“Vấn đề là nhận thức. Học tập Nghị quyết phải trên cơ sở của ý thức tự giác, nhưng muốn tự giác thì phải hiểu sâu sắc Nghị quyết, từ đó tự giác thực hiện. Vì vậy, học tập là để có nhận thức sâu sắc, có tình cảm với vấn đề đó; chứ hời hợt, không có tình cảm sâu sắc thì không thể biến nhận thức thành hành động được. Do vậy quan trọng nhất vẫn là tình cảm và nhận thức đối với Nghị quyết” - Chủ nhiệm Hội đồng Tư vấn Dân chủ và Pháp luật khẳng định. **VĂN ANH**

THỰC HIỆN KINH DOANH CÓ TRÁCH NHIỆM: Nhiều thách thức

Nhiều doanh nghiệp cho rằng, cơ chế thực thi của luật chưa mạnh (18%), sự thiếu hụt về nguồn lực, tài chính (12%), về nhân sự (10%) là những thách thức lớn nhất của doanh nghiệp để thực hiện kinh doanh có trách nhiệm.

Đây là một trong những phát hiện chính của “Nghiên cứu về mức độ nhận thức và tình hình thực hiện kinh doanh có trách nhiệm (RBM) của các doanh nghiệp tại Việt Nam”, vừa được Chương trình Phát triển Liên Hợp quốc (UNDP) và Đại sứ quán Thụy Điển tại Việt Nam công bố.

Doanh nghiệp nhà nước có mức độ nhận thức cao nhất

Nghiên cứu được thực hiện từ cuối năm 2020 và đầu năm 2021, tập trung vào ba vấn đề cụ thể: lao động, môi trường và quản trị. Dữ liệu được thu thập thông qua khảo sát 279 doanh nghiệp (DN) tại 30 tỉnh, thành Việt Nam.

Theo ông Vũ Văn Tuấn - Trưởng nhóm nghiên cứu, kinh doanh có trách nhiệm đang là xu hướng toàn cầu và ngày càng có ảnh hưởng tới Việt Nam. Việc thực hiện các thực hành kinh doanh có trách nhiệm đang trở nên cấp thiết, đặc biệt trong bối cảnh Việt Nam hội nhập ngày càng sâu rộng vào kinh tế thế giới với việc phê chuẩn và thực hiện hai hiệp định tự do thương mại gần đây là EVFTA và CPTPP đều có các điều khoản liên quan đến kinh doanh có trách nhiệm như:

thương mại và phát triển bền vững, các vấn đề về lao động và môi trường.

Nghiên cứu cho thấy, mức độ nhận thức về thực hành kinh doanh có trách nhiệm của các DN ở Việt Nam, đặc biệt là các DN tư nhân trong nước vẫn còn thấp. Cụ thể, khoảng 56% DN được khảo sát đồng ý với khái niệm đầy đủ về thực hành kinh doanh có trách nhiệm. Bên cạnh đó, mức độ nhận thức giữa các DN theo loại hình khác nhau khá chênh lệch. DN có vốn nhà nước có mức độ nhận thức cao nhất (81%) và DN tư nhân trong nước có mức độ nhận thức thấp nhất (47%).

Mặc dù mức độ thực hiện kinh doanh có trách nhiệm khác nhau, hầu hết các DN không thực hiện các thực hành nằm ngoài phạm vi tuân thủ các quy định pháp luật của Chính phủ. Việc thực hiện các thực hành kinh doanh có trách nhiệm chủ yếu ở mức độ tuân thủ, cụ thể: 62% DN tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật Việt Nam; 27% DN không tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật Việt Nam. Chỉ 11% DN không chỉ tuân thủ đầy đủ quy định của pháp luật trong nước mà còn áp dụng các tiêu chuẩn quốc tế.

Phát hiện này cho thấy có sự nhất quán giữa nhận thức của DN về kinh doanh có trách nhiệm và việc triển khai thực tế của họ. Phần lớn các DN hiểu kinh doanh có trách nhiệm ít nhất là tuân thủ pháp luật, do đó họ tập trung đáp

ứng nhiều nhất các yêu cầu, quy định của pháp luật.

Môi trường là lĩnh vực tuân thủ thấp nhất

Đáng chú ý, trong ba nhóm thực hành kinh doanh có trách nhiệm về lao động, môi trường và quản trị, khía cạnh lao động được các DN hưởng ứng tích cực nhất, trong khi các khía cạnh về môi trường và quản trị chưa được quan tâm nhiều.

Khảo sát cho thấy 82% DN được hỏi khẳng định họ đã tuân thủ đầy đủ các quy định hiện hành về lao động liên quan tới chế độ đãi ngộ và điều kiện làm việc. Đây là tỷ lệ tuân thủ cao nhất so với tỷ lệ trung bình tương ứng về các vấn đề quản trị và môi trường là 71% và 66%.

Các DN cho biết các thực hành kinh doanh có trách nhiệm trong lĩnh vực lao động được ưu tiên do liên quan trực tiếp tới phúc lợi của con người và thu hút mối quan tâm lớn của cả các cơ quan quản lý và công chúng nói chung. Tuy nhiên, các vấn đề về môi trường chưa thực sự rõ ràng với cơ chế thực thi tương đối yếu hơn, vì thế các thực hành trong lĩnh vực này được ít ưu tiên hơn.

Kết quả nghiên cứu cũng cho biết, về tổng thể, việc thực hiện kinh doanh có trách nhiệm của các DN thuộc mọi quy mô, loại hình và lĩnh vực là tích cực. Tuy nhiên, DN càng lớn và tham gia hội nhập toàn cầu càng nhiều thì

“Phó đại diện thường trú của UNDP Sitara Syed cho rằng, Nghiên cứu được thực hiện rất kịp thời. Việt Nam có mức tăng trưởng kinh tế nhanh, tương đối bao trùm và đầu tư mang lại cơ hội, nhưng điều này cũng góp phần vào sự suy thoái môi trường và những vi phạm khác trong các DN. Sự phục hồi của Việt Nam sau Covid-19 bên cạnh việc bộc lộ những lỗ hổng sẵn có trong nền kinh tế, bao gồm cả trong cách thức kinh doanh; nhưng đây cũng là cơ hội để Việt Nam tiến lên tốt đẹp hơn, thông qua phát triển các DN có trách nhiệm với con người và môi trường...”

Bà Sitara Syed đánh giá cao Bộ Tư pháp đã chủ trì xây dựng và thực hiện Kế hoạch hành động Quốc gia đầu tiên của Việt Nam về Thực hành kinh doanh có trách nhiệm vào năm 2022: “Kế hoạch Quốc gia sẽ phù hợp với các Nguyên tắc hướng dẫn của Liên Hợp quốc về kinh doanh và nhân quyền và UNDP sẵn sàng hỗ trợ quá trình xây dựng kế hoạch và các cuộc tham vấn với các bên liên quan trong các lĩnh vực ưu tiên của Kế hoạch hành động quốc gia. Với những nỗ lực như vậy, DN sẽ đóng vai trò quan trọng hơn trong thúc đẩy phát triển bền vững, vì con người, hành tinh và sự thịnh vượng” - bà Sitara Syed nhận định.

mức độ thực hiện kinh doanh có trách nhiệm càng cao. Nhiều DN cũng cho rằng cơ chế thực thi của luật chưa mạnh (18%), sự thiếu hụt về nguồn lực, tài chính (12%), về nhân sự (10%) là những thách thức lớn nhất của DN để thực hiện kinh doanh có trách nhiệm.

Đặc biệt, khi áp lực càng lớn thì mức độ thực hiện càng cao. Áp lực bên ngoài như yêu cầu tuân thủ luật pháp quốc gia, chế tài xử phạt nếu không thực hiện, hoặc yêu cầu của khách hàng và nhà cung cấp. Áp lực bên trong như sức ép từ cổ đông và người lao động.

Nghiên cứu cũng chỉ ra rằng, tuân thủ và phát triển bền vững là động lực chính cho thực hành kinh doanh có trách nhiệm. Dịch Covid-19 cũng được coi là một trong hai rào cản lớn nhất đối với DN vừa và nhỏ trong nước và là một trong ba thách thức hàng đầu đối với

DN tư nhân trong nước và DN nước ngoài.

Nhìn chung, tương lai việc thực hiện kinh doanh có trách nhiệm của các DN là tích cực, nhưng cần có sự hỗ trợ của Chính phủ để có thể thúc đẩy hơn nữa. Theo nghiên cứu, hơn 60% DN có kế hoạch thực hiện kinh doanh có trách nhiệm và 2/3 DN lớn, DN nhà nước, DN trong lĩnh vực nông, lâm, ngư nghiệp sẽ áp dụng kinh doanh có trách nhiệm trong tương lai.

Các DN được hỏi đều thống nhất rằng xây dựng Kế hoạch hành động Quốc gia sẽ là cách tốt nhất hỗ trợ và đảm bảo sự nhất quán cho việc thực hiện kinh doanh có trách nhiệm trong tương lai. Điều này cũng sẽ cho phép các kế hoạch đầu tư dài hạn hơn ở Việt Nam, giúp cho cho cộng đồng và các bên liên quan tin tưởng rằng quyền của họ được bảo vệ. **V.THANH**

CÔNG TÁC HÒA GIẢI Ở HÀ NỘI:

Góp phần đem lại bình yên xóm làng

Những năm qua, công tác hòa giải ở Hà Nội đã có những chuyển biến tích cực: Số việc hòa giải thành ngày càng tăng, trong khi số phát sinh phải giải quyết ngày càng giảm; chính quyền các cấp cũng ngày càng quan tâm hơn đến công tác này.



● Sinh hoạt của Tổ hòa giải thôn Đồng Xuyên, xã Đặng Xá, Gia Lâm, Hà Nội.

Theo đó, ở Hà Nội, mô hình “Tổ hòa giải 5 tốt” có thể nói là điểm sáng trong công tác hòa giải nhiều năm trở lại đây. Với 5 tiêu chí, “Tổ hòa giải 5 tốt” đã phát huy tích cực vai trò trong cộng đồng dân cư, chỉ sau một thời gian số tổ hòa giải 5 tốt trên địa bàn ngày càng tăng đáng kể. Đến hết tháng 6/2020, thành phố có 2.447/5.043 tổ hòa giải đạt “Tổ hòa giải 5 tốt” (đạt tỷ lệ 47,6%). Mô hình “Tổ hòa giải 5 tốt” góp phần nâng cao tỷ lệ hòa giải thành, giảm mâu thuẫn trong cộng đồng dân cư; giải quyết các điểm nóng, ổn định an ninh, chính trị trên địa bàn Thủ đô.

Từ những kết quả đạt được trong việc xây dựng, thực hiện mô hình “Tổ hòa giải 5 tốt” nêu trên, TP Hà Nội kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền nghiên cứu triển khai nhân rộng mô hình “Tổ hòa giải 5 tốt” trên phạm vi toàn quốc. Hà Nội cũng kiến nghị ban hành tiêu chí đánh giá công tác hòa giải ở cơ sở, có hình thức vinh danh, biểu dương đối với hòa giải viên tiêu biểu có thời gian công tác lâu năm, có nhiều thành tích đóng góp cho công tác hòa giải ở cơ sở.

Ngoài “Tổ hòa giải 5 tốt”, công tác hòa giải cơ sở nói chung được TP quan tâm. Công tác hòa giải đạt được nhiều kết quả tích cực cả về số lượng và chất lượng. Tỷ lệ hòa giải thành trên địa bàn TP trong năm 2018, 2019 tăng cao. Đội ngũ hòa giải viên được củng cố, kiện toàn, phát huy được năng lực, trách nhiệm, được tập huấn, bồi dưỡng kiến thức pháp luật thường xuyên. Việc lựa chọn các hòa giải viên được chú ý hơn về năng lực, uy tín đã phát huy được nhiều thuận lợi trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, đảm bảo hiệu quả. Công tác khen thưởng đối với đội ngũ hòa giải

viên, tổ hòa giải ở cơ sở ngày càng được quan tâm.

Kinh phí triển khai công tác hòa giải ở cơ sở cũng được quan tâm và tăng cường. Năm 2018, kinh phí hòa giải ở cơ sở cấp xã với khoảng 5,3 tỷ đồng, năm 2019 kinh phí hòa giải ở cơ sở cấp xã được quan tâm với khoảng 6,2 tỷ đồng, trong khi 3 năm từ năm 2014 đến năm 2016, tổng kinh phí hỗ trợ hòa giải cấp xã là 10 tỷ khoảng 3,3 tỷ đồng/01 năm.

Nhằm nâng cao nhận thức về vị trí, vai trò, ý nghĩa của công tác hòa giải ở cơ sở và tuyên truyền, phổ biến pháp luật về hòa giải, các quy định pháp luật liên quan đến quyền và nghĩa vụ của người dân, cũng như tạo diễn đàn giao lưu, trao đổi kinh nghiệm, nâng cao kiến thức pháp luật, nghiệp vụ hòa giải ở cơ sở cho hòa giải viên trên địa bàn thành phố, Hội đồng phối hợp phổ biến giáo dục pháp luật (PBGDPL) thành phố đã chỉ đạo Sở Tư pháp ban hành các văn bản đề thực hiện như văn bản hướng dẫn nghiệp vụ hòa giải năm 2020, văn bản nâng cao chất lượng công tác hòa giải ở cơ sở đề tăng cường công tác phòng ngừa tội phạm phát sinh từ mâu thuẫn nội bộ trong nhân dân; Quyết định công nhận đội ngũ tập huấn viên cấp thành phố, tập huấn viên cấp huyện thực hiện Đề án “Nâng cao năng lực đội ngũ hòa giải viên ở cơ sở giai đoạn 2019-2022”. Hội

đồng phối hợp PBGDPL thành phố đã tham mưu UBND thành phố chỉ đạo Sở Tư pháp phối hợp với Học viện Tư pháp tổ chức lớp tập huấn bồi dưỡng kiến thức pháp luật về hòa giải cơ sở cho đội ngũ tập huấn viên; tổ chức tập huấn kiến thức pháp luật về hòa giải cơ sở cho 05 đơn vị chỉ đạo điểm của thành phố. Sở Tư pháp tổ chức tập huấn kiến thức pháp luật về hòa giải ở cơ sở tại UBND quận, huyện: Tây Hồ, Chương Mỹ, Sóc Sơn, Thường Tín, Mê Linh, Phúc Thọ.

Bên cạnh đó, chuyên mục hòa giải ở cơ sở của Trang thông tin tuyên truyền phổ biến pháp luật của Hội đồng phối hợp PBGDPL thành phố đã đẩy mạnh đăng tải tin, bài viết về gương người tốt, việc tốt trong thực hiện công tác hòa giải ở cơ sở, câu chuyện hòa giải trong thực tế cuộc sống góp phần nâng cao kỹ năng hòa giải cho đội ngũ hòa giải viên và vị thế của hòa giải viên trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đến nay đã đăng 259 tin, bài viết về hòa giải ở cơ sở.

Thời gian tới, Hà Nội sẽ tiếp tục phát huy tính ưu việt của các mô hình PBGDPL hiệu quả, trong đó có tổ hòa giải 5 tốt, quan tâm kinh phí cũng như tạo cơ chế phối hợp tốt để mô hình này ngày càng phát huy hiệu quả trong thực tiễn.

THANH NHÂN

“ Đến nay, toàn thành phố Hà Nội có 5.043 tổ hòa giải với tổng số 31.773 hòa giải viên. Toàn thành phố đã tiếp nhận tổng số 4.596 vụ việc hòa giải (giảm 467 vụ việc so với cùng kỳ năm 2019), đã tiến hành hòa giải thành 5.615/4.370 vụ việc, đạt tỷ lệ 82,7%, 226 vụ việc đang tiến hành hòa giải. Các đơn vị tích cực triển khai thi hành Luật Hòa giải ở cơ sở và có tỷ lệ hòa giải thành cao là: Đống Đa (96,3%); Long Biên (95,3%); Cầu Giấy (94,9%); Thanh Xuân (93,3%); Mỹ Đức (90,2%); Bắc Từ Liêm (89,9%); Thanh Trì (88,9%); Hoàn Kiếm (88,69%); Hai Bà Trưng (87,1%); Hoàng Mai (85,83%); Nam Từ Liêm (85,8%); Đông Anh (75,4%); Gia Lâm (84,7%). ”

ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI:

Chung kết “Sinh viên với môi trường – SE” năm 2021

Tối 22/4, tại Trường Đại học (ĐH) Luật Hà Nội đã diễn ra chung kết cuộc thi “Sinh viên với môi trường – SE” năm 2021.

Cuộc thi “Sinh viên với môi trường – SE” năm 2021 được tổ chức bởi Bộ môn Luật môi trường - Khoa Pháp luật Kinh tế (Trường ĐH Luật Hà Nội) với mong muốn đem đến cho các bạn sinh viên một sân chơi bổ ích, thiết thực, nâng cao hiệu quả học tập pháp luật môi trường và đóng góp vào nỗ lực nâng cao ý thức bảo vệ môi trường tại Việt Nam; đồng thời, góp phần quảng bá hình ảnh và thương hiệu Trường ĐH Luật Hà Nội thông qua các hoạt động ngoại khóa có chiều sâu và mang tính chuyên môn cao.

Tham dự chương trình, về phía nhà trường có TS. Đoàn Trung Kiên - Hiệu trưởng Trường ĐH Luật Hà Nội, PGS.TS. Nguyễn Quan Tuyển - Trưởng khoa Pháp luật Kinh tế, TS. Nguyễn Thị Dung - Phó Trưởng khoa Pháp luật Kinh tế cùng đông đảo các thầy, cô giáo đại diện các đơn vị trong trường và các bạn sinh viên...

Chương trình còn có sự góp mặt của TS. Dương Thanh An, Cục trưởng Cục Bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Luật sư ThS. Hà Huy Phong, Trưởng ban Pháp chế Hội kinh tế môi trường Việt Nam...

Phát biểu khai mạc Chương trình, TS. Đoàn Trung Kiên bày tỏ vui mừng khi được tham dự một chương trình hết sức ý nghĩa và thu hút được đông đảo các bạn sinh viên của Khoa Pháp luật Kinh tế nói riêng và sinh viên của Trường ĐH Luật Hà Nội nói chung. Chương trình hết sức có ý nghĩa khi tổ chức đúng ngày 22/4 - Ngày Trái đất, là ngày Liên Hợp quốc phát động nhân loại trên toàn cầu có các hành động bảo vệ trái đất.

TS. Đoàn Trung Kiên nhấn mạnh, “Cuộc thi “Sinh viên với môi trường – SE” năm 2021 đã thu hút được đông đảo các bạn sinh viên tham gia đã chứng tỏ công tác tổ chức bài bản, chuyên nghiệp. Hy vọng cuộc thi này sẽ tạo được sự lan tỏa lớn, có tính chất tuyên truyền rộng rãi, đồng thời, vận động tất cả mọi người cùng tham gia, đóng góp sức mình vào công cuộc bảo vệ môi trường.

Đêm chung kết Cuộc thi “Sinh viên với môi trường – SE” năm 2021 diễn ra với sự tham gia của 5 đội thi xuất sắc nhất được lựa chọn từ 20 đội thi đăng ký tham dự chương trình. Vòng thi chung kết diễn ra với 4 vòng thi: Khởi động, vượt chướng ngại vật, tăng tốc, về đích.

Sau 4 vòng thi, chương trình đã trao Giải nhất cho đội “Tout va bien” của Tuấn Anh và Nguyễn Khoa, Giải nhì thuộc về đội “No nature no future” của Như Quỳnh và Khánh Linh, Giải Ba cho đội “PD21_Singularity” của Nguyệt Phương và Ngọc Diệp; Đội “Hờ Hờ” của Sơn Hùng và Thu Hương, Giải Vĩ cộng đồng thuộc về đội “B.O.I” của Thùy Dung và Vân Anh. TRIỆU OANH

PHÚ YÊN:

Tổng kết và trao giải Cuộc thi “Tìm hiểu pháp luật về bầu cử”

Sở Tư Pháp Phú Yên vừa phối hợp với Tỉnh Đoàn tỉnh Phú Yên tổ chức Lễ tổng kết và trao giải Cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu pháp luật về bầu cử”.

Cuộc thi diễn ra từ ngày 22/3 đến ngày 04/4 thu hút 5.430 người tham gia là các đoàn viên, thanh niên đang sinh hoạt tại các cấp bộ Đoàn của tỉnh Phú Yên. Cuộc thi được tổ chức dưới hình thức trắc nghiệm gồm 02 bộ đề thi (mỗi bộ đề thi có 30 câu hỏi) có nội dung xoay quanh các quy định của Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân năm 2015 và các văn bản có liên quan.

Kết quả, 01 giải Nhất thuộc về thí sinh Ngô Đàm Tương Như, lớp 10A4, Trường THPT Lê Trung Kiên (TX Đông Hòa); 01 giải Nhì thuộc về thí sinh Huỳnh Thái Học, lớp 12A1, Trường THPT Lê Hồng Phong (huyện Tây Hòa); 02 giải Ba thuộc về thí sinh Nguyễn Ngọc Cẩm Duyên, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh và thí sinh So Thị Nhac (huyện Sơn Hòa); 03 giải Khuyến khích thuộc về các thí sinh: Đặng Trường Vũ, lớp 12C2 Trường THPT Nguyễn Du (huyện Sông Hinh), Nguyễn Thị Lệ Uyên (phường 9, TP Tuy Hòa), Bùi Trọng Thi (TX Đông Hòa).

Ngoài ra, Ban Tổ chức còn trao 03 giải tập thể xuất sắc nhất có tổng số thí sinh tham gia nhiều nhất cho Đoàn Trường THPT Nguyễn Thị Minh Khai (huyện Tây Hòa), Đoàn Trường Phổ thông dân tộc nội trú tỉnh và Đoàn Trường THPT Lê Trung Kiên (TX Đông Hòa).

MINH HẰNG

Quản lý chặt, xử lý nghiêm

Đó là chỉ đạo của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đối với những trường hợp nhập cảnh trái phép và trốn cách ly tại buổi làm việc với Ban Chỉ đạo quốc gia phòng, chống dịch bệnh Covid-19 TP HCM và họp trực tuyến với 10 tỉnh có biên giới giáp Campuchia về tình hình phòng chống dịch bệnh, vào ngày hôm qua (23/4).

Xử phạt người không đeo khẩu trang

Tại buổi làm việc ở TP HCM, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam đánh giá cao công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19 của TP HCM thời gian qua. Trước nguy bùng dịch rất cao một số nước lân cận, Phó Thủ tướng yêu cầu phải tiếp tục kiểm soát chặt chẽ việc nhập cảnh. Đường hàng không phải bảo đảm an toàn tuyệt đối khi tổ chức đưa người về, cách ly tập trung và theo dõi, giám sát y tế chặt chẽ sau khi hoàn thành cách ly tập trung.

Đối với tuyến biên giới trên bộ, trực tiếp nhất là các lực lượng biên phòng, công an, hệ thống chính trị các xã biên giới, chính quyền, đoàn thể phải vận động nhân dân ở các xã, tỉnh biên giới và trên toàn quốc nếu thấy người có biểu hiện hoặc từ nước ngoài về phải báo ngay cho chính quyền, lực lượng chức năng. Vì an toàn của cả nước, chúng ta phải xử lý nghiêm các trường hợp nhập cảnh trái phép.

Phó Thủ tướng lưu ý, TP HCM là đô thị trung tâm lớn, rất quan trọng, nhiều người tập trung về đây hoặc di chuyển qua đây nên càng phải cảnh giác hơn. Tới đây khi có các lễ hội, sự kiện cần tập trung đông người, do đó nhất định phải kiểm tra, kiên quyết xử phạt những trường hợp không đeo khẩu trang. Không loại trừ có những trường hợp nhập cảnh trái phép qua đường mòn, lối mở không bị phát hiện, nếu nhiễm bệnh mà không đeo khẩu trang khi có mặt tại các sự kiện tập trung đông người, bên xe đi lại, đầu mỗi giao thông thì hậu quả khôn lường.

Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Thành Phong khẳng định: “Sau cuộc họp này, TP HCM sẽ triển khai quyết liệt hơn nữa việc đeo khẩu trang bắt buộc ở nơi công cộng, sự kiện tập trung đông người, xử phạt những trường hợp không vi phạm”, ông Nguyễn Thành Phong cam kết và nhấn mạnh những trường hợp nhập cảnh trái phép phải xử lý rất nghiêm khắc, kiên quyết. Về vấn đề triển khai tiêm vaccine ngừa Covid-19, lãnh đạo UBND TP HCM nêu quan điểm, nếu có đủ nguồn vaccine thì cần triển khai tiêm cho toàn dân.



● Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam tại buổi làm việc với TP HCM.

Quản lý chặt người nhập cảnh

Tại cuộc họp trực tuyến với 10 tỉnh có biên giới với Campuchia, các tỉnh Kiên Giang, Đồng Tháp, An Giang, Tây Ninh báo cáo với Phó Thủ tướng, với tuyến biên giới đường bộ, đường biển dài, dễ xâm nhập, hiện nay các địa phương đã tăng cường hàng trăm tổ, chốt kiểm soát trên toàn tuyến biên giới với sự tham gia của bộ đội biên phòng, công an, dân quân tự vệ. Đồng thời, tổ chức tiếp nhận, xét nghiệm, cách ly tập trung những người nhập cảnh hợp pháp, xử lý những người nhập cảnh trái phép.

Từ điểm cầu tỉnh Đồng Tháp, Thứ trưởng Bộ Y tế Đỗ Xuân Tuyên đề nghị các tỉnh biên giới giáp Campuchia phát huy hơn nữa vai trò tổ Covid-19 cộng đồng, tổ liên gia tự quản, bảo vệ dân phố, để phát hiện thật sớm những trường hợp nhập cảnh trái phép, truy vết thật nhanh đối tượng tiếp xúc gần. Đồng thời, các tỉnh cần đẩy nhanh tiến độ tiêm vaccine phòng Covid-19.

Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam nhấn mạnh, nguy cơ bùng phát dịch bệnh xâm nhập từ bên ngoài rất cao, nhất là dịp nghỉ lễ, mùa du lịch hè, cuộc bầu cử Quốc hội và HĐND các cấp. Chúng ta phải siết lại tâm lý có phần nới lỏng do thời gian dài không có ca nhiễm cộng đồng. “Tình hình hiện nay của Việt Nam “giống như cánh đồng trũng, bên ngoài vẫn nước cao, sóng to, gió lớn” nên chúng ta phải “bao cho chặt”. Chỉ cần có một ca nhiễm trong cộng đồng thì tất cả mọi hoạt động, trực tiếp và để thấy nhất là đi lại, du lịch, hàng hóa ách tắc ngay, thiệt hại hàng nghìn tỷ đồng”, Thủ tướng cho biết.

Trước bối cảnh trên, Phó Thủ tướng cũng yêu cầu các tỉnh khu vực biên giới

cần tăng cường kiểm soát chặt công tác quản lý người nhập cảnh. Đối với đường hàng không, tổ công tác gồm đại diện 5 Bộ: Y tế, Ngoại giao, Công an, Quốc phòng, Giao thông vận tải xem xét, lập kế hoạch đưa người Việt Nam ở nước ngoài về nước, đón chuyên gia, nhà đầu tư nước ngoài vào Việt Nam một cách chủ động.

Đối với kiểm soát biên giới đường bộ, đường biển, Phó Thủ tướng nêu rõ tinh thần chung là khuyến khích bà con người Việt Nam ở nước ngoài, trong thời điểm dịch bệnh, cố gắng hạn chế di chuyển và ở lại, tuân thủ các biện pháp chống dịch của nước sở tại. Trường hợp thực sự cần thiết phải về nước bà con đi theo đường hợp pháp, khai báo với các cơ quan chức năng. Các địa phương tổ chức tiếp nhận, cách ly và có các biện pháp hỗ trợ tối đa về y tế, cách ly để bà con không phải nhập cảnh trái phép.

Các địa phương xử lý nghiêm những trường hợp nhập cảnh trái phép; vận động người dân khai báo khi phát hiện những trường hợp nhập cảnh trái phép tại nơi mình sinh sống; khuyến khích người nhà chủ động khai báo, coi đó là tình tiết giảm nhẹ đối với các trường hợp nhập cảnh trái phép. Những trường hợp nhập cảnh trái phép trốn cách ly càng lâu, hình phạt sẽ nặng hơn bởi nguy cơ gây ra cho cộng đồng càng lớn...

“Dứt khoát những trường hợp nhập cảnh trái phép phải bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật”, Phó Thủ tướng chỉ đạo và lưu ý những trường hợp tàu cá có người nhập cảnh không khai báo nhập cảnh được do bất khả kháng thì liên lạc trước với người nhà, cơ quan chức năng chuẩn bị đón bà con như trường hợp nhập cảnh hợp pháp.

Bên cạnh đó, các địa phương cũng cần phát huy tinh thần “4 tại chỗ” trong phòng, chống dịch; tận dụng tối đa cơ sở vật chất có sẵn nhưng vẫn đảm bảo an toàn trong cách ly tập trung; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng lây nhiễm chéo trong các khu cách ly.

Ngoài ra, Trưởng ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống Covid-19 cũng yêu cầu các địa phương thực hiện nghiêm các biện pháp phòng bệnh chủ động theo thông điệp 5K mà Bộ Y tế khuyến cáo.

T.QUYÊN - Y.NHI

Ngày 23/4, Bộ Y tế thông tin, có thêm 14 ca mắc mới (BN2817-2830) được cách ly ngay sau khi nhập cảnh tại Đà Nẵng (01), Bà Rịa - Vũng Tàu (01), Khánh Hòa (02), An Giang (01), TP HCM (06), Nam Định (3). Hiện cũng đã có thêm 20.203 người tại 25 tỉnh, TP và các cơ sở y tế của Bộ Công an, Bộ Quốc phòng tiêm chủng vaccine Covid-19, nâng tổng số người được tiêm tại Việt Nam lên 128.610 người. Tất cả đều đảm bảo an toàn, các cơ sở y tế của Việt Nam cũng sẵn sàng đáp ứng tốt các xử trí tại biến sau tiêm chủng với mục tiêu “tiêm phòng đến đâu an toàn đến đó”. **H.G**

Nhiều tỉnh, thành tiêm vaccine cho tuyến đầu chống dịch

Ngày 23/04, Thứ trưởng Trần Văn Thuấn dẫn đầu đoàn công tác số 05 của Bộ Y tế đã đến kiểm tra công tác phòng chống dịch và tiêm chủng Covid-19 tại Bệnh viện Đa khoa (BVĐK) tỉnh Bạc Liêu.

Tỉnh Bạc Liêu sẽ được phân bổ 5.700 liều vaccine của AstraZenec. Trong ngày 23/4, BVĐK tỉnh Bạc Liêu đã tiêm khoảng 200 liều cho cán bộ, nhân viên y tế. Dự kiến vào ngày 26/4, tỉnh sẽ triển khai đồng loạt các điểm tiêm (dự kiến 11 điểm) và kết thúc vào ngày 29/04. Đối với các trường hợp

tiêm vết, tiêm bổ sung sẽ được thực hiện không trễ hơn ngày 5/5. Thứ trưởng Trần Văn Thuấn đánh giá cao công tác tổ chức tiêm chủng, sàng lọc cũng như theo dõi và giám sát sau tiêm đồng thời tư vấn, khuyến nghị các biện pháp cải tiến nhằm nâng cao hiệu quả công tác tiêm chủng, sẵn sàng các kịch bản có thể xảy ra trong quá trình triển khai tiêm chủng.

Cùng ngày, BVĐK trung ương Cần Thơ cho biết, trong các ngày 22, 23 và 26, 27/4, ngành Y tế Cần Thơ thực hiện tiêm vaccine phòng Covid-19 đợt 1 cho 250 nhân viên y tế tuyến đầu phòng, chống dịch của BV.

Tại Phú Thọ, Sở Y tế tỉnh đã triển khai tiêm vaccine đồng loạt tại 20 điểm tiêm trên địa bàn tỉnh, cho 1.015 cán bộ y tế tuyến đầu. **DUY THẮNG**

TIN TỨC

Hướng dẫn chẩn đoán, điều trị huyết khối sau tiêm vaccine Covid-19

Bộ Y tế mới ban hành Quyết định số 1966/QĐ-BYT hướng dẫn chẩn đoán và điều trị hội chứng giảm tiêu cầu, huyết khối sau tiêm vaccine Covid-19.

Theo Bộ Y tế, thuyên tắc huyết khối kèm theo giảm tiêu cầu sau khi tiêm vaccine Covid-19 của Astra Zeneca (AZ) và Johnson & Johnson đã được ghi nhận trong các báo cáo của các Cơ quan quản lý dược và tổ chức giám sát an toàn vaccine tại nhiều quốc gia.

Bộ Y tế khẳng định, giảm tiêu cầu huyết khối miễn dịch sau tiêm vaccine là biến cố nặng hiếm xảy ra, gặp nhiều hơn ở phụ nữ dưới 60 tuổi. Phức hợp kháng nguyên kháng thể đó hoạt hoá tiêu cầu quá mức dẫn đến giảm tiêu cầu, gây huyết khối và có thể chảy máu, gặp nhiều hơn ở phụ nữ dưới 60 tuổi.

Theo Bộ Y tế, triệu chứng lâm sàng của hiện tượng đông máu sau tiêm vaccine thường xuất hiện từ 4-28 ngày sau tiêm với các biểu hiện như đau đầu dai dẳng, dữ dội, các triệu chứng thần kinh khu trú; co giật (gọi ý đột quỵ); khó thở hoặc đau ngực (gọi ý thuyên tắc phổi hoặc hội chứng vành cấp); đau bụng (gọi ý huyết khối tĩnh mạch cửa); đau, phù chi dưới (gọi ý huyết khối tĩnh mạch sâu). Đặc biệt, bệnh nhân ít khi biểu hiện chảy máu, xuất huyết da hoặc xuất huyết nội tạng.

Chẩn đoán hình ảnh như siêu âm, doppler mạch, vị trí có biểu hiện lâm sàng như bụng, chi... có thể phát hiện xuất huyết khối. Chụp X-quang, cắt lớp vi tính/cộng hưởng từ tại vị trí nghi ngờ hoặc có biểu hiện lâm sàng như não, phổi, vị trí đau, phù... phát hiện các vị trí huyết khối hoặc chảy máu.

Cũng tại Quyết định, Bộ Y tế nêu rõ cách thức điều trị tại cơ sở y tế xã/phường, trung tâm y tế quận/huyện; tại các bệnh viện tuyến huyện/quận; tại các cơ sở y tế tuyến tỉnh, thành phố; các bệnh viện tuyến trung ương hoặc tương đương hạng I, hạng đặc biệt. **U.AN**

HẢI PHÒNG: Nam điều dưỡng tái dương tính

Sở Y tế Hải Phòng vừa cung cấp thông tin, BN2391 là nam điều dưỡng Bệnh viện Giao thông vận tải Hải Phòng (N.V.Q.) có kết quả tái dương tính với SARS-CoV-2.

Cụ thể, sau khi được công bố khỏi bệnh, BN2391 được cách ly y tế tập trung tại cơ sở 2 Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp. Tuy nhiên, kết quả xét nghiệm mới nhất đã cho kết quả dương tính lại với virus SARS-CoV-2. Sau khi hội chẩn với Bệnh viện Bệnh nhiệt đới Trung ương, Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp (Hải Phòng) đã làm thủ tục chuyển người bệnh lên cơ sở 2 Bệnh viện Bệnh nhiệt đới Trung ương để tiếp tục cách ly, theo dõi.

Trước đó, BN này từng có 11 lần xét nghiệm dương tính với SARS-CoV-2. Hôm 5/4, BN2391 thực hiện xét nghiệm lần thứ 15 và có kết quả âm tính. Đó là lần thứ 3 liên tiếp anh có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2. Sở Y tế Hải Phòng sau đó báo cáo Ban Chỉ đạo Quốc gia làm thủ tục công bố bệnh nhân khỏi Covid-19. **H.GIANG**

Bộ đội Biên phòng ngày đêm bám chốt thực hiện nhiệm vụ kép

Hơn một tháng tăng cường thực hiện nhiệm vụ ở biên giới, 100% cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng các tỉnh biên giới Tây Nam đã phối hợp với các lực lượng ngày đêm bám chốt, bám địa bàn, thực hiện nhiệm vụ kép: Phòng chống dịch Covid-19 và chống xuất nhập cảnh trái phép, buôn lậu và gian lận thương mại.

Căng sức chặn dịch trên tuyến biên giới Tây Nam

Dịch Covid-19 tại Campuchia đã bùng phát mạnh trong hơn một tháng qua, diễn biến khó lường. Theo báo cáo của Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng (BĐBP), trước tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp tại một số nước trong khu vực, nhiều biện pháp ngăn ngừa dịch lây lan vào Việt Nam đã được triển khai quyết liệt trên các tuyến biên giới, đặc biệt là phía Tây Nam giáp với Campuchia. Mười tỉnh trên tuyến biên giới Việt Nam - Campuchia từ Kon Tum đến Kiên Giang đều có cán bộ tăng cường, đặc biệt các tỉnh thuộc địa bàn Quân khu 7 và Quân khu 9.

Hiện cả 9 tỉnh của Campuchia có đường biên giới với nước ta đều có ca mắc Covid-19. Đặc biệt, các tỉnh của nước bạn giáp với Tây Ninh và An Giang có số ca mắc Covid-19 rất cao. Do đó, lực lượng BĐBP đã, đang cùng các lực lượng khác và chính quyền các địa phương căng sức chặn dịch trên tuyến biên giới này.

Nhằm duy trì lực lượng siết chặt tuyến biên giới Tây Nam, Bộ Tư lệnh BĐBP đã điều động 280 quân nhân thuộc các lực lượng biên phòng Hải Phòng, Thái Bình, Nam Định, Ninh Bình, Quảng Ngãi, Phú Yên tăng cường, thay thế cho 292 cán bộ, học viên Học viện Biên phòng và Trường Trung cấp Biên phòng 2 được tăng cường tại các tỉnh Tây Nam.

Đại tá Nguyễn Đình Anh, Chính ủy Bộ Chỉ huy BĐBP Đồng Tháp cho biết, Đồng Tháp có hơn 50km đường biên giới giáp với tỉnh Prây Veng (Campuchia). Để bảo đảm công tác phòng, chống dịch Covid-19, phòng chống xuất nhập cảnh trái phép, từ đầu năm 2020 đến nay, BĐBP tỉnh phối hợp các lực lượng chức năng tuần tra, kiểm soát khép kín biên giới, duy trì 100% quân số trực tại các chốt, các đường mòn, lối mở, đóng chốt cố định 17 tổ/720 lượt người (Biên phòng 432, Công an 150, Quân sự 138), 9 chốt chiến đấu, kiểm soát lưu động.

Tây Ninh có 240km đường biên giới với Campuchia, giáp các tỉnh Svay Rieng, Tboung Khmun, Prey Veng. Ngoài ba cửa khẩu quốc tế là Mộc Bài, Xa Mát và Tân Nam còn nhiều cửa khẩu phụ, đường tiểu ngạch qua biên giới. Hiện trên toàn tuyến biên giới, ngoài 29 điểm cảnh giới, 16 trạm kiểm soát biên phòng, BĐBP tỉnh Tây Ninh đã phối hợp công an, dân quân các xã biên giới triển khai 123 chốt kiểm soát với 564 thành viên, duy trì 100% quân số trực 24/24h.

Kiên Giang có 56km đường biên giới trên bộ, hơn 200km bờ biển và 62.000km² mặt nước biển. Hằng ngày, có hàng nghìn tàu cá, tàu chài, tàu mua bán hải sản, nhu yếu phẩm của nhân dân hoạt động, chưa kể tàu của nước ngoài hoạt động trên vùng biển tỉnh quản lý. Vì vậy, việc kiểm soát người xuất nhập cảnh trên bộ và trên



● Bộ đội Biên phòng tuyên truyền phòng chống dịch cho ngư dân.

biển rất khó khăn.

Để kiểm soát tình hình xuất nhập cảnh, Kiên Giang đã thành lập hơn 112 chốt kiểm soát trên bộ, 16 tổ cơ động kiểm soát, trên biển sử dụng 9 tàu và 2 xuồng cao tốc của lực lượng BĐBP. Tổng cộng có hơn một nghìn người gồm các lực lượng làm công tác kiểm soát, kể cả lực lượng của Bộ Tư lệnh Vùng Cảnh sát Biển 4, Bộ Tư lệnh Vùng 5 Hải quân, Hải đoàn 28 Bộ đội Biên phòng, nhưng tình hình xuất nhập cảnh vẫn diễn biến phức tạp.

Tăng cường tuyên truyền, nâng cao ý thức người dân

Hiện các đối tượng trong nước móc nối với người nước ngoài để tổ chức người nhập cảnh trái phép, trốn cách ly theo quy định của Chính phủ. Bên cạnh đó, dòng người Trung Quốc vào Việt Nam bằng mọi cách, sau đó xuất cảnh trái phép qua Campuchia.

Từ ngày 20/2 đến nay, Kiên Giang đã phát hiện hơn 140 người nhập cảnh trái phép. Hôm 19/4, 5 phụ nữ thuê ca nô vượt biên vào Phú Quốc bị biên phòng bắt giữ. Nhóm khai quē ở Kiên Giang, Bạc Liêu, Bình Phước và Bình Định, sang Campuchia được 3-12 tháng để làm thuê, sống với chồng người Trung Quốc. Gần đây, do Covid-19 tại nước này bùng phát mạnh nên họ thuê tàu vượt biên về nước với giá từ 1.000-1.200 USD/người, bị phát hiện khi đến Phú Quốc.

Mới nhất, ngày 22/4, Đoàn Biên phòng cảng An Thới, Kiên Giang đã bắt giữ Trần Văn Tân (53 tuổi) lái sà lan chở 3 người Việt từ đảo Koh Rong, tỉnh Sihanoukville, Campuchia vượt biên vào Phú Quốc.

4 tháng qua, lực lượng biên phòng cả nước đã phát hiện 520 vụ xuất nhập cảnh qua biên giới với 1.453 người. Trong đó, có 48 vụ/236 người nhập cảnh trái phép, 472 vụ/1.217 người xuất cảnh trái phép.

Trong hoạt động kiểm soát xuất nhập cảnh, các đơn vị phối hợp với cơ quan chức năng Campuchia tuyên truyền cho người dân về nước qua đường cửa khẩu (chính ngạch) để được kiểm tra y tế, cách ly theo quy định. Cùng với việc tuần tra kiểm soát, lực lượng biên phòng phối hợp đẩy mạnh tuyên truyền cho ngư dân đang đánh bắt

trên vùng biển về tình hình dịch bệnh, thủ đoạn của các đối tượng nhập cảnh trái phép. Hiện nay, tuyến biên giới biển gặp nhiều khó khăn do bắt đầu mùa gió Tây Nam, các phương tiện trên biển túc trực 24/24h gặp nhiều bất lợi.

Nhằm kiểm soát tốt công tác phòng chống dịch Covid-19, các đồn biên phòng tăng cường công tác tuyên truyền, nâng cao ý thức của người dân trong thực hiện các biện pháp phòng chống dịch. Duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu, thường xuyên phối hợp tổ chức tuần tra, kiểm soát chặt chẽ biên giới; đồng thời phát huy hiệu quả tổ tự quản đường biên, mốc quốc giới trong việc góp phần ngăn chặn tình trạng xuất nhập cảnh trái phép qua biên giới, quyết tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ, góp phần bảo vệ bình yên khu vực biên giới.

Tại Kiên Giang, cùng với việc tuần tra, kiểm soát, các lực lượng chức năng đẩy mạnh công tác tuyên truyền cho ngư dân đang đánh bắt trên vùng biển, về tình hình dịch bệnh, những thủ đoạn của các đối tượng nhập cảnh trái phép. Từ đó, nâng cao vai trò cảnh giác cho ngư dân khi tham gia các hoạt động đánh bắt, khi phát hiện các tình huống nghi ngờ phải thông tin kịp thời cho lực lượng chức năng.

Ghi nhận tại khu vực biên giới vùng biển Gành Dầu (TP Phú Quốc), Đồn Biên phòng Gành Dầu phối hợp cùng Công an các xã, thị trấn thực hiện tuần tra, vận động, tuyên truyền sâu rộng, phát huy vai trò của ngư dân trong tổ giác người nhập cảnh, xuất cảnh trái phép. Như vụ phát hiện, bắt giữ 11 phụ nữ từ Campuchia nhập cảnh trái phép vào Phú Quốc vào ngày 23/3; vụ dùng xuồng máy chở 3 người phụ nữ từ Campuchia vào Phú Quốc ngày 30/3 đều do nhân dân phát hiện báo với cơ quan chức năng. **LAM HẠNH**

“Hiện nay, 3 tuyến biên giới trên bộ hình thành 1.613 chốt gồm: 1.225 chốt lưu động, 388 chốt cố định. Riêng với lực lượng biên phòng, ở cả 3 tuyến biên giới trên bộ: Việt Nam - Trung Quốc, Việt Nam - Lào, Việt Nam - Campuchia, đã huy động, tăng cường hơn 7.548 cán bộ, chiến sĩ làm nhiệm vụ phòng chống dịch Covid-19.”

Kết hợp chặt chẽ, hiệu quả giữa kinh tế - xã hội, đối ngoại với quốc phòng, an ninh

Chiều 23/4, chủ trì buổi làm việc với Ủy ban Quốc phòng và An ninh (QPAN) của Quốc hội, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ nhấn mạnh, các thành viên của Ủy ban vừa là đại biểu Quốc hội, thực hiện chức năng đại biểu Quốc hội tại nghị trường, đồng thời cũng là đại diện ưu tú cho lực lượng vũ trang nhân dân. Do đó, thời gian tới, các thành viên Ủy ban tiếp tục có những đóng góp tâm huyết, xây dựng Quốc hội, thể hiện truyền thống tốt đẹp của Bộ đội Cụ Hồ, của lực lượng Công an nhân dân.

Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đề nghị Ủy ban QPAN nghiên cứu, xây dựng đề án để tiếp tục nâng cao chất lượng hiệu quả hoạt động nhằm phục vụ cho việc thực hiện Nghị quyết của Quốc hội khóa XIV và Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng. Tiếp tục hoàn thiện thể chế, xây dựng Nhà nước pháp quyền với 3 cấu phần gồm: Tổ chức bộ máy nhà nước; xây dựng chiến lược hoàn thiện hệ thống pháp luật; cải cách tư pháp.

Văn kiện Đại hội XIII của Đảng xác định “Kết hợp chặt chẽ, hiệu quả giữa kinh tế, văn hóa, xã hội, đối ngoại với QPAN và giữa QPAN với kinh tế, văn hóa, xã hội và đối ngoại”. Vì vậy, Ủy ban cần xác định bám sát nội dung đề có định hướng trong thực hiện những nhiệm vụ, chức năng của mình trong thời gian tới, cụ thể trong công tác xây dựng pháp luật, giám sát tối cao cũng như quyết định những vấn đề quan trọng của đất nước, hợp tác quốc tế, đối ngoại. **H.THU**

Hãng bay từ chối vận chuyển hành khách không khai báo y tế

Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) vừa có văn bản gửi Cục Hàng không Việt Nam (HKVN); Tổng Công ty HKVN; các hãng Vietjet, Pacific Airlines, Bamboo Airways về công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại các cảng hàng không, sân bay.

Bộ GTVT yêu cầu Cục HKVN tiếp tục chỉ đạo các cảng vụ hàng không và các hãng hàng không khẩn trương kiểm tra và nhắc nhở cán bộ nhân viên, người lao động của đơn vị và hành khách tiếp tục thực hiện nghiêm yêu cầu 5K trong phòng, chống dịch (đeo khẩu trang, khử khuẩn, không tập trung đông người, giữ khoảng cách khi tiếp xúc, khai báo y tế). Chú trọng việc đeo khẩu trang tại sân bay và các khu vực công cộng, nơi tập trung đông người; Phổ biến, truyền thông về sử dụng khẩu trang đúng cách; Hướng dẫn hành khách khai báo y tế điện tử khi làm thủ tục trực tuyến hoặc trên ứng dụng Tờ khai y tế mục Khai y tế nội địa.

Bộ GTVT cũng yêu cầu từ chối vận chuyển các trường hợp không thực hiện khai báo y tế và các quy định về an toàn dịch bệnh; Hướng dẫn, nhắc nhở hành khách đứng giãn cách khi làm thủ tục tại sân bay. Các cảng vụ hàng không và các hãng hàng không tiếp tục rà soát quy trình, biện pháp phòng chống dịch đang áp dụng để phát hiện nguy cơ lây nhiễm dịch bệnh; tiếp tục thực hiện nghiêm các quy định về cách ly đối với tổ bay nhập cảnh theo các văn bản hướng dẫn của Bộ Y tế.

Giám đốc các đơn vị tại cảng hàng không, sân bay chịu trách nhiệm trước pháp luật khi để xảy ra lây nhiễm dịch bệnh trong phạm vi phụ trách. **MINH HỮU**

Hút để “bằng bạn, bằng bè”?

Ngày nay, đi trên các đường phố, địa điểm công cộng, dễ dàng bắt gặp hình ảnh những người trẻ đang phì phèo ống thuốc lá điện tử.

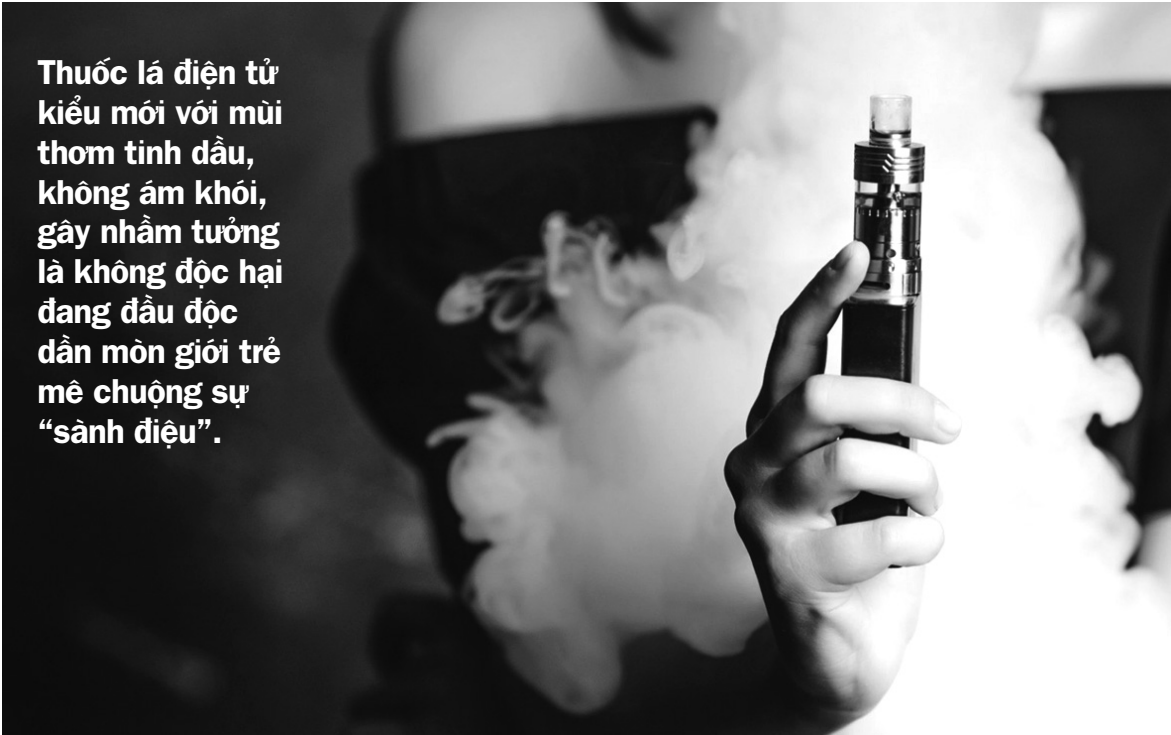
Hiện nay, thị trường có ba loại thuốc lá điện tử. Đầu tiên là Vape, loại ra đời nhiều năm và có hình dáng khá giống thuốc lá truyền thống, có thể tạo mùi gần như thuốc lá và từng đợt khói dày. Loại này thường dùng cho những người muốn cai nghiện thuốc lá. Dòng thứ hai là Pod được cấu tạo đơn giản hơn Vape, sử dụng dễ, thường dùng chung với tinh dầu tạo mùi thơm nồng, gây cảm giác “mê man” hơn so với Vape, mức giá cũng rẻ hơn. Loại thứ 3 là IQOS, thuốc lá điện tử dùng loại thuốc riêng, tạo vị êm nhẹ.

Trên thị trường, hiện nay thuốc lá IQOS giá cao nhất với mức trung bình hơn một triệu đồng. Vape có giá cũng từ vài trăm đến một triệu. Còn Pod có giá trung bình 300-700 ngàn đồng. Tất nhiên, vẫn có những dòng cao cấp thuốc lá điện tử trông đẹp, bắt mắt, nhìn như xì gà đến từ các thương hiệu cao cấp, có mức giá vài triệu đến hàng chục triệu. Cạnh đó, dòng thuốc lá điện tử xài một lần hiện cũng đang được giới trẻ cực kì ưa chuộng vì nhìn “sang chảnh”, tạo khói nhiều loại thơm ngát. Mức giá của dòng này từ 150 ngàn đồng.

Thuốc lá điện tử có nhiều hình dáng, giống với thuốc lá truyền thống, xì gà hoặc ống điếu, một số khác trông giống như cây bút, USB hoặc có thiết kế hoàn toàn khác nhau. Có loại dùng một lần, có loại có thể “sạc” bằng pin điện và dùng đi dùng lại. Bên trong thuốc lá điện tử có ống chứa dung dịch. Khi sử dụng loại thuốc lá xài nhiều lần, người dùng phải

Làn khói thơm đầu độc giới trẻ

Thuốc lá điện tử kiểu mới với mùi thơm tinh dầu, không ám khói, gây nhầm tưởng là không độc hại đang đầu độc dần mòn giới trẻ mê chuộng sự “sành điệu”.



● Ảnh minh họa.

bơm dung dịch đặc chế riêng cho dòng thuốc lá điện tử vào.

Có thể thấy, dù là loại nào, thuốc lá điện tử thế hệ đều có bề ngoài khá sang chảnh, bắt mắt, khói tạo mùi thơm dễ chịu. Có đủ loại mùi hương dùng cho thuốc lá điện tử tùy vào sở thích người dùng: Bạc hà, trái cây, hương hoa hoặc các mùi hương tổng hợp... Nhiều người bán thuốc lá điện tử quảng cáo “hoàn toàn không độc hại”, khiến người dùng yên tâm sử dụng thoải mái.

Đặc biệt, không chỉ nam giới mà nhiều bạn gái trẻ cũng thích sử dụng dòng thuốc lá này vì tạo cảm giác “dân chơi”, “sành điệu”. Có mặt tại công viên trước Nhà thờ Đức Bà, TP HCM, nhóm bạn Nguyễn H.T., sinh viên một trường đại học trên địa bàn TP truyền tay nhau 2 ống Pod để hút. Linh A., một bạn nữ trong nhóm

chia sẻ: “Mình thấy con gái hút Pod cũng hay mà, nhìn cá tính, độc lạ. Trước kia mình không muốn hút vì thuốc lá làm hôi hơi thở, ám mùi, vàng răng. Còn Pod đâu có phải thuốc lá thật, hút vào rất thơm, sáng khoái lại không độc hại”.

Nhiều nguy hại

Có thực là thuốc lá điện tử không gây nguy hiểm cho sức khỏe như nhiều người vẫn quảng cáo và như một bộ phận giới trẻ đang nhầm lẫn?

Mặc dù không có mùi thuốc lá, tạo khói thơm từ tinh dầu, nhưng hợp chất dùng trong thuốc lá điện tử được tạo từ nicotin, chất tạo hương (có trên 15.500 các loại hương liệu), propylene glycol và glycerin thực vật hoặc muối nicotin tẩm hương... hàm lượng nicotin còn có thể cao hơn cả thuốc lá

thông thường. Chính vì vậy, đa phần thuốc lá điện tử tạo ra cảm giác “đã” cho người trẻ khi sử dụng. Vì nhầm tưởng về tác hại của nó, nhiều người trẻ từ không quan tâm đến thuốc lá, chỉ vì theo phong trào mà sa đà vào nghiện thuốc lá điện tử rồi chuyển sang những loại thuốc lá “nặng đô” hơn.

Nhiều loại thuốc lá điện tử dùng một lần bên trong chứa tinh dầu, vô ngoài lại tẩm muối nicotin để tạo cảm giác thỏa mãn cho người dùng. Nhưng đồng thời, lượng nicotin trong điều thuốc lá điện tử cũng tăng lên nhiều lần, gây nguy hại nhiều hơn cho sức khỏe. Nếu như người hút thuốc thông thường còn được cảnh báo nhiều về ý thức để khi hút không ảnh hưởng người xung quanh thì người hút thuốc lá điện tử vì cho là “không độc hại” nên

hút thoải mái trong môi trường công cộng, vô tư “đầu độc” không khí.

Cạnh đó, hiện nay thuốc lá điện tử được dùng nhiều bởi giới trẻ tại các vũ trường, quán bar, karaoke. Cơ quan cảnh sát đã phát hiện nhiều trường hợp trộn ma túy vào thuốc lá điện tử để sử dụng. Đây cũng là cái “bẫy” chết người cho những thanh niên mới bước chân vào môi trường “ăn chơi”.

Đứng trước mối nguy từ thuốc lá điện tử, hiện đã có nhiều đề xuất về việc cấm sử dụng hoặc hạn chế sử dụng một số loại có tính chất độc hại. Trước mắt, cần nâng cao ý thức trong người trẻ, đồng thời tuyên truyền để người dùng thấy rõ được tác hại để đưa ra lựa chọn tốt cho sức khỏe, không bị lừa mị bởi vẻ đẹp và làn khói thơm nức. **NGỌC MAI**

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Căn bệnh dịch mang tên “gian dối”

Một cây cầu phao ở Sóc Sơn (Hà Nội) xây dựng năm 2013, đưa vào sử dụng năm 2017, chỉ phí 5,7 tỷ bị chính quyền và cơ quan chức năng “vu” cho là được làm từ năm 1984, nay đã hư hỏng, xuống cấp, không đảm bảo an toàn và đề nghị làm một cây cầu mới, có giá 72 tỷ đồng.

Rõ ràng là một sự gian dối từ trong trứng nước và áp dụng nghệ thuật “thối giá” như lan đợt biển. Theo các chuyên gia xây dựng cầu thì cây cầu phao như vậy chỉ phí xây dựng khoảng 30 tỷ đồng.

Xây dựng là một lĩnh vực béo bở đối với nhiều người và người ta ra sức khai thác ngân khố quốc gia dành cho xây dựng. “Rút ruột công trình” đã trở thành một “thuật ngữ chuyên môn” khá phổ biến trong lĩnh vực này. Các đại biểu Quốc hội từng tranh luận xem có phải xây dựng đường sá chỉ thất thoát 30% hay con số thực phải cao hơn thế.

Mới đây, một cây cầu ở Hòa Bình do một đơn vị ở Vĩnh Phúc thi công,

dân phát hiện trộn đá, cát bẩn vào bê tông và tổ cáo. Công trình đã phải tạm dừng thi công, hút sạch cái thứ gọi là bê tông đó và xử lý những người có trách nhiệm thi công cầu này. Việc này lý giải vì sao các công trình cầu đường ở nông thôn, các đơn vị thi công cứ như đi ăn trộm và hành xử như “bí mật quân sự”, cảnh giác đến mức cao độ trước tai mắt nhân dân.

Một bài học nhãn tiền cho thói gian dối trong xây dựng là việc khởi tố vụ án làm đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi với vài chục bị can, có cả những người nước ngoài, trở thành “đại án” thuộc diện chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Phòng chống tham nhũng Trung ương. Những kẻ “rút ruột công trình” này không chỉ tan tành sự nghiệp, thân phận pháp lý là một thằng tù mà còn bị miệt thị cười chê.

Nhớ lại, những người đã tố cáo sự gian dối của công trình này đã phải trải qua khổ cực như thế nào để đưa ra ánh sáng những trò gian dối. Họ

thực sự là những chiến binh quả cảm, có thể hy sinh cả tính mạng mình trong cuộc chiến chống tham nhũng.

Một sự cảnh tỉnh nữa, mới đây, trong phiên tòa xét xử “đại án” Gang thép Thái Nguyên làm thất thoát hàng nghìn tỷ đồng, các bị cáo từng giữ những chức vụ cao nhất trong công ty, lừng lẫy một thời, giờ nôi lời sau cùng đầy ân hận và cúi xin hình phạt “nhẹ hơn mức của Viện kiểm sát đề nghị”.

Một sự gian dối phổ biến trong lĩnh vực xây dựng là xây nhà không phép hoặc sai phép đã trở nên hết sức phổ biến mà dường như chính quyền bó tay hoặc xử lý thì vô cùng chậm chạp. Giữa Thủ đô, nhà một vị tướng xây 4 tầng hầm vẫn được Chủ tịch quận này cho rằng “đúng quy định” và mặc cho sự bức xúc của dư luận, việc xử lý vẫn như “gà mắc tóc”. Hoặc, phát hiện những công trình sai phép “khổng lồ” tại quận 10, TP HCM sau nhiều lần đốc thúc không chịu dỡ bỏ, thành phố phải lên phương án cưỡng chế. Đang nói là trong những công trình sai phép này, có cả nhà của ông nguyên Chánh Thanh tra xây dựng quận. Điều đó có thể lý giải vì sao sự gian dối trong xây dựng ngày càng phát triển! **PHALY**

Giải mã bí ẩn

Hoàng cung Thăng Long

Nhân kỷ niệm 10 năm thành lập (28/4/2011-28/4/2021), Viện Nghiên cứu Kinh thành (Viện Hàn lâm Khoa học và Xã hội Việt Nam) công bố những thành tựu nổi bật trong nghiên cứu khảo cổ học và ứng dụng công nghệ, thiết kế trưng bày bảo tàng, quảng bá di sản văn hóa Việt Nam.

Theo đó, kết quả nổi bật và quan trọng nhất trong nghiên cứu về di tích là nghiên cứu giải mã những bí ẩn về hình thái kiến trúc cung điện trong Hoàng cung Thăng Long dựa trên vết tích khảo cổ học và manh mối tư liệu lịch sử. Đây được xem là phát hiện quan trọng nhất của khảo cổ học Việt Nam từ trước tới nay. Và nhờ phát hiện lịch sử này, Hoàng thành Thăng Long sau đó đã được UNESCO vinh danh là Di sản văn hóa thế giới vào tháng 10/2010.

Được biết, trong nhiều năm qua, để có thể giải mã được những bí ẩn về hình thái kiến trúc cung điện trong Hoàng cung Thăng Long, Viện Nghiên cứu Kinh thành đã tổ chức thực hiện nhiều phương pháp nghiên cứu như: Tái điều tra khai quật khu di tích 18 Hoàng Diệu; nghiên cứu giải mã loại hình, chức năng các loại ngôi lợp mái kiến trúc; điều tra, nghiên cứu mô hình kiến trúc đang lưu giữ tại các bảo tàng; nghiên cứu di vật đồ gỗ đào được tại di tích; nghiên cứu sử liệu, đặc biệt là nghiên cứu so sánh với kiến trúc kinh đô cổ ở Trung Quốc, Nhật Bản, Hàn Quốc và nghiên cứu kiến trúc cổ ở miền Bắc Việt Nam. **H.B**

Ứng cứu nguồn nước ngầm



● Khai thác nước ngầm quá mức là một trong những nguyên nhân gây sụt lún ở Đồng bằng sông Cửu Long.

Bộ Tài nguyên và Môi trường cảnh báo, trữ lượng nước ngầm trên cả nước đang sụt giảm ở nhiều nơi do khai thác quá mức.

Trữ lượng nước ngầm liên tục giảm

Năm 2019, trong Báo cáo “Việt Nam: Hướng tới một hệ thống nước an toàn, sạch và bền vững” gửi Ngân hàng Thế giới đã chỉ ra một vấn đề đáng quan tâm về tình hình an ninh nguồn nước ở nước ta. Mặc dù thiếu nước nhưng hiệu quả sử dụng nước của chúng ta đem lại cho tăng trưởng tổng sản phẩm quốc nội (GDP) còn rất thấp. Mỗi mét khối nước mới chỉ tạo ra 2,37 USD GDP, chỉ bằng 1/8 so với mức trung bình toàn cầu là 19,42 USD GDP. Đến nay con số này vẫn chưa có dấu hiệu cải thiện đáng kể.

Nhiều năm nay, không chỉ thấy tình trạng nước trên mặt bị ô nhiễm trầm trọng, tình hình các nguồn nước dưới đất cũng có những biến đổi theo hướng tiêu cực. Cụ thể, “Kịch bản biến đổi khí hậu và mực nước biển dâng cho Việt Nam vào năm 2016” của Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) đã về một kịch bản xấu có thể xảy ra là đến năm 2050 nước biển dâng cho toàn dải ven biển Việt Nam từ 21-25cm và đến năm 2100 từ 44-73cm.

Nói cách khác, khoảng 10% diện tích Đồng bằng sông Hồng, 15% diện tích Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), 14% diện tích TP HCM, 20-30% diện tích các tỉnh Thái Bình, Nam Định, Hậu Giang, Cà Mau cuối thế kỷ này sẽ chìm trong nước biển. Như vậy, sẽ có khoảng 20 triệu người dân và hàng trăm nghìn doanh nghiệp sẽ bị ảnh hưởng trực tiếp. Nguyên nhân được đưa ra bên cạnh hiện tượng nước dâng do bão, thủy triều ven bờ, chính là sự sụt lún đất do khai thác nước ngầm quá mức.

Chỉ nói riêng vùng lưu vực sông Cửu Long, kết quả quan trắc tài nguyên nước dưới đất vào tháng 3/2021 của Cục Quản lý Tài nguyên

nước, Bộ TN&MT cho thấy diễn biến mực nước dưới đất trung bình tháng 2 so với cùng thời điểm 1 năm trước, 5 năm trước, 10 năm trước và 20 năm trước có xu thế hạ. Mực nước suy giảm được đánh giá là lớn nhất trong hai thập kỷ qua. Thêm thông tin ĐBSCL đang chìm dần khi mỗi năm sụt lún 1cm, với tốc độ trung bình lên tới 5,7 cm/năm tại một số điểm với nguyên nhân chính là do khai thác nước ngầm quá mức.

Chưa kể, hệ thống nước ngầm ở những vùng ven biển còn có thể gặp phải hiện tượng xâm nhập mặn, thường xuất hiện chủ yếu vào tháng 4 hoặc tháng 5 do ảnh hưởng của triều cường, nước biển dâng hoặc bởi các tác động khác của con người. Hiện tượng này là nguyên nhân chính khiến nguồn nước ngọt dưới đất ở vùng ĐBSCL sụt giảm mạnh trong nhiều năm nay.

Nhiều phương pháp “ứng cứu”

Trước thực trạng nguồn nước ngầm bị sụt giảm nghiêm trọng, nhiều tỉnh, thành trên cả nước đã có động thái quyết liệt để hạn chế khai thác, bảo vệ nguồn nước quý giá dưới lòng đất.

Theo các chuyên gia, nhà khoa học, để giải quyết thực trạng sụt giảm nước ngầm đáng báo động ở ĐBSCL, cần đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức người dân trong việc khai thác nước ngầm. Đặc biệt, các tỉnh, thành cần phối hợp để tính toán, quy hoạch cấp nước phù hợp, đồng thời áp dụng các quy định pháp luật chặt chẽ, triệt để nhằm bảo vệ nguồn nước ngầm ĐBSCL.

Đáng nói, năm 2018, Chính phủ ban hành Nghị định số 167/2018/NĐ-CP quy định việc hạn chế khai thác nước dưới đất. Kể từ năm 2018, UBND thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành kế hoạch giảm lượng khai thác nước ngầm xuống, từ hơn 700 nghìn mét khối/ngày đêm còn 100 nghìn mét khối/ngày đêm vào năm 2025.

Cùng năm, UBND thành phố Đà Nẵng cũng ban hành quy định điều chỉnh các hoạt động về quản lý, bảo vệ, cấp phép thăm dò, khai thác, sử

dụng tài nguyên nước, xả nước thải vào nguồn nước và hành nghề khoan nước dưới đất, phòng, chống nhằm khắc phục hậu quả tác hại do nước gây ra trên địa bàn. Thành phố tiến đến siết chặt, hạn chế cấp phép khai thác nước dưới đất sau năm 2021; khi Sở TN&MT hoàn thành việc khoanh định, công bố “Danh mục, Bản đồ phân vùng hạn chế khai thác nước dưới đất” và lập phương án tổ chức thực hiện.

Mới đây, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt những nội dung điều chỉnh “Quy hoạch cấp nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050”. Trong đó nhấn mạnh điều chỉnh quy hoạch sử dụng nguồn nước cấp cho Thủ đô theo hướng ưu tiên khai thác và sử dụng nguồn nước mặt, hạn chế khai thác và sử dụng nguồn nước ngầm; từng bước giảm dần khai thác nguồn nước ngầm, nguồn nước ngầm không khai thác sẽ chuyển thành nguồn nước dự phòng.

Trong tháng 3/2021, UBND các tỉnh, thành ở Đồng bằng sông Hồng khác như Bắc Ninh, Ninh Bình,... cũng đã ban hành văn bản yêu cầu kiểm tra, rà soát, chấn chỉnh việc quản lý, khai thác tài nguyên nước dưới đất trên toàn địa bàn.

Tại khu vực miền Trung Việt Nam bao gồm dải ven biển Đà Nẵng - Thừa Thiên Huế - Quảng Trị, bên cạnh siết chặt hoạt động khai thác nguồn nước ngầm, UBND các tỉnh còn khuyến khích các đề tài nghiên cứu và các giải pháp khoa học công nghệ nhằm hạn chế xâm nhập mặn, bảo vệ nguồn nước dưới đất.

Các tỉnh này hướng tới xây dựng “Bộ tiêu chí đánh giá xâm nhập mặn và tính dễ bị tổn thương của các tầng chứa nước ven biển do tác động của biến đổi khí hậu và nước biển dâng”; “Cơ sở dữ liệu GIS về mức độ tổn thương của các tầng chứa nước” phục vụ cảnh báo nguy cơ nhiễm mặn nước dưới đất.

Những động thái quyết liệt trên cho thấy quyết tâm của ngành TN&MT nước ta trong các nhiệm vụ bảo vệ nguồn nước ngầm.

ĐỖ TRANG

TIN TỨC

Lấy ý kiến về biểu tượng tôn vinh giáo dục nghề nghiệp

Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) đang lấy ý kiến về việc sử dụng chính thức 2 biểu tượng “Skilling Vietnam” và “Worldskills Vietnam” cho các hoạt động quảng bá, tuyên truyền, tôn vinh giáo dục nghề nghiệp (GDNN) và phát triển kỹ năng nghề trong và ngoài nước.

Theo Bộ LĐ-TB&XH, biểu tượng “Skilling up Vietnam” (Nâng tầm kỹ năng lao động Việt Nam) bắt đầu được sử dụng tại Diễn đàn Nâng tầm kỹ năng lao động Việt Nam tổ chức vào tháng 11/2019 với sự chủ trì của Thủ tướng Chính phủ. Biểu tượng đã được sử dụng tại các sự kiện quan trọng, các hội nghị, hội thảo về phát triển kỹ năng nghề và GDNN trong cả nước. Đến nay, biểu tượng “Skilling up Vietnam” đã trở nên quen thuộc, được sử dụng rộng rãi trên các phương tiện truyền thông và trở thành hình ảnh của ngành. Qua đó, góp phần thúc đẩy công tác tuyên truyền, quảng bá, tôn vinh GDNN và phát triển kỹ năng nghề; cũng như nâng tầm kỹ năng lao động Việt Nam theo Chỉ thị số 24/TC-TTg ngày 28/5/2020 của Thủ tướng Chính phủ.

Đối với biểu tượng “Worldskills Vietnam” (Thi kỹ năng nghề Việt Nam) đã được sử dụng từ nhiều năm qua tại các kỳ thi kỹ năng nghề cấp cơ sở, quốc gia, ASEAN và thế giới. “Worldskills Vietnam” được thiết kế theo biểu tượng của Tổ chức thi kỹ năng nghề thế giới mà Việt Nam là nước thành viên. Biểu tượng “Worldskills Vietnam” gắn với các sự kiện thành công ấn tượng về thi kỹ năng nghề của Việt Nam ở trong nước và quốc tế. Biểu tượng “Worldskills Vietnam” góp phần làm giàu truyền thống của người lao động trẻ Việt Nam với đại diện là thí sinh đoàn Việt Nam tại đấu trường khu vực và quốc tế về kỹ năng nghề những thập kỷ qua. Đồng thời phát huy hơn nữa hình ảnh tốt đẹp của GDNN Việt Nam trong sứ mệnh nâng tầm phát triển kỹ năng nghề lao động Việt Nam trong thời kỳ thay đổi mới.

Bộ LĐ-TB&XH cho biết, theo quy định của Luật Sở hữu trí tuệ, Bộ dự kiến sẽ ban hành quyết định sử dụng hai biểu tượng trên để nhận diện và chính thức sử dụng cho các hoạt động quảng bá, tuyên truyền, tôn vinh GDNN và phát triển kỹ năng nghề ở trong và ngoài nước.

* Cũng liên quan đến GDNN, Bộ LĐ-TB&XH vừa ban hành Quyết định số 339/QĐ-LĐTBXH về việc Kế hoạch tổ chức Lễ tuyên dương học sinh, sinh viên giáo dục nghề nghiệp xuất sắc, tiêu biểu năm 2021. Theo đó sẽ lựa chọn tối đa 150 học sinh, sinh viên đang học tập tại các cơ sở GDNN trong toàn quốc có kết quả học tập năm học 2020 - 2021 đạt loại xuất sắc để trình lãnh đạo Bộ khen thưởng, tuyên dương. Dự kiến Lễ tuyên dương học sinh, sinh viên GDNN xuất sắc, tiêu biểu năm 2021 sẽ được tổ chức trong tháng 9/2021.**H. MINH**

Ác mộng của người - Hiện thực của gấu

Là phim ngắn truyền thông mới nhất cho thấy thực tế tàn nhẫn tại các cơ sở nuôi nhốt gấu lấy mật tại Việt Nam, vừa được Trung tâm Giáo dục Thiên nhiên (ENV) ra mắt nhân dịp Ngày Trái đất thế giới 2021.

Phim bắt đầu với cơn ác mộng của một người sử dụng mật gấu. Trong cơn ác mộng, anh ta bị giam cầm trong lồng sắt và vô cùng hoảng loạn, bất lực khi mình sắp bị chích hút mật. “Thông điệp mà bộ phim truyền thông mang tới là con người cần phải thay đổi cách ứng xử với thiên nhiên, cần chấm dứt việc chích hút, buôn bán mật gấu tàn nhẫn và bất hợp pháp, đồng thời trả lại cho những cá thể gấu đang bị nuôi nhốt một cuộc sống tốt đẹp hơn tại các trung tâm cứu hộ” - bà Nguyễn Thị Phương Dung, Phó Giám đốc ENV chia sẻ.

2020 là một năm thành công với nhiều chuyển biến tích cực trong nỗ lực chấm dứt nuôi gấu lấy mật, với tổng cộng 32 cá thể gấu đã được chuyển giao từ các cơ sở nuôi nhốt tư nhân đến trung tâm cứu hộ. Điều đó chứng tỏ Việt Nam đang đi đúng hướng trên con đường dần loại bỏ hoạt động nuôi nhốt gấu lấy mật bất hợp pháp.

Tuy vậy, tính đến ngày 22/04/2021, vẫn còn 369 cá thể gấu bị nuôi nhốt trong các cơ sở tư nhân tại 24 tỉnh, thành, trong đó có Hà Nội. ENV kêu gọi các tỉnh, thành phố này, đặc biệt là Thủ đô Hà Nội, sớm chấm dứt tình trạng nuôi nhốt gấu lấy mật trên địa bàn.

Trách nhiệm chấm dứt hoạt động nuôi gấu lấy mật bất hợp pháp này không chỉ thuộc về cơ quan chức năng, các chủ gấu mà còn là của mỗi người dân Việt Nam bằng cách không tiêu thụ và sử dụng mật gấu. **X.HOA**

SƠN LA:

Vướng mắc khi giải phóng mặt bằng dự án kè suối Nậm La

Ba chị em bà Lê Thị Xuân, Lê Thị Lan, Lê Thị Hoàn (tổ 1, phường Tô Hiệu, TP Sơn La, tỉnh Sơn La) vừa có đơn cho rằng UBND TP Sơn La (đơn vị giải phóng mặt bằng) áp giá bồi thường để thu hồi đất xây dựng kè suối Nậm La chưa hợp lý.

Mục tiêu của công trình là đảm bảo yêu cầu điều tiết nước, thoát lũ, tạo cảnh quan môi trường xanh, sạch, đẹp; thúc đẩy phát triển thương mại, du lịch; tạo tiền đề phát triển đô thị dọc hai bên suối, đáp ứng nhu cầu phát triển của TP Sơn La theo quy hoạch. Công trình đã khởi công xây dựng một thời gian dài, nhưng tới giờ vẫn chưa giải quyết xong việc đền bù, giải phóng mặt bằng do có đơn thư kiến nghị, khiếu nại.

Bà Xuân không đồng ý với căn cứ xác định thửa đất cũng như giá bồi thường: “Bồi diện tích đo đạc thực tế nhiều hơn so với sổ đỏ đều là đất ở và đủ điều kiện để cấp sổ đỏ. Hơn 20 năm nay, toàn bộ ranh giới thửa đất chúng tôi ở không thay đổi, không tranh chấp với ai. Do trước đây, cán bộ kê khai làm sổ đỏ thiếu chính xác, thống kê không hết diện tích. Giờ phía đơn vị bồi thường, giải phóng mặt bằng lại cho rằng phần diện tích tăng thêm này là đất trồng cây lâu năm và chỉ hỗ trợ đền bù 60.000 đồng/m²”.

Về phía bà Hoàn: “Chúng tôi hoàn toàn nhất trí việc Nhà nước thu hồi đất để làm công trình công ích, nhưng với mức giá đền bù đó thì chúng tôi không đồng ý, bởi số tiền đền bù quá ít, lại còn không đúng với hiện trạng sử dụng đất”.



● Chị em bà Xuân cho rằng việc đền bù đất đai với gia đình họ chưa thỏa đáng.

Trước đây, chị em bà Xuân được bố mẹ để lại cho mỗi người một mảnh đất dựng nhà ở (ba mảnh liền nhau). Sau đó họ mua thêm phần đất của ông Lường Văn Phương (hộ bên cạnh) đã ở ổn định từ nhiều năm trước. Ở 3 sổ đỏ cấp cho ba chị em đều ghi mục đích sử dụng T (thổ cư), thời gian sử dụng lâu dài. Hiện trạng sử dụng đều là đất ở, không có phân chia đất ở, đất vườn hay đất trồng cây lâu năm. Thế nhưng, phương án bồi thường của UBND TP Sơn La lại có đất vườn, đất trồng cây lâu năm, nên chị em bà Xuân không nhất trí.

Theo tìm hiểu, khi đo đạc kiểm đếm, áp giá đền bù để xây dựng dự án, diện tích đất ba gia đình đang sử dụng đều lớn hơn số đất ghi trên sổ đỏ. Nhà bà Hoàn đất trong sổ 77m², diện tích thực tế 110,9m², diện tích thu hồi 51,2m² (17,3m² đất ở, 33,9m² đất trồng cây lâu năm); bà Lan đất trong sổ 102m², diện tích thực tế 126,2m², diện tích thu hồi 59,6m² (35,4m² đất ở, 24,2m² trồng cây lâu năm); bà Xuân đất trong sổ 146m² (sau này chuyển nhượng 50m² thì còn lại 96m²), diện tích thực tế 235,3m², diện tích thu hồi 66m² (trồng cây lâu năm).

Được biết, vào ngày 24/6/2020, khi họp công khai phương án bồi thường hỗ trợ giai đoạn II, chị em bà Xuân không nhất trí vì cho rằng phương án bồi thường đã tách đất của gia đình ra thành đất ở và đất trồng cây. Phần đất ở, ban đầu áp giá 1.500.000 đồng/m²; đất trồng cây 60.000 đồng/m². Sau nhiều lần dân kiến nghị, UBND TP Sơn La tham mưu trình UBND tỉnh và được chấp nhận giá đền bù nâng lên 13.100.000 đồng/m² đất ở. Chị em bà Xuân vẫn không đồng ý.

Tại Công văn 564/UBND-TNMT ngày 11/3/2021, UBND TP Sơn La trả lời, phần diện tích tăng thêm so với diện tích trong sổ đỏ áp giá bồi thường là đất trồng cây lâu năm, 60.000 đồng/m². Tổng số đất thu hồi của ba gia đình là 301m², với số tiền đền bù hơn 875 triệu đồng.

Còn tại Quyết định 591/QĐ-UBND của tỉnh Sơn La ngày 31/3/2021 về việc phê duyệt giá đất cụ thể lại ghi giá đất cụ thể với hai thửa đất của nhà bà Lan, bà Hoàn là 13.100.000 đồng/m². Nhưng tại Quyết định 610/QĐ-UBND của TP Sơn La ngày 1/4/2021 về phương án bồi thường hỗ trợ, thì phần đất của bà Lan, bà Hoàn vẫn tách ra để tính phần đất ở là 13.100.000 đồng/m² và phần đất tăng thêm so với sổ đỏ là đất trồng cây lâu năm giá 60.000 đồng/m².

Chị em bà Xuân cho rằng địa phương cần giải thích một cách rõ ràng, cụ thể, đúng quy định pháp luật về sự việc; đưa ra căn cứ pháp lý vì sao lại đền bù với giá “đất trồng cây”, trong khi các hộ dân không có đất trồng cây; tại sao lại không áp dụng phương pháp có lợi cho dân khi diện tích đất thực tế lớn hơn diện tích trong sổ đỏ? “Tại các cuộc đối thoại đã nhiều lần chị em tôi kiến nghị, phản ánh, mong phía UBND TP Sơn La và tỉnh xem xét, giải quyết thỏa đáng sự việc; để chúng tôi sớm bàn giao mặt bằng cho địa phương thực hiện dự án, tránh việc thi công công trình bị kéo dài thời gian so với dự kiến ban đầu”, bà Xuân nói. **QUỐC ĐỊNH**

NGƯỜI ĐẠI DIỆN TÂN HIỆP PHÁT TIẾP TỤC VƯỚNG VUỐ TỐ CÁO MỚI:

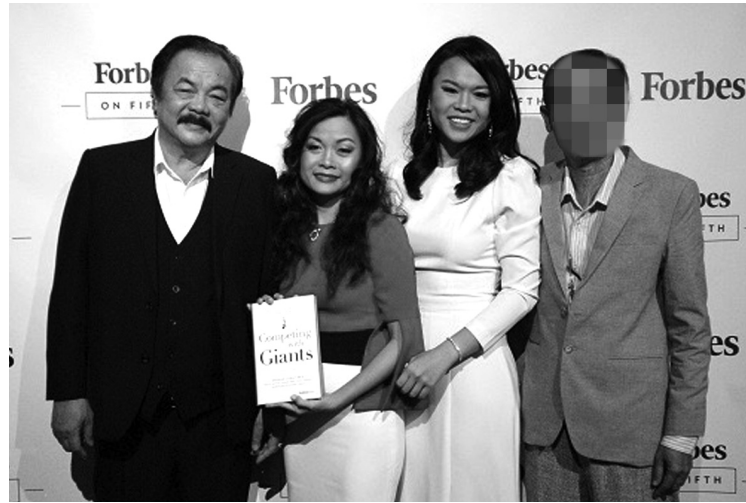
Đã được trả nợ nhưng vẫn không “nhả” tài sản cầm cố?

Văn phòng CSĐT Bộ Công an (C01) vừa thụ lý đơn tố cáo của ông Nguyễn Thuận (SN 1967, GD Cty CP Đầu tư & Phát triển Thuận Lợi, trụ sở đường Đồng Khởi, TP Thủ Dầu Một) tố cáo bà Trần Ngọc Bích (SN 1984, người đại diện Cty TNHH Dịch vụ Thương mại Tân Hiệp Phát, trụ sở Đại lộ Bình Dương, TP Thuận An, cùng tỉnh Bình Dương) có hành vi lừa đảo và công nhiên chiếm đoạt tài sản.

Muốn vay tiền, phải qua hai vòng hợp đồng giả cách?

Bà Bích bị tố cáo đã cho ông Thuận vay 150 tỷ đồng, lãi suất 3%/tháng, bắt người vay ký hợp đồng giả cách chuyển nhượng dự án Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Phước An (dự án Nhơn Thành – tại huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, diện tích hơn 36ha) cho bà Bích. Sau một thời gian vay và trả lãi đầy đủ, ông Thuận đã trả nợ gốc để lấy lại tài sản cầm cố, nhưng bên cho vay vẫn không trả lại.

Dự án bất động sản trên vì vướng nghi án trên nên hiện vẫn là một khu đất rộng mênh mông cho người dân địa phương mượn trồng tràm. Dự án có vị trí khá đắc địa, cách phà Cát Lái (TP HCM) khoảng 20km, cách QL51 khoảng 15km, cách cao tốc Bến Lức –



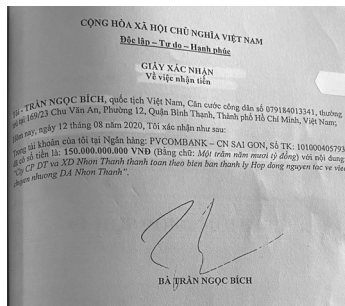
● Theo các văn bản của Bộ Công an, ông Trần Quý Thanh và hai con là bà Trần Uyên Phương, Trần Ngọc Bích (từ trái qua phải) đang bị điều tra trong vụ án “lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Long Thành (đang thi công) khoảng 2km; cách trung tâm hành chính huyện Nhơn Trạch chỉ khoảng 8km...

Dự án nằm trong khu quy hoạch đô thị và xung quanh đã có nhiều khu nhà ở đang được hình thành, xây dựng hạ tầng như Dự án DTA - nhà ở xã hội Nhơn Trạch, dự án Khu dân cư Phước An, khu đô thị Dream House City... Theo một số chuyên gia bất động sản, dự án trên hiện có giá nhiều trăm tỷ đồng.

Theo hồ sơ, dự án trên đã hình thành từ nhiều năm, được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt và cấp phép cho Cty CP Đầu tư & Xây dựng Nhơn Thành (xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, ông Võ Văn Mẫu làm đại diện theo pháp luật) thực hiện. Cty Nhơn Thành có ba cổ đông là ông Mẫu giữ 96% cổ phần, bà Lê Thị Thu Vân và bà Trần Thị Thu Hiền cùng 2% cổ phần.

Ngày 2/10/2017, Cty Nhơn



● Văn bản bà Bích xác nhận đã nhận 150 tỷ đồng.

Thành ký hợp đồng hợp tác - chuyển nhượng dự án với Cty Thuận Lợi của ông Thuận. Cty Thuận Lợi đã chuyển đủ tiền mua dự án cho ông Mẫu.

Cuối năm 2019, để có tiền thực hiện dự án, ông Thuận được ông Nguyễn Hoàng Phú (SN 1989, GD Cty Bất động sản Vàng Xuân, nơi cư trú 70 Trưng Trắc, phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; ngụ Thảo Điền, TP HCM) dẫn đến vay của Tân Hiệp Phát 150 tỷ đồng. Lưu ý, ông Nguyễn Hoàng Phú cũng chính

NGÀY THỨ HAI XỬ VỤ SABECO:

Lời khai mâu thuẫn giữa bị cáo Vũ Huy Hoàng và cấp dưới

Hôm qua (23/4), phiên tòa xử bị cáo Vũ Huy Hoàng (từng là Bộ trưởng Bộ Công Thương) và 9 bị cáo khác về tội “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí” và “Vi phạm các quy định về quản lý đất đai” tiếp tục diễn ra.

Theo cáo trạng, sau khi Sabeco Pearl được UBND TP HCM công nhận chủ đầu tư, cho thuê đất và chấp nhận bổ sung các chức năng officetel và căn hộ ở cho dự án thì ông Vũ Huy Hoàng, bà Hồ Thị Kim Thoa (từng là Thứ trưởng Bộ Công Thương, hiện đang bị truy nã quốc tế) và ông Phan Chí Dũng (nguyên Vụ trưởng Vụ Công nghiệp nhẹ - Bộ Công Thương) đã chỉ đạo Sabeco thoái toàn bộ vốn góp của Sabeco trong dự án này cho DN tư nhân tham gia liên doanh. Từ đó hoàn tất việc chuyển quyền quản lý, sử dụng khu đất 2-4-6 Hai Bà Trưng

có giá trị hơn 3.816 tỷ đồng là tài sản của Nhà nước sang tư nhân trái pháp luật, gây thiệt hại, thất thoát đặc biệt lớn cho Nhà nước.

Sau bức khai báo, bị cáo Hoàng cho rằng bản thân không có tác động, can thiệp hay gây ảnh hưởng tới việc thoái vốn của Sabeco tại Sabeco Pearl vì “không có vị thế gì, cũng không có động cơ mục đích gì”. “Nếu cần thiết có thể hỏi Sabeco hay Bộ phận quản lý vốn nhà nước tại Sabeco xem tôi có tác động thoái vốn hay không”, bị cáo nói và cho biết việc thoái vốn của Sabeco tại Sabeco Pearl thực hiện theo chủ trương

của Chính phủ thoái vốn ngoài ngành, do các nhà đầu tư yêu cầu và do Sabeco thấy tiếp tục triển khai dự án không khả thi vì vốn liếng ngày càng tăng.

Tiếp lời, bị cáo Hoàng khai: “Sau khi có ý kiến của HĐQT Sabeco, sau phân tích lợi ích, rủi ro, Sabeco đề nghị Bộ cho phép thoái vốn. Căn cứ đề nghị như vậy, chúng tôi đồng ý về mặt chủ trương”. Bị cáo Hoàng nói còn có yêu cầu Sabeco phải đảm bảo lợi ích Nhà nước cao nhất. Sabeco đã làm phương án sơ bộ thoái vốn đồng thời đề nghị nếu như thoái vốn vẫn cần nơi để làm trụ sở.

là người bị Cty Kim Oanh tố là “cò” cho vay của Tân Hiệp Phát, dất nạn nhân đến gặp Tân Hiệp Phát, sau đó câu kết chiếm đoạt tài sản cầm cố; mà PLVN đã có loạt bài phản ánh.

Để được vay tiền của Tân Hiệp Phát, ông Thuận phải trả cho ông Phú 6 tỷ tiền “cò”. Ông Thuận và ông Mầu cũng phải ký hàng loạt các hợp đồng giả cách theo yêu cầu của bà Bích. Lớp giả cách thứ nhất, ông Thuận và ông Mầu phải “thanh lý hợp đồng” giữa hai bên, vờ đề dự án là của Cty Nhon Thành. Lớp giả cách thứ hai, Cty Nhon Thành phải ký hợp đồng chuyển nhượng toàn bộ cổ phần Cty cho bà Bích (SN 1984, con gái thứ hai của ông Trần Quý Thanh). Cả hai hợp đồng giả cách được thực hiện vào ngày 28/11/2019.

Ông Thuận cho hay: “Để lừa dối chúng tôi, tạo niềm tin cho chúng tôi rằng việc ký kết các hợp đồng giả cách trên chỉ là “một phương thức đảm bảo cho việc vay tiền”, cùng ngày 28/11/2019, bà Bích ký cái gọi là “cam kết bán lại toàn bộ quyền và nghĩa vụ” của bà Bích trong hợp đồng nguyên tắc chuyển nhượng giữa bà Bích và ông Mầu cho tôi”.

Khi vay tiền, ông Thuận bị trừ đi 13,5 tỷ đồng là tiền lãi 3 tháng đầu tiên. Và cứ 3 tháng một lần, ông Thuận phải đóng 13,5 tỷ tiền lãi, được nhận một tờ “Giấy xác nhận về việc nhận tiền đặt cọc” để thực hiện “cam kết bán lại” do bà Bích ký. Như trên đã nói, thực chất đây là tiền lãi 3 tháng của khoản vay 150 tỷ đồng. Có lần vì quên nên chậm nộp tiền lãi, ông Thuận tố còn bị bà Bích “phạt” 15 tỷ đồng (10% tổng số tiền vay).

Nhận lại tiền cho vay nhưng không trả tài sản cầm cố?

Đúng như thỏa thuận hai bên thống nhất khi vay mượn, hết thời gian vay, ngày 12/8/2020, ông Thuận đã chuyển trả nợ gốc 150 tỷ đồng cho bà Bích thông qua tài

“Chúng tôi thấy về mặt chủ trương đây là đề xuất của HĐQT phù hợp với chủ trương Nhà nước nên chúng tôi đồng ý. Họ đã trình phương án sơ bộ để thoái vốn”, bị cáo nói.

Căn cứ ý kiến Vụ Công nghiệp nhẹ đề xuất cuộc họp có nội dung xem xét chủ trương thoái vốn và đầu tư trụ sở mới, do bà Thoa đi vắng nên bị cáo Hoàng chủ trì cuộc họp thay. Văn phòng Bộ có văn bản báo cáo và kết luận cuộc họp. Theo lời bị cáo Hoàng, khi kết luận cuộc họp, có phát biểu lấy giá sàn làm căn cứ tham khảo làm giá khởi điểm để thoái vốn. Tuy nhiên, bị cáo không kết luận giá nào mà chỉ nói Sabeco căn cứ quy định pháp luật xây dựng việc thoái vốn đảm bảo đúng pháp luật.

Bị cáo Hoàng nói từ 1/4/2016 trở đi không tham gia bất kỳ công đoạn nào. “Ngày 30/5/2016, Sabeco mới xây dựng phương án thoái vốn chính thức, trong đó có giá, phương thức... Tháng 6 TCty mới tiến hành đấu giá, 30/8 mới báo cáo Bộ Công Thương phê duyệt. Toàn bộ quá trình thoái vốn tôi không tham gia, không can thiệp”, bị cáo khai.



● Một góc dự án Nhon Thành.

khoản của Cty Nhon Thành. Ông Thuận giải thích: “Vì trước đây, khi cho vay, bà Bích chuyển tiền vào tài khoản của Cty Nhon Thành. Nên khi trả, chúng tôi sử dụng tài khoản của Cty Nhon Thành để trả khoản vay 150 tỷ cho bà Bích. Số tiền 150 tỷ là của Cty Thuận Lợi”. Ông Mầu, đại diện Cty Nhon Thành, cũng xác nhận các lời khai của ông Thuận là chính xác.

Trong ngày 12/8/2020, bà Bích cũng ký văn bản xác nhận đã nhận đủ 150 tỷ. Tưởng như đến đây khoản vay mượn này đã được giải quyết; bên vay đã trả đủ lãi và gốc; thì bên cho vay phải trả lại tài sản cầm cố.

Ông Thuận tố cáo: “Để đẩy tôi ra khỏi sự việc, chiếm đoạt dự án của tôi, bà Bích dụ tôi lần thứ ba ký hợp đồng giả cách thanh lý “cam kết bán lại” với bà; sau đó bà Bích sẽ thanh lý hợp đồng chuyển nhượng cổ phần giữa bà và Cty Nhon Thành; nói cách khác là trả lại dự án”.

Ngày 26/8/2020, bà Bích và ông Thuận ký văn bản giả cách “thanh lý cam kết bán lại”. Trong văn bản bản giả cách này, có nội dung ông Thuận “xác nhận từ bỏ quyền mua lại và đồng ý mất toàn bộ số tiền đặt cọc (...) Kể từ ngày ký biên bản thanh lý này, toàn bộ quyền và nghĩa vụ của hai bên



● Bị cáo Hoàng tại tòa.

Trước đó, khi được hỏi, ông Phan Đăng Tuất (nguyên Chủ tịch HĐQT, Phụ trách Bộ phận quản lý vốn nhà nước giai đoạn 2012-2015) khai việc ông làm đều có ý kiến của lãnh đạo Bộ Công Thương. Theo cáo trạng, ông Tuất là người đã ký một số văn bản báo cáo việc lựa chọn nhà đầu tư theo chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Công Thương để liên doanh, liên kết thành lập Cty CP để thực hiện dự án tiếp nối việc liên doanh liên kết đã có từ trước của người tiền nhiệm là ông Nguyễn Bá Thi.

Khi Sabeco chậm triển khai dự án theo chỉ đạo của Bộ Công

trong cam kết bán lại đều đã chấm dứt, giữa hai bên không còn ràng buộc bất kỳ quyền và nghĩa vụ gì cho dù dưới bất kỳ hình thức nào với nhau”.

Nợ đã trả đủ cả lãi và gốc, thậm chí còn chấp nhận bị mất hàng chục tỷ tiền “phạt”, cứ nghĩ đến đây sự việc sẽ chấm dứt, tài sản cầm cố sẽ được bà Bích trả lại. Tuy nhiên ông Thuận cho hay không ngờ mình bị “cướp trắng”. Bà Bích không trả lại sổ đỏ, không hủy bỏ các hợp đồng giả cách đã ký với ông Mầu, dù nhiều lần ông Thuận và ông Mầu đã đề nghị, yêu cầu, thậm chí năn nỉ. Ngày 8/9/2020, Cty Nhon Thành tiếp tục có công văn yêu cầu thực hiện các vấn đề trên nhưng không nhận được phản hồi của bà Bích.

“Tôi không ngờ khi đặt bút ký vào hợp đồng giả cách với đại diện Tân Hiệp Phát, đồng thời là lúc phải chịu đựng một vụ lừa đảo chiếm đoạt tài sản trắng trợn như vậy. Để vay 150 tỷ trong 9 tháng, tôi đã phải trả lãi 40,5 tỷ, mất tiền còn 6 tỷ, bị “phạt” 15 tỷ, trả đủ nợ gốc 150 tỷ, rồi tiếp tục bị chiếm đoạt dự án. Vậy là thiệt đơn thiệt kép, còn oan nghiệt nào bằng?”, ông Thuận nói.

PLVN sẽ tiếp tục phản ánh sự việc trong các số báo sau.

HÒA DƯƠNG

Thương, ông Tuất và các thành viên bộ phận quản lý vốn Nhà nước tại Sabeco còn bị Bộ Công Thương có công văn yêu cầu rút kinh nghiệm, yêu cầu giải thể Sabeco Land và sớm tìm nhà đầu tư mới để thực hiện dự án. Việc liên doanh với DN nào cũng do lãnh đạo Bộ Công Thương quyết định. Sau khi Bộ Công Thương phê duyệt các nhà đầu tư mới để Sabeco liên doanh thành lập Sabeco Pearl.

Trên cơ sở chỉ đạo của Bộ Công Thương, ông Tuất ký văn bản đề nghị UBND TP chấp thuận cho Sabeco Pearl được làm chủ đầu tư dự án. Sau đó, các sở, ngành TP HCM tham mưu cho lãnh đạo UBND TP cho thuê đất trái các quy định pháp luật.

Tại tòa, ông Tuất nói việc ông làm đều có ý kiến của lãnh đạo Bộ Công Thương. Theo lời ông Tuất, suốt thời gian thực hiện dự án, ban đầu là một thứ trường khác, sau đó là bà Thoa phụ trách. “Những phiên họp với bộ phận quản lý vốn nhà nước đều do bà Thoa chủ trì”, ông Tuất nói.

NGỌC DIỆP

TIN TỨC

KẾT LUẬN ĐIỀU TRA VỤ ÁN TẠI BỆNH VIỆN BẠCH MAI: Nâng giá thiết bị gây thiệt hại hơn 10 tỷ đồng

Cơ quan CSĐT Bộ Công an vừa ban hành kết luận điều tra (KLĐT) vụ nâng không giá thiết bị xảy ra tại Bệnh viện Bạch Mai, đề nghị truy tố ông Nguyễn Quốc Anh (GD BV Bạch Mai), Nguyễn Ngọc Hiền (Phó GD), Trịnh Thị Thuận (Kế toán trưởng), Phạm Đức Tuấn (Chủ tịch HĐQT, GD Cty BMS)... về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ”.

Theo hồ sơ, tháng 7/2009, ông Anh được bổ nhiệm làm GD Bạch Mai. Với mong muốn phát triển khoa ngoại để thu hút bệnh nhân đến khám và điều trị nhằm phát triển thương hiệu cho BV và tăng thu nhập, ông Anh đã cho thành lập một số khoa ngoại chuyên sâu.

Biết chủ trương trên, Tuấn đã đến gặp, nói Cty BMS của mình là đơn vị phân phối robot phẫu thuật và đề nghị cung cấp cho Bạch Mai loại robot Rosa với giá 39 tỷ, robot Mako giá 44 tỷ đồng. Tuy nhiên, Tuấn nói Cty BMS không bán vì thủ tục của Bộ Y tế phức tạp. Thay vào đó, Tuấn cùng ông Anh thống nhất sẽ để BMS và Bạch Mai liên doanh lắp đặt robot phẫu thuật với giá do Tuấn đưa ra. Ông Anh đã đồng ý mà không thông qua Đảng ủy, Ban GD và Công đoàn.

Sau khi thống nhất hình thức liên kết và giá, ông Anh phân công cho cấp dưới hoàn thiện các thủ tục. Trong khi đó, Tuấn chỉ đạo nhân viên trao đổi, liên hệ và thông đồng Trần Lê Hoàng (thẩm định viên Công ty VFS) và Phan Minh Dung (TGĐ Cty VFS) hợp thức hóa chứng thư thẩm định giá robot.

Quá trình triển khai, ông Anh và các cán bộ cấp dưới đã thực hiện không đúng quy định pháp luật. Hành vi của các đối tượng làm tăng chi phí khám chữa bệnh, khiến bệnh nhân phải trả chi phí khấu hao máy cao hơn thực tế, gây thiệt hại hơn 10,5 tỷ đồng.

Theo KLĐT, ông Anh hưởng lợi 100 triệu đồng và 10.000 USD; Hiền 150 triệu; Thuận 50 triệu đồng. **VÂN THANH**

NGHỆ AN:

Ấu đả vì chuyện “cái cống nước”

TAND tỉnh Nghệ An mở phiên tòa hình sự phúc thẩm xét xử bị cáo Trần Đình Thiên (SN 1982, ngụ xã Quỳnh Long, huyện Quỳnh Lưu) về tội Cố ý gây thương tích.

Bị cáo và bị hại Trần Đình Hùng (SN 1972) là hàng xóm. Khoảng 21h ngày 22/5/2020, Thiên đi làm về thì thấy công nhà ngập nước do trời mưa không có lối thoát. Thấy cống thoát nước giáp bờ bao nhà ông Hùng bị tắc, Thiên lấy búa, thanh sắt nhỏ ra thông cống. Thấy Thiên phá lưới sắt chắn rác, vợ chồng ông Hùng ngăn cản.

Lời qua tiếng lại, ông Hùng đẩy Thiên ra. Thiên cầm búa sắt đánh vào vùng mặt khiến nạn nhân bị thương tích vùng mắt, hàm mặt, với tỷ lệ thương tích là 30%.

Tại phiên sơ thẩm, TAND huyện Quỳnh Lưu đã tuyên phạt bị cáo Thiên 30 tháng tù, cho hưởng án treo về tội Cố ý gây thương tích, buộc bồi thường cho bị hại hơn 61 triệu đồng.

Bị hại kháng cáo cho rằng tòa sơ thẩm xét xử không khách quan, chưa làm rõ được tính chất mức độ nguy hiểm hành vi; bị cáo được hưởng án treo là không đúng quy định pháp luật; bị hại cũng không đồng ý với mức bồi thường.

Tại tòa phúc thẩm, bị hại cung cấp thêm tài liệu về việc sau tòa sơ thẩm, do vết thương tái phát nên đến BV kiểm tra lại; có đơn xin giám định lại tỷ lệ thương tật, cho kết quả 36%. Bị hại yêu cầu bị cáo bồi thường số tiền trên 500 triệu đồng.

Tòa phúc thẩm nhận định, sau bản án sơ thẩm do bị hại giám định lại tỷ lệ thương tật, cho kết luận 36%, trong khi tòa sơ thẩm xem xét là 30%. Để việc xét xử được đảm bảo đúng quy định của pháp luật, đúng người, đúng tội, HĐXX tuyên hủy toàn bộ bản án sơ thẩm để tòa huyện Quỳnh Lưu xử lại. **KIM LONG**

KHÁNH HÒA:

Lãnh án tù vì đập xe vợ cũ

TAND tỉnh Khánh Hòa vừa bác kháng cáo, phạt bị cáo Nguyễn Bá Linh (SN 1991, ngụ xã Vạn Lương, huyện Vạn Ninh) 1 năm tù về tội Cố ý làm hư hỏng tài sản.

Theo hồ sơ, Linh và Mai Thị Cẩm Lai ly hôn vào năm 2013, có hai con chung. Trưa 25/7/2020, Lai chạy xe máy chở hai con đến thăm cha. Do bức tức vì vợ cũ đến trễ nên Linh lấy búa đinh đập xe máy của vợ. Lúc này, người phụ nữ đang ngồi trên xe máy và dùng tay trái che chắn phần đầu của xe máy lại nên bị đầu búa trúng vào đốt ngón tay gây thương tích 2%. Linh tiếp tục đập xe, dắt xe máy vút xuống cống thoát nước gần đó. Hậu quả tài sản bị thiệt hại 2,168 triệu đồng.

Người phụ nữ còn khai bị chồng cũ vác búa đánh vào mũ bảo hiểm đang đội trên đầu, bị choáng nên té ngã xuống đường, bị đá nhiều cái vào vùng bụng và mặt. Tuy nhiên, Linh không thừa nhận hành vi trên. Cơ quan CSĐT Công an huyện Vạn Ninh đã tiến hành điều tra và cho đối chất nhưng không có cơ sở để xử lý.

HOÀNG VĂN

Giao vốn cho VNR hay Cục Đường sắt Việt Nam?

Trong nhiều năm nay, vốn bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt (KCHTĐS) quốc gia được Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) giao cho VNR. Số vốn này mỗi năm khoảng hơn 2.000 tỷ đồng. Khi VNR chuyển về Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại DN, không thuộc quản lý trực tiếp của Bộ GTVT thì Bộ này muốn lựa chọn giao số vốn trên cho Cục Đường sắt Việt Nam (ĐSVN) để thực hiện bảo trì KCHTĐS quốc gia.

Tuy nhiên, Bộ Tư pháp cho rằng cần đánh giá đầy đủ, sâu sắc hơn về cơ sở pháp lý, tính khả thi, lợi thế so sánh giữa VNR và Cục ĐSVN. Trong Văn bản số 193/BTP-PLDSKT gửi Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tư pháp thể hiện rõ quan điểm nên giao vốn bảo trì KCHTĐS quốc gia cho VNR.

Bộ Tư pháp cho rằng, nếu Bộ GTVT giao vốn bảo trì KCHTĐS quốc gia cho Cục ĐSVN thì chưa phù hợp với Luật Đường sắt năm 2017 vì điểm c khoản 2 Điều 21 Luật này quy định “DN kinh doanh KCHTĐS thực hiện bảo trì KCHTĐS quốc gia do Nhà nước đầu tư”.

Bộ Tư pháp cũng cho rằng việc Bộ GTVT muốn giao vốn bảo trì KCHTĐS quốc gia cho Cục ĐSVN không phù hợp với quy định của Nghị định 46/2018/NĐ-CP ngày 14/3/2018 của Chính phủ. Vì điểm c khoản 1 Điều 10 của Nghị định này quy định: “Bộ GTVT giao dự toán ngân sách nhà nước cho cơ quan được giao quản lý tài sản, trong đó có phần kinh phí dành cho bảo trì tài sản KCHTĐS quốc gia”. Trong khi hiện nay tài sản

Vốn bảo trì đường sắt quốc gia nên giao cho ai?

Bộ Tư pháp đã tham mưu cho Chính phủ nên giao Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam (VNR) nguồn vốn để thực hiện bảo trì, quản lý kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia. Tuy nhiên, Bộ Giao thông Vận tải đến nay không thực hiện theo hướng này mặc dù nhiều lần Chính phủ có văn bản thúc giục.

KCHTĐS quốc gia đang được giao cho VNR quản lý, kinh doanh. Bộ Tư pháp còn cho rằng nếu Bộ GTVT giao vốn bảo trì KCHTĐS quốc gia cho Cục ĐSVN cũng không phù hợp với khoản 3 Điều 6 Luật Đầu thầu.

Qua phân tích cơ sở pháp lý, Bộ Tư pháp nhận thấy việc Bộ GTVT giao dự toán quản lý, bảo trì KCHTĐS quốc gia cho VNR để tổ chức thực hiện sẽ hợp lý hơn cả và không trái với quy định pháp luật, đồng thời không phải giao qua các khâu trung gian không cần thiết, làm chậm tiến độ thực hiện nhiệm vụ, ảnh hưởng trực tiếp đến an toàn chạy tàu.

Bộ Tư pháp nhận định, VNR là DN 100% vốn nhà nước, được Nhà nước thành lập và giao nhiệm vụ chính là “kinh doanh



● Nên giao vốn bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia cho đơn vị nào?

KCHTĐS, quản lý bảo trì, khai thác KCHTĐS, cung cấp dịch vụ điều hành GTVT đường sắt quốc gia”. Đồng thời, VNR có kinh nghiệm, nguồn nhân lực, chuyên môn kỹ thuật và cơ sở vật chất để quản lý, khai thác và sử dụng KCHTĐS.

Trong khi đó, Cục ĐSVN là tổ chức trực thuộc Bộ GTVT, thực hiện chức năng tham mưu, quản lý nhà nước đối với chuyên ngành đường sắt. Để quản lý, khai thác và sử dụng KCHTĐSQG thì Cục ĐSVN cần tăng nhân lực, biên chế. Điều này đòi hỏi nhiều thời gian và đi ngược với tinh thần tinh giản bộ máy nhà nước, cũng như đi ngược với tinh thần tách chức năng kinh doanh ra khỏi các Bộ quản lý nhà nước chuyên ngành.

VNR “tố” Bộ GTVT

Trong văn bản kiến nghị khẩn lên Thủ tướng Chính phủ ngày 12/4/2021, VNR cho biết đơn vị này có đặc thù riêng, được Nhà nước lập ra với đầy đủ pháp lý để quản lý, sử dụng và kinh doanh KCHTĐS. VNR khẳng định, công tác quản lý, KCHTĐS quốc gia và quy trình vận hành đường sắt, khắc phục sự cố giao thông đường sắt liên quan chặt chẽ, mật thiết và phải do một chủ thể thống nhất quản lý điều hành.

VNR cho rằng tại các nước khác trên thế giới, việc quản lý, bảo trì, khai thác tài sản KCHTĐS quốc gia đều do Nhà nước đầu tư và giao cho DN nhà nước thực hiện. Cơ quan quản lý nhà nước không kinh doanh tài

sản này. Do đó, theo VNR, việc Bộ GTVT đề xuất giao vốn bảo trì đường sắt quốc gia cho Cục ĐSVN sẽ phá vỡ tính thống nhất giữa các hoạt động quản lý, bảo trì KCHTĐS quốc gia; gây khó khăn cho hoạt động của VNR, đẩy DN đến nguy cơ phá sản. Hiện khoảng 25.000 người lao động ngành đường sắt chưa được trả lương từ đầu năm đến nay do VNR không được giao vốn thực hiện bảo dưỡng, bảo trì KCHTĐS như mọi năm.

Văn bản của VNR cho biết, ngày 14/2/2021, Chính phủ đã có văn bản yêu cầu Bộ GTVT tiếp thu đầy đủ các ý kiến của Bộ Tư pháp tại Công văn số 193/BTP-PLDSKT. Đến ngày 24/3/2021, Thủ tướng Chính phủ tiếp tục có văn bản yêu cầu Bộ GTVT khẩn trương tiếp thu đầy đủ ý kiến của Bộ Tư pháp. Tuy nhiên, đến nay Bộ GTVT vẫn chưa thực hiện các nội dung theo tinh thần trên của Chính phủ.

VNR đề nghị Chính phủ chỉ đạo Bộ GTVT tiếp tục giao dự toán nguồn sự nghiệp kinh tế cho công tác quản lý, bảo trì tài sản KCHTĐS quốc gia giai đoạn từ năm 2021 trở về sau cho VNR như các năm trước.

Theo tìm hiểu của PLVN, nhiều ý kiến cho rằng Bộ GTVT cần thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, sớm giao vốn bảo trì đường sắt quốc gia cho VNR để đơn vị này thực hiện đúng vai trò chính trị đối với đường sắt Bắc - Nam, ổn định cuộc sống hàng vạn lao động đường sắt; tránh các thủ tục trung gian không cần thiết, để phát sinh tiêu cực trong quá trình thực hiện bảo dưỡng, bảo trì đường sắt quốc gia. **MINH HỮU**

Đột phá cải cách thể chế để tăng trưởng bền vững

Tốc độ tăng trưởng GDP trung bình của Việt Nam được dự đoán có thể đạt 6,76%/năm giai đoạn 2021-2023 nếu đột phá trong chất lượng cải cách thể chế dẫn tới cải thiện chất lượng tăng trưởng, song hành với các biện pháp nới lỏng tài khóa và tiền tệ đúng trọng tâm, đúng thời điểm.

3 kịch bản tăng trưởng

Tại Hội thảo “Thúc đẩy phục hồi kinh tế và cải cách thể chế sau đại dịch Covid-19: Đề xuất cho Việt Nam” do Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương (CIEM) tổ chức với sự hỗ trợ của Chương trình Australia Hỗ trợ cải cách kinh tế Việt Nam (Aus4Reform) và Đại sứ quán Australia tại Việt Nam hôm 22/4 vừa qua, các chuyên gia của CIEM đã đưa ra bức tranh triển vọng kinh tế Việt Nam giai đoạn 2021-2023 với 3 kịch bản.

Kịch bản 1 (kịch bản bình thường): Tăng trưởng xuất khẩu 5,08%; tốc độ tăng năng suất lao động 5,44%, đầu tư/GDP là 34,79% và tốc độ tăng GDP 6,35%, lạm phát 3,30%.

Kịch bản 2 (trong điều kiện nới lỏng tài khóa và tiền tệ): Tăng trưởng xuất khẩu 5,76%; tốc độ tăng năng suất 5,73%, đầu

tư/GDP 35,46% và tốc độ tăng GDP là 6,69%, lạm phát 4,04%.

Kịch bản 3 (trong điều kiện nới lỏng tài khóa và tiền tệ đi kèm với cải cách thể chế): Tăng trưởng xuất khẩu 6,15%; tốc độ tăng năng suất lao động 5,85%; đầu tư tăng 35,14% và lúc này tăng trưởng GDP sẽ lên tới 6,76%, lạm phát 3,63%.

“Nếu đạt được những đột phá trong chất lượng cải cách thể chế dẫn tới cải thiện chất lượng tăng trưởng song hành với các biện pháp nới lỏng tài khóa và tiền tệ đúng trọng tâm, đúng thời điểm, tốc độ tăng trưởng GDP trung bình có thể đạt tới 6,76%/năm giai đoạn 2021-2023, đi kèm với cải thiện đáng kể về năng suất. Khi ấy, kinh tế Việt Nam sẽ phục hồi tăng trưởng nhanh và bền vững hơn, ngay cả khi kinh tế thế giới còn nhiều bất định...” - ông Nguyễn Anh Dương, Trưởng ban

Nghiên cứu Tổng hợp (CIEM) quả quyết.

Kiên định với các yêu cầu bức phá và ưu tiên ổn định kinh tế vĩ mô

Theo TS. Trần Thị Hồng Minh, Viện trưởng CIEM, Việt Nam trước đại dịch Covid-19 vẫn kiên định với các yêu cầu bức phá và ưu tiên ổn định kinh tế vĩ mô, cải cách sâu rộng kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, nâng cao sức chống chịu của nền kinh tế.

“Tư duy ban hành chính sách đã có những chuyển biến theo hướng tôn trọng tinh thần tự do kinh doanh, chuyển từ “chọn cho” sang “chọn bỏ” và được cụ thể hóa trong nhiều văn bản quy phạm pháp luật. Việt Nam cũng nhấn mạnh việc tìm kiếm các động lực mới cho tăng trưởng kinh tế. Công tác hội nhập kinh tế quốc tế có nhiều chuyển biến, nổi bật với việc ký kết CPTPP, EVFTA và EVIPA trong năm 2019...” - Viện trưởng CIEM dẫn chứng.

Tuy nhiên, Viện trưởng CIEM cũng cho rằng cải cách và điều hành chính sách vẫn bộc lộ một số hạn chế như: Cải cách nền tảng kinh tế vĩ mô mới chỉ tập trung vào gia nhập thị trường; động lực thực thi vẫn là một vấn đề cần cải thiện.

“Mặc dù được đánh giá là một trong số ít các quốc gia thành công trong việc kiểm soát dịch bệnh, tạo tiền đề cho phục hồi và thúc đẩy sản xuất trong nước, tái mở cửa kinh tế một cách an toàn, Việt Nam cũng cần xây dựng một kế hoạch dài hơi hơn, tránh rủi ro “cạn kiệt” không gian chính sách và giảm động lực cải cách thể chế kinh tế. Dưới góc nhìn của chúng tôi, nếu nền kinh tế chậm phục hồi, cải cách thể chế kinh tế cũng sẽ thiếu sự đồng thuận và động lực cần thiết và/hoặc không tạo ra những chuyển biến mạnh mẽ để đáp ứng yêu cầu của nền kinh tế” - bà Minh nhấn mạnh.

Báo cáo của CIEM cũng nhấn mạnh thông điệp “phục hồi kinh tế cần phải song hành với cải cách thể chế kinh tế ở Việt Nam” với những đề xuất lộ trình chính sách cho giai đoạn 2021-2023.

Cụ thể là tiếp tục phòng chống dịch Covid-19 hiệu quả, tháo gỡ khó khăn cho cộng đồng DN và người lao động, kết hợp với cải cách thể chế kinh tế trong năm 2021; kết hợp giải pháp phục hồi và cải cách thể chế kinh tế trong năm 2022; rút dần các giải pháp hỗ trợ phục hồi tăng

trưởng, tập trung vào cải cách thể chế kinh tế trong năm 2023.

Cùng với đó, các biện pháp cải thiện môi trường kinh doanh và hỗ trợ DN vẫn được tiếp tục thực hiện, bắt chấp bối cảnh dịch bệnh Covid-19 và giai đoạn này trùng với thời điểm chuyển giao nhiệm kỳ. Việt Nam nên kiên trì với những cải cách dài hơi hơn để cải thiện nền tảng vĩ mô và giảm thiểu rủi ro trong tương lai. Tiếp tục phòng chống dịch Covid-19 hiệu quả, tháo gỡ khó khăn cho cộng đồng DN và người lao động kết hợp với cải cách thể chế kinh tế trong năm 2021.

Nhóm nghiên cứu cũng lưu ý, trong thời gian tới, cần giữ được mạch cải cách; các mô hình kinh tế mới và tạo điều kiện cho DN thích ứng (đẩy nhanh những yêu cầu cải cách được xác định từ trước năm 2020); hỗ trợ để giảm khó khăn cho DN và người dân. “Đặc biệt, cần giữ được dư địa để ứng phó với các kịch bản sau này” - thay mặt nhóm nghiên cứu, ông Dương đề xuất.

THANH THANH



Thời gian qua, việc 4 doanh nghiệp ở Mỹ đăng ký thương hiệu gạo ST25 đã khiến dư luận giạt mình. Câu chuyện bảo vệ thương hiệu Việt lại “nóng” lên sau những bài học từ thương hiệu cà phê Trung Nguyên hay nước mắm Phú Quốc...

Chiều qua (23/4/2021), Cục Sở hữu trí tuệ (SHTT), Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) đã có cuộc trao đổi với báo chí xung quanh vấn đề gạo ST25 bị đăng ký tại Mỹ.

Ông Nguyễn Văn Bảy, Phó Cục trưởng Cục SHTT cho biết, giống lúa ST25 (sản xuất ra gạo ST25) đã được cấp Bằng bảo hộ số 21.VN.2020 theo Quyết định số 45/QĐ-TT-VPBH ngày 6/3/2020 của Cục trưởng Cục Trồng trọt, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn. Chủ bằng bảo hộ là doanh nghiệp (DN) tư nhân Hồ Quang Trí và tác giả giống lúa là các ông/bà Hồ Quang Cua, Trần Tấn Phương, Nguyễn Thị Thu Hương.

Giống lúa ST25 được bảo hộ tại Việt Nam trong thời hạn 20 năm. Trong thời hạn này thì chủ văn bằng bảo hộ (ông Hồ Quang Trí) được quyền cho phép các đơn vị khác sản xuất và trồng lúa giống ST25. Đây chính là lý do mà hiện nay trên thị trường Việt Nam có rất nhiều đơn vị sản xuất gạo ST25 ở các vùng trồng khác nhau như ST25 ở Long An, An Giang hay gạo ST25 của Bảo Minh.

Khi thời hạn bảo hộ giống

lúa ST25 đã hết thì ai cũng có quyền sản xuất và bán lúa giống ST25 mà không cần phải được ông Hồ Quang Trí cho phép. Do đó, giống lúa hay gạo ST25 là tên gọi chung của một sản phẩm nên không được đăng ký nhãn hiệu độc quyền cho bất kỳ một đơn vị nào.

“Ngay cả ông Hồ Quang Cua hay Hồ Quang Trí cũng không được đăng ký độc quyền dấu hiệu ST25 cho sản phẩm gạo và cũng không được bảo hộ độc quyền” - ông Bảy khẳng định.

Nói một cách đơn giản nhất, gạo ST25 cũng tương tự như các loại gạo Tám, gạo Bắc hương, gạo Khang dân... Chỉ có điều khác biệt duy nhất là gạo ST25 đã từng đứng trên bục vinh danh gạo ngon nhất thế giới năm 2019 và đó là loại gạo đầu tiên của Việt Nam đoạt ngôi Quán quân trong cuộc thi lớn nhất về gạo trên toàn thế giới. Chính vì vậy, càng có nhiều đơn vị sản xuất và kinh doanh gạo ST25 thì càng chứng tỏ sự thành công của cha đẻ giống lúa ST25 và mở rộng độ phủ sóng của loại gạo này.

Theo ông Bảy, gạo ST25 là sản phẩm thu hoạch được từ giống lúa ST25 nên nó là tên gọi chung của một sản phẩm. Cùng với đó, quy định của pháp luật các nước, trong đó có Hoa Kỳ, tên gọi chung của sản phẩm/dịch vụ cũng sẽ không được bảo hộ làm nhãn hiệu. Cụ thể, theo Hướng dẫn

THƯƠNG HIỆU GẠO ST25:

Không bảo hộ độc quyền



● Có rất nhiều đơn vị bán loại gạo ST25 được sản xuất từ giống lúa của kỹ sư Hồ Quang Cua.

thẩm định đơn đăng ký nhãn hiệu của Cơ quan sáng chế và nhãn hiệu Hoa Kỳ (USPTO), thẩm định viên sẽ từ chối đơn đăng ký nhãn hiệu đối với tên giống cây trồng.

Điều này có thể thấy rõ trong thông báo dự định từ chối ngày 20/11/2020 của USPTO đối với nhãn hiệu “VIETNAM'S ST25 RICE, DAC SAN SOC TRANG” theo đơn đăng ký số 90151727

nộp ngày 01/9/2020 của Công ty Transword Foods, Inc. Theo đó, ST25 là tên gọi chung của một loại giống cây trồng (lúa) và không thể được đăng ký dưới danh nghĩa một nhãn hiệu theo quy định tại mục 1202.12 của Quy chế thẩm định nhãn hiệu.

Ông Bảy phân tích, văn bản dự định từ chối của USPTO nêu rõ, theo Luật Giống cây trồng và hạt giống, Luật về

nhãn hiệu của Hoa Kỳ, quốc gia này cũng sẽ không cho phép đăng ký giống cây trồng làm nhãn hiệu và được hưởng dẫn cụ thể trong đơn đăng ký tại Hoa Kỳ. Bên cạnh đó “rice” là tên gọi chung không được bảo hộ cho riêng ai. VietNam là chỉ dẫn địa lý nên phải chứng minh được quyền sở hữu. Điều quan trọng, trong quá trình xác minh đơn đăng ký, USPTO đã xác định được ST25 là một loại giống cây trồng nên sẽ từ chối bảo hộ cho DN ở Mỹ đã đăng ký sở hữu. “Tóm lại, dấu hiệu ST25 không thể được đăng ký bảo hộ nhãn hiệu độc quyền tại Việt Nam cũng như Hoa Kỳ cho bất kỳ cá nhân, tổ chức nào” - ông Bảy khẳng định thêm.

Tuy nhiên, trong trường hợp vì lý do nào đó, dấu hiệu ST25 được đăng ký bảo hộ độc quyền nhãn hiệu cho sản phẩm gạo thì các tổ chức, cá nhân liên quan đều có thể phản đối đơn đăng ký này trên cơ sở dấu hiệu “ST25” là tên giống cây trồng và tên này không thể thuộc độc quyền của tổ chức, cá nhân nào.

Theo ông Bảy, với các trường hợp của 4 DN ở Mỹ đã đăng ký sở hữu nhãn hiệu gạo ST25, có thể các DN này sẽ được bảo hộ nhãn hiệu gắn với một tên gọi cụ thể (ví dụ ST25 Transword) nhưng sẽ có thêm khái niệm bị loại trừ tức là không bảo hộ độc quyền dấu hiệu ST25. Điều này đồng nghĩa với việc, bất kỳ một đơn vị tổ chức, cá nhân nào bán gạo ST25 (ví dụ ST25 Bảo Minh) vào thị trường Mỹ sẽ không vi phạm quyền SHTT của quốc gia này. **HOÀNG TÚ**

BẢO VỆ THƯƠNG HIỆU VIỆT KHI BỊ NƯỚC NGOÀI ĐĂNG KÝ:

Chính phủ không thể làm thay doanh nghiệp

Trao đổi với PLVN quanh chuyện gạo ST25 bị đăng ký thương hiệu tại Mỹ, ông Vũ Bá Phú - Cục trưởng Cục Xúc tiến thương mại (Bộ Công Thương) cho rằng, thương hiệu là tài sản của doanh nghiệp và chỉ có doanh nghiệp mới có thể bảo vệ tài sản của mình. Chính phủ, các bộ, ban ngành không thể làm thay được vì sẽ vi phạm quy định của Tổ chức Thương mại thế giới.

● Thưa ông, việc các thương hiệu Việt Nam bị đăng ký sở hữu bởi một doanh nghiệp (DN) ở các quốc gia khác không mới nhưng tại sao tình trạng này vẫn cứ tiếp tục diễn ra?

- Bộ Công Thương với vai trò của mình vẫn liên tục tuyên

truyền nâng cao nhận thức về SHTT, đăng ký thương hiệu cho các DN. Các thông tin này được nhắc đi nhắc lại nhiều lần trong các hội thảo, trong các cuộc xúc tiến thương mại. Thương hiệu, xét cho cùng là tài sản của DN, của chủ sở hữu, chúng tôi cũng chỉ có thể làm hết trách nhiệm của mình trong việc tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho DN trong vấn đề này, không thể làm thay DN.

● Chuyện gì sẽ xảy ra nếu gạo ST25 được cấp SHTT cho một DN Mỹ, thưa ông?

- Qua kiểm tra ban đầu của Hệ thống đăng ký bảo hộ thương hiệu tại Mỹ cho thấy hiện có 5 hồ sơ đăng ký bảo hộ thương hiệu gạo ST25 ở trạng thái "đang kiểm tra" của 4 DN. Do đó, thương hiệu gạo ST25 chưa bị mất tại thị trường Mỹ, nhưng nếu thời gian tới DN không làm gì, không có động thái kịp thời để bảo vệ, bảo hộ thương hiệu thì có thể bị đăng ký sở hữu.



● Ông Vũ Bá Phú – Cục trưởng Cục Xúc tiến thương mại.

Trường hợp thương hiệu gạo ST25 bị DN Mỹ đăng ký bản quyền trước thì khi Việt Nam xuất khẩu 2 loại gạo này sang Mỹ có thể sẽ không được mang nhãn hiệu ST25 nữa hoặc phải trả phí cho đơn vị đã được cấp quyền sở hữu thương hiệu này để được nhập khẩu vào Mỹ, nếu không sẽ vi phạm về sở hữu trí tuệ (SHTT). Nếu họ đã đăng ký thành công thì DN Việt Nam phải thuê luật sư để

đòi lại. Để giữ được thương hiệu, DN phải cung cấp bằng chứng, chứng minh mình là chủ sở hữu hợp pháp của gạo ST25 trong quá trình nghiên cứu, phát triển sản phẩm, đưa sản phẩm ra thị trường, mang sản phẩm đi tham dự. Bên cạnh đó, DN cần phải có nguồn lực thông thạo luật pháp ở bên Mỹ hoặc thuê luật sư đăng ký SHTT cho thương hiệu này.

Điều quan trọng DN phải ý thức được ý nghĩa vai trò của thương hiệu trong sản xuất kinh doanh đầu tư bởi hiện nay, nhiều người vẫn còn chưa nhận thức được tầm quan trọng của việc sở hữu thương hiệu. ST25 chỉ là một trường hợp cụ thể. Mở rộng ra, bất kỳ một thương hiệu nào của Việt Nam chưa đề ý đến việc đăng ký SHTT ở các thị trường trọng điểm hoàn toàn có thể bị mất.

● Có thể có cách nào đó từ cấp quốc gia để bảo hộ những thương hiệu của Việt Nam, thưa ông?

- Như tôi đã nói, thương hiệu là tài sản của DN, DN phải có trách nhiệm giữ gìn. Cơ quan nhà nước chỉ có thể cung cấp thông tin, hướng dẫn chứ không can thiệp được trong các trường hợp này. Chính phủ, các bộ, ban ngành chỉ có thể tuyên truyền

nâng cao nhận thức cho DN, giới thiệu các chuyên gia có năng lực cung cấp các dịch vụ tư vấn hỗ trợ cho DN đăng ký sở hữu thương hiệu ở các thị trường trọng điểm trên thế giới. Nếu Chính phủ mà làm thay DN thì sẽ vi phạm quy định WTO về phòng chống trợ cấp. Hơn nữa, Chính phủ cũng không có đủ tiềm lực để làm việc này vì chúng ta có quá nhiều thương hiệu.

Mỗi đăng ký nhãn hiệu sản phẩm ở Mỹ mất khoảng 10.000 USD. Do đó, có thể cũng có nhiều trường hợp DN muốn làm nhưng lực bất tòng tâm. Đây sẽ là bài học hữu ích cho các DN sau này dù có thể cuối cùng ST25 sẽ không được phép đăng ký sở hữu ở Mỹ. Tuy nhiên, việc các nhãn hiệu nổi tiếng bị đăng ký kiểu này cũng là tất yếu của kinh tế thị trường.

Điều này nhắc nhở các DN, nếu không thể một mình tiến hành đăng ký SHTT được thì liên kết với các nhà khác hoặc cùng đàm phán với các đối tác, phân chia lợi nhuận trong việc đồng sở hữu thương hiệu. Bởi điều quan trọng nhất vẫn là phải cùng có ý thức cao trong việc gìn giữ tài sản vô hình (thương hiệu của sản phẩm) của mỗi một DN.

NHẬT THU (thực hiện)

TAM NÔNG, PHÚ THỌ:

“Núp bóng” cải tạo mặt bằng để khai thác đất trái phép?

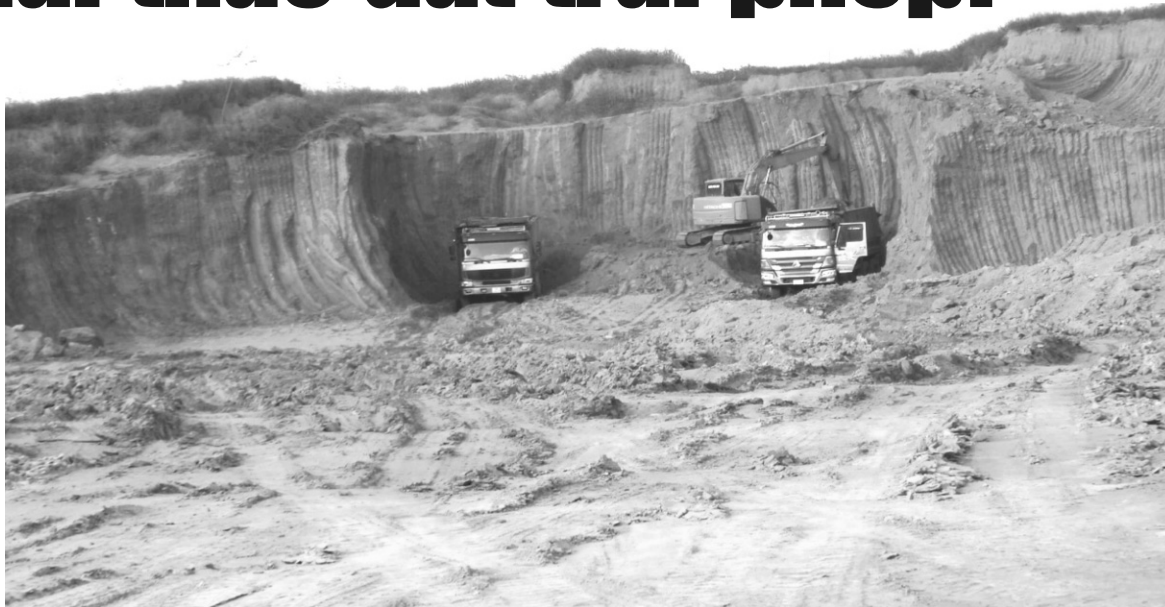
Lợi dụng việc được UBND huyện Tam Nông chấp thuận cho cải tạo, hạ cốt nền, san gạt mặt bằng, một số DN, cá nhân có dấu hiệu khai thác đất đem đi nơi khác bán kiếm lời.

Huyện chỉ đạo một đảng, dự án làm một nẻo

Ngày 3/2/2021, UBND huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ ban hành Văn bản số 219/UBND-TNMT chấp thuận cho ông Trần Công Sự, đại diện 43 hộ gia đình, cá nhân được cải tạo, hạ cốt nền, san gạt mặt bằng đất trồng cây hàng năm khác để phát triển kinh tế hộ gia đình, tại khu 11 (xã Dân Quyền). Diện tích xin cải tạo là 2.890,79m². Khối lượng đất thừa sau cải tạo là 4.669,79m³.

Với khối lượng đất thừa sau cải tạo, huyện yêu cầu ông Sự, đại diện chủ dự án sẽ hợp đồng với Cty có đầy đủ điều kiện thi công để vận chuyển san lấp mặt bằng công trình đường giao thông nội đồng xã Dân Quyền và san lấp khu vực đầu giá đất tại khu 7, thị trấn Hưng Hóa.

Tuy nhiên, phản ánh đến Báo PLVN, một số nhân chứng sống xung quanh khu vực khai thác đất cho biết, suốt nhiều tháng qua, lợi dụng việc được huyện chấp thuận cho cải tạo mặt bằng, hạ cốt nền, các hộ dân đã thỏa thuận và để cho Cty TNHH Anh Thụ khai thác, vận chuyển đất đi nhiều nơi, ra khỏi cả địa bàn huyện Tam Nông để



● Khu vực được chấp thuận cải tạo mặt bằng trở thành đại công trường “nham nhở”, xe vận chuyển đất đi tấp nập.

mua bán, không vận chuyển để san lấp 2 công trình như chỉ đạo của huyện.

Theo ghi nhận của PV, hiện trạng khu vực mà huyện Tam Nông cho phép cải tạo mặt bằng này đã biến thành đại công trường nham nhở với những hố sâu hun hút so với mặt đường, máy xúc thay nhau hoạt động liên tục. Lượng đất sau khi được san ủi được mức lên những chiếc xe tải cỡ lớn rồi vận chuyển đi nơi khác.

Trao đổi với PV, ông Nguyễn Tuấn Anh, GĐ Cty Anh Thụ (tự xưng là cá nhân ký hợp đồng với ông Sự để vận chuyển đất đi và làm đường giao thông nội đồng trong xã, trong huyện – NV), cho rằng: “Xã, huyện không yêu cầu nên Cty không đăng ký phương tiện, đơn vị chỉ vận chuyển đất đi để san gạt dự án giao thông nội đồng. Thỉnh

thoảng có nhu cầu của người dân đi lấp ao, lấp vườn thì đơn vị mới vận chuyển”.

Thế nhưng, khi PV di chuyển theo những chiếc xe tải chở đất đi ra từ khu vực Cty Anh Thụ đang khai thác thì đúng như người dân phản ánh, xe chở đất này đã ra khỏi địa bàn huyện Tam Nông và sang địa phận của huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Mặt khác, Cty Anh Thụ cũng có dấu hiệu không tuân thủ những quy định pháp luật về việc đảm bảo vệ sinh môi trường trong quá trình thi công, không có biện pháp che chắn khu vực cải tạo đất, không làm sạch bánh xe, xe có dấu hiệu chở quá trọng tải, đất rơi vãi ra đường, không tưới nước giảm bụi bẩn... làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến cuộc sống của các hộ dân xung quanh.

Ông Lê Quốc Kỳ, Chủ tịch

UBND xã Xuân Lộc cho biết, khu vực khai thác đất thuộc địa bàn khu 11, xã Dân Quyền, nhưng lại giáp với các hộ dân khu 8, xã Xuân Lộc nên đã ảnh hưởng trực tiếp đến cuộc sống của các hộ dân khu vực này. “Họ lấy đất ở đó chở đầu sang bên Hà Nội. Họ khai thác 2 - 3 năm nay rồi giờ vẫn khai thác, từ ra Tết đến bây giờ là xe chạy nhiều hơn. Trong quá trình khai thác vận chuyển xe quá khổ quá tải, nhiều xe “ba chân” chạy lún cả đường, lại bụi bẩn gây ô nhiễm môi trường nên dân kêu lắm. Nhiều khi chúng tôi ra nhắc nhở, họ chỉ tưới nước qua loa cho xong chuyện”, ông Kỳ nói.

Tài nguyên đất bị thất thoát?

Tại Văn bản 219, UBND huyện Tam Nông giao các Phòng TN&MT, Kinh tế & Hạ

tầng, NN&PTNT, Công an huyện và UBND xã Dân Quyền thường xuyên kiểm tra, giám sát việc thực hiện cải tạo, hạ cốt nền của ông Sự. Vậy các cơ quan phòng ban đã giám sát ra sao mà để xảy ra thực tế trên?

Là một trong những cơ quan có trách nhiệm giám sát, tuy nhiên khi PV hỏi về phương án cải tạo đất để giám sát phạm vi, khối lượng khai thác, phương tiện vận chuyển; thì ông Phan Văn Hùng, công chức địa chính, nông nghiệp, xây dựng và môi trường xã Dân Quyền, cho rằng: “Xã chỉ nắm được văn bản chấp thuận mới của huyện từ tháng 2, giờ đang hỏi Phòng TN&MT xem phạm vi cải tạo, phương án cải tạo như thế nào để giám sát, chứ xã chưa nhận được phương án cải tạo”.

Trả lời về việc có hay không việc Cty Anh Thụ vận chuyển đất ra khỏi địa bàn, gây thất thoát tài nguyên, ông Nguyễn Mạnh Hùng, Phó Chủ tịch huyện Tam Nông, nói: “Cũng có thể có chuyện đó xảy ra, nhưng huyện chưa nắm được, để sau cho anh em kiểm tra lại thêm”.

Tại buổi làm việc, PV đề nghị được tiếp cận với hồ sơ liên quan về việc cải tạo đất này như phương án cải tạo, đăng ký phương tiện, hợp đồng thỏa thuận giữa các cá nhân với đơn vị thực hiện... nhưng ông Hùng nói sẽ giao lại phòng chuyên môn kiểm tra và cung cấp sau.

Có hay không việc Cty Anh Thụ vận chuyển đất ra khỏi khu vực, gây thất thoát tài nguyên? Việc Cty này không đăng ký phương tiện thi công, vận chuyển có đúng quy định? Cơ quan, cá nhân nào chịu trách nhiệm về sự việc? Dư luận địa phương đang chờ câu trả lời từ UBND huyện Tam Nông và cơ quan chức năng liên quan.

MINH ANH

UBND TP THÁI NGUYÊN:

Việc đấu giá QSDĐ tại phường Túc Duyên là đúng pháp luật

UBND TP Thái Nguyên (tỉnh Thái Nguyên) vừa có báo cáo thông tin về việc đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) tại khu dân cư (KDC) tổ 14, phường Túc Duyên.

Trước đó, một số thông tin cho rằng dù chưa giải phóng xong mặt bằng, chưa xong hạ tầng nhưng KDC tổ 14 vẫn được đem ra bán đấu giá. Trong Báo cáo 175/BC-UBND ngày 20/4/2021, UBND TP Thái Nguyên cho rằng những thông tin này là không chính xác.

Theo UBND TP, căn cứ Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành; Văn bản 1562/TTg-NN ngày 20/11/2019 của Thủ tướng về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; Văn bản 5710/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 4/11/2019 của Bộ TN&MT về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh... UBND TP đã có Tờ trình 405/TTr-UBND ngày 23/9/2020 trình UBND tỉnh cho chủ trương để TP tổ chức đấu

giá QSDĐ tại dự án KDC tổ 14 (khu nhà ở Thăng Long).

Ngày 2/10/2020, UBND tỉnh có Văn bản 3845/UBND-KT, trong đó có nội dung: “Giao UBND TP Thái Nguyên tổ chức thực hiện việc đấu giá QSDĐ tại Dự án KDC tổ 14, phường Túc Duyên để thực hiện công tác thu ngân sách nhà nước năm 2020 trên địa bàn TP đảm bảo đúng quy định pháp luật hiện hành”.

Theo UBND TP, theo khoản 1 Điều 119 Luật Đất đai năm 2013, để tổ chức thực hiện đấu giá QSDĐ khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất; cần đảm bảo các điều kiện như: Đã có kế hoạch SDD hàng năm của cấp huyện được cơ quan thẩm quyền phê duyệt; Đất đã được giải phóng mặt bằng, đất có tài sản gắn liền với đất mà tài sản thuộc sở hữu nhà nước; Có phương án đấu giá QSDĐ được cơ quan thẩm quyền phê duyệt.

Đối chiếu với quy định trên, việc đấu giá đất ở KDC tổ 14 được UBND TP Thái Nguyên thông tin như sau: Về kế hoạch sử dụng đất, UBND tỉnh có Quyết định

4241/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 về việc phê duyệt kế hoạch SDD năm 2020 của TP, trong đó có dự án KDC tổ 14. Về phương án đấu giá QSDĐ, UBND TP có Quyết định số 8422/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 về việc phê duyệt phương án đấu giá. Về bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND TP đã thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng các ô đất (mặt bằng sạch).

Về xác định giá đất, ngày 10/11/2020, UBND TP cũng đã có Tờ trình 453/TTr-UBND trình Hội đồng giá đất tỉnh thẩm định, Sở TN&MT có Tờ trình số 744/TTrSTNMT ngày 17/11/2020 và được UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm để thực hiện đấu giá QSDĐ tại dự án tại Quyết định 3626/QĐ-UBND ngày 17/11/2020.

Về tổ chức đấu giá, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên, trực thuộc Sở Tư pháp cũng đã tổ chức niêm yết công khai giá đất, phương án đấu giá QSDĐ, quy chế đấu giá cho các khách hàng có nhu cầu về đấu giá và được đáp ứng đầy đủ thông tin về ô (thửa) đất, diện tích, loại đất, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt cọc, thời gian nộp hồ sơ, thời gian đấu tư hạ tầng kỹ thuật dự án và được tổ chức đấu giá công khai theo đúng quy định của pháp luật về đấu giá.

Người trúng đấu giá được cấp giấy chứng nhận QSDĐ.

Về trình tự, thời gian cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho những người trúng đấu giá, thực hiện theo Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ TN&MT, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá QSDĐ để giao đất: Các khách hàng sau khi nộp đầy đủ chứng từ nộp tiền trúng đấu giá vào ngân sách nhà nước, Phòng TN&MT TP trình UBND TP cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Ngày 9/10/2020, UBND TP cũng có Quyết định số 9416/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình KDC tổ 14, phường Túc Duyên (khu nhà ở Thăng Long). Với quy mô KDC gồm đường giao thông, san nền, cấp điện, cấp thoát nước và phòng cháy chữa cháy, vỉa hè cây xanh đồng bộ và đảm bảo mỹ quan đô thị theo đồ án quy hoạch đã được phê duyệt với diện tích 19,8ha. Dự án có tổng mức đầu tư 333 tỷ đồng từ nguồn ngân sách TP và thời gian thực hiện từ 2020 - 2024.

Từ các nội dung đã nêu trên, UBND TP Thái Nguyên cho hay việc tổ chức đấu giá QSDĐ KDC tổ 14 được thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

GIA KHÁNH

BẠN CẦN BIẾT

Đề xuất quy định về danh tính số đối với cá nhân

Bộ Thông tin và Truyền thông vừa trình dự thảo Nghị định quy định về định danh và xác thực điện tử để lấy ý kiến nhân dân. Theo đó, dự thảo Nghị định này quy định về danh tính số, định danh và xác thực điện tử; dịch vụ định danh và xác thực điện tử; trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân về danh tính số, định danh và xác thực điện tử tại Việt Nam.

Theo dự thảo Nghị định, danh tính số là tập hợp dữ liệu số cho phép xác thực một cá nhân qua môi trường mạng. Mã định danh: Là dãy số, kí tự; được cấp để bảo đảm tính duy nhất của danh tính số trong hệ thống cung cấp dịch vụ. Danh tính số có thể bao gồm nhiều hơn một mã định danh. Dữ liệu số bao gồm tối thiểu một trong các thông tin sau: Số định danh cá nhân hoặc số Chứng minh nhân dân; Họ, tên đệm và tên; Ngày, tháng, năm sinh; Giới tính; Quốc tịch; Số điện thoại di động; Thư điện tử cá nhân.

Một cá nhân có thể có một hoặc nhiều danh tính số, được sử dụng phù hợp với từng loại giao dịch trên môi trường mạng. Danh tính số có mức độ bảo đảm từ mức 3 trở lên có giá trị sử dụng trong các giao dịch yêu cầu căn cước công dân theo quy định của pháp luật khi thực hiện trên môi trường mạng. Danh tính số có giá trị sử dụng trong các giao dịch điện tử có yêu cầu mức độ bảo đảm danh tính số cùng mức hoặc thấp hơn. Khi cá nhân cung cấp danh tính số theo mức độ bảo đảm do bên sử dụng danh tính số yêu cầu thì tổ chức đó không được yêu cầu cung cấp thêm giấy tờ khác để chứng minh thông tin cá nhân đã cung cấp.

Đối với giao dịch điện tử và hoạt động trên môi trường mạng không thuộc giao dịch điện tử và hoạt động trên môi trường mạng yêu cầu mức độ bảo đảm danh tính số từ mức độ 3 trở lên thì các bên liên quan tự thỏa thuận lựa chọn danh tính số, định danh và xác thực điện tử với mức độ bảo đảm phù hợp với yêu cầu của giao dịch. Khuyến khích các cá nhân, tổ chức sử dụng danh tính số, định danh và xác thực điện tử với mức độ bảo đảm cao để



● Ảnh minh họa.

tăng mức độ tin cậy, giảm thiểu rủi ro cho hoạt động trên môi trường mạng.

Về trách nhiệm chủ thể danh tính số, theo dự thảo Nghị định, chủ thể danh tính số tự bảo vệ thông tin cá nhân của mình và tuân thủ các quy định của pháp luật về cung cấp thông tin cá nhân khi sử dụng dịch vụ trên môi trường mạng; Thông báo, cập nhật thông tin cá nhân ngay khi có thay đổi; Bảo đảm kiểm soát an toàn phương tiện xác thực. Đối với danh tính số có mức độ bảo đảm ở mức 3 trở lên, thông báo ngay cho tổ chức cung cấp dịch vụ định danh và xác thực điện tử khi mất kiểm soát phương tiện xác thực hoặc phát hiện có người sử dụng trái phép danh tính số của mình hoặc lý do khác có thể gây mất an toàn sử dụng dịch vụ.

Bên sử dụng danh tính số cũng phải lựa chọn và công bố yêu cầu mức độ bảo đảm của danh tính số đối với từng dịch vụ cung cấp trên môi trường mạng theo quy định. Có quyền kết nối với nền tảng trao đổi định danh và xác thực điện tử để hỗ trợ người sử dụng lựa chọn các dịch vụ định danh và xác thực điện tử khi cung cấp các dịch vụ trên môi trường mạng; Không được chia sẻ, phát tán thông tin cá nhân theo quy định trừ trường hợp có sự đồng ý của chủ thể danh tính số.

Về trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước, đối với Bộ Thông tin và Truyền thông, Nghị định nêu rõ: Thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về danh tính số, dịch vụ định danh và xác

thực điện tử; Quy định chế độ báo cáo cho tổ chức thực hiện hoạt động định danh và xác thực điện tử; Ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết, hướng dẫn thực hiện Nghị định này theo thẩm quyền; Quy định danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật bắt buộc áp dụng trong lĩnh vực định danh và xác thực điện tử; Cấp, thay đổi, cấp lại, tạm đình chỉ, thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện cung cấp dịch vụ định danh và xác thực điện tử; Tổ chức xây dựng, quản lý, vận hành hệ thống kỹ thuật phục vụ công tác quản lý nhà nước về định danh và xác thực điện tử; Nền tảng trao đổi định danh và xác thực điện tử; Triển khai kết nối với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ chức năng quản lý nhà nước về danh tính số, định danh và xác thực điện tử; Thanh tra, kiểm tra việc cung cấp và sử dụng dịch vụ định danh và xác thực điện tử.

Bộ Công an có nhiệm vụ hướng dẫn quy trình thực hiện, phê duyệt yêu cầu kết nối, trao đổi thông tin với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ việc kiểm tra thông tin cá nhân cho tổ chức cung cấp dịch vụ định danh và xác thực điện tử theo đúng quy định của pháp luật. Định kỳ hằng năm, Bộ cũng phải gửi báo cáo hoạt động cung cấp dịch vụ kết nối, trao đổi thông tin với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ việc kiểm tra thông tin cá nhân cho tổ chức cung cấp dịch vụ định danh và xác thực điện tử về Bộ Thông tin và Truyền thông. **HẢI THANH**

Miễn phí lệ phí lĩnh vực xuất nhập cảnh với nhiều đối tượng

Bộ Tài chính vừa ban hành Thông tư số 25/2021/TT-BTC ngày 7/4/2021 về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí trong lĩnh vực xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh, cư trú tại Việt Nam.

Thông tư quy định 6 nhóm đối tượng được miễn phí trong lĩnh vực xuất cảnh, nhập cảnh, quá cảnh, cư trú tại Việt Nam. Cụ thể, một là khách mời (kể cả vợ hoặc chồng, con) của Đảng, Nhà nước, Chính phủ, Quốc hội hoặc của lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chính phủ, Quốc hội mời với tư cách cá nhân.

Hai là, viên chức, nhân viên của các cơ quan đại diện ngoại giao, cơ quan lãnh sự nước ngoài và cơ quan đại diện của tổ chức quốc tế tại Việt Nam và thành viên của gia đình họ (vợ hoặc chồng và con dưới 18 tuổi), không phân biệt loại hộ chiếu, không phải là công dân Việt Nam và không thường trú tại Việt Nam không phải nộp phí trên cơ sở có đi có lại. Ba là, trường hợp miễn phí theo điều ước quốc tế mà Việt Nam ký kết hoặc tham gia hoặc theo nguyên tắc có đi có lại. Bốn là, trường hợp miễn phí theo điều ước quốc tế mà Việt Nam ký kết hoặc tham gia hoặc theo nguyên tắc có đi có lại. Năm là, người nước ngoài vào Việt Nam để thực hiện công việc cứu trợ hoặc giúp đỡ nhân đạo cho các tổ chức, cá nhân Việt Nam. Sáu là, miễn phí đối với trường hợp cấp thị thực, tạm trú cho người nước ngoài ở Việt Nam vi phạm pháp luật bị xử lý nhưng không có khả năng tài chính và cơ quan đại diện của nước có công dân không chịu kinh phí hoặc không có cơ quan đại diện của nước có công dân vi phạm pháp luật ở Việt Nam.

Đối với người nước ngoài ở Việt Nam vi phạm pháp luật bị xử lý thuộc diện miễn phí trong trường hợp này thì tổ chức thu phí xem xét quyết định trong từng trường hợp cụ thể và chịu trách nhiệm theo quy định pháp luật.

Cũng theo Thông tư, sẽ miễn lệ phí cấp hộ chiếu đối với người Việt Nam ở nước ngoài có quyết định trục xuất bằng văn bản của cơ quan có thẩm quyền nước sở tại nhưng không có hộ chiếu; người Việt Nam ở nước ngoài phải về nước theo điều ước quốc tế hoặc thỏa thuận quốc tế về việc nhận trở lại công dân nhưng không có hộ chiếu và những trường hợp vì lý do nhân đạo. **T.HẢI**

VĂN BẢN MỚI

Chính sách đối với người lao động tại doanh nghiệp quốc phòng, an ninh

Theo Nghị định 47/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều Luật Doanh nghiệp vừa được Chính phủ ban hành (có hiệu lực từ ngày 01/4/2021), người lao động trong doanh nghiệp quốc phòng, an ninh được áp dụng một số chế độ, chính sách đặc thù.

Theo đó, đối với doanh nghiệp quốc phòng, an ninh, Nghị định 47/2021/NĐ-CP quy định được áp dụng các chính sách sau: Được miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất và thuế sử dụng đất đối với diện tích đất được giao quản lý, sử dụng phục vụ nhiệm vụ quốc phòng, an ninh phù hợp với quy định tại Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Được Nhà nước đảm bảo các khoản chi phí gồm: Quân trang cho sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, công nhân viên quốc phòng, hạ sỹ quan, công nhân công an; chi cho nhiệm vụ diễn tập, huấn luyện chiến đấu, huấn luyện dự bị động viên; các khoản chi cho công tác quốc phòng, an ninh, công tác phục vụ quốc phòng, quan hệ quân dân. Trường hợp ngân sách nhà nước không đảm bảo đủ thì được hạch toán các khoản chi phí này vào chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp và được loại trừ các chi phí này khi thực hiện đánh giá, xếp loại doanh nghiệp theo quy định của Chính phủ;

Được Nhà nước cấp kinh phí cho việc

duy trì, bảo dưỡng, sửa chữa vận hành các dây chuyền sản xuất quốc phòng, an ninh trong trường hợp tạm ngừng sản xuất mà không có khả năng tự bù đắp chi phí; Được Nhà nước hỗ trợ 02 quỹ khen thưởng và phúc lợi bằng 02 tháng lương thực hiện trong trường hợp không đủ nguồn để trích lập; Được Nhà nước hỗ trợ kinh phí nhà trẻ, giáo dục tại địa bàn chưa có trường lớp theo hệ thống giáo dục công lập; Kinh phí y tế đối với những nơi do điều kiện đặc biệt phải duy trì bệnh xá; Được tính khấu hao đối với những tài sản cố định là dây chuyền đầu tư sản xuất vũ khí, khí tài, trang thiết bị phục vụ nhiệm vụ quốc phòng - an ninh có vốn đầu tư lớn theo hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Đối với người lao động trong doanh nghiệp quốc phòng, an ninh Nghị định quy định được áp dụng các chế độ, chính sách sau: Tiền lương của lao động là sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sỹ quan được tính phù hợp với quy định về chế độ,

chính sách của pháp luật đối với sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sỹ quan và căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp;

Khi thực hiện nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, người lao động nếu bị thương hoặc bị chết mà đủ điều kiện, tiêu chuẩn thì được xem xét, xác nhận là người có công theo quy định của pháp luật về người có công; người lao động bị tai nạn lao động thì xét hưởng chế độ tai nạn lao động theo quy định của pháp luật về lao động; Nhà nước đảm bảo kinh phí trả lương, đóng bảo hiểm xã hội cho sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp trong thời gian chuẩn bị nghỉ hưu; thanh toán các khoản chi ra quân, xuất ngũ, phục viên, thôi việc theo chế độ hiện hành; hỗ trợ trả lương cho số lượng người lao động tối thiểu cần phải duy trì để doanh nghiệp vận hành các dây chuyền sản xuất quốc phòng an ninh trong trường hợp tạm ngừng sản xuất mà không có khả năng tự bù đắp chi phí. **GIA KHANH**

Đảng bộ và nhân dân xã Tử Du thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2020 bên cạnh những thuận lợi cũng còn rất nhiều khó khăn. Đặc biệt, dịch bệnh Covid-19 đã có tác động tiêu cực đến toàn bộ đời sống sản xuất và sinh hoạt của cán bộ và nhân dân trong xã. Song với sự lãnh đạo điều hành tích cực của Đảng bộ và chính quyền, sự phối hợp chặt chẽ của UBMTTQ và các ban ngành, đoàn thể, cán bộ và nhân dân trong xã đã tích cực khắc phục khó khăn, thách thức, tranh thủ mọi nguồn lực, đẩy mạnh các phong trào thi đua, hoàn thành cơ bản và toàn diện các mục tiêu nhiệm vụ đã đề ra. Đời sống nhân dân tiếp tục được cải thiện, cơ sở hạ tầng được tăng cường, tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội được giữ ổn định.

Nền kinh tế của xã cơ bản có sự ổn định. Ngành nông nghiệp vẫn được coi là ngành sản xuất chính, nhân dân tích cực chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, tăng hiệu quả kinh tế trên đơn vị diện tích đất đai. Chăn nuôi được duy trì ổn định. Công tác tiêm phòng cho đàn gia súc, gia cầm được chú trọng. Các ngành nghề tiểu thủ công

XÃ TỬ DU - HUYỆN LẬP THẠCH - VĨNH PHÚC: Nỗ lực vượt khó vươn lên



● Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Tử Du.

ngiệp và dịch vụ thương mại được duy trì và từng bước phát triển. Tổng thu nhập toàn xã năm 2020 đạt 251.555.719.080 đồng, bằng 93% kế hoạch, so với cùng kỳ giảm 3,4 tỷ đồng. Trong đó: Thu từ trồng trọt, lâm nghiệp đạt 36.964.258.300 đồng; Thu từ chăn nuôi, thủy sản đạt 57.364.158.249 đồng; Thu từ công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp đạt 46.557.876.400

đồng; Thu từ thương mại, dịch vụ, lao động trong và ngoài nước đạt 36.907.334.969 đồng; Thu từ trợ cấp của cấp trên, thu trên địa bàn, thu từ tiền lương, hoạt động phí, lương hưu và các chế độ chính sách đạt 21.292.569.015 đồng Thu từ các công ty, doanh nghiệp đóng trên địa bàn xã đạt 52.469.522.147 đồng. Thu nhập bình quân đầu người đạt 34.076.905 đồng, bằng

94% kế hoạch, giảm so với cùng kỳ 563.711 đồng/người.

Lĩnh vực văn hoá xã hội có tiến bộ. Phong trào thể dục thể thao, văn hóa văn nghệ được duy trì và phát triển khá mạnh. Đài truyền thanh xã thường xuyên tuyên truyền các chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước tới mọi tầng lớp nhân dân. Phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn

hóa” được cán bộ và nhân dân hưởng ứng, trong năm đã có 1.763/2.183 hộ gia đình đạt danh hiệu gia đình văn hóa, 6/11 thôn đạt thôn văn hóa. Công tác xoá đói giảm nghèo, chính sách xã hội được quan tâm đúng mức, việc chi trả chế độ cho các đối tượng đảm bảo đầy đủ và kịp thời. Công tác giáo dục đào tạo đạt được kết quả đáng phấn khởi. Các nhà trường đều hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Công tác y tế, dân số - KHHGĐ có nhiều cố gắng, các chương trình y tế quốc gia được thực hiện đầy đủ.

UBND xã Tử Du đã phối hợp với các ngành, đoàn thể duy trì lịch tiếp dân đúng quy định, thực hiện tốt cơ chế “một cửa”. Công tác xây dựng Đảng, chính quyền và các đoàn thể nhân dân được chú trọng thực hiện. Đội ngũ cán bộ công chức xã từng bước được đào tạo về chuyên môn, ngày càng nâng cao tinh thần trách nhiệm trong công việc. Năm 2021 và những năm tiếp theo, cán bộ và nhân dân xã Tử Du quyết tâm thực hiện tốt các mục tiêu nhiệm vụ đề ra, đẩy mạnh chương trình xây dựng nông thôn mới nâng cao, xây dựng xã nhà ngày càng giàu đẹp. **GIA BẢO**

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 13/2020/DS-ST ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 29.TDĐT/QĐ-CCTHADS và số 45.TDCE/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam
2. Người phải thi hành án: Chị Nguyễn Diệu Anh và anh Phan Ngọc Tú (HKTT và chỗ ở: Số 20, phố Lê Thánh Tông, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội).
Kết quả thẩm định giá tài sản sau:
Căn hộ số 10, tầng 5, P07 diện tích căn hộ: 51.5 m2 và quyền sử dụng các phần diện tích và thiết bị thuộc sở hữu sử dụng chung của khu căn hộ thuộc Dự án Khu chức năng đô thị “Dệt 8/3 và Hanosimex” – Tổ hợp Trung tâm thương mại, Y tế, Giáo dục và Căn hộ - Times City tại số 458 Minh Khai, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (nay là Tòa nhà Park Hill tại số 25 ngõ 13, phố Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Hà Nội) do Công ty CP phát triển đô thị Nam Hà Nội (nay là Công ty cổ phần Vinhomes) làm Chủ đầu tư theo Hợp đồng mua bán căn hộ số P070510/Times City/HĐMBCH ngày 24/9/2015 giữa Chủ đầu tư và chị Nguyễn Diệu Anh. Diện tích thông thủy thực tế: 51.01 m2
Giá trị tài sản thẩm định giá: 2.023.780.340 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ không trăm hai mươi ba triệu bảy trăm tám mươi nghìn ba trăm bốn mươi đồng)
Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản số tiền là: 13.802.182 đồng (Mười ba triệu tám trăm linh hai nghìn một trăm tám mươi hai đồng).
Vậy, thông báo để các bên đương sự biết..

CHI CỤC THADS QUẬN HOÀNG MAI, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tài sản 1: Quyền sử dụng 1.360m² đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất (trong đó có 171m² là đất ở và 1.189m² là đất vườn trong tổng diện tích 3.174m² đất), địa chỉ thửa đất tại: Thôn Nông, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5 685262 ngày 20/06/2001 mang tên hộ ông Lâm Văn Tích. Giá khởi điểm: 62.626.008 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn. Địa chỉ: TDP Làng Chủ, TT Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và cây cối, công trình gắn liền trên đất kê biên diện tích là 457m2 tại thửa số 79, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Bông, xã Ngạc Văn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (trong đó 360m2 đất ở, 97m2 đất vườn) mang tên bà Ngô Thị Hào. Giá khởi điểm: 720.164.520 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên. Địa chỉ: Phố Hoàng Hoa Thám, TT Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 03, diện tích 171,0 m2, địa chỉ thửa đất: Thôn Khả Lý Hạ, xã Quảng Minh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang mang tên ông Đỗ Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hương. Giá khởi điểm: 2.544.377.913 đồng. Đơn vị có tài sản: Chi cục THADS huyện Việt Yên. Địa chỉ: Thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

Tài sản	Thời hạn đăng ký ĐG, Nộp tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Tiền đặt trước	Thời gian đấu giá
Tài sản 1	Thời hạn nộp đơn đăng kí: 11/05/2021	150.000	10.000.000	14h00 ngày 14/05/2021
Tài sản 2	Thời hạn nộp tiền đặt trước: 11/05/2021	500.000	100.000.000	08h00 ngày 14/05/2021
Tài sản 3	11/05/2021 đến 13/05/2021	500.000	500.000.000	09h00 ngày 14/05/2021

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; nộp đơn đăng ký, nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo quy chế của Công ty ban hành. Bán hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá và địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.
Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 38, Đ.Nguyễn Đình Tuấn, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang. Điện thoại: (0240) 3.528.818 – 0948.988.668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá Là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ số 84, bản đồ địa chính xã Hải Thượng (nay là phường Hải Thượng) đo vẽ năm 2011, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Nam Hải, phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa có diện tích là 368,1m2(Mục đích sử dụng: Đất ở 40m2, Đất vườn 328,1m2), mang tên ông Lương Hữu Khoa và bà Bùi Thị Lân.
* Giá khởi điểm: 1.238.400.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm ba mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng).
* Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 240.000.000 đồng/1 hồ sơ, Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ;
2. Nguồn gốc tài sản:Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THA dân sự thị xã Nghi Sơn.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:
a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, xem giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 23/4/2021 đến hết ngày 10/5/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và CCTHADS thị xã Nghi Sơn.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/5/2021 đến hết ngày 12/5/2021.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 08h00 ngày 13/5/2021 tại công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0329869890.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số: 25/2020/DS-ST ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Bản án số: 26/2020/DS-ST ngày 30 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;
Căn cứ quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản đối với: ông Hứa Thành Được, địa chỉ số: 199 đường Đoàn Thị Điểm, khóm 1, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: ấp Phước Hòa B, thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ liên lạc hiện nay do ông Hứa Thành Được cung cấp là: NL4.E09 Khu dân cư Sáng Quang, đường Nguyễn Văn Linh, khóm 6, phường 2, thành phố Sóc Trăng tỉnh Sóc Trăng.
Bằng biện pháp: Buộc ông Hứa Thành Được chuyển giao quyền sử dụng đất cho người mua được tài sản bán đấu giá là: ông Trần Minh Tâm, địa chỉ: Số 51 đường Phan Chu Trinh, phường 1, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Tài sản: Quyền sử dụng đất với diện tích 500,1m2 (Trong đó ODT: 50m2; CLN: 450,1m2.), thửa đất số 852; tờ bản đồ số 38; tọa lạc tại khóm 1, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 584988, số vào sổ CGN số: CS 01286 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 21/6/2018 được chỉnh lý biên động cho ông Hứa Thành Được ngày 02/01/2019. (Thửa đất có 49,7m2 thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Đoàn Thị Điểm). Diện tích do đặt thực tế 495.3m2 (Trong đó ODT: 50m2; CLN: 445.3 m2).
Thời gian: 08 giờ 00 ngày 05 tháng 5 năm 2021 (thứ tư).
Địa điểm tại: Thửa đất số 852, tờ bản đồ số 38, tọa lạc tại đường Đoàn Thị Điểm, khóm 1, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Hứa Thành Được phải chịu là: 4.300.000 đồng.
Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS TP SÓC TRĂNG, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Quận 1 thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư DTL, trụ sở: Số 68 đường Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (có đại diện theo pháp luật là Ông Lương Thanh Minh, sinh năm 1979; chức danh: Giám đốc; địa chỉ: Khu phố Vĩnh Sơn, phường Trường Sơn, Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa)biết như sau:

Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh đang thụ lý, giải quyết vụ án về “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín với Công ty cổ phần Đầu tư DTL.

Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ mở phiên họp kiểm tra giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 2 vụ án trên vào lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 13/5/2021. Nếu hoãn thì phiên họp sẽ được mở lại lần 3 vào lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 21/5/2021 tại trụ sở Tòa án nhân dân Quận 1, địa chỉ: Số 6 đường Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đề nghị người đại diện hợp pháp của Công ty cổ phần Đầu tư DTL có mặt tại trụ sở Tòa án vào thời gian nêu trên để tham gia phiên họp. Nếu vắng mặt thì Tòa án nhân dân Quận 1 sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1 , TP.HCM

THÔNG BÁO VỀ THI HÀNH ÁN

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh ký hợp đồng với Công ty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An để bán đấu giá tài sản là: nhà đất tại địa chỉ số 61 Đô Quang Đầu, phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TPHồ Chí Minh. Ngày 11/3/2021, Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An đã tiến hành bán đấu giá tài sản thành tài sản nêu trên với giá là 35.800.000.000 đồng. Người mua trúng tài sản đấu giá là bà Nguyễn Thị Ngọc Linh, địa chỉ: 409-409A-411 An Dương Vương, Phường 3, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.Ngày 26/3/2021, Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh đã kết hợp cùng với chính quyền địa phương giao tài sản cho người mua trúng đấu giá.Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo cho ông Nguyễn Khắc Trinh, Nguyễn Khắc Thụy và các đồng thừa kế khác về chi phí thi hành án ông Nguyễn Khắc Trinh phải chịu tổng là 27.225.835 đồng, ông Nguyễn Khắc Thụy phải chịu tổng là 25.607.834 đồng (chưa tính thuế TNCN, thuế khác và các chi phí phát sinh sau thông báo). Số tiền ông Nguyễn Khắc Thụy được nhận tạm tính là 4.119.810.351 đồng và ông Nguyễn Khắc Trinh được nhận tạm tính 4.118.240.890 đồng (chưa tính phí thi hành án). Đề nghị ông Nguyễn Khắc Trinh, Nguyễn Khắc Thụy liên hệ Cục Thi Hành án dân sự TP Hồ Chí Minh để cung cấp thông tin nhận tiền theo các quyết định thi hành án nêu trên. Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh gửi tiết kiệm không kỳ hạn số tiền các ông (bà) được nhận. Hết thời hạn 05 năm kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật mà các ông (bà) không liên hệ nhận, Cục Thi hành án sẽ làm thủ tục sung quỹ Nhà nước theo quy định.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá

Căn cứ điểm b, khoản 1, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014).
Căn cứ Bản số 289/2015/DS-ST ngày 06 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh; Căn cứ Quyết định thi hành án số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 26/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Exim (EXIMA). Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 60-1633/TB-KH ngày 18/3/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu thông báo cho người phải thi hành án và người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết nội dung như sau:
* Tài sản bán đấu giá là:
Quyền sử dụng đất diện tích 1.290,8m2, loại đất ONT 100m2 + CLN 1.190,8m2 thuộc thửa đất số 833, tờ bản đồ số 33, do ông Nguyễn Văn Sĩ và bà Lê Thị Ngọc Thủy đứng tên quyền sử dụng đất. Đất tọa lạc tại: ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
* Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh tây Ninh.
* Tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: số 09, Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.
* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.324.779.750đ (một tỷ ba trăm hai mươi bốn ngàn bảy trăm bảy mươi chín triệu bảy trăm năm mươi đồng).
* Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 18/3/2021 đến hết ngày 26/4/2021 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 833, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại: ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 18/3/2021 đến hết 17 giờ ngày 26/4/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.
* Thời mua hồ sơ đấu giá: 500.000đồng/hồ sơ.
* Tiền đặt trước: 198.716.962đ (một trăm chín mươi tám triệu bảy trăm mười sáu ngàn chín trăm sáu mươi hai đồng).
* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 18/3/2021 đến hết 17 giờ ngày 26/4/2021 tổ chức cá nhân có đủ điều kiện đăng ký nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.
* Tổ chức đấu giá vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/4/2021 (thứ năm) tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.
* Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu thông báo để các bên đương sự biết.

CHI CỤC THADS HUYỆN GÒ DẦU, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số 341/2019/DS-PT ngày 27/11/2019 của Toà án nhân dân tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 833/QĐ-CCTH ngày 02/07/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.
Căn cứ Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 14/04/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 19/QĐ-CCTHADS ngày 15/04/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo cho người phải thi hành án ông Nguyễn Hữu Anh Hùng, sinh năm 1974, địa chỉ: số 566/1 ấp Bình Cang 1, xã Bình Thạnh, huyện Thủ Thừa, Long An. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Lê Kim Liên, ông Nguyễn Hữu Anh Hiếu, bà Nguyễn Thị Kim Chi, ông Nguyễn Hữu Anh Việt, bà Lâm Thị Bé Năm, ông Nguyễn Hữu Việt Cường, bà Nguyễn Lâm Tâm Như, bà Nguyễn Thị Kim Hạnh, bà Lưu Mỹ Phương, bà Lưu Thị Hoàng Yến, bà Lưu Thị Tố Liễu, Cung địa chỉ Ấp Bình Cang 1, xã Bình Thạnh, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An và ông Lưu Khánh Quan, địa chỉ số 125 Hùng Vương, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh biết. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa sẽ tiến hành cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và nhà, vật kiến trúc trên đất cho bà Nguyễn Thị Ca, theo nội dung Bản án số 341/2019/DS-PT ngày 27/11/2019 của Toà án nhân dân tỉnh Long An đã tuyên.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30, ngày 27 tháng 04 năm 2021.
Địa điểm cưỡng chế: Thực địa nơi có tài sản thửa số 227, thuộc tờ bản đồ cũ số 2 (thửa mới số 18), tọa lạc tại ấp Bình Cang 1, xã Bình Thạnh, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.
Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Nguyễn Hữu Anh Hùng phải chịu là: 63.150.000 đồng (Sáu mươi ba triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng).
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo cho các ông, bà có tên nêu trên biết thực hiện./.

CHI CỤC THADS HUYỆN THỦ THỪA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số: 04/2021/DSST ngày 01 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 780/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 804/QĐ-CC-THADS ngày 05 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Thông báo cho ông Nguyễn Văn Đương và bà Trần Thị Thuận biết trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ thông báo này phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo để nộp số tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đồng Á – Chi nhánh Đắk Lắk – Phòng giao dịch Ea H'leo số tiền 185.443.000 đồng (trong đó nợ gốc là 150.000.000 đồng, tiền lãi trong hạn là 7.869.000 đồng, tiền lãi suất quá hạn là 27.574.000 đồng) và lãi suất chậm thi hành án. Và khoản tiền án phí DSST 9.272.000 đồng.
Hết thời hạn 15 ngày mà không nộp tiền thi hành án hoặc không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo để giải quyết thi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản và giao tài sản theo qui định pháp luật đối với các tài sản là: Quyền sử dụng đất số BQ 605505 do UBND huyện Ea H'leo cấp ngày 01/6/2015 và Quyền sử dụng đất số BQ 605504 do UBND huyện Ea H'leo cấp ngày 01/6/2015 cho ông Nguyễn Văn Đương và bà Trần Thị Thuận, trú tại Thôn 4, xã Ea H'leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.
Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Nguyễn Văn Đương và bà Trần Thị Thuận có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá thì tài sản được bán đấu giá theo quy định. Tất cả các thông báo, văn bản, quyết định sẽ được niêm yết tại nơi cư trú cuối cùng của ông Nguyễn Văn Đương và bà Trần Thị Thuận, địa chỉ: Thôn 4, xã Ea H'leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk. Mọi thắc mắc của ông Nguyễn Văn Đương và bà Trần Thị Thuận về sau không được xem xét giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN EA H’LEO, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'Leo, địa chỉ: Số 511 đường Giải Phóng, thị trấn EaDrăng, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDVTSGLVĐ của hộ ông Nguyễn Huy Chuẩn và bà Dương Thị Chính, địa chỉ tài sản: xã Ea Hiao, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk, tài sản cụ thể như sau:
Tài sản 01: thuộc TĐ số 70, TĐĐ số 63, diện tích:10.036m2 (đất CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 789710 do UBND huyện EaHleo cấp, tài sản trên đất: 01 nhà xây cấp 4 diện tích 148m2, 900 cây cà phê,
Tài sản 02: thuộc TĐ số 52, TĐĐ số 52, diện tích: 9.100m2 (đất CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 571351 do UBND huyện EaHleo cấp, tài sản trên đất: 1.200 cây cà phê, 01 giếng khoan,
Tài sản 03: thuộc TĐ số 58, TĐĐ số 52, diện tích: 12.906m2 (đất CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 937380 do UBND huyện EaHleo cấp, tài sản trên đất: 600 cây cà phê,
4. Giá khởi điểm; tiền đặt trước:
Tài sản 01: 452.201.140 đồng; tiền đặt trước: 67.900.000 đồng.
Tài sản 02: 357.407.560 đồng; tiền đặt trước: 53.600.000 đồng.
Tài sản 03: 351.062.573 đồng; tiền đặt trước: 52.700.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 19/4/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/5/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 40 phút ngày 20/5/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 -0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.
Thông báo này được thông báo công khai trên Báo Pháp luật Việt Nam theo quy định tại Điều 57 Luật đấu giá tài sản.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 164, tờ bản đồ số 13, thuộc Tổ dân phố 10, TT Hương Khê, huyện Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 400629 do UBND huyện Hương Khê cấp ngày: 12/12/2011 mang tên bà Nguyễn Thị Hương và ông Nguyễn Bảo Cường. Tài sản gắn liền với đất bao gồm: 01 bức tường; 01 phần của ngôi nhà gỗ (nhà bếp); 01 ống bi giếng và khoảng 20 cây chuối chi tiết theo biên bản kê biên. Giá khởi điểm: 215.234.000 đồng; Tiền đặt trước: 43.000.000 đồng.
2. Đơn vị có tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.
3. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16h00 ngày 03/5/2021 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/4/2021 đến 16h00 ngày 04/5/2021.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 05/5/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Khê. (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc)
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.
Địa chỉ: Tầng 2, số 78, đường Phan Đình Phùng, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.
Điện thoại: 0916.631.179

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH NHẬT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, Ngoc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.
Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tỉnh Hưng Yên và Công ty TNHH MTV Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam; Số 194 Đường Giải Phóng, C3 Phường Liệt, Thanh Xuân, Hà Nội
1. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Sản xuất bao bì và Xuất nhập khẩu Hưng Yên tại Agribank Chi nhánh Tỉnh Hưng Yên.
2. Giá khởi điểm: 1.875.000.000 đồng
3. Tiền đặt trước: 187.500.000 đồng; Từ ngày 27/04/2021 đến 16h30 ngày 29/04/2021
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/04/2021 đến ngày 28/04/2021 (trong giờ Hành chính) tại Số 2A – Ngõ 39, Đường Tú Mổ, Phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ: Từ ngày 24/04/2021 đến ngày 28/04/2021 (Trong giờ hành chính). Tại nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15h30 ngày 04/05/2021. Tại Số 2A - Ngõ 39, Đường Tú Mổ, Phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.66865120.
2. Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh An Phú –310-312-314 Cộng Hòa, P.13, Q.Tân Bình, TPHCM
Bên được ủy quyền: Agribank AMC LTD - Tầng 5, tòa nhà C3, số 194 đường Giải Phóng, P.Phương Liệt, Q.Thanh Xuân, TPHà Nội.
3. Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHNƠ và TS khác gắn liền với đất thuộc TĐ số 82; TĐĐ số 8 tại 309 Bình Quới, P.28, Q.Bình Thạnh, TPHCM. DT: 3071,2 m2; HTSD: Riêng: 3071,2 m2; MĐSD: Đất ở tại đô thị; HTSD: Lâu dài. TS gắn liền với đất: Nhà ở; DTXD: 96m2; DT sân: 96m2; Kết cấu: Vách gạch, mái tôn; Cấp: 3; Số tầng: 1+ sân theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và TS khác gắn liền với đất số BU 374979, số vào sổ cấp GCN: CH01290 do UBND Q.Bình Thạnh cấp ngày 23/05/2014, cấp nhật chuyển nhượng ngày 16/09/2014.
4. Giá khởi điểm: 198.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 19.800.000.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: KH nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản (ngày 23/04/2021) đến hết ngày 11/05/2021.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
6. Thời gian và địa điểm xem tài sản, hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản: Trong giờ hành chính ngày 06/05/2021 và ngày 07/05/2021. Xem TS tại nơi có TS. Xem hồ sơ pháp lý tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn.
7. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 11/05/2021 đến ngày 13/05/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09h00 ngày 14/05/2021 tại 31 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TPHCM.
Để biết thông tin vui lòng liên hệ:
Agribank AMC LTD - Số 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TPHCM. ĐT: 0938.180.375 (Mr.Trường).
Agribank Chi nhánh An Phú - 310-312-314 Cộng Hòa, P.13, Q.Tân Bình, TPHCM. ĐT: 0938685568 (Mr.Trung).
Cty Đồng Sài Gòn - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TPHCM. ĐT: 028.66865120.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 110, Điều 111, Điều 112, Điều 113 Luật Thi hành án dân sự.
Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/DSST ngày 17/8/2020 của Toà án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS, 194/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.
Xét thấy: Người phải thi hành án có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất của ông : Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm.
Cùng địa chỉ : 16 Phùng Hưng, phường Hàng Mã, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên, xử lý gồm:
+ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 12 (1), tờ bản đồ số 4, diện tích thực tế 473,2m2 (theo GCN 498,0m2) có địa chỉ tại Thôn Lỗ Giao, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh, TP Hà Nội thuộc sở hữu của ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BG 145625; Số QĐ: 1698/QĐ-UBND.2011; Số vào sổ cấp GCN: CH00133.2011 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/5/2011 cho ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm.
+ Tài sản gắn liền với đất : Nhà cấp 4 diện tích 84,1m2, sân gạch đỏ diện tích 57,4m2, 01 cây xoài.
Tạm giao cho ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm quản lý, khai thác, sử dụng đến khi có quyết định của cơ quan Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS, 194/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 283/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 04 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Đông Anh, TP Hà Nội
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với : Ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm
Địa chỉ : 16 Phùng Hưng, phường Hàng Mã, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:
+ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 12 (1), tờ bản đồ số 4, diện tích thực tế 473,2m2 (theo GCN 498,0m2) có địa chỉ tại Thôn Lỗ Giao, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh, TP Hà Nội thuộc sở hữu của ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BG 145625; Số QĐ: 1698/QĐ-UBND.2011; Số vào sổ cấp GCN: CH00133.2011 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/5/2011 cho ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm.
+ Tài sản gắn liền với đất : Nhà cấp 4 diện tích 84,1m2, sân gạch đỏ diện tích 57,4m2, 01 cây xoài.
Thời gian cưỡng chế: Từ 09 giờ 00 ngày 07 tháng 05 năm 2020 (thứ sáu) cho đến khi kết thúc việc thi hành án.
Địa điểm cưỡng chế: thửa đất số 12 (1), tờ bản đồ số 4, có địa chỉ tại Thôn Lỗ Giao, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh, TP Hà Nội
Dự trừ kinh phí cưỡng chế ông Ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm phải chịu là : 10.000.000 đ (Một triệu đồng)
Yêu cầu ông Lê Tuấn Anh và bà Vũ Thị Tâm, đại diện Ngân hàng TMCP Bắc Á có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐÔNG ANH, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Chi cục thi hành án dân sự Quận Hai Bà Trưng tổ chức thi hành bản án số 07/2014/QĐST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, quyết định thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018 của chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng đối với :
Người phải thi hành án: Công ty cổ phần công nghệ Hồng Kỳ
Địa chỉ trụ sở chính: phòng 202 nhà C1 khu tập thể Vĩnh Hố, phường Thịnh Quang, quận Đống Đa, Hà Nội.
Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
- Ông Vũ Ngọc Phương
- Bà Nguyễn Thị Tinh
Cùng trú tại: số 152 Triệu Việt Vương, phường Bùi Thị Xuân, Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Ông Nguyễn Đức Thành
- Bà Trần Thị Tuyết Trinh
Cùng trú tại: số 15 đường Thành, phường Cửa Đông, Hoàn Kiếm, Hà Nội
- Bà Chu Minh Phương
- Ông Nguyễn Hồng Sơn
Cùng trú tại: xóm 12 xã Cổ Nhuế, huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội
Khoản phải thi hành: Công ty cổ phần công nghệ Hồng Kỳ phải thanh toán tổng số tiền tính đến ngày 24.3.2014 là 37.606.000.000đ (Ba mươi tỷ, sáu trăm linh sáu triệu đồng) gồm nợ gốc là 25.300.000.000đ (Hai mươi lăm tỷ, ba trăm triệu đồng) và nợ lãi quá hạn là 12.306.000.000đ (Mười hai tỷ, ba trăm linh sáu triệu đồng).
- Kể từ khi quyết định có hiệu lực pháp luật, Công ty cổ phần công nghệ Hồng Kỳ còn phải chịu khoản tiền lãi phát sinh theo lãi suất thỏa thuận trong Thư đề nghị cung cấp tiền ich chung số VHN101882 ngày 25.11.2010 và gia hạn thư đề nghị cung cấp tiền ich chung số VHN 111326 ngày 25.8.2011 giữa Ngân hàng TNHH một thành viên HSBC và Công ty cổ phần công nghệ Hồng Kỳ trên số tiền gốc chưa thanh toán tương ứng với thời hạn chưa thi hành án.
Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng đã tiến hành các trình tự thủ tục theo quy định của pháp luật. Trong quá trình giải quyết việc thi hành án thì chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng có nhận được công văn của ngân hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam) về việc đề nghị thỏa thuận giải quyết việc thi hành án với người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trước sự chứng kiến của chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng.
Vậy chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo cho người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo được thông báo hợp lệ phải có mặt tại trụ sở chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng (địa chỉ 193H Bà Triệu – Lê Đại Hành – Hai Bà Trưng – Hà Nội) thỏa thuận với ngân hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam) về việc thi hành án.
Hết thời hạn nêu trên nếu người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có mặt thì Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Ngân hàng TMCP Sài Gòn – CN Gia Định chuyển giao như sau:

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Tài sản 01 : Thuộc thửa đất số 882, DT theo GCNQSDĐ 140 m2, đất ONT, tờ bản đồ số 06. GKĐ : 1.278.000.000 đ. Tài sản 02 : Thuộc thửa đất số 738, DT theo GCNQSDĐ 100 m2, đất ONT, tờ bản đồ số 06. GKĐ : 941.000.000 đ. Tài sản 03 : Thuộc thửa đất số 2029, DT theo GCNQSDĐ 152,7 m2, đất ONT, tờ bản đồ số 06. GKĐ : 1.380.000.000 đ. Tài sản 04 : Thuộc thửa đất số 1660, DT theo GCNQSDĐ 100 m2, đất ở nông thôn (ONT), tờ bản đồ số 06. GKĐ : 941.000.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

Xem TS, nhận đăng ký, bán hồ sơ trong giờ hành chính: Từ ngày 16/04/2021 đến 16h00 ngày 13/05/2021.
Đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 13/05/2021 đến 16h00 ngày 17/05/2021. Đấu giá: ngày 18/05/2021. Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.
2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, P. Bến Nghé, Quận 1, Hồ Chí Minh.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
TS1: 01 xe ô tô con nhãn hiệu Mazda, số loại: 3; màu sơn: Xanh; BKS: 30E-930.62; số khung: RN2BM4AA6HC061781; số máy: P520425927; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 386151 do Phòng CSGT Công an TP Hà Nội cấp ngày 19/04/2017, đứng tên Bùi Quý Ly. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Bùi Quý Ly tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - CN Long Biên theo HĐTC số 62.2017.011.HĐTC-VIB ký ngày 19/04/2017.
TS2: 01 xe ô tô con nhãn hiệu Mazda, số loại: 3; màu sơn: Vàng; BKS: 30A-886.80; số khung: RN2BM4AA6FC022492; số máy: P520318193; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 659376 do Phòng CSGT Công an TP Hà Nội cấp ngày 04/12/2019, đứng tên Phạm Văn Quyết. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Phạm Văn Quyết và vợ là Ngô Thị Lành tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - CN Cầu Giấy - Phòng giao dịch Quan Hoa theo HĐTC phương tiện vận tải số 4689545.19 ký ngày 23/12/2019.
TS3: 01 xe ô tô con nhãn hiệu Chevrolet Cruze; màu sơn: Trắng; BKS: 20A-210.99; số khung: RLLJF696EHH943106, số máy: F16D3170040490; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 032402 do Phòng CSGT Công an Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 09/03/2017, đứng tên Nguyễn Đức Huy. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Nguyễn Đức Huy và bà Vũ Thị Thu Hà tại Ngân hàng VIB - Thái Nguyên - PGD Gang Thép theo hợp đồng thế chấp số 4827325 ký ngày 13/05/2019.
- Giá khởi điểm TS1: 508.000.000 VNĐ; TS2: 472.000.000 VNĐ; TS3: 336.000.000 VNĐ;
Tiền đặt trước TS1: 50.000.000 VNĐ; TS2: 47.000.000 VNĐ. TS3: 33.000.000 VNĐ
4. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia TS1,2,3: Trong giờ hành chính, từ 26/04/2021 đến hết 07/05/2021 tại Trụ sở Công ty.
5. Thời gian địa điểm đấu giá TS1: 10h00 ngày 12/05/2021; TS2: 09h00 ngày 12/05/2021; TS3: 14h00 ngày 12/05/2021 tại Công ty Sao Việt - Số 1 Lô B11c KĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11c KĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội - ĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

TS1: 01 xe ô tô tải có muì; Nhân hiệu DOTHANH; Màu Trắng; Số loại: IZ49; Biển Kiểm Soát: 60C-436.79 tại Bãi xe Thù Thiêm, số 205 Bình Trưng, P.Cát Lái, Quận 2, TP. HCM. GKĐ: 200.000.000đ, giá chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản. Tiền đặt trước: 40.000.000đ.
TS2: QSDĐ 2843,9m2, thuộc thửa đất: 840,TBĐ:13 tại X.Tân Tạo, H.Bình Chánh (nay là P.Tân Tạo A, Q.Bình Tân), TP. HCM. GKĐ: 8.838.092.250đ. Tiền đặt trước: 1.767.618.450đ.
Người có TS: TS1: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng-Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.HN. TS2: Ngân hàng TMCP Tiên Phong-57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội;
Tổ chức đấu giá: Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành-336 An Dương Vương, P4, Q5, TPHCM
Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1: Từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 10/05/2021; TS2: Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày 04/05/2021; tại 336 An Dương Vương, P4, Q5, TPHCM;
Thời hạn nộp tiền đặt trước, (nộp phiếu trả giá đối với TS1): (Trong giờ hành chính): Các ngày 07, 08, 10/05/2021; TS2: Các ngày 29/04/2021 và 04, 05/05/2021, trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác. Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp hồ sơ tham gia ĐG hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo quy định.
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: TS1: Lúc 09h30 ngày 11/05/2021; TS2: Lúc 14h30 ngày 06/05/2021; tại 336 An Dương Vương, P4, Q5, TPHCM;
LH: 028.66820690; 097.300.9390. Website: daugiabenthanh.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Đắk Lắk.
Địa chỉ: 269 đường Lê Hồng Phong, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long.
Địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: \
a. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AA 332557 do UBND huyện Ea H'leo cấp ngày 20/07/2004 cho hộ ông Y Kriu Ksor, địa chỉ: Buôn Briêng C, xã Ea Nam, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk. Thông tin tài sản cụ thể như sau:
Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 40, diện tích 10624m2 đất trồng cây lâu năm
Thửa đất số 102, tờ bản đồ số 47, diện tích 6985m2 đất trồng cây lâu năm
- Địa chỉ tài sản: Xã Ea Nam, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk
b. Tài sản gắn liền với đất: 600 cây cà phê đang kinh doanh (loại C).
4. Giá bán khởi điểm: 599.579.000 đồng
5. Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá: 500.000.000 đồng/bộ
6. Khoản tiền đặt trước: 59.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06 và 07/5/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 11/05/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
7. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 14/5/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 liên hệ mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại:Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk –ĐT: 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Chi cục thi hành án dân sự Quận Hai Bà Trưng tổ chức thi hành bản án số 07/2014/QĐST-DS của TAND quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội , quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018 của chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng đối với :
Người phải thi hành án: Công ty cổ phần công nghệ Tinh Hoa Châu Á
Địa chỉ: số 56 ngõ 221 (ngõ cũ 203) phố Tồn Đức Thắng, phường Hàng Bót, quận Đống Đa, Hà Nội
Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
Ông Trần Bình Thuận, bà Vũ Thị Hòa
Địa chỉ P101 C1 Vĩnh Hố - Thịnh Quang – Đống Đa – Hà Nội.
Ông Vũ Ngọc Phương, Bà Nguyễn Thị Tinh
Cùng trú tại: số 152 Triệu Việt Vương, phường Bùi Thị Xuân, Hai Bà Trưng, Hà Nội
Ông Nguyễn Đức Tiến
Địa chỉ 15 đường Thành – Cửa Đông – Hoàn Kiếm – Hà Nội
Khoản phải thi hành: Buộc Công ty cổ phần công nghệ Tinh Hoa Châu Á thanh toán cho Ngân hàng TNHH một thành viên HSBC Việt Nam số tiền nợ gốc là 47.450.393.292đ (Bốn mươi bảy tỷ, bốn trăm năm mươi triệu đồng, ba trăm năm mươi ba nghìn, hai trăm chín mươi hai đồng) và tiền lãi phát sinh tính đến ngày 25/01/2013 là 12.887.808.054đ (Mười hai tỷ, tám trăm tám mươi bảy triệu, tám trăm linh tám nghìn, không trăm năm mươi tư đồng).
Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng đã tiến hành các trình tự thủ tục theo quy định của pháp luật. Trong quá trình giải quyết việc thi hành án thì chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng có nhận được công văn của ngân hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam) về việc đề nghị thỏa thuận giải quyết việc thi hành án với người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trước sự chứng kiến của chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng.
Vậy Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo cho người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo được thông báo hợp lệ phải có mặt tại trụ sở chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng (địa chỉ 193H Bà Triệu – Lê Đại Hành – Hai Bà Trưng – Hà Nội) thỏa thuận với ngân hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam) giải quyết việc thi hành án.
Hết thời hạn nêu trên nếu người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có mặt thì Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam thông báo ĐGTS:

TS: QSDĐ diện tích 5016m2, đất vườn, thuộc một phần thửa số 63 (thửa 63-1), tờ bản đồ số 13, công trình trên đất tọa lạc tại xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. GKĐ: 18.000.243.000đ. Tiền đặt trước: 3.600.048.600đ.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, TT.Củ Chi, H.Củ Chi, TP.HCM.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 03/05/2021 đến 17h00 ngày 07/05/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 22/04/2021 đến 17h00 ngày 11/05/2021 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ, lễ theo quy định). Nhận tiền đặt trước: các ngày 11/05/2021, ngày 12/05/2021 và ngày 13/05/2021 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào 15h30 ngày 14/05/2021.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.
Kinh mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô; Số 4 ngãch 575/22 phố Kim Mã, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.
Bên có tài sản đấu giá: Trung tâm Lưu trữ Quốc gia III
1. Tài sản đấu giá: Quyền thuê 567m2 toàn bộ tầng 2, tầng 3, tầng 4 nhà B4, tại địa chỉ số 34, Phố Phan Kế Bính, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.
2. Giá khởi điểm: 591.948.000 đồng/năm
3.Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng; Thời gian: Từ ngày 05/05/2021 đến 10h00' ngày 07/05/2021
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/04/2021 đến 16h00' ngày 07/05/2021 (trong giờ Hành chính) tại số 2A ngõ 39 Tú Mỡ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, tp Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 28/04/2021 đến ngày 29/04/2021 (Trong giờ hành chính). Tại nơi tọa lạc tài sản: tại Số 34, Đường Phan Kế Bính, Ba Đình, Hà Nội
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15h00 ngày 10/05/2021. Tại Số 02A, Ngõ 39, Đường Tú Mỡ, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội.
7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: 01 xe ô tô, thông tin cụ thể như sau: Biển đăng ký: 29A-021.78; Loại phương tiện: Ô tô con; Nhân hiệu: MITSUBISHI; Màu sơn: Xanh; Số loại: JOLIE VB2WLNHEHYT; Số máy: 4G63RZ0466A; Số khung: RLA00VB2W51001004; Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam. Giá khởi điểm: 85.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 17.000.000 đồng.
Tài sản 2: Dây chuyền sản xuất cấp đồng đã tháo rời bán thanh lý phế liệu (Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số 25/BCV-HN/CT ngày 19/4/2021 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp). Giá khởi điểm: 507.288.000 đồng. Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng.
Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan. Người trúng đấu giá tự liên hệ cơ quan có thẩm quyền thực hiện việc sang tên đổi chủ, chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng theo quy định và chịu các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí công chứng... phát sinh.
2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
3. Bên có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Văn phòng Tổng cục Dự trữ Nhà nước (Số 4, ngõ Hàng Chuối 1, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội).
Tài sản 2: Trụ sở Công ty Cổ phần Viễn thông Điện tử Vinacap (Đốc Văn, Yên Viên, Gia Lâm, TP. Hà Nội).
4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
5. Nơi có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Văn phòng Tổng cục Dự trữ Nhà nước (Số 4, ngõ Hàng Chuối 1, P. Phạm Đình Hổ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội).
Tài sản 2: Trụ sở Công ty Cổ phần Viễn thông Điện tử Vinacap (Đốc Văn, Yên Viên, Gia Lâm, TP. Hà Nội).
6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính).
7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
- Đơn vị hướng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 phút ngày 14/5/2021; Tài sản 2: 15 giờ 00 phút ngày 14/5/2021.
10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728);

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhân hiệu HYUNDAI, số loại i10; màu trắng, Biển kiểm soát: 88A-277.31; số khung W1DAKN034436, số máy G4LAKM256357 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 046773 do phòng CSGT Công an tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 04/07/2019 đứng tên ông Bạch Đình Chiến.
2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong (TPBank)
3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 273.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi ba triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.
4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 54.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tư triệu đồng).
Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/05/2021 đến 17h00 ngày 07/05/2021
Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:
- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu
- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.
Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]
5. Xem tài sản: Ngày 04/05/2021 và ngày 05/05/2021 (trong giờ hành chính) tại Bãi xe Chợ nông sản 365, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP. Hà Nội.
6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/04/2021 đến 17h00 ngày 07/05/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ
7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và theo thủ tục thông thường.
8. Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ 8h00 đến 17h00 ngày 07/05/2021
9. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng)
10. Thời gian dự kiến tổ chức buổi công bố giá: 09h00 ngày 10/05/2021
11. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Điện thoại: (024) 66821313.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sử sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 109, địa chỉ 348 Tôn Đức Thắng, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng có GCN quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 3404030619 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 06/04/2004 đứng tên ông Phạm Đức Dũng và bà Hoàng Thị Bích Hồng đã chỉnh lý chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thanh Hải, ông Châu Khắc Hoàng và bà Phạm Thị Thu Hà ngày 05/11/2010. GKĐ: 7.632.930.000 đồng (Người mua nộp thuế GTGT nếu có); Tiền đặt trước: 1.526.586.000 đồng
Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Liên Chiểu, Thành Phố Đà Nẵng;
Xem tài sản: Từ ngày 12/05/2021 đến hết ngày 13/05/2021 - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt: từ ngày 22/04/2021 đến ngày 18/05/2021 (trong giờ hành chính).
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/05/2021;
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Lô 11- Khu A1 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 0236.625.777.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam thông báo DGTS:

TS: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất gồm: Đất khu 1: QSDĐ DT:2032,1m2, thửa số 601, tờ bản đồ 09 xã Phú Mỹ Hưng, H.Củ Chi, TP. HCM; Đất khu 2: QSDĐ DT:2145,3m2, thửa số 620, tờ bản đồ 09 xã Phú Mỹ Hưng, H.Củ Chi, TP. HCM; Tài sản gắn liền với đất: Nhà T. Tole khu 1 DTSXD: 1072,4m2, Nhà M. Tole khu 1 DTSXD: 78,1m2 ; Nhà T. Tole khu 2 DTSXD: 270,5m2; Tường rào: tường trên rào lưới B40 và tường trên rào bằng song sắt; 01 cây si và 10 cây cau cảnh. GKĐ: 12.149.500.000đ. Tiền đặt trước: 1.760.684.000đ.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, TT.Củ Chi, H.Củ Chi, TP.HCM.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 03/05/2021 đến 17h00 ngày 07/05/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 22/04/2021 đến 17h00 ngày 11/05/2021 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ, lễ theo quy định). Nhận tiền đặt trước: các ngày 11/05/2021, ngày 12/05/2021 và ngày 13/05/2021 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào 14h30 ngày 14/05/2021.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM. ĐT: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Đắk Lắk - 269 đường Lê Hồng Phong, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 đường Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Ngọc Đon, bà H Kúi Miô, địa chỉ: Thôn 1, xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể như sau:
3.1. Tài sản số 01: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961665 do UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 21/07/2016
- Thửa đất số: 260; Tờ bản đồ số: 7; Diện tích: 1913,1 m2; đất trồng cây lâu năm
3.2. Tài sản số 02: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961666 do UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 21/07/2016
- Thửa đất số: 256; Tờ bản đồ số: 07; Diện tích: 7316.8 m2 đất trồng cây lâu năm.
- Tài sản gắn liền với đất: 150 cây Tiêu đang kinh doanh leo trụ cây sống (loại C).
3.3: Tài sản số 03: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 054477 do UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 03/07/2014
- Thửa đất số: 120C; Tờ bản đồ số: 02; Diện tích: 6760 m2 đất trồng cây lâu năm.
- Tài sản gắn liền với đất: 255 cây Cà phê đang kinh doanh (loại C).
3.4. Tài sản số 04: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 054476 do UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 03/07/2014
- Thửa đất số: 81; Tờ bản đồ số: 01; Diện tích: 5230 m2 đất trồng cây lâu năm.
- Tài sản gắn liền với đất: 155 cây Cà phê đang kinh doanh (loại C).
3.5. Tài sản số 05: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 103383 do UBND thị xã Buôn Hồ cấp ngày 22/01/2014
- Thửa đất số: 9; Tờ bản đồ số: 7; Diện tích: 7577.8 m2 đất trồng cây lâu năm.
- Tài sản gắn liền với đất: 215 cây Cà phê đang kinh doanh (loại C).
=> Địa chỉ 05 tài sản trên : Xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
Tài sản số 01: 68.872.000 đồng; Tài sản số 02: 302.225.000 đồng; Tài sản số 03: 286.430.000 đồng; Tài sản số 04: 214.460.000 đồng; Tài sản số 05: 309.115.000 đồng
5. Tiền hồ sơ cho người tham gia đấu giá tài: 200.000.000 đồng/bộ
6. Khoản tiền đặt trước:
Tài sản số 01: 6.000.000 đồng; Tài sản số 02: 30.000.000 đồng; Tài sản số 03: 28.000.000 đồng; Tài sản số 04: 21.000.000 đồng; Tài sản số 05: 30.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06 và 07/05/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 11/05/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
7. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 14/05/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk – ĐT: 0947.071217.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Lần 04)

Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM
Địa chỉ: Số 58, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh;
Địa chỉ: Xã Kỳ Đồng, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
Tài sản đấu giá:
Một phần hai (½) diện tích QSD đất (Tương ứng 16.240 m2); tại đất thuộc thửa đất số 185, tờ bản đồ số 02 diện tích 32.840 m2, tại địa chỉ: Vùng Bà Lầy, Khu 370, khoảnh 5, xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh. Đất đã được UBND huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 524081 ngày 04/4/2015.
- Giá khởi điểm: 90.153.681 đồng (Chín mươi triệu một trăm năm ba nghìn sáu trăm tám một đồng).
Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng).
Bước giá: 2.500.000 đồng (Năm triệu đồng).
Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/hồ sơ
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/4/2021 đến 17 giờ, ngày 29/4/2021, tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm.
- Thời gian, địa chỉ xem tài sản: Khách hàng xem tài sản vào ngày 28/4/2021, tại Vùng Bà Lầy, tiểu khu 370, khoảnh 5, xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 7 giờ 30 phút đến 17 giờ 00, ngày 29/4/2021
- Tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 08 giờ, ngày 05/5/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu theo phương thức trả giá lên.
Điều kiện được tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và thuộc đối tượng Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của Luật đất đai
Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:
Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Hà Tĩnh.
Thời hạn kết thúc nhận hồ sơ, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá: Vào 17 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 4 năm 2021.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 08 giờ, ngày 05/5/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh - Địa chỉ: Xã Kỳ Đồng - huyện Kỳ Anh - tỉnh Hà Tĩnh.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Điện thoại: 0918379628 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh - Điện thoại: 0964 587 059.
Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá gồm: là tài sản trên diện tích đất nhà nước cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm có diện tích 1.962m2 tại thửa đất số 43a, tờ bản đồ số 01 (Bản đồ 299- xã Nga Thanh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 451369 do UBND huyện Nga Sơn cấp ngày 28/9/2007, thời hạn sử dụng đất từ ngày 01/10/2007 đến hết ngày 01/10/2027, mang tên người sử dụng đất là hộ ông Lưu Xuân Phong, cụ thể:
- Nhà kho cấp 4B, mái tôn có diện tích 116,92m2
1. Giá khởi điểm: 247.200.000 đồng. (Đơn giá trên chưa chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản theo quy định và chi phí đầu tư vào đất (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản trên theo quy định. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng).
Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 40.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá. Đối với hộ gia đình và cá nhân sau khi trúng đấu giá phải đáp ứng đủ điều kiện để được nhà nước cho thuê đất theo quy định.
3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:
Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, Biên bản họp hội đồng thành viên, CMND người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, việc ủy quyền phải đúng theo quy định;
3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá: Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1; Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây; Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước; Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện:
- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 28/4/2021 đến hết ngày 17/5/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 17/5/2021 đến hết ngày 19/5/2021;
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 20/5/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.
Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU



- Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI
- Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
- Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

- **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
- **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
 - In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- **Cơ quan đại diện:**
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
* ĐT: (028)38181281 * Email: plvnvp2@gmail.com.
Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai.
ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
- **Văn phòng đại diện:**
Lào Cai: 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537
Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
*Email: vutienplvn@gmail.com;
- **Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

- Nghe An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077
* Email: ngotoanbc@gmail.com
- Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
* Email: quangtam07@gmail.com
- Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
- Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
*Email: leanhduc.plvn@gmail.com
- Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt * ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com
- Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn
- Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
*Email: duchien.plvn@gmail.com
- Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

Nhiều điểm mới trong tuyển sinh Đại học năm 2021 của Trường Đại học Luật Hà Nội

Mới đây, Trường Đại học Luật Hà Nội đã ban hành Đề án tuyển sinh trình độ đại học năm 2021.

Theo TS. Nguyễn Triều Dương, Phó Trường Phòng Đào tạo đại học, Trường ĐH Luật Hà Nội thì Đề án tuyển sinh trình độ đại học năm 2021 có một số điểm đáng chú ý về tuyển sinh năm nay. Về quy đổi điểm môn ngoại ngữ đối với các thí sinh có chứng chỉ ngoại ngữ quốc tế đã được điều chỉnh theo hướng có lợi cho nhóm thí sinh này. Đối với phương thức xét tuyển dựa trên kết quả học tập bậc THPT dành cho thí sinh đăng ký dự tuyển và theo học tại phân hiệu của Trường tại Đắk Lắk: Trường dành 40 % chỉ tiêu xét tuyển vào ngành Luật dựa trên kết quả học tập bậc THPT của thí sinh có học lực loại Giỏi trở lên ít nhất hai học kỳ năm lớp 10, năm lớp 11 và Học kỳ 1 năm lớp 12, trong đó kết quả học tập Học kỳ 1 lớp 12 của các môn thuộc tổ hợp đăng ký xét tuyển $\geq 7,0$ điểm.

BỘ TƯ PHÁP
TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày tháng năm 2021

THÔNG TIN TUYỂN SINH ĐẠI HỌC NĂM 2021

Thông tin tuyển sinh trình độ đại học năm 2021 của Trường Đại học Luật Hà Nội như sau:

A. Thông tin chung

- Tên trường: Trường Đại học Luật Hà Nội
- Tên tiếng Anh của Trường: Hanoi Law University
- Địa chỉ: 87 Nguyễn Chí Thanh, Đống Đa, Hà Nội
- Mã tuyển sinh: LPH
- Hotline: 19001205; 02438351879
- Fax: 02438343226
- Website: www.hlu.edu.vn
- Fanpage: www.facebook.com/tuyensinhhdhln

B. Thông tin tuyển sinh năm 2021

I. Tuyển sinh Đại học chính quy

1. Thông tin chỉ tiêu, ngành, tổ hợp xét tuyển

Tên trường/Ngành học	Mã tuyển sinh	Mã ngành	Tổ hợp môn thi/ xét tuyển	Chỉ tiêu
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI	LPH			2.000
Các ngành đào tạo đại học:				
Luật		7380101	A00, A01, C00, D01, D02, D03, D05, D06	1.410
Luật Kinh tế		7380107	A00, A01, C00, D01, D02, D03, D05, D06	350
Luật Thương mại quốc tế		7380109	A01, D01	120
Ngôn ngữ Anh (chuyên ngành Tiếng Anh pháp lý)		7220201	A01, D01	120

Lưu ý:

- Tổng số 1410 chỉ tiêu của ngành Luật, trong đó phân bổ cho trụ sở chính 1280 chỉ tiêu (bao gồm 100 chỉ tiêu cho Chương trình liên kết đào tạo với Đại học Arizona, Hoa Kỳ) và phân bổ cho Phân hiệu tại tỉnh Đắk Lắk 130 chỉ tiêu.
- Chỉ tiêu của Chương trình liên kết với Đại học Arizona, Hoa Kỳ sẽ được chuyển sang cho ngành Luật tại cơ sở chính nếu không tuyển đủ chỉ tiêu.
- Trường có thể tuyển sinh bổ sung 30 chỉ tiêu đợt tiếp theo cho Phân hiệu Đắk Lắk tùy thuộc điều kiện thực tế tuyển sinh đợt 1 tại Phân hiệu. Trường hợp không tuyển hết chỉ tiêu tại Phân hiệu thì chỉ tiêu còn lại sẽ chuyển về phân bổ cho trụ sở chính.
- Điểm trúng tuyển của các tổ hợp D01, D02, D03, D05, D06 bằng nhau.

2. Phương thức xét tuyển:

Năm 2021, Trường thực hiện xét tuyển theo các phương thức:

2.1. Tuyển thẳng:

Trường xét tuyển thẳng các thí sinh theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo và quy định của Trường.

2.2. Xét tuyển theo đề án riêng của Trường

2.2.1. Xét tuyển các thí sinh tham dự Vòng thi tháng/quý/năm cuộc thi Đường lên đỉnh Olympia của Đài truyền hình Việt Nam kết hợp với kết quả Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021.

2.2.2. Xét tuyển (theo ngành) dựa trên kết quả học tập của bậc THPT:

Trường thực hiện việc xét tuyển (theo ngành) dựa trên kết quả học tập bậc THPT của thí sinh:

* Đối với phương thức xét tuyển dựa trên kết quả học tập bậc THPT dành cho thí sinh đăng ký dự tuyển và theo học tại trụ sở chính của Trường:

- Trường dành 30% chỉ tiêu xét tuyển thí sinh các trường THPT chuyên/năng khiếu Quốc gia, trường THPT chuyên/năng khiếu cấp Tỉnh/Thành phố trực thuộc Trung ương, học sinh của các trường THPT trọng điểm quốc gia chất lượng cao có học lực loại Giỏi trở lên cả năm lớp 10, cả năm lớp 11 và Học kỳ 1 năm lớp 12 - trong đó kết quả học tập Học kỳ 1 lớp 12 của các môn thuộc tổ hợp đăng ký xét tuyển $\geq 7,5$ điểm.

Về học phí dự kiến đối với sinh viên chính quy học các chương trình đào tạo đại trà và sinh viên học chương trình đào tạo chất lượng cao dự kiến đều giữ nguyên mức học phí như năm học 2020-2021.

Đối với tuyển sinh đại học hình thức vừa làm vừa học ngành Luật: Chỉ tiêu tuyển sinh: 150 chỉ tiêu; Đối tượng tuyển sinh: Người dự tuyển hình thức vừa làm vừa học trình độ đại học phải tốt nghiệp THPT hoặc tương đương trở lên; Phương thức tuyển sinh: Tuyển thẳng đối với người có bằng tốt nghiệp từ đại học trở lên; Xét tuyển theo kết quả học tập từ cao xuống thấp cho đến hết chỉ tiêu.

Tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học từ Trung cấp, Cao đẳng lên Đại học và liên thông Đại học đối với người có bằng Đại học ngành khác theo TS. Triều Dương cũng có nhiều điểm mới, cho cả tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học trình độ đại học đối với người có bằng đại học ngành khác và tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học từ trung cấp, cao đẳng lên đại học.

Sau đây là toàn văn Thông tin tuyển sinh Đại học năm 2021 của Trường Đại học Luật Hà Nội:

- Trường dành 10% chỉ tiêu xét tuyển thí sinh các trường THPT khác có học lực loại Giỏi trở lên cả năm lớp 10, cả năm lớp 11 và Học kỳ 1 năm lớp 12 - trong đó kết quả học tập Học kỳ 1 lớp 12 của các môn thuộc tổ hợp đăng ký xét tuyển $\geq 7,5$ điểm. Nếu thí sinh đăng ký xét tuyển theo các tổ hợp A00 và C00 thì điểm TBC học tập môn tiếng Anh trong cả năm lớp 10, cả năm lớp 11 và Học kỳ 1 của lớp 12 phải $\geq 7,0$ điểm.

* Đối với phương thức xét tuyển dựa trên kết quả học tập bậc THPT dành cho thí sinh đăng ký dự tuyển và theo học tại phân hiệu của Trường tại Đắk Lắk:

Trường dành 40 % chỉ tiêu xét tuyển vào ngành Luật dựa trên kết quả học tập bậc THPT của thí sinh có học lực loại Giỏi trở lên ít nhất hai học kỳ năm lớp 10, năm lớp 11 và Học kỳ 1 năm lớp 12, trong đó kết quả học tập Học kỳ 1 lớp 12 của các môn thuộc tổ hợp đăng ký xét tuyển $\geq 7,0$ điểm.

Các thông tin cụ thể liên quan đến xét tuyển dựa trên kết quả học tập bậc THPT sẽ được thể hiện trong thông báo và công khai trên Cổng thông tin điện tử của Trường: www.hlu.edu.vn

2.2.3. Xét tuyển dựa trên kết quả Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 theo các tổ hợp được xác định cụ thể cho từng ngành.

2.2.4. Đối với thí sinh đăng ký xét tuyển vào chương trình liên kết với Đại học Arizona, Hoa Kỳ: Ngoài áp dụng các phương thức trên, Trường xét tuyển dựa trên kết quả chứng chỉ tiếng Anh quốc tế.

3. Một số lưu ý liên quan đến chứng chỉ ngoại ngữ quốc tế

Đối với thí sinh có chứng chỉ Ngoại ngữ có giá trị sử dụng theo quy định sẽ được quy đổi điểm môn Ngoại ngữ tương ứng để xét tuyển, cụ thể như sau:

- Đối với thí sinh có chứng chỉ ngoại ngữ tiếng Anh: IELTS 6.0 điểm, TOEFL ITP 550 điểm, TOEFL iBT 95 điểm trở lên được quy đổi tương ứng 10 điểm môn Tiếng Anh; IELTS 5.5 điểm, TOEFL ITP 527 điểm, TOEFL iBT 90 điểm trở lên được quy đổi tương ứng 9,5 điểm môn Tiếng Anh; IELTS 5.0 điểm, TOEFL ITP 450 điểm, TOEFL iBT 70 điểm trở lên được quy đổi tương ứng 9,0 điểm môn Tiếng Anh.

- Đối với các thí sinh có chứng chỉ ngoại ngữ tiếng Nga, tiếng Pháp, tiếng Đức, tiếng Nhật được quy đổi điểm ngoại ngữ dùng để xét tuyển tương ứng như sau: Cấp độ C2 được quy đổi tương ứng 10 điểm; cấp độ C1 được quy đổi tương ứng 9,5 điểm; cấp độ B2 được quy đổi tương ứng 9 điểm.

4. Ngưỡng đảm bảo chất lượng đầu vào

- Đối với thí sinh đăng ký dự tuyển và theo học tại trụ sở chính của Trường: Tổng điểm của các môn thuộc tổ hợp xét tuyển C00 đạt ≥ 20.00 điểm, các tổ hợp khác đạt ≥ 18.00 điểm (không tính điểm ưu tiên). Ngoài ra, đối với ngành Luật Thương mại quốc tế và ngành Ngôn ngữ Anh, kết quả thi tốt nghiệp THPT môn Tiếng Anh ≥ 7.00 điểm.

- Đối với thí sinh đăng ký dự tuyển và theo học tại phân hiệu của Trường tại tỉnh Đắk Lắk: Phân hiệu của Trường tại tỉnh Đắk Lắk chỉ xét tuyển ngành Luật, tổng điểm của các môn thuộc tổ hợp xét tuyển đạt ≥ 15.00 điểm (không tính điểm ưu tiên).

- Đối với thí sinh ĐKXT vào chương trình liên kết với Đại học Arizona, Hoa Kỳ: Thí sinh phải có trình độ tiếng Anh IELTS 5.0 trở lên hoặc tương đương. Thí sinh phải nộp bản sao có chứng thực chứng chỉ tiếng Anh tại thời điểm xét tuyển.

5. Học phí dự kiến đối với sinh viên chính quy

- Đối với sinh viên học các chương trình đại trà: giữ nguyên mức học phí như năm học 2020-2021 là 980.000 đồng/tháng (tương đương 280.000 đồng/ tín chỉ); dự kiến lộ trình tăng học phí từ năm học 2022-2023 theo hướng từng bước tự chủ đại học;

- Đối với sinh viên Chương trình đào tạo chất lượng cao: giữ nguyên mức học phí như năm học 2020-2021 là 3.025.000 đồng/ tháng (tương đương 1.015.000 đồng/ tín chỉ);

- Đối với sinh viên Chương trình liên kết đào tạo với Đại học Arizona, Hoa Kỳ: 10.000 USD/01 năm học theo thỏa thuận với Trường Đại học Arizona. Trường Đại học Luật Hà Nội cấp học bổng cho sinh viên theo học chương trình này bằng mức học bổng năm học 2020-2021 là 2000 USD.

6. Thông tin khác

Thông tin khác được quy định cụ thể trong Đề án tuyển sinh trình độ đại học năm 2021 của Trường Đại học Luật Hà Nội.

II. Tuyển sinh vừa làm vừa học trình độ đại học ngành Luật

- Chỉ tiêu tuyển sinh: 150 chỉ tiêu
- Đối tượng và phương thức tuyển sinh

- Đối tượng tuyển sinh: Người dự tuyển hình thức vừa làm vừa học trình độ đại học phải tốt nghiệp THPT hoặc tương đương trở lên;

- Phương thức tuyển sinh:

+ Tuyển thẳng đối với người có bằng đại học, thạc sỹ, tiến sỹ;

+ Xét tuyển theo kết quả học tập từ cao xuống thấp cho đến hết chỉ tiêu

III. Tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học từ TC, CĐ lên đại học, ĐH đối với người có bằng ĐH

1. Tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học trình độ đại học đối với người có bằng đại học ngành khác

1.1 Chỉ tiêu tuyển sinh

Stt	Mã ngành	Tên ngành	Chỉ tiêu chính quy (dự kiến)	Chỉ tiêu VLVH (dự kiến)
1.	7380101	Luật	500	580
2.	7380107	Luật Kinh tế	200	

1.2. Đối tượng và phương thức tuyển sinh

* Đối tượng tuyển sinh: Đối với hình thức đào tạo chính quy cho người đã có bằng tốt nghiệp đại học: Đã có một bằng tốt nghiệp đại học chính quy hoặc bằng thạc sỹ, bằng tiến sỹ; Đối với hình thức đào tạo vừa làm, vừa học cho người đã có bằng tốt nghiệp đại học: Đã có một bằng tốt nghiệp đại học.

* Phương thức tuyển sinh:

- Đối với hình thức đào tạo chính quy cho người đã có bằng tốt nghiệp đại học: Tuyển thẳng đối với người có bằng tiến sỹ; thi tuyển: Môn thi, hình thức thi... được xác định rõ trong Thông báo tuyển sinh.

- Đối với hình thức đào tạo vừa làm, vừa học cho người đã có bằng tốt nghiệp đại học: Tuyển thẳng đối với người có bằng thạc sỹ, tiến sỹ; xét kết quả học tập (từ cao xuống thấp cho đến hết chỉ tiêu) đối với người có bằng tốt nghiệp đại học.

2. Tuyển sinh liên thông chính quy, vừa làm vừa học từ trung cấp, cao đẳng lên đại học

2.1. Chỉ tiêu tuyển sinh: 80 chỉ tiêu

2.2. Đối tượng và phương thức tuyển sinh

- Đối tượng tuyển sinh: Đối với hình thức liên thông vừa làm vừa học phải tốt nghiệp trung cấp (người tốt nghiệp trung cấp nhưng chưa có bằng tốt nghiệp THPT phải học và được công nhận hoàn thành các môn văn hóa trong chương trình giáo dục THPT theo quy định của Bộ GD&ĐT), cao đẳng.

- Phương thức tuyển sinh: Xét kết quả học của bậc trung cấp, cao đẳng đúng ngành (từ cao xuống thấp cho đến hết chỉ tiêu).

3. Thời gian đào tạo: 2,5 năm.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG ĐÀO TẠO ĐẠI HỌC
TS. Nguyễn Triều Dương