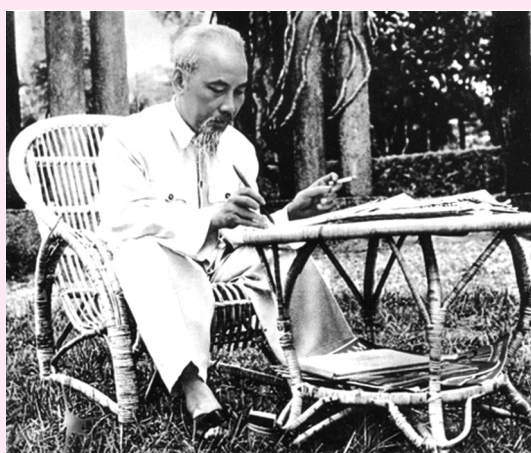


KỶ NIỆM 131 NĂM NGÀY SINH CHỦ TỊCH HỒ CHÍ MINH (19/5/1890 - 19/5/2021)



TƯ TƯỞNG, ĐẠO ĐỨC, PHONG CÁCH HỒ CHÍ MINH: Trường tồn cùng sự nghiệp đổi mới, hội nhập quốc tế của đất nước

● Ký ức về lần gặp Bác của anh phóng viên trẻ

Cuộc đời, sự nghiệp, tư tưởng, đạo đức, phong cách của Hồ Chí Minh là biểu tượng kiệt xuất cho quyết tâm của cả một dân tộc góp phần vào sự nghiệp giải phóng chung của toàn nhân loại vì hòa bình, độc lập, dân chủ và tiên bộ xã hội. Tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh trường tồn trong sự nghiệp đổi mới của đất nước, hội nhập với thế giới và là tài sản tinh thần to lớn của Đảng và nhân dân ta.

(Trang 8-9)

Rà soát, tập dượt kỹ càng phương án bầu cử



Chủ tịch Quốc hội, Chủ tịch Hội đồng Bầu cử Quốc gia Vương Đình Huệ yêu cầu các bộ, ngành, địa phương tiếp tục rà soát, tập dượt kỹ càng phương án bầu cử trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp; chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất và điều kiện cần thiết phục vụ ngày bầu cử.

● Bầu cử sớm tại Trường Sa.

(Trang 3)

BẮC GIANG:

Tăng tốc xét nghiệm, phong tỏa nhưng vẫn duy trì sản xuất



Để chuẩn bị cho tình huống có hàng nghìn người nhiễm, Bộ Y tế, tỉnh Bắc Giang cần áp dụng các biện pháp tin học hóa, xét nghiệm mẫu gộp để theo kịp tốc độ truy vết, lấy mẫu; thực hiện giãn cách xã hội, phong tỏa một số địa bàn, khu công nghiệp chặt chẽ nhưng vẫn duy trì hoạt động sản xuất...

(Trang 7)

Bảo đảm tiến độ, chất lượng xây dựng luật, pháp lệnh

Ngày 18/5, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long và Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đã chủ trì cuộc họp liên ngành giải trình ý kiến thẩm tra của Ủy ban Pháp luật đối với đề nghị của Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Kiên định con đường Xã hội chủ nghĩa

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa có bài viết quan trọng: "Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam". Bài viết đặc biệt có ý nghĩa, được công bố nhân dịp kỷ niệm 131 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2021) và bầu cử ĐBQH khóa XV và HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026 vào ngày 23/5 tới đây.

(Trang 2)

Nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài nguyên

Vừa nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, vừa phát huy vai trò của cơ chế thị trường trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài nguyên. Đặc biệt phát triển lành mạnh thị trường quyền sử dụng đất, chú trọng thị trường quyền sử dụng đất nông nghiệp, khắc phục tình trạng đầu cơ đất... là những nhiệm vụ được Báo cáo chính trị Đại hội XIII đề ra.

(Trang 6)

TRONG SỐ NÀY

Quy hoạch phải có tầm nhìn dài hạn — 2

Nạn lừa đảo trong du lịch
tái bùng phát — 10

Tìm dấu trên chảo lửa Sahara — 13

Khởi tố vụ án mua bán, sử dụng trái phép dữ liệu cá nhân



Ngày 18/5, Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an đã thông tin về kết quả đấu tranh với nhóm đối tượng có hoạt động mua bán, sử dụng, trái phép dữ liệu cá nhân.

(Trang 10-11)

Lãnh đạo Đảng, Nhà nước vào Lăng viếng Chủ tịch Hồ Chí Minh

Nhân dịp kỷ niệm 131 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2021), sáng qua (18/5), Đoàn đại biểu Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Chủ tịch nước, Quốc hội, Chính phủ, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam đã đặt vòng hoa, vào Lăng viếng Bác.

Tham dự lễ viếng có Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc; Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính; Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ; Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến cùng nhiều vị lãnh đạo Đảng, Nhà nước, lãnh đạo các ban, bộ, ngành, đoàn thể Trung ương. Vòng hoa của Đoàn mang dòng chữ “Đời

đời nhớ ơn Chủ tịch Hồ Chí Minh vĩ đại”. Đoàn đại biểu đã bày tỏ lòng thành kính và biết ơn vô hạn đối với công lao to lớn của Chủ tịch Hồ Chí Minh, lãnh tụ vĩ đại, người thầy kính yêu của Đảng và dân tộc ta. Người đã hy sinh cả cuộc đời cho sự nghiệp đấu tranh giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước, xây dựng Tổ quốc Việt Nam độc lập, thống nhất.

Tiếp đó, Đoàn đã tới đặt vòng hoa, dâng hương, tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ tại Đài tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ trên đường Bắc Sơn. Trong không khí trang nghiêm, các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước tưởng nhớ

những người con ưu tú của dân tộc đã không tiếc xương máu, dũng cảm chiến đấu hy sinh vì sự nghiệp đấu tranh giải phóng dân tộc, vì nền độc lập, tự do của Tổ quốc, vì hạnh phúc của nhân dân. Vòng hoa của Đoàn mang dòng chữ: “Đời đời nhớ ơn các anh hùng, liệt sĩ”.

Cùng ngày, các Đoàn đại biểu Quân ủy Trung ương và Bộ Quốc phòng, Đảng ủy Công an Trung ương và Bộ Công an, Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Hà Nội... đã đến đặt vòng hoa và vào Lăng viếng Chủ tịch Hồ Chí Minh; đặt vòng hoa và tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ tại Đài tưởng niệm. **ĐÔNG QUANG**

Quy hoạch phải có tầm nhìn dài hạn

Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh yêu cầu trên tại buổi làm việc với Bộ Xây dựng ngày 18/5. Kết luận cuộc họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, các ý kiến đều đánh giá cao Bộ Xây dựng đã kế thừa thành quả, thành tích, truyền thống nhiều thập kỷ của ngành, có nhiều đóng góp vào thành tựu chung của đất nước, được Đảng, Nhà nước và nhân dân đánh giá, ghi nhận. Bộ đã tập trung xây dựng, hoàn thiện thể chế, góp phần xây dựng nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa. Công tác phát triển đô thị, quản lý hạ tầng kỹ thuật đô thị nói chung được quan tâm, coi trọng và đầu tư phát triển. Việc phát triển nhà ở trong nhiều năm qua đạt kết quả tương đối khả quan, nhất là trong nhiệm kỳ 2016-2020.

Bên cạnh đó, Thủ tướng cũng chỉ ra những hạn chế của ngành xây dựng. Trước hết, thể chế, cơ chế, chính sách còn nhiều bất cập; cần mạnh dạn phân cấp, phân quyền với tư duy đổi mới. Công tác quy hoạch đã đạt một số kết quả nhưng chưa được thực hiện bài bản, nền nếp. Luật Quy hoạch đã có, Bộ phải tập trung, tiếp tục xây dựng, hoàn thiện thể chế cho công tác quy hoạch. Thủ tướng yêu cầu, quy hoạch phải xứng tầm với sự phát triển kinh tế, văn hóa và trình độ, năng lực của đất nước, xu thế của thời đại. Quy hoạch phải có tầm nhìn dài hạn, có lớp lang, vừa khắc phục những nhược điểm. Việc phân cấp quản lý nhà nước cần mạnh mẽ hơn; trong đó Thủ tướng lưu

ý việc phân cấp cho các địa phương về thanh tra, kiểm tra, giám sát trong quản lý xây dựng.

Đối với thị trường bất động sản chưa thực sự được kiểm soát, chưa có chiến lược cụ thể, chưa gắn với chiến lược phát triển nhà ở một cách hài hòa, hợp lý. Các khu chung cư cũ đang chiếm một nguồn lực lớn của xã hội nhưng chưa có cơ chế hiệu quả, phù hợp để cải tạo, xây dựng lại, giải phóng các nguồn lực này... Công tác quản lý nhà nước ở địa phương còn nhiều bất cập; trình tự, thủ tục hành chính còn nhiều vướng mắc, cản trở quá trình phát triển. Thủ tướng yêu cầu Bộ phải có bước đi đồng bộ, cụ thể để khắc phục các hạn chế, yếu kém này, mà trước hết phải thay đổi tư duy và nhận thức. **T.K**

Việt Nam mua 31 triệu liều vaccine phòng Covid-19 của Công ty Pfizer

Ngày 18/5, ông Trương Quốc Cường, Thứ trưởng Bộ Y tế cho biết, Bộ Y tế đã ký hợp đồng với Công ty Pfizer mua 31 triệu liều vaccine. Hãng dược này cam kết bán vaccine cho Việt Nam với giá thấp nhất, dành cho các nước có thu nhập thấp.

Được biết quá trình đàm phán để đi đến thỏa thuận với Pfizer đã được Bộ Y tế liên tục thúc đẩy suốt thời gian qua. Nội dung đàm phán tập trung vào những điều khoản trong thỏa thuận giữa hai bên liên quan đến trách nhiệm pháp lý, vấn đề thanh toán, bồi hoàn, các rủi ro khi thực hiện thỏa thuận trên nguyên tắc tuân thủ luật pháp Việt Nam và luật pháp quốc tế. Ngoài hợp đồng trên, Bộ Y tế

tiếp tục đàm phán với nhiều đơn vị để mua vaccine như Astra Zeneca, Moderna, Gamelaya (Nga)... Bộ cũng đang đẩy mạnh tiếp cận chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine cho Việt Nam.

Trước đó, ngày 17/5, tại cuộc họp Thường trực Chính phủ về việc mua vaccine phòng Covid-19 của Công ty Pfizer, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ việc mua vaccine là cần thiết, cấp bách theo đúng kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và nghị quyết của Chính phủ, Bộ Y tế chịu trách nhiệm về lựa chọn loại vaccine phòng chống Covid-19. Trong điều kiện “chống dịch như chống giặc”, khan hiếm vaccine

trên toàn cầu, để sớm có vaccine và tiêm cho nhân dân, Thủ tướng yêu cầu Bộ Y tế và các bộ, ngành “nêu cao tinh thần trách nhiệm vì sức khỏe nhân dân, sức khỏe cộng đồng, lợi ích của quốc gia, dân tộc, cùng cộng đồng trách nhiệm, thống nhất thực hiện các giải pháp để có vaccine sớm nhất”.

Lãnh đạo Chính phủ nêu rõ đây là tình huống cấp bách, vì thế việc mua vaccine phải được xử lý theo quy định của pháp luật về các trường hợp đặc biệt, cấp bách và phải được thực hiện ngay. Vaccine Pfizer do hãng dược Mỹ Pfizer và hãng công nghệ sinh học Đức BioNTech phát triển. **T.H**

NHÂN SỰ MỚI

●**Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc vừa ký các Quyết định bổ nhiệm Trợ lý Chủ tịch nước.** Cụ thể, tại Quyết định số 688/QĐ-CTN, Chủ tịch nước điều động, bổ nhiệm đồng chí Cấn Đình Tài, Trợ lý Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ, giữ chức Trợ lý đồng chí Nguyễn Xuân Phúc, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. Tại Quyết định 689/QĐ-CTN, Chủ tịch nước điều động, bổ nhiệm đồng chí Nguyễn Hoàng Anh, Trợ lý Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ, giữ chức Trợ lý đồng chí Nguyễn Xuân Phúc, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ tịch nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. **T.K**

TIN VĂN

●**Trước diễn biến phức tạp của dịch Covid-19 và hưởng ứng lời kêu gọi “Toàn dân tham gia ủng hộ phòng, chống dịch Covid-19”** của Đoàn Chủ tịch UBTV MTTQ Việt Nam, chiều 18/5, ông Đỗ Văn Chiến, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch UBTV MTTQ Việt Nam đã tiếp nhận số tiền trên 45,7 tỷ đồng từ anh chị em yêu hoa lan Việt Nam, góp thêm nguồn lực cùng Đảng, Nhà nước đẩy lùi sự lây lan của dịch bệnh. Cũng liên quan ủng hộ phòng chống dịch, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam cho biết đã trao số tiền hỗ trợ 300 triệu đồng của TLĐLĐ tới Liên đoàn Lao động 2 tỉnh, trong đó Bắc Ninh là 100 triệu đồng; Bắc Giang 200 triệu đồng.

GIANG NGÀ

●**Hưởng ứng chủ đề “Trương lai của bảo tàng: Khôi phục và tái định hình”** của Hiệp hội Bảo tàng Quốc tế (ICOM) và thích ứng với bối cảnh tình hình dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến phức tạp, Bảo tàng Dân tộc học Việt Nam không ngừng đổi mới, đa dạng các hoạt động để phù hợp với bối cảnh mới. Bảo tàng đã xây dựng đa dạng nội dung để giới thiệu hình ảnh và câu chuyện đằng sau hiện vật, các không gian trưng bày qua mạng xã hội để du khách có thể tìm hiểu, khám phá ngay tại nhà; tổ chức “Trung bày mở” phía mặt tiền của Bảo tàng nhằm giới thiệu đến công chúng các hình ảnh, không gian, chủ đề trưng bày, hoạt động tiêu biểu của Bảo tàng. **X.HOA**

CHÀO NGÀY MỚI

Kiên định con đường Xã hội chủ nghĩa

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa có bài viết quan trọng: “Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam”. Bài viết đặc biệt có ý nghĩa, được công bố nhân dịp kỷ niệm 131 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2021) và bầu cử ĐBQH khóa XV và HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026 vào ngày 23/5 tới đây.

Bài viết không dài, nhưng Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã nói đến một dung lượng, một biên độ lớn. Đó là, tập trung vào trả lời mấy câu hỏi: Chủ nghĩa xã hội (CNXH) là gì? Vì sao Việt Nam lựa chọn con đường xã hội chủ nghĩa? Làm thế nào và bằng cách nào để từng bước xây dựng được CNXH? Thực tiễn công cuộc

đổi mới, đi lên CNXH ở Việt Nam trong thời gian qua có ý nghĩa gì và đặt ra vấn đề gì?

Mọi con đường khai phá đều gian nan, vất vả; chưa nói đến con đường tìm kiếm hạnh phúc cho một dân tộc, con đường CNXH chưa có tiền lệ trong lịch sử.

Đúng như nhận định của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng ở phần đầu bài viết, từ sau khi mô hình CNXH ở Liên Xô và nhiều nước Đông Âu sụp đổ, vấn đề đi lên CNXH trở thành tâm điểm thu hút mọi sự bàn thảo, thậm chí tranh luận gay gắt. Dư luận xã hội quan tâm đến thời cuộc đặc biệt quan tâm. Tương lai nào cho CNXH ở Việt Nam?

CNXH đề cập, trong bài viết của Tổng

Bí thư là CNXH dựa trên học thuyết Mác – Lênin và Tư tưởng Hồ Chí Minh trong thời đại ngày nay, ở Việt Nam. “Vậy thì chúng ta phải định hình chủ nghĩa xã hội thế nào và định hướng đi lên chủ nghĩa xã hội thế nào cho phù hợp với hoàn cảnh, đặc điểm cụ thể ở Việt Nam”, Tổng Bí thư nêu vấn đề và tập trung luận giải trong bài viết.

Ngay sau khi bài viết “Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam” của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng được đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng, đã nhận được sự đồng tình, đánh giá cao của dư luận xã hội, đặc biệt là của các nhà nghiên cứu lý luận.

Hầu hết đánh giá cao sự tâm huyết, sắc bén của người đứng đầu Đảng về vấn đề có nội dung rất rộng lớn, phong phú và phức tạp trên cơ sở cả lý luận và thực tiễn: đó là CNXH và con đường đi lên CNXH ở Việt Nam. Nhận xét nội dung trả lời bốn câu hỏi đặt ra về CNXH ở Việt Nam, các nhà lý luận cho rằng, đây thực sự là một công trình nghiên cứu rất sâu sắc với nhiều luận điểm mới. Các nhà nghiên cứu cho rằng, với tư duy khoa học và tầm nhìn khách quan, bài viết của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã phân tích, dẫn chứng làm sáng tỏ nhiều vấn đề về CNXH và con đường đi lên CNXH của đất nước ta một cách rất hệ thống, đầy đủ, toàn diện, thuyết phục.

Con đường đi lên CNXH ngày càng rõ hơn ở Việt Nam. Đảng ta là một đảng cách mạng, luôn kiên định chủ nghĩa Mác – Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh, phấn đấu vì hạnh phúc của mỗi người dân. Đó là niềm tự hào của dân tộc. **TỪ TÂM**

HƯỚNG TỚI NGÀY BẦU CỬ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI KHÓA XV VÀ ĐẠI BIỂU HĐND CÁC CẤP NHIỆM KỲ 2021 - 2026

Rà soát, tập dượt kỹ càng phương án bầu cử

Chủ trì Hội nghị trực tuyến toàn quốc công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026 diễn ra hôm qua (18/5), Chủ tịch Quốc hội, Chủ tịch Hội đồng Bầu cử Quốc gia Vương Đình Huệ yêu cầu các bộ, ngành, địa phương tiếp tục rà soát, tập dượt kỹ càng phương án bầu cử trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp; chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất và điều kiện cần thiết phục vụ ngày bầu cử.

Chuẩn bị chu đáo, đầy đủ nhất

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ cho biết đây là lần thứ 2 kể từ ngày 21/1/2021, Hội đồng Bầu cử Quốc gia (HĐBCQG) tổ chức Hội nghị trực tuyến toàn quốc về bầu cử đại biểu QH khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026, quán triệt Chỉ thị 45 của Bộ Chính trị về lãnh đạo cuộc bầu cử, thực hiện các Nghị quyết của QH, Ủy ban Thường vụ QH, HĐBCQG, Chính phủ, Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam, các bộ, ban, ngành, các cấp ủy đảng, cơ quan, tổ chức, đoàn thể địa phương trong cả nước đã thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo, hướng dẫn, chuẩn bị mọi điều kiện cần thiết cho bầu cử. HĐBCQG tổ chức nhiều đoàn với nhiều đợt kiểm tra giám sát công tác bầu cử, công tác chuẩn bị bầu cử ở các địa phương trong phạm vi cả nước.

Một số địa bàn, đơn vị đã tổ chức bầu cử sớm, diễn tập bầu cử trong điều kiện có những khó khăn lớn về phòng chống dịch Covid-19 như ở TP Hà Nội, TP Đà Nẵng... cho thấy các địa phương đã rất tích cực, chủ động thực hành quy trình bầu cử, nhất là ở những nơi như cách ly tập trung, những nơi có giãn cách, phong tỏa cục bộ địa bàn dân cư.

Chủ tịch QH nhận định, đến thời điểm này việc chuẩn bị cho bầu cử cơ bản hoàn thành, sẵn sàng cho tổ chức bầu cử vào ngày 23/5 tới. Thời gian từ nay đến ngày bầu cử không còn nhiều, Chủ tịch QH mong muốn lắng nghe và giải quyết các khó khăn, kiến nghị đề xuất của địa phương, tổ chức, cơ quan hữu quan nhằm thống nhất trong nhận thức, quyết tâm cao trong hành động để chuẩn bị chu đáo nhất, đầy đủ nhất cho bầu cử - sự kiện chính trị trọng đại của đất nước được diễn ra đúng theo kế hoạch, tuyệt đối an toàn, thực sự là ngày hội non sông, ngày hội của toàn dân và thành công tốt đẹp.

Sau phát biểu khai mạc của Chủ tịch QH, các đại biểu đã nghe các báo cáo về việc chuẩn bị triển khai công tác bầu cử của Văn phòng HĐBCQG, Chính phủ, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, báo cáo của một số bộ, ngành và báo cáo của Ủy ban Bầu cử các tỉnh, thành phố về công tác chuẩn bị bầu cử đại biểu QH khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026.

Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường,



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu tại Hội nghị.

Chánh Văn phòng HĐBCQG cho biết, công tác chuẩn bị bầu cử được triển khai đồng bộ, chặt chẽ, đạt kết quả cao, bám sát kế hoạch, đúng trình tự theo Luật Bầu cử đại biểu QH và đại biểu HĐND. Nhiều địa phương có những sáng kiến, sáng tạo trong công tác thông tin, tuyên truyền với nhiều hình thức phù hợp, hiệu quả; áp dụng việc công khai danh sách cử tri trên nền tảng mạng xã hội zalo; lập sổ phán ánh để người dân có thể ghi kiến nghị chính, sửa đổi, bổ sung, sửa đổi thông tin trong việc lập và niêm yết danh sách cử tri.

Về tài chính phục vụ công tác bầu cử, Tổng Thư ký QH cho biết, tổng kinh phí phục vụ công tác bầu cử toàn quốc là 1.500 tỷ đồng. Đến nay, Bộ Tài chính đã phân bổ 2 đợt cho các cơ quan Trung ương và địa phương theo số kinh phí mà Thủ tướng quyết định gần 1.470 tỷ đồng. Trong điều kiện kinh phí hạn hẹp, các địa phương đã cố gắng bố trí để đảm bảo phục vụ công tác bầu cử.

Tuyệt đối không chủ quan, lơ là

Sau khi lắng nghe các ý kiến Chủ tịch QH Vương Đình Huệ một lần nữa lưu ý các địa phương, đơn vị không được chủ quan, lơ là vì chỉ còn ít ngày nữa tới ngày bầu cử chính thức. Chủ tịch QH yêu cầu tiếp tục quán triệt thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương. Ủy ban Bầu cử các cấp báo cáo những vấn đề phát sinh mới liên quan đến nhân sự ứng cử, đề cử, những vướng mắc, khó khăn trong quá trình chuẩn bị theo quy định; kịp thời nắm tình hình số

lượng cử tri trên địa bàn, đảm bảo số lượng cử tri đi bầu với tỷ lệ cao nhất; linh hoạt tổ chức các địa điểm, khu vực bầu cử tại các địa bàn trong khu vực giãn cách xã hội và cách ly tập trung hoặc khu vực phong tỏa.

Chủ tịch HĐBCQG cũng đề nghị các bộ, ngành, địa phương khẩn trương cấp phát đủ kinh phí cho những địa phương phát sinh nhiều do tác động của công tác phòng chống dịch bệnh, tiếp tục rà soát, tập dượt kỹ càng phương án bầu cử trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, hoặc thiên tai, dự phòng nguồn nhân lực để bổ sung cho các tổ bầu cử, tổ chức xét nghiệm, ưu tiên tiêm vaccine cho tất cả các nhân sự tham gia công tác bầu cử, nhất là ở những địa bàn có rủi ro cao. Các địa phương cần tiếp tục rà soát chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất và điều kiện cần thiết phục vụ ngày bầu cử như địa điểm bỏ phiếu, bố trí trang trí phòng bỏ phiếu, chuẩn bị đủ hòm phiếu chính, hòm phiếu lưu động, con dấu... Đẩy mạnh trang trí ở các khu dân cư, khu vực bỏ phiếu, bảo đảm khu vực bỏ phiếu có đủ không gian để niêm yết danh sách ứng cử viên phục vụ cử tri nghiên cứu tiêu sử ứng cử viên.

Chủ tịch QH tin tưởng, với sự chuẩn bị trách nhiệm, kỹ càng như hiện nay, kể cả ở những địa phương đang gặp nhiều khó khăn do dịch bệnh như Bắc Giang, Bắc Ninh hay Đà Nẵng thì ngày bầu cử sẽ diễn ra thành công và đúng hạn định.

T.QUYÊN

“ Số lượng đơn thư kỳ bầu cử này giảm 15% so với kỳ trước
Báo cáo công tác chuẩn bị bầu cử tại Hội nghị, Tổng Thư ký Quốc hội (QH), Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường cho biết, tính đến 17h ngày 14/5, Tiểu ban Giải quyết khiếu nại, tố cáo của HĐBCQG đã tiếp nhận 164 đơn thư của công dân có nội dung khiếu nại, tố cáo, phản ánh về công tác bầu cử và ứng viên đại biểu QH khóa XV, đại biểu HĐND các cấp.

Kết quả xác minh, giải quyết đã được các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết và trả lời đúng quy định. Theo Tổng Thư ký QH, số vụ việc khiếu nại, tố cáo về bầu cử, nhất là các đoàn đông người, phức tạp giảm nhiều. Số lượng đơn thư gửi HĐBCQG chỉ bằng 15% so với kỳ bầu cử trước.

Tập trung cao độ để cuộc bầu cử diễn ra an toàn, thành công

Thủ tướng Chính phủ vừa có Công điện yêu cầu các bộ, ngành, địa phương tập trung tổ chức thành công cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2021-2026.

Để tổ chức thành công cuộc bầu cử, bảo đảm dân chủ, bình đẳng, đúng pháp luật, an toàn tiết kiệm và thực sự là ngày hội của toàn dân; tạo điều kiện thuận lợi nhất để nhân dân thực hiện đầy đủ quyền làm chủ của mình trong việc lựa chọn, giới thiệu, bầu người đủ đức, đủ tài, xứng đáng đại diện cho nhân dân tại Quốc hội và Hội đồng nhân dân các cấp, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ, ngành và Ủy ban nhân dân các cấp nêu cao tinh thần trách nhiệm, tập trung cao độ cho công tác bầu cử và chỉ đạo thực hiện tốt các nội dung sau:

Bộ Y tế thường xuyên cập nhật, đánh giá, dự báo tình hình dịch Covid-19; bổ sung các phương án, giải pháp phù hợp sẵn sàng kịp thời ứng phó các tình huống trong phòng chống dịch Covid-19 phục vụ cuộc bầu cử, bảo đảm an toàn, hiệu quả; hướng dẫn giải đáp kịp thời các vướng mắc của địa phương; thành lập Tổ công tác thường trực từ ngày 18/5 đến khi kết thúc bầu cử để tiếp nhận, phản hồi thông tin liên quan đến công tác y tế; phối hợp với Bộ Nội vụ và các bộ, cơ quan liên quan tăng cường kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện tốt công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại các địa phương.

Bộ Thông tin và Truyền thông tiếp tục đẩy mạnh các thông điệp truyền thông, vận động cử tri đi bầu cử bằng nhiều phương tiện, phương thức truyền thông và hiện đại, với tần suất phù hợp, như: mạng xã hội trong nước, mạng viễn thông (tin nhắn sms, nhạc chờ), hệ thống loa đài truyền thanh xã, phường, thị trấn (đặc biệt là ở vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số); chỉ đạo các cơ quan thông tấn, báo chí tăng cường thông tin chuẩn xác, sáng tạo, sinh động đề cử tri cả nước hiểu rõ, thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình trong ngày bầu cử; giám sát, kiểm soát tốt an toàn thông tin; chỉ đạo phản bác, ngăn chặn, xử lý kịp thời các thông tin xuyên tạc, quan điểm sai trái trên không gian mạng về cuộc bầu cử.

Bộ Quốc phòng, Bộ Công an tiếp tục chủ động đối phó với các hành vi gây mất ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, chống phá cuộc bầu cử; tăng cường các biện pháp nắm chắc tình hình, nhận định, đánh giá, dự báo chính xác âm mưu, thủ đoạn hoạt động chống phá của các thế lực thù địch, phản động, bảo đảm trật tự an toàn xã hội trên toàn quốc, bảo đảm an toàn tuyệt đối cho cuộc bầu cử; chỉ đạo lực lượng công an, quân đội duy trì nghiêm chế độ trực chỉ huy, trực chiến, sẵn sàng chiến đấu ở các cấp và phối hợp, hỗ trợ các địa phương trong công tác phòng, chống dịch Covid-19.

Thủ tướng cũng giao Bộ Nội vụ thường xuyên phối hợp chặt chẽ với Văn phòng Hội đồng Bầu cử Quốc gia, Văn phòng Chính phủ, các cơ quan liên quan ở Trung ương, địa phương để cập nhật tình hình bầu cử; kịp thời báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và Hội đồng bầu cử quốc gia giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc, những tình huống bất thường và các vấn đề phát sinh tại địa phương khi tổ chức cuộc bầu cử.

Ủy ban nhân dân các cấp tập trung cao độ cho công tác lãnh đạo, chỉ đạo trong giai đoạn then chốt từ nay đến ngày bầu cử và công tác phòng, chống dịch Covid-19 trên địa bàn; phối hợp chặt chẽ với các tổ chức phụ trách bầu cử ở địa phương, kịp thời triển khai các văn bản hướng dẫn của Hội đồng bầu cử quốc gia, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và các Bộ, cơ quan trung ương về công tác bầu cử; tiến hành rà soát lại toàn bộ công việc để chuẩn bị chu đáo và bảo đảm an toàn tuyệt đối cho ngày bầu cử; bảo đảm các điều kiện về cơ sở vật chất, kỹ thuật và trang thiết bị phục vụ công tác bầu cử.

Đồng thời, có phương án, kịch bản chi tiết, cụ thể cho ngày bầu cử trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, nhất là đối với các đơn vị bầu cử, khu vực bỏ phiếu thực hiện cách ly y tế do dịch bệnh phát sinh; đặc biệt lưu ý địa bàn vùng sâu, vùng xa, biên giới, hải đảo, vùng đồng bào dân tộc thiểu số, vùng khó khăn... để cuộc bầu cử diễn ra an toàn, đúng pháp luật và thành công. C.PHU

ĐI LÊN CHỦ NGHĨA XÃ HỘI:

Con đường tắt yếu và đúng đắn của cách mạng Việt Nam

Ngay khi mới ra đời và trong suốt quá trình đấu tranh cách mạng, Đảng ta luôn khẳng định: Chủ nghĩa xã hội là mục tiêu, lý tưởng của Đảng Cộng sản và nhân dân Việt Nam. Đi lên chủ nghĩa xã hội là yêu cầu khách quan, là con đường tắt yếu của cách mạng Việt Nam.

Giải đáp, làm sáng tỏ nhiều vấn đề

Trong bài viết “Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam”, GS.TS Nguyễn Phú Trọng, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam đã nhấn mạnh: Chúng ta cần một xã hội mà trong đó sự phát triển là thực sự vì con người, chứ không phải vì lợi nhuận mà bóc lột và chà đạp lên phẩm giá con người. Chúng ta cần sự phát triển về kinh tế đi đôi với tiến bộ và công bằng xã hội, chứ không phải gia tăng khoảng cách giàu nghèo và bất bình đẳng xã hội... Và chúng ta cần một hệ thống chính trị mà quyền lực thực sự thuộc về nhân dân, do nhân dân và phục vụ lợi ích của nhân dân, chứ không phải chỉ cho một thiểu số giàu có. Phải chăng những mong ước tốt đẹp đó chính là những giá trị đích thực của chủ nghĩa xã hội (CNXH) và cũng chính là mục tiêu, là con đường mà Chủ tịch Hồ Chí Minh, Đảng ta và nhân dân ta đã lựa chọn và đang kiên định, kiên trì theo đuổi.

Đánh giá về bài viết của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, các nhà nghiên cứu cho rằng, với tư duy khoa học và tầm nhìn khách quan, Tổng Bí thư đã phân tích, dẫn chứng, làm sáng tỏ nhiều vấn đề về CNXH và con đường đi lên CNXH ở nước ta một cách hệ thống, toàn diện và thuyết phục. Tổng Bí thư lưu ý rằng chúng ta tiếp cận CNXH phải đầy đủ trên cả ba phương diện: một học thuyết lý luận, một phong trào hiện thực và là một chế độ xã hội. Chính vì vậy, bài viết không chỉ có giá trị lý luận mà còn có giá trị thực tiễn rất ý nghĩa.

Ông Nguyễn Viết Thông, Tổng Thư ký Hội đồng Lý luận Trung ương cho rằng, Tổng Bí thư đã đưa ra những bằng chứng rất thuyết phục không thể chối cãi và phủ nhận được. Đó là những thành tựu đất nước ta đạt được trên các lĩnh vực kinh tế, văn hóa - xã hội, dân chủ và cả vấn đề xây dựng Đảng. “Lập luận của Tổng Bí thư từ thực tiễn của Việt Nam không ai có thể bác bỏ được, đó là đi lên CNXH là một sự lựa chọn đúng đắn, phù hợp với thực tiễn Việt Nam và phù hợp xu thế phát triển của thời đại” - ông Nguyễn Viết Thông khẳng định.

Đánh giá cao bài viết của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, ông Nguyễn Túc, Chủ nhiệm Hội đồng Tư vấn về văn hóa - xã hội (Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam) nhận định, qua các khái quát, lập luận, người đứng đầu Đảng ta đã giải đáp, làm sáng tỏ nhiều vấn đề. Vấn đề thứ nhất, nội hàm của CNXH là gì. Thứ hai, sau 35 năm đổi



● Nhờ định hướng đúng đắn, Việt Nam ngày càng phát triển và khẳng định vị thế trên trường quốc tế.

mới, chúng ta đã làm gì để từng bước nhận thức và hoàn thiện việc xây dựng CNXH ở Việt Nam. Thứ ba, để tiếp tục hoàn thiện đường lối và vững bước đi lên CNXH (với mục tiêu có được những thành tựu lớn trong dịp kỷ niệm 100 năm Ngày thành lập Đảng và 100 năm Ngày thành lập nước) thì chúng ta phải làm gì?

Thời kỳ đầu, do chúng ta chưa hiểu CNXH là gì nên tin rằng, trong vài ba kế hoạch 5 năm, chúng ta sẽ xây dựng được CNXH; từ đó đưa ra chủ trương xóa bỏ thành phần kinh tế tư bản tư doanh và cải tạo công thương. Do vậy, trong bài viết, Tổng Bí thư đã khẳng định con đường đi lên CNXH là con đường hoàn toàn mới trong lịch sử, chúng ta vừa làm vừa rút kinh nghiệm và vừa phát triển. Cũng vì chưa có tiền lệ, nên quá trình đi lên CNXH, chúng ta đã mắc sai lầm. Đại hội VI - Đại hội của đổi mới (năm 1986) đã thừa nhận, sai lầm của Đại hội IV là chủ quan, duy ý chí, nóng vội dẫn đến bảo thủ, trì trệ; làm cho đất nước ta trong bối cảnh quốc tế khó khăn lại càng khó khăn hơn. Rút kinh nghiệm từ thực tiễn, chúng ta bắt đầu đổi mới. Đổi mới của chúng ta lúc bấy giờ dựa trên ba vấn đề: nhìn thẳng sự thật, nói đúng sự thật; lấy dân là gốc; tôn trọng những quy luật khách quan.

Một sự nghiệp sáng tạo vĩ đại

Theo ông Nguyễn Túc, khi phân tích về nội hàm CNXH, Tổng Bí thư đã bám sát tư tưởng Hồ Chí Minh. Năm 1945, sau khi Cách mạng Tháng Tám giành thắng lợi, trong bức thư gửi về tỉnh nhà, Bác Hồ có viết: Giành được độc lập, tự do rồi nhưng dân cứ chết đói, chết khát thì độc lập đó cũng chẳng có ý nghĩa gì, dân chỉ biết giá trị của độc lập, tự do khi dân có ăn, có mặc, dân được học hành và sống trong hạnh phúc. “Cái đích mà chúng ta phải phấn đấu là như thế. Và trong mục tiêu của nước Việt Nam Dân chủ cộng hòa, Nhà nước ta đề ra ba mục tiêu rất cụ thể: Độc lập, Tự do, Hạnh phúc” - ông Túc bày tỏ.

Như vậy, ngay khi mới ra đời và trong suốt quá trình đấu tranh cách mạng, Đảng ta luôn khẳng định: CNXH là mục tiêu, lý tưởng của Đảng Cộng sản và nhân dân Việt Nam. Đi lên CNXH là yêu cầu khách quan, là con đường tắt yếu của cách mạng Việt

Nam. Vào những năm cuối thế kỷ XX, mặc dù trên thế giới CNXH hiện thực đã bị đổ vỡ một mảng lớn, hệ thống các nước xã hội chủ nghĩa không còn, phong trào xã hội chủ nghĩa lâm vào giai đoạn khủng hoảng, thoái trào, Đảng Cộng sản Việt Nam vẫn tiếp tục khẳng định: “Đảng và nhân dân ta quyết tâm xây dựng đất nước Việt Nam theo con đường xã hội chủ nghĩa trên nền tảng chủ nghĩa Mác - Lênin và tư tưởng Hồ Chí Minh”.

Nội hàm thứ ba về CNXH mà Đảng ta đề cập, đó là muốn phát triển được đất nước thì phải hài hòa lợi ích, thu hẹp dần khoảng cách giàu - nghèo. Những thành tựu đổi mới tại Việt Nam đã chứng minh rằng, phát triển theo định hướng XHCN không những có hiệu quả tích cực về kinh tế mà còn giải quyết được các vấn đề xã hội tốt hơn nhiều so với các nước tư bản chủ nghĩa có cùng mức phát triển kinh tế. Những kết quả, thành tích đặc biệt đạt được của Việt Nam trong bối cảnh đại dịch Covid-19 và suy thoái kinh tế toàn cầu bắt đầu từ đầu năm 2020 được nhân dân và bạn bè quốc tế đánh giá cao, thể hiện tính ưu việt của chế độ xã hội chủ nghĩa ở nước ta. “Thời gian qua, chúng ta chứng kiến hàng loạt doanh nhân thành đạt khi thấy đồng bào của mình khó khăn đã sẵn sàng sẻ cơm, nhường áo, nhất là trong các đợt bão lũ, dịch bệnh... Chúng ta thấy truyền thống tốt đẹp ngàn đời của dân tộc Việt Nam là “Nhiều điều phù lấy giá gương/Người trong một nước thì thương nhau cùng” đã được kế thừa và phát huy trong quá trình xây dựng chế độ CNXH” - ông Túc dẫn chứng.

Như Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng từng khẳng định, trên bình diện lý luận và thực tiễn đều cho thấy, xây dựng CNXH là kiến tạo một kiểu xã hội mới về chất, hoàn toàn không hề đơn giản, dễ dàng. Đây là cả một sự nghiệp sáng tạo vĩ đại, đầy thử thách; một sự nghiệp tự giác, liên tục, hướng đích lâu dài, không thể nóng vội. Vì vậy, bên cạnh việc xác định chủ trương, đường lối đúng, bảo đảm vai trò lãnh đạo của Đảng, phải phát huy mạnh mẽ vai trò sáng tạo, sự ủng hộ và tham gia tích cực của nhân dân. Sức mạnh nhân dân là cội nguồn sâu xa của thắng lợi, của phát triển. Được nhân dân đồng tình, ủng hộ thì tất yếu sự nghiệp cách mạng sẽ thành công. **VĂN ANH**

HỌC TẬP VÀ LÀM THEO TƯ TƯỞNG, ĐẠO ĐỨC, PHONG CÁCH HỒ CHÍ MINH:

Đổi mới mạnh mẽ nội dung, phương pháp

Ngày 18/5, Bộ Chính trị đã ban hành Kết luận số 01-KL/TW về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị khóa XII “Về đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”.

Đề việc thực hiện Chỉ thị 05 của Bộ Chính trị về học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh thời gian tới đạt hiệu quả thiết thực, cần phải quán triệt, tập trung làm tốt ba nội dung: Học tập, làm theo Bác và nêu gương của cán bộ, đảng viên. Bộ Chính trị yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, cán bộ, đảng viên tiếp tục nâng cao nhận thức cho cán bộ, đảng viên về nội dung, giá trị và ý nghĩa to lớn của tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh. Học tập và làm theo Bác. Xây dựng mối quan hệ gắn bó chặt chẽ hơn nữa giữa Đảng với dân, thực hiện có hiệu quả phương châm “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng”, “trọng dân, gần dân, tin dân, hiểu dân, học dân, dựa vào dân và có trách nhiệm với dân”, “xứng đáng là người lãnh đạo, là người đầy tớ thật trung thành của nhân dân”.

Bên cạnh đó, kết hợp chặt chẽ giữa học tập với làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh trong thực hiện nhiệm vụ chính trị của mỗi địa phương, đơn vị và công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng; giải quyết hiệu quả các khâu đột phá và các vấn đề trọng tâm, bức xúc trong thực tiễn. Thực hiện đồng bộ giữa “xây” và “chống”; “xây” là nhiệm vụ cơ bản, chiến lược, lâu dài, “chống” là nhiệm vụ quan trọng, cấp bách.

“Xây” là tổ chức tốt các phong trào thi đua yêu nước; động viên cán bộ, đảng viên, nhân dân thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh mà Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và Nghị quyết Đại hội Đảng của các địa phương, cơ quan, đơn vị đã đề ra. “Chống” là đấu tranh, ngăn chặn, đẩy lùi tình trạng suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, những biểu hiện “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa” trong nội bộ; phê phán, xử lý nghiêm những việc làm sai trái, thiếu trách nhiệm, quan liêu, hách dịch, cửa quyền; kiên trì, kiên quyết đấu tranh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực với tinh thần không có vùng cấm, không có ngoại lệ, không ngừng nghỉ, không bị tác động bởi bất cứ tổ chức, cá nhân có hành vi không lành mạnh nào.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, phải đề cao việc phát huy vai trò, trách nhiệm nêu gương của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu, trước hết là các Ủy viên Bộ Chính trị, Ủy viên Ban Bí thư, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng. Nghiêm túc tự phê bình và phê bình, thấy đúng phải cương quyết bảo vệ, thấy sai phải quyết liệt đấu tranh.

Đồng thời, đổi mới mạnh mẽ nội dung, phương pháp, hình thức học tập, tuyên truyền về tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh trong cán bộ, đảng viên và nhân dân, nhất là cho thế hệ trẻ, cho cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài. Đặc biệt cần coi trọng công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chỉ thị 05 gắn với thực hiện Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI, XII) về xây dựng, chỉnh đốn Đảng. Phát huy vai trò giám sát của các cơ quan dân cử, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội, báo chí và nhân dân đối với cán bộ, đảng viên trong thực hiện quy định nêu gương.

Kết luận số 01-KL/TW đã giao Ban Tuyên giáo Trung ương chủ trì tham mưu giúp Bộ Chính trị, Ban Bí thư xây dựng và hướng dẫn triển khai thực hiện chuyên đề toàn khóa; hằng năm, căn cứ vào tình hình và nhiệm vụ cụ thể, xây dựng hướng dẫn nội dung sinh hoạt chuyên đề; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan có liên quan giúp Bộ Chính trị, Ban Bí thư theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Chỉ thị 05 và Kết luận này. **H.THU**

Bảo đảm tiến độ, chất lượng xây dựng luật, pháp lệnh



● Bộ trưởng Lê Thành Long và Thứ trưởng Phan Chí Hiếu chủ trì cuộc họp.

Ngày 18/5, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long và Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đã chủ trì cuộc họp liên ngành giải trình ý kiến thẩm tra của Ủy ban Pháp luật đối với đề nghị của Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021.

Báo cáo tại cuộc họp, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật Nguyễn Hồng Tuyên cho biết: Ngày 25/02/2021, Chính phủ đã trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Tờ trình số 63/TTr-CP) Đề nghị của Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022; điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021. Ngày 23/4/2021, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội đã tổ chức Phiên toàn thể để thẩm tra Đề nghị của Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021. Ngày 12/5/2021, Ủy ban Pháp luật đã có Công văn số 3961/UBPL14 gửi Chính phủ đề nghị Chính phủ báo cáo, giải trình

ý kiến thẩm tra.

Một trong các nguyên tắc lập Chương trình năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021 đã được Chính phủ xác định tại Tờ trình số 63/TTr-CP là ưu tiên đề xuất vào Chương trình năm 2022 và bổ sung Chương trình năm 2021 các dự án cần sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới nhằm: Tiếp tục thể chế hóa kịp thời, đầy đủ chủ trương, đường lối của Đảng, yêu cầu của Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội, đặc biệt là các dự án nhằm kịp thời triển khai thực hiện văn kiện Đại hội XIII của Đảng; các Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5, 6, 7 và 8 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII, các Kết luận của Bộ Chính trị về việc tổng kết thực hiện các nghị quyết về tư pháp, pháp luật... Thực hiện các cam kết quốc tế; bảo đảm quyền con người, quyền và nghĩa vụ cơ bản của công dân theo quy định của Hiến pháp; cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh.

Tuy nhiên, do Chương trình năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021 được lập khi Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đang tiến hành, do đó, Chính phủ đã đề xuất một nguyên tắc khi lập Đề nghị về Chương

trình này là phải bảo đảm tính linh hoạt, có “độ mở” và phải tính đến khả năng trong năm 2021 và 2022 sẽ tiếp tục có các đề xuất bổ sung một số dự án vào Chương trình theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, nhất là các dự án cần ban hành, sửa đổi, bổ sung để kịp thời thể chế hóa chủ trương, đường lối của Đảng theo văn kiện Đại hội Đại biểu toàn quốc của Đảng lần thứ XIII.

Báo cáo giải trình đã nêu lên một số vấn đề liên quan đến một số luật cụ thể như: Đề nghị xây dựng Luật Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn; về việc sửa đổi, bổ sung Bộ luật Hình sự nhằm thực hiện Hiệp định CPTPP; việc sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai năm 2013; về 03 dự án Luật Giao thông đường bộ (sửa đổi), Luật Bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Luật Lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở...

Tại cuộc họp, đại diện các bộ, ngành đã cho ý kiến cụ thể về sự cần thiết, nội dung, tiến độ xây dựng các luật do Bộ mình chủ trì soạn thảo. Kết luận cuộc họp, Bộ trưởng Lê Thành Long đề nghị các bộ, ngành cần chú ý tới việc chuẩn bị kỹ lưỡng hồ sơ các dự án luật đưa vào chương trình xây dựng luật, pháp lệnh, đảm bảo đúng tiến độ.

Theo nhận định của Bộ trưởng Lê Thành Long, trong bối cảnh sau khi triển khai Nghị quyết Đại hội Đảng lần thứ XIII, các bộ, ngành đang triển khai nhiều mặt công việc nên sẽ có những điều chỉnh nhất định đối với Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình năm 2021. Tuy nhiên, Bộ trưởng đề nghị các bộ, ngành tập trung vào việc bổ sung Chương trình năm 2021, cố gắng không lùi thời hạn đối với các dự án luật có thể đưa được ngay vào Chương trình năm 2021, trong đó lưu ý nêu rõ tiến độ, thời gian thực hiện. **BẢO NGỌC**

Bộ Tư pháp tham dự Diễn đàn pháp luật quốc tế Saint - Petersburg 2021

Ngày 18/5, Bộ Tư pháp Nga đã tổ chức Diễn đàn pháp luật quốc tế Saint – Petersburg năm 2021 theo hình thức trực tuyến. Tham dự Diễn đàn có Thủ tướng Nga Mikhail Mishustin và hơn 400 đại biểu là các lãnh đạo ngành, chuyên gia, nhà khoa học hàng đầu về luật pháp của Nga và các quốc gia khác.



● Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc tham dự Diễn đàn pháp luật quốc tế Saint – Petersburg năm 2021.

Về phía Bộ Tư pháp Việt Nam, tham dự Diễn đàn có Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc, Viện trưởng Viện khoa học pháp lý Nguyễn Văn Cương, Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế Nguyễn Hữu Huyền, Phó Cục trưởng Cục Hỗ trợ Tư pháp Đặng Kim Hoa, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật Dân sự - Kinh tế Nguyễn Chi Lan, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật Hình sự - Hành chính Lê Thị Vân Anh, Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật quốc tế Nguyễn Đức Kiên, Phó Hiệu trưởng Đại học Luật Hà Nội Vũ Thị Lan Anh và đại diện một số lãnh đạo các đơn vị thuộc Bộ.

Diễn đàn pháp luật quốc tế Saint – Petersburg là một trong những sự kiện luật hàng đầu được tổ chức hằng năm tại Nga, là nơi gặp gỡ giữa các nhà khoa học, chính khách, các luật gia để thảo luận các vấn đề liên quan đến đời sống pháp luật ở các nước và trên quy mô toàn cầu. Chương trình của Diễn đàn năm nay tập trung một số nhóm chủ đề về xã hội thông minh; nghề luật; đầu tư bền vững bảo đảm các yếu tố về môi trường, xã hội, quản trị; bảo mật thông tin giữa bác sĩ và bệnh nhân trong kỷ nguyên số hoá toàn cầu, vaccine – 1 hiện tượng pháp lý; giải quyết tranh chấp và trọng tài; pháp luật quốc tế tư pháp quốc tế; luật công và luật hiến pháp; luật tư; phá sản; các quy định về thuế và chống độc quyền, thuế và hải quan...

Diễn đàn các năm trước đây, Bộ Tư pháp đã tổ chức các đoàn do Lãnh đạo Bộ dẫn đầu vào các năm 2011 (do Bộ trưởng Hà Hùng Cường dẫn đầu), năm 2013 (do Thứ trưởng Lê Hồng Sơn dẫn đầu), năm 2015 (do Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc dẫn đầu) và năm 2016 (do Thứ trưởng Trần Tiến Dũng dẫn đầu). Các đoàn công tác của Lãnh đạo Bộ đi Nga tham dự Diễn đàn và kết hợp làm việc song phương với Bộ Tư pháp, các cơ quan pháp luật, tư pháp và các cơ sở đào tạo luật của Nga. Diễn đàn pháp lý quốc tế Saint – Petersburg được tổ chức từ ngày 18/5 – 22/5. **P.MAI**

BỘ TƯ PHÁP:

Thành lập Đảng bộ cơ sở Cục Kế hoạch - Tài chính

Ngày 18/5, Đảng ủy cơ sở Cục Kế hoạch - Tài chính đã long trọng tổ chức Lễ công bố Quyết định thành lập Đảng bộ cơ sở Cục theo quyết định của Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ Tư pháp và Hội nghị nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng cho đảng viên chi bộ và đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức của Cục. Tham dự Hội nghị có đồng chí Nguyễn Kim Tinh, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ Tư pháp, đồng thời là Báo cáo viên Trung ương thực hiện phổ biến, quán triệt Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng tại Hội nghị.

Tại Lễ công bố, Phó Bí thư Thường trực Nguyễn Kim Tinh cho biết, sau 28 năm kể từ khi Chi bộ Cục Kế hoạch - Tài chính được thành lập đến nay chính thức được nâng cấp lên Đảng bộ cơ sở đã thể hiện sự phấn đấu, nỗ lực không ngừng của toàn thể các đảng viên Chi bộ trong việc thực hiện tốt công tác xây dựng Đảng, phát triển đảng viên cũng như các công tác khác của Đảng. Chúc mừng Đảng bộ Cục, đồng chí Nguyễn Kim Tinh tin tưởng rằng, với vai trò là Đảng bộ mới, Đảng bộ Cục Kế hoạch - Tài chính sẽ tiếp tục giữ gìn đoàn kết nội bộ, phát huy những thành tích đã đạt được, lãnh đạo Đảng bộ hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao năm 2021.

Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Bộ Tư pháp, đồng chí Phan Anh Tuấn, Bí thư Đảng ủy Cục Kế hoạch - Tài chính hứa sẽ nỗ lực xây dựng Đảng bộ Cục trong sạch, vững mạnh, đoàn kết, nhất trí và mong rằng sẽ tiếp tục nhận được sự quan tâm, chỉ đạo sâu sát, tận tình của Đảng ủy Bộ Tư pháp. Tiếp đó, các cán bộ, đảng viên của Cục đã được nghe đồng chí Nguyễn Kim Tinh giới thiệu, phổ biến các nội dung quan trọng của Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, như: Dấu ấn nổi bật về Đại hội Đảng lần thứ XIII, các điểm mới, nội dung quan trọng cốt lõi của Đại hội... **HỒNG LÊ**

Đại học Luật Hà Nội hưởng ứng

Ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam

Ngày 18/5, Trường Đại học Luật Hà Nội tổ chức Hội thảo khoa học trực tuyến “Những vấn đề pháp lý đặt ra trong giai đoạn hiện nay – nghiên cứu của sinh viên Trường Đại học Luật Hà Nội”. Đây là sự kiện thuộc tuần lễ nghiên cứu khoa học do Trường tổ chức. Tham dự Hội thảo có TS. Chu Mạnh Hùng, Bí thư Đảng ủy, Quyền Chủ tịch Hội đồng Trường; PGS.TS Tô Văn Hòa, Phó Hiệu trưởng và các thầy cô là đại diện cho các khoa, chuyên môn của Trường cùng đông đảo sinh viên tham dự trực tuyến.

Phát biểu khai mạc, PGS.TS Tô Văn Hòa cho biết từ năm 2017 đến nay, việc tổ chức Tuần lễ khoa học nhân kỷ niệm Ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam (18/5) là hoạt động thường niên của nhà trường. Năm nay, do dịch bệnh Covid-19 diễn biến khó lường nên Trường chọn tổ chức 2 hoạt động mang tính tiêu biểu, phù hợp với hoàn cảnh gồm: Lễ chúc mừng đội ngũ cán bộ quản lý khoa học và làm công tác nghiên cứu khoa học và Hội thảo khoa học “Những vấn đề pháp lý đặt ra trong giai đoạn hiện nay – nghiên cứu của sinh viên Trường Đại học Luật Hà Nội”. Còn TS. Chu Mạnh Hùng khẳng định hoạt động nghiên cứu khoa học được xác định là chiến lược phát triển của Trường Đại học Luật Hà Nội. Nếu như trước đây, các hoạt động nghiên cứu khoa học của sinh viên còn mang tính đơn lẻ, thiếu bài bản thì trong những năm gần đây, công tác này đã được đặc biệt chú trọng, dần đi vào nền nếp. Được biết, đề tài nghiên cứu khoa học của sinh viên Đại học Luật Hà Nội năm nay hết sức đa dạng, phong phú, gắn với thực tiễn cuộc sống, vấn đề chính trị, pháp lý... **HỒNG MÂY**

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI XIII CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

Nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài nguyên



● Ảnh minh họa.

Vừa nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, vừa phát huy vai trò của cơ chế thị trường trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài nguyên. Đặc biệt phát triển lành mạnh thị trường quyền sử dụng đất, chú trọng thị trường quyền sử dụng đất nông nghiệp, khắc phục tình trạng đầu cơ đất... là những nhiệm vụ được Báo cáo chính trị Đại hội XIII đề ra.

Xử lý nghiêm tham nhũng đất đai

Báo cáo chính trị Đại hội XII đề ra các nhiệm vụ tập trung vào trách nhiệm quản lý nhà nước nhưng chưa đề cập đến vai trò của thị trường khi đề cập đến nhiệm vụ quản lý và sử dụng hiệu quả tài nguyên. Báo cáo chính trị Đại hội XIII đề ra các nhiệm vụ vừa nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, vừa phát huy vai trò của cơ chế thị trường trong lĩnh vực này như: Đây nhanh việc hoàn thiện thể chế, hệ thống luật pháp, cơ chế, chính sách, các chiến lược, quy hoạch, kế hoạch về quản lý, sử dụng hiệu quả tài nguyên. Phát triển thị trường các yếu tố sản xuất để thị trường đóng vai trò quyết định trong huy động, phân bổ, sử dụng các nguồn lực. Hoàn chỉnh công tác điều tra cơ bản, đánh giá, xây dựng cơ sở dữ liệu về tài nguyên khoáng sản, đất, nước, rừng, biển của đất nước. Hiện đại hóa lĩnh vực địa chính, dịch vụ công về đất đai.

Bên cạnh đó, tiếp tục phát triển lành mạnh thị trường quyền sử dụng đất,

chú trọng thị trường quyền sử dụng đất nông nghiệp, khắc phục tình trạng đầu cơ đất. Quản lý chặt chẽ, sử dụng có hiệu quả đất công, đất có nguồn gốc nông, lâm trường. Tiếp tục đổi mới cơ chế, chính sách thúc đẩy tích tụ, tập trung đất nông nghiệp, tạo điều kiện phát triển nông nghiệp sản xuất lớn, công nghệ cao. Nâng cao hiệu quả sử dụng đất, ngăn chặn tình trạng để đất hoang hóa, sử dụng đất lãng phí; tăng cường quản lý, khắc phục suy thoái đất.

Đáng chú ý, Báo cáo chính trị Đại hội XIII đề ra nhiệm vụ tăng cường thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất; kịp thời phát hiện, xử lý dứt điểm các vi phạm, tranh chấp, lấn chiếm đất đai. Kiên quyết ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi tham nhũng, trục lợi, làm thất thoát nguồn thu ngân sách liên quan đến đất đai. Bên cạnh đó, yêu cầu xây dựng chiến lược an ninh nguồn nước quốc gia, hoàn thiện luật pháp, chính sách, nhất là cơ chế tài chính về khai thác, sử dụng tài nguyên nước, bảo đảm công bằng, hiệu quả, bền vững trên nguyên tắc của kinh tế thị trường và quản lý tổng hợp nguồn nước.

Chủ động, quyết liệt hơn nữa trong bảo vệ môi trường

Về bảo vệ môi trường, so với Đại hội XII, trong văn kiện Đại hội XIII, vấn đề bảo vệ môi trường được quan tâm, nhấn mạnh hơn, những nhiệm vụ, giải pháp đề ra nhiều hơn, mạnh mẽ hơn, mang tính chủ động hơn, ở nhiều lĩnh vực hơn, cụ thể hơn, yêu cầu cao hơn.

Báo cáo chính trị Đại hội XIII đề ra các nhiệm vụ: Xây dựng hệ thống và cơ chế giám sát môi trường, dự báo và

cảnh báo ô nhiễm và thảm họa môi trường, dịch bệnh. Có kế hoạch khắc phục căn bản tình trạng hủy hoại, làm cạn kiệt các nguồn tài nguyên, gây ô nhiễm môi trường của các cơ sở sản xuất, các khu công nghiệp, khu đô thị. Cải thiện chất lượng môi trường và điều kiện sống của nhân dân. Tăng cường kiểm soát các hoạt động khai thác tài nguyên, các ngành, doanh nghiệp dựa nhiều vào tài nguyên, gây ô nhiễm, nguồn phát thải khí nhà kính. Tập trung xử lý chất thải, thúc đẩy tái sử dụng, tái chế và sản xuất thu hồi năng lượng từ chất thải.

Báo cáo đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2016 – 2020 và phương hướng, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 – 2025 yêu cầu: Thể chế hóa đầy đủ các nguyên tắc thị trường trong chi phí để xử lý, khắc phục hậu quả, cải tạo, phục hồi môi trường; nghĩa vụ đóng góp để đầu tư trở lại cho bảo vệ môi trường. Thực hiện nghiêm và nâng cao chất lượng đánh giá tác động môi trường. Tập trung xử lý các cơ sở gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng.

Báo cáo cũng yêu cầu kiểm soát an toàn, xử lý ô nhiễm môi trường do hậu quả chiến tranh; tăng cường giám sát, nâng cao chất lượng môi trường không khí, xử lý rác thải ở các đô thị, khu công nghiệp tập trung, khu đông dân cư. Đồng thời cải thiện môi trường ở các làng nghề, lưu vực sông và khu vực nông thôn. Ngăn ngừa, giảm rác thải nhựa, kiểm soát ô nhiễm môi trường và phục hồi hệ sinh thái biển. Bên cạnh đó, Báo cáo cũng yêu cầu xây dựng lộ trình, cơ chế, chính sách, pháp luật để hình thành, vận hành mô hình kinh tế tuần hoàn.

QUANG MINH (t/h)

TIN TỨC

Tạo điều kiện tốt hơn nữa cho đổi mới sáng tạo

Nhân Ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam 18/5, Bộ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ Huỳnh Thành Đạt đã gửi thư chúc mừng nồng nhiệt và bày tỏ biết ơn sâu sắc tới đội ngũ những người làm công tác khoa học và công nghệ trong cả nước.

Tin tưởng đội ngũ người làm khoa học sẽ đem tài năng, khát vọng, khơi dậy sự sáng tạo, cùng với tri thức của họ để kiến tạo tương lai, Bộ trưởng Huỳnh Thành Đạt cũng nhấn mạnh, để khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo thực sự trở thành đột phá chiến lược và động lực chính cho phát triển kinh tế - xã hội, đưa Việt Nam nhanh chóng trở thành một nước có nền công nghiệp hiện đại vào năm 2030, nước phát triển có thu nhập cao vào năm 2045 như Văn kiện Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đã chỉ rõ, thời gian tới, Việt Nam cần tiếp tục kiên trì đổi mới tư duy, thực hiện đồng bộ các nhóm giải pháp lớn về phát triển hệ thống sáng tạo quốc gia; đổi mới cơ chế quản lý khoa học và công nghệ; nâng cao tiềm lực và trình độ khoa học và công nghệ; thúc đẩy phát triển hệ sinh thái đổi mới sáng tạo và khởi nghiệp sáng tạo; tăng cường hợp tác và hội nhập quốc tế về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo.

Với vai trò đầu mối quản lý hoạt động khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, Bộ Khoa học và Công nghệ sẽ tham mưu với Chính phủ tạo môi trường và điều kiện tốt hơn nữa cho hoạt động nghiên cứu khoa học, phát triển công nghệ và đổi mới sáng tạo. Ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam sẽ góp phần lan tỏa tới cộng đồng, đặc biệt là thế hệ trẻ về tình yêu khoa học và khát vọng sáng tạo, đồng thời cũng là nhằm động viên đề nhà khoa học, nhà nghiên cứu đam mê khoa học, thúc đẩy sáng tạo để tạo ra nhiều thành quả khoa học và công nghệ thiết thực, mang lại lợi ích cho đất nước, người dân và xã hội, đóng góp cho kho tàng tri thức của nhân loại.

A.KHÊ

Hà Nội chưa thay đổi lịch thi vào lớp 10

Ngày 18/5, Hội nghị trực tuyến Ban Chỉ đạo (BCĐ) thi tốt nghiệp THPT năm 2021 và BCĐ thi, tuyển sinh TP Hà Nội năm học 2021-2022 lần thứ nhất đã diễn ra tại UBND TP Hà Nội và các điểm cầu dưới sự chủ trì của Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội, Trưởng BCĐ Chử Xuân Dũng.

Theo Phó Giám đốc phụ trách Sở GD&ĐT Hà Nội Phạm Văn Đại, Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 và thi, tuyển sinh mầm non, lớp 1, lớp 6, lớp 10 THPT năm học 2021-2022 (2 kỳ tuyển sinh) cơ bản giữ nguyên như năm trước.

Theo kế hoạch đã được UBND TP Hà Nội phê duyệt, thời gian tuyển sinh vào các trường mầm non, lớp 1, lớp 6 năm học 2021-2022 được thực hiện cụ thể như sau: Với hình thức tuyển sinh trực tuyến, thời gian tuyển sinh vào lớp 1 từ ngày 12/7 đến hết ngày 14/7/2021; tuyển sinh vào các trường mầm non từ ngày 15/7 đến hết ngày 17/7/2021; tuyển sinh vào lớp 6 từ ngày 18/7 đến hết ngày 20/7/2021. Với hình thức tuyển sinh trực tiếp, các nhà trường nhận hồ sơ từ ngày 23/7 đến hết ngày 28/7/2021.

Kỳ thi tuyển sinh vào lớp 10 THPT năm học 2021-2022 được tổ chức vào ngày 10 và 11/6/2021 với 4 môn (Toán, Ngữ văn, Tiếng Anh và Lịch sử). Theo kế hoạch của Bộ GD&ĐT, kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 sẽ diễn ra các ngày 7 và 8/7/2021.

Kết luận Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Chử Xuân Dũng nêu rõ, năm nay, 2 kỳ thi diễn ra trong bối cảnh đặc biệt khi ở giai đoạn cuối của kỳ thi, học sinh lớp 9, lớp 12 phải ôn thi trực tuyến. BCĐ thống nhất kỳ thi, tuyển sinh mầm non, lớp 1, lớp 6, lớp 10 THPT tại Hà Nội chưa thay đổi. Còn kỳ thi tốt nghiệp THPT 2021, BCĐ thi Hà Nội sẽ căn cứ theo đúng kế hoạch của Bộ GD&ĐT. **V.NGA**

Bạc Liêu có khu vực được bỏ phiếu sớm 4 ngày

Theo Công văn số 686/HĐBCQG-VP, Hội đồng Bầu cử Quốc gia vừa đồng ý với đề nghị của Ủy ban Bầu cử tỉnh Bạc Liêu về việc cho phép 37 sĩ quan, chiến sĩ làm nhiệm vụ trên khu vực vùng biển thuộc tỉnh Bạc Liêu, gồm sĩ quan, chiến sĩ thuộc Tàu Cảnh sát Biển 3001 và Tàu Vạn Hoa 792, vùng 5 Hải quân, được bỏ phiếu bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026 sớm hơn 4 ngày so với Ngày bầu cử toàn quốc, cụ thể là ngày 19/5/2021.

Như vậy, tới nay, toàn quốc có 15 tỉnh, thành phố có các

khu vực bỏ phiếu được phép tiến hành bầu cử sớm gồm: TP Hải Phòng, Cần Thơ và các tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, Bình Định, Cà Mau, Đắk Nông, Hậu Giang, Kiên Giang, Khánh Hòa, Quảng Nam, Quảng Bình, Nghệ An, Kon Tum, Đắk Lắk và Bạc Liêu. Tính đến ngày 18/5, đã có 3 tỉnh tổ chức bầu cử sớm tại một số khu vực bỏ phiếu gồm Bà Rịa-Vũng Tàu (5 khu vực bầu cử của TP Vũng Tàu, ngày 4/5); Khánh Hòa (thị trấn Trường Sa và hai xã đảo: Sinh Tồn, Song Tử Tây, ngày 16/5); Quảng Nam (24 khu vực bỏ phiếu ở 6 xã biên giới của huyện Nam Giang, ngày 16/5). **G.LÂM**

BẮC GIANG:

Tăng tốc xét nghiệm, phong tỏa nhưng vẫn duy trì sản xuất

Để chuẩn bị cho tình huống có hàng nghìn người nhiễm, Bộ Y tế, tỉnh Bắc Giang cần áp dụng các biện pháp tin học hóa, xét nghiệm mẫu gộp để theo kịp tốc độ truy vết, lấy mẫu; thực hiện giãn cách xã hội, phong tỏa một số địa bàn, khu công nghiệp chặt chẽ nhưng vẫn duy trì hoạt động sản xuất...



● Lấy mẫu xét nghiệm cho công nhân tại Công ty Hosiden – Khu công nghiệp Quang Châu, Việt Yên, Bắc Giang.

Đó là nhấn mạnh của Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Đức Đam, Trưởng ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19 trong cuộc họp trực tuyến với Bộ Y tế và tỉnh Bắc Giang về công tác phòng, chống dịch bệnh sáng 18/5.

Dịch vẫn nóng ở khu công nghiệp

Tại cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang Lê Ánh Dương cho biết, ổ dịch tại huyện Việt Yên có nguy cơ cao nhất do tập trung nhiều khu công nghiệp (KCN). Huyện Việt Yên có khoảng 300.000 dân thì số người tại KCN chiếm khoảng 100.000. Tất cả công nhân của các cụm công nghiệp trong huyện đã được xét nghiệm lần 1. Những công ty nào có F0 thì tất cả công nhân của công ty đó sẽ được coi là F1 và phải cách ly tập trung.

Hiện nay, trên cơ sở kết quả xét nghiệm, Bắc Giang xác định toàn bộ công nhân làm việc tại Công ty TNHH Hosiden Việt Nam ở KCN Quang Châu (huyện Việt Yên) đều là F1 (khoảng 4.000 người). Trong những ngày tới, số lượng ca dương tính tại ổ dịch này vẫn tiếp tục tăng do các F1 đã tiếp xúc đến giai đoạn bệnh khởi phát và số lượng mẫu xét nghiệm được lấy tiếp tục có kết quả.

Tuy nhiên, ổ dịch này đã lây sang một số doanh nghiệp tại KCN Đình Trám (huyện Việt Yên) và đang diễn biến phức tạp. Ứng phó nhanh tình hình, Bắc Giang đã có quyết định tạm dừng hoạt động các KCN Đình

Trám, Quang Châu, Vân Trung và Song Khê - Nội Hoàng. Cũng từ sáng 18/5, tỉnh Bắc Giang đã thực hiện cách ly xã hội theo Chỉ thị 16 của Chính phủ đối với huyện Việt Yên và 3 xã của huyện Yên Dũng (Tiền Phong, Nội Hoàng, Yên Lư).

Cùng ngày, sau khi kiểm tra công tác phòng, chống dịch, Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long đánh giá, tình hình dịch tại Bắc Giang rất phức tạp và khó khăn. Mặc dù tỉnh đã huy động được toàn bộ hệ thống chính trị tham gia phòng, chống dịch; thực hiện đúng các chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ về giãn cách xã hội và ứng biến kịp thời như: Dừng hoạt động KCN, không cho công nhân trong các KCN trở về địa phương để tránh lây lan dịch bệnh ra các tỉnh khác.

Công tác lấy mẫu xét nghiệm của cán bộ, nhân viên y tế thực hiện nhanh. Tình giao nhiệm vụ truy vết cho ngành Công an, bước đầu đã góp phần lớn trong công tác phòng, chống dịch. Tuy nhiên, Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long cảnh báo, đợt dịch này khác với những lần trước bởi chủng virus mới lây lan nhanh và mạnh, nên phải nâng cao hơn nữa công tác phòng, chống dịch bệnh.

Đẩy mạnh xét nghiệm mẫu gộp, theo kịp tốc độ lấy mẫu

Sau khi nghe báo cáo, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam nhận định, một trong những vấn đề của tỉnh Bắc Giang hiện nay là tốc độ xét nghiệm chưa theo kịp tốc độ lấy mẫu và hiện

tỉnh vẫn còn khoảng 70.000 mẫu chưa được xét nghiệm. Mặc dù nhiều lực lượng lấy mẫu, xét nghiệm đã về hỗ trợ Bắc Giang, quan trọng nhất lúc này là công tác điều phối.

Phó Thủ tướng đặc biệt lưu ý mặc dù xét nghiệm PCR mẫu đơn là tốt nhất nhưng trong tình hình hiện nay Bắc Giang cần sử dụng xét nghiệm PCR mẫu gộp. Những đơn vị có kinh nghiệm, thực tiễn chuyên làm mẫu gộp 10 mẫu đơn, mẫu gộp 20 mẫu đơn đang chi viện cho Bắc Giang phải triển khai ngay, có như vậy mới giải toả nhanh lượng mẫu chưa xét nghiệm hiện nay, theo kịp tốc độ lấy mẫu. Đồng thời nhất thiết phải tin học hoá để quản lý những người có kết quả xét nghiệm, cả dương tính lẫn âm tính. Việc sử dụng kết hợp các loại xét nghiệm khác, xét nghiệm nhanh cần linh hoạt, không ồ ạt, tràn lan.

Trước áp lực cách ly hàng nghìn F1 hiện nay, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam yêu cầu tỉnh Bắc Giang rà soát lại các khu nhà ở công nhân, các trường, ký túc xá, tiến hành lắp đặt lắp tức camera giám sát từng phòng, tổ thông tin của Ban Chỉ đạo và đội ngũ tình nguyện viên giám sát, thông báo ngay khi người cách ly có vi phạm.

Phó Thủ tướng chỉ đạo, tỉnh Bắc Giang phải linh hoạt, không nên máy móc, cứng nhắc khi áp dụng các biện pháp giãn cách xã hội trên địa bàn, trong đó có các KCN theo Chỉ thị 15 hay Chỉ thị 16. Việc ngừng sản xuất, hoạt động cả KCN không chỉ ảnh hưởng đến phát triển kinh tế, mà trong thời gian công nhân nghỉ việc sẽ gây rất nhiều khó khăn cho công tác quản lý phòng, chống dịch. Thay vào đó, tỉnh Bắc Giang cần có các biện pháp quản lý thật chặt chẽ, thậm chí xét nghiệm hàng ngày đối với các công ty chưa có ca nhiễm để tiếp tục sản xuất.

Phó Thủ tướng nêu rõ: “Chưa địa phương nào có kinh nghiệm chống dịch trong KCN cho nên lần này tại Bắc Giang chúng ta phải mạnh dạn áp dụng các giải pháp linh hoạt, sáng tạo, đúc rút kinh nghiệm thành các quy trình phòng, chống dịch để hướng dẫn sớm cho các KCN trên cả nước”. **HIỀN MINH**

THỪA THIÊN HUẾ:

Báo Pháp luật Việt Nam hỗ trợ khẩu trang cho người dân bị phong tỏa

Ngày 18/5, Văn phòng đại diện (VPĐD) Báo Pháp luật Việt Nam (PLVN) khu vực Bình Trị Thiên phối hợp với Công ty thiết bị y tế Đức Phương trao 6.000 chiếc khẩu trang y tế kháng khuẩn cao cấp và 100 chai nước sát khuẩn cho bà con đang bị phong tỏa vì dịch Covid-19 ở xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Trong số 5 ca nhiễm Covid-19 tại tỉnh Thừa Thiên Huế cho đến thời điểm này, xã Lộc Tiến là địa phương ghi nhận 2 trường hợp. Thôn Phước An và Phước Lộc trên địa bàn xã bị cơ quan chức năng phong tỏa suốt 10 ngày qua vì có liên quan.

“Dịch bệnh như thế này, khẩu trang và nước sát khuẩn hết sức cần thiết, ai cũng cần dùng hết. Vì vậy, việc Báo PLVN tặng bà con những món quà thiết yếu này là rất bổ ích, nó thể hiện tinh thần tương thân tương ái, ấm áp nghĩa tình, góp phần cùng cộng đồng chung tay phòng, chống dịch Covid-19, đây là hành động đáng biểu dương”, ông Trần Đình Quý, Phó Chủ tịch UBND xã Lộc Tiến phấn khởi chia sẻ.

“Cả tuần qua, khẩu trang được người dân vùng dịch chúng tôi gửi tiền để nhờ người từ bên ngoài (ngoài vùng phong tỏa - PV) mua đưa vào, bây giờ có Báo PLVN và Công ty Đức Phương ở TP HCM tặng với số lượng khá lớn nên bà con ai nấy đều rất phấn khởi. Toàn thôn có 429 hộ, khẩu trang đưa về được chia đều ra và Đoàn thanh niên sẽ mang đi tới tận từng ngõ của người dân để phát”, ông Trương Văn Túc (55 tuổi, ngụ thôn Phước Lộc) vui mừng chia sẻ.

Trước đó, giữa tháng 9/2020, VPĐD Báo PLVN khu vực Bình Trị Thiên cũng đã trao tặng hơn 5.000 chiếc khẩu trang y tế cho học sinh hai trường THCS Lộc Vĩnh và THCS Lộc Thủy (huyện Phú Lộc, Thừa Thiên Huế).

LÊ TÁM BẢY

HẢI PHÒNG:

Khẩn trương truy vết, không để dịch bùng phát

Chiều 18/5, sau khi nhận được thông tin về ca nhiễm Covid-19 trên địa bàn, Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng tổ chức hội nghị trực tuyến triển khai các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19.

Giám đốc Sở Y tế Trần Anh Cường cho biết, ca dương tính với SARS-CoV-2 là chị N.T.T.N (SN 1979, trú tại số 9/10 Phan Chu Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng), là giáo viên Trường THPT Ngô Quyền.

Ngay sau đó, Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 TP Hải Phòng, các quận huyện đã chỉ đạo các lực lượng chức năng tiến hành phun khử khuẩn, khoanh vùng, điều tra dịch tễ, tìm nguồn lây, truy vết người có tiếp xúc gần để thực hiện cách ly y tế, xét nghiệm. Tiến hành tạm phong tỏa ngõ 10 Phan Chu Trinh và một số địa điểm ca bệnh đến làm việc, giao dịch.

Sở Y tế Hải Phòng đề nghị những người có mặt tại các địa điểm người bệnh có mặt, hoặc tiếp xúc gần, cần liên hệ ngay với trạm y tế nơi lưu trú để khai báo y tế và được hướng dẫn xử lý phù hợp, kịp thời.

Đối với việc học của các em học sinh lớp 9 và 12 để chuẩn bị cho kỳ thi, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo Lê Quốc Tiến cho biết, học sinh khối 9 và 12 đã nghỉ học để đảm bảo chống dịch. Hiện Sở đang xây dựng kịch bản, ngày 25/5 bắt đầu làm đề thi và tiến hành thi như kế hoạch. Nếu dịch bệnh diễn biến phức tạp, xin đề xuất lùi kỳ thi tốt nghiệp THPT vào cuối tháng 6 và lùi kỳ thi vào 10 sau kỳ thi tốt nghiệp THPT.

Trước tình hình dịch bệnh ngày càng phức tạp, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng yêu cầu từ 22h ngày 18/5, người dân không ra khỏi nhà khi không có việc cần thiết; các cửa hàng kinh doanh ăn uống giải khát dừng phục vụ tại chỗ, chỉ bán mang hàng về... Đồng thời đề nghị Sở Y tế tiếp tục khẩn trương truy vết, xét nghiệm nhanh các trường hợp nghi ngờ để xác định nguồn lây; chỉ đạo các đơn vị xét nghiệm gộp 10 mẫu, 15 và 20 mẫu nếu kỹ thuật cho phép...

Chỉ đạo tại Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy Trần Lưu Quang yêu cầu các địa phương trên địa bàn TP tuyệt đối không được lơ là, chủ quan. Đề nghị lực lượng chức năng xử phạt nghiêm các trường hợp vi phạm phòng chống dịch. Tổ chức xét nghiệm sớm đối với các giáo viên và cán bộ lực lượng tham gia làm công tác phục vụ kỳ thi sắp tới... **THUYỀN LINH**

Những đứa trẻ chào đời khi mẹ đang điều trị Covid-19

Sáng 18/5, bác sĩ Phạm Hồng Nam, Giám đốc Trung tâm Y tế quận Sơn Trà (TP Đà Nẵng) cho biết, ekip vừa mổ cấp cứu bắt con thành công cho 1 sản phụ trong khu cách ly. Theo đó, vào 6h15 cùng ngày, sản phụ Đ.N.T.L. (20 tuổi, ngụ tại Khu chung cư 12T3, đường Bùi Dương Lịch, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà) có dấu hiệu chuyển dạ.

Sau khi tiến hành khám, chẩn đoán ban đầu, sản phụ mang thai lần 2, tuổi thai 39 tuần, chuyển dạ ngôi đầu, vết mổ cũ cách đây 2 năm có nhiều nguy cơ nên ê-kíp bác sĩ quyết định mổ bắt con. Lúc 6h30, ca mổ

bắt con thành công, bé trai nặng 2,6kg đã chào đời. Hiện sức khỏe của mẹ và bé đều ổn định.

Trước đó, đêm 17/5, Khoa Ngoại sản, Bệnh viện (BV) Bệnh Nhiệt đới Trung ương cũng đã mổ cấp cứu thành công cho phụ nữ mang thai 38 tuần tuổi, là Đ.T.T, 23 tuổi, có kết quả xét nghiệm dương tính Covid-19. Bé gái nặng 2,8kg và ban đầu có tình trạng suy hô hấp (ngạt), nhưng sau khi hồi sức sơ sinh thì sức khỏe đã ổn định. Hiện sức khỏe 2 mẹ con đã ổn định và được chăm sóc tại Khoa Ngoại sản.

VŨ VĂN ANH- CHÂU ANH

Phát huy các giá trị di sản về Bác ở Thừa Thiên - Huế

Hệ thống di tích gắn liền với thời niên thiếu của Chủ tịch Hồ Chí Minh ở Thừa Thiên - Huế là di sản quý nhưng vẫn chưa phát huy giá trị tương xứng với tầm vóc. Để phát huy giá trị các di tích này, mới đây UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế đã phê duyệt Đề án “Phát huy giá trị di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Thừa Thiên - Huế phục vụ phát triển du lịch”.

Hiện ở tỉnh Thừa Thiên - Huế, còn khoảng 20 di tích và địa điểm di tích về Bác Hồ, hoặc có liên quan trực tiếp đến gia đình Người. Đó là ngôi nhà 112 Mai Thúc Loan, TP Huế, nơi ở của gia đình Người trong thời gian từ 1895-1901; ngôi nhà ông Nguyễn Sĩ Độ ở Dương Nỗ (huyện Phú Vang), nơi cụ Nguyễn Sinh Sắc đưa hai con Nguyễn Sinh Khiêm và

Nguyễn Sinh Cung về dạy học từ 1989-1900.

Ngoài ra, ở Thừa Thiên - Huế còn có các địa danh gắn với Nguyễn Sinh Cung trong thời gian cậu theo cha về dạy học ở làng Dương Nỗ như: Bến Đá bên bờ sông Phố Lợi, Am Bà, đình làng Dương Nỗ. Địa điểm mai táng bà Hoàng Thị Loan (thân mẫu Bác Hồ) ở chân núi Tam Tầng, xã Thủy An (nay là phường An Tây, TP Huế). Ngôi nhà Dãy trại gần cửa Đông Ba - nay là nhà 47 Mai Thúc Loan (TP Huế), nơi Nguyễn Tất Thành cùng cha và anh ở từ năm 1906 -1909... Hay di tích Trường Quốc học Huế, nơi Nguyễn Tất Thành đã học từ năm 1908 -1909. Địa điểm tòa Khâm sứ Trung kỳ, nay là Trường Đại học Sư phạm Huế (nơi Nguyễn Tất Thành tham gia phong trào chống thuế tháng 4/1908)... Trong số đó, có nhiều di tích đã được Nhà nước cấp Bằng công nhận là di tích Quốc gia.

Bên cạnh đó, Bảo tàng Hồ Chí Minh tại Thừa Thiên - Huế nằm trên đường Lê Lợi (TP

Huế) hiện đang lưu giữ, bảo quản hơn 16.000 tư liệu, hiện vật; trong đó có nhiều tư liệu, hiện vật quý về Chủ tịch Hồ Chí Minh. So với các di tích khác trong hệ thống di tích trên toàn quốc thì các di tích ở Thừa Thiên - Huế có ý nghĩa vô cùng quan trọng bởi nơi đây Chủ tịch Hồ Chí Minh và gia đình Người đã sống trong 10 năm (từ 1895 - 1901 và 1906 - 1909).

Nhằm phát huy những giá trị các di tích gắn với Bác, đầu tháng 5/2021, UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế đã phê duyệt Đề án “Phát huy giá trị di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Thừa Thiên - Huế phục vụ phát triển du lịch”.

Theo Đề án này, trong năm 2021, tỉnh Thừa Thiên - Huế sẽ xây dựng và đưa vào thực nghiệm các sản phẩm du lịch phù hợp, như: Tour tham quan các di tích lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh kết hợp các di tích lịch sử văn hóa và sản phẩm du lịch tại địa phương; tổ chức các hoạt động trải nghiệm, phát triển các dịch vụ văn hóa tại các di tích và đưa vào khai thác phục vụ khách

tham quan từ năm 2022.

Dự kiến đến năm 2025, hệ thống di tích lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Thừa Thiên - Huế cơ bản được tu bổ, tôn tạo hoàn chỉnh. Bảo tàng Hồ Chí Minh tỉnh Thừa Thiên - Huế được đổi mới trưng bày, trở thành điểm tham quan du lịch hấp dẫn trong hệ thống điểm tham quan du lịch của tỉnh.

Theo ông Nguyễn Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế, mục tiêu chung của Đề án là định hướng phát triển du lịch Bảo tàng và hệ thống di tích lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tỉnh Thừa Thiên - Huế trên cơ sở khai thác và phát huy các tiềm năng, lợi thế, đáp ứng nhu cầu tham quan, du lịch, phù hợp với các quy hoạch, chương trình trọng điểm phát triển du lịch - dịch vụ của tỉnh. Đồng thời, tăng cường thu hút các nguồn vốn đầu tư tu bổ, tôn tạo hệ thống di tích lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh; đổi mới trưng bày tại Bảo tàng Hồ Chí Minh Thừa Thiên - Huế, tạo địa chỉ đỏ giáo dục truyền thống yêu nước, đồng thời là điểm du lịch văn hóa, lịch sử hấp dẫn, thu hút khách tham quan...

Quá trình triển khai Đề án, tỉnh Thừa Thiên - Huế yêu cầu các ngành chức năng tăng cường hệ thống dịch vụ văn hóa tại các điểm tham quan nhằm phục vụ nhu cầu của khách tham quan, du lịch, nhưng phải đảm bảo nguyên tắc quy hoạch hệ thống dịch vụ và giữ gìn không gian văn hóa của di tích, tránh phá vỡ cảnh quan, xâm hại di tích; khai thác du lịch gắn với bảo vệ cảnh quan môi trường.

THÙY NHUNG

Trưng bày 300 tư liệu, tài liệu về Bác

Ngày 18/5, Khu Di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Phủ Chủ tịch tổ chức giới thiệu trưng bày “Học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”.

Trưng bày được thực hiện nhân kỷ niệm 131 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2021); 110 năm ngày Bác Hồ ra đi tìm đường cứu nước (5/6/1911 - 5/6/2021); 15 năm thực hiện Chỉ thị số 06-CT/TW ngày 7/11/2006 của Bộ Chính trị về tổ chức cuộc vận động “Học tập và làm theo tấm gương đạo đức Hồ Chí Minh”; 10 năm thực hiện Chỉ thị số 03-CT/TW ngày 14/5/2011 của Bộ Chính trị về “Tiếp tục đẩy mạnh việc học tập và làm theo tấm gương đạo đức Hồ Chí Minh”; 5 năm thực hiện Chỉ thị 05-CT/TW ngày 15/5/2016 về “Đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”.

Trưng bày giới thiệu hơn 300 bức ảnh tư liệu, tài liệu thời sự trên 3 phần nội dung. Theo đó, phần 1: “Chủ tịch Hồ Chí Minh - tấm gương đạo đức cách mạng mẫu mực”. Phần 2 với chủ đề “Toàn Đảng, toàn dân, toàn quân học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh” và phần 3 với chủ đề “Tình cảm của nhân dân thế giới với Chủ tịch Hồ Chí Minh”.

Theo Ban tổ chức, từ các hình ảnh, tư liệu trong trưng bày đã khẳng định: Hồ Chí Minh - Anh hùng giải phóng dân tộc Việt Nam, “là linh hồn, là ngọn cờ chói lọi, lãnh đạo toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta đoàn kết một lòng, chiến đấu anh dũng, viết nên những trang sử vẻ vang nhất của Tổ quốc ta”.

Cuộc đời và sự nghiệp của Người, tư tưởng, đạo đức, phong cách của Người là “một biểu tượng kiệt xuất về quyết tâm của cả một dân tộc” đã “góp phần vào sự nghiệp giải phóng chung của toàn nhân loại vì hòa bình, độc lập, dân chủ và tiến bộ xã hội”. Trưng bày sẽ kéo dài đến hết ngày 18/6/2021.

YẾN NHI



● Trường Quốc học Huế - nơi Chủ tịch Hồ Chí Minh đã học từ năm 1908 -1909 . (Ảnh V.T)

VĂN HÓA ỨNG XỬ

Học Bác

Bình sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh toát ra một phong cách giản dị, thể hiện trong trang phục, ăn uống, sinh hoạt, cư xử, văn phong và lời nói. Bộ quần áo ka ki đã trở thành biểu tượng lãnh tụ của riêng Bác Hồ, không thể lẫn vào bất kỳ một lãnh tụ công nông nào khác. Một bức ảnh hiếm hoi cho thấy khi ở châu Âu Người mặc comple, thắt cà vạt nhưng sau này chúng ta không bao giờ thấy Bác ăn mặc như vậy nữa.

Ở chiến khu, Người mặc bộ quần áo nhuộm chàm hoặc

nhuộm nâu “Áo nâu, túi vải đẹp tươi lạ thường” (Tố Hữu). Đi công tác thì Bác mang theo com nôm, trên đường dừng nghỉ mang ra ăn trong bóng mát rừng cây. Bác viết hoặc nói chuyện đều dùng một thứ ngôn ngữ chuẩn mực, dễ hiểu, từ ngữ đơn giản, bình dân. Tác phong Hồ Chí Minh, theo từ dùng của cố Thủ tướng Phạm Văn Đồng là “lão thực”.

Phong thái giản dị ấy thể hiện trong việc tiếp xúc với nhân dân mà ta thường gọi là “tác phong quần chúng”. Hồi ở chiến khu Việt Bắc, trên đường công

tác, Bác gặp một nhóm nam nữ thanh niên người dân tộc bên suối. Bác hỏi: “Các cô chú đi đâu về đây? - Đi học Mác - Lênin! - Có vui không? - Vui lắm! - Có hiểu gì không? - Không hiểu gì cả!”. Thế đấy, chỉ bằng những câu hỏi, Bác đã chỉ ra bài học lớn về phương thức tuyên truyền cho những người cán bộ làm công tác lý luận, tuyên truyền đến quần chúng đi cùng Bác hôm đó.

Sinh thời, Người hòa nhập vào quần chúng rất nhanh, rất tự nhiên: kéo lưới cùng ngư dân, tát nước với nông dân, chia thuốc lá cho bộ đội, cho kẹo trẻ em... Hầu như không có một khoảng cách nào giữa lãnh tụ và nhân dân, ở bất cứ đâu, thành phần nào, khiến ai được tiếp xúc với Bác cũng

xúc động, tự hào và thêm bội phần yêu quý, kính trọng. Không khoảng cách nhưng vẫn lòng lộng không gian không thể nào với tới: “Một đời thanh bạch chẳng vàng son/ Mong manh áo vải hồn muôn trượng” là thế!

Phong thái “lão thực” của Chủ tịch Hồ Chí Minh thể hiện trong cả việc đối ngoại khi sánh vai với các nguyên thủ nước ngoài, đó là phong cách chính khách mang đậm hồn cốt dân tộc khiến ta không khỏi tự hào. Tiếp xúc với báo chí nước phương Tây, cái phong cách chính khách đó càng ngời ngời: Thân mật, tự nhiên, dùng thứ ngôn ngữ của người phỏng vấn không qua phiên dịch mà lời lẽ thì đanh thép, truyền cảm mang sức

manh của “mười đạo quân”.

Học Bác thì chúng ta phải nhớ đến việc Chủ tịch Hồ Chí Minh từ chối nhận Huân chương Sao Vàng cao quý mà Quốc hội định trao. Lý do Bác đưa ra là muốn đồng bào miền Nam khi thống nhất đất nước thì tự tay trao cho Bác. Một thông điệp cuộn cuộn truyền đi khát vọng thống nhất đất nước, sự nghiệp mà Bác Hồ theo đuổi suốt cuộc đời mình, truyền sức mạnh đến toàn dân để hoàn thành sự nghiệp đó.

Học Bác, chúng ta hãy tâm niệm bài viết của nhà thơ Xô - viết Osip Mandelstam trên tạp chí Ngọn lửa nhỏ năm 1923: “Từ Nguyễn Ái Quốc tỏa ra một nền văn hóa, không phải là văn hóa châu Âu mà có lẽ là nền văn hóa của tương lai”. **PHALY**

CHỦ TỊCH HỒ CHÍ MINH (19/5/1890 - 19/5/2021)

Ký ức về lần gặp Bác của anh phóng viên trẻ

Tròn 60 năm sau ngày được gặp Bác Hồ nhưng hình ảnh vị Cha già đáng kính của dân tộc Việt Nam luôn ở trong tâm trí ông Phan Duy Hương. Bức ảnh chụp chung với Bác được ông cất giữ cẩn thận hàng chục năm qua như là động lực để rèn luyện bản thân, phấn đấu trong công việc cũng như cuộc sống.



● Ông Hương chia sẻ về bức ảnh chụp chung với Bác.

Bức ảnh quý giá

Trong suốt hành trình tìm đường cứu nước cho đến khi nước nhà được độc lập và tận những năm cuối đời, Bác Hồ chỉ sắp xếp được 2 lần về thăm quê hương Nghệ An. Nhưng đến hôm nay, trong lòng người dân xứ Nghệ vẫn còn vẹn nguyên kỉ niệm về những lần Bác về thăm quê. Một trong những người được gặp và chụp chung bức ảnh với Bác là ông Phan Duy Hương (SN 1939, trú phường Bến Thủy, TP Vinh, tỉnh Nghệ An).

Nhớ lại vinh dự được có mặt trong dịp Bác Hồ về thăm quê lần thứ 2 (tháng 12/1961), ông Hương kể: “Thời điểm đó tôi mới về công tác tại Báo Nhân dân Nghệ An

(nay là Báo Nghệ An) được mấy tháng. Lúc đầu, tôi không nằm trong danh sách được lên Nông trường Đông Hiếu trong chuyến Bác đi thăm công nhân trên ấy nên không chuẩn bị gì cả. Sáng 10/12/1961, tôi bất ngờ được cử đi cùng đoàn từ thị xã Vinh lên huyện Nghĩa Đàn. Thời điểm đó tôi gầy và nhìn trẻ lắm nên một người đã mượn cho tôi cái áo Tôn Trung Sơn (còn gọi là áo đại cán), chiếc quần thụng nhìn cho già dặn. Đoàn của chúng tôi đi thẳng lên Nông trường Đông Hiếu. Đoàn của Bác đi bằng trực thăng vì hôm đó còn có buổi đến thăm Hợp tác xã cao cấp Vĩnh Thành - lá cờ đầu về phong trào trồng cây toàn miền Bắc”.

Được tin Bác Hồ về thăm, từ sáng sớm, hàng vạn người dân huyện Nghĩa Đàn đã tập trung tại sân Nông trường, ai cũng háo hức, mong chờ được gặp, được nghe Bác nói chuyện. Bác đến lần ở của công nhân, ân cần thăm hỏi đời sống, công việc của các công nhân. Sự quan tâm của Bác khiến mọi người ấm lòng. Tại buổi nói chuyện hôm ấy, Bác dặn: Nông trường có điểm mạnh về kỹ thuật, phải hỗ trợ đồng bào địa phương về kỹ thuật sản xuất, hợp tác xã và đồng bào cũng phải giúp đỡ nông trường. Chúng ta phải đùm bọc, giúp đỡ lẫn nhau để cùng tiến bộ.

Trưa hôm đó, Bác về nông trường nghỉ ngơi. “Biết đây là cơ hội hiếm có để được gặp và chụp chung tấm ảnh với Bác nên cả trưa hôm đó tôi cứ đứng trước phòng Bác nghỉ. Thấy vậy, mấy anh phóng viên “xúi” tôi lát nữa xin Bác chụp ảnh. Vì thế, khi Bác vừa thức dậy, đi ra ngoài, tôi mạnh dạn đến gần để xin Bác chụp tấm ảnh. Thú thực, lúc đó, tôi rất sợ Bác từ chối vì lịch trình đang nhiều. Nhưng Bác đã khoát thêm các chị công nhân người dân tộc ở gần đó ngồi xuống bãi cỏ trước nông trường chụp ảnh. Rất đông nhà báo, phóng viên đã nhanh chóng ghi lại khoảnh khắc đáng quý này”, lời ông Hương.

Sau chuyến đi ấy, ông Hương



● Bác Hồ về thăm quê năm 1961. Ảnh tư liệu

đã viết bài thơ “Bác lên nông trường” và được đăng trên số báo ngày hôm sau. Bài thơ có đoạn: “Nông trường một sáng mờ sương. Bác về nắng tỏa lên sườn non cao. Núi rừng quây lại đón chào. Rì rầm suối hát xôn xao lá cành... Bác đi suối lặng đứng nhìn. Rừng giờ tay vẫy, suối tìm hướng chân. Bác về mang lại mùa xuân. Bác đi hạnh phúc nảy mầm đơm hoa”.

Kỷ vật cuộc đời

Sau lần vinh dự được gặp và chụp chung bức ảnh với Bác Hồ, ông Hương trở lại cơ quan làm việc. Ông kể, vì thời điểm đó thông tin kết nối còn hạn chế nên dù bản thân rất muốn nhìn lại bức ảnh được chụp chung với Bác nhưng không biết đi đâu, tìm ai.

Bẵng đi 20 năm sau, ông Hương mới có cơ hội nhìn lại bức ảnh. Ông kể: “Vào năm 1981, một người bạn của tôi lúc đó là Giám đốc Báo tàng Kim Liên được một người ở miền Nam gửi tặng bức ảnh ghi lại cảnh Bác Hồ về thăm quê lần thứ 2 vào năm 1961 tại Nông trường Đông Hiếu. Sau khi nhìn qua bức ảnh, người bạn ấy đã nhận ra gương mặt quen thuộc nên gọi điện cho tôi xác minh. Sau khi nghe bạn thông báo, tôi vội

thu xếp công việc chạy đến bảo tàng để nhìn bức ảnh ấy. Thật bất ngờ, hạnh phúc khi tôi vinh dự có mặt trong bức ảnh Bác về thăm Nông trường Đông Hiếu. Được đứng gần Bác ở cự ly gần, tôi rất vinh dự, hạnh phúc xen lẫn tự hào”.

Bức ảnh quý trên đã được ông Hương sao chép rồi đưa về nhà đóng khung, lưu giữ đến hôm nay. Với ông, đó là kỷ niệm quý của cuộc đời mình. Từ lần vinh dự được gặp và chụp chung hình với Bác Hồ, ông Hương đã rút ra cho mình những bài học. Đó là sự giản dị, sống gần gũi với mọi người, biết quan tâm đến những người khác; luôn đúng giờ và chín chu trong công việc. Những bài học ấy đã theo ông Hương từ những ngày làm báo Đảng cho đến khi sang công tác đơn vị khác.

Đến nay, dù đã về hưu nhưng ông Hương vẫn không ngừng rèn luyện, học tập theo tấm gương của Người. Ông còn dạy con cháu học tập nhân cách giản dị, gần gũi, chịu khó của Bác để áp dụng vào trong cuộc sống cũng như công việc. Riêng tấm ảnh chụp chung với Chủ tịch Hồ Chí Minh, ông Hương cẩn thận cất giữ trong phòng mình như một kỷ vật vô giá. **KIM LONG**

Cố Thủ tướng Phạm Văn Đồng từng nhận xét: “Sự ứng xử linh hoạt của Hồ Chí Minh trong giao tiếp ngoại giao đã trở thành những câu chuyện huyền thoại”. Điều này được thể hiện rõ qua cách Người giao tiếp với truyền thông trong nước và quốc tế.

Về phong cách ứng xử của Chủ tịch Hồ Chí Minh, một phóng viên người Pháp nhận định: “Mềm dẻo hay kiên quyết khi cần thiết, nhưng bao giờ cũng tự chủ và vẫn giữ phong thái Việt Nam. Ông biết đương đầu với những biến động chính trị và lịch sử, đem cái sức toả sáng phi thường và vô vàn đức tính cao quý của ông phục vụ sự nghiệp mà ông là hiện thân”.

Trong Hội nghị Fontainebleau bàn về hòa bình ở Đông Dương giữa Chính phủ Pháp và nước Việt Nam Dân chủ Cộng hòa, tờ báo dành nhiều thiện cảm khi thấy phong thái lịch lãm của Chủ tịch Hồ Chí Minh: “Ông Hồ đã xuất hiện với dáng người nhỏ bé và ông thường tặng hoa cho các nữ ký giả”. Nhà báo Mỹ Harrison S. Salisbury sau khi được gặp Bác năm 1967, đã viết: “Cụ sống giản

Chủ tịch Hồ Chí Minh - thần tượng của những người làm báo

dị và khắc khổ tại căn buồng phụ nhỏ và đơn sơ sau dinh toàn quyền cũ ở Hà Nội, rất lịch thiệp khi uống trà với khách (tặng một bông hồng đối với khách nữ, nói một câu đùa hài hước đối với khách nam), tất cả đều là nhân tố của thần thoại và truyền thuyết”...

Từ sau Cách mạng Tháng Tám 1945 cho đến khi Người về côi vĩnh hằng, Bác Hồ đã có hơn 100 bài trả lời phỏng vấn báo chí trong và ngoài nước. Trong lời tựa cho tuyển tập 103 bài trả lời phỏng vấn báo chí của Chủ tịch Hồ Chí Minh phát hành tháng 5/2015, nguyên Phó Thủ tướng Vũ Khoan đã viết: “Hiểu rõ hơn ai hết tác dụng của báo chí, truyền thông đối với sự nghiệp cách mạng và hoạt động ngoại giao, Người đã viết hàng trăm bài báo, đồng thời đã trả lời phỏng vấn báo chí trong và ngoài nước 107 lần. Có thể nói, hiếm nhà lãnh đạo cách mạng nào trên thế giới dành mỗi quan tâm lớn như vậy đối với

mặt trận báo chí, truyền thông”.

Truyền thông quốc tế truyền tụng rằng, cứ đến đặt câu hỏi với “Ông Hồ”, thì thế nào cũng ra câu trả lời thú vị, “ông Hồ” luôn có câu trả lời tuyệt vời cho mọi tình huống, dù là lắt léo.

Trong cuộc tiếp xúc với hãng thông tấn Reuters (Anh) ngày 2/2/1949, phóng viên hỏi Bác: “Đối với cuộc đàm phán giữa cựu hoàng Bảo Đại với Chính phủ Pháp, lập trường của Chủ tịch là thế nào?”, Người trả lời: “Chúng tôi không nhìn nhận những cuộc đàm phán ấy”. Với câu hỏi: “Người ta có thể coi cựu hoàng Bảo Đại vẫn giữ chức tối cao cố vấn của Chính phủ Việt Nam không?”, Bác đưa ra câu trả lời: “Ông ta đã tự cách chức ấy rồi”. Phóng viên Reuters vẫn “truy” đến cùng: “Nếu Bảo Đại trở về Việt Nam với những hiệp định Chính phủ Pháp cho Việt Nam độc lập và thống nhất thì thái độ của cụ sẽ thế nào?”, Bác đã bình

thản trả lời: “Xin ông xem câu trả lời số 1 và số 2”.

Trả lời câu hỏi về vấn đề ngoại giao, Bác nhấn mạnh: “Phải trông ở thực lực. Thực lực mạnh, ngoại giao sẽ thắng lợi. Thực lực là cái chiêng mà ngoại giao là cái tiếng. Chiêng có to, tiếng mới lớn”.

Năm 1948, phóng viên Báo Frères D’Armes năm 1948, trong buổi phỏng vấn đã đặt ra câu hỏi: “Chủ tịch ghét gì nhất?”, Bác trả lời: “Điều ác”; “Điều gì yêu nhất?” - “Điều thiện”. Với câu hỏi: “Điều gì mong muốn nhất?”, Người lập tức khẳng định: “Nền độc lập của nước tôi và của tất cả các nước trên hoàn cầu”. Trước câu hỏi: “Chủ tịch sợ gì nhất?” thì Bác bình thản: “Chẳng sợ gì cả. Một người yêu nước không sợ gì hết và nhất thiết không được sợ gì!”.

Không phải tự nhiên mà báo giới quốc tế truyền tai nhau, Hồ Chủ tịch là một người có trí tuệ siêu việt, một người nhạy bén

chính trị, hài hước và lỗi lạc. Không ít nhà báo nghe thông tin sai lệch về Bác, sau một vài cuộc phỏng vấn, tiếp xúc đã vô cùng ngưỡng mộ, nể phục, thậm chí coi bác là “thần tượng”. Họ chia sẻ rằng đã học ở Bác nhiều bài học trong tư duy, lập luận, trong tư tưởng và cách hành xử tuyệt vời.

Có một đoạn trong bài viết đăng trên tờ New York Times, số ra ngày Chủ nhật 9/5/1954 nói về Bác Hồ như sau: “Người không những là thần tượng của nhân dân Việt Nam mà còn được Pháp công nhận là người phát ngôn đầu tiên của Việt Nam... Người Việt Nam này từng để lại ấn tượng sâu sắc và đặc biệt có cảm tình đối với các quan chức và nhà báo nước ngoài. Một người Pháp, sau này trở thành Cao ủy Pháp tại Đông Dương, cũng phải thừa nhận ông Hồ là người có tính cách rất mạnh mẽ và đáng tôn kính... Ngày nay, không một tên tuổi nào ở châu Á lại nổi tiếng như nhà cộng sản và dân tộc chủ nghĩa lão thành Hồ Chí Minh. Người chính là biểu tượng, là nhân vật truyền thuyết hơn là một con người bằng da, bằng thịt”. **NGỌC MAI**

DAY VĂN HÓA TRONG TRƯỜNG NGHỀ:

Dự kiến có 2 môn bắt buộc, 5 môn tự chọn

Bộ GD-ĐT vừa công bố dự thảo Thông tư quy định việc giảng dạy khối lượng kiến thức văn hóa THPT trong cơ sở giáo dục nghề nghiệp. Theo dự thảo Thông tư, mục đích giảng dạy khối lượng kiến thức văn hóa THPT nhằm giúp học sinh có bằng tốt nghiệp THCS theo học trình độ trung cấp trong cơ sở giáo dục nghề nghiệp được học và hoàn thành khối lượng kiến thức văn hóa THPT.

Dự thảo quy định 2 môn học bắt buộc là Toán và Ngữ văn; 5 môn học lựa chọn là Vật lí, Hóa học, Sinh học, Lịch sử, Địa lí. Thời lượng học tập của 2 môn bắt buộc (Ngữ văn, Toán), mỗi môn 270 tiết; thời lượng học tập 5 môn lựa chọn, mỗi môn 180 tiết. Mỗi ngành, nghề của giáo dục nghề nghiệp, học sinh phải học ít nhất 4 môn học: 2 môn học bắt buộc và ít nhất 2 môn học lựa chọn phù hợp với ngành, nghề đào tạo được quy định. Hình thức đánh giá được quy định tại dự thảo Thông tư là: kiểm tra, đánh giá thường xuyên và kiểm tra, đánh giá định kì kết quả học tập các môn học bằng điểm số. Kết quả đánh giá theo thang điểm 10, nếu sử dụng thang điểm khác thì phải quy đổi về thang điểm 10.

Đối với cơ sở giáo dục có tổ chức giảng dạy khối lượng kiến thức văn hóa THPT, người đứng đầu cơ sở giáo dục quyết định các môn học lựa chọn theo quy định; quyết định thời điểm tổ chức giảng dạy và thi kết thúc các môn học phù hợp với điều kiện của cơ sở giáo dục; tổ chức và quản lý việc giảng dạy, kiểm tra, đánh giá, thi kết thúc môn học và cấp Giấy chứng nhận theo quy định của Thông tư.

Việc lựa chọn các môn học bảo đảm phù hợp với ngành, nghề đào tạo của giáo dục nghề nghiệp. Đồng thời, việc tổ chức giảng dạy các môn học phải bảo đảm điều kiện về đội ngũ giáo viên, cơ sở vật chất, thiết bị dạy học, tài liệu giảng dạy, học tập theo quy định đối với giáo dục THPT; bảo đảm chất lượng giáo dục theo yêu cầu cần đạt của môn học quy định tại Thông tư. **X.HOA**

HẬU GIANG:

Tăng cường kiểm tra trong công tác thi hành án dân sự

Trong bối cảnh toàn ngành Thi hành án dân sự ra sức chấn chỉnh, siết chặt kỷ luật, kỷ cương công vụ, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang xác định công tác kiểm tra là một trong những giải pháp đặc biệt quan trọng, đồng thời đây cũng là nội dung nằm trong kế hoạch triển khai thực hiện Đề án “Đổi mới nâng cao hiệu quả trong công tác kiểm tra trong Hệ thống Thi hành án dân sự”.

Thời gian vừa qua, Cục Thi hành án dân sự tỉnh đã tiến hành nhiều cuộc kiểm tra đối với các đơn vị, trong đó chỉ tính riêng 7 tháng năm 2021 đã tiến hành kiểm tra 13 cuộc. Ngoài công tác kiểm tra còn chú trọng công tác phúc tra việc thực hiện các kết luận kiểm tra trong năm 2020. Qua kết quả kiểm tra, đã đánh giá được mặt ưu điểm, ghi nhận biểu dương các đơn vị có thành tích tốt, đồng thời phát hiện, chỉ ra những tồn tại, hạn chế, thiếu sót, vi phạm và biện pháp khắc phục cụ thể của từng nội dung đối với từng đơn vị, trong đó có trường hợp vi phạm trong tổ chức thi hành án phải xem xét xử lý kỷ luật theo quy định. Thời gian tới, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra gắn với công tác giáo dục chính trị tư tưởng cho đội ngũ công chức theo tinh Nghị quyết Trung ương 4 khóa XII về tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng; ngăn chặn, đẩy lùi sự suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, những biểu hiện "tự diễn biến", "tự chuyển hoá" trong nội bộ, gắn với việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh nhằm góp phần cho hoạt động thi hành án dân sự trên địa bàn tỉnh Hậu Giang dần đi vào nền nếp, mang lại hiệu quả thiết thực, đáp ứng kỳ vọng của lãnh đạo Ngành và cấp ủy, chính quyền địa phương. **PV**

Vải thiều Thanh Hà lên sàn thương mại điện tử

Ngày 18/5, lần đầu tiên UBND tỉnh Hải Dương phối hợp với Bộ Công Thương, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổ chức Lễ hội mở vườn thu hoạch, tiêu thụ vải thiều Thanh Hà, còn lễ hội vải thiều thường niên sẽ được tổ chức vào tháng 6. Năm nay sản lượng vải của huyện đạt hơn 40.000 tấn, trong đó vải sớm thu hoạch rõ vào cuối tháng 5, vải chính vụ thu hoạch từ đầu tháng 6. Ngoài vải thiều chính vụ, Thanh Hà còn có 3 giống vải khác chín sớm hơn, đó là vải u trứng, u hồng và tàu lai.

Đây cũng là năm đầu tiên vải thiều Thanh Hà được một số doanh nghiệp đưa lên sàn thương mại điện tử như: Alibaba.com, Voso.vn, Lazada.vn, Sendo. Ngoài ra, các đơn vị thu mua truyền thống như các hệ thống siêu thị lớn trên toàn quốc (Co.op mart, Big C, BRG mart...) cũng đã thông tin về việc thu mua vải thiều để tiêu thụ trong toàn hệ thống. Bên cạnh đó, vải thiều Thanh Hà cũng đã được xuất khẩu đi nhiều nước. Thanh Hà đã có 35 vùng vải được cấp mã vùng trồng đủ tiêu chuẩn xuất khẩu quốc tế. Thực tế nhiều năm nay, vải thiều Thanh Hà đã tiêu thụ thuận lợi tại các thị trường cao cấp như Nhật Bản, Úc, Mỹ, Hàn Quốc, Singapore.

Đề gia tăng giá trị cho quả vải, nhiều doanh nghiệp đầu tư hệ thống buồng hun trùng, khử khuẩn, chế biến quả vải đẹp, bảo đảm chất lượng xuất khẩu sang các thị trường cao cấp. Cùng lúc, Thương vụ Việt Nam tại Úc cho biết đã làm việc với các nhà nhập khẩu quả vải để thống nhất thực hiện kế hoạch nhập khoảng 100 tấn vải thiều từ Việt Nam sang các bang Nam Úc và Tây Úc. Đối với các bang còn lại, Thương vụ đang tiếp tục kết nối giao thương, căn cứ vào tình hình vận chuyển. Cơ quan Thương vụ Việt Nam tại Úc sẽ tiến hành đề xuất với các cơ quan của Úc để thúc đẩy việc thông quan được thuận lợi khi vải đến Úc. **NHẬT THU**

Nạn lừa đảo trong du lịch tái bùng phát

Dù hiện tại hoạt động du lịch gần như “đóng băng” ở một số địa phương do dịch tái bùng phát nhưng tình trạng “chặt chém” du khách, lừa khách mua tour “giảm giá” hay tour “siêu rẻ” lại có dấu hiệu tăng.

“Chặt chém”, tour “dỏm”

Mới đây, đội Thanh tra cơ động Hà Nội đã phát hiện và lập biên bản đối với các hành vi “chặt chém” khách du lịch của một tài xế với tổng số tiền phạt là 9 triệu đồng. Theo đó, ngay sau khi nhận được phản ánh của du khách người Đức trên ứng dụng “Du lịch Việt Nam an toàn” về việc một tài xế taxi có hành vi “chặt chém” du khách, Tổng cục Du lịch đã chuyển ngay thông tin đến Thanh tra Sở Giao thông Vận tải TP Hà Nội tiến hành điều tra và xử phạt hành chính hành vi vi phạm của tài xế này.

Nhiều đối tượng lợi dụng chương trình kích cầu, liên kết các doanh nghiệp để rao bán các tour giảm giá, tuy nhiên đây đều là những chương trình không có thật. Khi khách đã thực hiện giao dịch, tiền trong thẻ bị trừ thì cũng ngay lập tức, những người chào bán tour cũng “lặn tăm”. Gần đây nhất, hàng chục khách hàng cho biết đã trở thành nạn nhân của Công ty H.Travel ở Q 4, TP HCM. Sau cuộc điện thoại tư vấn của nhân viên công ty này, các khách hàng bất ngờ bị trừ tiền trong thẻ tín dụng với khoản tiền 2,9 - 3,6 triệu đồng/người cho phí thẻ thành viên ưu đãi có tên Sienna.

Hầu hết nội dung tư vấn đều không đúng sự thật, về ra rất nhiều ưu đãi với mức giảm



● Nạn lừa đảo trong du lịch tái bùng phát.

giá 50-70% nhưng sau khi có được thông tin thẻ của khách và trừ tiền thành công, tour du lịch này cũng theo đó “bốc hơi”. Thử kiểm tra với một số đối tác theo nhân viên tư vấn quảng cáo như khách sạn Majestic, khách sạn Tân Sơn Nhất hay các chuỗi nhà hàng..., tất cả đều xác nhận không có liên kết với H.Travel.

Theo những người làm trong ngành du lịch, hình thức lừa bán thẻ ưu đãi không mới nhưng qua thời gian, số nạn nhân vẫn cứ tăng dù có nhiều cảnh báo. Nhiều khách hàng cho biết sau khi bỏ tiền đăng ký làm thẻ thành viên, khi muốn sử dụng dịch vụ như đặt bàn ăn cho gia đình thì toàn bộ số hotline đều không liên lạc được. Ngoài hình thức lừa đảo bán thẻ thành viên, nhiều người còn được mời mua gói du lịch ưu đãi như được tặng 3 ngày 2 đêm ở một địa điểm do khách tự chọn, trị giá voucher lên đến hàng chục triệu đồng, đổi kỳ nghỉ linh

Nhờ ad duyệt bài giúp ạ , ccho em hỏi các anh chị em lữ hành và các ctv phòng vé , combo ạ . Chuyển là thế này , em book combo cho khách bay vietnam 6-9/7 ở red sun nha trang với giá 3t300/1 người lớn , trẻ em là 2t300

. Trong khi có bạn bán 2 triệu /1 combo nl và 700k/ 1 bé 8t giá này mà ở queen an cùng thời điểm khách bên em đi và cùng combo 4n3d Cho em hỏi giá 2 triệu kia có ổn ko ạ ? Liệu ngành du lịch có lại được nhiều thế kia ko? Hay khách đang sắp bị lừa mà ko biết Các anh chị đi qua cho em 1 lời bình luận nhé. Vì mình cũng làm du lịch và cũng muốn nói với khách rằng cần thận bị lừa . Vì có rất nhiều người bị lừa kiểu này cơ ạ Ảnh 2 : là giá mà bạn ấy đã chốt với khách



hoạt... Tuy nhiên, trong khi nạn nhân chưa kịp ký gì đã bị trừ tiền trong thẻ.

Theo ông Trần Thế Dũng - Tổng Giám đốc Công ty Lữ hành Fiditour - Vietluxe, do ảnh hưởng của dịch Covid-19, thời gian qua nhiều xu hướng du lịch mới lên ngôi, trong đó có xu hướng khách muốn đi du lịch tự túc hoặc chỉ mua combo Free & Easy để linh hoạt thời gian. Tuy nhiên, những đối tượng lừa đảo cũng lợi dụng việc khách có nhu cầu đặt phòng cá nhân, bán dịch vụ thay cho bán tour trọn gói như các công ty du lịch... để trục lợi.

Theo đại diện Hiệp hội Du lịch TP HCM, sự tăng trưởng của lượng khách đi du lịch tự túc là một tất yếu nhưng khi hình thức du lịch này còn khá mới mẻ với du khách Việt Nam, các dịch vụ riêng lẻ cho chuỗi cung ứng này còn hạn chế, chưa minh bạch chất lượng..., rủi ro cho du khách tự túc rất lớn.

Mùa dịch, chủ nhà và người thuê cần lắm sự sẻ chia

Mới đây, CGV Việt Nam, cụm rạp hàng đầu trong nước vừa có đợt “liên hoàn kiện” đối với các chủ cho thuê mặt bằng.

Đầu tiên, CGV khởi kiện Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư Lapen, đơn vị cho thuê mặt bằng tại CGV Vũng Tàu. Theo nội dung đơn khởi kiện, CGV thuê mặt bằng của Lapen thời hạn 20 năm tính từ năm 2018, tiền thuê và phí dịch vụ là hơn 413 triệu/tháng. Tuy nhiên, sau một thời gian dài thực hiện hợp đồng, từ năm 2020, tình hình kinh doanh của CGV rơi vào khó khăn vì dịch bệnh bùng phát, lượng phim sản xuất hiếm hoi, rạp vắng

khách và phải đóng của nhiều đợt do giãn cách.

CGV yêu cầu Lapen điều chỉnh lại hợp đồng thuê nhà sao cho có thể “trụ” được trong giai đoạn khó khăn trước mắt. Vì đơn vị cho thuê không đồng ý, CGV đã khởi kiện ra tòa yêu cầu được chấm dứt hợp đồng trước thời hạn mà không phải bồi thường và được nhận lại khoản tiền cọc. Tiếp đó, CGV cũng tiếp tục khởi kiện một đơn vị cho thuê mặt bằng khác ở TP HCM với nguyên do tương tự.

Không rầm rộ như vụ kiện của CGV và các đơn vị cho thuê mặt

bằng, nhưng thời gian qua, tại các thành phố lớn đã xảy không ít vụ tranh chấp giữa chủ nhà và người thuê, hầu hết xoay quanh câu chuyện hủy hợp đồng hoặc yêu cầu giảm giá thuê trong mùa dịch.

Anh Nguyễn Văn Căn, chủ một quán cà phê khu vực Phan Xích Long chia sẻ: “Tôi thuê mặt bằng giá 30 triệu/ tháng từ đầu năm 2019. Doanh thu 2019 trung bình là 90 triệu/tháng, trừ phí mặt bằng, nhân công và nguyên liệu, tôi còn có lợi nhuận đủ sống. Nhưng mùa dịch năm 2020, nửa năm đầu doanh thu giảm còn chưa đến 1/2 năm 2019, làm ra không

Cần thêm kênh giám sát

Trước tình hình đó, ngành du lịch trong nước đã có phương án ứng phó riêng nhằm ngăn chặn tệ nạn trong hoạt động du lịch – lữ hành. Ứng dụng “Du lịch Việt Nam an toàn” là một trong những cách thức mà khách du lịch có thể trực tiếp phản ánh những hành vi xấu lên Tổng cục Du lịch. Qua đó, các cấp ngành liên quan sẽ nhận được báo cáo của người dùng và tiến hành xử phạt hành vi vi phạm. Bằng công nghệ này, khách du lịch sẽ đóng vai trò quan trọng giúp cơ quan chức năng giám sát, kiểm tra hoạt động trong du lịch của các đơn vị cá nhân, doanh nghiệp.

Không những góp phần cải thiện môi trường du lịch, những ứng dụng này còn có chức năng thu thập thông tin và kiểm tra du lịch, giúp cơ quan chức năng giám sát yếu tố dịch tễ của người đi du lịch, đảm bảo an toàn phòng chống dịch.

Trên thực tế, những ứng dụng tương tự như vậy được nhiều quốc gia trên thế giới áp dụng và mang lại hiệu quả. Chẳng hạn, tại Hawaii, Chính phủ Hoa Kỳ đã phát triển một ứng dụng có tên KHON2. Ứng dụng này có chức năng tương tự với “Du lịch Việt Nam an toàn”, bao gồm các hoạt động: yêu cầu tất cả mọi người đi du lịch đến Hawaii từ đất liền và từ Oahu đến các hòn đảo lân cận phải đăng ký trực tuyến và cho phép nhiều cơ quan tiểu bang và quận truy cập thông tin, đẩy nhanh quá trình kiểm tra du lịch, thu thập thông tin du lịch và sức khỏe quan trọng, giúp tiểu bang và các quận giám sát những người trong diện kiểm dịch, giải quyết các vi phạm và bảo vệ công chúng trong thời gian thực.

Về phía khách du lịch cũng cần có những kiểm chứng riêng trước khi lựa chọn mua tour. Du khách cần tìm hiểu kỹ thông tin về đơn vị cung cấp dịch vụ, các chương trình khuyến mãi, tham khảo thị trường và cảnh giác trước những combo, tour giá rẻ bất thường vào dịp cao điểm.

Cơ quan quản lý và doanh nghiệp du lịch cũng cần tạo ra những kênh uy tín để tiếp nhận phản ánh, khiếu nại của du khách, kịp thời xử lý những vấn nạn còn tồn đọng và trả lại môi trường lành mạnh cho du lịch nước nhà.

HÀ TRANG

đủ chi nên tôi có năn nỉ chủ nhà cố gắng giảm tiền nhà còn 20 triệu/tháng cho tôi trụ được qua đợt ấy, chủ nhà không chịu, nhất quyết lấy đủ tiền, đúng ngày. Cuối năm 2020, số tiền bù lỗ hàng tháng quá lớn nên tôi chấp nhận bỏ cọc, dẹp quán để cắt lỗ”.

Giữa tình hình dịch bệnh, cửa hàng dẹp tiệm, phá sản nhiều. Nhiều người thuê mặt bằng vẫn than thở giá thuê cao, chủ nhà nhất quyết không hạ giá. Ở góc độ chủ nhà, ông Trương Văn Tuấn, chủ một mặt bằng chuyên cho các showroom thuê ở đường Cách Mạng Tháng 8 chia sẻ, chủ nhà cũng có cái khó của chủ nhà. Trong giai đoạn dịch, nhiều người thuê đòi hỏi mức giảm giá quá nhiều, thậm chí giảm còn 1/2 số tiền cũ và kí thời hạn 1 năm, 3

năm, như vậy gây khó cho chủ nhà, làm “thất thu” không nhỏ.

Quay lại câu chuyện CGV khởi kiện các chủ nhà, theo đơn kiện, căn cứ mà CGV dựa vào là “tình huống khó khăn khách quan”. Chưa biết CGV có thắng kiện hay không nhưng đây sẽ là một tiền lệ mà nhiều người kinh doanh “trông vào” để giải quyết tình trạng bế tắc của mình.

Những tình huống như trên xảy ra có một phần nguyên nhân từ ảnh hưởng của dịch, nhưng nói cho cùng cũng do sự thiếu cảm thông, chưa tìm được tiếng nói chung giữa người thuê và chủ nhà. Vẫn có những hành xử đẹp từ chủ nhà và người thuê để cùng “diu” nhau qua khó khăn như nhiều chủ nhà trọ khu Gò Vấp, Bình Tân không những giảm tiền

nhà cho công nhân, sinh viên mà còn tặng quà cho người thuê gặp khó khăn. Một loạt chủ khu nhà trọ ở Bình Chánh còn giảm 100% tiền nhà trong giai đoạn đỉnh điểm giãn cách năm ngoái cho công nhân. Ngược lại, cũng có không ít người thuê mặt bằng chủ động tìm cách vượt khó, hỗ trợ chủ nhà và có những cam kết đường dài để “bù đắp” thiệt hại cho chủ nhà, chủ mặt bằng sau khi qua giai đoạn khó khăn...

Có thể thấy, nếu chủ nhà và người thuê có thể cảm thông, chia sẻ với nhau, cái lợi sẽ thuộc về đôi bên. Đó không chỉ là văn hóa ứng xử hợp tình, hợp lý trong mùa dịch mà còn là phương châm kinh doanh nên có trong mọi thời điểm để cùng tồn tại, phát triển bền vững. **TRẦN TRẦN**

ĐỒNG NAI:

Bắt chủ doanh nghiệp buôn lậu xăng dầu

Ngày 18/5, Công an Đồng Nai đã triển khai lực lượng, khám xét khẩn cấp cây xăng, nơi ở của đối tượng trong đường dây buôn lậu, sản xuất xăng giả tại Đồng Nai, thu giữ nhiều vật chứng có liên quan đến vụ án buôn lậu và sản xuất xăng giả 920 G do Phan Thanh Hữu và Nguyễn Hữu Tứ cầm đầu.

Theo đó, Công an Đồng Nai đã bắt khẩn cấp, khám xét nhà riêng của N.T.N.M là chủ Doanh nghiệp tư nhân Việt Khánh Anh ở khu phố 3, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, Đồng Nai, để điều tra về hành vi buôn lậu. Lực lượng Công an tiến hành phong tỏa, khám xét, lấy mẫu xăng để kiểm nghiệm chất lượng tại các trạm xăng của doanh nghiệp tư nhân này.

Trước đó, liên quan đến đường dây buôn lậu sản xuất xăng giả do Phan Thanh Hữu và Nguyễn Hữu Tứ cầm đầu, Công an tỉnh Đồng Nai đã bắt, khám xét hàng loạt hệ thống cây xăng của một số công ty xăng dầu đóng tại các tỉnh Bình Dương, Bình Phước, Long An, TP Hồ Chí Minh. Như vậy đến nay, quá trình mở rộng Chuyên án 920 G, cơ quan Công an đã khởi tố, bắt tạm giam 59 bị can để điều tra về các hành vi buôn lậu, sản xuất, buôn bán hàng giả, mua bán trái phép hóa đơn, chứng từ thu nộp ngân sách nhà nước, nhận và đưa hối lộ. Hiện nay, Công an Đồng Nai đang tiếp tục mở rộng điều tra để xử lý các đối tượng liên quan theo quy định pháp luật. **B.YÊN**

KHÁNH HÒA:

Cầm riu chém đồng nghiệp, lĩnh 6 năm tù

Ngày 18/5 TAND tỉnh Khánh Hòa đã tuyên phạt bị cáo Trần Công Ngọc (SN 1989, trú xóm 5 (13), xã Trù Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An, hiện ở 69 Hồng Bàng, Nha Trang, Khánh Hòa) 6 năm tù về tội giết người.

Theo cáo trạng, Ngọc, Đặng Đức Dũng, Phạm Thị Xuân Thuận, Đặng Ngọc Phi là công nhân xây dựng tại công trình xây dựng tầng 20, địa chỉ số 22 Hùng Vương, Nha Trang, Khánh Hòa. Khoảng 9h30’ ngày 29/4/2020, trong khi lấy vật liệu xây dựng thì giữa Ngọc và chị Thuận xảy ra mâu thuẫn. Ngọc dùng tay xô chị Thuận ngã. Thấy vậy, anh Dũng và Phi đến can ngăn. Sau khi được can ngăn, Ngọc đi vào khu vực để dụng cụ xây dựng gần đó, lấy 1 búa dạng riu bằng kim loại cán gỗ dài 35cm đuổi đánh Phi. Anh Dũng đến can ngăn thì bị Ngọc đứng đối diện, cầm riu trên tay chém một phát từ trên xuống vào đầu của anh Dũng, trúng vào vùng chính mũi gây gãy xương chính mũi. Hậu quả bị tổn thương 8%. Sau khi gây án, Ngọc đã bồi thường cho anh Dũng 14 triệu đồng.

HOÀNG VĂN

TIN TỨC

Khởi tố vụ án mua bán, sử dụng trái phép dữ liệu cá nhân

Ngày 18/5, Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an đã thông tin về kết quả đấu tranh với nhóm đối tượng có hoạt động mua bán, sử dụng, trái phép dữ liệu cá nhân.

Liên quan đến vụ án này, Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an đã ra quyết định khởi tố vụ án “Đưa hoặc sử dụng trái phép thông tin mạng máy tính, mạng viễn thông; bên cạnh đó khởi tố bị can đối với Lại Thị Phương (Giám đốc Công ty VNIT TECH, có trụ sở tại Ba Đình, Hà Nội) và chồng là Dư Anh Quý, về tội “Đưa hoặc sử dụng trái phép thông tin mạng máy tính, mạng viễn thông”.

Cuối tháng 1/2021, Cục An ninh mạng và Phòng chống tội phạm sử dụng công nghệ cao và Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an đã phối hợp với Công an Hà Nội, thành phố Hồ Chí Minh, Thanh Hóa, Long An, Đồng Nai tổ chức khám xét khẩn cấp 7 địa điểm, áp dụng biện pháp tố tụng đối với 15 đối tượng liên quan, vô hiệu hoá 6 đường dây chiếm đoạt, mua bán dữ liệu quy mô lớn.

Ngày 26/2, Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an đã ra Quyết định khởi tố vụ án “Đưa hoặc sử dụng trái phép thông tin mạng máy tính, mạng viễn thông”. Đến ngày 4/5, Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an đã ra quyết định khởi tố bị can đối với hai đối tượng gồm: Dư Anh Quý và vợ là Lại Thị Phương (Giám đốc Công ty VNIT TECH). Những đối tượng còn lại trong vụ án đang được tiếp tục điều tra, làm rõ và xử lý trong thời gian tới.

Qua điều tra, lực lượng chức năng xác định các đối tượng đã thu thập, chiếm đoạt, mua bán, sử dụng trái phép gần 1.300GB dữ liệu, chứa hàng tỷ thông tin về các cá nhân, tổ chức trên toàn quốc là: phụ huynh, học sinh trên cả nước; khách hàng của nhiều ngân hàng; thông tin đăng ký kinh doanh; khách hàng điện máy trên toàn quốc; thông tin của khách hàng VIP, khách hàng đầu tư tài chính, chứng khoán, khách hàng các ngành spa, nha khoa, thời trang, thẩm mỹ viện... Những dữ liệu này bị rao bán công khai thông qua nhiều trang web, tài khoản, trang, nhóm trên mạng xã hội Facebook, Zalo, Telegram, diễn đàn tin tức...

Hiện Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra, Bộ Công an đang phối hợp với Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao và các đơn vị chức năng điều tra, làm rõ toàn bộ vụ án, xử lý các đối tượng liên quan theo quy định pháp luật. **T.TẤN**

HÀ NỘI:

Đối tượng lừa bán ki ốt tại chợ lĩnh án tù

Ngày 18/5, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Trần Đình Quang (SN 1979, ở Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) ra xét xử về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. Bị hại trong vụ án là chị N.T.K.O (SN 1971, ở quận Hà Đông, Hà Nội).

Theo cáo trạng, khoảng tháng 7/2016, sau khi nghe thông tin, Quang đã lên Ban Quản lý chợ Hà Đông để hỏi thủ tục thuê kiot tại chợ. Cùng thời gian trên, qua mối quan hệ xã hội, Quang quen và đã chuyển nhượng cho chị K.O. 1 kiot tại chợ tạm 365 Hà Cầu (Hà Đông). Đến tháng 12/2016, Quang giới thiệu với chị này bản thân đang làm việc tại Ban Quản lý dự án Tả ngạn Sông Hồng, đang quản lý gian kiot tại tầng 1 chợ Hà Đông có diện tích 42m². Quang nói kiot trên thuộc sở hữu của Quang, do Quang đứng tên thuê. Quang trao đổi và muốn bán kiot này cho chị O., chỉ cần chị O. đăng ký thành lập doanh nghiệp với giá 1,5 tỷ đồng.

Đến cuối tháng 12/2016, Quang đã tự nhận là chủ sở hữu gian kiot trên, nhờ người mở khóa cho chị O. vào xem kiot. Sau khi xem xong, chị O. đồng ý mua gian kiot của Quang với giá thỏa thuận là 1,5 tỷ đồng. Quang yêu cầu chị O. chuyển trước 500 triệu đồng đặt cọc để Quang lo làm thủ tục sang tên gian kiot. Tin tưởng, chị O. đã chuyển cho Quang 500 triệu đồng.

Đến thời hạn chuyển nhượng và bàn giao gian kiot như cam kết, Quang nói với chị O. là đang có vướng mắc một số thủ tục chưa xong. Quang đề nghị chị O. chờ đợi thêm một thời gian nữa. Tuy nhiên, đến tháng 9/2017, hết thời gian cam kết, Quang vẫn không bàn giao được gian kiot cho chị O., chiếm đoạt số tiền đã nhận.

Tháng 11/2020, Trần Đình Quang đã khắc phục trả lại cho chị O. tổng số tiền 450 triệu đồng. Hiện Quang còn chiếm đoạt của chị Oanh số tiền 50 triệu đồng. Với hành vi nêu trên, sau khi nghị án, Quang bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 7 năm tù về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. **NGỌC DIỆP**

Điều chuyển Đại úy công an đứng nhìn tài xế vật lộn với tên cướp

Công an huyện Thanh Oai (Hà Nội) vừa có quyết định điều chuyển Đại úy Nguyễn Thanh Lâm (Công an xã Cự Khối, huyện Thanh Oai) - người đứng nhìn tài xế taxi vật lộn với tên cướp có dao về Đội Cảnh sát thi hành án hình sự và hỗ trợ tư pháp Công an huyện.

Đại úy Lâm được xác định là nam thanh niên mặc quần cảnh sát, áo sơ mi dài tay, đội mũ bảo hiểm, có mặt tại hiện trường vụ tài xế taxi vật lộn với tên cướp trên đường Cienco 5, khu đô thị Thanh Hà (huyện Thanh Oai). Tuy nhiên, Đại úy Lâm lại thờ ơ, thiếu trách nhiệm, không tham gia hỗ trợ nạn nhân không chế đối tượng.

Liên quan đến vụ việc, sáng 18/5, Công an TP Hà Nội cho biết, đơn vị đã tặng giấy khen cho hành động dũng cảm của anh Nguyễn Trần Minh (SN 1976, ở quận Long Biên) - tài xế taxi bị nghi phạm Đặng Phạm Sáu dùng dao đâm nhưng vẫn cố gắng không chế tên cướp. **VĂN THANH**

Tăng cường phòng dịch

Không như các tổ chức tín dụng (TCTD) khác, công tác cho vay, thu lãi, thu hồi nợ và cả gửi tiết kiệm của Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) đều được triển khai thực hiện theo hình thức giao dịch lưu động tại UBND các xã, phường, thị trấn. Theo đó, tùy theo huyện, thị xã, thành phố sẽ bố trí thời gian giao dịch cố định cho từng xã, phường, thị trấn. Hiện tất cả các xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đều có điểm giao dịch của NHCSXH, tạo thuận lợi để người dân vùng nông thôn, miền núi, vùng sâu, vùng xa, biển đảo tiếp cận nguồn vốn chính sách một cách dễ dàng, thuận tiện và vươn lên thoát nghèo bền vững.

Để đảm bảo an toàn trong mùa dịch, NHCSXH tỉnh Quảng Ngãi đã quán triệt đến tất cả cán bộ, người lao động và người dân đến giao dịch thực hiện nghiêm việc đeo khẩu trang. Những người không có khẩu trang sẽ được phát khẩu trang và hướng dẫn sử dụng nước sát khuẩn trước và sau khi kiểm đếm tiền mặt. Ngoài ra, NHCSXH cũng trang bị kính chắn giọt bắn tại bàn giao dịch của các điểm giao dịch tại xã, tăng cường công tác phòng, chống dịch hiệu quả.

Chị Văn Thị Minh Nguyệt - Tổ trưởng Tổ tiết kiệm và Vay vốn thôn Mỹ Huệ 2, xã Bình Dương, huyện Bình Sơn - chia sẻ: “Từ khi có dịch, mỗi lần đến kỳ thu lãi hoặc làm hồ sơ cho hộ vay mới, tôi đều đeo khẩu trang khi tiếp xúc và khi về đến

Trước diễn biến phức tạp của dịch Covid-19, cả hệ thống Ngân hàng Chính sách xã hội nói chung, Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Quảng Ngãi nói riêng đã và đang hướng dẫn khách hàng đến giao dịch tuân thủ nghiêm các biện pháp phòng, chống dịch, đồng thời đảm bảo hoạt động ngân hàng trên địa bàn diễn ra an toàn, thông suốt, đáp ứng kịp thời nhu cầu vốn cho hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác.



● Hệ thống NHCSXH luôn đồng hành, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân tiếp cận nguồn vốn vay trong mùa dịch Covid-19 để sản xuất, kinh doanh.

nhà tôi luôn ý thức rửa tay bằng xà phòng diệt khuẩn. Tôi nghĩ, mỗi người tự ý thức phòng, chống dịch cho bản thân, gia đình là đã góp phần cùng Nhà nước chống dịch”.

Giám đốc NHCSXH huyện Bình Sơn Nguyễn Văn Mười cho biết: Trước khi tổ chức phiên giao dịch lưu động tại xã, đơn vị đều thông báo đến các Tổ trưởng Tổ tiết kiệm và Vay vốn, các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy

thác về thời gian giao dịch cụ thể. Đồng thời tổ chức giải ngân, thu hồi nợ theo ca để khách hàng sắp xếp công việc, đến giao dịch được thuận lợi, đảm bảo giãn cách, hạn chế đông người trong công tác phòng dịch.

Tính đến cuối tháng 4/2021, tổng dư nợ tín dụng chính sách trên địa bàn huyện Bình Sơn đạt trên 505 tỷ đồng, với 15.343 khách hàng còn dư nợ, đạt 99% chỉ tiêu kế hoạch tín dụng giao

năm 2021. Đây là địa phương có dư nợ lớn nhất tỉnh. Trong thời gian tới, NHCSXH huyện Bình Sơn tiếp tục thu nợ và cho vay nguồn vốn quay vòng, đảm bảo đáp ứng nhu cầu vốn cho hộ nghèo và các đối tượng chính sách trên địa bàn.

Đảm bảo hoạt động thông suốt

Trao đổi với chúng tôi, Giám đốc NHCSXH tỉnh Quảng Ngãi Trần Duy Cường cho biết: Thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Y tế, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi và Tổng Giám đốc NHC-

“ Tỉnh đến 30/4/2021, tổng dư nợ của NHCSXH tỉnh Quảng Ngãi đạt trên 3.890 tỷ đồng, với 95.600 khách hàng vay vốn. Dư nợ bình quân cho vay đạt 40,7 triệu đồng/hộ. Nợ quá hạn và nợ khoanh chỉ chiếm tỷ lệ 0,29% tổng dư nợ.

Sau 19 năm hoạt động, nguồn vốn ưu đãi của NHCSXH tỉnh Quảng Ngãi đã tạo điều kiện cho trên 75.000 hộ thoát nghèo; tạo việc làm cho 36.532 lao động; 163.014 lượt học sinh, sinh viên; xây mới và cải tạo 160.338 công trình nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn; 2.447 hộ nghèo vay vốn làm nhà tránh lũ, trong đó có 13.707 hộ nghèo vay vốn xây dựng nhà ở; 30.489 hộ gia đình sản xuất, kinh doanh tại vùng khó khăn được vay vốn để sản xuất, kinh doanh,... ”

CUỘC THI TÌM HIỂU VỀ HẢI QUAN – FESTIVAL HẢI QUAN 2021:

Sân chơi nâng cao hiểu biết về pháp luật hải quan

Học viện Tài chính và Tổng cục Hải quan vừa phối hợp tổ chức thành công đêm chung kết cuộc thi “Tìm hiểu về Hải quan – Festival Hải quan 2021”. Trong bối cảnh diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19, chung kết của cuộc thi đã được tổ chức trực tuyến trên ứng dụng Zoom Cloud Meeting.



● Đội Thuế - Quán quân Festival Hải quan 2021.

Festival Hải quan 2021 bao gồm 3 vòng thi. Vòng 1: Trắc nghiệm nhanh. Vòng 2: Thiết kế clip giới thiệu đội thi. Vòng 3 – Vòng chung kết: Thuyết trình và Xử lý tình huống. Qua hai vòng thi đầu tiên, Ban Tổ chức đã chọn ra 4 đội thi xuất sắc nhất để góp mặt vào vòng chung kết, bao gồm: Đội Ficus đến từ chuyên ngành Hải quan và Nghiệp vụ

ngoại thương, Khoa Thuế và Hải quan, Học viện Tài chính; Đội Thuế đến từ chuyên ngành Thuế, Khoa Thuế và Hải quan, Học viện Tài chính; Đội Rainbow6 đến từ chuyên ngành Hải quan và Logistics CLC, Khoa Thuế và Hải Quan, Học viện Tài chính; Đội Flames đến từ chuyên ngành Kế toán, Khoa Kế Toán, Học viện Tài chính.

Ban Giám khảo của đêm chung kết là những chuyên gia hàng đầu trong lĩnh vực hải quan, những nhà giáo, các cán bộ lãnh đạo đang công tác trong ngành hải quan, doanh nghiệp có hoạt động xuất nhập khẩu như: PGS.TS Vũ Duy Nguyên – Phó trưởng khoa Thuế và Hải quan, Trưởng bộ môn Nghiệp vụ Hải quan - Trưởng ban Giám khảo; PSG.TS Lý Phương Duyên – Phó Giám đốc Trung tâm Đổi mới sáng tạo và Hỗ trợ khởi nghiệp, Học viện Tài chính; TS Nguyễn Trần Hiệu – Chánh Văn phòng Tổng cục Hải quan; TS Kim Long Biên – Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Tổng cục Hải quan; ông Trần Đức Nghĩa – Tổng Giám đốc Công ty TNHH Quốc tế Delta.

Xuyên suốt cuộc thi từ lúc phát động cho tới vòng chung kết, Festival Hải quan 2021 không chỉ nhận được sự tham gia tích cực

của đông đảo các bạn sinh viên trong Học viện Tài chính mà còn thu hút sự theo dõi, quan tâm của lượng lớn các khán giả trên khắp cả nước thông qua các kênh phương tiện thông tin, báo đài. Cụ thể, các clip giới thiệu đội thi ở vòng 2 đã đạt tới hàng nghìn lượt tương tác và được các bạn sinh viên tích cực bình luận, chia sẻ rộng rãi trên các trang mạng xã hội. Và đặc biệt là đêm chung kết của cuộc thi đã nhận được sự theo dõi của hàng trăm khán giả trên livestream Facebook.

Trong vòng chung kết, các đội thi đã tự tin thể hiện tốt phần thi thuyết trình của mình. Đồng thời thể hiện khả năng xử lý nhạy bén đối với các câu hỏi, tình huống mà đội phản biện cũng như Ban Giám khảo đưa ra. Sau hai phần thi “Thuyết trình” và “Xử lý tình huống”, Ban Giám khảo đã quyết định trao Giải Nhất cho Đội Thuế, Giải Nhì cho Đội Ficus, Giải Ba cho Đội Rainbow6 và Đội

Flames. Các giải thưởng phụ cũng được xướng tên như: Clip được yêu thích nhất: Đội Flames; Đội thi có số điểm thi Phần Trắc nghiệm cao nhất: Đội Ficus; Đội thi có số điểm thi Phần Clip giới thiệu cao nhất: Đội Flames; Đội thi có số điểm thi Phần Thuyết trình cao nhất: Đội Rainbow6; Đội thi có số điểm thi Phần Xử lý tình huống cao nhất: Đội Thuế.

Cuộc thi “Tìm hiểu về Hải quan – Festival Hải quan” được Học viện Tài chính tổ chức hai năm một lần với mong muốn đem lại cho các bạn sinh viên trong và ngoài học viện một sân chơi sáng tạo, một môi trường trao đổi kiến thức bổ ích, hấp dẫn với nhiều cách tiếp cận khác nhau về lý thuyết và pháp luật hải quan. Từ đó, các bạn sinh viên có thể nâng cao hiểu biết sâu hơn về lý luận và thực tiễn áp dụng pháp luật hải quan tại cơ quan hải quan và các doanh nghiệp có hoạt động xuất nhập khẩu. **QUANG MINH**



● Hình ảnh cuộc thi trên nền ứng dụng Zoom Cloud Meeting.

Tìm dầu trên chảo lửa Sahara

Ít ai biết rằng, Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) đang có một dự án dầu khí hoạt động ở sa mạc Sahara thuộc Algeria, góp phần đưa giá trị “vàng đen” về xây dựng đất nước. Câu chuyện của những người lao động PVN tìm dầu lửa trên sa mạc là minh chứng cho bản lĩnh của người lao động Việt Nam.



●Cán bộ, kỹ sư người Việt tại khoan trường Sahara.

Theo PVN, ngày 13/8/2015, Tổng Công ty Thăm dò và Khai thác dầu khí (PVEP – đơn vị thuộc PVN) thông báo đã khai thác được dòng dầu đầu tiên trên sa mạc Sahara. Đây là sự kiện lịch sử của ngành dầu khí lúc bấy giờ, vì đây là dự án thành công đầu tiên của PVEP cũng như của PVN tại nước ngoài từ khâu đầu tiên là tham gia đấu thầu quốc tế tới khâu thăm dò.

Dòng dầu đầu tiên từ dưới lòng sa mạc đã được đưa lên qua giếng khai thác BRS-6bis (là một trong bốn giếng của mỏ) với lưu lượng gần 2.000 thùng/ngày. Sau đó công suất được nâng dần lên mức 20.000 thùng dầu/ngày theo đúng kế hoạch. Dự án này có tổng mức đầu tư khoảng 2 tỷ USD, kéo dài 29 năm, với sự tham gia góp vốn của Công ty Sonatrach (Algeria) 25%, PTTEP (Thái Lan) 35% và PVN (Việt Nam) 40%, trong đó PVN thông qua PVEP nắm quyền điều hành.

Những người lao động PVN tại dự án này kể lại rằng, sa mạc Sahara nơi có dự án nóng cháy da, cháy thịt. Khu vực khai thác của mỏ nằm ở khu vực Touggourt, sâu trong sa mạc Sahara. Khu vực này có khí hậu nhiệt đới hoang mạc, lượng mưa dưới 50mm/năm. Ban ngày nhiệt độ cực kỳ nóng nực, cao nhất được ghi nhận là 50,6 độ C.

Ông Lê Đắc Hóa - Giám đốc Ban điều hành Dự án Lô 01-02 thuộc PVEP – người từng có thời gian công tác tại mỏ dầu

trên sa mạc Sahara cho biết, ông là một trong số ít các kỹ sư Việt Nam được cử sang Trung Quốc thực hiện dự án đóng mới giàn khoan đất liền PV DRILLING 11, trước khi chuyển giàn khoan này sang Algeria để thực hiện chiến dịch khoan cho Dự án Bir Seba của PVEP. Thời điểm này, PV Drilling phải thuê nhiều chuyên gia nước ngoài phụ trách ở những vị trí quan trọng trên giàn khoan. Nhưng đến chiến dịch khoan lần thứ hai, tất cả những vị trí quan trọng nhất trên giàn đều do người Việt Nam đảm trách.

Nghe thì tưởng đơn giản nhưng đó là cả một câu chuyện dài về sự quyết tâm của ban lãnh đạo PV Drilling đã tin tưởng giao việc cho lực lượng kỹ sư Việt Nam. Tất cả các kỹ sư được trao cho cơ hội đều hừng hực quyết tâm, nỗ lực học hỏi để chứng minh năng lực thực sự của mình hoàn toàn có thể đảm trách những vị trí quan trọng nhất trên giàn khoan.

Ba năm “quay cuồng” trong chảo lửa Sahara thực sự là khoảng thời gian khó quên với ông Lê Đắc Hóa. Ông kể lại, những ngày đầu tiên cùng đồng nghiệp bước chân đến Algeria cũng là khi cái nóng lên đến đỉnh điểm. Công việc lúc ấy bộn bề, mọi công tác kỹ thuật, cơ khí, điện, nước, hậu cần tại công trường khoan giữa sa mạc đều phải được chuẩn bị sẵn sàng để đón giàn PV DRILLING 11, trong khi đội cán bộ kỹ sư chủ chốt người Việt Nam chỉ khoảng

8-10 người, còn lại hơn 50 công nhân đều là người bản địa. Bất đồng ngôn ngữ, khác biệt văn hóa khiến sự giao tiếp diễn ra vô cùng khó khăn, nên trong thời gian đầu, các kỹ sư Việt Nam hầu như phải tự xử lý mọi việc lớn nhỏ trên công trường.

Theo ông Hóa, có khi nhiệt độ lên đến hơn 50 độ C nhưng lại không hề có giọt mồ hôi nào đọng trên cơ thể, bởi mồ hôi ra đến đâu ngay lập tức bị những cơn gió nóng hong khô, bốc hơi luôn đến đấy. Những cơn gió nóng đặc trưng của sa mạc luôn mang theo các cột tháp bụi cát, nhiều khi xô thẳng vào mặt công nhân đang làm việc.

“Điều kiện thời tiết vô cùng kinh hoàng ngay cả với những người dân bản địa”, ông Hóa nói và cho biết, ban ngày là thế nhưng khi đêm về, nhiệt độ bỗng chốc hạ xuống chỉ còn xấp xỉ 10 độ C. Sự chênh lệch nhiệt độ quá lớn, quá đột ngột khiến những cơn người vốn chỉ quen với khí hậu nhiệt đới gió mùa, mát mẻ quanh năm cảm thấy khó chịu, thậm chí đổ bệnh...

Cũng theo ông Lê Đắc Hóa, dự án khoan ở Algeria rất vất vả, phức tạp với cấu tạo địa chất khác biệt. “Nghề dầu khí gặp khó khăn là chuyện bình thường, chính người làm nghề dầu khí phải coi khó khăn là cuộc sống của mình, để buộc mình phải tiếp tục phấn đấu, tiếp tục vươn lên sau mỗi lần trải nghiệm”, vị kỹ sư tâm sự.

MINH HỮU

Đề xuất xây nhà ga sân bay Đồng Hới hơn 1.200 tỷ đồng

Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) vừa đề xuất xây dựng nhà ga hành khách T2 sân bay Đồng Hới (Quảng Bình) với tổng vốn đầu tư hơn 1.200 tỷ đồng. Cụ thể, nhà ga này sẽ có công suất khai thác 3 triệu hành khách/năm với diện tích đất sử dụng khoảng 20,92ha. Trong đó, nhà ga hành khách T2 có diện tích 1,136ha; sân đỗ ô tô trước nhà ga T2 và các công trình phụ trợ 19,784ha.

Diện tích khu đất ACV đề xuất nằm trong quy hoạch được duyệt theo Quyết định số 1491 của Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) quy hoạch Cảng hàng không (CHK) Đồng Hới giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến 2030.

Theo đại diện Cục Hàng không Việt Nam, nhà ga hành khách của CHK Đồng Hới có công suất thiết kế 500.000 khách/năm và hiện tại đang khai thác vượt công suất thiết kế (năm 2018 là 534.856 khách/năm, năm 2019 là 539.908 khách/năm). Năm 2020, dù do ảnh hưởng của dịch Covid-19, nhưng sản lượng hành khách thông qua cảng vẫn đạt 487.746 khách/năm. Đại diện Cục này cũng cho rằng việc khai thác vượt công suất thiết kế ảnh hưởng đến chất lượng dịch vụ, điều kiện an ninh an toàn tại cảng. Vì vậy, việc đầu tư xây dựng nhà ga mới tại CHK Đồng Hới là cần thiết nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ, đáp ứng nhu cầu khai thác tại CHK Đồng Hới hiện tại và trong các giai đoạn tiếp theo. HỮU SƠN

EVN hỗ trợ 1,5 tỷ đồng cho 3 tỉnh, thành phòng chống dịch

Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã quyết định ủng hộ 1,5 tỷ đồng để ủng hộ các tỉnh Bắc Ninh, Bắc Giang và thành phố Đà Nẵng để hỗ trợ phục vụ công tác phòng chống dịch Covid-19. Tuy nhiên, để đảm bảo thực hiện theo đúng yêu cầu của các cơ quan y tế trong việc hạn chế tiếp xúc và cách ly, EVN đã ủy quyền cho các Công ty Điện lực tại địa phương trao số tiền ủng hộ cho đại diện chính quyền và Ủy ban MTTQ Việt Nam các địa phương này.

Các đơn vị thuộc EVN cũng đã và đang chủ động triển khai các biện pháp cấp bách để ứng phó với diễn biến phức tạp của đợt dịch Covid-19 mới. Theo đó, để đảm bảo đáp ứng yêu cầu vận hành an toàn, liên tục hệ thống điện quốc gia, EVN vừa có văn bản chỉ đạo các đơn vị triển khai thực hiện các biện pháp cấp bách, ứng phó với diễn biến phức tạp của đợt dịch bệnh Covid-19 mới. Đối với các tỉnh/thành phố có ca bệnh dương tính trong cộng đồng, EVN yêu cầu cán bộ, nhân viên vận hành của các nhà máy điện, các trạm biến áp 500kV, các trung tâm điều khiển xa ở các tỉnh/thành phố tổ chức ở tập trung tại đơn vị sau ca trực. Các biện pháp như trên được duy trì thực hiện cho đến khi có thông báo mới của EVN.

EVN cũng yêu cầu các đơn vị cần chuẩn bị điều kiện để sẵn sàng bố trí làm việc tại các vị trí điều khiển dự phòng, đồng thời thường xuyên cập nhật tình hình diễn biến dịch bệnh tại địa phương để đảm bảo triển khai hiệu quả, phù hợp thực tế. Các đơn vị khác còn lại thực hiện theo đúng hướng dẫn như các văn bản của EVN đã ban hành trong thời gian vừa qua.

Với tinh thần chủ động, khẩn trương triển khai các nhiệm vụ cấp bách, EVN đã và đang cố gắng nỗ lực để tiếp tục hoàn thành tốt nhiệm vụ kép, vừa đảm bảo phòng chống dịch Covid-19, vừa đảm bảo cung cấp điện phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, đặc biệt là yêu cầu đảm bảo cung cấp điện an toàn, ổn định phục vụ cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội toàn quốc và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2021-2026 sẽ diễn ra tới đây.

HOÀNG TÚ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Vàng – Số 122 Khuất Duy Tiến, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội
- Bên có tài sản: Cục quản lý thị trường thành phố Hà Nội - Số 80 phố Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Hàng hóa các loại được phê duyệt chuyển bán đấu giá đợt 3,8,9,10,11/2021QLTT của Cục Quản lý thị trường thành phố Hà Nội. Tổng giá khởi điểm: 2.201.430.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty Sao Vàng: Từ 08h00 ngày 13/05/2020 đến 17h00 ngày 04/06/2021.
- Thời gian xem tài sản: ngày 01/06/2021 và ngày 02/06/2021 tại nơi lưu giữ tài sản - Kho hàng Cục Quản lý thị trường thành phố Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 08h00 ngày 03/06/2021 đến 17h00 ngày 04/06/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 07/06/2021 tại Công ty Sao Vàng. Chi tiết liên hệ: 024.22459669 .

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VÀNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: (1) QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 173+173C+173D, từ bản đồ số: 7G-II-37, diện tích: 169.97m²; hình thức sử dụng: riêng: 73.35m², chung 96.62m²; mục đích sử dụng: 169.97m² đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: Số mới: 151 ngõ 82, phố Kim Mã, phường Kim Mã, quận Ba Đình, TP HN. Tài sản gắn liền với đất là nhà ở, 1 tầng, diện tích xây dựng 73.35m², diện tích sử dụng 73.35m², nhà gạch. GCNQSDĐ số AE 889226, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: H.359.2007.QĐUB/222.2007 do UBND quận Ba Đình, TP HN cấp ngày 22/3/2007. GKD: 2.086.000.000 VNĐ. TĐT: 380.000.000 VNĐ.
- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 27/5/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 24/5/2021 tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 25/5/2021 và ngày 26/5/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 25/5/2021; ngày 26/5/2021 và ngày 27/5/2021 (Bằng chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 15h00 ngày 28/5/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO

Đấu giá tổng cộng 8.597.151 cổ phiếu của Công ty Cổ phần chứng khoán Đại Việt. GKD: 26.040.770.379 đồng – Người mua nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 20% GKD. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá)
Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự TP.HCM - Số 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ ngày 18/05/2021 đến ngày 01/06/2021; tại số 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM
Mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 18/05/2021 đến ngày 01/06/2021 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 04/06/2021.
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An.
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia, đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An – 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT/Fax: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
VẠN THÀNH AN**



NINH BÌNH:

Tập trung thi hành các vụ việc khó khăn, giá trị lớn

Những tháng cuối năm, Cục Thi hành án dân sự Ninh Bình cho biết sẽ tiếp tục quan tâm chỉ đạo giải quyết các vụ việc phức tạp, án lớn, án liên quan đến tín dụng, ngân hàng.

Thời gian qua, các cơ quan thi hành án dân sự (THADS) Ninh Bình tiếp tục duy trì và phát huy hiệu quả công tác phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan. Các quy chế phối hợp liên ngành với các ngành như Tòa án, Viện kiểm sát, Công an, Ngân hàng Nhà nước, Bảo hiểm xã hội... tiếp tục phát huy hiệu quả, qua đó tăng cường trách nhiệm giữa các ngành có liên quan trong công tác THADS, đảm bảo sự chỉ đạo thống nhất từ tỉnh đến cơ sở, góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác THADS.

Cục THADS đã phối hợp với Trại giam, Trại tạm giam Công an tỉnh thực hiện việc tuyên truyền, vận động bản thân người phải thi hành án đang chấp hành hình phạt tù hoặc thân nhân của họ tự nguyện thi hành các khoản nghĩa vụ dân sự; hướng dẫn trình tự, thủ tục thu, nộp, quản lý tiền, giấy tờ của người phải THADS trả tiền, giấy tờ cho người được THADS là phạm nhân theo quy định. Trong kỳ toàn ngành đã phối hợp với Trại tạm giam Công an tỉnh và các Trại giam thuộc Bộ Công an giao các văn bản, quyết định thi hành án cho 85 trường hợp cho đương sự đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam.

Cục THADS cũng thường xuyên xuống cơ sở nắm tình hình, tiến độ thi hành các vụ việc khó khăn, có giá trị lớn, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho các đơn vị, đơn đốc các đơn vị, chấp hành viên trong việc giải quyết việc thi hành án đảm bảo đúng trình tự, thủ tục để hoàn thành tốt các chỉ tiêu nhiệm vụ được giao. Việc kiện toàn tổ chức, bộ máy các đơn vị được quan tâm thực hiện kịp thời, đảm



● Hội nghị sơ kết 6 tháng đầu năm Cục THADS Ninh Bình diễn ra tháng 4/2021.

bảo hiệu quả trong quản lý, chỉ đạo điều hành và thực hiện nhiệm vụ. Tăng cường chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật hành chính, kiên quyết thay thế cán bộ có vi phạm về phẩm chất đạo đức và hạn chế về năng lực, trình độ nghiệp vụ. Chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng, đánh giá, quy hoạch, luân chuyển, chuyển đổi vị trí công tác, bổ nhiệm, khen thưởng, kỷ luật và các chính sách cán bộ khác bảo đảm đúng quy định.

Nhờ thực hiện nhiều giải pháp, từ ngày 01/10/2020 đến 30/4/2021, Ninh Bình đã giải quyết xong 1.905 việc, đạt tỷ lệ 56,53%; tăng 143 việc (8,1%) và tăng 4,75% về tỷ lệ so với cùng kỳ năm 2020; về tiền, đã giải quyết xong: 76.198.328.000 đồng, tăng 6.661.770.000 đồng (9,5%).

Từ nay đến cuối năm, Cục THADS Ninh Bình sẽ tiếp tục bám sát chương trình, kế hoạch công tác của ngành và địa phương trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ chuyên môn, phấn đấu đạt và vượt chỉ tiêu thi hành án do Quốc hội, Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS giao trong năm 2020. Tiếp tục tổ chức triển khai và quán triệt thực hiện nghiêm túc có hiệu quả trong toàn ngành các Nghị quyết Trung ương; Chỉ thị số 05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ

Chính trị về đẩy mạnh học tập làm theo tư tưởng, đạo đức phong cách Hồ Chí Minh. Qua đó, tăng cường công tác giáo dục chính trị tư tưởng, xây dựng đội ngũ công chức THADS có bản lĩnh chính trị vững vàng, có đạo đức, trách nhiệm, năng lực và gương mẫu.

Cục THADS cũng xác định, tăng cường công tác quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn nghiệp vụ thi hành án đối với Chi cục THADS trực thuộc, tập trung đẩy mạnh nâng cao kết quả, tỷ lệ thi hành án xong về việc và tiền theo chỉ tiêu được giao. Thực hiện các biện pháp, giải pháp nâng cao hiệu quả công tác THADS, trong đó tiếp tục quan tâm chỉ đạo giải quyết các vụ việc phức tạp, án lớn, án liên quan đến tín dụng, ngân hàng; thực hiện tốt công tác tiếp công dân; nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, nhất là tại các Chi cục THADS; tập trung giải quyết dứt điểm các vụ việc khiếu nại phức tạp, kéo dài; chủ động xử lý kịp thời, đúng luật các vụ việc khiếu nại, tố cáo của công dân, không để xảy ra khiếu kiện vượt cấp.

Cùng đó, chú trọng nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác kiểm tra và tự kiểm tra, tăng cường kiểm tra đột xuất, thực hiện tốt cơ chế hậu kiểm đảm bảo thi hành

ng nghiêm kết luận kiểm tra. Thực hiện tốt công tác theo dõi, hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ những vụ việc khó khăn, vướng mắc, bất cập điển hình để hướng dẫn thống nhất chung trong toàn ngành; nâng cao hơn nữa chất lượng của công tác này, kịp thời tháo gỡ vướng mắc từ thực tiễn áp dụng pháp luật THADS.

Cục THADS cũng tiếp tục rà soát, kiện toàn bộ máy lãnh đạo các Phòng, Chi cục kết hợp thực hiện phương án luân chuyển, chuyển đổi vị trí công tác theo các Kế hoạch đã ban hành. Kiện toàn tổ chức, bộ máy, đội ngũ công chức làm công tác THADS đủ về số lượng, bảo đảm về chất lượng; chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ, rèn luyện phẩm chất cho cán bộ, công chức; tiếp tục duy trì, tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong các cơ quan, đơn vị. Đồng thời, đẩy mạnh cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản lý, chỉ đạo điều hành và trong công tác chuyên môn, nghiệp vụ, cơ chế một cửa, hỗ trợ trực tuyến THADS góp phần nâng cao hiệu quả công tác THADS, tạo sự minh bạch, công khai trong hoạt động THADS, tạo thuận lợi cho người dân và doanh nghiệp.

THANH NHÂN

QUẬN 7, TP HỒ CHÍ MINH: Chủ động, tích cực thực hiện nhiệm vụ thi hành án dân sự

Trong 7 tháng đầu năm, công tác thi hành án dân sự trên địa bàn quận 7, TP Hồ Chí Minh giành được nhiều kết quả đáng khích lệ. Tổng số bản án, quyết định đã nhận là 766 bản án, quyết định. Tổng số giải quyết là 2.444. Về tiền, tổng số tiền giải quyết lên tới gần 2.186 tỷ đồng. Công tác theo dõi thi hành án hành chính; công tác kiểm tra, hướng dẫn nghiệp vụ; công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị cũng được quận đặc biệt quan tâm triển khai thực hiện và đạt được nhiều kết quả tích cực.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn tồn tại một số khó khăn, vướng mắc như: Khối lượng việc, tiền còn tồn lớn, tính chất vụ việc phức tạp gây khó khăn trong việc hoàn thành chỉ tiêu. Một số đương sự chây ỳ không tự nguyện thi hành án, lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo để kéo dài việc thi hành án. Một số quy định hướng dẫn không sát thực tế, gây khó khăn trong thực tiễn hoạt động thi hành án...

Phát huy kết quả đạt được, khắc phục những tồn tại hạn chế, thời gian tới quận 7 sẽ tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ và lý luận chính trị nhằm nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ công chức; tiếp tục tổ chức thi hành hồ sơ án ngân hàng, án trọng điểm; chỉ đạo thực hiện có hiệu quả đợt cao điểm THADS, trong đó tập trung giải quyết các vụ việc trọng điểm, những vụ việc có điều kiện nhưng chưa thi hành và án liên quan đến ngân hàng, tổ chức tín dụng; tiếp tục tập trung thực hiện công tác xác minh, phân loại án, đảm bảo thực chất số việc có điều kiện và số việc chưa có điều kiện; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, cải tiến lề lối làm việc, tăng cường kỷ cương, kỷ luật công vụ; thực hiện cải cách thủ tục hành chính, thực hiện quy trình "một cửa" đối với một số thủ tục hành chính trong thi hành án, nhận đơn yêu cầu thi hành án qua hộp thư điện tử, thông báo về việc thụ lý thi hành án thông qua tin nhắn điện thoại; tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động thi hành án nhằm kịp thời phát hiện để có biện pháp uốn nắn, xử lý những sai sót trong thi hành án; kiểm tra và xử lý kịp thời các thông tin phản ánh về sự trì trệ, sách nhiễu trong thi hành án; chú trọng công tác tự kiểm tra nội bộ; kiểm tra đột xuất đối với những chấp hành viên có đơn thư khiếu nại kéo dài, có dấu hiệu tham nhũng, tiêu cực; triển khai thực hiện nghiêm công văn của Thành ủy, Quận ủy về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác thi hành án dân sự, thi hành án hành chính; chủ động tham mưu đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - Trưởng ban Chỉ đạo thi hành án dân sự quận tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường phối hợp về công tác thi hành án dân sự trên địa bàn đảm bảo thực hiện có hiệu quả và đạt các chỉ tiêu thi hành án trong năm... **CẨM TÚ**

Cục trưởng Cục THADS Thanh Hóa ứng cử đại biểu Quốc hội

Trong số 24 người ứng cử đại biểu Quốc hội khóa XV đã được Ủy ban bầu cử tỉnh Thanh Hóa công bố. Ông Bùi Mạnh Khoa, Bí thư Đảng ủy, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa ứng cử tại đơn vị bầu cử số 1.

Ông Khoa cho biết, nếu được cử tri tín nhiệm trao cho cơ hội được làm đại biểu Quốc hội khóa XV, ông sẽ tập trung thời gian tham gia tích cực vào hoạt động lập pháp của Quốc hội với trọng tâm là tiếp tục hoàn thiện hệ thống pháp luật, gắn công tác xây dựng pháp luật với việc tổ chức triển khai thi hành, nhằm tạo lập môi trường đầu tư kinh doanh thuận lợi.

Huy động, quản lý có hiệu quả nguồn lực cho phát triển của đất nước nhất là đất đai, tài chính; nâng cao chất lượng và tính khả thi của các đạo luật; nghiên cứu, kiến nghị với Quốc hội sửa đổi kịp

thời các quy định của pháp luật hiện hành không còn phù hợp, ưu tiên ban hành các luật để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội gắn với bảo đảm an sinh xã hội - xóa đói giảm nghèo bền vững.

Theo đó, ông sẽ kiến nghị với Quốc hội sớm sửa đổi Luật Đất đai nhằm quản lý và sử dụng có hiệu quả nguồn tài nguyên đất phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, của tỉnh Thanh Hóa; Ban hành Luật Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn nhằm cụ thể hóa quyền làm chủ của nhân dân cũng như quyền dân chủ trực tiếp của công dân theo yêu cầu của Hiến pháp, góp phần tiếp tục đẩy mạnh, nâng cao chất lượng, hiệu quả việc xây dựng và thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở, thực hiện phương châm "dân biết, dân bàn, dân làm, dân giám sát, dân thụ hưởng".

ĐỨC THỌ

BẠN CẦN BIẾT

Người cách ly do Covid-19 tham gia bầu cử như thế nào?

● **Bạn đọc Trần Văn Trường** thường trú tại Nam Định hỏi: “*Những người là F1, thuộc diện phải cách ly tập trung do Covid-19 sẽ thực hiện quyền bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND như thế nào?*”

- **Luật sư Phạm Ngọc Đạt, Giám đốc Cty Luật Minh Nghĩa (Đoàn Luật sư Hà Nội) cho biết**, theo khoản C Điều 5 Thông tư 1/2021/TT-BNV của Bộ Nội vụ hướng dẫn hoạt động của các tổ chức phụ trách bầu cử (BC) và trách nhiệm của các thành viên tổ chức phụ trách BC nêu rõ: Trong trường hợp dịch bệnh bùng phát phải cách ly xã hội, thiên tai, bão lũ dẫn đến địa hình bị chia cắt, Ủy ban Bầu cử (UBBC) cấp tỉnh báo cáo Hội đồng Bầu cử (HĐBC) Quốc gia xem xét, quyết định phương án tổ chức BC tại những khu vực bị cách ly hoặc chia cắt.

Cùng với đó, trong ngày BC, đối với các trường hợp đặc biệt phải sử dụng hòm phiếu phụ, Thông tư của Bộ Nội vụ cũng hướng dẫn cụ thể: Trường hợp phải sử dụng hòm phiếu phụ thì Tổ trưởng Tổ BC chịu trách nhiệm kiểm tra số lượng phiếu bầu khi phát ra cho thành viên Tổ BC để mang theo cùng với hòm phiếu phụ đến các cử tri là người ốm đau, già yếu, khuyết tật; người đang bị tạm giam, người đang chấp hành biện pháp đưa vào cơ sở giáo dục bắt buộc, cơ sở cai nghiện bắt buộc mà trại tạm giam, cơ sở giáo dục bắt buộc không tổ chức khu vực bỏ phiếu riêng;



● **Đưa Bảng niêm yết vào khu cách ly xã Hòa Phong (Hòa Vang, Đà Nẵng).**

người đang bị tạm giữ tại nhà tạm giữ; người đang bị cách ly xã hội tập trung tại các cơ sở điều trị Covid-19 hoặc các địa điểm cách ly tập trung khác và người đang bị cách ly tại nhà (nếu có); những khu vực bị chia cắt do thiên tai, lũ lụt, để thực hiện việc bỏ phiếu do không đến được phòng bỏ phiếu. Sau khi những cử tri này bỏ phiếu xong, thành viên Tổ BC phải mang ngay hòm phiếu phụ về khu vực bỏ phiếu.

Tổ BC căn cứ vào kết quả khảo sát,

thống kê, tiến hành xây dựng lịch trình tiến độ BC, phân chia, bố trí thời gian bỏ phiếu và sử dụng hòm phiếu phụ phù hợp theo từng thôn, tổ dân phố, địa chỉ cách ly tại nhà, khu vực cách ly tập trung, cơ sở y tế, bệnh viện, khu vực bị phong tỏa, giãn cách xã hội.

Theo Luật sư Phạm Ngọc Đạt, mới nhất HĐBC Quốc gia đã ban hành Văn bản số 660/HĐBCQG-VP ngày 6/5/2021 yêu cầu UBBC các tỉnh, thành phố trực thuộc

Trung ương rà soát, cập nhật danh sách cử tri, phát thẻ cử tri trong điều kiện phòng, chống dịch Covid-19.

Theo đó, HĐBC Quốc gia đề nghị UBBC các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo các Tổ BC phối hợp chặt chẽ với cán bộ ở thôn, tổ dân phố khẩn trương thực hiện việc rà soát danh sách cử tri trong quá trình phát thẻ cử tri cho cử tri trên địa bàn, trong đó đặc biệt lưu ý các trường hợp cử tri có yêu cầu đặc biệt, như cử tri ốm đau, già yếu, khuyết tật hoặc cử tri thuộc diện cách ly để phòng, chống dịch bệnh. Tổ BC cần xác nhận lại nguyện vọng của cử tri, nhất là cử tri là người tạm trú trên địa bàn, về việc sẽ thực hiện bỏ phiếu bầu cử ở nơi đã được ghi tên vào danh sách cử tri hay bỏ phiếu ở nơi khác.

Trong trường hợp cử tri đã được phát thẻ cử tri nhưng sau đó di chuyển đến nơi ở khác và vì lý do dịch bệnh mà không thể tham gia bỏ phiếu ở nơi đã có tên trong danh sách cử tri thì chậm nhất là 24 giờ trước thời điểm bắt đầu bỏ phiếu, cử tri mang thẻ cử tri đã được phát đến UBND cấp xã nơi mình có thể tham gia bỏ phiếu để đề nghị được bổ sung vào danh sách cử tri và thực hiện quyền bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp tại nơi mới.

Đối với trường hợp cử tri đã có tên trong danh sách cử tri nhưng chưa nhận được thẻ cử tri mà nay lại có nguyện vọng tham gia bỏ phiếu tại địa phương khác hoặc do điều kiện phòng, chống dịch bệnh nên không thể quay về khu vực bỏ phiếu mà mình đã có tên trong danh sách cử tri để xin cấp giấy chứng nhận tham gia bỏ phiếu ở nơi khác thì có thể đến UBND cấp xã nơi mình có nguyện vọng tham gia bỏ phiếu để đề nghị được bổ sung vào danh sách cử tri và thực hiện bỏ phiếu trên địa bàn. **HẢI THANH**

ĐƯA LỰC LƯỢNG CÔNG AN CHÍNH QUY VỀ XÃ:

Đảm bảo quyền lợi người nghỉ việc do thực hiện Đề án

Một số địa phương đề nghị Chính phủ xem xét, nghiên cứu, sớm có chính sách đối với đối tượng công an xã đã có thời gian công tác trên 20 năm phải nghỉ việc do thực hiện Đề án đưa lực lượng công an chính quy về xã.

Nhiều công an xã phải nghỉ việc

Thực hiện Nghị quyết 22-NQ/TW ngày 15/3/2018 của Bộ Chính trị về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy Bộ Công an tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, từ cuối năm 2018, Bộ Công an đã chỉ đạo thực hiện bố trí công an chính quy đảm nhiệm chức danh công an xã (CAX). Đến nay, các địa phương trong toàn quốc cơ bản đều đã hoàn thành việc bố trí CAX chính quy tại 100% các xã, thị trấn với gần 30.000 cán bộ. Theo Công an TP Hà Nội, riêng tại địa phương này, sau khi triển khai 2.500 cán bộ chính quy xuống 383 xã thì hơn 5.500 cán bộ công an đã giảm hơn 25%, tức giảm tới 1/4 lực lượng bán chính quy.

Đáng chú ý, trong tổng 126 nghìn cán bộ CAX bán chính quy trước đây, sau khi thực hiện Đề án đã giảm xuống chỉ còn khoảng 1/4. Ngoài số ít trường hợp CAX bán chuyên trách được địa phương đồng ý tiếp tục sử dụng lại, một số lớn đối tượng CAX đã có thời gian công tác nhiều năm phải nghỉ việc.

Liên quan đến chế độ chính sách cho nhóm đối tượng này, trước Kỳ họp thứ 11, Quốc hội khóa XIV, thông qua Ban

Dân nguyện, cử tri TP Hà Nội đề nghị Chính phủ sớm xem xét, nghiên cứu có chính sách đối với đối tượng CAX đã có thời gian công tác trên 20 năm phải nghỉ việc do thực hiện Đề án đưa lực lượng công an chính quy về xã (gọi tắt là Đề án).

Không chỉ Hà Nội, cử tri tỉnh Đắk Nông cũng cho rằng, những người đã tham gia lực lượng CAX nghỉ việc do không bố trí, sắp xếp công tác khác khi thực hiện bố trí CAX chính quy, trong đó có những người công tác lâu năm, tuổi đã cao nhưng chưa được hưởng chế độ hợp lý.

Theo tìm hiểu của PV, để giải quyết chế độ với CAX bán chuyên trách, trước đó, tại Thông báo 312/TB-VPCTP ngày 28/8/2020, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Công an nghiên cứu để các trường hợp CAX bán chuyên trách kết thúc nhiệm vụ, không đủ điều kiện, tiêu chuẩn bố trí công tác khác thì được hưởng trợ cấp theo quy định pháp luật hiện hành.

Giao Bộ Nội vụ rà soát

Đối chiếu với quy định hiện nay cho thấy, do phụ cấp cho lực lượng CAX bán

chính quy rất thấp nên nếu cộng cả các khoản xã, phường chi trả thêm thì đối tượng này chỉ nhận được khoảng 2 triệu đồng/tháng.

Theo Luật sư Nguyễn Đức Hoàn, Cty Luật TNHH HOK (Đoàn Luật sư Hà Nội), tại Điều 3 Pháp lệnh CAX năm 2008 quy định: CAX là lực lượng vũ trang bán chuyên trách, thuộc hệ thống tổ chức của Công an nhân dân, làm nòng cốt trong phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc, giữ gìn trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn xã.

CAX gồm các chức danh Trưởng CAX, Phó trưởng CAX và công an viên. Trong đó, Trưởng CAX là công chức nên được hưởng lương và phụ cấp theo quy định. Còn Phó trưởng CAX và công an viên được hưởng phụ cấp hàng tháng và mức phụ cấp căn cứ vào tình hình thực tế của địa phương cũng như khung mức phụ cấp.

Tại Điều 19 Pháp lệnh, CAX được thực hiện bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế theo quy định và khi nghỉ việc vì lý do chính đáng sẽ được hưởng trợ cấp 1 lần. Cụ thể, theo quy định tại Điều 7 Nghị định 73 năm 2009 của Chính phủ, Trưởng CAX nếu công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên mà chưa có đủ điều kiện nghỉ hưu thì được hưởng trợ cấp một lần. Cứ mỗi năm công tác được tính bằng 1,5 tháng mức bình quân tiền lương và phụ cấp đóng bảo hiểm hiện hưởng. Còn với Phó trưởng CAX và công an viên có thời gian công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên thì được hưởng trợ cấp 01 lần. Cứ mỗi năm công tác được tính bằng 1,5 tháng mức bình quân phụ cấp hiện hưởng.

“Như vậy, trong trường hợp nghỉ

việc vì lý do chính đáng, có thời gian công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên, công an xã mới được hưởng trợ cấp một lần. Khi xin nghỉ việc, CAX phải không vi phạm kỷ luật, tự nguyện xin nghỉ việc và được cấp có thẩm quyền xét, quyết định cho nghỉ việc thì mới được hưởng trợ cấp một lần theo quy định trên” - Luật sư Hoàn nhấn mạnh.

Theo tìm hiểu, trên cơ sở đề nghị của Bộ trưởng Bộ Công an, ngày 31/3/2021 Chính phủ cũng đã ban hành Nghị định 42/2021/NĐ-CP quy định việc xây dựng CAX, thị trấn chính quy.

Tại điều khoản chuyển tiếp của Nghị định này, Chính phủ yêu cầu UBND cấp tỉnh trình HĐND cùng cấp quyết định chi hỗ trợ thôi việc đối với CAX bán chuyên trách kết thúc nhiệm vụ mà không bố trí sắp xếp được công tác khác hoặc không tiếp tục tham gia bảo đảm an ninh, trật tự ở cơ sở theo các quy định hiện hành, phù hợp với khả năng ngân sách của địa phương. Trong trường hợp địa phương không bố trí được nguồn ngân sách thì Trung ương sẽ bổ sung kinh phí cho địa phương thực hiện theo Luật Ngân sách nhà nước.

Liên quan tới các kiến nghị của cử tri đối với đối tượng CAX nói trên, ngày 19/4/2021, Văn phòng Chính phủ tiếp tục có văn bản truyền đạt ý kiến của Thủ tướng giao cho Bộ Nội vụ chủ trì nghiên cứu, trả lời các kiến nghị này của cử tri trước ngày 7/6/2021. **PHI HÙNG**





Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 18/05/2021

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ	GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ (VND)*
Quỹ Năng động	11.017
Quỹ Cân bằng	10.572
Quỹ Ổn định	10.126

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.
2. Người có tài sản: TS1; TS2; TS3: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) - Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:
- TS1: 01 xe ô tô con , nhãn hiệu MAZDA, số loại: CX5 - 2WD; màu sơn: Đỏ; BKS: 30E - 663.71; sản xuất năm: 2016; số chỗ ngồi: 05; thể tích: 2488 cm3, số khung: 5326GC047925, số máy: PY20837104 theo GCN ĐKX ô tô số 307505 do Phòng CSGT CA TP HN cấp ngày 31/10/2016 cho bà Phùng Thị Hồng Liên.

TS2: 01 xe ô tô con , nhãn hiệu DAEWOO, số loại: LACETTI; màu sơn: Bạc; BKS: 14P-2359; sản xuất năm: 2009; số chỗ ngồi: 05; thể tích: 1598 cm3, số khung: 69EDAK593332, số máy: 16D4137181KA theo GCN ĐKX ô tô số 018637 do Phòng CSGT CA tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 09/02/2010 cho ông Nguyễn Văn Bình.

TS3: Toàn bộ giá trị QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 326 (1P), tờ bản đồ số: 04, tại địa chỉ: Tổ 47A (nay là số nhà 36, ngõ 217 phố Yên Hòa), Yên Hòa, Cầu Giấy, TP Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CU 918976, số vào số

cấp GCN: CS 11902 do Sở TN&MT TP. Hà Nội cấp ngày 24/3/2020 cho ông Nguyễn Văn Hưng và bà Nguyễn Thị Phương.

- Giá khởi điểm: TS1: 450.000.000 VNĐ; TS2: 110.000.000 VNĐ;

TS3: 3.915.000.000 VNĐ

- Tiền đặt trước: TS1: 45.000.000 VNĐ; TS2: 11.000.000 VNĐ; TS3: 390.000.000 VNĐ

Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1; TS2: từ 15/05/2021 đến 28/05/2021; TS3: từ 15/05/2021 đến 04/06/2021 tại Trụ sở Công ty Sao Việt và Tầng 3, số 71B Hàng Trống, P.Hàng Trống, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Thời gian địa điểm đấu giá: TS1: 14h00 ngày 31/05/2021; TS2: 15h00 ngày 31/05/2021; TS3: 14h00 ngày 07/06/2021 tại Công ty Sao Việt - Số 1 Lô B11c KĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11c Khu đô thị Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội - ĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO

(thủ tục rút gọn)

Đấu giá 03 QSDĐ cơ sở sản xuất kinh doanh có tổng diện tích 26.527m2 thuộc thửa đất số 644, 645, 646; tờ bản đồ số 1 tọa lạc tại TT.Tràm Chim, H.Tam Nông, T.Đồng Tháp và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, công trình xây dựng, máy móc thiết bị, dây chuyền chế biến gạo thành phẩm (chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá). GKB: 100.000.000.000 đồng – Giá chưa bao gồm VAT và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định; Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Người có tài sản: Ngân Hàng TMCP Quốc Dân – 28C-28D Phố Bà Triệu, P.Hàng Bài, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội;
Xem tài sản: Từ ngày/...../2021 đến ngày/...../2021 – Tại nơi có tài sản (LH Trưởng 0906.891.693).
Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An từ ngày/...../2021 đến ngày/...../2021 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày/...../2021.
Tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT/Fax: 0283.526.4839 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

V/v triệu tập đương sự để giải quyết việc thi hành án

Theo bản án 09/2020/QĐST-D5 ngày 11/3/2020 của Tòa án ND huyện Bù Đốp, tỉnh Bình và các Quyết định Thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước thì ông Lê Cao Tinh và bà Trần Thị Dung, Đ/c: Tân Hội, Tân Thành, Bù Đốp, Bình Phước phải thi hành tổng số tiền là (Án phí+Hoàn trả): 149.575.000đ (một trăm bốn mươi chín triệu năm trăm bảy mươi lăm ngàn đồng) và tiền lãi suất chậm Thi hành án.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước thông báo cho ông Lê Cao Tinh và bà Trần Thị Dung trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ phải đến trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, Bình Phước để giải quyết việc Thi hành án.

Nếu hết thời hạn nêu trên, ông Tinh, bà Dung không đến trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, Bình Phước theo nội dung thông báo thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp sẽ tiến hành Kê biên xử lý toàn bộ tài sản là QSDĐ diện tích 9434,6m2, tọa lạc tại Ấp Tân Hiệp, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, Bình Phước để thi hành bản án, mọi khiếu nại, thắc mắc về sau sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN BÙ ĐÓP, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đang thụ lý điều tra vụ án Lừa đảo chiếm đoạt tài sản xảy ra tại phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương theo Quyết định nhập vụ án hình sự số: 05/QĐ-CSKT(Đ4) ngày 16 tháng 4 năm 2021 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương do Nguyễn Văn Quý, sinh năm: 1968, địa chỉ: số 315, khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương là Cố đồng Công ty Cổ phần Đầu tư Trung Quý – Huê, địa chỉ: 1403 Nguyễn Tất Thành, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế thực hiện thông qua thỏa thuận hợp đồng về việc hợp tác đầu tư hoặc mua bán, chuyển nhượng đất nền tại Dự án Khu dân cư Đồng Trung, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị hại, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến vụ án, điều tra xác minh làm rõ hành vi vi phạm của các cá nhân có liên quan, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đề nghị các cá nhân, tổ chức đã thực hiện thỏa thuận hợp đồng về việc hợp tác đầu tư hoặc mua bán, chuyển nhượng đất nền tại dự án nêu trên với Nguyễn Văn Quý đến trình báo tại Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03), địa chỉ: số 681 Cách mạng Tháng tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương hoặc liên hệ số điện thoại: 02743.824.032 để được hướng dẫn.

CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá gồm:
Tài sản 1: 01 xe ô tô nhãn hiệu UNIVERSE, màu trắng, số khung: FE4HGA000059, số máy: L12852746871, biển kiểm soát 29B-182.60. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 354122 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an TP Hà Nội cấp ngày 15/02/2017, đúng tên Công ty TNHH Thương mại Nhân Hòa.

Giá khởi điểm: 1.448.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng/hồ sơ.

Tài sản 2: 01 xe ô tô nhãn hiệu BAHAI, màu trắng, số khung: LSD3E9007106, số máy: Z22652305637, biển kiểm soát 29B-183.41. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 380058 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an TP Hà Nội cấp ngày 26/04/2017, đúng tên Công ty TNHH Thương mại Nhân Hòa.

Giá khởi điểm: 537.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng/hồ sơ.

Giá khởi điểm các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản; chi phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá; thuế TNDN,

thuế TNCN và chịu các chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển tài sản (nếu có).

2. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: Số 28 Cát Linh, phường Cát Linh, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

3. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 14/5/2021 đến ngày 04/6/2021 tại trụ sở Công ty.

Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty.

Thời gian đăng ký xem tài sản; xem tài sản; xem giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô và tài liệu liên quan: Ngày 27/5/2021 và ngày 28/5/2021.

Địa điểm xem tài sản: Bãi xe trong cụm công nghiệp ô tô 1/5, xã Nguyễn Khế, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 02/6/2021; Ngày 03/6/2021 và đến 17h00 ngày 04/6/2021.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 08h30 ngày 07/6/2021; Tài sản 2: 10h00 ngày 07/6/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật, các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội. Điện thoại: 02462.861.568.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tài sản đấu giá: Dịch vụ trông giữ xe tại Chung cư An Phúc – An Lộc (B27) P.An Phú, thành phố Thủ Đức, TP.HCM:

- Thời gian khai thác: 03 năm (được tính từ khi chính thức nhận bàn giao bãi trông giữ xe).

- Thời gian kinh doanh hoạt động giữ xe: 24/24 giờ, hoạt động 07 ngày/tuần.

Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 2 - Số 936 Nguyễn Thị Định, P.Thanh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM;

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group (Cty Trường Thịnh Group)-46 Đường số 2 Cư xá Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.

Giá khởi điểm: 3.348.000.000đồng/03 năm tức 93.000.000đồng/tháng.

Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.

Bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ 08h00 ngày 14/5/2021 đến 17h00 ngày 25/5/2021 tại Cty Trường Thịnh Group.

Nộp tiền đặt trước: Các ngày 25/05/2021, 26/05/2021 và 27/05/2021. Khách hàng đủ điều kiện nộp hồ sơ và TĐT cho tổ chức đấu giá theo quy định.

Xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/5/2021 đến 17h00 ngày 25/5/2021 tại nơi có tài sản.

Mở cuộc đấu giá: Lúc 09h00 ngày 28/5/2021 tại Cty Trường Thịnh Group.

Thông tin chi tiết về tài sản, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá liên hệ Cty Trường Thịnh Group - 028.62762586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức đã ban hành Quyết định số 2042/2021/TATPTĐ ngày 14/5/2021 về việc đăng thông báo giải quyết vụ án trên phương tiện thông tin đại chúng với nội dung:

Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức thông báo Công ty TNHH Quảng cáo và Sự kiện Toàn Quốc Media; Địa chỉ: Số 68 Đường D, khu Đô thị Lake View City, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và ông Lương Văn Tuấn, địa chỉ: Số thôn Phước Lương, xã Hòa Xuân Tây, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên biết như sau:

- Tòa án triệu tập Công ty TNHH Quảng cáo và Sự kiện Toàn Quốc Media; Địa chỉ: Số 68 Đường D, khu Đô thị Lake View City, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và ông Lương Văn Tuấn, địa chỉ: Số thôn Phước Lương, xã Hòa Xuân Tây, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên có mặt tại Phòng họp lầu 1 – Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 08/6/2021 để cung cấp lời khai và tài liệu, chứng cứ trong vụ kiện Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa với Công ty TNHH DV Giải trí âm nhạc Bùi Dũng.

- Tòa án sẽ mở phiên họp kiểm tra giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 15/6/2021.

- Tòa án sẽ mở phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/7/2021. Nếu vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên tòa lần 2 vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/7/2021. Địa điểm mở phiên tòa: Tại phòng xử án Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 1400 Đường Võ Văn Công, phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tòa án triệu tập Công ty TNHH Quảng cáo và Sự kiện Toàn Quốc Media; Địa chỉ: Số 68 Đường D, khu Đô thị Lake View City, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và ông Lương Văn Tuấn, địa chỉ: Số thôn Phước Lương, xã Hòa Xuân Tây, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên trong vụ án “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa” giữa Công ty TNHH Dịch vụ Giải trí âm nhạc Bùi Dũng và Công ty TNHH Quảng cáo và Sự kiện Toàn Quốc Media vào các ngày giờ nêu trên. Nếu Công ty TNHH Quảng cáo và Sự kiện Toàn Quốc Media và ông Lương Văn Tuấn không có mặt thì Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THỦ ĐỨC, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Nhân Hòa (Công ty Nhân Hòa); Địa chỉ: Tòa nhà Văn Nam, số 26 đường Láng, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty CP ĐTK tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Đống Đa với tổng nghĩa vụ tạm tính đến ngày 22/01/2021.

- Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Đống Đa. Địa chỉ: Số 183 Nguyễn Lương Bằng, phường Quang Trung, quận Đống Đa, Hà Nội.

- Giá khởi điểm: 35.771.830.211,90 đồng (Ba mươi lăm tỷ, bảy trăm bảy mươi một triệu, tám trăm ba mươi nghìn, hai trăm mười một đồng chẵn một đồng).

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh 5A thông báo đấu giá tài sản

*Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng
Lô 1: Cửa hộ ông Huỳnh Hồng Sơn là đất và cây trồng diện tích 11.021.4m².

Giá khởi điểm: 806.868.250đồng.

*Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng
Lô 2: Cửa bà Trần Thị Phát là một phần đất diện tích 13.000m².

Giá khởi điểm: 432.182.790đồng.

*Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng
Lô 3: Cửa ông Trần Lập Nghĩa là đất, diện tích cấp giấy 37,20m2.

Giá khởi điểm: 1.284.082.000đồng.

- Tiền đặt trước: Lô 1: 160.000.000đồng; lô 2: 86.000.000đồng; lô 3: 256.816.000đồng cùng ngày 09/6/2021 đến 11/6/2021.

- Thời gian đăng ký: lô 1; lô 2; lô 3; lô 4 cùng ngày 19/5/2021 đến 11/6/2021.

-Thời gian tổ chức bán đấu giá: lô 1: 14 giờ 30; lô 2: 15 giờ 30; lô 3: 09 giờ 00 cùng ngày 16/6/2021, tại Công ty Đấu giá hợp danh 5A.

*Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Thiên Lộc
Lô 4: Công trình xây dựng trên đất thuộc Trường Trung học cơ sở Thiên Lộc và Trường Mầm non Thiên Lộc, địa chỉ: Phường Phú Thứ, quận Cái Rang, Thành phố Cấn Thơ.

Giá khởi điểm: 50.406.000.000đồng; tiền đặt trước: Ngày 14/6/2021 đến ngày 16/6/2021 là: 10.081.200.000đồng.

Thời gian tổ chức bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 22/6/2021 tại Công ty TNHH Thiên Lộc

Thông tin chi tiết, xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh 5A, địa chỉ: số 46-LK30, đường số 7, nhóm 4, phường 4, Tp. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. ĐT: 02996 560 777 .

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH 5A

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam thông báo ĐGTS:

TS: QSDĐ và nhà ở tọa lạc tại địa chỉ 310/3228 Trần Hưng Đạo, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM theo GCNQSHN& QSDĐ số 797602675809232 số hồ sơ gốc 4605/2008/UB.GCN do UBND Quận 1, TP.HCM cấp ngày 26/8/2008 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Đo đạc Địa ốc Xây dựng Dịch vụ Nhà đất Kiến Đất Land lập đã được Trung tâm kiểm định Bản đồ và Tư vấn tài nguyên Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 19/10/2020. GKB: 3.825.728.000đ. Tiền đặt trước: 765.145.600đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1. ĐC: Số 387 Nguyễn Trãi, P.Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 02/06/2021 đến 17h00 ngày 04/06/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 20/05/2021 đến 17h00 ngày 08/06/2021 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: ngày 08/06/2021, ngày 09/06/2021 và ngày 10/06/2021 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 09h00 ngày 11/06/2021.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, P. Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP. HCM. Điện thoại: 08.88154369 - 08.88164369.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 04 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ: 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC KẠN

- Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ của Công ty TNHH Bình Thạnh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm: 26.378.793.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi sáu tỷ, ba trăm bảy mươi tám triệu, bảy trăm chín mươi ba nghìn đồng).

* Tiền đặt trước: 2.637.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm ba mươi bảy triệu đồng chẵn).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia

đấu giá: Từ ngày 19/05/2021 đến ngày 22/05/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 19/05/2021 đến ngày 22/05/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/05/2021 đến ngày 22/05/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá là: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 24/05/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423 .

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI MẤT TÍCH

1. Người yêu cầu tìm kiếm: Bà Nguyễn Thị Báu - Sinh năm 1936; Địa chỉ: Thôn Du Nội, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
2. Thông tin người được tìm kiếm:
Họ và tên: Nguyễn Văn Hoành - Sinh năm 1969; Nơi cư trú cuối cùng: Thôn Du Nội, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
Thời gian bỏ đi: Từ năm 1990. Đặc điểm khi đi: Cao 1m70, mặt trái xoan, da ngăm đen.

THÔNG BÁO

Về việc giao tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS(DS) ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CC-THADS ngày 26 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản số 06,07/2021/BBDG-ĐGVNAC ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Bắc,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định tổ chức giao tài sản:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 120, tờ bản đồ số 22, diện tích 90,2 m2 , địa chỉ: số 345 đường Phù Nghĩa, phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định;
2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 15 (79), tờ bản đồ số 2 (4), diện tích 60,8 m2 , địa chỉ: số 40 đường Đình Thị Vân, phường Hạ Long, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định;

Cho người trúng đấu giá:

- Bà Hoàng Thị Thủy, HKTT: 1621 Bắc Ò 17, phường Hạ Long, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- Ông Trần Quang Hiến, HKTT: 32C Hàng Cau, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

*Thời gian: 8 giờ 30 phút ngày 20 tháng 5 năm 2021- tại địa điểm: số 345 đường Phù Nghĩa, phường Lộc Hạ, thành phố Nam

Định, tỉnh Nam Định

* Thời gian: 10 giờ 00 phút ngày 20 tháng 5 năm 2021 – tại địa điểm: số 40 đường Đình Thị Vân, phường Hạ Long, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

Chi cục thông báo:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Định, địa chỉ: 90C Hùng Vương, phường Vị Xuyên, thành phố Nam Định

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Hà Giang và ông Lâm Thành Nam

địa chỉ: Số 610 đơn nguyên A, nhà CT11 – 1B, khu đô thị Vinh Hoàng, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Người đang quản lý nhà: Ông Nguyễn Hoàng Anh – là người đang quản lý nhà đất số 40 đường Đình Thị Vân, phường Hạ Long, thành phố Nam Định.

địa chỉ: 15 Hàng Đống, phường Nguyễn Du, thành phố Nam Định.

Người đang quản lý nhà: Bà Phạm Thị Phú – Số 311 đường Trần Hưng Đạo, phường Bà Triệu, thành phố Nam Định

Người đang thuê nhà số 345 đường Phù Nghĩa, phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định: Ông Dương Anh Đức và bà Vũ Thị Thành – địa chỉ: 1/131 đường Phù Nghĩa, phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

CHI CỤC THADS TP. NAM ĐỊNH, TỈNH NAM ĐỊNH

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bản hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 19/5/2021 đến ngày 21/5/2021, khách hàng liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai để được hướng dẫn.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 17/5/2021 đến hết ngày 01/6/2021 trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

5. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 01/6/2021 đến hết ngày 03/6/2021. Khách hàng nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lào Cai II.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hời 09 giờ 00 phút, ngày 04/6/2021 tại Phòng đấu giá tầng II, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

8. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại:

0214.3824.914.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÀO CAI

- Căn cứ Bản án, Quyết định số 113/2019/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 1084/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 5 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1085/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức đã thông báo quyết định thi hành án và các văn bản giấy tờ có liên quan về thi hành án cho ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa nhưng đến nay ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa chưa tự nguyện thi hành án.

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo cho ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa được biết:

Thời gian vào lúc: 08 giờ 30 phút ngày 28 tháng 5 năm 2021.

Đến tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức (địa chỉ: đường Võ Công Tru, khu phố 3, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, Long An).

Để giải quyết các việc thi hành án đã nêu trên. Yêu cầu ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Nếu hết thời hạn quy định mà ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa không đến để giải quyết việc thi hành án trên thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1128, tờ bản đồ số 12, diện tích 133,6m2 loại đất ONT; và thửa đất số 1129, tờ bản đồ số 12, diện tích 46m2 loại đất HNK; và thửa đất số 1130, tờ bản đồ số 12, diện tích 46,5m2 loại đất HNK tọa lạc tại ấp Chánh, xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Bùi Thị Xa đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Mọi chi phí cưỡng chế do ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa phải chịu theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Chi cục THADS huyện Bến Lức thông báo cho ông Bùi Phước Dũng và bà Bùi Thị Xa biết để thực hiện./

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: (1) Quyền sở hữu hạng mục công trình: 501 – Tầng 5 – Dịch vụ, văn phòng có diện tích sàn: 376.5m2, hình thức sử hữu: sở hữu riêng, công công trình: cấp I; gắn liền với thửa đất có diện tích: 1172m2, hình thức sử dụng: sử dụng chung, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng: nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; tại địa chỉ: Tòa nhà hỗn hợp dịch vụ thương mại và nhà ở, số 89 đường Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, TP HN. GCNQSDP QSHNƠ và TS khác gắn liền với đất số CS 951890, số vào sổ cấp GCN: CS 37662 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP HN cấp ngày 10/09/2019. GKĐ: 4.959.000.000 VNĐ. TĐT: 600.000.000 VNĐ.

(2) Quyền sở hữu đối với căn hộ là: Nhà mùa theo ND 61/CP: Nhà: Tường gạch, mái ngói, 02 tầng, diện tích sử dụng: 121.0m2; được gắn liền với thửa đất số: 23/1F, tờ bản đồ: C1 Lập 1956, diện tích: 169.2m2, hình thức sử dụng chung: 169.2m2, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài; tại địa chỉ: số nhà 18 B, phố Cửa Đông, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, TP HN. GCNQSDĐ AD 934683, mã số: 10105255447 do UBND quận Hoàn Kiếm, TP HN cấp ngày 19/05/2006. GKĐ: 1.955.000.000 VNĐ. TĐT: 300.000.000 VNĐ.

- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

- Bền có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 07/06/2021 đối với (1); (2) trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 01/06/2021 đối với (1); (2) tại công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: ngày 02/06/2021 và ngày 03/06/2021 đối với (1); (2) tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 04/06/2021 và ngày 08/06/2021 đối với (1); (2) (Bằng chuyển khoản).

- Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 09/06/2021 đối với (1); 09h00 ngày 09/06/2021 đối với (2) tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên

hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số: 25/2019/DS-ST ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 230/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 231/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú sẽ tiến hành cưỡng chế đối với bà Lý Thị Nền và ông Quách Sa Phal, địa chỉ: Ấp Bồ Liên 1, xã Thuận Hưng, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền: Thuộc thửa số 340, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Bồ Liên 1, xã Thuận Hưng, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng, do bà Lý Thị Nền đứng tên trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 32753, do Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú cấp ngày 30/10/2015.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 02/2020/DS-ST ngày 19 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 504/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 505/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty Chứng Giám định và Thẩm định EXIMVAS (Theo chứng thư thẩm định giá số 21166/CT-EXIMVAS, ngày 10/5/2021). Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Châu Trường Dũng và bà Phạm Thị Thum, cùng cư trú: Số 133, ấp Bung Cóc, xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Người được thi hành án: Lâm Văn Năm là người được ủy quyền của Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông – Chi nhánh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 53 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 8 giờ 30 ngày 27 tháng 5 năm 2021.

Địa điểm cưỡng chế: Căn nhà tại ấp Bồ Liên 1, xã Thuận Hưng, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng gắn liền với quyền sử dụng đất số thuộc thửa số 340, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Bồ Liên 1, xã Thuận Hưng, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Sau thời gian cưỡng chế, vào lúc 13 giờ 30 ngày 27 tháng 5 năm 2021, Chi cục THADS huyện Mỹ Tú mới bà Lý Thị Nền và ông Quách Sa Phal, ông Nguyễn Trí Dường là người được ủy quyền của Ngân hàng hàng Thương mại cổ phần Kiên Long đến tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú để thỏa thuận về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật.

Dự trừ chi phí cưỡng chế: bà Lý Thị Nền và ông Quách Sa Phal phải chịu là 4.740.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

Yêu cầu bà Lý Thị Nền và ông Quách Sa Phal, ông Nguyễn Trí Dường là người được ủy quyền của Ngân hàng hàng Thương mại cổ phần Kiên Long có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc kê biên, làm việc theo thông báo.

CHI CỤC THADS HUYỆN MỸ TÚ, TỈNH SÓC TRĂNG

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Châu Trường Hưng, bà Nguyễn Thị Hồng Thắm và ông Nguyễn Tấn Đạt, cùng cư trú: Số 133, ấp Bung Cóc, xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Kết quả thẩm định giá các tài sản, quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất (kèm theo Chứng thư thẩm định giá) như sau: Công trình xây dựng trên đất và quyền sử dụng đất diện tích: 118,6 m2, thuộc thửa số 1250, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Bung Cóc, xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng (theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/3/2021) với giá tổng cộng là: 337. 600.453 đồng (Ba trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm nghìn, bốn trăm năm mươi ba đồng).

Trong thời hạn 5 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ, các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Hết thời hạn theo thông báo mà các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không yêu cầu định giá lại thì Chấp hành viên sẽ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để đưa tài sản ra bán đấu giá cho đến khi kết thúc việc thi hành án. Người phải thi hành án chỉ có quyền nhận lại tài sản khi thanh toán đủ số tiền thi hành án và các chi phí thi hành án để lấy lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, thông báo để các bên được biết.

CHI CỤC THADS HUYỆN MỸ TÚ, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

(Về việc triệu tập tham gia giải quyết việc thi hành án)

Căn cứ Khoản 2, Điều 43 Luật thi hành hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 42/DS-ST, ngày 18 tháng 3 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ quyết định thi hành án số 351/QĐ-CCTHADS, ngày 28/4/2014 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nội dung: ông Từ Ngọc Đức, địa chỉ: ấp Đồng Bình Trach, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang; bà Từ Thị Mỹ Trang, địa chỉ: ấp Hòa Long 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang; ông Từ Ngọc Hiếu, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Tôn, huyện Tĩ Tôn, tỉnh An Giang; bà Từ Thị Cẩm Ba, địa chỉ: ấp Ta Điệp C1, xã Thanh Trí, huyện Thanh Trí, tỉnh Sóc Trăng (Tất cả là hàng thừa kế của bà Nguyễn Thị Lởi) trả cho Quỳ tín dụng nhân dân Mỹ Phước số tiền 314.423.000 đồng (Ba trăm mười bốn triệu bốn trăm ba mươi hai ngàn đồng) và lãi suất theo hợp đồng tín dụng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo cho ông Từ Ngọc Đức, bà Từ Thị Mỹ Trang, ông Từ Ngọc Hiếu, bà Từ Thị Cẩm Ba (Tất cả là hàng thừa kế của bà Nguyễn Thị Lởi) và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng báo để thực hiện nội dung quyết định thi hành án trên.

Hết thời gian trênmà ông Đức, ông Hiếu, bà Trang, bà Ba và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thực hiện thì Chi cục Thi hành án dân sự Châu Thành phải mãi và xử lý tài sản của bà Lởi gồm: Diện tích 12.132 m2 (qua kê biên do đặc thực tế diện tích 10.299m2) thửa đất số 5047, 5062, 5110, 5111,5112,5113, tờ bản đồ số 02, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01651 QSDĐ/hG được UBND huyện Châu Thành cấp ngày 15/03/1994 do bà Nguyễn Thị Lởi đứng tên, tọa lạc tại ấp Đồng Bình Trach, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang theo quy định của pháp luật. Mọi vấn đề khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2012/QĐST-KDTM ngày 01 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 11 năm 2012 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 11 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ hợp đồng mua bán tài sản số 45/2020/HĐMBTSDG ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hậu Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang tiến hành cưỡng chế giao tài sản cho khách hàng trúng đấu giá.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất với tổng diện tích 1.121,8 m2 tại thửa số 101 (thửa mố là 2312), tờ bản đồ số 10, loại đất trống lúa thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00465 ngày 11/3/2011 được UBND huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang cấp cho ông Lê Tấn Nguyễn đứng tên.

Giá trị tài sản là: 266.511.000 đồng (Hai trăm sáu mươi sáu triệu năm trăm mười một ngàn đồng) cho ông Võ Đồng Hồ là người mua tài sản, địa chỉ thường trú: ấp Thuận Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Thời gian: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 27 tháng 5 năm 2021.

Địa điểm: Tại phần đất của ông Lê Tấn Nguyễn, tọa lạc tại ấp Kinh Mới (nay là ấp Đồng Mỹ), thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Lê Tấn Nguyễn phải chịu là: 3.900.000 đồng (Ba triệu chín trăm ngàn đồng).

Yêu cầu ông Lê Tấn Nguyễn đại diện theo pháp luật của Công ty trách nhiệm hạn - xây dựng - thương mại Âu Cơ, bà Âu Thị Thủy Diễm, ông Võ Văn Xây, ông Võ Đồng Hồ và đại diện Ngân hàng TMCP Á Châu có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH HẬU GIANG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá bao gồm:

Thửa 1: Tại thửa đất số 248a, tờ bản đồ số 23 (Bản đồ địa chính xã Hưng Lộc), Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CP 107484 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 31/9/2018, có diện tích 90m2 mang tên ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng.

Địa chỉ: Thôn Hưng Phú, xã Hưng Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Thửa 2: Thửa đất số 212, tờ bản đồ số 23 (Bản đồ địa chính xã Hưng Lộc), Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CP 107135, do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 08/10/2018 có diện tích theo giấy CNQSDĐ là 80m2 (Diện tích đất kê biên thực tế là 91m2) mang tên ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng.

Tài sản trên đất: 01 nhà ở trần bê tông cốt thép, 01 bồn bình trước lưng Proxi măng, 01 bồn bình sau lưng toilet lạnh, 01 gác xếp, nhà tắm trên gác xếp.

Địa chỉ tại: Thôn Hưng Phú, xã Hưng Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

(Chi tiết tài sản bán đấu giá trong Thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Miền Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 1.553.400.000 đồng. (Mức giá này đã bao gồm thuế thu nhập cá nhân nhưng chưa bao gồm thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định. Trường hợp tại sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá 300.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá: Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm

tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện pháp được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.
b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.
c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.
d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp tiền trả giá: Từ ngày 19/5/2021 đến hết ngày 01/6/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Châu và tại Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa Hoặc Số tài khoản 0122100007325008 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá Hợp danh Nam Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 04/6/2021.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quy khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá:

TS 01: Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số A2-41 tờ bản đồ số 00. Diện tích: 100m2. Địa chỉ tại khu dân cư Bến Lội – Lại An (Giai đoạn 2), xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 009084, số vào sổ cấp GCN: H01444 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 26/03/2007. Ngày 10/07/2015, cấp nhật biến động chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Bích Phương. Giá khởi điểm: 2.397.000.000 đồng (Hai tỷ, ba trăm chín mươi bảy triệu đồng)

TS 02: Nguyên lô 02 tài sản: Tài sản 01: Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 108, tờ bản đồ số 47. Diện tích: 585m2.Địa chỉ tại thôn Đại Thành, xã Mương Mán, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 709581, số vào sổ cấp GCN: CH02253 do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 17/01/2019. Tài sản 02: Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 109, tờ bản đồ số 47. Diện tích: 213m2. Địa chỉ tại thôn Đại Thành, xã Mương Mán, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 709582, số vào sổ cấp GCN: CH02252 do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 17/01/2019. Giá khởi điểm: 923.000.000 đồng (Chín trăm hai mươi ba triệu đồng).

TS 03: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 99, địa chỉ: Xóm Trong, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 168060, vào sổ cấp GCN số: CS 39363 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/12/2016 cho ông Nguyễn Tuấn Nghĩa và bà Nguyễn Mai Quỳnh). Giá khởi điểm: 3.550.000.000 đồng (Ba

tỷ, năm trăm năm mươi triệu đồng).

Tổ chức đấu giá: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người có TS: TS 01 và TS 02: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB), địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; TS 03: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá (TGDG): Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật và quy chế đấu giá công ty ban hành, mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá đến TS 01 và TS 02 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/06/2021 tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành, tru sở SHB – Chi nhánh Bình Thuận (Địa chỉ: Số 187-189 Tôn Đức Thắng, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận) hoặc tại Khối QL & XLN SHB (Địa chỉ: 718 Hàng Thông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội); TS 03 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/05/2021 tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc tại Agribank – Chi nhánh Nam Hà Nội.

Tiến độ trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính TS 01 & TS 02: các ngày: 01, 02, 03/06/2021; TS 03 các ngày: 25, 26, 27/05/2021. Số tiền nộp: TS 01: 239.700.000 đồng (Hai trăm ba mươi chín triệu, bảy trăm nghìn đồng); TS 02: 92.300.000 đồng (Chín mươi hai triệu, ba trăm nghìn đồng); TS 03: 355.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi lăm triệu đồng).

Đấu giá TS 01 & TS 02 tại SHB – Chi nhánh Bình Thuận- Địa chỉ: Số 187-189 Tôn Đức Thắng, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận TS 01 lúc 10 giờ 30 phút và TS 02 lúc 14 giờ 00 phút cùng ngày 04/06/2021; TS 03 tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành lúc 10 giờ 00 phút ngày 28/05/2021.

CN HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO V/v đấu giá tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục thị hành án dân sự huyện Cư M'gar - Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá:
 - Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 850121 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 21/09/2015; Thay đổi chủ sở hữu ngày 07/10/2016 cho ông Phùng Văn Đổ, địa chỉ: Thôn Hiệp Tiến, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
 - Thửa đất số: 27; Tờ bản đồ số: 30; Diện tích: 17831,8 m2 đất trồng cây hàng năm khác.
- Địa chỉ thửa đất: Xã Quảng Hiệp, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản gắn liền với đất:
 - 07 cây tiêu trồng năm 2016; 01 cây mít trồng năm 2016; 08 cây gòn trồng năm 2015; 42 cây keo trồng năm 2018.

- 01 giếng khoan sâu khoảng 70m
- Giá khởi điểm: 507.959.024 đồng
- Kh khoản tiền đặt trước: 101.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 31/05 và 01/06/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 01/06/2021 tại công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long.
- Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 04/06/2021 tại Văn phòng Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Tổ chức, cá nhân trong nước, có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

tỉnh Đắk Lắk.

- Thửa đất số: 36; Tờ bản đồ số: 56; Diện tích: 19333,4 m2 đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Xã Quảng Hiệp, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- Giá bán khởi điểm: Tài sản 01: 285.852.667 đồng; Tài sản 02: 480.299.656 đồng
- Kh khoản tiền đặt trước: Tài sản số 01: 57.000.000 đồng; Tài sản số 02: 96.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 31/05 và 01/06/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 01/06/2021 tại công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long.
- Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 04/06/2021 tại Văn phòng Công ty Đầu giá hợp danh Bảo Long
- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk – Điện thoại 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thông báo bán đấu giá tài sản Căn hộ tại số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 583687, số vào sổ cấp GCN: CH01340 do Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp ngày 02/7/2010.
Giá khởi điểm: 5.614.540.147 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.
Người có tài sản đấu giá: Cục Thị hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ số: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 17/5/2021 đến 14/6/2021 trong giờ hành chính, tại địa chỉ số 23 (trệt) đường Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 17/5/2021 cho đến trước 16 giờ 00 phút ngày 14/6/2021, trong giờ hành chính tại trụ sở Công Ty Đầu giá Hợp danh VAMC số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian nộp tiền đặt trước: vào các ngày 14/6/2021, 15/6/2021 trong giờ hành chính và trước 16 giờ 00 phút ngày

16/6/2021 theo thông báo về việc nộp tiền đặt trước của tổ chức đấu giá tài sản.
Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 17/6/2021 tại địa chỉ số 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty Đầu giá Hợp Danh VAMC.
Địa chỉ: 158 (Tầng 2) Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VAMC

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Các thiết bị của máy lọc nước (Gồm: Đồng hồ: 29 bộ; Van an toàn: 46 bộ; Bộ lọc nước HD05: 77 bộ; Bộ lọc nước HD10: 11 bộ; Bộ lọc nước HD20: 33 bộ; Bộ lọc nước HD30: 16 bộ; Vỏ lọc nước HD05: 16 bộ; Vỏ lọc nước HD10: 58 cái; Vỏ lọc nước HD20: 23 cái; Vỏ lọc nước HD30: 43 cái; Vỏ lọc nước HD60: 06 cái).GKD: 104.519.000 đồng (GKD không bao gồm VAT).
Nơi có tài sản: số 122 Nguyễn Sỹ Sách, P. 15, Q. Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.
Người có tài sản: Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, P.16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Tiền đặt trước: 20% /giá khởi điểm.
Đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 31/05/2021.
Đấu giá:lúc 09h00 ngày 03/06/2021 tại 21 Phan Kế Bình, P.ĐàKao, Quận 1, TP.HCM.
Đối tượng đăng ký: khách hàng không thuộc các trường hợp tại K4 Đ38 Luật Đấu giá tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đầu giá Hợp danh Nam Giang–21 Phan Kế Bình, P.ĐàKao, Quận 1, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 114/1A đường Tam Châu, KP1, P.Tam Bình, Q.Thủ Đức (nay là Tp.Thủ Đức), Tp.HCM. DTKV đất: 64m2 (theo bản vẽ hiện trạng là 72,5m2; trong đó: Diện tích trong GCN được công nhận: 62,6m2; Diện tích trong GCN không được công nhận: 9,4m2; Diện tích ngoài GCN: 0,5m2); DT sản: 125,4m2 (theo bản vẽ hiện trạng DT sản XD là 135,7m2; trong đó: Diện tích trong GCN được công nhận: 125,1m2; Diện tích trong GCN không được công nhận: 10,1m2; Diện tích ngoài GCN: 0,5m2); DTXD: 72,5m2 (trong đó: Diện tích trong GCN được công nhận: 62,6m2; Diện tích trong GCN không được công nhận: 9,4m2; Diện tích ngoài GCN: 0,5m2); Kết cấu: Nhà cấp 3, 02 tầng, tường gạch, mái tôn, sân BTCT; GKD: 3.795.109.000đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKD.
Người có tài sản: Chi Cục Thị hành án dân sự TP/Thủ Đức – Số 954A Kha Vạn Cân, P. Linh Chiểu, TP/Thủ Đức, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ ngày 14/5/2021 đến ngày 08/6/2021 - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 08/6/2021 (trong giờ hành chính).
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/6/2021;
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DVL
Trụ sở: Tầng 10, Tòa A3 Ecolife Capital, Số 58 Tô Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ
Địa chỉ: Số 120 Khu Binh Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, tp Hà Nội
1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Đại Từ, xã Lam Điền, huyện Chương Mỹ, Hà Nội (chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
2. Giá giá khởi điểm: 438.255.600 đồng
- Tiến đặt trước: 87.000.000 đồng. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ
- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
3.Bán và nhận hồ sơ: Từ ngày 19/05/2021 đến ngày 18/6/2021 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Công ty.
4. Xem tài sản: Từ ngày 07/06/2021 đến ngày 11/06/2021.
5. Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 16/06/2021 đến 18/06/2021, theo hướng dẫn trong Quy chế đấu giá.
6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 9h00 ngày 21/6/2021 tại trụ sở Công ty.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DVL

lâu năm

- Thửa đất số 183, tờ bản đồ số 23, diện tích 3365 đất trồng cây lâu năm
- Địa chỉ thửa đất: Đắk Rlă, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông
 - Giá khởi điểm:
 - Tài sản số 01: 350.000.000 đồng; Tài sản số 02: 290.000.000 đồng
 - Kh khoản tiền đặt trước: Tài sản số 01: 70.000.000 đồng; Tài sản số 02: 58.000.000 đồng.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 31/05 và 01/06/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 01/6/2021 tại công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long.
 - Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 04/6/2021 tại Văn phòng Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long.
 - Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ:

Công ty Đầu giá Hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P.phương Mai, Q.Đống Đa, Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển hạ tầng đô thị UDIC – Công ty TNHH Một thành viên. Địa chỉ: 27 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, TP. Hà Nội.
Tài sản đấu giá: Thiết bị máy móc thành lý gồm 04 lô tài sản (có bảng danh mục thiết bị kèm theo). Việc bán tài sản được thực hiện theo phương thức có sao bán vầy và theo thứ tự ưu tiên khách hàng mua toàn bộ tài sản, mua theo lô và mua từng tài sản.
1. Giá khởi điểm: Toàn bộ tài sản là 3.900.000.000 đồng; Lô I: 500.000.000 đồng; Lô II: 850.000.000 đồng; Lô III: 1.350.000.000 đồng; Lô IV: 1.200.000.000 đồng; Từng thiết bị: theo danh mục kèm theo. Giá trên đã bao gồm thuế VAT. Mọi chi phí liên quan đến việc vận chuyển, di dời tài sản, chuyển quyền sở hữu, thuế chuyển nhượng, phí công chứng và các chi phí liên quan khác do khách hàng trúng đấu giá phải chịu (nếu có). Tiến đặt trước: 15% giá khởi điểm của tài sản (làm tròn xuống đến hàng triệu).
2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tài sản đến ngày 04/06/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút từ thứ 7 và chủ nhật).
3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 31/05/2021 đến ngày 01/06/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại nơi để tài sản đấu giá.
4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/06/2021 đến ngày 04/06/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút)
5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 07/06/2021
6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội – Tầng 10 số 68 đường Trường Chinh, P.Phương Mai, Q.Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CN HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đầu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120
- Tài sản đấu giá:
 - TS01: Xe oto con KIA MORNING; BKS 65A-095.64; Màu trắng; 05 chỗ ngồi; Số máy: G4LAGP038074; Số khung: 51A4GC080624; Dung tích: 1248 cm3 theo GCN đăng ký xe oto số 012067 do Phòng CSGT CA TP.CN Trư cấp ngày 07/07/2016.
 - TS02: Xe oto FORD TRANSIT, BKS 48B-007.21; Màu Đỏ; 10 chỗ ngồi; Số máy: RATORQ4D244L; Số khung: T4MFJUR72095; Dung tích: 2402 cm3 theo GCN đăng ký xe oto số 0099710 do Phòng CSGT CA T.Đăk Nông cấp ngày 06/08/2018.
 - TS03: QSHN0&QSDĐĐ thuộc TB số 19, TĐĐ số 78 tại 390/99 Nguyễn Đình Chiểu, P.04, Q.3, TP HCM theo GCN QSHN0&QSDĐĐ số 797702714809191, hồ sơ gốc số 2167/2009/GCN do UBND Q.3 cấp ngày 12/10/2009. Nhà ở: DT sản 87,6 m2; Kết cấu: Tường gạch, sân BT không CT, mái tôn; Cấp (hàng): Cấp 2; 02 tầng. Đất ở: DT: 43,8 m2 Sử dụng riêng; Đất nhận chuyển nhượng.
 - TS04: QSDĐ 80m2 (Đất ONT, THSD: lâu dài, HTSD: Riêng) thuộc TB số 610, TĐĐ số 19 tại Xã Tân Thạnh Đông, H.Củ Chi, TP HCM theo GCN QSDĐ, QSHN0&TSKGLVĐ số BA 522884, số vào sổ cấp GCN: CH 27547.10.000054 do UBND H.Củ Chi cấp ngày 21/10/2010.
- Người có tài sản: TS01, TS02: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số

- Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội TS03, TS04: Agribank CN 11 - 485 Lạc Long Quân, P.5, Q.11, TP.HCM.
- Giá khởi điểm: TS01: 241.000.000 đồng; TS02: 575.000.000 đồng; TS03: 3.340.399.500 đồng; TS04: 578.664.000 đồng.
- Tiến đặt trước: TS01: 24.100.000 đồng; TS02: 115.000.000 đồng; TS03: 334.039.950 đồng; TS04: 57.866.400 đồng.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/06/2021 đến 17h00 ngày 28/05/2021, TS03, TS04: Từ 08h00 ngày 14/05/2021 đến 17h00 ngày 04/06/2021
- Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản TS01, TS02: Từ 08h00 ngày 14/05/2021 đến 17h00 ngày 28/05/2021 tại nơi có tài sản, TS03, TS04: Từ 08h00 ngày 14/05/2021 đến 17h00 ngày 04/06/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức chuyển khoản trong giờ hành chính các ngày 26/05/2021, 27/05/2021 và 28/05/2021 (đối với TS01, TS02); các ngày 02/06/2021, 03/06/2021 và 04/06/2021 (đối với TS03, TS04).
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá TS01: Lúc 14h00; TS02: Lúc 15h00 cùng ngày 31/05/2021. TS03: Lúc 14h00; TS04: Lúc 15h00 cùng ngày 07/06/2021 cùng tại Tầng 02, chung cư GALAXY 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO

Đấu giá QSDĐ thuộc thửa đất số 602, tờ bản đồ số 13 – (BĐĐC), tọa lạc tại xã Qui Đức, huyện Bình Chánh, Tp.HCM; DTKV: 4.233,7m2; Hình thức SD: riêng; Mục đích SD: Đất trồng cây ăn quả lâu năm (LNQ); Thời hạn SD: đến ngày 27/4/2065. GKD: 4.529.068.000 đồng. Tiến đặt trước 20% GKD.
(Chi tiết tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)
Người có tài sản: Cục Thị hành án dân sự TP.HCM - Số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM;
Xem tài sản: Từ ngày 17/5/2021 đến ngày 08/6/2021; Địa điểm: Tại nơi có tài sản
Mua, nộp hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 17/5/2021 đến ngày 08/6/2021 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 11/6/2021
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An.
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia, đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An – 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT/Fax: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Đấu giá Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 799, tờ bản đồ số 52 tọa lạc tại Xã Tân Thới Nhì, Huyện Hóc Môn, TP.HCM; Tổng DTKV đất: 108,3m2 (theo bản đồ hiện trạng vị trí là 137,8m2); Mục đích SD: Đất ở tại đô thị 108,3m2; Thời hạn SD: lâu dài; Hiện trạng: Đất trồng. GKD: 3.388.707.000 đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiến đặt trước: 20% GKD.
(Thông tin chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)
Người có tài sản: Chi Cục THADS H.Hóc Môn – 33/7b Trưng Nữ Vương, TT. Hóc Môn, H.Hóc Môn, Tp.HCM;
Xem tài sản: Từ 13/05/2021 đến ngày 11/06/2021 (trong giờ hành chính) - Tại nơi có tài sản.
Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: từ 13/05/2021 đến ngày 11/06/2021 (trong giờ hành chính);
Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 14/06/2021
Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Q1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

QUYẾT ĐỊNH

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN GIỐNG TRÔM – TỈNH BẾN TRE

Căn cứ vào Điều 384, 385, 386 và Điều 388 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 68 Bộ luật dân sự;

Căn cứ hồ sơ việc dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 29/2021/TLST – VDS ngày 22 tháng 4 năm 2021 về việc “Yêu cầu tuyên bố một người mất tích”.

Theo đơn yêu cầu của: ông Trần Văn Ích, sinh năm 1955; Địa chỉ: ấp 7, xã Tân Lợi Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm đối bà Trần Thị Lùng, sinh năm 1959; Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: số nhà 129, ấp 7, xã Tân Lợi Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Bà Trần Thị Lùng vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1990 đến nay.

2. Khi biết được thông báo này để nghị bà Trần Thị Lùng liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre theo địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre hoặc ai biết tin tức bà Trần Thị Lùng thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (theo địa chỉ nêu trên), Ủy ban nhân dân xã Tân Lợi Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre; ông Trần Văn Ích.

3. Trong thời hạn một tháng kể từ ngày Tòa án ra Quyết định thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố một người mất tích, thông báo này phải được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp, Cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (nếu có) và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của Trung ương trong ba ngày liên tiếp.

4. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm do người yêu cầu chịu.

5. Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực khi bà Trần Thị Lùng trở về.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN GIỒNG TRÔM, TỈNH BẾN TRE

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Tp.HCM.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 232,3 m2 đất (có 80 m2 đất ở) thuộc thửa đất số 518, tờ bản đồ 08 (BĐKTs) thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00423/18 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 08/11/2007 cho bà Vũ Thị Thơm và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm: 2.901.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 580.200.000 đồng.

4. Bán hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 14/5/2021 đến ngày 01/6/2021, trong giờ hành chính.

5. Xem tài sản: từ ngày 24/5/2021 đến ngày 28/5/2021 trong giờ hành chính, tại nơi có tài sản.

6. Đấu giá hồi 14 giờ ngày 04/6/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam.

7. Điều kiện: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện luật định đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, tầng 1 (trệt) và tầng 2, số 16B, lô TM&DV chung cư Petroland, P.Bình Trưng Đông, Q.2 (nay là TP.Thủ Đức), Tp.HCM. ĐT: 028.39225746.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Sở Tư pháp TP.HCM)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

10 Quyền sử dụng đất tọa lạc tại Thôn 4, xã Madaguoì, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng:

STT	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích	Hình thức sử dụng (Riêng)	Mục đích sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
1	29	19	871 m ²	871 m ²	Đất nông nghiệp trồng lúa	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2	13	19	10001 m ²	10001 m ²	Đất nông nghiệp khác	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
3	77	19	13698 m ²	13698 m ²	Đất nông nghiệp khác	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
4	76	19	8619 m ²	8619 m ²	Đất nông nghiệp khác	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
5	12	19	9690 m ²	9690 m ²	Đất nông nghiệp khác	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
6	14	19	15876 m ²	15876 m ²	Đất nông nghiệp khác	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
7	37	29	3741.8 m ²	3741.8 m ²	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
8	78	19	11748 m ²	11748 m ²	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
9	11	19	1468 m ²	1468 m ²	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
10	75	19	13009 m ²	13009 m ²	Đất ở nông thôn (400 m ²)	Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (400 m ²)
					Đất nông nghiệp khác (12609 m ²)	Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (12609m ²)

Giá khởi điểm: 14.675.000.000 đồng. Tiến đặt trước: Tương đương 20% so với giá khởi điểm.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương - Chi nhánh Bình Hoà. Địa chỉ: 139-141-143 Nơ Trang Long, phường 12, Quận Bình Thạnh.

Xem tài sản: Ngày 27 và ngày 28/5/2021 (giờ hành chính), liên hệ: Anh Tuấn - Điện thoại: 0908.333.385.

Thời hạn xem hồ sơ, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 19/5/2021 đến ngày 08/6/2021 (giờ hành chính). Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 08, 09 và 10/6/2021. (Trừ trường hợp có thỏa thuận khác).

Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 00 ngày 11/6/2021.

Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, đăng ký và đấu giá liên hệ Trung tâm DV đấu giá tài sản số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, Quận Tân Bình. Điện thoại: 38.119.849 – 38.110.957 – 38.115.845.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Vàng – Số 122 Khuất Duy Tiến, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội

- Bên có tài sản: Cục quản lý thị trường thành phố Hà Nội - Số 80 phố Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: Hàng hóa các loại bị tịch thu do vi phạm hành chính đã được phê duyệt chuyển bán đấu giá các đợt 18,21,22,23,24,25,26/2020 (QLTT) và đợt 21,22/2020 (UBND) của Cục Quản lý thị trường thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 1.671.297.000 đồng. Tiến đặt trước: 171.297.000 đồng.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty Sao Vàng: Từ 08h00 ngày 13/05/2020 đến 17h00 ngày 26/05/2021.

- Thời gian xem tài sản: ngày 20/05/2021 và ngày 21/05/2021 tại nơi lưu giữ tài sản - Kho hàng Cục Quản lý thị trường thành phố Hà Nội.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: từ 08h00 ngày 24/05/2021 đến 17h00 ngày 26/05/2021.

- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 27/05/2021 tại Công ty Sao Vàng. LH: 024.22459669

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VÀNG

THÔNG BÁO

Đấu giá Nhà, đất số 939/37 Kha Vạn Cân, KP1, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức (nay là TP.Thủ Đức), TP.HCM; DTKV đất: 207,3m2 (theo bản đồ hiện trạng vị trí là 162m2; trong đó có 3,7m2 thuộc đất công viên cây xanh – thể dục thể thao; 146,2m2 thuộc đất dân cư hiện hữu cải tạo; 12,1m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch); Hình thức SD: SD riêng 207,3m2; Nhà ở vách gạch, mái tôn, một tầng; Diện tích xây dựng: 132,9m2; Tổng diện tích sử dụng: 132,9m2 (theo bản vẽ hiện trạng nhà là 146,4m2, trong đó diện tích tầng 1 là 117,4m2, lửng gỗ là 29m2; 7,3m2 thuộc CV cây xanh thể dục thể thao, 3,7m2 thuộc lộ giới hẻm quy hoạch, 135,4m2 thuộc dân cư hiện hữu cải tạo); GKD: 5.117.842.850 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiến đặt trước 20% GKD.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức – Số 954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 18/5/2021 đến ngày 14/6/2021, tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 14/6/2021;

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 17/6/2021.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật. Địa chỉ: Tầng 2, số 78 đường Phan Đình Phùng, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh. Địa chỉ: Số 29, đường Nguyễn Đình Liễn, thị trấn Cẩm Xuyên, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất 70, tờ bản đồ số 28, địa chỉ: Thôn 6, xã Cẩm Trung, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh. Tổng diện tích theo kết quả đo đạc thực tế là 974 m2.

Giá khởi điểm: 1.598.488.650 đồng. Tiến đặt trước: 319.000.000 đồng.

4. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16h00 ngày 04/6/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.

Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/6/2021 đến 16h00 ngày 04/6/2021.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 07/6/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh. (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc)

Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Nhật.

Đ/C: Tầng 2, số 78, đường Phan Đình Phùng, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh. ĐT: 0916.631.179

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH NHẬT



THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô nhãn hiệu: MITSUBISHI ATTRAGE, màu: Trắng, số khung: MMBSTA13AJH001331, số máy: 34A92UGR1677, biển kiểm soát: 60A – 475.66 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 078461 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 02/05/2018 cho Công ty TNHH một thành viên truyền thông – Giáo

dục Chối Xanh Việt.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong (TPBank)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 227.448.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi bảy triệu, bốn trăm bốn mươi tám nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/5/2021 đến 17h00 ngày 25/5/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu

- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Ngày 20/05/2021 và ngày 21/05/2021 (trong giờ hành chính) tại Bãi xe Chợ nông sản 365, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP. Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 19/05/2021 đến 17h00 ngày 24/5/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và theo thủ tục rút gọn.

8. Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ 8h00 ngày 19/5/2021 đến 17h00 ngày 24/05/2021

9. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng)

10. Thời gian dự kiến tổ chức buổi công bố giá: 09h00 ngày 26/5/2021

11. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá bao gồm: 01 tàu cá vỏ thép sơn màu xanh, đỏ. Có số đăng ký: TH-91709-TS, số máy: 69405, ký hiệu S6R.MPTK, công suất: 811HP, công suất (sức ngựa): 822, kiểu hộp số J0400A, mẫu thiết kế LC0101; mang tên ông Lê Văn Lực (Cụ thể trong thông báo bán đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu).

Giá khởi điểm: 3.410.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm mười triệu đồng chẵn). (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).

Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 650.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoàng Hòa.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND/CCCD người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá bao gồm: gồm 30 loại tài sản là ô tô và máy thiết bị công trình. Chủ tài sản là Công ty cổ phần Lilama 5.

Giá khởi điểm: 1.041.921.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ không trăm bốn mươi một triệu chín trăm hai mươi một nghìn đồng). (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).

Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 200.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bim Sơn.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND/CCCD người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;

THÔNG BÁO

Về việc xử lý tài sản bảo đảm

Căn cứ Bộ luật dân sự ban hành ngày 14/06/2015;

Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

Căn cứ các quy định khác của pháp luật;

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cẩm Khê Phú Thọ thông báo xử lý tài sản bảo đảm nợ quá hạn, có thể như sau:

Tài sản bảo đảm của ông Đỗ Mạnh Trường, sinh năm 1981, CMND số 131301425 và bà Bàn Thị Chiểu, sinh năm 1981, CMND số 073029562, địa chỉ thường trú tại khu Đồng Cạn, xã Chương Xá, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo quy định tại Hợp đồng tín dụng số 2712LAV/201802653 ngày 27/8/2018, tài sản bảo đảm cho khoản vay là:

Quyền sử dụng thửa đất số 239, tờ bản đồ số 13, theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE/ 187382 do UBND huyện Cẩm Khê cấp ngày 24/10/2016 cho ông Đỗ Mạnh Trường và bà Bàn Thị Chiểu tại khu Đồng Cạn, xã Chương Xá, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ.

Vậy, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh huyện Cẩm Khê Phú Thọ trân trọng kính mời bà Bàn Thị Chiểu đúng 9h00 ngày 25 tháng 05 năm 2021 có mặt tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cẩm Khê Phú Thọ, địa chỉ: số 308, Đường Hoa Khê, thị trấn Cẩm Khê, huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ để làm việc về nghĩa vụ thanh toán các khoản nợ quá hạn với Ngân hàng.

Quá thời hạn trên nếu bà không có mặt để làm việc hoặc không có bất cứ phản hồi nào tới ngân hàng, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cẩm Khê Phú Thọ sẽ phát mại tài sản thế chấp theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo thay cho giấy mời, các ông (bà) có tên trên để nghị thực hiện theo thông báo, các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến các tài sản trên để nghị liên hệ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Cẩm Khê Phú Thọ để đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ.

Rất mong nhận được sự hợp tác từ Quý khách hàng.

NGÂN HÀNG NN&PTNT VIỆT NAM - CHI NHÁNH HUYỆN CẨM KHÊ PHÚ THỌ

THÔNG BÁO

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá UBND xã Thanh An- huyện Thanh Hà.

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 2.625m2 đất ở, được chia thành 21 lot tại điểm dân cư mới thôn Văn Tào, xã Thanh An, huyện Thanh Hà.

4. Giá khởi điểm: 6.500.000 đ/01m2, tiến đặt trước của tài sản đấu giá: 160.000.000 đ/hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Đăng ký: Trục tiếp đăng ký và trả giá từ ngày 19/5 đến ngày 04/6/2021, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương, số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương.

Từ ngày 05/6/2021 đến 15h 30 phút ngày 07/6/2021 tại UBND xã Thanh An, huyện Thanh Hà.

Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14 giờ ngày 10/6/2021 tại hội trường UBND xã Thanh An, huyện Thanh Hà (Có thể thay đổi để đảm bảo phù hợp với việc Phòng chống dịch Covid-19).

7. Phương thức, hình thức đấu giá: Hình thức trả giá bằng bỏ phiếu kín, gián tiếp, một vòng, phương thức đấu giá trả giá lên.

- Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH HẢI DƯƠNG